

TABLEAU COMPARATIF

Texte adopté par l'Assemblée nationale en première lecture	Texte adopté par le Sénat en première lecture	Texte adopté par l'Assemblée nationale en nouvelle lecture	Résultat des travaux de la commission spéciale
Projet de loi relatif à l'égalité et à la citoyenneté	Projet de loi relatif à l'égalité et à la citoyenneté	Projet de loi relatif à l'égalité et à la citoyenneté	<i>Réunie le mardi 6 décembre 2016, sous la présidence de M. Jean-Claude Lenoir, la commission spéciale a décidé de déposer une motion tendant à opposer la question préalable sur le projet de loi n° 148 (2016-2017) relatif à l'égalité et à la citoyenneté.</i>
			<i>En conséquence, elle n'a pas adopté de texte.</i>
			<i>En application du premier alinéa de l'article 42 de la Constitution, la discussion portera en séance sur le texte du projet de loi adopté par l'Assemblée nationale en nouvelle lecture.</i>
TITRE I^{ER} ÉMANCIPATION DES JEUNES, CITOYENNETÉ ET PARTICIPATION	TITRE I^{ER} ÉMANCIPATION DES JEUNES, CITOYENNETÉ ET PARTICIPATION	TITRE I^{ER} ÉMANCIPATION DES JEUNES, CITOYENNETÉ ET PARTICIPATION	
CHAPITRE I ^{ER} Encourager l'engagement républicain de tous les citoyens et les citoyennes pour faire vivre la fraternité	CHAPITRE I ^{ER} Encourager l'engagement républicain de tous les citoyens et les citoyennes pour faire vivre la fraternité	CHAPITRE I ^{ER} Encourager l'engagement républicain de tous les citoyens et les citoyennes pour faire vivre la fraternité	
Article 1 ^{er}	Article 1 ^{er}		
La réserve civique offre à toute personne volontaire la possibilité de servir les valeurs de la République en participant, à	<i>(Alinéa modification)</i>	<i>sans</i>

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

titre bénévole et occasionnel,
à la réalisation de projets
d'intérêt général.

Elle peut comporter
des sections spécialisées,
parmi lesquelles figurent
notamment :

1° La réserve
citoyenne de défense et de
sécurité prévue au titre IV du
livre II de la quatrième partie
du code de la défense ;

2° Les réserves
communales de sécurité
civile prévues au chapitre IV
du titre II du livre VII du
code de la sécurité
intérieure ;

3° La réserve
citoyenne de la police
nationale prévue à la section
5 du chapitre I^{er} du titre I^{er}
du livre IV du code de la
sécurité intérieure ;

4° La réserve
citoyenne de l'éducation
nationale prévue à l'article
L. 911-6-1 du code de
l'éducation ;

5° Des réserves à
vocation thématique, créées
après avis du Haut Conseil à
la vie associative prévu à
l'article 63 de la loi
n° 2014-856 du
31 juillet 2014 relative à
l'économie sociale et
solidaire.

Ces réserves sont
régies par le présent article et
les articles 2 à 7 de la
présente loi, sous réserve des
dispositions qui leur sont
propres.

La réserve civique
contribue à développer la
fraternité, la cohésion
nationale et la mixité sociale.

Une charte de la
réserve civique, définie par
décret en Conseil d'État,

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

Elle comporte des
réserves thématiques, parmi
lesquelles figurent :

1° (*Non modifié*)

2° (*Non modifié*)

3° (*Non modifié*)

4° La réserve
citoyenne de l'éducation
nationale prévue à l'article
L. 911-6-1 du code de
l'éducation.

D'autres réserves
thématiques peuvent être
créées après avis du Haut
Conseil à la vie associative
prévu à l'article 63 de la loi
n° 2014-856 du
31 juillet 2014 relative à
l'économie sociale et
solidaire.

Ces réserves sont
régies par le présent article et
par les articles 2 à 7 de la
présente loi, sous réserve des
dispositions qui leur sont
propres.

(*Alinéa sans
modification*)

(*Alinéa sans
modification*)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

énonce les principes directeurs de la réserve civique, ainsi que les engagements et les obligations des réservistes et des organismes d'accueil.

Le Haut Conseil à la vie associative est consulté lors de l'élaboration de la charte et avant toute modification de celle-ci.

L'État est garant du respect des finalités de la réserve civique et des règles qui la régissent.

Article 3

La réserve civique est ouverte à toute personne majeure remplissant les conditions fixées à l'article L. 120-4 du code du service national et de l'engagement citoyen. Elle est également ouverte, dans des conditions fixées par décret, aux mineurs âgés de seize ans révolus, sous réserve d'un accord écrit préalable de leurs représentants légaux.

L'inscription dans la réserve civique vaut pour une durée déterminée, renouvelable sur demande expresse du réserviste. Elle est subordonnée à l'adhésion du réserviste à la charte mentionnée à l'article 1^{er} de la présente loi.

L'autorité de gestion de la réserve civique, définie par le décret prévu à l'article 7, procède à l'inscription après avoir vérifié le respect des conditions mentionnées au premier alinéa du présent article. Elle peut s'opposer, par décision motivée, à l'inscription ou au maintien dans la réserve de toute personne dont le

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

(Alinéa *sans*
modification)

(Alinéa *sans*
modification)

Article 3

La réserve civique est ouverte à toute personne majeure remplissant les conditions fixées à l'article L. 120-4 du code du service national. Elle est également ouverte aux mineurs âgés de seize ans révolus, sous réserve d'un accord écrit préalable de leurs représentants légaux.

(Alinéa *sans*
modification)

(Alinéa *sans*
modification)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

Texte adopté par l'Assemblée nationale en première lecture

comportement serait contraire à la charte de la réserve civique ou pour tout motif tiré d'un risque d'atteinte à l'ordre public.

Article 4

Les missions relevant de la réserve civique peuvent être proposées par une personne morale de droit public ou, sous réserve du deuxième alinéa, par un organisme sans but lucratif de droit français au titre d'un projet d'intérêt général répondant aux orientations de la réserve civique et aux valeurs qu'elle promeut.

Une association culturelle ou politique, une organisation syndicale, une congrégation, une fondation d'entreprise ou un comité d'entreprise ne peut accueillir de réservistes.

Les missions impliquant une intervention récurrente de réservistes sont préalablement validées par l'autorité de gestion de la réserve. Ces missions ne peuvent excéder un nombre d'heures hebdomadaire défini par voie réglementaire.

Article 5

Aucune affectation à une mission ne peut être prononcée par l'autorité de gestion sans le double accord de l'organisme d'accueil et du réserviste. L'autorité de gestion prend en considération les attentes, les compétences et les disponibilités déclarées par le réserviste ainsi que les besoins exprimés par

Texte adopté par le Sénat en première lecture

Article 4

Les missions relevant de la réserve civique peuvent être proposées par une personne morale de droit public ou, sous réserve du deuxième alinéa, par un organisme sans but lucratif de droit français au titre d'un projet d'intérêt général répondant aux orientations de la réserve civique et aux valeurs qu'elle promeut. ~~Elles ne sont pas substituables à un emploi ou à un stage.~~

(Alinéa *sans modification*)

(Alinéa *sans modification*)

Article 5

(Alinéa *sans modification*)

Texte adopté par l'Assemblée nationale en nouvelle lecture

Article 4

Les missions relevant de la réserve civique peuvent être proposées par une personne morale de droit public ou, sous réserve du deuxième alinéa, par un organisme sans but lucratif de droit français au titre d'un projet d'intérêt général répondant aux orientations de la réserve civique et aux valeurs qu'elle promeut.

Une association culturelle ou politique, une organisation syndicale, une congrégation, une fondation d'entreprise ou un comité d'entreprise ne peut accueillir de réservistes.

Les missions impliquant une intervention récurrente de réservistes sont préalablement validées par l'autorité de gestion de la réserve et ne sont pas substituables à un emploi ou à un stage. Ces missions ne peuvent excéder un nombre d'heures hebdomadaire défini par voie réglementaire.

Résultat des travaux de la commission spéciale

.....

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

l'organisme d'accueil.

Le réserviste accomplit sa mission selon les instructions données par le responsable de l'organisme auprès duquel il est affecté et est soumis, dans le respect de la charte, aux règles de service de l'organisme. Pour les réservistes mineurs, un tuteur est désigné au sein de l'organisme d'accueil. Aucune mission ne peut donner lieu au versement d'une rémunération ou gratification au réserviste.

L'engagement, l'affectation et l'activité du réserviste sont régis par les articles 1^{er} à 4 et 6 à 7 de la présente loi et par le présent article. Ils ne sont régis ni par le code du travail, ni par le chapitre I^{er} de la loi n° 84-16 du 11 janvier 1984 portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique de l'État, le chapitre I^{er} de la loi n° 84-53 du 26 janvier 1984 relative à la fonction publique territoriale ou le chapitre I^{er} de la loi n° 86-33 du 9 janvier 1986 relative à la fonction publique hospitalière.

L'organisme d'accueil du réserviste le couvre des dommages subis par lui ou causés à des tiers dans l'accomplissement de sa mission.

Article 6

I. – Les articles 1^{er} à 5 sont applicables en Polynésie française, en Nouvelle-Calédonie et à Wallis-et-Futuna.

II. – La quatrième partie du code de la défense

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

Le réserviste accomplit sa mission selon les instructions données par le responsable de l'organisme auprès duquel il est affecté et est soumis, dans le respect de la charte mentionnée à l'article 1^{er}, aux règles de service de l'organisme. Aucune mission ne peut donner lieu au versement d'une rémunération ou gratification au réserviste.

L'engagement, l'affectation et l'activité du réserviste sont régis par les articles 1^{er} à 4 et 6 à 7 de la présente loi et par le présent article. Ils ne sont régis ni par le code du travail, ni par le chapitre I^{er} de la loi n° 84-16 du 11 janvier 1984 portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique de l'État, le chapitre I^{er} de la loi n° 84-53 du 26 janvier 1984 portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique territoriale ou le chapitre I^{er} de la loi n° 86-33 du 9 janvier 1986 portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique hospitalière.

(Alinéa sans
modification)

Article 6

I. – *(Supprimé)*

II. – *(Alinéa sans
modification)*

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

est ainsi modifiée :

1° Le livre II est ainsi
modifié :

a) L'intitulé du titre
IV est ainsi rédigé :
« Réserve citoyenne de
défense et de sécurité » ;

b) Au 2° du III, au
deuxième alinéa du IV et au
second alinéa du V de
l'article L. 4211-1, au
premier alinéa et à la
première phrase du second
alinéa de l'article L. 4241-1
et à l'article L. 4241-2, les
mots : « réserve citoyenne »
sont remplacés par les mots :
« réserve citoyenne de
défense et de sécurité » ;

c) Le premier alinéa
de l'article L. 4241-1 est
complété par deux phrases
ainsi rédigées :

« Elle fait partie de la
réserve civique prévue par la
loi n° du relative à l'égalité
et à la citoyenneté. Elle est
régie par les dispositions du
présent code et, pour autant
qu'ils n'y sont pas contraires,
par les articles 1^{er} à 5 de la
même loi. » ;

2° Les articles
L. 4341-1, L. 4351-1 et
L. 4361-1 sont complétés par
un alinéa ainsi rédigé :

« Les articles
L. 4211-1, L. 4241-1 et
L. 4241-2 sont applicables
dans leur rédaction résultant
de la loi n° du relative à
l'égalité et à la citoyenneté. »

III. – Le code de la
sécurité intérieure est ainsi
modifié :

1° Le chapitre III du
titre III du livre IV est
abrogé ;

2° Le chapitre I^{er} du
titre I^{er} du même livre IV est

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

1° (*Non modifié*)

2° (*Supprimé*)

III. – (*Alinéa sans
modification*)

1° (*Non modifié*)

2° (*Alinéa sans
modification*)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

complété par une section 5
ainsi rédigée :

« Section 5

« Réserve citoyenne
de la police nationale

« Art. L. 411-18. – La
réserve citoyenne de la
police nationale est destinée,
afin de renforcer le lien entre
la Nation et la police
nationale, à des missions de
solidarité, de médiation
sociale, d'éducation à la loi
et de prévention, à
l'exclusion de l'exercice de
toute prérogative de
puissance publique.

« Art. L. 411-19. –
Peuvent être admis dans la
réserve citoyenne de la
police nationale les candidats
qui satisfont aux conditions
suivantes :

« 1° Être de
nationalité française,
ressortissant d'un État
membre de l'Union
européenne, d'un autre État
partie à l'accord sur l'Espace
économique européen ou de
la Confédération suisse ou
résider régulièrement en
France depuis au moins cinq
ans et satisfaire à la condition
d'intégration définie à
l'article L. 314-2 du code de
l'entrée et du séjour des
étrangers et du droit d'asile ;

« 2° Être majeur ;

« 3° Ne pas avoir fait
l'objet d'une condamnation à
une peine correctionnelle ou
à une peine criminelle
inscrite au bulletin n° 2 du
casier judiciaire ou, pour les

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

(Alinéa sans
modification)

(Alinéa sans
modification)

« Art. L. 411-18. –
(Alinéa sans modification)

« La réserve
citoyenne de la police
nationale fait partie de la
réserve civique prévue par la
loi n° du relative à l'égalité
et à la citoyenneté.

« Art. L. 411-19. –
(Alinéa sans modification)

« 1° (Non modifié)

« 2° (Non modifié)

« 3° (Non modifié)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

ressortissants étrangers, dans un document équivalent, pour des motifs incompatibles avec l'exercice des missions ;

« 4° Remplir les conditions d'aptitude correspondant aux missions de la réserve citoyenne.

« Nul ne peut être admis dans la réserve citoyenne de la police nationale s'il résulte de l'enquête administrative, ayant le cas échéant donné lieu à consultation des traitements de données à caractère personnel mentionnés aux articles 230-6 et 230-19 du code de procédure pénale, que son comportement ou ses agissements sont contraires à l'honneur, à la probité, aux bonnes mœurs ou de nature à porter atteinte à la sécurité des personnes ou des biens, à la sécurité publique ou à la sûreté de l'État.

« Art. L. 411-20. – Les personnes admises dans la réserve citoyenne de la police nationale souscrivent une déclaration d'intention de servir en qualité de réserviste citoyen de la police nationale.

« Art. L. 411-21. – Les périodes d'emploi au titre de la réserve citoyenne de la police nationale n'ouvrent droit à aucune indemnité ou allocation.

« Art. L. 411-22. – Un décret en Conseil d'État détermine les modalités d'application de l'article L. 411-19. » ;

3° L'article L. 445-1

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

« 4° (*Non modifié*)

(*Alinéa sans modification*)

« Un décret en Conseil d'État détermine les modalités d'application du présent article.

« Art. L. 411-20. – (*Non modifié*)

« Art. L. 411-21. – (*Non modifié*)

« Art. L. 411-22. – (*Supprimé*)

3° (*Supprimé*)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

est ainsi modifié :

a) Le premier alinéa est ainsi rédigé :

« Le présent livre est applicable en Polynésie française, dans sa rédaction résultant de la loi n° du relative à l'égalité et à la citoyenneté, sous réserve des adaptations suivantes : » ;

b) Le 3° est ainsi modifié :

- au premier alinéa, les références : « L. 411-13, L. 411-14, L. 433-5 et L. 433-6 » sont remplacées par les références : « L. 411-13 et L. 411-14 » ;

- au second alinéa, les mots : « le volontaire du service volontaire citoyen de la police et de la gendarmerie nationales » sont remplacés par les mots : « le réserviste citoyen de la police nationale » et les mots : « le service volontaire citoyen de la police et de la gendarmerie nationales » sont remplacés par les mots : « la réserve citoyenne de la police nationale » ;

c) Au 4°, la référence : « L. 433-2 » est remplacée par la référence : « L. 411-19 » ;

4° L'article L. 446-1 est ainsi modifié :

a) Le premier alinéa est ainsi rédigé :

« Le présent livre est applicable en Nouvelle-Calédonie, dans sa rédaction résultant de la loi n° du relative à l'égalité et à la citoyenneté, sous réserve des adaptations suivantes : » ;

b) Le 2° est ainsi modifié :

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

—

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

—

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

—

4° (*Supprimé*)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

—
- au premier alinéa,
les références : « L. 411-13,
L. 411-14, L. 433-5 et
L. 433-6 » sont remplacées
par les références :
« L. 411-13 et L. 411-14 » ;

- au second alinéa, les
mots : « le volontaire du
service volontaire citoyen de
la police et de la gendarmerie
nationales » sont remplacés
par les mots : « le réserviste
citoyen de la police
nationale » et les mots : « le
service volontaire citoyen de
la police et de la gendarmerie
nationales » sont remplacés
par les mots : « la réserve
citoyenne de la police
nationale » ;

c) Au 3°, la
référence : « L. 433-2 » est
remplacée par la référence :
« L. 411-19 » ;

5° L'article L. 447-1
est ainsi modifié :

a) Le premier alinéa
est ainsi rédigé :

« Le présent livre est
applicable dans les îles
Wallis et Futuna, dans sa
rédaction résultant de la loi
n° du relative à l'égalité et à
la citoyenneté, sous réserve
des adaptations
suivantes : » ;

b) Le 2° est ainsi
modifié :

- au premier alinéa,
les références : « L. 411-13,
L. 411-14, L. 433-5 et
L. 433-6 » sont remplacées
par les références :
« L. 411-13 et L. 411-14 » ;

- au second alinéa, les
mots : « le volontaire du
service volontaire citoyen de
la police et de la gendarmerie
nationales » sont remplacés
par les mots : « le réserviste
citoyen de la police
nationale » et les mots : « le

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

5° (*Supprimé*)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

service volontaire citoyen de la police et de la gendarmerie nationales » sont remplacés par les mots : « la réserve citoyenne de la police nationale » ;

c) Au 3°, la référence : « L. 433-2 » est remplacée par la référence : « L. 411-19 » ;

6° L'article L. 724-1 est complété par un alinéa ainsi rédigé :

« Les réserves communales de sécurité civile font partie de la réserve civique prévue par la loi n° du relative à l'égalité et à la citoyenneté. Elles sont régies par les dispositions du présent code et, pour autant qu'ils n'y sont pas contraires, par les articles 1^{er} à 5 de la même loi. »

IV. – Le livre IX de la quatrième partie du code de l'éducation est ainsi modifié :

1° Après l'article L. 911-6, il est inséré un article L. 911-6-1 ainsi rédigé :

« Art. L. 911-6-1. – Les membres de la réserve citoyenne de l'éducation nationale concourent à la transmission des valeurs de la République.

« Ils sont recrutés et interviennent dans les écoles et les établissements d'enseignement du second degré selon des modalités déterminées par le ministre chargé de l'éducation nationale.

« Seules les personnes majeures peuvent être admises dans la réserve citoyenne de l'éducation nationale.

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

6° (*Non modifié*)

IV. – (*Alinéa sans modification*)

1° (*Non modifié*)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

« La réserve citoyenne de l'éducation nationale fait partie de la réserve civique prévue par la loi n° du relative à l'égalité et à la citoyenneté. Elle est régie par les dispositions du présent code et, pour autant qu'ils n'y sont pas contraires, par les articles 1^{er} à 5 de la même loi. » ;

2° À l'article L. 971-1 et au premier alinéa des articles L. 973-1 et L. 974-1, après la référence : « L. 911-5, », sont insérés les mots : « L. 911-6-1, dans sa rédaction résultant de la loi n° du relative à l'égalité et à la citoyenneté, ».

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

2° (*Supprimé*)

Article 7 bis
(nouveau)

I. – La section 2 du chapitre unique du titre V du livre I^{er} de la cinquième partie du code du travail est ainsi modifiée :

1° L'article L. 5151-9 est ainsi modifié :

a) Au 2°, après les mots : « réserve militaire », il est inséré le mot : « opérationnelle » ;

b) Après le même 2°, il est inséré un 2° bis ainsi rédigé :

« 2° bis Le volontariat de la réserve civile de la police nationale mentionné aux 2° et 3° de l'article L. 411-7 du code de la sécurité intérieure ; »

c) Le 3° est ainsi rédigé :

« 3° La réserve civique mentionnée à l'article 1^{er} de la loi n° du relative à l'égalité et à la

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

citoyenneté, et les réserves
thématiques qu'elle
comporte ; »

d) Le *a* du 6° est ainsi
rédigé :

« *a*) L'association est
régie par la loi du
1^{er} juillet 1901 relative au
contrat d'association ou
inscrite au registre des
associations en application
du code civil local applicable
dans les départements du
Bas-Rhin, du Haut-Rhin et
de la Moselle, déclarée
depuis trois ans au moins et
l'ensemble de ses activités
est mentionné au *b* du 1 de
l'article 200 du code général
des impôts ; »

e) Le 7° est abrogé ;

2° L'article
L. 5151-11 est ainsi modifié :

a) Le 1° est ainsi
modifié :

- après la référence :
« 2° » est insérée la
référence : « , 2° *bis* » et la
référence : « 7° » est
supprimée ;

- sont ajoutés les
mots : « , ainsi que l'activité
mentionnée au 3°, à
l'exception de la réserve
communale de sécurité civile
mentionnée à l'article
L. 724-3 du code de la
sécurité intérieure » ;

b) Au 2°, les mots :
« pour l'activité mentionnée
au 3° du même article
L. 5151-9 » sont remplacés
par les mots : « pour la
réserve communale de
sécurité civile ».

II. – Le présent article
entre en vigueur le
1^{er} janvier 2017.

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

Article 8

I. – La sous-section 5 de la section 2 du chapitre II du titre IV du livre I^{er} de la troisième partie du code du travail est ainsi modifiée :

1° L'intitulé est ainsi rédigé : « Congés de formation de cadres et d'animateurs pour la jeunesse, des responsables associatifs bénévoles, des titulaires de mandats mutualistes autres qu'administrateurs et des membres des conseils citoyens » ;

2° Sont ajoutés des articles L. 3142-46-1 et L. 3142-46-2 ainsi rédigés :

« *Art. L. 3142-46-1.* – Dans les conditions prévues aux articles L. 3142-43 à L. 3142-46, un congé est accordé chaque année, à sa demande, sans condition d'âge, à tout salarié désigné pour siéger à titre bénévole dans l'organe d'administration ou de direction d'une association régie par la loi du 1^{er} juillet 1901 relative au contrat d'association ou inscrite au registre des associations en application du code civil local applicable dans les départements du Bas-Rhin, du Haut-Rhin et de la Moselle, déclarée depuis trois ans au moins et dont l'ensemble des activités est mentionné au *b* du 1 de l'article 200 du code général des impôts, et à tout salarié exerçant à titre bénévole, au niveau national ou territorial, des fonctions de direction, de représentation ou d'encadrement, dans des conditions fixées par décret, au sein d'une telle association. Il est également accordé à tout salarié

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Article 8
(Supprimé)**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

Article 8

I. – La sous-section 4 de la section 2 du chapitre II du titre IV du livre I^{er} de la troisième partie du code du travail est ainsi modifiée :

1° L'intitulé est ainsi rédigé : « Congés de formation de cadres et d'animateurs pour la jeunesse, des responsables associatifs bénévoles, des titulaires de mandats mutualistes autres qu'administrateurs et des membres des conseils citoyens » ;

2° Après l'article L. 3142-54, il est inséré un article L. 3142-54-1 ainsi rédigé :

« *Art. L. 3142-54-1.* – Un congé est accordé chaque année, à sa demande, sans condition d'âge :

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

membre d'un conseil citoyen, dont la composition a été reconnue par le représentant de l'État dans le département dans les conditions prévues à l'article 7 de la loi n° 2014-173 du 21 février 2014 de programmation pour la ville et la cohésion urbaine, pour siéger dans les instances internes du conseil citoyen et participer aux instances de pilotage du contrat de ville, y compris celles relatives aux projets de renouvellement urbain. Ce congé peut être fractionné en demi-journées.

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

« 1° À tout salarié désigné pour siéger à titre bénévole dans l'organe d'administration ou de direction d'une association régie par la loi du 1^{er} juillet 1901 relative au contrat d'association ou inscrite au registre des associations en application du code civil local applicable dans les départements du Bas-Rhin, du Haut-Rhin et de la Moselle, déclarée depuis trois ans au moins et dont l'ensemble des activités est mentionné au b du 1 de l'article 200 du code général des impôts, et à tout salarié exerçant à titre bénévole des fonctions de direction ou d'encadrement au sein d'une telle association ;

« 2° À tout salarié membre d'un conseil citoyen dont la composition a été reconnue par le représentant de l'État dans le département dans les conditions prévues à l'article 7 de la loi n° 2014-173 du 21 février 2014 de programmation pour la ville et la cohésion urbaine, pour siéger dans les instances internes du conseil citoyen et participer aux instances de pilotage du contrat de ville, y compris celles relatives aux projets de renouvellement

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

« Ce congé peut être accordé à toute personne, non administrateur, apportant à une mutuelle, union ou fédération, en dehors de tout contrat de travail, un concours personnel et bénévole, dans le cadre d'un mandat pour lequel elle a été statutairement désignée ou élue.

« Art. L. 3142-46-2 (nouveaux). – Pour mettre en œuvre le droit à congé du salarié mentionné à l'article L. 3142-46-1, une convention ou un accord d'entreprise ou, à défaut, un accord de branche peut fixer les conditions de maintien de la rémunération du salarié pendant la durée de son congé. »

II. – Le 8° de l'article 34 de la loi n° 84-16 du 11 janvier 1984 portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique de l'État, de l'article 57 de la loi n° 84-53 du 26 janvier 1984 portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique territoriale et de l'article 41 de la loi n° 86-33 du 9 janvier 1986 portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique hospitalière est ainsi rédigé :

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

urbain :

« 3° À toute personne, non administrateur, apportant à une mutuelle, union ou fédération, en dehors de tout contrat de travail, un concours personnel et bénévole, dans le cadre d'un mandat pour lequel elle a été statutairement désignée ou élue.

« Ce congé peut être fractionné en demi-journées. » ;

3° À l'article L. 3142-58, les mots : « à l'article L. 3142-54 » sont remplacés par les mots : « aux articles L. 3142-54 et L. 3142-54-1 » ;

4° Après l'article L. 3142-58, il est inséré un article L. 3142-58-1 ainsi rédigé :

« Art. L. 3142-58-1. – Pour mettre en œuvre le droit à congé du salarié mentionné à l'article L. 3142-54-1, une convention ou un accord d'entreprise ou, à défaut, un accord de branche peut fixer les conditions de maintien de la rémunération du salarié pendant la durée de son congé. »

II. – Le 8° de l'article 34 de la loi n° 84-16 du 11 janvier 1984 portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique de l'État, de l'article 57 de la loi n° 84-53 du 26 janvier 1984 portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique territoriale et de l'article 41 de la loi n° 86-33 du 9 janvier 1986 portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique hospitalière est ainsi rédigé :

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

« 8° À un congé non rémunéré de six jours ouvrables par an, pris en une ou deux fois, accordé, sur sa demande, au fonctionnaire de moins de vingt-cinq ans, pour participer aux activités des organisations de jeunesse et d'éducation populaire, des fédérations et des associations sportives agréées destinées à favoriser la préparation et la formation ou le perfectionnement de cadres et d'animateurs. La durée du congé est assimilée à une période de service effectif. Elle ne peut être imputée sur la durée du congé annuel. Dans les mêmes conditions, un congé est accordé à sa demande, sans condition d'âge, à tout fonctionnaire désigné pour siéger à titre bénévole au sein de l'organe d'administration ou de direction d'une association régie par la loi du 1^{er} juillet 1901 relative au contrat d'association ou inscrite au registre des associations en application du code civil local applicable dans les départements du Bas-Rhin, du Haut-Rhin et de la Moselle, déclarée depuis trois ans au moins et dont l'ensemble des activités est mentionné au *b* du 1 de l'article 200 du code général des impôts, et à tout fonctionnaire exerçant à titre bénévole, au niveau national ou territorial, des fonctions de direction, de représentation ou d'encadrement, dans des conditions fixées par décret, au sein d'une telle association. Il est également accordé à tout fonctionnaire membre d'un conseil citoyen dont la composition a été reconnue par le représentant de l'État dans le département dans les conditions prévues à l'article 7 de la loi n° 2014-173 du 21 février 2014 de

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

« 8° À un congé non rémunéré de six jours ouvrables par an, pris en une ou deux fois, accordé, sur sa demande, au fonctionnaire de moins de vingt-cinq ans, pour participer aux activités des organisations de jeunesse et d'éducation populaire, des fédérations et des associations sportives agréées destinées à favoriser la préparation et la formation ou le perfectionnement de cadres et d'animateurs. La durée du congé est assimilée à une période de service effectif. Elle ne peut être imputée sur la durée du congé annuel. Dans les mêmes conditions, un congé est accordé à sa demande, sans condition d'âge, à tout fonctionnaire désigné pour siéger à titre bénévole au sein de l'organe d'administration ou de direction d'une association régie par la loi du 1^{er} juillet 1901 relative au contrat d'association ou inscrite au registre des associations en application du code civil local applicable dans les départements du Bas-Rhin, du Haut-Rhin et de la Moselle, déclarée depuis trois ans au moins et dont l'ensemble des activités est mentionné au *b* du 1 de l'article 200 du code général des impôts, et à tout fonctionnaire exerçant à titre bénévole des fonctions de direction ou d'encadrement au sein d'une telle association. Il est également accordé à tout fonctionnaire membre d'un conseil citoyen dont la composition a été reconnue par le représentant de l'État dans le département dans les conditions prévues à l'article 7 de la loi n° 2014-173 du 21 février 2014 de programmation pour la ville et la cohésion urbaine, pour siéger dans les instances internes du conseil citoyen et

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

programmation pour la ville et la cohésion urbaine, pour siéger dans les instances internes du conseil citoyen et participer aux instances de pilotage du contrat de ville, y compris celles relatives aux projets de renouvellement urbain. Ce congé peut être fractionné en demi-journées. »

III (*nouveau*). – Lors d'une prochaine commission et dans un délai d'un an à compter de la promulgation de la présente loi, la commission paritaire nationale des chambres de commerce et d'industrie et celle des chambres de métiers et de l'artisanat veillent à la conformité rédactionnelle au présent article, respectivement, de l'article 29 du statut du personnel administratif des chambres de commerce et d'industrie et de l'article 30 du statut du personnel des chambres de métiers et de l'artisanat.

Lors d'une prochaine commission et dans un délai de cinq ans à compter de la promulgation de la présente loi, la commission nationale de proposition et de concertation du réseau des chambres d'agriculture examine la cohérence des dispositions du statut du personnel des chambres d'agriculture avec celles des congés de formation de cadres et d'animateurs pour la jeunesse, des responsables associatifs bénévoles et des membres des conseils citoyens, selon les modalités définies par la sous-section 5 de la section 2 du chapitre II du titre IV du livre I^{er} de la

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

participer aux instances de pilotage du contrat de ville, y compris celles relatives aux projets de renouvellement urbain. Il est également accordé à toute personne, non administrateur, apportant à une mutuelle, union ou fédération, en dehors de son statut de fonctionnaire, un concours personnel et bénévole, dans le cadre d'un mandat pour lequel elle a été statutairement désignée ou élue. Ce congé peut être fractionné en demi-journées. »

III. – Lors _____ d'une prochaine commission et dans un délai d'un an à compter de la promulgation de la présente loi, la commission paritaire nationale des chambres de commerce et d'industrie et celle des chambres de métiers et de l'artisanat veillent à la conformité rédactionnelle au présent article, respectivement, de l'article 29 du statut du personnel administratif des chambres de commerce et d'industrie et de l'article 30 du statut du personnel des chambres de métiers et de l'artisanat.

Lors d'une prochaine commission et dans un délai de quatre ans à compter de la promulgation de la présente loi, la commission nationale de concertation et de proposition du réseau des chambres d'agriculture s'assure de la cohérence des dispositions du statut du personnel des chambres d'agriculture avec celles des congés de formation de cadres et d'animateurs pour la jeunesse, des responsables associatifs bénévoles, des titulaires de mandats mutualistes autres qu'administrateurs et des membres des conseils citoyens, selon les modalités

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

troisième partie du code du travail.

Article 8 bis

(nouveau)

I. – Au 4°, deux fois, de l'article L. 123-16-2, à la fin du 4° de l'article L. 821-3, au premier alinéa de l'article L. 821-6-1 et au dernier alinéa de l'article L. 822-14 du code de commerce, les mots : « appel à la générosité publique » sont remplacés par les mots : « un appel public à la générosité ».

II. – Le code de l'éducation est ainsi modifié :

1° Le premier alinéa du II de l'article L. 241-2 est ainsi modifié :

a) Les mots : « dans le cadre de campagnes menées à l'échelon national » sont supprimés ;

b) La première occurrence des mots : « appel à la générosité publique » est remplacée par les mots : « un appel public à la générosité » ;

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

Article 8 bis

(Supprimé)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

définies par la sous-section 4 de la section 2 du chapitre II du titre IV du livre I^{er} de la troisième partie du code du travail.

Article 8 bis

I. – Le code de commerce est ainsi modifié :

1° Au 4° de l'article L. 123-16-2, la première occurrence du mot : « publique » est remplacée par les mots : « du public » ;

2° Au premier alinéa de l'article L. 821-6-1, le mot : « publique » est remplacé par les mots : « du public » ;

3° Au I de l'article L. 822-14, les mots : « public à la générosité » sont remplacés par les mots : « à la générosité du public ».

II. – Le code de l'éducation est ainsi modifié :

1° Le premier alinéa du II de l'article L. 241-2 est ainsi modifié :

a) Les mots : « dans le cadre de campagnes menées à l'échelon national » sont supprimés ;

b) *(Supprimé)*

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

c) La seconde occurrence des mots : « à la générosité publique » est remplacée par les mots : « public à la générosité » ;

2° Au sixième alinéa de l'article L. 719-13, les mots : « appel à la générosité publique » sont remplacés par les mots : « appel public à la générosité ».

III. – Au dernier alinéa de l'article 19-8 de la loi n° 87-571 du 23 juillet 1987 sur le développement du mécénat, les mots : « appel à la générosité publique » sont remplacés par les mots : « un appel public à la générosité ».

III bis. – À l'intitulé de la loi n° 91-772 du 7 août 1991 relative au congé de représentation en faveur des associations et des mutuelles et au contrôle des comptes des organismes faisant appel à la générosité publique, les mots : « appel à la générosité publique » sont remplacés par les mots : « un appel public à la générosité ».

IV. – L'article 42 de la loi n° 96-452 du 28 mai 1996 portant diverses mesures d'ordre sanitaire, social et statutaire est ainsi modifié :

1° Le premier alinéa du II est ainsi modifié :

a) Les mots : « dans le cadre de campagnes menées à l'échelon national » sont supprimés ;

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

c) La seconde occurrence du mot : « publique » est remplacée par les mots : « du public » ;

1° bis (nouveau) À la fin du deuxième alinéa du II du même article L. 241-2, les mots : « dans le cadre de ces campagnes » sont remplacés par les mots : « auprès du public » ;

2° À la fin du sixième alinéa de l'article L. 719-13, le mot : « publique » est remplacé par les mots : « du public ».

III. – À la première phrase du dernier alinéa de l'article 19-8 de la loi n° 87-571 du 23 juillet 1987 sur le développement du mécénat, le mot : « publique » est remplacé par les mots : « du public ».

III bis. – (Supprimé)

IV. – L'article 42 de la loi n° 96-452 du 28 mai 1996 portant diverses mesures d'ordre sanitaire, social et statutaire est ainsi modifié :

1° Le premier alinéa du II est ainsi modifié :

a) Les mots : « dans le cadre de campagnes menées à l'échelon national » sont supprimés ;

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

b) La première occurrence des mots : « appel à la générosité publique » est remplacée par les mots : « un appel public à la générosité » ;

c) La seconde occurrence des mots : « à la générosité publique » est remplacée par les mots : « public à la générosité » ;

2° À la fin du deuxième alinéa du II, les mots : « dans le cadre de ces campagnes » sont supprimés.

V. – Le cinquième alinéa du III de l'article 140 de la loi n° 2008-776 du 4 août 2008 de modernisation de l'économie est ainsi modifié :

1° À la première phrase, les mots : « appel à la générosité publique » sont remplacés par les mots : « un appel public à la générosité » ;

2° À la seconde phrase, le mot : « publique » est remplacé par les mots : « du public ».

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

b) (Supprimé)

c) La seconde occurrence du mot : « publique » est remplacée par les mots : « du public » ;

2° À la fin du deuxième alinéa du II, les mots : « dans le cadre de ces campagnes » sont supprimés.

V. – Aux première et seconde phrases de l'avant-dernier alinéa du III de l'article 140 de la loi n° 2008-776 du 4 août 2008 de modernisation de l'économie, le mot : « publique » est remplacé par les mots : « du public » ;

V bis (nouveau). – Le code des juridictions financières est ainsi modifié :

1° À la fin du premier alinéa de l'article L. 111-9, dans sa rédaction résultant de l'ordonnance n° 2016-1360 du 13 octobre 2016 modifiant la partie législative du code des juridictions financières, les mots : « public à la générosité » sont remplacés par les mots : « à la générosité du public » ;

2° Aux deuxième et dernier alinéas de l'article L. 143-2, dans sa rédaction

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

VI. – L'article
L. 950-1 du code de
commerce est ainsi modifié :

1° Le 1° du I est
complété par un alinéa ainsi
rédigé :

« L'article
L. 123-16-2 est applicable
dans sa rédaction résultant de
la loi n° du relative à
l'égalité et à la
citoyenneté ; »

2° Les trois dernières
lignes du tableau du 2° du II
sont remplacées par huit
lignes ainsi rédigées :

(cf. annexe)

VII. – Les articles
L. 261-1, L. 263-1 et
L. 264-1 du code de
l'éducation sont complétés
par les mots : « du présent
code, dans sa rédaction
résultant de la loi n° du
relative à l'égalité et à la
citoyenneté ».

VIII. – Aux articles
L. 771-1, L. 773-1 et
L. 774-1 du code de
l'éducation, les mots :
« l'ordonnance n° 2015-24
du 14 janvier 2015 portant
extension et adaptation dans
les îles Wallis et Futuna, en
Polynésie française et en
Nouvelle Calédonie de la loi
n° 2013-660 du
22 juillet 2013 relative à
l'enseignement supérieur et à
la recherche » sont remplacés
par les mots : « la loi n° du
relative à l'égalité et à la
citoyenneté ».

IX. – Au premier
alinéa de l'article 26 de la loi

résultant de l'ordonnance
n° 2016-1360 du
13 octobre 2016 précitée, les
mots : « public à la
générosité » sont remplacés
par les mots : « à la
générosité du public ».

VI. – (Supprimé)

VII. – (Supprimé)

VIII. – (Supprimé)

IX. – (Supprimé)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

n° 87-571 du 23 juillet 1987
sur le développement du
mécénat, après le mot :
« loi », sont insérés les mots :
« , dans sa rédaction résultant
de la loi n° du relative à
l'égalité et à la
citoyenneté, ».

Article 8 ter
(nouveau)

I. – Le *d* du 1° du 7
de l'article 261 du code
général des impôts est ainsi
modifié :

1° Au huitième
alinéa, après la première
occurrence du mot :
« ressources », sont insérés
les mots : « le cas échéant » ;

2° Après le neuvième
alinéa, il est inséré un alinéa
ainsi rédigé :

« La condition
d'exclusion des ressources
issues des versements
effectués par des personnes
morales de droit public
mentionnée aux quatrième à
sixième alinéas du présent d
n'est pas applicable aux
associations de jeunesse et
d'éducation populaire ayant
fait l'objet d'un agrément par
le ministre chargé de la
jeunesse dont l'instance
dirigeante est composée de
membres dont la moyenne
d'âge est inférieure à trente
ans et qui décident de
rémunérer, dans la limite du
plafond mentionné à l'article
L. 241-3 du code de la
sécurité sociale, pour une
durée maximale de trois ans,
renouvelable une fois, leurs
dirigeants âgés de moins de
trente ans à la date de leur
élection. » ;

3° Au dixième alinéa,
le mot : « huit » est remplacé
par le mot : « neuf ».

I bis. – Au troisième
alinéa de l'article 80 du

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

Article 8 ter
(Supprimé)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

Article 8 ter

I. – Le *d* du 1° du 7
de l'article 261 du code
général des impôts est ainsi
modifié :

1° Au huitième
alinéa, après la première
occurrence du mot :
« ressources », sont insérés
les mots : « le cas échéant » ;

2° Après le neuvième
alinéa, il est inséré un alinéa
ainsi rédigé :

« La condition
d'exclusion des ressources
issues des versements
effectués par des personnes
morales de droit public
mentionnée aux quatrième à
sixième alinéas du présent d
n'est pas applicable aux
associations de jeunesse et
d'éducation populaire ayant
fait l'objet d'un agrément par
le ministre chargé de la
jeunesse dont l'instance
dirigeante est composée de
membres dont la moyenne
d'âge est inférieure à trente
ans et qui décident de
rémunérer, dans la limite du
plafond mentionné à l'article
L. 241-3 du code de la
sécurité sociale, pour une
durée maximale de trois ans,
renouvelable une fois, leurs
dirigeants âgés de moins de
trente ans à la date de leur
élection. » ;

3° Au dixième alinéa,
le mot : « huit » est remplacé
par le mot : « neuf ».

I bis. – Au troisième
alinéa de l'article 80 du

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

même code, le mot :
« dixième » est remplacé par
le mot : « onzième ».

II. – La perte de
recettes pour l'État résultant
du I est compensée à due
concurrence par la création
d'une taxe additionnelle aux
droits mentionnés aux
articles 575 et 575 A du code
général des impôts.

Article 8 quinquies
(nouveau)

Après l'article 79-IV
du code civil local applicable
aux départements du Bas-
Rhin, du Haut-Rhin et de la
Moselle, il est inséré un
article 79-V ainsi rédigé :

« Art. 79-V. – Toute
association régulièrement
déclarée peut saisir le
représentant de l'État dans le
département où elle a son
siège social, afin qu'il se
prononce, après avoir
sollicité l'avis des services
de l'État concernés et des
représentants d'associations
ayant le même objet social,
sur le caractère d'intérêt
général de l'association.

« Lorsque le
représentant de l'État dans le
département a admis le
caractère d'intérêt général de
l'association, cette qualité lui
est reconnue, pour une durée
fixée par décret, au regard de
l'ensemble des lois et
règlements applicables aux
associations régulièrement
déclarées.

« Un décret en
Conseil d'État détermine les
conditions d'application du
présent article. »

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

Article 8 quinquies

(Alinéa sans
modification)

« Art. 79-V. – Toute
association inscrite peut
saisir le représentant de
l'État dans le département où
elle a son siège social, afin
qu'il se prononce, après avoir
sollicité l'avis des services
de l'État concernés et des
représentants d'associations
ayant le même objet social,
sur le caractère d'intérêt
général de l'association.

(Alinéa sans
modification)

(Alinéa sans
modification)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

même code, le mot :
« dixième » est remplacé par
le mot : « onzième ».

II. – La perte de
recettes pour l'État résultant
du I est compensée à due
concurrence par la création
d'une taxe additionnelle aux
droits mentionnés aux
articles 575 et 575 A du code
général des impôts.

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

Article 8 *sexies*

(nouveau)

L'article 20-2 de la loi n° 87-571 du 23 juillet 1987 sur le développement du mécénat est complété par un alinéa ainsi rédigé :

« Lorsque l'association jouissant d'un agrément souhaite savoir si la fondation reconnue d'utilité publique issue de la transformation bénéficie de l'agrément pour la durée restant à courir, elle peut interroger l'autorité administrative, qui se prononce sur sa demande selon les règles prévues pour autoriser le transfert de l'agrément, si elles existent. Dans les autres cas, l'autorité administrative l'informe des conditions et des délais prévus pour accorder cet agrément. »

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

Article 8 *sexies*

(Alinéa sans modification)

« Lorsque l'association jouissant d'un agrément souhaite savoir si la fondation reconnue d'utilité publique issue de la transformation bénéficiera de l'agrément pour la durée restant à courir, elle peut interroger l'autorité administrative, qui se prononce sur sa demande selon les règles prévues pour autoriser le transfert de l'agrément, si elles existent. Dans les autres cas, l'autorité administrative l'informe des conditions et des délais prévus pour accorder cet agrément. »

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

Article 8 *septies*

La loi du 9 décembre 1905 concernant la séparation des Églises et de l'État est ainsi modifiée :

1° L'article 19 est complété par un alinéa ainsi rédigé :

« Le sixième alinéa du présent article est applicable aux associations constituées sous le régime de la loi du 1^{er} juillet 1901 relative au contrat d'association dont l'objet ou l'activité effective relève en tout ou partie de l'entretien ou de l'exercice public d'un culte au sens de l'article 18 de la présente loi. » ;

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

Article 8 *septies*

(nouveau)

~~L'article 19 de la loi du 9 décembre 1905 concernant la séparation des Églises et de l'État est complété par un alinéa ainsi rédigé :~~

~~« Les deuxième à avant dernier alinéas du présent article sont également applicables aux associations constituées sous le régime de la loi du 1^{er} juillet 1901 relative au contrat d'association, dont l'objet, l'activité effective ou le mode de financement relève de l'entretien ou de l'exercice d'un culte au sens de l'article 18 de la présente loi. »~~

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

Article 9

I. – Le II de l'article L. 120-1 du code du service national est complété par un 3° ainsi rédigé :

« 3° Le service civique des sapeurs-pompiers qui comporte une phase de formation initiale d'une durée maximale de deux mois dispensée sur le temps de mission du volontaire, au sein de son unité d'affectation ou dans une structure adaptée, à la charge de l'organisme d'accueil du volontaire.

« Au terme de sa formation initiale, le volontaire peut concourir, sous la surveillance d'un sapeur-pompier répondant à des conditions fixées par voie réglementaire, aux activités de protection et de lutte contre les incendies et autres accidents, sinistres et catastrophes, à l'évaluation et à la prévention des risques technologiques ou naturels

Article 9

I. – (Alinéa *sans modification*)

« 3° (Alinéa *sans modification*)

« Au terme de sa formation initiale, le volontaire peut concourir, sous la surveillance d'un sapeur-pompier répondant à des conditions fixées par voie réglementaire, aux activités de protection et de lutte contre les incendies et autres accidents, sinistres et catastrophes, à l'évaluation et à la prévention des risques technologiques ou naturels

2° (nouveau)
L'article 21 est ainsi modifié :

a) Au premier alinéa, après les mots : « chaque année », sont insérés les mots « des comptes annuels, ainsi que » :

b) Il est ajouté un alinéa ainsi rédigé :

« Le présent article est applicable aux associations constituées sous le régime de la loi du 1^{er} juillet 1901 relative au contrat d'association dont l'objet ou l'activité effective relève en tout ou partie de l'entretien ou de l'exercice public d'un culte au sens de l'article 18 de la présente loi. »

Article 9

I. – Le II de l'article L. 120-1 du code du service national est complété par un 3° ainsi rédigé :

« 3° Le service civique des sapeurs-pompiers qui comporte une phase de formation initiale d'une durée maximale de deux mois dispensée sur le temps de mission du volontaire, au sein de son unité d'affectation ou dans une structure adaptée, à la charge de l'organisme d'accueil du volontaire.

« Au terme de sa formation initiale, le volontaire peut concourir, sous la surveillance d'un sapeur-pompier répondant à des conditions fixées par voie réglementaire, aux activités de protection et de lutte contre les incendies et autres accidents, sinistres et catastrophes, à l'évaluation et à la prévention des risques technologiques ou naturels

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

ainsi qu'aux secours d'urgence, en complément des sapeurs-pompiers. »

II. – La première partie du code général des collectivités territoriales est ainsi modifiée :

1° Au premier alinéa de l'article L. 1424-10, après les mots : « corps départemental », sont insérés les mots : « et les volontaires en service civique des sapeurs-pompiers » ;

2° À l'article L. 1424-37, après le mot : « volontaire », sont insérés les mots : « ou tout volontaire en service civique des sapeurs-pompiers » ;

3° L'article L. 1852-9 est ainsi modifié :

a) Les deux premières phrases du premier alinéa sont remplacées par une phrase ainsi rédigée :

« Les sapeurs-pompiers volontaires qui relèvent d'un corps communal ou intercommunal de sapeurs-pompiers et les volontaires en service civique des sapeurs-pompiers, au terme de leur formation initiale, ont vocation à participer à l'ensemble des missions dévolues aux services d'incendie et de secours. » ;

b) Au second alinéa, après le mot : « volontaires », sont insérés les mots : « et aux volontaires en service civique des sapeurs-pompiers ».

III. – L'article 1^{er} de la loi n° 91-1389 du 31 décembre 1991 relative à la protection sociale des sapeurs-pompiers volontaires en cas d'accident survenu ou

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

ainsi qu'aux secours d'urgence, en complément des ~~activités confiées aux~~ sapeurs-pompiers. »

II. – (*Non modifié*)

III. – (*Alinéa sans modification*)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

ainsi qu'aux secours d'urgence, en complément des sapeurs-pompiers. »

II. – La première partie du code général des collectivités territoriales est ainsi modifiée :

1° Au premier alinéa de l'article L. 1424-10, après les mots : « corps départemental », sont insérés les mots : « et les volontaires en service civique des sapeurs-pompiers » ;

2° À l'article L. 1424-37, après le mot : « volontaire », sont insérés les mots : « ou tout volontaire en service civique des sapeurs-pompiers » ;

3° L'article L. 1852-9 est ainsi modifié :

a) Les deux premières phrases du premier alinéa sont remplacées par une phrase ainsi rédigée :

« Les sapeurs-pompiers volontaires qui relèvent d'un corps communal ou intercommunal de sapeurs-pompiers et les volontaires en service civique des sapeurs-pompiers, au terme de leur formation initiale, ont vocation à participer à l'ensemble des missions dévolues aux services d'incendie et de secours. » ;

b) Au second alinéa, après le mot : « volontaires », sont insérés les mots : « et aux volontaires en service civique des sapeurs-pompiers ».

III. – L'article 1^{er} de la loi n° 91-1389 du 31 décembre 1991 relative à la protection sociale des sapeurs-pompiers volontaires en cas d'accident survenu ou

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

de maladie contractée en service est complété par un alinéa ainsi rédigé :

« La présente loi est applicable au volontaire réalisant le service civique des sapeurs-pompiers mentionné au 3° du II de l'article L. 120-1 du code du service national et de l'engagement citoyen. »

IV. – L'article L. 120-34 du code du service national est complété par un 6° ainsi rédigé :

« 6° Le 3° du II de l'article L. 120-1 ne s'applique pas à Saint-Pierre-et-Miquelon, en Nouvelle-Calédonie et dans les îles Wallis et Futuna. »

Article 10

Le titre I^{er} *bis* du code du service national est ainsi modifié :

1° Le premier alinéa du II de l'article L. 120-1 est ainsi modifié :

a) L'avant-dernière phrase est ainsi rédigée :

« La personne morale agréée est un organisme sans but lucratif de droit français, une personne morale de droit public, un organisme d'habitations à loyer modéré mentionné à l'article L. 411-2 du code de la construction et de l'habitation, une société publique locale mentionnée à l'article L. 1531-1 du code général des collectivités territoriales, une société dont l'État détient la totalité du capital, une organisation internationale dont le siège est implanté en France ou une entreprise solidaire d'utilité sociale agréée en application du II de l'article

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

« La présente loi est applicable au volontaire réalisant le service civique des sapeurs-pompiers mentionné au 3° du II de l'article L. 120-1 du code du service national. »

IV. – (*Supprimé*)

Article 10

Le titre I^{er} *bis* du livre I^{er} du code du service national est ainsi modifié :

1° (*Alinéa sans modification*)

a) (*Non modifié*)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

de maladie contractée en service est complété par un alinéa ainsi rédigé :

« La présente loi est applicable au volontaire réalisant le service civique des sapeurs-pompiers mentionné au 3° du II de l'article L. 120-1 du code du service national. »

IV. – (*Supprimé*)

Article 10

Le titre I^{er} *bis* du livre I^{er} du code du service national est ainsi modifié :

1° Le premier alinéa du II de l'article L. 120-1 est ainsi modifié :

a) L'avant-dernière phrase est ainsi rédigée :

« La personne morale agréée est un organisme sans but lucratif de droit français, une personne morale de droit public, un organisme d'habitations à loyer modéré mentionné à l'article L. 411-2 du code de la construction et de l'habitation, une société d'économie mixte mentionnée à l'article L. 481-1 du même code ou une société publique locale mentionnée à l'article L. 1531-1 du code général des collectivités territoriales, une société dont l'État ou la Banque de France détient la totalité du capital ou à laquelle le ministre chargé de

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

L. 3332-17-1 du code du travail. » ;

b) (nouveau) Avant la dernière phrase, est insérée une phrase ainsi rédigée :

« La structure agréée s'engage à contribuer à l'objectif de mixité sociale et éducative du service civique en recrutant les volontaires en fonction de leur seule motivation et en accueillant en service civique des jeunes de tous niveaux de formation initiale. » ;

2° L'article L. 120-30 est ainsi modifié :

a) Le premier alinéa est ainsi rédigé :

« L'agrément prévu au présent titre ne peut être délivré qu'aux organismes mentionnés au premier alinéa du II de l'article L. 120-1. » ;

b) (nouveau) Au deuxième alinéa, après la première occurrence du mot : « volontaires », sont insérés les mots : « , non substituables à un emploi ou à un stage, ».

**Article 11 bis
(nouveau)**

I. – L'article L. 1221-13 du code du travail est ainsi modifié :

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

*b) (Alinéa sans
modification)*

« La structure agréée recrute les volontaires en fonction de leur seule motivation et accueille en service civique des jeunes de tous niveaux de formation initiale. » ;

2° *(Alinéa sans
modification)*

a) (Non modifié)

b) Au début du deuxième alinéa, les mots : « Ces personnes morales sont agréées » sont remplacés par les mots : « Ces organismes sont agréés ».

**Article 11 bis
(Supprimé)**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

la culture a attribué un label en application de l'article 5 de la loi n° 2016-925 du 7 juillet 2016 relative à la liberté de la création, à l'architecture et au patrimoine, une organisation internationale dont le siège est implanté en France ou une entreprise solidaire d'utilité sociale agréée en application du II de l'article L. 3332-17-1 du code du travail. » ;

b) Avant la dernière phrase, est insérée une phrase ainsi rédigée :

« La structure agréée recrute les volontaires en fonction de leur seule motivation et accueille en service civique des jeunes de tous niveaux de formation initiale. » ;

2° L'article L. 120-30 est ainsi modifié :

a) Le premier alinéa est ainsi rédigé :

« L'agrément prévu au présent titre ne peut être délivré qu'aux organismes mentionnés au premier alinéa du II de l'article L. 120-1. » ;

b) Au début du deuxième alinéa, les mots : « Ces personnes morales sont agréées » sont remplacés par les mots : « Ces organismes sont agréés ».

Article 11 bis

I. – L'article L. 1221-13 du code du travail est ainsi modifié :

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

1° À l'avant-dernier alinéa, après le mot : « stagiaires », sont insérés les mots : « et des personnes volontaires en service civique au sens de l'article L. 120-1 du code du service national et de l'engagement citoyen » ;

2° Au dernier alinéa, après le mot : « stagiaires », sont insérés les mots : « et les personnes volontaires en service civique ».

II. – Le premier alinéa de l'article 43 *bis* de la loi n° 84-16 du 11 janvier 1984 portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique de l'État est complété par une phrase ainsi rédigée :

« Les rapports annuels comportent également une présentation des modalités de mise en œuvre du service civique. »

III. – Les articles 62 de la loi n° 84-53 du 26 janvier 1984 portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique territoriale et 49-2 de la loi n° 86-33 du 9 janvier 1986 portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique hospitalière sont complétés par une phrase ainsi rédigée :

« Le rapport annuel comporte également une présentation des modalités de mise en œuvre du service civique. »

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

1° À l'avant-dernier alinéa, après le mot : « stagiaires », sont insérés les mots : « et des personnes volontaires en service civique au sens de l'article L. 120-1 du code du service national et de l'engagement citoyen » ;

2° Au dernier alinéa, après le mot : « stagiaires », sont insérés les mots : « et les personnes volontaires en service civique ».

II. – Le premier alinéa du II de l'article 15 de la loi n° 84-16 du 11 janvier 1984 portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique de l'État et le neuvième alinéa de l'article 33 de la loi n° 84-53 du 26 janvier 1984 portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique territoriale sont complétés par une phrase ainsi rédigée :

« Les modalités de mise en œuvre du service civique font l'objet d'une information annuelle des comités techniques. »

III. – (Supprimé)

IV (nouveau). –
Après le 9° de l'article

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

Article 12

L'article L. 120-32 du code du service national est ainsi modifié :

1° Après le premier alinéa, il est inséré un alinéa ainsi rédigé :

« Le contrat mentionné à l'article L. 120-3 souscrit auprès d'une personne morale de droit public agréée peut prévoir la mise à disposition de la personne volontaire, aux fins d'accomplissement de son service, auprès d'une ou, de manière successive, de plusieurs autres personnes morales de droit public non agréées, si elles satisfont aux conditions d'agrément prévues aux articles L. 120-1 et L. 120-30. » ;

Article 12

I. – L'article L. 120-32 du code du service national est ainsi modifié :

1° Le premier alinéa est remplacé par deux alinéas ainsi rédigés :

« Le contrat mentionné à l'article L. 120-3 souscrit auprès d'un organisme sans but lucratif de droit français agréé peut prévoir la mise à disposition de la personne volontaire, aux fins d'accomplissement de son service, auprès d'un ou, de manière successive, de plusieurs organismes sans but lucratif de droit français, personnes morales de droit public français, collectivités territoriales étrangères ou organismes sans but lucratif de droit étranger, non agréées, s'ils satisfont aux conditions d'agrément mentionnées au deuxième alinéa de l'article L. 120-30. Ces personnes morales tierces non agréées ne peuvent avoir des activités culturelles, politiques ou

L. 315-13 du code de l'action sociale et des familles, il est inséré un alinéa ainsi rédigé :

« Les modalités de mise en œuvre du service civique font l'objet d'une information annuelle du comité technique d'établissement. »

V (nouveau). –

L'article L. 6144-3 du code de la santé publique est complété par un alinéa ainsi rédigé :

« Les modalités de mise en œuvre du service civique font l'objet d'une information annuelle du comité technique d'établissement. »

.....

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

2° Au début du deuxième alinéa, les mots : « Dans ce cas » sont remplacés par les mots : « Dans les cas prévus aux deux premiers alinéas du présent article » ;

3° Aux deuxième et troisième alinéas, après le mot : « lucratif », sont insérés les mots : « ou la personne morale de droit public ».

**Article 12 bis
(nouveau)**

I. – Le code du service national devient le code du service national et de l'engagement citoyen et est ainsi modifié :

1° L'article L. 111-2 est ainsi modifié :

a) Après le deuxième alinéa, il est inséré un alinéa ainsi rédigé :

« Organiser, proposer et encadrer des missions

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

syndicales.

« Le contrat mentionné à l'article L. 120-3 souscrit auprès d'une personne morale de droit public agréée peut prévoir la mise à disposition de la personne volontaire, aux fins d'accomplissement de son service, auprès d'une ou, de manière successive, de plusieurs autres personnes morales de droit public français ou collectivités territoriales étrangères, non agréées, si elles satisfont aux conditions d'agrément mentionnées au deuxième alinéa de l'article L. 120-30. » ;

2° *(Non modifié)*

3° *(Non modifié)*

II *(nouveau)*. – Le second alinéa de l'article L. 120-12 du code du service national est supprimé.

**Article 12 bis
(Supprimé)**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

d'intérêt général constitue une ardente obligation de la Nation toute entière pour permettre à chacun de s'engager jusqu'à vingt-cinq ans révolus dans les formes civiles du service national universel, notamment l'engagement de service civique sous ses différentes formes. » ;

b) Après le troisième alinéa, il est inséré un alinéa ainsi rédigé :

« La mobilité interrégionale, européenne et internationale de l'engagement de service civique sous ses différentes formes est inhérente aux principes de mixité sociale, de solidarité et de rencontres interculturelles portés par le service civique universel et concourt pleinement à la diffusion des valeurs de la France à l'étranger. » ;

2° L'article L. 112-1 est ainsi modifié :

a) À la première phrase du premier alinéa, après le mot : « national », sont insérés les mots : « et de l'engagement citoyen » ;

b) Le second alinéa est complété par les mots : « , au service militaire adapté, au service militaire volontaire, au volontariat pour l'insertion et aux autres formes d'engagement citoyen volontaire ».

II. – Dans toutes les dispositions législatives, la référence au code du service national est remplacée par la référence au code du service national et de l'engagement citoyen.

Article 12 ter
(nouveau)

Le titre I^{er} bis du livre

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

Article 12 ter

(Alinéa sans

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

Article 12 ter

Le titre I^{er} bis du livre

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

Texte adopté par l'Assemblée nationale en première lecture

I^{er} du code du service national est ainsi modifié :

1° Le I de l'article L. 120-1 est ainsi modifié :

a) Au premier alinéa, après le mot : « général », sont insérés les mots : « en France ou à l'étranger » ;

b) Le second alinéa est complété par deux phrases ainsi rédigées :

« Elles sont complémentaires des activités confiées aux salariés ou aux agents publics et ne peuvent s'y substituer. Elles sont accessibles à tous les jeunes quel que soit leur niveau de qualification. » ;

2° Le chapitre I^{er} est ainsi modifié :

a) ~~Après le 2° de l'article L. 120-2, il est inséré un 2° bis ainsi rédigé :~~

~~« 2° bis De veiller à l'organisation du temps de formation des tuteurs accompagnant une personne volontaire en service civique ; »~~

b) Il est ajouté un article L. 120-2-1 ainsi rédigé :

« Art. L. 120-2-1. – Le représentant de l'État dans le département coordonne les initiatives prises par les collectivités territoriales et leurs groupements, les associations, les volontaires en service civique et leurs représentants, les organisations syndicales de salariés reconnues représentatives au niveau national et interprofessionnel, les organismes d'accueil et d'information des jeunes et les personnes morales

Texte adopté par le Sénat en première lecture

modification)

1° *(Alinéa sans modification)*

a) *(Non modifié)*

b) Le second alinéa est complété par une phrase ainsi rédigée :

« Elles sont complémentaires des activités confiées aux salariés ou aux agents publics et ne peuvent se substituer ni à un emploi ni à un stage. » ;

2° *(Alinéa sans modification)*

a) *(Alinéa sans modification)*

~~« 2° bis De veiller à l'organisation de la formation obligatoire des tuteurs accompagnant une personne volontaire en service civique ; »~~

b) *(Alinéa sans modification)*

« Art. L. 120-2-1. – Le représentant de l'État dans le département, ~~en appui du service déconcentré départemental de la jeunesse, des sports et de la cohésion sociale,~~ anime le développement du service civique ~~en collaboration avec les collectivités territoriales et leurs groupements, les associations, les volontaires en service civique et leurs représentants, les organismes d'accueil et d'information des jeunes et les personnes morales~~ susceptibles de recevoir l'agrément

Texte adopté par l'Assemblée nationale en nouvelle lecture

I^{er} du code du service national est ainsi modifié :

1° Le I de l'article L. 120-1 est ainsi modifié :

a) Au premier alinéa, après le mot : « général », sont insérés les mots : « en France ou à l'étranger » ;

b) Le second alinéa est complété par une phrase ainsi rédigée :

« Elles sont complémentaires des activités confiées aux salariés ou aux agents publics et ne peuvent se substituer ni à un emploi ni à un stage. » ;

2° Le chapitre I^{er} est ainsi modifié :

a) **(Supprimé)**

b) Il est ajouté un article L. 120-2-1 ainsi rédigé :

« Art. L. 120-2-1. – Le représentant de l'État dans le département anime le développement du service civique avec l'appui des associations, des collectivités territoriales et de leurs groupements et des personnes morales susceptibles de recevoir l'agrément mentionné à l'article L. 120-30 afin :

Résultat des travaux de la commission spéciale

—

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

susceptibles de recevoir
l'agrément mentionné à
l'article L. 120-30 afin :

« 1° De promouvoir
et de valoriser le service
civique ;

« 2° De veiller à
l'égal accès des citoyens au
service civique ;

« 3° D'assurer la
mixité sociale des engagés
du service civique ;

« 4° De contribuer à
l'organisation de la
formation civique et
citoyenne et ~~au~~
~~rassemblement de jeunes~~
~~engagés sur une base~~
~~territoriale. » ;~~

3° Le chapitre II est
ainsi modifié :

a) L'article L. 120-3
est complété par deux alinéas
ainsi rédigés :

« L'Agence du
service civique remet à la
personne qui effectue soit un
engagement de service
civique, soit un service
volontaire européen en
France, un document intitulé
"carte du volontaire" lui
permettant de justifier de son
statut auprès des tiers,
pendant toute la durée de sa
mission, afin que lui soient
appliquées les conditions
contractuelles, notamment
financières, dont bénéficient
les étudiants des
établissements
d'enseignement supérieur.

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

mentionné à l'article
L. 120-30 afin :

« 1° (*Non modifié*)

« 2° (*Non modifié*)

« 3° (*Non modifié*)

« 4° (*Non modifié*)

3° (*Alinéa sans
modification*)

a) (*Alinéa sans
modification*)

« L'Agence du
service civique remet à la
personne qui effectue soit un
engagement de service
civique, soit un service
volontaire européen en
France, un document intitulé
"carte du volontaire" lui
permettant de justifier de son
statut auprès des tiers,
pendant toute la durée de sa
mission, afin que lui soient
appliqués les conditions
contractuelles et les
avantages financiers dont
bénéficient les étudiants des
établissements
d'enseignement supérieur.

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

« 1° De promouvoir
et de valoriser le service
civique ;

« 2° De veiller à
l'égal accès des citoyens au
service civique ;

« 3° D'assurer la
mixité sociale des engagés
du service civique ;

« 4° De contribuer à
l'organisation de la
formation civique et
citoyenne dans le
département.

« Il coordonne ces
actions en lien avec les
engagés du service civique et
leurs représentants, les
organisations syndicales de
salariés reconnues
représentatives au niveau
national et interprofessionnel
et les organismes d'accueil et
d'information des jeunes. » :

3° Le chapitre II est
ainsi modifié :

a) L'article L. 120-3
est complété par deux alinéas
ainsi rédigés :

« L'Agence du
service civique remet à la
personne qui effectue soit un
engagement de service
civique, soit un service
volontaire européen en
France, un document intitulé
"carte du volontaire" lui
permettant de justifier de son
statut auprès des tiers,
pendant toute la durée de sa
mission, afin que lui soient
appliqués les conditions
contractuelles et les
avantages financiers dont
bénéficient les étudiants des
établissements
d'enseignement supérieur.

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

« Ce document est établi et délivré selon des modalités fixées par voie réglementaire. » ;

b) L'article L. 120-9 est complété par un 3° ainsi rédigé :

« 3° Lorsque les missions confiées à la personne volontaire relèvent du fonctionnement général de l'organisme d'accueil. » ;

~~c) Après la première phrase du deuxième alinéa de l'article L. 120-14, est insérée une phrase ainsi rédigée :~~

« La formation civique et citoyenne, dont la durée minimale est fixée par décret, est délivrée au moins pour la moitié de cette durée dans les trois mois suivant le début de l'engagement de service civique. » ;

c bis) Après le deuxième alinéa de l'article L. 120-30, il est inséré un alinéa ainsi rédigé :

« Aucun agrément de service civique ne peut être délivré pour exécuter une tâche régulière correspondant à un poste de travail permanent, pour faire face à un accroissement temporaire de l'activité de l'organisme d'accueil, pour occuper un emploi saisonnier ou pour remplacer un salarié ou un agent en cas d'absence ou de suspension de son contrat de travail. » ;

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

(Alinéa *sans*
modification)

b) (Non modifié)

c) (Non modifié)

c bis) (Supprimé)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

« Ce document est établi et délivré selon des modalités fixées par voie réglementaire. » ;

b) L'article L. 120-9 est complété par un 3° ainsi rédigé :

« 3° Lorsque les missions confiées à la personne volontaire relèvent du fonctionnement général de l'organisme d'accueil. » ;

c) L'article L. 120-14 est ainsi modifié :

- au premier alinéa, après le mot : « tuteur », sont insérés les mots : « formé à cette fonction » ;

- après la première phrase du deuxième alinéa, est insérée une phrase ainsi rédigée :

« La formation civique et citoyenne, dont la durée minimale est fixée par décret, est délivrée au moins pour la moitié de cette durée dans les trois mois suivant le début de l'engagement de service civique. » ;

c bis) (Supprimé)

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

d) La section 7 est complétée par un article L. 120-36-1 ainsi rédigé :

« Art. L. 120-36-1. –
Le Gouvernement remet au Parlement un rapport quinquennal dressant le bilan du service civique au cours des cinq années précédentes et présentant ses perspectives pour les cinq années suivantes. Les missions correspondant à des causes prioritaires pour le pays pour les cinq prochaines années y sont précisées. Il s'agit de missions susceptibles de mobiliser un nombre conséquent de jeunes et par là-même d'apporter une contribution majeure à des politiques publiques prioritaires pour le pays. »

**Article 12 quinquies
(nouveau)**

I. – À l'avant-dernier alinéa de l'article 19 de la loi n° 84-16 du 11 janvier 1984 portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique de l'État, après le mot : « professionnelle », sont insérés les mots : « , quelle qu'elle soit, y compris sous la forme d'un service civique accompli dans les conditions fixées à l'article L. 120-1 du code du service national et de l'engagement citoyen ou en une mise en situation professionnelle ».

II. – Le dernier alinéa de l'article 36 de la loi n°84-53 du 26 janvier 1984 portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique territoriale est ainsi modifié :

1° La dernière phrase est complétée par les mots :

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

d) (*Supprimé*)

Article 12 quinquies

I. – À l'avant-dernier alinéa de l'article 19 de la loi n° 84-16 du 11 janvier 1984 portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique de l'État, après le mot : « professionnelle », sont insérés les mots : « , quelle qu'elle soit, y compris sous la forme d'un service civique accompli dans les conditions fixées à l'article L. 120-1 du code du service national, ».

II. – Le dernier alinéa de l'article 36 de la loi n° 84-53 du 26 janvier 1984 portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique territoriale est ainsi modifié :

1° La dernière phrase est complétée par les mots :

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

d) (*Supprimé*)

Article 12 quinquies

I. – À l'avant-dernier alinéa de l'article 19 de la loi n° 84-16 du 11 janvier 1984 portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique de l'État, après le mot : « professionnelle », sont insérés les mots : « , quelle qu'elle soit, y compris sous la forme d'un service civique accompli dans les conditions fixées à l'article L. 120-1 du code du service national, ou en une mise en situation professionnelle ».

II. – Le dernier alinéa de l'article 36 de la loi n° 84-53 du 26 janvier 1984 portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique territoriale est ainsi modifié :

1° La dernière phrase est complétée par les mots :

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

Texte adopté par l'Assemblée nationale en première lecture

« , quelle qu'elle soit, y compris sous la forme d'un service civique accompli dans les conditions fixées à l'article L. 120-1 du code du service national et de l'engagement citoyen, ou consister en une mise en situation professionnelle, en relation avec les fonctions auxquelles destine le concours » ;

2° Est ajoutée une phrase ainsi rédigée :

« Les acquis de l'expérience professionnelle peuvent également être présentés en complément des titres ou des titres et travaux dans le cas des sélections qui en font usage. »

III. – À la première phrase du dernier alinéa de l'article 29 de la loi n° 86-33 du 9 janvier 1986 portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique hospitalière, après le mot : « professionnelle », sont insérés les mots : « , quelle qu'elle soit, y compris sous la forme d'un service civique accompli dans les conditions fixées à l'article L. 120-1 du code du service national et de l'engagement citoyen, ou en une mise en situation professionnelle. »

Article 12 *sexies*
(nouveau)

La loi n° 84-53 du 26 janvier 1984 portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique territoriale est ainsi modifiée :

1° L'article 44 est ainsi modifié :

a) Au troisième alinéa, le mot : « huitième » est remplacé par le mot : « neuvième » ;

Texte adopté par le Sénat en première lecture

« , quelle qu'elle soit, y compris sous la forme d'un service civique accompli dans les conditions fixées à l'article L. 120-1 du code du service national, en relation avec les fonctions auxquelles destine le concours » ;

2° *(Non modifié)*

III. – À la première phrase du dernier alinéa de l'article 29 de la loi n° 86-33 du 9 janvier 1986 portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique hospitalière, après le mot : « professionnelle », sont insérés les mots : « , quelle qu'elle soit, y compris sous la forme d'un service civique accompli dans les conditions fixées à l'article L. 120-1 du code du service national, ».

Article 12 *sexies*

I. – La loi n° 84-53 du 26 janvier 1984 portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique territoriale est ainsi modifiée :

1° *(Alinéa sans modification)*

a) Au troisième alinéa, le mot : « huitième » est remplacé par le mot : « neuvième » ;

Texte adopté par l'Assemblée nationale en nouvelle lecture

« , quelle qu'elle soit, y compris sous la forme d'un service civique accompli dans les conditions fixées à l'article L. 120-1 du code du service national, en relation avec les fonctions auxquelles destine le concours ou consister en une mise en situation professionnelle » ;

2° Est ajoutée une phrase ainsi rédigée :

« Les acquis de l'expérience professionnelle peuvent également être présentés en complément des titres ou des titres et travaux dans le cas des sélections qui en font usage. »

III. – À la première phrase du dernier alinéa de l'article 29 de la loi n° 86-33 du 9 janvier 1986 portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique hospitalière, après le mot : « professionnelle », sont insérés les mots : « , quelle qu'elle soit, y compris sous la forme d'un service civique accompli dans les conditions fixées à l'article L. 120-1 du code du service national, ou en une mise en situation professionnelle ».

.....

Résultat des travaux de la commission spéciale

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

b) Après le quatrième alinéa, il est inséré un alinéa ainsi rédigé :

« Le décompte de cette période de quatre ans est également suspendu pour la personne qui a conclu un engagement de service civique prévu à l'article L. 120-1 du code du service national et de l'engagement citoyen, à la demande de cette personne, jusqu'à la fin de cet engagement. » ;

2° Après le premier alinéa de l'article 45, il est inséré un alinéa ainsi rédigé :

« La nomination en qualité d'élève par le Centre national de la fonction publique territoriale de la personne déclarée apte par le jury et qui a conclu un engagement de service civique prévu à l'article L. 120-1 du code du service national et de l'engagement citoyen, est reportée, à la demande de l'intéressée, jusqu'à l'entrée en formation initiale suivante. »

Article 12 septies

(nouveau)

Le Gouvernement remet au Parlement, au plus tard six mois après la promulgation de la présente loi, un rapport portant sur la faisabilité et l'opportunité d'un déploiement contraignant des offres de missions de service civique dans les collectivités publiques.

Ce rapport évalue

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

b) *(Alinéa sans
modification)*

« Le décompte de cette période de quatre ans est également suspendu pour la personne qui a conclu un engagement de service civique prévu à l'article L. 120-1 du code du service national, à la demande de cette personne, jusqu'à la fin de cet engagement. » ;

2° *(Alinéa sans
modification)*

« La nomination en qualité d'élève par le Centre national de la fonction publique territoriale de la personne déclarée apte par le jury et qui a conclu un engagement de service civique prévu à l'article L. 120-1 du code du service national, est reportée, à la demande de l'intéressée, jusqu'à l'entrée en formation initiale suivante. »

II *(nouveau)*. – Au II de l'article 42 de la loi n° 2016-483 du 20 avril 2016 relative à la déontologie et aux droits et obligations des fonctionnaires, le mot : « cinquième » est remplacé par le mot : « sixième ».

Article 12 septies

(Supprimé)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

notamment le juste champ des collectivités publiques concernées et la pertinence d'un mécanisme de proportionnalité du nombre d'offres de missions devant être proposées en fonction de la taille des collectivités.

.....

Article 12 *nonies*
(nouveau)

Le titre I^{er} *bis* du livre I^{er} du code du service national est complété par un chapitre III ainsi rédigé :

« Chapitre III

« Expérimentation relative au service civique universel

« Art. L. 120-36-2. –

L'État peut autoriser à titre expérimental la création d'un service civique pour une durée maximale de trois ans.

« Ce dispositif permet à tous les jeunes Français, entre leur dixième-huitième et leur vingt-cinquième anniversaire, d'effectuer un service civique universel d'une durée de neuf mois répartie en deux périodes distinctes.

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

—

.....

Article 12 *nonies* A
(nouveau)

À la première phrase du premier alinéa de l'article 22 de la loi n° 2015-917 du 28 juillet 2015 actualisant la programmation militaire pour les années 2015 à 2019 et portant diverses dispositions concernant la défense, les mots : « pour une durée maximale de vingt-quatre mois » sont remplacés par les mots : « jusqu'au 31 décembre 2018 ».

Article 12 *nonies*
(Supprimé)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

—

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

—

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

« La première période, d'une durée de trois mois, intervient à la fin de l'année scolaire des élèves ayant atteint leur dix-huitième anniversaire. Qualifiée de "classe républicaine", elle dispense aux jeunes Français l'apprentissage des fondamentaux de la République. Elle a aussi pour objectif une mise à niveau sur les acquis de base, notamment l'alphabétisation et l'accès à la santé.

« Entre leur dixième-huitième et leur vingt-cinquième anniversaire, tous les Français effectuent, pour une durée de six mois, un service civique selon les modalités prévues à l'article L. 120-1. Cet engagement peut être décomposé en deux périodes de trois mois librement choisies.

« Un décret précise les modalités d'application du présent chapitre. »

Article 13 bis
(nouveau)

Le premier alinéa de l'article L. 232-12-1 du code du sport est ainsi rédigé :

« Les prélèvements biologiques mentionnés au premier alinéa de l'article L. 232-12 peuvent avoir pour objet d'établir le profil des paramètres pertinents dans l'urine ou le sang d'un sportif aux fins de mettre en évidence l'utilisation d'une substance ou d'une méthode interdite en vertu de l'article L. 232-9. »

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

Article 13 bis
(Supprimé)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

Article 14

Le chapitre I^{er} du titre I^{er} du livre VI de la troisième partie du code de l'éducation est complété par un article L. 611-9 ainsi rédigé :

« Art. L. 611-9. – Les compétences, connaissances et aptitudes acquises par un étudiant dans le cadre d'une activité bénévole au sein d'une association régie par la loi du 1^{er} juillet 1901 relative au contrat d'association ou inscrite au registre des associations en application du code civil local applicable dans les départements du Bas-Rhin, du Haut-Rhin et de la Moselle, d'une activité militaire dans la réserve opérationnelle prévue au titre II du livre II de la quatrième partie du code de la défense, d'un engagement de sapeur-pompier volontaire prévu à l'article L. 723-3 du code de la sécurité intérieure, d'un service civique prévu au II de l'article L. 120-1 du code du service national et de l'engagement citoyen ou d'un volontariat dans les armées prévu à l'article L. 121-1 du même code sont, hormis pour le diplôme de doctorat, validées au titre de sa formation, selon des modalités fixées par décret.

« Les compétences, connaissances et aptitudes acquises par un étudiant dans le cadre d'une activité salariée ou d'une activité entrepreneuriale sont validées au titre de sa formation, selon des modalités fixées par décret. »

Article 14 bis A
(nouveau)

Après l'article L. 6222-7-1 du code du travail, il est inséré un article L. 6222-7-2 ainsi rédigé :

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

Article 14

(Alinéa sans
modification)

« Art. L. 611-9. – Les compétences, connaissances et aptitudes acquises par un étudiant dans le cadre d'une activité bénévole au sein d'une association régie par la loi du 1^{er} juillet 1901 relative au contrat d'association ou inscrite au registre des associations en application du code civil local applicable dans les départements du Bas-Rhin, du Haut-Rhin et de la Moselle, d'une activité professionnelle, d'une activité militaire dans la réserve opérationnelle prévue au titre II du livre II de la quatrième partie du code de la défense, d'un engagement de sapeur-pompier volontaire prévu à l'article L. 723-3 du code de la sécurité intérieure, d'un service civique prévu au II de l'article L. 120-1 du code du service national ou d'un volontariat dans les armées prévu à l'article L. 121-1 du même code sont validées au titre de sa formation, selon des modalités fixées par décret.

(Alinéa supprimé)

Article 14 bis A

Le code du travail est ainsi modifié :

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

—
« Art. L. 6222-7-2. –
Sur accord conjoint de
l'employeur et de l'apprenti,
ce dernier peut effectuer une
période de mobilité
européenne ou internationale.
Pendant cette période, le
contrat d'apprentissage est
suspendu et l'apprenti ne
perçoit pas de rémunération
de l'entreprise.

« Pendant la période
de suspension, l'apprenti
demeure inscrit au centre de
formation et bénéficie d'une
allocation financée dans les
conditions prévues à l'article
L. 6325-14-1. »

Article 14 bis

(nouveau)

L'article L. 131-10
du code de l'éducation est
ainsi modifié :

1° Le quatrième
alinéa est ainsi modifié :

a) La première phrase
est ainsi rédigée :

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

—
1° *(nouveau)*
L'article L. 6211-5 est ainsi
modifié :

a) Avant le mot :
« État », il est inséré le mot :
« autre » ;

b) Les mots :
« membre de la Communauté
européenne » sont
supprimés ;

2° *(nouveau)* Le 8° de
l'article L. 6231-1 est
complété par les mots : « , et
en mentionnant, le cas
échéant, dans le contenu de
la formation la période de
mobilité » ;

3° *(nouveau)*
L'article L. 6332-16-1 est
complété par un 4° ainsi
rédigé :

« 4° De tout ou partie
de la rémunération et des
frais annexes générés par la
mobilité hors du territoire
national des apprentis en
application de l'article
L. 6211-5. »

Article 14 bis

*(Alinéa sans
modification)*

1° *(Alinéa sans
modification)*

a) La première phrase
est ~~remplacée par deux~~
~~phrases~~ ainsi rédigées :

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

—
L'article L. 131-10
du code de l'éducation est
ainsi modifié :

1° Le quatrième
alinéa est ainsi modifié :

a) La première phrase
est ainsi rédigée :

Texte adopté par l'Assemblée nationale en première lecture

« L'autorité de l'État compétente en matière d'éducation détermine les modalités et le lieu du contrôle. » ;

b) Au début de la seconde phrase, le mot : « Il » est remplacé par le mot : « Elle » ;

2° Au sixième alinéa, après le mot : « connaissances », sont insérés les mots : « et des compétences » ;

3° Il est ajouté un alinéa ainsi rédigé :

« L'autorité compétente de l'État en matière d'éducation met également en demeure les personnes responsables de l'enfant de l'inscrire dans les quinze jours dans un établissement d'enseignement public ou privé lorsqu'ils ont refusé deux fois de suite, sans motif légitime, de soumettre leur enfant au contrôle annuel prévu au troisième alinéa et de faire connaître au maire l'établissement scolaire qu'ils auront choisi. »

Article 14 ter
(nouveau)

Le code de l'éducation est ainsi modifié :

1° Le dernier alinéa de l'article L. 231-3 est complété par une phrase ainsi rédigée :

« Le scrutin est organisé de manière à ce qu'un nombre égal de

Texte adopté par le Sénat en première lecture

« L'autorité ~~compétente~~ de l'État en matière d'éducation détermine les modalités du contrôle. ~~Le contrôle est effectué sur le lieu où est dispensée l'instruction, sauf décision motivée de l'autorité compétente de l'État en matière d'éducation.~~ » ;

b) (Non modifié)

2° (Non modifié)

3° (Non modifié)

Article 14 ter

(Alinéa sans modification)

1° (Non modifié)

Texte adopté par l'Assemblée nationale en nouvelle lecture

« L'autorité de l'État compétente en matière d'éducation détermine les modalités et le lieu du contrôle. » ;

b) Au début de la seconde phrase, le mot : « Il » est remplacé par le mot : « Elle » ;

2° Au sixième alinéa, après le mot : « connaissances », sont insérés les mots : « et des compétences » ;

3° Il est ajouté un alinéa ainsi rédigé :

« L'autorité compétente de l'État en matière d'éducation met également en demeure les personnes responsables de l'enfant de l'inscrire dans les quinze jours dans un établissement d'enseignement public ou privé lorsqu'ils ont refusé deux fois de suite, sans motif légitime, de soumettre leur enfant au contrôle annuel prévu au troisième alinéa et de faire connaître au maire l'établissement scolaire qu'ils auront choisi. »

Résultat des travaux de la commission spéciale

Texte adopté par l'Assemblée nationale en première lecture

représentants des lycéens de chaque sexe soit élu. » ;

2° L'article L. 511-2 est complété par deux alinéas ainsi rédigés :

« Les commissions consultatives nationales et académiques exclusivement compétentes en matière de vie lycéenne sont composées de manière à ce qu'un nombre égal de représentants des lycéens de chaque sexe soit élu, dans les conditions prévues par décret.

« La même règle de parité s'applique aux représentants élus des collégiens dans les commissions consultatives des collèges exclusivement compétentes en matière de vie collégienne, lorsqu'elles existent. »

Article 14 quater
(nouveau)

L'article L. 312-15 du code de l'éducation est complété par un alinéa ainsi rédigé :

« Dans le cadre de l'enseignement moral et civique, les collégiens et les lycéens sont incités à participer à un projet citoyen au sein d'une association d'intérêt général. »

Article 14 quinquies
(nouveau)

Le chapitre I^{er} du titre I^{er} du livre VI de la troisième partie du code de l'éducation est complété par un article L. 611-11 ainsi rédigé :

« Art. L. 611-11. – Des aménagements dans l'organisation et le déroulement des études et

Texte adopté par le Sénat en première lecture

2° Après l'article L. 511-2, il est inséré un article L. 511-2-1 ainsi rédigé :

« Art. L. 511-2-1. – Les commissions consultatives nationales et académiques exclusivement compétentes en matière de vie lycéenne sont composées de manière à ce qu'un nombre égal de représentants des lycéens de chaque sexe soit élu, dans des conditions prévues par décret.

(Alinéa sans modification)

Article 14 quater
(Supprimé)

Article 14 quinquies

(Alinéa sans modification)

« Art. L. 611-11. – Des aménagements dans l'organisation et le déroulement des études et

Texte adopté par l'Assemblée nationale en nouvelle lecture

2° Après l'article L. 511-2, il est inséré un article L. 511-2-1 ainsi rédigé :

« Art. L. 511-2-1. – Les commissions consultatives nationales et académiques exclusivement compétentes en matière de vie lycéenne sont composées de manière à ce qu'un nombre égal de représentants des lycéens de chaque sexe soit élu, dans des conditions prévues par décret.

(Alinéa sans modification)

Article 14 quater

L'article L. 312-15 du code de l'éducation est complété par un alinéa ainsi rédigé :

« Dans le cadre de l'enseignement moral et civique, les collégiens et les lycéens sont incités à participer à un projet citoyen au sein d'une association d'intérêt général. »

.....

Résultat des travaux de la commission spéciale

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

des droits spécifiques liés à l'exercice de responsabilités particulières sont prévus par les établissements d'enseignement supérieur, dans des conditions fixées par décret, afin de permettre aux étudiants exerçant des responsabilités au sein du bureau d'une association, aux étudiants accomplissant une activité militaire dans la réserve opérationnelle prévue au livre II de la quatrième partie du code de la défense, aux volontaires réalisant une mission dans le cadre du service civique mentionné à l'article L. 120-1 du code du service national et de l'engagement citoyen ou un volontariat militaire prévu à l'article L. 121-1 du même code, aux étudiants exerçant une activité professionnelle et aux étudiants élus dans les conseils des établissements et des centres régionaux des œuvres universitaires et scolaires de concilier leurs études et leur engagement. »

.....

Article 14 septies
(nouveau)

L'article L. 714-1 du code de l'éducation est complété par un 6° ainsi rédigé :

« 6° Le développement de l'action culturelle et artistique. »

.....

Article 14 nonies
(nouveau)

À l'article 48 de la loi n° 2013-595 du 8 juillet 2013 d'orientation et de

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

des droits spécifiques liés à l'exercice de responsabilités particulières sont prévus par les établissements d'enseignement supérieur, dans des conditions fixées par décret, afin de permettre aux étudiants exerçant des responsabilités au sein du bureau d'une association, aux étudiants accomplissant une activité militaire dans la réserve opérationnelle prévue au livre II de la quatrième partie du code de la défense, aux étudiants réalisant une mission dans le cadre du service civique mentionné à l'article L. 120-1 du code du service national ou un volontariat militaire prévu à l'article L. 121-1 du même code, aux étudiants exerçant une activité professionnelle et aux étudiants élus dans les conseils des établissements et des centres régionaux des œuvres universitaires et scolaires de concilier leurs études et leur engagement. »

.....

Article 14 septies

(Alinéa sans
modification)

« 6° Le développement de l'action culturelle, sportive et artistique, et la diffusion de la culture scientifique, technique et industrielle. »

.....

Article 14 nonies

~~À la première phrase de l'article 48 de la loi n° 2013-595 du 8 juillet 2013~~

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

À titre expérimental, pour une durée maximale de deux ans, dans des académies

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

programmation pour la refonte de l'école de la République, le mot : « trois » est remplacé par le mot : « quatre ».

Article 14 *decies*
(nouveau)

Dans les conditions prévues à l'article 38 de la Constitution, le Gouvernement est autorisé à prendre par ordonnance, dans un délai de six mois à compter de la promulgation de la présente loi, les mesures relevant du domaine de la loi ayant pour objet de modifier les dispositions du code de l'éducation relatives aux établissements privés d'enseignement scolaire, afin de remplacer les régimes de déclaration d'ouverture préalable en vigueur par un régime d'autorisation, de préciser les motifs pour lesquels les autorités compétentes peuvent refuser d'autoriser l'ouverture, de fixer les dispositions régissant l'exercice des fonctions de direction et d'enseignement dans ces établissements et de renforcer la liberté d'enseignement dont bénéficient ces établissements une fois qu'ils sont ouverts.

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

~~d'orientation et de programmation pour la refondation de l'école de la République, le mot : « trois » est remplacé par le mot : « quatre ».~~

Article 14 *decies*

I. – ~~Le~~ code de l'éducation ~~est ainsi~~ ~~modifié~~ :

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

et dans des conditions déterminées par le ministre chargé de l'éducation nationale, la procédure d'orientation prévue à l'article L. 331-8 du code de l'éducation peut être modifiée afin que, après avoir fait l'objet d'une proposition du conseil de classe et au terme d'une concertation approfondie avec l'équipe éducative, la décision d'orientation revienne aux responsables légaux de l'élève ou à celui-ci lorsqu'il est majeur. Cette expérimentation fait l'objet d'un rapport d'évaluation transmis aux commissions permanentes compétentes en matière d'éducation de l'Assemblée nationale et du Sénat.

Article 14 *decies*

I. – Dans les conditions prévues à l'article 38 de la Constitution, le Gouvernement est autorisé à prendre par ordonnance, dans un délai de six mois à compter de la promulgation de la présente loi, les mesures relevant du domaine de la loi ayant pour objet de modifier les dispositions du code de l'éducation relatives aux établissements privés d'enseignement scolaire, afin de remplacer les régimes de déclaration d'ouverture préalable en vigueur par un régime d'autorisation, de préciser les motifs pour lesquels les autorités compétentes peuvent refuser d'autoriser l'ouverture, de fixer les dispositions régissant l'exercice des fonctions de direction et d'enseignement dans ces établissements et de renforcer la liberté d'enseignement dont bénéficient ces établissements une fois qu'ils sont ouverts.

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

Un projet de loi de ratification est déposé devant le Parlement dans un délai de six mois à compter de la publication de cette ordonnance.

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

1° (nouveau) Le chapitre I^{er} du titre IV du livre IV de la deuxième partie est ainsi rédigé :

« Chapitre I^{er}

« L'ouverture des établissements d'enseignement privés

« Art. L. 441 I. —

Tout Français ou ressortissant d'un autre État membre de l'Union européenne ou d'un autre État partie à l'accord sur l'Espace économique européen, âgé de vingt cinq ans au moins, et n'ayant encouru aucune des incapacités mentionnées à l'article L. 911 5, peut ouvrir un établissement d'enseignement privé.

« Le demandeur doit préalablement déclarer son intention au maire de la commune où il souhaite établir l'établissement et lui désigner les locaux affectés à l'établissement. La même déclaration doit être faite en cas de changement des locaux de l'école, ou en cas d'admission d'élèves internes. Un décret fixe la liste des pièces constitutives du dossier de déclaration.

« Le maire remet immédiatement au demandeur un récépissé de sa déclaration et fait afficher celle-ci pendant deux mois.

« Si le maire juge que les locaux ne sont pas convenables pour des raisons tirées des bonnes mœurs, de l'hygiène, des exigences de

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

Un projet de loi de ratification est déposé devant le Parlement dans un délai de six mois à compter de la publication de cette ordonnance.

1° (Supprimé)

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

~~sécurité et d'accessibilité, il
forme, dans un délai de deux
mois, opposition à
l'ouverture de
l'établissement et en informe
le demandeur.~~

~~« Art. L. 441 2. —~~

~~Simultanément, le
demandeur adresse une
déclaration à l'autorité
compétente de l'État en
matière d'éducation, qui lui
en donne récépissé et la
transmet au représentant de
l'État dans le département et
au procureur de la
République.~~

~~« Un décret en
Conseil d'État fixe les
modalités de la déclaration et
la liste des pièces qui la
constituent. Elle comprend le
nom et les titres du chef
d'établissement et des
enseignants, le projet
d'établissement et les
modalités de financement de
l'établissement, les
programmes et l'horaire de
l'enseignement devant être
dispensé, le plan des locaux
affectés à l'établissement et,
si le déclarant appartient à
une association ou si
l'établissement projeté est
financé par une association,
une copie des statuts de cette
association.~~

~~« L'autorité
compétente de l'État en
matière d'éducation, le
représentant de l'État dans le
département et le procureur
de la République peuvent
former opposition à
l'ouverture de
l'établissement, dans l'intérêt
de l'ordre public, des bonnes
mœurs, de l'hygiène, si les
conditions de titres et de
moralité du chef
d'établissement ou des
enseignants ne sont pas
remplies ou s'il résulte des
programmes de
l'enseignement que le projet
de l'établissement ne~~

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

~~correspond pas à l'enseignement qu'il prévoit de dispenser ou que l'établissement projeté n'a pas le caractère d'un établissement scolaire.~~

~~« À défaut d'opposition, l'établissement est ouvert à l'expiration d'un délai de trois mois, sans autre formalité ; ce délai a pour point de départ le jour où la déclaration a été adressée par le demandeur à l'autorité compétente de l'État en matière d'éducation.~~

~~« Art. L. 441 3. —~~

~~L'ouverture d'un établissement d'enseignement privé en dépit d'une opposition formulée par les autorités compétentes ou sans remplir les conditions prescrites par le présent chapitre ainsi que par les articles L. 911 5, L. 914 4 et L. 914 5 est punie de 15 000 € d'amende et de la fermeture de l'établissement.~~

~~« L'autorité compétente de l'État en matière d'éducation saisit le procureur de la République des faits constitutifs d'infraction aux dispositions du présent chapitre. Dans cette hypothèse, elle met en demeure les parents des élèves scolarisés dans l'établissement d'insérer leur enfant dans un autre établissement, dans les quinze jours suivant la notification. » ;~~

~~2° (nouveau)~~

~~L'article L. 442 2 est ainsi modifié :~~

~~a) Au deuxième alinéa, les mots : « peut prescrire » sont remplacés par le mot : « prescrit » ;~~

~~b) Après le quatrième alinéa, il est inséré un alinéa~~

2° (Supprimé)

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

ainsi rédigé :

~~« S'il apparaît à l'occasion de ce contrôle que l'enseignement dispensé est contraire à la moralité ou aux lois, que des activités menées au sein de l'établissement sont de nature à troubler l'ordre public ou en cas de refus de ce contrôle, l'autorité de l'État compétente en matière d'éducation en informe le représentant de l'État dans le département et le procureur de la République. » ;~~

~~e) Au cinquième alinéa, les mots : « sa part » sont remplacés par les mots : « la part du directeur de l'établissement » ;~~

~~3° (nouveau)
L'article L. 914 5 est ainsi modifié :~~

~~a) Aux premier, deuxième et dernier alinéas, le mot : « technique » est supprimé ;~~

~~b) Aux premier, deuxième et dernier alinéas, après le mot : « privé », sont insérés les mots : « du second degré » ;~~

~~e) (nouveau) Après le premier alinéa, sont insérés deux alinéas ainsi rédigés :~~

~~« Il fournit un certificat de stage constatant qu'il a rempli, pendant cinq ans au moins, les fonctions de professeur ou de surveillant dans un établissement d'enseignement du second degré public ou privé d'un État membre de l'Union européenne ou d'un autre État partie à l'accord sur l'Espace économique européen. Ce certificat de stage est délivré par le recteur sur l'attestation des chefs des établissements où~~

3° (Supprimé)

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

~~le stage a été accompli, après avis du conseil académique de l'éducation nationale.~~

~~«Le fait, pour un chef d'établissement d'enseignement du second degré privé ou public, de délivrer une fausse attestation, est puni de deux ans d'emprisonnement et de 30 000 € d'amende.»~~

~~II (nouveau). – A. –~~

~~Au II de l'article 7 de l'ordonnance n° 2007-1801 du 21 décembre 2007 relative à l'adaptation à Mayotte de diverses dispositions législatives, la référence : «L. 441-13» est remplacée par la référence : «L. 441-3».~~

~~B. – Le a du 4° du 4 de l'article 261 du code général des impôts est ainsi modifié :~~

~~– au deuxième alinéa, la référence : «L. 441-9» est remplacée par la référence : «L. 441-3» ;~~

~~– au quatrième alinéa, les références : «L. 441-10 à L. 441-13» sont remplacées par les références : «L. 441-1 à L. 441-3».~~

~~C. – Le I de l'article L. 234-6 du code de l'éducation est ainsi modifié :~~

~~– au 1°, les références : « les articles L. 441-5 et L. 441-6 » sont remplacés par la référence : « l'article L. 914-5 » ;~~

~~– au 2°, la référence : «L. 441-8» est remplacée par la référence : «L. 914-5».~~

~~D. – Aux articles L. 6234-1 et L. 6234-2 du code du travail, la référence : «L. 441-13» est remplacée~~

II. – (Supprimé)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

par _____ la _____ référence :
« L. 441-3 ».

Article 15

I. – L'avant-dernier alinéa de l'article 6 de la loi du 29 juillet 1881 sur la liberté de la presse est complété par deux phrases ainsi rédigées :

« Par dérogation, un mineur âgé de seize ans révolus peut être nommé directeur ou codirecteur de la publication de tout journal ou écrit périodique réalisé bénévolement, sans préjudice de l'application de la loi n° 49-956 du 16 juillet 1949 sur les publications destinées à la jeunesse. La responsabilité des parents d'un mineur âgé de seize ans révolus nommé directeur ou codirecteur de publication ne peut être engagée, sur le fondement de l'article 1384 du code civil, que si celui-ci a commis un fait de nature à engager sa propre responsabilité civile dans les conditions prévues par la présente loi. »

I *bis* (nouveau). – Le quatrième alinéa de l'article 93-2 de la loi n° 82-652 du 29 juillet 1982 sur la communication audiovisuelle est complété par deux phrases ainsi rédigées :

« Par dérogation, un mineur âgé de seize ans révolus peut être nommé directeur ou codirecteur de la publication réalisée bénévolement. La responsabilité des parents d'un mineur âgé de seize ans révolus nommé directeur ou codirecteur de publication ne peut être engagée, sur le fondement de l'article 1384

**Article 15
(Supprimé)**

Article 15

I. – L'avant-dernier alinéa de l'article 6 de la loi du 29 juillet 1881 sur la liberté de la presse est complété par deux phrases ainsi rédigées :

« Par dérogation, un mineur âgé de seize ans révolus peut être nommé directeur ou codirecteur de la publication de tout journal ou écrit périodique réalisé bénévolement, sans préjudice de l'application de la loi n° 49-956 du 16 juillet 1949 sur les publications destinées à la jeunesse. La responsabilité des parents d'un mineur âgé de seize ans révolus nommé directeur ou codirecteur de publication ne peut être engagée, sur le fondement de l'article 1242 du code civil, que si celui-ci a commis un fait de nature à engager sa propre responsabilité civile dans les conditions prévues par la présente loi. »

I *bis*. – Le quatrième alinéa de l'article 93-2 de la loi n° 82-652 du 29 juillet 1982 sur la communication audiovisuelle est complété par deux phrases ainsi rédigées :

« Par dérogation, un mineur âgé de seize ans révolus peut être nommé directeur ou codirecteur de la publication réalisée bénévolement. La responsabilité des parents d'un mineur âgé de seize ans révolus nommé directeur ou codirecteur de publication ne peut être engagée, sur le fondement de l'article 1242

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

du code civil, que si celui-ci a commis un fait de nature à engager sa propre responsabilité civile dans les conditions prévues par la loi du 29 juillet 1881 sur la liberté de la presse. »

II. – Le présent article est applicable en Nouvelle-Calédonie, en Polynésie française, dans les îles Wallis et Futuna et dans les Terres australes et antarctiques françaises.

Article 15 bis A
(nouveau)

I. – Le parrainage civil d'un enfant est célébré à la mairie à la demande de ses parents lorsqu'ils exercent en commun l'autorité parentale ou à la demande de celui qui l'exerce seul.

La célébration a lieu dans la commune où l'un des parents au moins à son domicile ou sa résidence, établie par un mois au moins d'habitation continue à la date de la cérémonie.

Toute personne, à l'exception de celle déchue de ses droits civiques ou à qui l'autorité parentale a été retirée, peut s'engager en qualité de parrain ou marraine à concourir à l'apprentissage par l'enfant de la citoyenneté dans le respect des valeurs républicaines.

Au jour fixé, le maire, un adjoint ou un conseiller municipal agissant par délégation du maire reçoit, publiquement et en présence de l'enfant, la déclaration des parents du choix des parrain et marraine ainsi que le consentement de ces derniers à assumer leur mission.

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

Article 15 bis A

I. – Le parrainage républicain d'un enfant est célébré à la mairie à la demande de ses parents lorsqu'ils exercent en commun l'autorité parentale ou à la demande de celui qui l'exerce seul.

La célébration a lieu dans la commune où l'un des parents au moins a son domicile ou sa résidence, établie par un mois au moins d'habitation continue à la date de la cérémonie.

(Alinéa sans
modification)

(Alinéa sans
modification)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

du code civil, que si celui-ci a commis un fait de nature à engager sa propre responsabilité civile dans les conditions prévues par la loi du 29 juillet 1881 sur la liberté de la presse. »

II. – (Supprimé)

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

Acte de ces déclarations est dressé sur le champ dans le registre des actes de parrainage civil et signé par chacun des comparants et par le maire, l'adjoint au maire ou le conseiller municipal.

L'acte de parrainage civil énonce :

1° Les noms, prénoms, domiciles, dates et lieux de naissance des parents ;

2° Les noms, prénoms, date et lieu de naissance de l'enfant parrainé ;

3° Les noms, prénoms, domiciles, dates et lieux de naissance des parrain et marraine ;

4° La déclaration des parents de choisir pour leur enfant les parrain et marraine désignés par l'acte ;

5° La déclaration des parrain et marraine d'accepter ce rôle.

À l'issue de la cérémonie, il est remis aux parents, ainsi qu'aux parrain et marraine, une copie de l'acte consigné dans le registre.

II. – Le 4° du I de l'article L. 213-2 du code du patrimoine est complété par un *f* ainsi rédigé :

« *f*) Pour les registres de parrainage civil, à compter de la date d'établissement de l'acte ; ».

Article 15 bis
(nouveau)

Avant la dernière phrase du premier alinéa de l'article L. 114-3 du code du service national, est insérée

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

Acte de ces déclarations est dressé sur le champ dans le registre des actes de parrainage républicain et signé par chacun des comparants et par le maire, l'adjoint au maire ou le conseiller municipal.

L'acte de parrainage républicain énonce :

1° (*Non modifié*)

2° (*Non modifié*)

3° (*Non modifié*)

4° (*Non modifié*)

5° (*Non modifié*)

II. – (*Alinéa sans modification*)

« *f*) Pour les registres de parrainage républicain, à compter de la date d'établissement de l'acte ; ».

Article 15 bis
(*Supprimé*)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

une phrase ainsi rédigée :

« Ils bénéficient d'une présentation des droits et aides sociales ouverts aux personnes âgées de dix-huit ans au moins et de trente ans au plus, des conditions pour y accéder et des services publics qui en sont gestionnaires. »

Article 15 ter
(nouveau)

L'article 2 bis de la loi du 1^{er} juillet 1901 relative au contrat d'association est ainsi rédigé :

« Art. 2 bis. – Tout mineur capable de discernement peut librement participer à la constitution d'une association ou en devenir membre dans les conditions définies par la présente loi.

« Il peut également être chargé de son administration dans les conditions prévues à l'article 1990 du code civil. Les représentants légaux du mineur en sont informés sans délai, dans des conditions fixées par décret.

« Sauf opposition expresse des représentants légaux, le mineur peut, seul, accomplir tous les actes utiles à l'administration de l'association, à l'exception des actes de disposition. »

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

Article 15 ter
(Supprimé)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

L'article 2 bis de la loi du 1^{er} juillet 1901 relative au contrat d'association est ainsi rédigé :

« Art. 2 bis. – Tout mineur peut librement devenir membre d'une association dans les conditions définies par la présente loi.

« Tout mineur âgé de moins de seize ans, sous réserve d'un accord écrit préalable de son représentant légal, peut participer à la constitution d'une association et être chargé de son administration dans les conditions prévues à l'article 1990 du code civil. Il peut également accomplir, sous réserve d'un accord écrit préalable de son représentant légal, tous les actes utiles à l'administration de l'association, à l'exception des actes de disposition.

« Tout mineur âgé de seize ans révolus peut librement participer à la constitution d'une association et être chargé de son administration dans les conditions prévues à l'article 1990 du code civil. Les représentants légaux du mineur en sont informés sans délai par l'association, dans des conditions fixées par décret. Sauf opposition

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

Article 15 quinquies
(nouveau)

L'article L. 1125-1 du code général de la propriété des personnes publiques est complété par un alinéa ainsi rédigé :

« Les biens immeubles devenus propriétés de l'État en application du code de procédure pénale, sous réserve des droits des tiers, peuvent être utilisés à des fins d'intérêt public ou pour des finalités sociales. L'État peut en confier la gestion à des associations reconnues d'intérêt général. »

Article 15 sexies
(nouveau)

L'ordonnance n° 2015-904 du 23 juillet 2015 portant simplification du régime des associations et des fondations est ratifiée.

Article 15 quinquies
(Supprimé)

Article 15 sexies

I. – (Non modifié)

II (nouveau). – La loi n° 91-772 du 7 août 1991 relative au congé de représentation en faveur des associations et des mutuelles et au contrôle des comptes des organismes faisant appel à la générosité publique est ainsi modifiée :

expresse du représentant légal, le mineur peut accomplir seul tous les actes utiles à l'administration de l'association, à l'exception des actes de disposition. »

Article 15 quinquies

Le 1° de l'article 706-160 du code de procédure pénale est complété par trois phrases ainsi rédigées :

« Dans ce cadre, l'agence peut mettre à disposition, au bénéfice d'associations reconnues d'intérêt général ou d'entreprises solidaires d'utilité sociale agréées, à titre gratuit, à des fins d'intérêt public ou pour des finalités sociales, un bien immobilier dont la propriété a été transférée à l'État. Une convention précise les modalités de cette mise à disposition. Elle détermine notamment les obligations incombant à l'utilisateur en ce qui concerne l'entretien ou l'aménagement de l'immeuble ; ».

Article 15 sexies

I. – L'ordonnance n° 2015-904 du 23 juillet 2015 portant simplification du régime des associations et des fondations est ratifiée.

II. – La loi n° 91-772 du 7 août 1991 relative au congé de représentation en faveur des associations et des mutuelles et au contrôle des comptes des organismes faisant appel à la générosité publique, dans sa rédaction issue de l'ordonnance

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

1° L'article 3 est ainsi
modifié :

~~a) Après le mot :
« faire », la fin du premier
alinéa est ainsi rédigée :
« appel à la générosité
publique dans le cadre d'une
campagne menée à l'échelon
national soit sur la voie
publique, soit par l'utilisation
de moyens de
communication, sont tenus
d'en faire la déclaration
préalable auprès de la
préfecture du département de
leur siège social » ;~~

~~b) Au deuxième
alinéa, les mots : « public à
la générosité » sont
remplacés par les mots : « à
la générosité publique » ;~~

~~e) Au dernier alinéa,
les mots : « appels au cours
de la même année civile »
sont remplacés par les mots :
« campagnes successives » ;~~

~~d) Il est ajouté un
alinéa ainsi rédigé :~~

~~« Les moyens
mentionnés ci-dessus sont les
supports de communication
audiovisuelle, la presse
écrite, les modes d'affichage
auxquels s'appliquent les
dispositions de l'article 2 de
la loi n° 79 1150 du
29 décembre 1979 relative à
la publicité, aux enseignes et
préenseignes ainsi que la
voie postale et les procédés
de télécommunications. » ;~~

2° L'article 3 bis est
ainsi modifié :

mentionnée au I, est ainsi
modifiée :

1° Les deux premiers
alinéas de l'article 3 sont
remplacés par quatre alinéas
ainsi rédigés :

« Les organismes qui,
afin de soutenir une cause
scientifique, sociale,
familiale, humanitaire,
philanthropique, éducative,
sportive, culturelle ou
concourant à la défense de
l'environnement, souhaitent
faire appel à la générosité du
public sont tenus d'en faire la
déclaration auprès du
représentant de l'État dans le
département :

« 1° Préalablement à
l'appel, lorsque le montant
des dons collectés par ce
biais au cours de l'un des
deux exercices précédents
excède un seuil fixé par
décret, qui ne peut être
supérieur à 75 000 euros ;

« 2° À défaut,
pendant l'exercice en cours
dès que le montant collecté
dépasse ce même seuil.

« Cette déclaration
précise les objectifs
poursuivis par l'appel à la
générosité du public. » ;

(Alinéa supprimé)

2° Au premier alinéa
de l'article 3 bis, le mot :
« préalable » est supprimé ;

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

~~a) Au premier alinéa, les mots : « l'appel est mené » sont remplacés par les mots : « la campagne est menée » ;~~

~~b) À la fin du dernier alinéa, les mots : « l'appel » sont remplacés par les mots : « la campagne » ;~~

~~3° Les trois premiers alinéas de l'article 4 sont remplacés par deux alinéas ainsi rédigés :~~

~~« Les organismes mentionnés à l'article 3 de la présente loi établissent un compte d'emploi annuel des ressources collectées auprès du public, qui précise notamment l'affectation des dons par type de dépenses.~~

~~« Ce compte d'emploi est déposé au siège social de l'organisme ; il peut être consulté par tout adhérent ou donateur de cet organisme qui en fait la demande. »~~

~~III (nouveau). – Le code des juridictions financières est ainsi modifié :~~

~~1° L'article L. 111-8 est ainsi modifié :~~

~~a) Le premier alinéa est ainsi modifié :~~

~~—après les mots : « du public », sont insérés les mots : « , dans le cadre de campagnes menées à l'échelon national » ;~~

~~—les mots : « un appel public à la générosité » sont remplacés, deux fois, par les~~

~~a) (Supprimé)~~

~~b) (Supprimé)~~

3° Aux premier et deuxième alinéas de l'article 4, les mots : « public à la générosité » sont remplacés par les mots : « à la générosité du public ».

(Alinéa supprimé)

(Alinéa supprimé)

III. – Le code des juridictions financières est ainsi modifié :

1° À la seconde occurrence du premier alinéa et au quatrième alinéa de l'article L. 111-8, les mots : « public à la générosité » sont remplacés par les mots : « à la générosité du public » ;

a) (Supprimé)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

~~mots : « appel à la générosité
publique » ;~~

~~b) Le deuxième
alinéa est complété par les
mots : « dans le cadre de ces
campagnes » ;~~

~~c) À la première
phrase de l'avant dernier
alinéa, les mots : « public à
la générosité » sont
remplacés par les mots : « à
la générosité publique » ;~~

2° Au second alinéa
de l'article L. 143-2, les
mots : « public à la
générosité » sont remplacés
par les mots : « à la
générosité ~~publique~~ ».

~~IV (nouveau). – À la
première phrase du I de
l'article L. 822-14 du code
de commerce, les mots :
« public à la générosité »
sont remplacés par les mots :
« à la générosité publique ».~~

**Article 15 septies A
(nouveau)**

Après le 4° de
l'article L. 213-1-1 du code
de l'urbanisme, il est inséré
un 5° ainsi rédigé :

« 5° Au profit des
fondations, des
congrégations, des
associations ayant la capacité
de recevoir des libéralités et,
dans les départements du
Bas-Rhin, du Haut-Rhin et
de la Moselle, des
établissements publics du
culte et des associations
inscrites de droit local. »

**Article 15 septies
(nouveau)**

Le Gouvernement
remet au Parlement, au plus
tard le 1^{er} janvier 2017, un
rapport sur l'opportunité
d'affecter les dépôts et avoirs
des comptes inactifs des

**Article 15 septies
(Supprimé)**

~~b) (Supprimé)~~

~~c) (Supprimé)~~

2° Au second alinéa
de l'article L. 143-2, les
mots : « public à la
générosité » sont remplacés
par les mots : « à la
générosité du public ».

~~IV. – (Supprimé)~~

Article 15 septies

Le Gouvernement
remet au Parlement, au plus
tard le 1^{er} juillet 2017, un
rapport sur l'opportunité
d'affecter les dépôts et avoirs
des comptes inactifs des

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

associations sur un compte
d'affectation spéciale au
bénéfice du fonds pour le
développement de la vie
associative.

Article 15 octies
(nouveau)

Avant le
1^{er} janvier 2017, le
Gouvernement remet au
Parlement un rapport sur la
généralisation de l'obligation
pour les associations de
souscrire une assurance. Il
porte aussi sur le
financement par des aides de
l'État de ces assurances.

Article 15 decies
(nouveau)

I. – Le code électoral
est ainsi modifié :

1° À la seconde
phrase du dernier alinéa des
articles L. 193, L. 253,
L. 262, L. 273-8, L. 294 et
L. 366, au dernier alinéa de
l'article L. 126 et à la
dernière phrase du premier
alinéa des articles L. 288 et
L. 338-1, le mot : « âgé » est
remplacé par le mot :
« jeune » ;

2° À la troisième
phrase du deuxième alinéa
des articles L. 262 et L. 366,
à la seconde phrase du
dernier alinéa de l'article
L. 288 et à la troisième
phrase du troisième alinéa et
à la seconde phrase du
dernier alinéa de l'article
L. 338, le mot : « plus » est
remplacé par le mot :
« moins ».

II. – Le code général
des collectivités territoriales

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

Article 15 octies
(Supprimé)

Article 15 decies

I. – (Non modifié)

II. – (Non modifié)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

associations sur un compte
d'affectation spéciale au
bénéfice du fonds pour le
développement de la vie
associative.

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

est ainsi modifié :

1° À la fin du cinquième alinéa de l'article L. 2121-21, au dernier alinéa de l'article L. 2122-7, à l'avant-dernière phrase du quatrième alinéa de l'article L. 3122-5, à la fin de la dernière phrase de l'avant-dernier alinéa de l'article L. 3631-5, à l'avant-dernière phrase du quatrième alinéa de l'article L. 4133-5 et à l'avant-dernière phrase du cinquième alinéa de l'article L. 4422-9, le mot : « âgé » est remplacé par le mot : « jeune » ;

2° À la seconde phrase du deuxième alinéa de l'article L. 2122-7-2, à la dernière phrase de l'avant-dernier alinéa de l'article L. 3122-5, à la dernière phrase du troisième alinéa de l'article L. 3631-5, à la dernière phrase de l'avant-dernier alinéa de l'article L. 4133-5 et à la dernière phrase du troisième alinéa de l'article L. 4422-18, le mot : « plus » est remplacé par le mot : « moins » ;

3° À la fin de la dernière phrase du dernier alinéa de l'article L. 3122-1, de la dernière phrase de l'article L. 3631-4, de la dernière phrase de l'avant-dernier alinéa de l'article L. 4133-1 et de la dernière phrase du troisième alinéa de l'article L. 4422-8, les mots : « bénéfice de l'âge » sont remplacés par les mots : « plus jeune ».

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

III (*nouveau*). – La loi n° 77-729 du 7 juillet 1977 relative à l'élection des représentants au Parlement européen est ainsi modifiée :

1° À la dernière phrase du deuxième alinéa de l'article 3 et à la seconde

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

Article 15 *undecies*
(nouveau)

La section 4 du chapitre I^{er} du titre I^{er} du livre III de la première partie du code général des collectivités territoriales est complétée par un article L. 1311-18 ainsi rédigé :

« Art. L. 1311-18. –

Les communes et les établissements publics de coopération intercommunale mettent à la disposition du député ou du sénateur qui en fait la demande, dans des conditions définies par décret, les moyens matériels lui permettant de rencontrer les citoyens.

« Les lieux, dates et horaires des permanences parlementaires sont affichés dans chaque mairie de la circonscription électorale du député et du département où est élu le sénateur. »

phrase du sixième alinéa de l'article 3-1, le mot : « plus » est remplacé par le mot : « moins » ;

2° À la dernière phrase de l'antépénultième alinéa du même article 3-1, le mot : « âgé » est remplacé par le mot : « jeune ».

Article 15 *undecies*
(Supprimé)

Article 15 *undecies*

I. – La section 4 du chapitre I^{er} du titre I^{er} du livre III de la première partie du code général des collectivités territoriales est complétée par un article L. 1311-18 ainsi rédigé :

« Art. L. 1311-18. –

Les communes peuvent mettre à la disposition du député ou du sénateur qui en fait la demande les moyens matériels lui permettant de rencontrer les citoyens.

« Cette mise à disposition est de droit et gratuite pour chaque député dans sa circonscription et pour chaque sénateur dans le département dans lequel il a été élu, dans la limite de deux fois par année civile et par commune. »

II (nouveau). –

L'article L. 52-8-1 du code électoral est complété par deux alinéas ainsi rédigés :

« Pendant la période définie au deuxième alinéa de l'article L. 52-4 précédant le renouvellement de chaque série du Sénat et le renouvellement général de l'Assemblée nationale, des conseils régionaux, des assemblées de Corse, de Guyane et de Martinique, des conseils départementaux, du

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

conseil de la métropole de Lyon et des conseils municipaux, le coût d'usage des moyens matériels employés en application de l'article L. 1311-18 du code général des collectivités territoriales est intégré au compte de campagne des candidats qui en bénéficient dès lors qu'il a pour but de promouvoir une candidature en vue de l'obtention des suffrages des électeurs.

« En cas d'élection anticipée ou partielle, les dispositions du deuxième alinéa du présent article sont applicables à compter de l'événement qui rend cette élection nécessaire. »

III (nouveau). – Les consulats ou ambassades mettent à la disposition du député ou du sénateur élu hors de France qui en fait la demande une salle lui permettant de rencontrer les citoyens.

Cette mise à disposition est de droit et gratuite pour chaque député dans sa circonscription et pour chaque sénateur, dans la limite de deux fois par année civile et par consulat ou par ambassade.

Pendant la période définie au deuxième alinéa de l'article L. 52-4 du code électoral précédant le renouvellement de chaque série du Sénat et le renouvellement général de l'Assemblée nationale, le coût d'usage de la mise à disposition de la salle, défini au premier alinéa du présent III, est intégré au compte de campagne des candidats qui en bénéficient dès lors qu'il a pour but de promouvoir une candidature en vue de l'obtention des suffrages des électeurs.

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

CHAPITRE II

**Accompagner les jeunes
dans leur parcours vers
l'autonomie**

Article 16 A
(nouveau)

Le Gouvernement remet au Parlement, avant le 1^{er} octobre 2016, un rapport sur la mise en place d'un service public décentralisé de la petite enfance.

Article 16

I. – Le 4^o du II de l'article L. 1111-9 du code général des collectivités territoriales est ainsi rédigé :

« 4^o À la politique de la jeunesse ; ».

II. – La section 2 du chapitre I^{er} du titre I^{er} du livre I^{er} de la sixième partie du code du travail est ainsi modifiée :

1^o L'article L. 6111-3 est ainsi modifié :

a) Au début du premier alinéa, est ajoutée la mention : « I. – » ;

a bis) (nouveau) Le troisième alinéa est complété par les mots : « et garantissent à tous les jeunes l'accès à une information généraliste, objective, fiable et de qualité ayant trait à tous les aspects de leur vie quotidienne » ;

b) Il est ajouté un II ainsi rédigé :

CHAPITRE II

**Accompagner les jeunes
dans leur parcours vers
l'autonomie**

Article 16 A
(Supprimé)

Article 16

I. – (Supprimé)

II. – (Alinéa sans modification)

1^o (Alinéa sans modification)

a) (Non modifié)

a bis) (Non modifié)

b) (Alinéa sans modification)

CHAPITRE II

**Accompagner les jeunes
dans leur parcours vers
l'autonomie**

Article 16 A

Le Gouvernement remet au Parlement, avant le 1^{er} février 2017, un rapport sur la mise en place d'un service public décentralisé de la petite enfance.

Article 16

I. – Le 4^o du II de l'article L. 1111-9 du code général des collectivités territoriales est ainsi rédigé :

« 4^o À la politique de la jeunesse ; ».

II. – La section 2 du chapitre I^{er} du titre I^{er} du livre I^{er} de la sixième partie du code du travail est ainsi modifiée :

1^o L'article L. 6111-3 est ainsi modifié :

a) Au début du premier alinéa, est ajoutée la mention : « I. – » ;

a bis) Le troisième alinéa est complété par les mots : « et garantissent à tous les jeunes l'accès à une information généraliste, objective, fiable et de qualité ayant trait à tous les aspects de leur vie quotidienne » ;

b) Il est ajouté un II ainsi rédigé :

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

« II. – La région coordonne également, de manière complémentaire avec le service public régional de l'orientation et sous réserve des missions de l'État, les initiatives des collectivités territoriales, des établissements publics de coopération intercommunale et des structures d'information des jeunes labellisées par l'État dans des conditions prévues par décret. Ces structures visent à garantir à tous les jeunes l'accès à une information généraliste, objective, fiable et de qualité touchant tous les domaines de leur vie quotidienne. » ;

2° L'article L. 6111-5 est ainsi modifié :

a) Le 2° devient le 3° ;

b) Le 2° est ainsi rétabli :

« 2° S'agissant des jeunes de seize ans à trente ans, de disposer d'une information sur l'accès aux droits sociaux et aux loisirs ; ».

III (*nouveau*). – Les politiques publiques en faveur de la jeunesse menées par l'État, les régions, les départements, les communes et les collectivités territoriales à statut particulier font l'objet d'un processus annuel de dialogue structuré entre les jeunes, les représentants de la société civile et les pouvoirs publics coordonnés au sein de la conférence territoriale de l'action publique mentionnée à l'article L. 1111-9-1 du code général des collectivités territoriales. Ce débat porte notamment sur

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

« II. – La région coordonne également, de manière complémentaire avec le service public régional de l'orientation et sous réserve des missions de l'État, les initiatives ~~des~~ structures d'information des jeunes labellisées par l'État dans ~~des~~ conditions prévues par décret. Ces structures visent à garantir à tous les jeunes l'accès à une information généraliste, objective, fiable et de qualité touchant tous les domaines de leur vie quotidienne. » ;

2° (*Non modifié*)

III. – (*Supprimé*)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

« II. – La région coordonne également, de manière complémentaire avec le service public régional de l'orientation et sous réserve des missions de l'État, les initiatives des collectivités territoriales, des établissements publics de coopération intercommunale et des personnes morales, dont une ou plusieurs structures d'information des jeunes sont labellisées par l'État dans les conditions et selon les modalités prévues par décret. Ces structures visent à garantir à tous les jeunes l'accès à une information généraliste, objective, fiable et de qualité touchant tous les domaines de leur vie quotidienne. » ;

2° L'article L. 6111-5 est ainsi modifié :

a) Le 2° devient le 3° ;

b) Le 2° est ainsi rétabli :

« 2° S'agissant des jeunes de seize ans à trente ans, de disposer d'une information sur l'accès aux droits sociaux et aux loisirs ; ».

III. – Les politiques publiques en faveur de la jeunesse menées par l'État, les régions, les départements, les communes et les collectivités territoriales à statut particulier font l'objet d'un processus annuel de dialogue structuré entre les jeunes, les représentants de la société civile et les pouvoirs publics. Ce débat porte notamment sur l'établissement d'orientations stratégiques et sur l'articulation et la coordination de ces stratégies entre les différents niveaux de collectivités territoriales et

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

l'établissement d'orientations stratégiques et sur l'articulation et la coordination de ces stratégies entre les différents niveaux de collectivités territoriales et l'État.

Article 16 bis
(nouveau)

La section 2 du chapitre II du titre unique du livre I^{er} de la première partie du code général des collectivités territoriales est complétée par un article L. 1112-22-1 ainsi rédigé :

« Art. L. 1112-22-1. – Une collectivité territoriale ou un établissement public de coopération intercommunale peut créer un conseil de jeunes pour émettre un avis sur les décisions relevant notamment de la politique de jeunesse. Cette instance peut formuler des propositions d'actions.

« Elle est composée de jeunes de moins de trente ans domiciliés sur le territoire de la collectivité ou de l'établissement ou qui suivent un enseignement annuel de niveau secondaire ou post-baccalauréat dans un établissement d'enseignement situé sur ce même territoire.

« Ses modalités de fonctionnement et sa composition sont fixées par délibération de l'organe délibérant de la collectivité territoriale ou de l'établissement public de coopération intercommunale. »

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

Article 16 bis

(Alinéa sans
modification)

« Art. L. 1112-22-1. –
(Alinéa sans modification)

« Elle est composée de jeunes de moins de ~~vingt-trois~~ ans domiciliés sur le territoire de la collectivité ou de l'établissement ou qui suivent un enseignement annuel de niveau secondaire ou post-baccalauréat dans un établissement d'enseignement situé sur ce même territoire.

(Alinéa sans
modification)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

l'État.

Article 16 bis

La section 2 du chapitre II du titre unique du livre I^{er} de la première partie du code général des collectivités territoriales est complétée par un article L. 1112-22-1 ainsi rédigé :

« Art. L. 1112-22-1. – Une collectivité territoriale ou un établissement public de coopération intercommunale peut créer un conseil de jeunes pour émettre un avis sur les décisions relevant notamment de la politique de jeunesse. Cette instance peut formuler des propositions d'actions.

« Elle est composée de jeunes de moins de trente ans domiciliés sur le territoire de la collectivité ou de l'établissement ou qui suivent un enseignement annuel de niveau secondaire ou post-baccalauréat dans un établissement d'enseignement situé sur ce même territoire. L'écart entre le nombre de femmes et le nombre d'hommes ne doit pas être supérieur à un.

« Ses modalités de fonctionnement et sa composition sont fixées par délibération de l'organe délibérant de la collectivité territoriale ou de l'établissement public de coopération intercommunale. »

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

Article 16 ter
(nouveau)

Après les mots : « de l'environnement », la fin de la première phrase du deuxième alinéa de l'article L. 4134-2 du code général des collectivités territoriales est ainsi rédigée : « , des personnalités qualifiées, choisies en raison de leur compétence en matière d'environnement et de développement durable, et des représentants d'associations de jeunesse et d'éducation populaire ayant fait l'objet d'un agrément par le ministre chargé de la jeunesse et dont l'instance dirigeante est composée de membres dont la moyenne d'âge est inférieure à trente ans. »

Article 16 quater
(nouveau)

L'article L. 4134-2 du code général des collectivités territoriales est complété par un alinéa ainsi rédigé :

« La composition des conseils économiques, sociaux et environnementaux régionaux tend à refléter la population du territoire

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

Article 16 ter

~~Après les mots : « de l'environnement », la fin de la première phrase du deuxième alinéa de l'article L. 4134-2 du code général des collectivités territoriales est ainsi rédigée : « , des personnalités qualifiées, choisies en raison de leur compétence en matière d'environnement et de développement durable, et des représentants d'associations de jeunesse et d'éducation populaire ayant fait l'objet d'un agrément par le ministre chargé de la jeunesse dont l'instance dirigeante est composée de membres dont la moyenne d'âge est inférieure à 30 ans pour au moins la moitié d'entre eux. »~~

Article 16 quater
(Supprimé)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

Article 16 ter

Le deuxième alinéa de l'article L. 4134-2 du code général des collectivités territoriales est ainsi modifié :

1° Après la première phrase, est insérée une phrase ainsi rédigée :

« Ils comprennent également des représentants âgés de moins de trente ans d'associations de jeunesse et d'éducation populaire ayant fait l'objet d'un agrément par le ministre chargé de la jeunesse. » :

2° À la dernière phrase, après le mot : « nombre », il est inséré le mot : « respectif ».

.....

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

régional, telle qu'issue du dernier recensement, dans ses différentes classes d'âge. »

Article 16 quinquies
(nouveau)

Le premier alinéa du II de l'article L. 5211-10-1 du code général des collectivités territoriales est complété par les mots : « , de telle sorte que l'écart entre le nombre des hommes et des femmes ne soit pas supérieur à un et afin de refléter la population du territoire concerné, telle qu'issue du dernier recensement, dans ses différentes classes d'âge ».

Article 16 sexies
(nouveau)

Le premier alinéa de l'article L. 123-11 du code de l'urbanisme est ainsi modifié :

1° Après les mots : « l'issue de », sont insérés les mots : « la concertation publique et » ;

2° Les mots : « du public » sont remplacés par les mots : « de la population ».

Article 16 septies
(nouveau)

Après le 5° de l'article L. 123-7 du code de l'urbanisme, il est inséré un 6° ainsi rédigé :

« 6° La population. Le conseil régional initie et organise la concertation publique. »

Article 16 octies A
(nouveau)

Après le 6° du I de l'article L. 4251-5 du code

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

Article 16 quinquies

Le premier alinéa du II de l'article L. 5211-10-1 du code général des collectivités territoriales est complété par les mots : « , de telle sorte que l'écart entre le nombre des hommes et des femmes ne soit pas supérieur à un ».

Article 16 sexies
(Supprimé)

Article 16 septies
(Supprimé)

Article 16 octies A
(Supprimé)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

Article 16 quinquies

Le premier alinéa du II de l'article L. 5211-10-1 du code général des collectivités territoriales est complété par les mots : « , de telle sorte que l'écart entre le nombre des hommes et le nombre des femmes ne soit pas supérieur à un et afin de refléter la population du territoire concerné, telle qu'issue du recensement, dans ses différentes classes d'âge ».

Article 16 sexies

Le premier alinéa de l'article L. 123-11 du code de l'urbanisme est ainsi modifié :

1° Après les mots : « l'issue de », sont insérés les mots : « la concertation publique et de » ;

2° Les mots : « du public » sont remplacés par les mots : « de la population ».

Article 16 septies

Après le 5° de l'article L. 123-7 du code de l'urbanisme, il est inséré un 6° ainsi rédigé :

« 6° La population. Le conseil régional initie et organise la concertation publique. »

Article 16 octies A

Après le 6° du I de l'article L. 4251-5 du code

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

général des collectivités territoriales, dans sa rédaction résultant de la loi n° 2016-991 du 7 août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République, il est inséré un 6° *bis* ainsi rédigé :

« 6° *bis* La population : le conseil régional initie et organise la concertation publique ; ».

**Article 16 *octies*
(nouveau)**

L'article 12 de la loi n° 2001-624 du 17 juillet 2001 portant diverses dispositions d'ordre social, éducatif et culturel est ainsi modifié :

1° Au premier alinéa, les mots : « national de la jeunesse » sont remplacés par les mots : « d'orientation pour les politiques de jeunesse, chargé de proposer les politiques à mettre en œuvre pour l'ensemble des jeunes » ;

2° Le deuxième alinéa est complété par une phrase ainsi rédigée :

« Il est consulté sur les projets de loi concernant, à titre principal, la jeunesse. » ;

3° Après le deuxième alinéa, il est inséré un alinéa ainsi rédigé :

« Ce conseil peut décider de la création de formations spécialisées en son sein. » ;

4° Le troisième alinéa est complété par les mots : « , du Conseil économique, social et environnemental, de conseils économiques, sociaux et environnementaux régionaux ainsi que des organismes intéressés par les

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

Article 16 *octies*

(Alinéa sans
modification)

1° (Non modifié)

2° (Non modifié)

3° Après le même deuxième alinéa, il est inséré un alinéa ainsi rédigé :

(Alinéa sans
modification)

4° Le troisième alinéa est complété par les mots : « , du Conseil économique, social et environnemental, des conseils économiques, sociaux et environnementaux régionaux ainsi que des organismes intéressés par les

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

général des collectivités territoriales, il est inséré un 6° *bis* ainsi rédigé :

« 6° *bis* La population. Le conseil régional initie et organise la concertation publique ; ».

**Article 16 *octies*
(Supprimé)**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

Texte adopté par l'Assemblée nationale en première lecture

politiques de jeunesse ».

Article 16 nonies
(nouveau)

L'article 6 de la loi n° 2014-173 du 21 février 2014 de programmation pour la ville et la cohésion urbaine est complété par un VI ainsi rédigé :

« VI. – Les contrats de ville conclus à partir du 1^{er} janvier 2017 définissent obligatoirement des actions stratégiques dans le domaine de la jeunesse. »

Article 16 decies
(nouveau)

Au premier alinéa du I de l'article L. 5211-10-1 du code général des collectivités territoriales, le nombre : « 20 000 » est remplacé par le nombre : « 15 000 ».

Article 17

Chaque jeune bénéficie d'une information individualisée, délivrée par les organismes gestionnaires des régimes obligatoires d'assurance maladie, sur ses droits en matière de couverture du risque maladie, sur les dispositifs et programmes de prévention, sur les consultations accessibles aux jeunes consommateurs proposées par les centres de soins, d'accompagnement et de prévention en addictologie mentionnés au 9° de l'article

Texte adopté par le Sénat en première lecture

~~politiques en faveur de la jeunesse ».~~

Article 16 nonies

L'article 6 de la loi n° 2014-173 du 21 février 2014 de programmation pour la ville et la cohésion urbaine est complété par ~~un~~ V ainsi rédigé :

« V. – Les contrats de ville conclus à partir du 1^{er} janvier 2017 définissent des actions stratégiques dans le domaine de la jeunesse. »

Article 16 decies
(Supprimé)

Article 17

Le chapitre II du titre VI du livre II du code de la sécurité sociale est complété par un article L. 262-2 ainsi rédigé :

Texte adopté par l'Assemblée nationale en nouvelle lecture

Article 16 nonies

L'article 6 de la loi n° 2014-173 du 21 février 2014 de programmation pour la ville et la cohésion urbaine est complété par des V et VI ainsi rédigés :

« V. – Les contrats de ville conclus à partir du 1^{er} janvier 2017 définissent des actions stratégiques dans le domaine de la jeunesse.

« VI (nouveau). – Les contrats de ville conclus à partir du 1^{er} janvier 2017 définissent obligatoirement des actions stratégiques dans le domaine de l'égalité entre les femmes et les hommes. »

.....

Article 17

Le chapitre II du titre VI du livre II du code de la sécurité sociale est complété par un article L. 262-2 ainsi rédigé :

Résultat des travaux de la commission spéciale

—

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

L. 312-1 du code de l'action sociale et des familles ainsi que sur les examens de santé gratuits, notamment celui prévu à l'article L. 321-3 du code de la sécurité sociale, dont il peut bénéficier. Cette information comporte un volet relatif à l'éducation à la sexualité, à la contraception et à l'interruption volontaire de grossesse. Elle est délivrée à seize ans, lors de sa sortie du statut d'ayant droit à l'assurance maladie puis à vingt-trois ans, selon des modalités prévues par arrêté des ministres chargés de la santé et de la sécurité sociale.

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

« Art. L. 262-2. –
Toute personne, âgée de seize ans, lors de sa sortie du statut d'ayant droit à l'assurance maladie puis à l'âge de vingt-trois ans, bénéficie d'une information individualisée, délivrée par les organismes gestionnaires des régimes obligatoires d'assurance maladie, sur ses droits en matière de couverture du risque maladie ~~ainsi que~~ sur les dispositifs et programmes de prévention dont elle peut bénéficier.

~~« Un décret précise le contenu de cette information ainsi que les modalités de sa~~

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

« Art. L. 262-2. –
Toute personne âgée de seize ans, lors de sa sortie du statut d'ayant droit à l'assurance maladie puis à l'âge de vingt-trois ans, bénéficie d'une information individualisée, délivrée par les organismes gestionnaires des régimes obligatoires d'assurance maladie, sur ses droits en matière de couverture du risque maladie, sur les dispositifs et programmes de prévention, sur les consultations accessibles aux jeunes consommateurs proposées par les centres de soins, d'accompagnement et de prévention en addictologie mentionnés au 9° de l'article L. 312-1 du code de l'action sociale et des familles ainsi que sur les examens de santé gratuits, notamment celui prévu à l'article L. 321-3 du code de la sécurité sociale, dont elle peut bénéficier. Cette information comporte un volet relatif à l'éducation à la sexualité, à la contraception et à l'interruption volontaire de grossesse. »

(Alinéa supprimé)

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

Article 17 bis
(nouveau)

L'article L. 861-1 du code de la sécurité sociale est complété par un alinéa ainsi rédigé :

« Lorsque les conditions de rattachement au foyer prévues par le décret en Conseil d'État mentionné au deuxième alinéa du présent article prennent fin entre la date de la dernière déclaration fiscale et la demande mentionnée à l'article L. 861-5, les personnes majeures dont l'âge est inférieur à celui fixé par ce même décret peuvent bénéficier, à titre personnel, de la protection complémentaire dans les conditions définies à l'article L. 861-3, sous réserve d'attester sur l'honneur qu'elles établiront, pour l'avenir, une déclaration de revenus distincte de celle du foyer fiscal auquel elles étaient antérieurement rattachées. »

Article 18 bis
(nouveau)

Le Gouvernement remet au Parlement, au plus tard le 1^{er} janvier 2017, un rapport étudiant la possibilité de créer une allocation d'études et de formation, sous conditions de ressources, dans le cadre d'un parcours d'autonomie.

Article 18 ter
(nouveau)

Le Gouvernement remet au Parlement, au plus tard six mois après la promulgation de la présente

~~diffusion.~~»

Article 17 bis
(Supprimé)

Article 17 bis

L'article L. 861-1 du code de la sécurité sociale est complété par un alinéa ainsi rédigé :

« Lorsque les conditions de rattachement au foyer prévues par le décret en Conseil d'État mentionné au deuxième alinéa du présent article prennent fin entre la date de la dernière déclaration fiscale et la demande mentionnée à l'article L. 861-5, les personnes majeures dont l'âge est inférieur à celui fixé par ce même décret peuvent bénéficier, à titre personnel, de la protection complémentaire dans les conditions définies à l'article L. 861-3, sous réserve d'attester sur l'honneur qu'elles établiront, pour l'avenir, une déclaration de revenus distincte de celle du foyer fiscal auquel elles étaient antérieurement rattachées. »

Article 18 bis
(Supprimé)

Article 18 ter
(Supprimé)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

loi, un rapport sur la création
d'un observatoire régional du
suicide en Guyane.

Article 19 bis
(nouveau)

Le paragraphe 5 de la
section 1 du chapitre III du
titre I^{er} bis du livre I^{er} du
code civil est complété par
un article 21-25-2 ainsi
rédigé :

« Art. 21-25-2. – La
procédure d'acquisition de la
nationalité française par
décision de l'autorité
publique peut être
dématérialisée, dans des
conditions fixées par décret
en Conseil d'État. »

Article 19 ter
(nouveau)

Le code civil est ainsi
modifié :

1° Après le mot :
« mère », la fin du deuxième
alinéa de l'article 413-2 est
ainsi rédigée : « , de l'un
d'eux ou du mineur lui-
même. » ;

2° L'article 413-3 est
complété par les mots : « ou
du mineur lui-même ».

Article 19 quater
(nouveau)

I. – Le code du
tourisme est ainsi modifié :

1° Le chapitre V du
titre II du livre III est ainsi
modifié :

a) L'intitulé est ainsi
rédigé : « Villages de
vacances et auberges de
jeunesse » ;

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

Article 19 bis
(Supprimé)

Article 19 ter
(Supprimé)

Article 19 quater

I. – (Alinéa sans
modification)

1° (Non modifié)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

Article 19 bis

Le paragraphe 6 de la
section 1 du chapitre III du
titre I^{er} bis du livre I^{er} du
code civil est complété par
un article 21-27-2 ainsi
rédigé :

« Art. 21-27-2. – La
procédure d'acquisition de la
nationalité française par
déclaration de nationalité ou
par décision de l'autorité
publique peut être
dématérialisée, dans les
conditions fixées par décret
en Conseil d'État. »

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

b) La section 2 est ainsi rédigée :

« Section 2

« Auberges de jeunesse

« Art. L. 325-2. – Une auberge de jeunesse est un établissement agréé au titre de sa mission d'intérêt général dans le domaine de l'éducation populaire et de la jeunesse, exploité par des personnes morales de droit public ou des organismes de droit privé bénéficiaires de l'agrément prévu à l'article 8 de la loi n° 2001-624 du 17 juillet 2001 portant diverses dispositions d'ordre social, éducatif et culturel, en vue d'accueillir principalement des jeunes pour une ou plusieurs nuitées, de faciliter leur mobilité dans des conditions qui assurent l'accessibilité de tous et de leur proposer des activités éducatives de découverte culturelle, des programmes d'éducation non formelle destinés à favoriser les échanges interculturels ainsi que la mixité sociale, dans le respect des principes de liberté de conscience et de non-discrimination. » ;

2° Le chapitre II du titre I^{er} du livre IV est complété par une section 3 ainsi rédigée :

« Section 3

« Agrément délivré aux auberges de jeunesse pour leurs activités d'intérêt général

« Art. L. 412-3. – L'agrément de l'établissement prévu à l'article L. 325-2 est délivré par l'État dans les conditions et selon les modalités fixées par décret en Conseil

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

2° (Alinéa sans modification)

(Alinéa sans modification)

(Alinéa sans modification)

« Art. L. 412-3. – L'agrément prévu à l'article L. 325-2 est délivré par l'État dans des conditions et selon des modalités fixées par décret en Conseil d'État. »

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

d'État. »

II. – Les organismes constitués avant la publication de la présente loi qui utilisent dans leur dénomination les mots : « auberge de jeunesse » doivent se conformer aux articles L. 325-2 et L. 412-3 du code du tourisme dans les six mois suivant la publication du décret prévu au même article L. 412-3.

**Article 19 quinquies
(nouveau)**

Le chapitre III du titre II du livre III de la sixième partie du code du travail est ainsi modifié :

1° L'article L. 6323-6 est ainsi modifié :

a) Le I est complété par une phrase ainsi rédigée :

« L'accompagnement à la validation des acquis de l'expérience mentionnée à l'article L. 6313-11 est également éligible au compte personnel de formation, dans des conditions définies par décret. » ;

b) Le III est ainsi rédigé :

« III. – La préparation de l'épreuve théorique du code de la route et de l'épreuve pratique du permis de conduire des véhicules du groupe léger est éligible au compte personnel de formation, dans des conditions déterminées par décret. » ;

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

II. – *(Non modifié)*

Article 19 quinquies

I. – Le chapitre III du titre II du livre III de la sixième partie du code du travail, ~~dans sa rédaction résultant de la loi n° 2016-1088 du 8 août 2016 relative au travail, à la modernisation du dialogue social et à la sécurisation des parcours professionnels, est ainsi modifié :~~

1° *(Alinéa sans modification)*

a) *(Non modifié)*

b) Le 1° du III est ~~remplacé par des 1° et 1° bis~~ ainsi rédigés :

« 1° La préparation de l'épreuve théorique du code de la route et de l'épreuve pratique du permis de conduire des véhicules du groupe léger. ~~Le décret mentionné au premier alinéa du présent III précise les modalités d'alimentation par anticipation du compte personnel de formation~~

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

Article 19 quinquies

I. – Le chapitre III du titre II du livre III de la sixième partie du code du travail est ainsi modifié :

1° L'article L. 6323-6 est ainsi modifié :

a) Le I est complété par une phrase ainsi rédigée :

« L'accompagnement à la validation des acquis de l'expérience mentionnée à l'article L. 6313-11 est également éligible au compte personnel de formation, dans des conditions définies par décret. » ;

b) Le 1° du III est ainsi rédigé :

« 1° La préparation de l'épreuve théorique du code de la route et de l'épreuve pratique du permis de conduire des véhicules du groupe léger ; »

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

2° À la dernière phrase du second alinéa de l'article L. 6323-17, les références : « aux I et III » sont remplacées par la référence : « au I ».

Article 19 *sexies*
(nouveau)

Dans un délai de six mois à compter de la promulgation de la présente loi, le Gouvernement remet au Parlement un rapport relatif à la mise en œuvre de la loi n° 2015-990 du 6 août 2015 pour la croissance, l'activité et l'égalité des chances économiques.

Ce rapport s'attache à étudier les conséquences de l'introduction dans la loi de la préparation de l'épreuve théorique du permis de conduire prévue à l'article L. 312-13 du code de l'éducation en vue d'étudier l'opportunité de rendre cette disposition obligatoire.

Article 19 *septies* A
(nouveau)

~~ouvert au début du contrat d'apprentissage ;~~

~~« 1° bis La préparation de l'épreuve pratique du permis de conduire des groupes deux-roues ou lourds, lorsqu'il est acquis en complément d'une qualification elle-même éligible au compte personnel de formation ; »~~

2° *(Non modifié)*

II *(nouveau)*. – Le présent article entre en vigueur le 1^{er} janvier 2017.

Article 19 *sexies*
(Supprimé)

Article 19 *septies* A
(Supprimé)

« 1° bis *(Supprimé)*

2° À la dernière phrase du second alinéa de l'article L. 6323-17, les références : « aux I et III » sont remplacées par la référence : « au I ».

II. – Le présent article entre en vigueur le 1^{er} janvier 2017.

.....

Article 19 *septies* A

I *(nouveau)*. – Après la section 7 bis du chapitre I^{er} du titre II du livre II du code monétaire et financier, est insérée une section 7 ter ainsi rédigée :

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

« Section 7 ter

« L'épargne permis
de conduire

« Art. L. 221-34-2. –

Un livret d'épargne pour le
permis de conduire peut être
proposé par tout
établissement de crédit et par
tout établissement autorisé à
recevoir des dépôts qui
s'engage par convention avec
l'État à respecter les règles
fixées pour le
fonctionnement de ce livret.

« Le livret d'épargne
pour le permis de conduire
peut être ouvert par les
personnes physiques ayant
leur domicile fiscal en
France dans les
établissements et organismes
autorisés à recevoir des
dépôts, aux fins de financer
des opérations
d'investissement dans
l'apprentissage de la
conduite et de la sécurité
routière, en vue de
l'obtention du permis de
conduire.

« Une même
personne ne peut être
titulaire que d'un seul livret
d'épargne pour le permis de
conduire.

« Les versements
effectués sur un livret
d'épargne pour le permis de
conduire ne peuvent porter le
montant inscrit sur le livret
au delà d'un plafond fixé par
voie réglementaire.

« Les modalités
d'ouverture et de
fonctionnement du livret
d'épargne pour le permis de
conduire, ainsi que la nature
des formations à la conduite
et à la sécurité routière
auxquelles sont affectées les
sommes déposées sur ce
livret, sont fixées par voie
réglementaire.

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

La sous-section 2 de la section 3 du chapitre I^{er} du titre III du livre I^{er} de la cinquième partie du code du travail est complétée par un article L. 5131-6-1 ainsi rédigé :

« Art. L. 5131-6-1. –

Tout bénéficiaire de l'allocation mentionnée à l'article L. 5131-6 est éligible de droit, sous réserve de ne pas bénéficier de caution parentale ou d'un tiers, au dispositif de la caution publique mis en place pour les prêts délivrés par les établissements de crédit ou les sociétés de financement dans le cadre de l'aide au financement de la formation à la conduite et à la sécurité routière prévue par le décret n° 2005-1225 du 29 septembre 2005 instituant une aide au financement de la formation à la conduite et à la sécurité routière. »

Article 19 septies
(nouveau)

La Nation reconnaît le droit de chaque jeune atteignant à compter de 2020 l'âge de dix-huit ans à bénéficier, avant ses vingt-cinq ans, d'une expérience professionnelle ou associative à l'étranger.

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

Article 19 septies
(Supprimé)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

« Les opérations relatives aux livrets d'épargne pour le permis de conduire sont soumises au contrôle sur pièces et sur place de l'inspection générale des finances.

« Les modalités d'application du présent article sont fixées par décret en Conseil d'État. »

II. – La sous-section 2 de la section 3 du chapitre I^{er} du titre III du livre I^{er} de la cinquième partie du code du travail est complétée par un article L. 5131-6-1 ainsi rédigé :

« Art. L. 5131-6-1. –

Tout bénéficiaire de l'allocation mentionnée à l'article L. 5131-6 est éligible de droit, sous réserve de ne pas bénéficier de caution parentale ou d'un tiers, au dispositif de la caution publique mis en place pour les prêts délivrés par les établissements de crédit ou les sociétés de financement dans le cadre de l'aide au financement de la formation à la conduite et à la sécurité routière prévue par le décret n° 2005-1225 du 29 septembre 2005 instituant une aide au financement de la formation à la conduite et à la sécurité routière. »

Article 19 septies

La Nation reconnaît le droit de chaque jeune atteignant à compter de 2020 l'âge de dix-huit ans à bénéficier, avant ses vingt-cinq ans, d'une expérience professionnelle ou associative à l'étranger.

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

Article 19 octies
(nouveau)

Le Gouvernement remet au Parlement, avant le 1^{er} janvier 2017, un rapport étudiant les modalités de création d'un Office francophone et méditerranéen de la jeunesse.

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

Article 19 octies
(Supprimé)

CHAPITRE III
**~~Accompagner les jeunes
vers l'emploi~~**
(Division et intitulé
nouveaux)

Article 19 nonies
(nouveau)

~~I. La section 6 du chapitre IV du titre III du livre I^{er} de la cinquième partie du code du travail est ainsi rétablie :~~

~~« Section 6~~

~~« L'emploi d'appoint
jeune~~

~~« Sous-section 1~~

~~« Contrat de travail~~

~~« Art. L. 5134-80.—~~

~~L'emploi d'appoint jeune s'adresse aux jeunes âgés de dix huit à vingt cinq ans inclus à la date de signature du contrat.~~

~~« La durée hebdomadaire de travail stipulée au contrat emploi d'appoint jeune est au maximum égale à quinze heures.~~

~~« Les particuliers employeurs sont exclus des contrats emploi d'appoint jeune.~~

~~« Le salaire minimal d'un emploi d'appoint jeune est équivalent au taux horaire du salaire minimum de croissance multiplié par le~~

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

Article 19 octies

Le Gouvernement remet au Parlement, avant le 1^{er} février 2017, un rapport étudiant les modalités de création d'un Office francophone et méditerranéen de la jeunesse.

CHAPITRE III
**(Division et intitulé
supprimés)**

Article 19 nonies
(Supprimé)

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

~~nombre d'heures de travail.~~

~~« Le contrat emploi
d'appoint jeune est conclu
pour une durée déterminée
ou indéterminée. Dans le cas
d'une durée indéterminée, le
contrat est rompu le jour du
vingt sixième anniversaire
du jeune.~~

~~« Pour la rupture du
contrat de travail, il est fait
application des articles
L. 1243 1 à L. 1243 4 pour
les contrats à durée
déterminée et des articles
L. 1231 1 à L. 1238 5 pour
les contrats à durée
indéterminée.~~

~~« Le nombre
d'emplois d'appoint jeune
par entreprise est au
maximum de :~~

~~« 1° Deux emplois
pour une entreprise de dix
salariés au plus ;~~

~~« 2° Quatre emplois
pour une entreprise de dix à
cinquante salariés ;~~

~~« 3° Six emplois pour
une entreprise de plus de
cinquante salariés.~~

~~« Sous section 2~~

~~« Exonération des
charges patronales~~

~~« Art. L. 5134 81.—~~

~~Les embauches réalisées à
titre d'emploi d'appoint
jeune donnent droit à
l'exonération des cotisations
à la charge de l'employeur au
titre des assurances sociales
et des allocations familiales,
dans la limite du montant
forfaitaire du revenu de
solidarité active défini par
décret en application de
l'article L. 262 3 du code de
l'action sociale et des
familles.»~~

~~H. Le II de la~~

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

~~section V du chapitre I^{er} du
titre I^{er} de la première partie
du livre I^{er} du code général
des impôts est complété par
un 35° ainsi rédigé :~~

~~« 35° Exonération
d'impôt accordée au titre des
revenus perçus dans le cadre
d'un emploi d'appoint jeune~~

~~« Art. 200
sexdecies. Les ——— revenus
perçus au titre d'un contrat
emploi d'appoint jeune sont
exonérés d'impôts dans la
limite du montant forfaitaire
du revenu de solidarité active
défini par décret en
application de l'article
L. 262-3 du code de l'action
sociale et des familles. »~~

~~III. La perte de
recettes résultant pour les
organismes de sécurité
sociale du I est compensée, à
due concurrence, par la
création d'une taxe
additionnelle aux droits
prévus aux articles 575 et
575 A du code général des
impôts.~~

~~IV. La perte de
recettes résultant pour l'État
du I est compensée, à due
concurrence, par la création
d'une taxe additionnelle aux
droits prévus aux articles 575
et 575 A du code général des
impôts.~~

TITRE II
MIXITÉ SOCIALE ET
ÉGALITÉ DES CHANCES
DANS L'HABITAT

TITRE II
MIXITÉ SOCIALE ET
ÉGALITÉ DES CHANCES
DANS L'HABITAT

TITRE II
MIXITÉ SOCIALE ET
ÉGALITÉ DES CHANCES
DANS L'HABITAT

CHAPITRE I^{ER}
Améliorer l'équité et la
gouvernance territoriale
des attributions de
logements sociaux

CHAPITRE I^{ER}
Améliorer l'équité et la
gouvernance territoriale
des attributions de
logements sociaux

CHAPITRE I^{ER}
Améliorer l'équité et la
gouvernance territoriale
des attributions de
logements sociaux

Article 20

Article 20

Article 20

I. – La section 1 du

I. – (Alinéa sans

I. – La section 1 du

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

chapitre I^{er} du titre IV du livre IV du code de la construction et de l'habitation est ainsi modifiée :

1° L'article L. 441 est ainsi modifié :

a) Le deuxième alinéa est complété par les mots : « , en permettant l'accès à l'ensemble des secteurs d'un territoire de toutes les catégories de publics éligibles au parc social et en favorisant l'accès des ménages dont les revenus sont les plus faibles aux secteurs situés en dehors des quartiers prioritaires de la politique de la ville » ;

b) Au troisième alinéa, après le mot : « territoriales », sont insérés les mots : « et les réservataires de logements locatifs sociaux » ;

c) L'avant-dernier alinéa est complété par les mots : « et peuvent pratiquer, le cas échéant, des loyers différents selon les secteurs ou au sein des immeubles, afin de remplir ces objectifs » ;

d) Avant le dernier alinéa, il est inséré un alinéa ainsi rédigé :

« L'absence de lien avec la commune d'implantation du logement ne peut constituer à soi seul le motif de la non-attribution d'un logement adapté aux besoins et aux capacités du demandeur. » ;

2° L'article L. 441-1 est ainsi modifié :

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

modification)

1° (*Alinéa sans modification*)

a) (*Non modifié*)

b) (*Non modifié*)

c) (*Non modifié*)

d) (*Alinéa sans modification*)

« L'absence de lien avec la commune d'implantation du logement ne peut constituer à soi seul le motif de la non-attribution d'un logement adapté aux besoins et aux capacités du demandeur. ~~Toutefois, à dossier équivalent, le lien avec la commune d'implantation du logement peut constituer un motif d'attribution dudit logement.~~ » ;

2° (*Alinéa sans modification*)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

chapitre I^{er} du titre IV du livre IV du code de la construction et de l'habitation est ainsi modifiée :

1° L'article L. 441 est ainsi modifié :

a) Le deuxième alinéa est complété par les mots : « , en permettant l'accès à l'ensemble des secteurs d'un territoire de toutes les catégories de publics éligibles au parc social et en favorisant l'accès des ménages dont les revenus sont les plus faibles aux secteurs situés en dehors des quartiers prioritaires de la politique de la ville » ;

b) Au troisième alinéa, après le mot : « territoriales », sont insérés les mots : « et les réservataires de logements locatifs sociaux » ;

c) L'avant-dernier alinéa est complété par les mots : « et peuvent pratiquer, le cas échéant, des loyers différents selon les secteurs ou au sein des immeubles, afin de remplir ces objectifs » ;

d) Avant le dernier alinéa, il est inséré un alinéa ainsi rédigé :

« L'absence de lien avec la commune d'implantation du logement ne peut constituer à soi seul le motif de la non-attribution d'un logement adapté aux besoins et aux capacités du demandeur. » ;

2° L'article L. 441-1 est ainsi modifié :

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

a) Le premier alinéa est ainsi modifié :

- à la deuxième phrase, après les mots : « lieux de travail », sont insérés les mots : « , de la mobilité géographique liée à l'emploi » ;

- à la troisième phrase, après le mot : « échéant », sont insérés les mots : « du montant de l'aide personnalisée au logement ou des allocations de logement à caractère social ou familial auxquelles le ménage peut prétendre et » ;

b) Les troisième à septième alinéas sont remplacés par sept alinéas ainsi rédigés :

« En sus des logements attribués à des personnes bénéficiant d'une décision favorable mentionnée à l'article L. 441-2-3, les logements mentionnés au premier alinéa du présent article sont attribués prioritairement aux catégories de personnes suivantes :

« a) Personnes en situation de handicap, au sens de l'article L. 114 du code de l'action sociale et des familles, ou familles ayant à leur charge une personne en situation de handicap ;

« a *bis*) (nouveau) Personnes sortant d'un appartement de coordination thérapeutique mentionné au 9° de l'article L. 312-1 du

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

a) (Non modifié)

b) (Non modifié)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

a) Le premier alinéa est ainsi modifié :

- à la deuxième phrase, après les mots : « lieux de travail », sont insérés les mots : « , de la mobilité géographique liée à l'emploi » ;

- à la troisième phrase, après le mot : « échéant », sont insérés les mots : « du montant de l'aide personnalisée au logement ou des allocations de logement à caractère social ou familial auxquelles le ménage peut prétendre et » ;

a bis) (nouveau) À la fin de la première phrase du deuxième alinéa, les mots : « au titre de l'avant-dernière année précédant celle de la signature du nouveau contrat » sont supprimés ;

b) Les troisième à septième alinéas sont remplacés par sept alinéas ainsi rédigés :

« En sus des logements attribués à des personnes bénéficiant d'une décision favorable mentionnée à l'article L. 441-2-3, les logements mentionnés au premier alinéa du présent article sont attribués prioritairement aux catégories de personnes suivantes :

« a) Personnes en situation de handicap, au sens de l'article L. 114 du code de l'action sociale et des familles, ou familles ayant à leur charge une personne en situation de handicap ;

« a *bis*) Personnes sortant d'un appartement de coordination thérapeutique mentionné au 9° de l'article L. 312-1 du même code ;

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

~~code de l'action sociale et
des familles ;~~

« b) Personnes mal logées ou défavorisées et personnes rencontrant des difficultés particulières de logement pour des raisons d'ordre financier ou tenant à leurs conditions d'existence ou confrontées à un cumul de difficultés financières et de difficultés d'insertion sociale ;

« c) Personnes hébergées ou logées temporairement dans un établissement ou un logement de transition ;

« d) Personnes reprenant une activité après une période de chômage de longue durée ;

« e) Personnes exposées à des situations d'habitat indigne ; »

c) Le e devient un f et est ainsi modifié :

- au début de la première phrase, le mot : « De » est supprimé ;

- la même première phrase est complétée par les mots : « , et personnes menacées de mariage forcé » ;

- au début de la seconde phrase, les mots : « Cette situation est attestée » sont remplacés par les mots : « Ces situations sont attestées » ;

c bis) (nouveau) Au début des f et g, qui deviennent respectivement des g et h, le mot : « De » est supprimé ;

d) Après le g, sont insérés quinze alinéas ainsi rédigés :

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

c) (Non modifié)

c bis) (Non modifié)

d) (Alinéa sans
modification)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

« b) Personnes mal logées ou défavorisées et personnes rencontrant des difficultés particulières de logement pour des raisons d'ordre financier ou tenant à leurs conditions d'existence ou confrontées à un cumul de difficultés financières et de difficultés d'insertion sociale ;

« c) Personnes hébergées ou logées temporairement dans un établissement ou un logement de transition ;

« d) Personnes reprenant une activité après une période de chômage de longue durée ;

« e) Personnes exposées à des situations d'habitat indigne ; »

c) Le e devient un f et est ainsi modifié :

- au début de la première phrase, le mot : « De » est supprimé ;

- la même première phrase est complétée par les mots : « , et personnes menacées de mariage forcé » ;

- au début de la seconde phrase, les mots : « Cette situation est attestée » sont remplacés par les mots : « Ces situations sont attestées » ;

c bis) Au début des f et g, qui deviennent respectivement des g et h, le mot : « De » est supprimé ;

d) Après le g, sont insérés quinze alinéas ainsi rédigés :

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

« i) Personnes ayant à leur charge un enfant mineur et logées dans des locaux manifestement suroccupés ou ne présentant pas le caractère d'un logement décent ;

« j) Personnes dépourvues de logement, y compris celles qui sont hébergées par des tiers ;

« k) Personnes menacées d'expulsion sans relogement.

« Les décisions favorables mentionnées à l'article L. 441-2-3 et les critères de priorité sont pris en compte dans les procédures de désignation des candidats et d'attribution des logements sociaux.

« Les réservataires de logements sociaux et les bailleurs rendent publics les conditions dans lesquelles ils procèdent à la désignation des candidats dont les demandes sont examinées par les commissions mentionnées à l'article L. 441-2, ainsi qu'un bilan annuel des désignations effectuées à l'échelle départementale par chacun de ces réservataires et de ces bailleurs.

« Pour l'appréciation des ressources du demandeur, les processus de désignation des candidats et d'attribution des logements sociaux prennent en compte le montant de l'aide personnalisée au logement ou des allocations de logement à caractère social ou familial auxquelles le ménage peut prétendre et appliquent la méthode de calcul du taux d'effort prévue par décret.

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

« i) (*Non modifié*)

« j) (*Non modifié*)

« k) (*Supprimé*)

(*Alinéa sans modification*)

« Les réservataires de logements sociaux et les bailleurs rendent publics les conditions dans lesquelles ils procèdent à la désignation des candidats dont les demandes sont examinées par les commissions mentionnées à l'article L. 441-2, ainsi qu'un bilan annuel ~~des désignations effectuées~~ à l'échelle départementale, ~~communale et intercommunale~~ par l'ensemble des réservataires et ~~des bailleurs~~ territorialement ~~compétents pour ce qui les concerne~~.

(*Alinéa sans modification*)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

« i) Personnes ayant à leur charge un enfant mineur et logées dans des locaux manifestement suroccupés ou ne présentant pas le caractère d'un logement décent ;

« j) Personnes dépourvues de logement, y compris celles qui sont hébergées par des tiers ;

« k) Personnes menacées d'expulsion sans relogement.

« Les décisions favorables mentionnées à l'article L. 441-2-3 et les critères de priorité prévus au présent article sont pris en compte dans les procédures de désignation des candidats et d'attribution des logements sociaux.

« Les réservataires de logements sociaux et les bailleurs rendent publics les conditions dans lesquelles ils procèdent à la désignation des candidats dont les demandes sont examinées par les commissions mentionnées à l'article L. 441-2, ainsi qu'un bilan annuel, réalisé à l'échelle départementale, des désignations qu'ils ont effectuées.

« Pour l'appréciation des ressources du demandeur, les processus de désignation des candidats et d'attribution des logements sociaux prennent en compte le montant de l'aide personnalisée au logement ou des allocations de logement à caractère social ou familial auxquelles le ménage peut prétendre et appliquent la méthode de calcul du taux d'effort prévue par décret.

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

« Le plan départemental d'action pour le logement et l'hébergement des personnes défavorisées et les accords collectifs mentionnés aux articles L. 441-1-1 et L. 441-1-2 déterminent les conditions dans lesquelles les critères de priorité mentionnés ci-dessus sont pris en compte dans les procédures de désignation des candidats et d'attribution des logements sociaux.

« Sur le territoire des établissements publics de coopération intercommunale tenus de se doter d'un programme local de l'habitat en application du dernier alinéa du IV de l'article L. 302-1 ou ayant la compétence en matière d'habitat et au moins un quartier prioritaire de la politique de la ville, de la ville de Paris, des établissements publics territoriaux de la métropole du Grand Paris et des territoires de la métropole d'Aix-Marseille-Provence, au moins 25 % des attributions annuelles, suivies de baux signés, de logements situés en dehors des quartiers prioritaires de la politique de la ville, sont consacrés :

« - à des demandeurs appartenant au quartile des demandeurs aux ressources les plus faibles enregistrés dans le système national d'enregistrement sur le périmètre de l'établissement public de coopération intercommunale ou, en Île-de-France, sur le périmètre de la région ;

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

« Le plan départemental d'action pour le logement et l'hébergement des personnes défavorisées, la convention intercommunale d'attribution, ou pour la commune de Paris la convention d'attribution, mentionnée à l'article L. 441-1-5-1 et les accords collectifs mentionnés aux articles L. 441-1-1 et L. 441-1-2 déterminent les conditions dans lesquelles les critères de priorité mentionnés ci-dessus sont pris en compte dans les procédures de désignation des candidats et d'attribution des logements sociaux.

« Sur le territoire des établissements publics de coopération intercommunale tenus de se doter d'un programme local de l'habitat en application du dernier alinéa du IV de l'article L. 302-1 ou ayant la compétence en matière d'habitat et au moins un quartier prioritaire de la politique de la ville, de la commune de Paris, des établissements publics territoriaux de la métropole du Grand Paris et des territoires de la métropole d'Aix-Marseille-Provence, un pourcentage des attributions annuelles, suivies de baux signés, de logements situés en dehors des quartiers prioritaires de la politique de la ville, est consacré :

(Alinéa sans modification)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

« Le plan départemental d'action pour le logement et l'hébergement des personnes défavorisées, la convention intercommunale d'attribution ou, pour la commune de Paris, la convention d'attribution, mentionnée à l'article L. 441-1-5-1 et les accords collectifs mentionnés aux articles L. 441-1-1 et L. 441-1-2 déterminent les conditions dans lesquelles les critères de priorité prévus au présent article sont pris en compte dans les procédures de désignation des candidats et d'attribution des logements sociaux.

« Sur le territoire des établissements publics de coopération intercommunale tenus de se doter d'un programme local de l'habitat en application du dernier alinéa du IV de l'article L. 302-1 ou ayant la compétence en matière d'habitat et au moins un quartier prioritaire de la politique de la ville, de la commune de Paris et des établissements publics territoriaux de la métropole du Grand Paris, au moins 25 % des attributions annuelles, suivies de baux signés, de logements situés en dehors des quartiers prioritaires de la politique de la ville, sont consacrées :

« - à des demandeurs dont le niveau de ressources par unité de consommation est inférieur à un montant constaté annuellement par arrêté du représentant de l'État dans le département. Ce montant correspond au niveau de ressources le plus élevé du quartile des demandeurs aux ressources les plus faibles parmi les demandeurs d'un logement

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

« - ou à des personnes relogées dans le cadre d'une opération de renouvellement urbain.

« Ce taux peut être, le cas échéant, adapté, compte tenu de la situation locale, par les orientations en matière d'attributions mentionnées à l'article L. 441-1-5 approuvées par l'établissement public de coopération intercommunale et par le représentant de l'État. Le taux est révisé tous les trois ans en fonction de l'évolution de la situation locale.

« La convention intercommunale d'attribution mentionnée à l'article L. 441-1-5-1 fixe, en tenant compte de l'occupation sociale de leur patrimoine respectif et afin de favoriser la mixité sociale dans l'ensemble du parc concerné, la répartition entre les bailleurs sociaux des attributions à réaliser sous réserve que le taux applicable au territoire de l'établissement public de coopération intercommunale soit respecté globalement. L'atteinte de ces objectifs

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

(Alinéa sans
modification)

« Ce ~~taux est fixé,~~ compte tenu de la situation locale, par les orientations en matière d'attributions mentionnées à l'article L. 441-1-5 approuvées par l'établissement public de coopération intercommunale, l'établissement public territorial de la métropole du Grand Paris ~~ou le territoire de la métropole d'Aix-Marseille Provence, après avis des communes membres de ces établissements,~~ ou la commune de Paris, et par le représentant de l'État dans le département. ~~À défaut d'une telle disposition dans les orientations approuvées en application du même article L. 441-1-5, le taux est fixé par le comité régional de l'habitat et de l'hébergement.~~ Le ~~taux~~ est révisé tous les trois ans en fonction de l'évolution de la situation locale.

« La convention intercommunale d'attribution ou, pour la commune de Paris, la convention d'attribution, mentionnée à l'article L. 441-1-5-1 fixe, en tenant compte de l'occupation sociale de leur patrimoine respectif et afin de favoriser la mixité sociale dans l'ensemble du parc concerné, la répartition entre les bailleurs sociaux des attributions à réaliser sous réserve que le taux applicable au territoire concerné soit respecté globalement. L'atteinte de

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

social situé sur le territoire de l'établissement public de coopération intercommunale ou, en Île-de-France, sur le territoire de la région, enregistrés dans le système national d'enregistrement ;

« - ou à des personnes relogées dans le cadre d'une opération de renouvellement urbain.

« Ce taux peut être, le cas échéant, adapté, compte tenu de la situation locale, par les orientations en matière d'attributions mentionnées à l'article L. 441-1-5 approuvées par l'établissement public de coopération intercommunale, l'établissement public territorial de la métropole du Grand Paris ou la commune de Paris et par le représentant de l'État dans le département. Il est révisé tous les trois ans en fonction de l'évolution de la situation locale.

« La convention intercommunale d'attribution ou, pour la commune de Paris, la convention d'attribution mentionnée à l'article L. 441-1-5-1 fixe, en tenant compte de l'occupation sociale de leur patrimoine respectif et afin de favoriser la mixité sociale dans l'ensemble du parc concerné, la répartition entre les bailleurs sociaux des attributions à réaliser sous réserve que le taux applicable au territoire concerné soit globalement respecté. L'atteinte de ces

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

fait l'objet d'une évaluation annuelle présentée à la conférence intercommunale du logement mentionnée à l'article L. 441-1-5.

« Les bailleurs peuvent adapter leur politique des loyers pour remplir les objectifs de mixité définis ~~ei-dessus~~.

« Lorsque l'objectif d'attribution fixé pour chaque bailleur n'est pas atteint, le représentant de l'État dans le département procède à l'attribution aux publics concernés d'un nombre de logements équivalent au nombre de logements restant à attribuer sur les différents contingents.

« Le Gouvernement publie annuellement des données statistiques relatives à l'application, à l'échelle de chaque établissement public de coopération intercommunale concerné, des dix-huitième à vingtième-deuxième alinéas. » ;

e) Au début du onzième alinéa, les mots : « Ce décret » sont remplacés par les mots : « Le décret

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

ces objectifs fait l'objet d'une évaluation annuelle présentée à la conférence intercommunale du logement ou, pour la commune de Paris, la conférence du logement, mentionnée à l'article L. 441-1-5.

(Alinéa *sans modification*)

« Lorsque l'objectif d'attribution fixé pour chaque bailleur n'est pas atteint, le représentant de l'État dans le département ~~peut procéder~~ à l'attribution aux publics concernés d'un nombre de logements équivalent au nombre de logements restant à attribuer sur les différents contingents. ~~Lorsque le représentant de l'État dans le département décide de procéder à ces attributions, il attribue prioritairement les logements relevant du contingent des collectivités territoriales aux personnes concernées ayant un lien direct avec la commune et, à défaut, avec les communes avoisinantes.~~

« Le Gouvernement publie annuellement des données statistiques relatives à l'application, des vingtième à vingt-troisième alinéas, à l'échelle de chaque établissement public de coopération intercommunale concerné, de la commune de Paris, de chaque établissement public territorial de la métropole du Grand Paris ~~et de chaque territoire de la métropole d'Aix-Marseille-Provence~~. » ;

e) (*Non modifié*)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

objectifs fait l'objet d'une évaluation annuelle présentée à la conférence intercommunale du logement ou, pour la commune de Paris, la conférence du logement, mentionnée à l'article L. 441-1-5.

« Les bailleurs peuvent adapter leur politique des loyers pour remplir les objectifs de mixité définis au présent article.

« Lorsque l'objectif d'attribution fixé pour chaque bailleur n'est pas atteint, le représentant de l'État dans le département procède à l'attribution aux publics concernés d'un nombre de logements équivalent au nombre de logements restant à attribuer sur les différents contingents.

« Le Gouvernement publie annuellement des données statistiques relatives à l'application des vingtième à vingt-troisième alinéas du présent article à l'échelle de chaque établissement public de coopération intercommunale concerné, de la commune de Paris et de chaque établissement public territorial de la métropole du Grand Paris. » ;

e) Au début du onzième alinéa, les mots : « Ce décret » sont remplacés par les mots : « Le décret

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

mentionné ^{_____} au premier
alinéa » ;

f) Le douzième alinéa
est complété par trois phrases
ainsi rédigées :

« Au moins un quart
des attributions annuelles de
logements réservés par une
collectivité territoriale est
destiné aux personnes
bénéficiant d'une décision
favorable mentionnée à
l'article L. 441-2-3 ou, à
défaut, aux personnes
prioritaires en application du
présent article. En cas de
manquement d'une
collectivité territoriale à cette
obligation, le représentant de
l'État dans le département
procède à l'attribution aux
publics concernés d'un
nombre de logements
équivalent au nombre de
logements restant à attribuer.
Ces attributions s'imputent
sur les logements réservés
par la collectivité
concernée. » ;

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

f) Le douzième alinéa
est ~~complété par six phrases~~
ainsi ~~rédigées~~ :

« Un ~~pourcentage~~ des
attributions annuelles de
logements réservés par une
collectivité territoriale est
destiné aux personnes
bénéficiant d'une décision
favorable mentionnée à
l'article L. 441-2-3 ou, à
défaut, aux personnes
prioritaires en application du
présent article. ~~Ce taux est
fixé, compte tenu de la
situation locale, par accord
entre la collectivité
territoriale concernée et le
représentant de l'État dans le
département. En cas de
désaccord entre la
collectivité territoriale
concernée et le représentant
de l'État dans le département
sur le taux mentionné à la
troisième phrase du présent
alinéa, ce taux est fixé par le
comité régional de l'habitat
et de l'hébergement. Le taux
est révisé tous les trois ans en
fonction de l'évolution de la
situation locale. En cas de
manquement d'une
collectivité territoriale à son
engagement, le représentant
de l'État dans le département
peut procéder à l'attribution
aux publics concernés d'un
nombre de logements
équivalent au nombre de
logements restant à attribuer.
Lorsque le représentant de
l'État dans le département
décide de procéder à ces
attributions, il attribue
prioritairement les logements
relevant du contingent de~~

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

mentionné ^{_____} au premier
alinéa » ;

f) Le douzième alinéa
est ainsi modifié :

- à la première
phrase, les mots : « à l'alinéa
précédent » sont remplacés
par les mots : « au premier
alinéa » ;

- sont ajoutées trois
phrases ainsi rédigées :

« Au moins un quart
des attributions annuelles de
logements réservés par une
collectivité territoriale ou un
groupement de collectivités
territoriales est destiné aux
personnes bénéficiant d'une
décision favorable
mentionnée à l'article
L. 441-2-3 ou, à défaut, aux
personnes prioritaires en
application du présent article.
En cas de manquement à
cette obligation, le
représentant de l'État dans le
département procède à
l'attribution aux publics
concernés d'un nombre de
logements équivalent au
nombre de logements restant
à attribuer. Ces attributions
s'imputent sur les logements
réservés par la collectivité
territoriale ou le groupement
de collectivités territoriales
concerné. » ;

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

~~cette~~ collectivité ~~aux~~
~~personnes concernées ayant~~
~~un lien direct avec la~~
~~commune et, à défaut, avec~~
~~les communes~~
avoisinantes. » ;

g) Le quatorzième alinéa est complété par une phrase ainsi rédigée :

g) (*Non modifié*)

g) Le quatorzième alinéa est complété par une phrase ainsi rédigée :

« En cas de refus de l'organisme de loger le demandeur, le représentant de l'État dans le département qui l'a désigné procède à l'attribution d'un logement correspondant aux besoins et aux capacités du demandeur sur ses droits de réservation. » ;

« En cas de refus de l'organisme de loger le demandeur, le représentant de l'État dans le département qui l'a désigné procède à l'attribution d'un logement correspondant aux besoins et aux capacités du demandeur sur ses droits de réservation. » ;

h) Les quinzième à dix-septième alinéas sont supprimés ;

h) (*Supprimé*)

h) Les quinzième à dix-septième alinéas sont supprimés :

i) Au dix-huitième alinéa, les mots : « aux douzième à quatorzième alinéas ainsi que dans les conventions résultant d'une délégation mentionnée au quinzième alinéa » sont remplacés par les mots : « au présent article » ;

i) À la première de l'avant-dernier alinéa, les mots : « aux douzième à quatorzième alinéas ainsi que dans les conventions résultant d'une délégation mentionnée au quinzième alinéa » sont remplacés par les mots : « au présent article » ;

i) À la première phrase de l'avant-dernier alinéa, les mots : « aux douzième à quatorzième alinéas ainsi que dans les conventions résultant d'une délégation mentionnée au quinzième alinéa » sont remplacés par les mots : « au présent article » ;

j) (nouveau) Avant le dernier alinéa, il est inséré un alinéa ainsi rédigé :

« Au moins un quart des attributions annuelles de logements non réservés ou pour lesquels l'attribution à un candidat présenté par le réservataire a échoué est destiné aux personnes bénéficiant d'une décision favorable mentionnée à l'article L. 441-2-3 ou, à défaut, aux personnes prioritaires en application du présent article. En cas de manquement d'un bailleur social à cette obligation, le représentant de l'État dans le département procède à l'attribution aux publics concernés d'un nombre de

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

3° L'article
L. 441-1-1 est ainsi modifié :

3° (*Alinéa sans
modification*)

3° L'article
L. 441-1-1 est ainsi modifié :

aa) (*nouveau*) Le
premier alinéa est ainsi
modifié :

aa) Le premier alinéa
est ainsi modifié :

- à la première
phrase, après le mot :
« adopté », sont insérés les
mots : « ~~7~~ l'établissement
public territorial de la
métropole du Grand Paris ~~ou~~
~~le territoire de la métropole~~
~~d'Aix Marseille Provence~~ » ;

- à la première
phrase, après le mot :
« adopté », sont insérés les
mots : « ou l'établissement
public territorial de la
métropole du Grand Paris » ;

- à la même première
phrase, les mots : « ~~ressort~~
~~territorial~~ de cet
établissement » sont
remplacés par les mots :
« ~~ressort~~ ~~territorial~~
concerné » ;

- à la même première
phrase, les mots : « de cet
établissement » sont
remplacés par le mot :
« concerné » ;

- la dernière phrase
est supprimée ;

- la dernière phrase
est supprimée ;

a) (*Supprimé*)

a) (*Supprimé*)

a) (*Supprimé*)

b) Après la première
occurrence du mot :
« personnes », la fin du
troisième alinéa est ainsi
rédigée : « bénéficiant d'une
décision favorable
mentionnée à l'article
L. 441-2-3 et aux personnes
relevant d'une catégorie de
personnes prioritaires en
application de l'article
L. 441-1 ; »

b) (*Non modifié*)

b) Après la première
occurrence du mot :
« personnes », la fin du
troisième alinéa est ainsi
rédigée : « bénéficiant d'une
décision favorable
mentionnée à l'article
L. 441-2-3 et aux personnes
relevant d'une catégorie de
personnes prioritaires en
application de l'article
L. 441-1 ; »

c) (*nouveau*) Le
sixième alinéa est ainsi
modifié :

c) Le sixième alinéa
est ainsi modifié :

- la première phrase
est complétée par les mots :
« ou le président du conseil

- la première phrase
est complétée par les mots :
« ou par le président du

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

de territoire de l'établissement public territorial de la métropole du Grand Paris ~~ou du territoire de la métropole d'Aix-Marseille Provence~~ » ;

- à la deuxième phrase, la première occurrence ~~des mots~~ : « ~~de l'établissement public de coopération intercommunale~~ » est ~~remplacée par~~ les mots : « de l'établissement public ~~ou du territoire~~ » et la seconde occurrence des mots : « de l'établissement public de coopération intercommunale » est remplacée par le mot : « concerné » ;

- à la fin de l'avant-dernière phrase, les mots : « de l'établissement public » sont remplacés par le mot : « concerné » ;

d) (nouveau) Le huitième alinéa est ainsi modifié :

- à la première phrase, ~~après les deux occurrences des mots~~ : « ~~coopération intercommunale~~ », sont insérés les mots : « ou le président du conseil de territoire de l'établissement public territorial de la métropole du Grand Paris ~~ou du territoire de la métropole d'Aix-Marseille Provence~~ » ;

- à la deuxième phrase, ~~la première occurrence des mots~~ : « de ~~coopération intercommunale~~ » est ~~supprimée et la deuxième occurrence des mots~~ : « de coopération intercommunale » est ~~remplacée par les mots~~ : « ~~ou du territoire~~ » ;

e) (nouveau) À la première phrase ~~du neuvième~~

conseil de territoire de l'établissement public territorial de la métropole du Grand Paris » ;

- à la deuxième phrase, après la première occurrence du mot : « public », les mots : « de coopération intercommunale » sont supprimés et la seconde occurrence des mots : « de l'établissement public de coopération intercommunale » est remplacée par le mot : « concerné » ;

- à la fin de l'avant-dernière phrase, les mots : « de l'établissement public » sont remplacés par le mot : « concerné » ;

d) Le huitième alinéa est ainsi modifié :

- à la première phrase, après le mot : « intercommunale », sont insérés, deux fois, les mots : « ou le président du conseil de territoire de l'établissement public territorial de la métropole du Grand Paris » ;

- à la deuxième phrase, deux fois, les mots : « de coopération intercommunale » sont supprimés ;

e) À la première phrase de l'avant-dernier

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

alinéa et au ~~dixième~~ alinéa, après les mots : « ~~président de l'établissement public de coopération~~ intercommunale », sont insérés les mots : « ou le président du conseil de territoire de l'établissement public territorial de la métropole du Grand Paris ~~ou du territoire de la métropole d'Aix-Marseille-Provence~~ » ;

3° bis A (nouveau)
Après la ~~première~~ occurrence du mot : « personnes », la fin du deuxième alinéa de l'article L. 441-1-2 est ainsi rédigée : « bénéficiant d'une décision favorable mentionnée à l'article L. 441-2-3 et aux personnes relevant d'une catégorie de personnes prioritaires en application de l'article L. 441-1 ; »

3° bis (nouveau)
L'article L. 441-1-4 est ainsi modifié :

a) Après le mot : « défavorisées », sont insérés les mots : « des conférences intercommunales du logement, » ;

b) Après le mot : « conclu », sont insérés les mots : « une convention intercommunale mentionnée à l'article L. 441-1-5-1 ou » ;

3° bis L'article L. 441-1-4 est ainsi rédigé :

« Art. L. 441-1-4. – Les délais ~~à partir~~ desquels les personnes qui ont déposé une demande de logement locatif social peuvent saisir la commission de médiation prévue à l'article L. 441-2-3 sont déterminés, au regard des circonstances locales, par un arrêté du représentant de l'État dans le département pris après avis :

« 1° Du comité responsable du plan départemental d'action pour le logement et l'hébergement des personnes défavorisées ;

« 2° Des conférences intercommunales du logement ou, pour la commune de Paris, de la conférence du logement ;

« 3° Des établissements publics de

alinéa et au dernier alinéa, après les mots : « coopération intercommunale », sont insérés les mots : « ou le président du conseil de territoire de l'établissement public territorial de la métropole du Grand Paris » ;

3° bis A Après la deuxième occurrence du mot : « personnes », la fin du deuxième alinéa de l'article L. 441-1-2 est ainsi rédigée : « bénéficiant d'une décision favorable mentionnée à l'article L. 441-2-3 et aux personnes relevant d'une catégorie de personnes prioritaires en application de l'article L. 441-1 ; »

3° bis L'article L. 441-1-4 est ainsi rédigé :

« Art. L. 441-1-4. – Les délais au delà desquels les personnes qui ont déposé une demande de logement locatif social peuvent saisir la commission de médiation prévue à l'article L. 441-2-3 sont déterminés, au regard des circonstances locales, par un arrêté du représentant de l'État dans le département pris après avis :

« 1° Du comité responsable du plan départemental d'action pour le logement et l'hébergement des personnes défavorisées ;

« 2° Des conférences intercommunales du logement ou, pour la commune de Paris, de la conférence du logement mentionnée à l'article L. 441-1-5 ;

« 3° Des établissements publics de

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

~~coopération intercommunale, de l'établissement public territorial de la métropole du Grand Paris et du territoire de la métropole d'Aix-Marseille-Provence~~ ayant conclu une convention intercommunale d'attribution ~~ou un accord mentionné~~ à l'article L. 441-1-1 ;

« 4° De la commune de Paris, si elle a conclu la convention d'attribution mentionnée à l'article L. 441-1-5-1 ~~ou l'accord mentionné~~ à l'article L. 441-1-2 ;

« 5° ~~Et~~ des représentants des bailleurs sociaux dans le département. » ;

4° L'article L. 441-1-5 est ainsi modifié :

a) À la première phrase du premier alinéa, les mots : « doté d'un programme local de l'habitat approuvé peut créer » sont remplacés par les mots : « mentionné au dix-huitième alinéa de l'article L. 441-1 créée » ;

4° (*Alinéa sans modification*)

a) La première phrase du premier alinéa est ainsi rédigée :

« Les établissements publics de coopération intercommunale mentionnés au vingtième alinéa de l'article L. 441-1, la commune de Paris, les établissements publics territoriaux de la métropole du Grand Paris ~~et les territoires de la métropole d'Aix-Marseille-Provence~~ créent une conférence intercommunale du logement ou, pour la commune de Paris, une conférence du logement, qui rassemble, outre les maires des communes membres de l'établissement ~~ou du territoire~~, le représentant de l'État dans le département, des représentants des bailleurs sociaux présents sur

coopération intercommunale ou des établissements publics territoriaux de la métropole du Grand Paris ayant conclu une convention intercommunale d'attribution mentionnée à l'article L. 441-1-5-1 ;

« 4° De la commune de Paris, si elle a conclu la convention d'attribution mentionnée à l'article L. 441-1-5-1 ;

« 5° Des représentants des bailleurs sociaux dans le département. » ;

4° L'article L. 441-1-5 est ainsi modifié :

a) La première phrase du premier alinéa est ainsi rédigée :

« Les établissements publics de coopération intercommunale mentionnés au vingtième alinéa de l'article L. 441-1, la commune de Paris et les établissements publics territoriaux de la métropole du Grand Paris créent une conférence intercommunale du logement ou, pour la commune de Paris, une conférence du logement qui rassemble, outre les maires des communes membres de l'établissement, le représentant de l'État dans le département, des représentants des bailleurs sociaux présents sur le territoire concerné, des représentants du département, des

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

le territoire concerné, des représentants du département, des représentants de tout organisme titulaire de droits de réservation, des représentants locaux des associations de locataires siégeant à la Commission nationale de concertation, des représentants des organismes agréés en application de l'article L. 365-2, des représentants des associations dont l'un des objets est l'insertion ou le logement des personnes défavorisées, des représentants locaux des associations de défense des personnes en situation d'exclusion par le logement mentionnées à l'article 31 de la loi n° 98-657 du 29 juillet 1998 d'orientation relative à la lutte contre les exclusions et des représentants des personnes défavorisées, coprésidée par le représentant de l'État dans le département et par le président de l'établissement public de coopération intercommunale, ~~par~~ le maire de la commune de Paris ou ~~par~~ le président du conseil de territoire de l'établissement public territorial de la métropole du Grand Paris ~~ou du territoire de la métropole d'Aix-Marseille-Provence.~~ » ;

b) Après la première occurrence du mot : « des », la fin de la seconde phrase du même premier alinéa est ainsi rédigée : « dispositions de l'article L. 441-2-3 et des critères de priorité mentionnés à l'article L. 441-1, ainsi que de l'objectif de la mixité sociale des villes et des quartiers, des orientations concernant les attributions de logements et de mutations sur le patrimoine locatif social présent ou prévu sur le territoire de l'établissement

b) Après la première occurrence du mot : « des », la fin de la seconde phrase du même premier alinéa est ainsi rédigée : « dispositions de l'article L. 441-2-3 et des critères de priorité mentionnés à l'article L. 441-1, ainsi que de l'objectif de la mixité sociale des villes et des quartiers, des orientations concernant les attributions de logements ~~et de mutations~~ sur le patrimoine locatif social présent ou prévu sur le territoire concerné en

représentants de tout organisme titulaire de droits de réservation, des représentants locaux des associations de locataires siégeant à la Commission nationale de concertation, des représentants des organismes agréés en application de l'article L. 365-2, des représentants des associations dont l'un des objets est l'insertion ou le logement des personnes défavorisées, des représentants locaux des associations de défense des personnes en situation d'exclusion par le logement mentionnées à l'article 31 de la loi n° 98-657 du 29 juillet 1998 d'orientation relative à la lutte contre les exclusions et des représentants des personnes défavorisées, coprésidée par le représentant de l'État dans le département et par le président de l'établissement public de coopération intercommunale, le maire de la commune de Paris ou le président du conseil de territoire de l'établissement public territorial de la métropole du Grand Paris. » ;

b) Après la première occurrence du mot : « des », la fin de la seconde phrase du même premier alinéa est ainsi rédigée : « dispositions de l'article L. 441-2-3 et des critères de priorité mentionnés à l'article L. 441-1, ainsi que de l'objectif de la mixité sociale des villes et des quartiers, des orientations concernant les attributions de logements sur le patrimoine locatif social présent ou prévu sur le territoire concerné en précisant : » ;

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

en précisant : » ;

b *bis* (*nouveau*) Le 1° est ainsi rédigé :

« 1° Les objectifs de mixité sociale et d'équilibre entre les territoires à l'échelle intercommunale à prendre en compte pour les attributions de logements sociaux, dont les mutations, en tenant compte de la situation des quartiers prioritaires de la politique de la ville et dans le respect des articles L. 300-1, L. 441-1 et L. 441-2-3. Dans les quartiers prioritaires de la politique de la ville, un objectif quantifié d'attribution à des demandeurs autres que ceux mentionnés au vingtième alinéa de l'article L. 441-1 est défini. À défaut d'une telle disposition dans les orientations approuvées, cet objectif est de 50 % ; »

b *ter* (*nouveau*) Après le 1°, il est inséré un 1° *bis* ainsi rédigé :

« 1° *bis* Le cas échéant, le taux minimal des attributions annuelles, suivies de baux signés, de logements situés en dehors des quartiers prioritaires de la politique de la ville mentionné au dix-huitième alinéa de l'article L. 441-1 ; »

c) Le 2° est ainsi rédigé :

« 2° Les objectifs de relogement des personnes mentionnées aux articles L. 441-1 et L. 441-2-3, ainsi que de celles relevant des ~~projets~~ de renouvellement urbain ; »

d) Le 3° est abrogé ;

d *bis* (*nouveau*)

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

précisant : » ;

b *bis* (*Alinéa sans modification*)

« 1° Les objectifs de mixité sociale et d'équilibre entre les secteurs à l'échelle du territoire concerné à prendre en compte pour les attributions de logements sociaux, dont les mutations, en tenant compte de la situation des quartiers prioritaires de la politique de la ville et dans le respect des articles L. 300-1, L. 441-1 et L. 441-2-3. Dans les quartiers prioritaires de la politique de la ville, un objectif quantifié d'attribution à des demandeurs autres que ceux mentionnés au vingt et unième alinéa de l'article L. 441-1 est défini. À défaut d'une telle disposition dans les orientations approuvées, cet objectif est ~~fixé par le comité régional de l'habitat et de l'hébergement~~ ; »

b *ter* Après le même 1°, il est inséré un 1° *bis* ainsi rédigé :

« 1° *bis* Le cas échéant, le taux minimal des attributions annuelles, suivies de baux signés, de logements situés en dehors des quartiers prioritaires de la politique de la ville mentionné au vingtième alinéa de l'article L. 441-1 ; »

c) (*Non modifié*)

d) (*Non modifié*)

d *bis* Après le même

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

b *bis* Le 1° est ainsi rédigé :

« 1° Les objectifs de mixité sociale et d'équilibre entre les secteurs à l'échelle du territoire concerné à prendre en compte pour les attributions de logements sociaux, dont les mutations, en tenant compte de la situation des quartiers prioritaires de la politique de la ville et dans le respect des articles L. 300-1, L. 441-1 et L. 441-2-3. Dans les quartiers prioritaires de la politique de la ville, un objectif quantifié d'attribution à des demandeurs autres que ceux mentionnés au vingt et unième alinéa de l'article L. 441-1 est défini. À défaut d'une telle disposition dans les orientations approuvées, cet objectif est de 50 % ; »

b *ter* Après le même 1°, il est inséré un 1° *bis* ainsi rédigé :

« 1° *bis* Le cas échéant, le taux minimal des attributions annuelles, suivies de baux signés, de logements situés en dehors des quartiers prioritaires de la politique de la ville mentionné au vingtième alinéa de l'article L. 441-1 ; »

c) Le 2° est ainsi rédigé :

« 2° Les objectifs de relogement des personnes mentionnées aux articles L. 441-1 et L. 441-2-3, ainsi que de celles relevant des opérations de renouvellement urbain ; »

d) Le 3° est abrogé ;

d *bis* Après le même

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

Après le 3°, sont insérés deux alinéas ainsi rédigés :

« Les orientations adoptées peuvent prévoir des catégories de demandeurs ou de logements et des secteurs du territoire de l'établissement public de coopération intercommunale pour lesquels les logements disponibles réservés ou non font l'objet d'une désignation de candidats d'un commun accord entre les bailleurs, les réservataires et l'établissement public de coopération intercommunale.

« Dans chaque quartier prioritaire de la politique de la ville, une commission composée des bailleurs sociaux, des réservataires, du maire et du président de l'établissement public de coopération intercommunale, ou de leurs représentants, est chargée de désigner d'un commun accord les candidats pour l'attribution des logements disponibles, selon des modalités définies par les orientations. » ;

e) Après la première occurrence du mot : « objet », la fin de l'avant-dernier alinéa est ainsi rédigée : « d'une convention intercommunale d'attribution signée entre l'établissement, les bailleurs sociaux possédant ou gérant du patrimoine sur le territoire intercommunal, les titulaires de droits de réservation sur ce patrimoine et, le cas échéant, d'autres collectivités territoriales ou d'autres

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

3°, ~~il est inséré un alinéa~~ ainsi ~~rédigé~~ :

« Les orientations adoptées peuvent prévoir des catégories de demandeurs ou de logements et des secteurs du territoire concerné pour lesquels les logements disponibles réservés ou non font l'objet d'une désignation de candidats d'un commun accord entre les bailleurs, les réservataires et l'établissement public de coopération intercommunale, la commune de Paris, l'établissement public territorial de la métropole du Grand Paris ~~ou le territoire de la métropole d'Aix-Marseille Provence.~~ » ;

(Alinéa supprimé)

e) L'avant-dernier alinéa est ainsi rédigé :

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

3°, sont insérés deux alinéas ainsi rédigés :

« Les orientations adoptées peuvent prévoir des catégories de demandeurs ou de logements et des secteurs du territoire concerné pour lesquels les logements disponibles, réservés ou non, font l'objet d'une désignation de candidats d'un commun accord entre les bailleurs, les réservataires et l'établissement public de coopération intercommunale, la commune de Paris ou l'établissement public territorial de la métropole du Grand Paris.

« Dans chaque quartier prioritaire de la politique de la ville, une commission composée des bailleurs sociaux, des réservataires, du maire et du président de l'établissement public de coopération intercommunale ou du président du conseil de territoire de l'établissement public territorial de la métropole du Grand Paris, ou de leurs représentants, est chargée de désigner, d'un commun accord, les candidats pour l'attribution des logements disponibles, selon des modalités définies par la convention mentionnée à l'article L. 441-1-5-1. » ;

e) L'avant-dernier alinéa est ainsi rédigé :

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

personnes morales
intéressées. » ;

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

« La mise en œuvre des orientations approuvées par l'établissement public de coopération intercommunale, la commune de Paris, l'établissement public territorial de la métropole du Grand Paris ~~ou le territoire de la métropole d'Aix-Marseille Provence~~ et par le représentant de l'État dans le département fait l'objet d'une convention intercommunale d'attribution signée entre l'établissement public de coopération intercommunale, l'établissement public territorial de la métropole du Grand Paris ~~ou le territoire de la métropole d'Aix-Marseille Provence~~, les bailleurs de logements sociaux possédant ou gérant du patrimoine sur le territoire concerné, les titulaires des droits de réservation sur ce patrimoine et, le cas échéant, d'autres collectivités territoriales ou d'autres personnes morales intéressées. ~~Cette disposition s'applique à la commune de Paris, la convention étant dénommée "convention d'attribution"~~ » ;

f) Au dernier alinéa, après le mot : « établissement, », la fin de la première phrase est ainsi rédigée : « de la convention intercommunale d'attribution, du plan partenarial de gestion de la demande de logement social et d'information des demandeurs et des systèmes mentionnés au I de l'article L. 441-2-8 ainsi que des conventions passées en application du premier alinéa du III du même article L. 441-2-8. » ;

f) La première phrase du dernier alinéa est ainsi rédigée :

« La conférence est associée au suivi de la mise

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

« La mise en œuvre des orientations approuvées par l'établissement public de coopération intercommunale, la commune de Paris ou l'établissement public territorial de la métropole du Grand Paris et par le représentant de l'État dans le département fait l'objet d'une convention intercommunale d'attribution ou, pour la commune de Paris, d'une convention d'attribution signée entre l'établissement public de coopération intercommunale, la commune de Paris ou l'établissement public territorial de la métropole du Grand Paris, les bailleurs de logements sociaux possédant ou gérant du patrimoine sur le territoire concerné, les titulaires des droits de réservation sur ce patrimoine et, le cas échéant, d'autres collectivités territoriales ou d'autres personnes morales intéressées. » ;

f) La première phrase du dernier alinéa est ainsi rédigée :

« La conférence est associée au suivi de la mise

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

4° *bis* (nouveau)
Après l'article L. 441-1-5, il est inséré un article L. 441-1-5-1 ainsi rédigé :

« Art. L. 441-1-5-1. – La convention intercommunale d'attribution, le cas échéant en cohérence avec les objectifs du contrat de ville à laquelle elle est alors annexée, définit, en tenant compte, par secteur géographique, des capacités d'accueil et des conditions d'occupation des immeubles :

« 1° Pour chaque bailleur social ayant des logements sur le territoire d'un établissement public de coopération intercommunale mentionné au dix-huitième alinéa de l'article L. 441-1, un engagement annuel quantifié et territorialisé d'attribution de logements à réaliser en application du même alinéa ;

« 2° Pour chaque bailleur social, un engagement annuel quantifié et territorialisé d'attribution de logements aux personnes bénéficiant d'une décision favorable mentionnée à l'article L. 441-2-3 et à des personnes répondant aux critères de priorité mentionnés à l'article L. 441-1, ainsi que les

en œuvre, sur le ressort territorial concerné, de la convention d'attribution, du plan partenarial de gestion de la demande de logement social et d'information des demandeurs et des systèmes mentionnés au I de l'article L. 441-2-8, ainsi que des conventions passées en application du premier alinéa du III du même article L. 441-2-8. » ;

4° *bis* (Alinéa sans modification)

« Art. L. 441-1-5-1. – La convention intercommunale d'attribution ou, pour la commune de Paris, la convention d'attribution, le cas échéant en cohérence avec les objectifs du contrat de ville à laquelle elle est alors annexée, ~~définit~~, en tenant compte, par secteur géographique, des capacités d'accueil et des conditions d'occupation des immeubles :

« 1° Pour chaque bailleur social ayant des logements sur le territoire concerné, un engagement annuel quantifié et territorialisé d'attribution de logements à réaliser en application des vingtième à vingt-deuxième alinéas de l'article L. 441-1 ;

« 2° (Non modifié)

en œuvre, sur le ressort territorial concerné, de la convention d'attribution, du plan partenarial de gestion de la demande de logement social et d'information des demandeurs et des systèmes mentionnés au I de l'article L. 441-2-8, ainsi que des conventions passées en application du premier alinéa du III du même article L. 441-2-8. » ;

4° *bis* Après l'article L. 441-1-5, il est inséré un article L. 441-1-5-1 ainsi rédigé :

« Art. L. 441-1-5-1. – La convention intercommunale d'attribution ou, pour la commune de Paris, la convention d'attribution, définit, le cas échéant en cohérence avec les objectifs du contrat de ville à laquelle elle est alors annexée et en tenant compte, par secteur géographique, des capacités d'accueil et des conditions d'occupation des immeubles :

« 1° Pour chaque bailleur social ayant des logements sur le territoire concerné, un engagement annuel quantifié et territorialisé d'attribution de logements à réaliser en application des vingtième à vingt-deuxième alinéas de l'article L. 441-1 ;

« 2° Pour chaque bailleur social, un engagement annuel quantifié et territorialisé d'attribution de logements aux personnes bénéficiant d'une décision favorable mentionnée à l'article L. 441-2-3 et à des personnes répondant aux critères de priorité mentionnés à l'article L. 441-1, ainsi que les

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

modalités de relogement et d'accompagnement social nécessaires à sa mise en œuvre ;

« 2° bis Pour chaque bailleur social, un engagement portant sur les actions à mettre en œuvre pour atteindre les objectifs d'équilibre territorial mentionnés au 1° de l'article L. 441-1-5 ;

« 2° ter Pour chacun des autres signataires de la convention, des engagements relatifs à sa contribution à la mise en œuvre des actions permettant de respecter les engagements définis aux 1° à 2° bis du présent article et, le cas échéant, les moyens d'accompagnement adaptés ;

« 3° Les modalités de relogement et d'accompagnement social des personnes relogées dans le cadre des projets de renouvellement urbain ;

« 4° Les conditions dans lesquelles les réservataires de logements sociaux et les bailleurs sociaux procèdent à la désignation des candidats dont les demandes sont présentées aux commissions mentionnées à l'article L. 441-2 et les modalités de la coopération entre les bailleurs sociaux et les titulaires de droits de réservation.

« Le respect des engagements pris au titre des 1° à 2° ter du présent article fait l'objet d'une évaluation annuelle présentée à la conférence intercommunale du logement mentionnée à l'article L. 441-1-5.

« Les conseils de la métropole du Grand Paris et de la métropole d'Aix-

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

« 2° bis Pour chaque bailleur social, un engagement portant sur les actions à mettre en œuvre dans son domaine de compétences pour atteindre les objectifs d'équilibre territorial mentionnés au 1° de l'article L. 441-1-5 ;

« 2° ter (*Non modifié*)

« 3° (*Non modifié*)

« 4° (*Non modifié*)

« Le respect des engagements pris au titre des 1° à 2° ter du présent article fait l'objet d'une évaluation annuelle présentée à la conférence mentionnée à l'article L. 441-1-5.

(*Alinéa supprimé*)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

modalités de relogement et d'accompagnement social nécessaires à la mise en œuvre de cet engagement ;

« 2° bis Pour chaque bailleur social, un engagement portant sur les actions à mettre en œuvre dans son domaine de compétences pour atteindre les objectifs d'équilibre territorial mentionnés au 1° de l'article L. 441-1-5 ;

« 2° ter Pour chacun des autres signataires de la convention, des engagements relatifs à sa contribution à la mise en œuvre des actions permettant de respecter les engagements définis aux 1° à 2° bis du présent article et, le cas échéant, les moyens d'accompagnement adaptés ;

« 3° Les modalités de relogement et d'accompagnement social des personnes relogées dans le cadre des opérations de renouvellement urbain ;

« 4° Les conditions dans lesquelles les réservataires de logements sociaux et les bailleurs sociaux procèdent à la désignation des candidats dont les demandes sont présentées aux commissions mentionnées à l'article L. 441-2 et les modalités de la coopération entre les bailleurs sociaux et les titulaires de droits de réservation.

« Le respect des engagements pris au titre des 1° à 2° ter du présent article fait l'objet d'une évaluation annuelle présentée à la conférence mentionnée à l'article L. 441-1-5.

(*Alinéa supprimé*)

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

Marseille-Provence peuvent déléguer aux conseils de territoire la compétence pour conclure cette convention.

« La convention est soumise pour avis au comité responsable du plan local d'action pour le logement et l'hébergement des personnes défavorisées et à la conférence intercommunale du logement. Si ces avis n'ont pas été rendus dans un délai de deux mois à compter de la transmission de la convention, ils sont réputés favorables.

« Si elle est agréée par le représentant de l'État dans le département ou, en Île-de-France, par le représentant de l'État dans la région, cette convention se substitue à l'accord collectif prévu à l'article L. 441-1-1 et à la convention mentionnée à l'article 8 de la loi n° 2014-173 du 21 février 2014 de programmation pour la ville et la cohésion urbaine sur le territoire des établissements publics de coopération intercommunale auxquels le même article 8 est applicable et, sur le territoire où il s'applique, à l'accord collectif départemental prévu à l'article L. 441-1-2.

« La convention intercommunale d'attribution prévoit la création d'une commission de coordination, présidée par le président de l'établissement public de coopération intercommunale. Cette commission est composée du représentant de l'État dans le département, des maires des communes membres de l'établissement public de coopération intercommunale ou de leurs représentants, de

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

« La convention est soumise pour avis au comité responsable du plan local d'action pour le logement et l'hébergement des personnes défavorisées et à la conférence intercommunale du logement ou, pour la commune de Paris, à la conférence du logement. Si ces avis n'ont pas été rendus dans un délai de deux mois à compter de la transmission de la convention, ils sont réputés favorables.

« Si elle est agréée par le représentant de l'État dans le département, cette convention se substitue à l'accord collectif prévu à l'article L. 441-1-1 et à la convention mentionnée à l'article 8 de la loi n° 2014-173 du 21 février 2014 de programmation pour la ville et la cohésion urbaine sur le territoire des établissements publics de coopération intercommunale auxquels le même article 8 est applicable et, sur le territoire où il s'applique, à l'accord collectif départemental prévu à l'article L. 441-1-2.

« La convention prévoit la création d'une commission de coordination, présidée par le président de l'établissement public de coopération intercommunale, le maire de ~~la commune de~~ Paris ou le président du conseil de territoire de l'établissement public territorial de la métropole du Grand Paris ~~ou du territoire de la métropole d'Aix-Marseille-Provence~~. Cette commission est composée du

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

« La convention est soumise pour avis au comité responsable du plan ~~local~~ départemental d'action pour le logement et l'hébergement des personnes défavorisées et à la conférence intercommunale du logement ou, pour la commune de Paris, à la conférence du logement. Si ces avis n'ont pas été rendus dans un délai de deux mois à compter de la transmission de la convention, ils sont réputés favorables.

« Si elle est agréée par le représentant de l'État dans le département, cette convention se substitue à l'accord collectif prévu à l'article L. 441-1-1 et à la convention mentionnée à l'article 8 de la loi n° 2014-173 du 21 février 2014 de programmation pour la ville et la cohésion urbaine sur le territoire des établissements publics de coopération intercommunale auxquels le même article 8 est applicable et, sur le territoire où il s'applique, à l'accord collectif départemental prévu à l'article L. 441-1-2.

« La convention prévoit la création d'une commission de coordination, présidée par le président de l'établissement public de coopération intercommunale, le maire de Paris ou le président du conseil de territoire de l'établissement public territorial de la métropole du Grand Paris. Cette commission est composée du représentant de l'État dans le département, des maires des communes

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

représentants des bailleurs sociaux présents sur le territoire de l'établissement public de coopération intercommunale, de représentants du département, de représentants des titulaires de droits de réservation et de représentants des associations dont l'un des objets est l'insertion ou le logement des personnes défavorisées qui œuvrent dans le département. Cette commission peut avoir pour mission d'examiner les dossiers de demandeurs de logement social concernés par la convention. Sans se substituer aux décisions des commissions d'attribution prévues à l'article L. 441-2, la commission de coordination émet des avis quant à l'opportunité d'attribuer un logement dans le parc social situé sur le territoire de l'établissement public. La commission se dote d'un règlement intérieur.

« Lorsque, au terme d'un délai de six mois à compter de la proposition présentée par le président de l'établissement public de coopération intercommunale, un bailleur social refuse de signer la convention intercommunale, le représentant de l'État dans le département désigne au bailleur des personnes concernées par les 1° et 2° du présent article et fixe le délai dans lequel le bailleur est tenu de les loger. Les attributions s'imputent sur

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

représentant de l'État dans le département, des maires des communes membres de l'établissement public de coopération intercommunale, de l'établissement public territorial de la métropole du Grand Paris ~~ou du territoire de la métropole d'Aix-Marseille-Provence~~, des maires d'arrondissement de la commune de Paris, ou de leurs représentants, de représentants des bailleurs sociaux présents sur le territoire concerné, de représentants du département, de représentants des titulaires de droits de réservation et de représentants des associations dont l'un des objets est l'insertion ou le logement des personnes défavorisées qui œuvrent dans le département. Cette commission peut avoir pour mission d'examiner les dossiers de demandeurs de logement social concernés par la convention. Sans se substituer aux décisions des commissions d'attribution prévues à l'article L. 441-2, la commission de coordination émet des avis quant à l'opportunité d'attribuer un logement dans le parc social situé sur le territoire concerné. La commission se dote d'un règlement intérieur.

« Lorsque, au terme d'un délai de six mois à compter de la proposition présentée par l'établissement public de coopération intercommunale, la commune de Paris, l'établissement public territorial de la métropole du Grand Paris ~~ou le territoire de la métropole d'Aix-Marseille-Provence~~, un bailleur social refuse de signer la convention, le représentant de l'État dans le département désigne au bailleur des personnes

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

membres de l'établissement public de coopération intercommunale ou de l'établissement public territorial de la métropole du Grand Paris, des maires d'arrondissement de la commune de Paris, ou de leurs représentants, de représentants des bailleurs sociaux présents sur le territoire concerné, de représentants du département, de représentants des titulaires de droits de réservation et de représentants des associations dont l'un des objets est l'insertion ou le logement des personnes défavorisées qui œuvrent dans le département. Cette commission peut avoir pour mission d'examiner les dossiers de demandeurs de logement social concernés par la convention. Sans se substituer aux décisions des commissions d'attribution prévues à l'article L. 441-2, la commission de coordination émet des avis quant à l'opportunité d'attribuer un logement dans le parc social situé sur le territoire concerné. La commission se dote d'un règlement intérieur.

« Lorsque, au terme d'un délai de six mois à compter de la proposition présentée par l'établissement public de coopération intercommunale, la commune de Paris ou l'établissement public territorial de la métropole du Grand Paris, un bailleur social refuse de signer la convention, le représentant de l'État dans le département désigne au bailleur des personnes concernées par les 1° et 2° du présent article et fixe le délai dans lequel le

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

les droits de réservation des différents contingents. Ces attributions sont prononcées en tenant compte de l'état de l'occupation du patrimoine locatif social de ce bailleur au regard de la nécessaire diversité de la composition sociale de chaque quartier et de chaque commune. Le présent alinéa s'applique jusqu'à la signature, par le bailleur, de la convention intercommunale.

« En cas de manquement d'un bailleur social aux engagements qu'il a pris dans le cadre de la convention intercommunale au titre des 1° ou 2°, le représentant de l'État peut procéder à l'attribution d'un nombre de logements équivalent au nombre de logements restant à attribuer aux personnes concernées par les mêmes 1° ou 2°, après consultation des maires des communes d'implantation des logements. Ces attributions s'imputent dans les conditions mentionnées au treizième alinéa.

« Si l'organisme bailleur fait obstacle aux attributions prononcées par le représentant de l'État dans le département, celui-ci met en œuvre les dispositions du dernier alinéa de l'article L. 441-1-3. » ;

5° L'article
L. 441-1-6 est ainsi rétabli :

« Art. L. 441-1-6. –
Les articles L. 441-1,
L. 441-1-1, L. 441-1-5,
L. 441-1-5-1, L. 441-2,
L. 441-2-1, L. 441-2-3-2,
L. 441-2-5, L. 441-2-7,

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

concernées par les 1° et 2° du présent article et fixe le délai dans lequel le bailleur est tenu de les loger. Les attributions s'imputent sur les droits de réservation des différents contingents. Ces attributions sont prononcées en tenant compte de l'état de l'occupation du patrimoine locatif social de ce bailleur au regard de la nécessaire diversité de la composition sociale de chaque quartier et de chaque commune. Le présent alinéa s'applique jusqu'à la signature, par le bailleur, de la convention.

« En cas de manquement d'un bailleur social aux engagements qu'il a pris dans le cadre de la convention au titre des 1° ou 2°, le représentant de l'État dans le département peut procéder à l'attribution d'un nombre de logements équivalent au nombre de logements restant à attribuer aux personnes concernées par les mêmes 1° ou 2°, après consultation des maires des communes d'implantation des logements. Ces attributions s'imputent dans les conditions mentionnées au douzième alinéa.

(Alinéa sans
modification)

5° (Alinéa sans
modification)

« Art. L. 441-1-6. –
Les articles L. 441-1,
L. 441-1-1, L. 441-1-5,
L. 441-1-5-1, L. 441-2,
L. 441-2-1, L. 441-2-3-2,
L. 441-2-5, L. 441-2-7 et

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

bailleur est tenu de les loger. Les attributions s'imputent sur les droits de réservation des différents contingents, dont les logements non réservés ou pour lesquels l'attribution à un candidat présenté par le réservataire a échoué. Ces attributions sont prononcées en tenant compte de l'état de l'occupation du patrimoine locatif social de ce bailleur au regard de l'objectif de diversité de la composition sociale de chaque quartier et de chaque commune. Le présent alinéa s'applique jusqu'à la signature, par le bailleur, de la convention.

« En cas de manquement d'un bailleur social aux engagements qu'il a pris dans le cadre de la convention au titre des 1° ou 2°, le représentant de l'État dans le département peut procéder à l'attribution d'un nombre de logements équivalent au nombre de logements restant à attribuer aux personnes concernées par les mêmes 1° ou 2°, après consultation des maires des communes d'implantation des logements. Ces attributions s'imputent dans les conditions mentionnées au douzième alinéa.

« Si l'organisme bailleur fait obstacle aux attributions prononcées par le représentant de l'État dans le département, celui-ci met en œuvre les dispositions du dernier alinéa de l'article L. 441-1-3. » ;

5° L'article
L. 441-1-6 est ainsi rétabli :

« Art. L. 441-1-6. –
Les articles L. 441-1,
L. 441-1-1, L. 441-1-5,
L. 441-1-5-1, L. 441-2,
L. 441-2-1, L. 441-2-3-2,
L. 441-2-5, L. 441-2-7 et

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

L. 441-2-8 et L. 442-5 sont applicables à la métropole de Lyon. » ;

5° bis A (nouveau)
L'article L. 441-2-3 est ainsi modifié :

a) Après le 4° du I, sont insérés des 5° et 6° ainsi rédigés :

« 5° De représentants des associations de défense des personnes en situation d'exclusion œuvrant dans le département ;

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

L. 441-2-8 sont applicables à la métropole de Lyon. » ;

5° bis A (Alinéa sans modification)

aa) (nouveau) Au 2° du I, les mots : « visés à l'article L. 441-1-1 » sont remplacés par les mots : « mentionnés au vingtième alinéa de l'article L. 441-1, de la commune de Paris, des établissements publics territoriaux de la métropole du Grand Paris ~~et des territoires de la métropole d'Aix-Marseille-Provence~~ » ;

a) Après le 4° du même I, sont insérés des 5° et 6° ainsi rédigés :

« 5° (*Non modifié*)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

L. 441-2-8 sont applicables à la métropole de Lyon. » ;

5° bis AA (nouveau)
La première phrase du deuxième alinéa de l'article L. 441-2-1 est ainsi rédigée :

« Dès réception, chaque demande fait l'objet, dans les conditions fixées par la loi n° 78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, d'un enregistrement dans le système national d'enregistrement ou, dans des conditions fixées par décret en Conseil d'État, dans des systèmes particuliers de traitement automatisé agréés par le représentant de l'État dans le département ou, en Île-de-France, dans la région, couvrant tout le territoire du département ou, en Île-de-France, de la région. » ;

5° bis A L'article L. 441-2-3 est ainsi modifié :

aa) Au 2° du I, les mots : « visés à l'article L. 441-1-1 » sont remplacés par les mots : « mentionnés au vingtième alinéa de l'article L. 441-1, de la commune de Paris, des établissements publics territoriaux de la métropole du Grand Paris » ;

a) Après le 4° du même I, sont insérés des 5° et 6° ainsi rédigés :

« 5° De représentants des associations de défense des personnes en situation d'exclusion œuvrant dans le département et de représentants désignés par les instances mentionnées à l'article L. 115-2-1 du code

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

« 6° De représentants désignés par des associations d'usagers ou les instances mentionnées à l'article L. 115-2-1 du code de l'action sociale et des familles. » ;

b) Après le neuvième alinéa du II, il est inséré un alinéa ainsi rédigé :

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

~~« 6° De représentants désignés par les instances mentionnées à l'article L. 115-2-1 du code de l'action sociale et des familles. » ;~~

b) Le II est ainsi modifié :

- la seconde phrase du sixième alinéa est complétée par les mots : « , ainsi que des conventions intercommunales d'attribution ou, pour la commune de Paris, de la convention d'attribution, définies à l'article L. 441-1-5-1 » ;

- à la première phrase du septième alinéa, après les mots : « définis par », sont insérés les mots : « les orientations mentionnées à l'article L. 441-1-5 et la convention mentionnée à l'article L. 441-1-5-1 ou par » ;

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

de l'action sociale et des familles ;

« 6° ~~(Supprimé)~~ »

b) Le II est ainsi modifié :

- à la première phrase du sixième alinéa, après le mot : « département », sont insérés les mots : « ou, en Île-de-France, _____ au représentant de l'État dans la région » ;

- la seconde phrase du même sixième alinéa est complétée par les mots : « , ainsi que des conventions intercommunales d'attribution ou, pour la commune de Paris, de la convention d'attribution, définies à l'article L. 441-1-5-1 » ;

- à la première phrase du septième alinéa, après les mots : « définis par », sont insérés les mots : « les orientations mentionnées à l'article L. 441-1-5 et la convention mentionnée à l'article L. 441-1-5-1 ou par » et après le mot : « département », sont insérés les mots : « ou, en Île-de-France, le représentant de l'État dans la région » ;

- aux deuxième et quatrième phrases du même septième alinéa, après le mot : « département », sont insérés les mots : « ou, en Île-de-France, le représentant de l'État dans la région » ;

- les cinquième et sixième phrases dudit septième alinéa sont supprimées ;

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

« Le représentant de l'État dans le département peut également faire au demandeur une proposition de logement en application des articles L. 641-1 et suivants et L. 642-1 et suivants dans l'attente de l'attribution d'un logement définitif. » ;

(Alinéa supprimé)

- à l'avant-dernière phrase du même septième alinéa, après le mot : « situé », sont insérés les mots : « ou, dans les conditions prévues à l'article L. 441-1, sur les droits de réservation d'une collectivité territoriale ou d'un groupement de collectivités territoriales ou sur les logements dont disposent les bailleurs. » ;

- à la première phrase du huitième alinéa, après le mot : « département », sont insérés les mots : « ou, en Île-de-France, le représentant de l'État dans la région » ;

- les deux dernières phrases du même huitième alinéa sont supprimées ;

- après le neuvième alinéa, il est inséré un alinéa ainsi rédigé :

« Le représentant de l'État dans le département, ou en Île-de-France, le représentant de l'État dans la région peut également faire au demandeur une proposition de logement en application des articles L. 641-1 et suivants et L. 642-1 et suivants dans l'attente de l'attribution d'un logement définitif. » ;

- aux première et seconde phrases du dixième alinéa, les mots : « dans le département » sont supprimés ;

- le onzième alinéa est supprimé ;

- à la première phrase de l'avant-dernier alinéa, les mots : « dans les conditions prévues à l'article L. 441-1 » sont supprimés ;

- après les mots : « Île-de-France. », la fin de

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

la deuxième phrase du même avant-dernier alinéa est ainsi rédigée : « la demande est faite par le représentant de l'État dans la région. » ;

- à la dernière phrase dudit avant-dernier alinéa, après le mot : « département », sont insérés les mots : « ou, en Île-de-France, le représentant de l'État dans la région » ;

- au dernier alinéa, les mots : « il est fait application des » sont remplacés par les mots : « le représentant de l'État dans le département ou, en Île-de-France, le représentant de l'État dans la région met en œuvre les » ;

b bis) (nouveau) Le III est ainsi modifié :

- à la dernière phrase du premier alinéa, après le mot : « département », sont insérés les mots : « ou, en Île-de-France, au représentant de l'État dans la région » ;

- à la première phrase du deuxième alinéa, après le mot : « département », sont insérés les mots : « ou, en Île-de-France, le représentant de l'État dans la région » ;

- à la troisième phrase du même deuxième alinéa, les mots : « dans le département » sont supprimés ;

- à la quatrième phrase dudit deuxième alinéa, après le mot : « département », sont insérés les mots : « ou, en Île-de-France, le représentant de l'État dans la région » ;

- l'avant-dernière phrase du même deuxième alinéa est complétée par les mots : « dans le département » ;

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

~~5° bis (nouveau) Le septième alinéa du I et le cinquième alinéa du II de l'article L. 441-2-3-1 sont supprimés ;~~

6° La première phrase du second alinéa de l'article L. 441-2-6 est complétée par

~~c) (nouveau) Au premier alinéa du IV, après les mots : « qu'elle estime », sont insérés les mots : « au vu d'une évaluation sociale » ;~~

5° bis (Non modifié)

6° (Non modifié)

~~- la dernière phrase du même deuxième alinéa est supprimée ;~~

c) Le IV est ainsi modifié :

- au premier alinéa, après le mot : « estime », sont insérés les mots : « , au vu d'une évaluation sociale, » et, après le mot : « département », sont insérés les mots : « ou, en Île-de-France, au représentant de l'État dans la région » ;

- au second alinéa, après le mot : « département », sont insérés les mots : « ou, en Île-de-France, au représentant de l'État dans la région » ;

d) (nouveau) À la première phrase du V, après les mots : « dans le département », sont insérés les mots : « ou, en Île-de-France, au représentant de l'État dans la région, au comité régional de l'habitat et de l'hébergement d'Île-de-France » ;

5° bis L'article L. 441-2-3-1 est ainsi modifié :

a) Le septième alinéa du I et le cinquième alinéa du II sont supprimés ;

b) (nouveau) À la dernière phrase du dernier alinéa des I et II, les mots : « l'ordonnance » sont remplacés, par les mots : « la décision » ;

6° La première phrase du second alinéa de l'article L. 441-2-6 est complétée par

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

les mots : « , ~~et~~ les conditions dans lesquelles est effectuée la désignation de sa demande en vue de son passage devant la commission mentionnée à l'article L. 441-2 ».

II. – Les conventions de délégation consenties aux maires en application de l'article L. 441-1 du code de la construction et de l'habitation, dans sa rédaction antérieure à la présente loi, peuvent être résiliées de plein droit par le représentant de l'État dans le département, après avis du comité régional de l'habitat et de l'hébergement.

III. – L'article 14 de la loi n° 2007-290 du 5 mars 2007 instituant le droit au logement opposable et portant diverses mesures en faveur de la cohésion sociale est abrogé.

IV. – L'article 4 de la loi n° 90-449 du 31 mai 1990 visant à la mise en œuvre du droit au logement est ainsi modifié :

1° La première phrase du premier alinéa du II est ainsi modifiée :

a) (nouveau) Les mots : « dépourvues de logement ou mal logées » sont supprimés ;

b) Les mots : « , énumérées aux a à g » sont remplacés par les mots : « qui bénéficient d'une décision favorable

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

II. – (*Supprimé*)

III. – (*Non modifié*)

IV. – (*Non modifié*)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

les mots : « , notamment les conditions dans lesquelles est effectuée la désignation de sa demande en vue de son passage devant la commission mentionnée à l'article L. 441-2 ».

II. – Les conventions de délégation consenties aux maires en application de l'article L. 441-1 du code de la construction et de l'habitation, dans sa rédaction antérieure à la présente loi, peuvent être résiliées de plein droit par le représentant de l'État dans le département, après avis du comité régional de l'habitat et de l'hébergement. Dans les communes faisant l'objet d'un arrêté de carence mentionné au deuxième alinéa de l'article L. 302-9-1 du même code, ces conventions sont résiliées de plein droit par le représentant de l'État dans le département un mois après la publication de la présente loi.

III. – L'article 14 de la loi n° 2007-290 du 5 mars 2007 instituant le droit au logement opposable et portant diverses mesures en faveur de la cohésion sociale est abrogé.

IV. – L'article 4 de la loi n° 90-449 du 31 mai 1990 visant à la mise en œuvre du droit au logement est ainsi modifié :

1° La première phrase du premier alinéa du II est ainsi modifiée :

a) Les mots : « dépourvues de logement ou mal logées » sont supprimés ;

b) Les mots : « , énumérées aux a à g » sont remplacés par les mots : « qui bénéficient d'une décision favorable

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

mentionnée à l'article L. 441-2-3 et celles qui sont prioritaires en application » ;

2° Le III est ainsi rédigé :

« III. – Le plan établit les priorités au niveau départemental à accorder aux personnes bénéficiant d'une décision favorable mentionnée à l'article L. 441-2-3 du code de la construction et de l'habitation et aux personnes prioritaires en application de l'article L. 441-1 du même code, notamment celles qui sont confrontées à un cumul de difficultés économiques et sociales. »

V (*nouveau*). – Sans préjudice des dix-huitième à vingt et unième alinéas de l'article L. 441-1 du code de la construction et de l'habitation, dans sa rédaction résultant de la présente loi, qui sont d'application immédiate, les établissements publics de coopération intercommunale ayant engagé l'élaboration ou adopté des orientations sur les attributions mentionnées à l'article L. 441-1-5 du même code ou qui disposent d'un accord collectif mentionné à l'article L. 441-1-1 dudit code et ceux qui ont élaboré ou signé une convention mentionnée à l'article 8 de la loi n° 2014-173 du 21 février 2014 de programmation pour la ville et la cohésion urbaine doivent mettre ces documents en conformité avec la présente loi dans un délai d'un an à compter de sa promulgation.

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

V. – Sans préjudice des vingtième à vingt-septième alinéas de l'article L. 441-1 du code de la construction et de l'habitation, dans sa rédaction résultant de la présente loi, qui sont d'application immédiate, les établissements publics de coopération intercommunale, les établissements publics territoriaux de la métropole du Grand Paris ~~et les territoires de la métropole d'Aix-Marseille-Provence~~ ayant engagé l'élaboration ou adopté des orientations sur les attributions mentionnées à l'article L. 441-1-5 du même code ou qui disposent d'un accord collectif mentionné à l'article L. 441-1-1 ou, pour la commune de Paris, à l'article L. 441-1-2 dudit code et ceux qui ont élaboré ou signé une convention mentionnée à l'article 8 de la loi n° 2014-173 du 21 février 2014 de programmation pour la ville et la cohésion urbaine doivent mettre ces documents en conformité avec la présente loi dans un délai de deux ans à compter

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

mentionnée à l'article L. 441-2-3 et celles qui sont prioritaires en application » ;

2° Le III est ainsi rédigé :

« III. – Le plan établit les priorités au niveau départemental à accorder aux personnes bénéficiant d'une décision favorable mentionnée à l'article L. 441-2-3 du code de la construction et de l'habitation et aux personnes prioritaires en application de l'article L. 441-1 du même code, notamment celles qui sont confrontées à un cumul de difficultés économiques et sociales. »

V. – Sans préjudice des vingtième à vingt-septième alinéas de l'article L. 441-1 du code de la construction et de l'habitation, dans sa rédaction résultant de la présente loi, qui sont d'application immédiate, les établissements publics de coopération intercommunale et les établissements publics territoriaux de la métropole du Grand Paris ayant engagé l'élaboration ou adopté des orientations sur les attributions mentionnées à l'article L. 441-1-5 du même code ou qui disposent d'un accord collectif mentionné à l'article L. 441-1-1 ou, pour la commune de Paris, à l'article L. 441-1-2 dudit code et ceux qui ont élaboré ou signé une convention mentionnée à l'article 8 de la loi n° 2014-173 du 21 février 2014 de programmation pour la ville et la cohésion urbaine doivent mettre ces documents en conformité avec la présente loi dans un délai de deux ans à compter de sa promulgation.

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

de sa promulgation.

Article 20 ter
(nouveau)

Au second alinéa de l'article L. 441-2-2 du code de la construction et de l'habitation, après le mot : « capacités », sont insérés les mots : « ou susceptibles de générer des revenus suffisants pour accéder à un logement privé ».

Article 20 ter

Au second alinéa de l'article L. 441-2-2 du code de la construction et de l'habitation, après le mot : « capacités », sont insérés les mots : « ou susceptible de générer des revenus suffisants pour accéder à un logement du parc privé ».

Article 20 ter

Au second alinéa de l'article L. 441-2-2 du code de la construction et de l'habitation, après le mot : « capacités », sont insérés les mots : « ou susceptible de générer des revenus suffisants pour accéder à un logement du parc privé » et les mots : « de celui-ci » sont remplacés par les mots : « d'un logement social ».

Article 20 quater
(nouveau)

L'article L. 2511-20 du code général des collectivités territoriales est ainsi modifié :

1° Après le premier alinéa, sont insérés deux alinéas ainsi rédigés :

« Après avis des conseils d'arrondissement, le conseil municipal peut fixer une liste de relogements prioritaires donnant lieu à l'attribution de logements par le maire de la commune. Sont prioritaires les relogements rendus nécessaires en cas de péril, de sinistre ou de catastrophe, par l'exécution d'une opération de résorption de l'habitat insalubre, de rénovation, de réhabilitation ou de démolition ou par l'exécution de toute opération à caractère social.

« Les logements soustraits par délibération du conseil municipal à

Article 20 quater
(Supprimé)

Article 20 quater

L'article L. 2511-20 du code général des collectivités territoriales est ainsi modifié :

1° Après le premier alinéa, sont insérés deux alinéas ainsi rédigés :

« Après avis des conseils d'arrondissement, le conseil municipal peut fixer une liste de relogements prioritaires donnant lieu à l'attribution de logements par le maire de la commune. Sont prioritaires les relogements rendus nécessaires en cas de péril, de sinistre ou de catastrophe, par l'exécution d'une opération de résorption de l'habitat insalubre, de rénovation, de réhabilitation ou de démolition ou par l'exécution de toute opération à caractère culturel ou par les mutations proposées par les bailleurs sociaux au sein du parc social.

« Les logements soustraits par délibération du conseil municipal à

Texte adopté par l'Assemblée nationale en première lecture

l'application de la règle fixée au premier alinéa ne peuvent pas porter, dans chaque arrondissement, sur plus de 50 % des logements dont l'attribution relève de la commune. » ;

2° Au début du troisième alinéa, les mots : « dispositions des deux alinéas précédents » sont remplacés par les mots : « quatre premiers alinéas ».

Article 21

La section 4 du chapitre III du titre I^{er} du livre III du code de la construction et de l'habitation est ainsi modifiée :

1° Le premier alinéa de l'article L. 313-26-2 est ainsi modifié :

a) La première phrase est ainsi modifiée :

- au début, sont ajoutés les mots : « Sur le territoire de chaque établissement public de coopération intercommunale mentionné au dix-huitième alinéa de l'article L. 441-1 et de chaque établissement public territorial de la métropole du Grand Paris ainsi que sur chaque territoire de la métropole d'Aix-Marseille-Provence, » ;

- après le mot : « attributions », il est inséré le mot : « annuelles » ;

- les mots : « , réparties programme par programme, » sont supprimés ;

- les mots : « associés de l'Union des entreprises et des salariés pour le logement » sont remplacés

Texte adopté par le Sénat en première lecture

Article 21

(Alinéa sans modification)

1° (Alinéa sans modification)

a) (Alinéa sans modification)

~~— au début, sont ajoutés les mots : « Sur le territoire de chaque établissement public de coopération intercommunale mentionné au vingtième alinéa de l'article L. 441-1, de la commune de Paris, de chaque établissement public territorial de la métropole du Grand Paris ainsi que sur chaque territoire de la métropole d'Aix-Marseille-Provence, » ;~~

(Alinéa sans modification)

(Alinéa sans modification)

(Alinéa sans modification)

Texte adopté par l'Assemblée nationale en nouvelle lecture

l'application de la règle fixée au premier alinéa ne peuvent pas porter, dans chaque arrondissement, sur plus de 50 % des logements dont l'attribution relève de la commune. » ;

2° Au début du troisième alinéa, les mots : « dispositions des deux alinéas précédents » sont remplacés par les mots : « quatre premiers alinéas ».

Article 21

La section 4 du chapitre III du titre I^{er} du livre III du code de la construction et de l'habitation est ainsi modifiée :

1° Le premier alinéa de l'article L. 313-26-2 est ainsi modifié :

a) La première phrase est ainsi modifiée :

(Alinéa supprimé)

- après le mot : « attributions », il est inséré le mot : « annuelles » ;

- les mots : « , réparties programme par programme, » sont supprimés ;

- après le mot : « logements », sont insérés les mots : « mentionnés à l'article L. 441-1 » ;

Résultat des travaux de la commission spéciale

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

~~par~~ les mots : « mentionnés à
l'article ~~L. 313-18~~ » ;

- à la fin, les mots :
« désignés comme
prioritaires et auxquels un
logement doit être attribué en
urgence en application de
l'article L. 441-2-3 » sont
remplacés par les mots :
« bénéficiant d'une décision
favorable mentionnée à
l'article L. 441-2-3 ou, à
défaut, prioritaires en
application de l'article
L. 441-1 » ;

b) La deuxième
phrase est ~~remplacée par~~
~~deux phrases ainsi rédigées :~~

« En cas de
manquement d'un organisme
collecteur à cette obligation,
le représentant de l'État dans
le département procède à
l'attribution aux publics
concernés d'un nombre de
logements équivalent au
nombre de logements restant
à attribuer. Ces attributions
s'imputent sur les logements
réservés par l'organisme
collecteur concerné. » ;

2° Le premier alinéa
de l'article L. 313-35 est
ainsi modifié :

a) La première phrase
est ainsi modifiée :

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

(Alinéa ~~sans~~
~~modification~~)

b) (Alinéa ~~sans~~
~~modification~~)

« En cas de
manquement ~~d'un organisme~~
~~collecteur~~ à cette obligation,
le représentant de l'État dans
le département ~~peut procéder~~
à l'attribution aux publics
concernés d'un nombre de
logements équivalent au
nombre de logements restant
à attribuer. Ces attributions
s'imputent sur les logements
réservés par ~~l'organisme~~
~~collecteur concerné~~. » ;

2° (Alinéa ~~sans~~
~~modification~~)

a) (Alinéa ~~sans~~
~~modification~~)

~~— au début, — sont~~
~~ajoutés les mots : « Sur le~~
~~territoire de chaque~~
~~établissement public de~~
~~coopération intercommunale~~
~~mentionné au vingtième~~
~~alinéa de l'article L. 441-1,~~
~~de la commune de Paris, de~~
~~chaque établissement public~~
~~territorial de la métropole du~~
~~Grand Paris, ainsi que sur~~
~~chaque territoire de la~~

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

- à la fin, les mots :
« désignés comme
prioritaires et auxquels un
logement doit être attribué en
urgence en application de
l'article L. 441-2-3 » sont
remplacés par les mots :
« bénéficiant d'une décision
favorable mentionnée à
l'article L. 441-2-3 ou, à
défaut, prioritaires en
application de l'article
L. 441-1 » ;

b) La deuxième
phrase est supprimée ;

c) (nouveau) Sont
ajoutées deux phrases ainsi
rédigées :

« En cas de
manquement de la société
mentionnée à l'article
L. 313-19 à l'obligation
mentionnée à la première
phrase du présent alinéa, le
représentant de l'État dans le
département procède à
l'attribution aux publics
concernés d'un nombre de
logements équivalent au
nombre de logements restant
à attribuer. Ces attributions
s'imputent sur les logements
réservés par la société. » ;

2° Le premier alinéa
de l'article L. 313-35 est
ainsi modifié :

a) La première phrase
est ainsi modifiée :

(Alinéa supprimé)

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

Texte adopté par l'Assemblée nationale en première lecture	Texte adopté par le Sénat en première lecture	Texte adopté par l'Assemblée nationale en nouvelle lecture	Résultat des travaux de la commission spéciale
<p>- après le mot : « attributions », il est inséré le mot : « annuelles » ;</p>	<p>métropole d'Aix-Marseille-Provence, » ;</p> <p>(Alinéa modification) sans</p>	<p>- après le mot : « attributions », il est inséré le mot : « annuelles » ;</p>	
<p>- les mots : « , réparties programme par programme, » sont supprimés ;</p>	<p>(Alinéa modification) sans</p>	<p>- les mots : « , réparties programme par programme, » sont supprimés ;</p>	
<p>- à la fin, les mots : « désignés comme prioritaires et auxquels un logement doit être attribué en urgence en application de l'article L. 441-2-3 » sont remplacés par les mots : « bénéficiant d'une décision favorable mentionnée à l'article L. 441-2-3 ou, à défaut, prioritaires en application de l'article L. 441-1 » ;</p>	<p>(Alinéa modification) sans</p>	<p>- après le mot : <u>« logements », sont insérés les mots : « faisant l'objet d'une convention avec l'État en application du 3° de l'article L. 351-2 » ;</u></p> <p>- à la fin, les mots : « désignés comme prioritaires et auxquels un logement doit être attribué en urgence en application de l'article L. 441-2-3 » sont remplacés par les mots : « bénéficiant d'une décision favorable mentionnée à l'article L. 441-2-3 ou, à défaut, prioritaires en application de l'article L. 441-1 » ;</p>	
<p>b) La deuxième phrase est remplacée par deux phrases ainsi rédigées ;</p>	<p>b) <i>(Supprimé)</i></p>	<p>b) <u>La deuxième phrase est ainsi rédigée :</u></p>	
<p>« En cas de manquement à cette obligation par l'association foncière logement ou par l'une de ses filiales, le représentant de l'État dans le département procède à l'attribution aux publics concernés d'un nombre de logements équivalent au nombre de logements restant à attribuer. Ces attributions s'imputent sur les logements réservés par l'association foncière logement ou par la filiale concernée. »</p>		<p><u>« En cas de manquement à cette obligation par l'association foncière logement ou par l'une de ses filiales, le représentant de l'État dans le département procède à l'attribution aux publics concernés d'un nombre de logements appartenant à l'association foncière logement ou à sa filiale concernée équivalent au nombre de logements restant à attribuer. »</u></p>	
<p>Article 22</p> <p>L'article L. 441-2 du code de la construction et de l'habitation est ainsi</p>	<p>Article 22</p> <p>(Alinéa modification) sans</p>	<p>Article 22</p> <p>L'article L. 441-2 du code de la construction et de l'habitation est ainsi</p>	

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

modifié : _____

1° Le deuxième alinéa est ainsi rédigé :

« Une commission d'attribution est créée sur demande d'un établissement public de coopération intercommunale mentionné au dix-huitième alinéa de l'article L. 441-1 lorsque, sur le territoire de celui-ci, un même organisme dispose de plus de 2 000 logements locatifs sociaux. » ;

2° Le troisième alinéa est ainsi rédigé :

« La commission exerce sa mission d'attribution des logements locatifs dans le respect des articles L. 441-1 et L. 441-2-3, en prenant en compte les objectifs fixés à l'article L. 441. » ;

3° Après le sixième alinéa, il est inséré un alinéa ainsi rédigé :

« Les réservataires non membres de droit participent avec voix consultative aux décisions de la commission d'attribution

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

1° (*Supprimé*)

2° (*Non modifié*)

2° bis (*nouveau*) À la première phrase du quatrième alinéa, le mot : « quatorzième » est remplacé par les mots : « trente et unième » ;

3° (*Supprimé*)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

modifié : _____

1° A (*nouveau*) Après le mot : « locatif », la fin du premier alinéa est ainsi rédigée : « . Elle comprend six membres représentant l'organisme d'habitations à loyer modéré, désignés selon des modalités définies par décret, qui élisent en leur sein un président. » ;

1° Le deuxième alinéa est ainsi rédigé :

« Une commission d'attribution est créée sur demande d'un établissement public de coopération intercommunale mentionné au vingtième alinéa de l'article L. 441-1, d'un établissement public territorial de la métropole du Grand Paris ou de la commune de Paris lorsque, sur le territoire concerné, un même organisme dispose de plus de 2 000 logements locatifs sociaux. » ;

2° Le troisième alinéa est ainsi rédigé :

« La commission exerce sa mission d'attribution des logements locatifs dans le respect des articles L. 441-1 et L. 441-2-3, en prenant en compte les objectifs fixés à l'article L. 441. » ;

2° bis À la première phrase du quatrième alinéa, le mot : « quatorzième » est remplacé par les mots : « trente et unième » ;

3° (*Supprimé*)

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

qui concernent l'attribution des logements relevant de leur contingent. » ;

3° *bis* (nouveau) La seconde phrase du septième alinéa est supprimée ;

4° Au huitième alinéa, les mots : « assiste, sur sa demande, à toute réunion » sont remplacés par les mots : « est membre de droit » ;

5° (nouveau) Le dixième alinéa est ainsi modifié :

a) Les mots : « participent à titre consultatif aux travaux » sont remplacés par les mots : « sont membres de droit » ;

b) Est ajoutée une phrase ainsi rédigée :

« Lorsque l'établissement public de coopération intercommunale sur le territoire duquel se situent les logements à attribuer a créé une conférence intercommunale du logement prévue à l'article L. 441-1-5 et a adopté le plan partenarial de

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

3° *bis* (**Supprimé**)

4° (*Non modifié*)

4° *bis* (nouveau)
Après le neuvième alinéa, il est inséré un alinéa ainsi rédigé :

« Les réservataires non membres de droit participent avec voix consultative aux décisions de la commission d'attribution qui concernent l'attribution des logements relevant de leur contingent. » ;

5° (*Alinéa sans modification*)

a) (*Non modifié*)

b) (**Supprimé**)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

3° *bis* La seconde phrase du septième alinéa est supprimée ;

4° Au huitième alinéa, les mots : « assiste, sur sa demande, à toute réunion » sont remplacés par les mots : « est membre de droit » ;

4° *bis* Après le neuvième alinéa, il est inséré un alinéa ainsi rédigé :

« Les réservataires non membres de droit participent avec voix consultative aux décisions de la commission d'attribution qui concernent l'attribution des logements relevant de leur contingent. » ;

5° Le dixième alinéa est ainsi modifié :

aa) (nouveau) Après le mot : « habitat », sont insérés les mots : « , les présidents du conseil de territoire des établissements publics territoriaux de la métropole du Grand Paris » ;

a) Les mots : « participent à titre consultatif aux travaux » sont remplacés par les mots : « sont membres de droit » ;

b) Sont ajoutées deux phrases ainsi rédigées :

« Lorsque l'établissement public de coopération intercommunale ou l'établissement public territorial de la métropole du Grand Paris sur le territoire duquel se situent les logements à attribuer a créé une conférence intercommunale du logement

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

gestion de la demande de logement social et d'information des demandeurs prévu à l'article L. 441-2-8, son président dispose d'une voix prépondérante en cas d'égalité des voix. À défaut, le maire de la commune où se situent les logements à attribuer dispose d'une voix prépondérante en cas d'égalité des voix. »

Article 24

I A (nouveau). –

L'article L. 441-2-6 du code de la construction et de l'habitation est complété par un alinéa ainsi rédigé :

« Lorsque le système de cotation de la demande prévu à l'article L. 441-2-8 est mis en place sur ces territoires, le demandeur de logement social est également informé des critères de cotation, de leurs modalités de pondération ainsi que de la cotation de sa demande. »

I. – L'article L. 441-2-7 du même code est ainsi modifié :

1° À la première phrase du premier alinéa, les

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

~~6° (nouveau) Au début de la première phrase du dernier alinéa, les mots : « À titre dérogatoire, pour une durée de trois ans à compter de la date de publication de la loi n° 2014-366 du 24 mars 2014 pour l'accès au logement et un urbanisme rénové, » sont supprimés.~~

Article 24

I A. – (Non modifié)

I. – L'article L. 441-2-7 du code de la construction et de l'habitation est ainsi modifié :

1° Le début de la première phrase du premier

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

prévue à l'article L. 441-1-5 et a adopté le plan partenarial de gestion de la demande de logement social et d'information des demandeurs prévu à l'article L. 441-2-8, son président dispose d'une voix prépondérante en cas d'égalité des voix. À défaut, le maire de la commune où se situent les logements à attribuer dispose d'une voix prépondérante en cas d'égalité des voix. » ;

6° À la première phrase du dernier alinéa, le mot : « trois » est remplacé par le mot : « six ».

Article 24

I A. – L'article L. 441-2-6 du code de la construction et de l'habitation est complété par un alinéa ainsi rédigé :

« Lorsque le système de cotation de la demande prévu à l'article L. 441-2-8 est mis en place sur ces territoires, le demandeur de logement social est également informé des critères de cotation, de leurs modalités de pondération ainsi que de la cotation de sa demande. »

I. – L'article L. 441-2-7 du code de la construction et de l'habitation est ainsi modifié :

1° Le début de la première phrase du premier

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

mots : « doté d'un programme local de l'habitat approuvé » sont remplacés par les mots : « mentionné au dix-huitième alinéa de l'article L. 441-1 » ;

2° À la première phrase du deuxième alinéa, les mots : « ou régional » sont remplacés par les mots : « , régional ou national ».

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

alinéa est ainsi rédigé : « Les établissements publics de coopération intercommunale mentionnés au vingtième alinéa de l'article L. 441-1, la commune de Paris, les établissements publics territoriaux de la métropole du Grand Paris ~~et les territoires de la métropole d'Aix-Marseille-Provence,~~ les bailleurs sociaux présents sur le territoire concerné, les réservataires... (le reste sans changement). » ;

2° La première phrase du deuxième alinéa est ainsi modifiée :

a) (*nouveau*) Après le mot : « intercommunale », sont insérés les mots : « , la commune de Paris, l'établissement public territorial de la métropole du Grand Paris ~~ou le territoire de la métropole d'Aix-Marseille-Provence~~ » ;

b) Les mots : « ou régional » sont remplacés par les mots : « , régional ou national » ;

3° (*nouveau*) Le dernier alinéa est ainsi modifié :

a) Après la première occurrence du mot : « public », sont insérés les mots : « de la commune de Paris, de l'établissement public territorial de la métropole du Grand Paris ~~ou du territoire de la métropole d'Aix-Marseille-Provence~~ » ;

b) Les mots : « doté d'un programme local de l'habitat approuvé » sont remplacés par les mots : « mentionné au vingtième alinéa de l'article L. 441-1 » ;

c) Les mots : « se

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

alinéa est ainsi rédigé : « Les établissements publics de coopération intercommunale mentionnés au vingtième alinéa de l'article L. 441-1, la commune de Paris et les établissements publics territoriaux de la métropole du Grand Paris, les bailleurs sociaux présents sur le territoire concerné, les réservataires... (le reste sans changement). » ;

2° La première phrase du deuxième alinéa est ainsi modifiée :

a) Après le mot : « intercommunale », sont insérés les mots : « , la commune de Paris ou l'établissement public territorial de la métropole du Grand Paris » ;

b) Les mots : « ou régional » sont remplacés par les mots : « , régional ou national » ;

3° Le dernier alinéa est ainsi modifié :

a) Après la première occurrence du mot : « public », sont insérés les mots : « de coopération intercommunale, de la commune de Paris ou de l'établissement public territorial de la métropole du Grand Paris » ;

b) Les mots : « doté d'un programme local de l'habitat approuvé » sont remplacés par les mots : « mentionné au vingtième alinéa de l'article L. 441-1 » ;

c) Les mots : « se

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

II. – L'article
L. 441-2-8 du même code est
ainsi modifié :

A. – Le I est ainsi
modifié :

1° Le premier alinéa
est ainsi modifié :

a) À la première
phrase, après les mots : « les
communes membres, », sont
insérés les mots : « un
représentant des organismes
bailleurs mentionnés à
l'article L. 411-2 et un
représentant des organismes
collecteurs agréés
mentionnés à l'article
L. 313-18, » ;

b) À la fin de la
même première phrase, les
mots : « doté d'un
programme local de l'habitat
approuvé » sont remplacés
par les mots : « mentionné au
seizième alinéa de l'article
L. 441-1 » ;

c) La dernière phrase
est supprimée ;

2° À la sixième
phrase du deuxième alinéa,
après le mot : « prévoit »,
sont insérés les mots : « un
système de qualification de
l'offre de logements sociaux
du territoire en fonction
d'indicateurs fixés par le
plan ainsi que les moyens à
mobiliser pour atteindre les
objectifs fixés. Le plan
prévoit » ;

substituer à l'établissement
public pour » sont supprimés.

II. – (*Alinéa sans
modification*)

A. – (*Alinéa sans
modification*)

1° (*Alinéa sans
modification*)

a) Après le mot :
« membres », la fin de la
première phrase est ainsi
rédigée : « , un représentant
des organismes bailleurs
mentionnés à l'article
L. 411-2 et un représentant
~~des organismes collecteurs
agréés mentionnés~~ à l'article
~~L. 313-18,~~ par les
établissements publics de
coopération intercommunale
mentionnés au vingtième
alinéa de l'article ~~L. 411-4,~~ la
commune de Paris, les
établissements publics
territoriaux de la métropole
du Grand Paris ~~et les
territoires de la métropole
d'Aix-Marseille-
Provence.~~ » ;

b) (*Supprimé*)

c) (*Non modifié*)

2° Le deuxième
alinéa est ainsi modifié :

substituer à l'établissement
public pour » sont supprimés.

II. – L'article
L. 441-2-8 du même code est
ainsi modifié :

A. – Le I est ainsi
modifié :

1° Le premier alinéa
est ainsi modifié :

a) Après le mot :
« membres », la fin de la
première phrase est ainsi
rédigée : « , un représentant
des organismes bailleurs
mentionnés à l'article
L. 411-2 et des sociétés
d'économie mixte de
construction et de gestion de
logements sociaux
mentionnées à l'article
L. 481-1 et un représentant
de la société mentionnée à
l'article L. 313-19, par les
établissements publics de
coopération intercommunale
mentionnés au vingtième
alinéa de l'article L. 441-1, la
commune de Paris et les
établissements publics
territoriaux de la métropole
du Grand Paris. » ;

b) (*Supprimé*)

c) La dernière phrase
est supprimée ;

2° Le deuxième
alinéa est ainsi modifié :

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

3° ~~Le troisième~~ alinéa est ainsi modifié :

a) Les mots : « liée à un système de qualification de l'offre de logements » sont supprimés ;

b) Les mots : « dans le respect de » sont remplacés par les mots : « dans le respect des priorités et des critères définis à » ;

c) Est ajoutée une phrase ainsi rédigée :

« Ces modalités incluent les conditions dans lesquelles le refus d'un logement adapté aux besoins et aux capacités du demandeur peut modifier la cotation de sa demande. » ;

4° Le dernier alinéa est ainsi modifié :

a) À la sixième phrase, après le mot : « prévoit », sont insérés les mots : « un système de qualification de l'offre de logements sociaux du territoire en fonction d'indicateurs fixés par le plan ainsi que les moyens à mobiliser pour atteindre les objectifs fixés. Le plan prévoit » ;

b) (*nouveau*) À la dernière phrase, les mots : « à l'intention des présidents des établissements publics de coopération intercommunale mentionnés à l'article L. 441-1-1 » sont supprimés ;

3° (*Alinéa sans modification*)

aa) (*nouveau*) Après le mot : « intercommunale », sont insérés les mots : « , la commune de Paris, l'établissement public territorial de la métropole du Grand Paris ~~ou le territoire de la métropole d'Aix-Marseille Provence~~ » ;

a) (*Non modifié*)

b) (*Non modifié*)

c) (*Non modifié*)

4° (*Alinéa sans modification*)

a) À la sixième phrase, après le mot : « prévoit », sont insérés les mots : « un système de qualification de l'offre de logements sociaux du territoire en fonction d'indicateurs fixés par le plan ainsi que les moyens à mobiliser pour atteindre les objectifs fixés. Le plan prévoit » ;

b) À la dernière phrase, les mots : « à l'intention des présidents des établissements publics de coopération intercommunale mentionnés à l'article L. 441-1-1 » sont supprimés ;

3° L'avant-dernier alinéa est ainsi modifié :

aa) Après le mot : « intercommunale », sont insérés les mots : « , la commune de Paris ou l'établissement public territorial de la métropole du Grand Paris » ;

a) Les mots : « liée à un système de qualification de l'offre de logements » sont supprimés ;

b) Les mots : « dans le respect de » sont remplacés par les mots : « dans le respect des priorités et des critères définis à » ;

c) Est ajoutée une phrase ainsi rédigée :

« Ces modalités incluent les conditions dans lesquelles le refus d'un logement adapté aux besoins et aux capacités du demandeur peut modifier la cotation de sa demande. » ;

4° Le dernier alinéa est ainsi modifié :

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

aa) (nouveau) Le mot : « choisie » est remplacé par le mot : « voulue » ;

a) Après la référence : « L. 441-1, », sont insérés les mots : « impliquant que les logements disponibles sur le territoire de l'établissement soient portés à la connaissance du public, avec leur description et leurs conditions d'accès, sur un support commun, » ;

b) Sont ajoutées quatre phrases ainsi rédigées :

« Les bailleurs sociaux et les réservataires sont tenus de prendre les dispositions nécessaires à la mise en œuvre du système. Les choix exprimés par les demandeurs sont pris en compte lors des désignations de demandes à examiner par la commission mentionnée à l'article L. 441-2 et dans les décisions que celle-ci prend pour les logements concernés. Le public et les demandeurs de logement social reçoivent une information appropriée sur le système mis en place dans le cadre du service d'accueil et d'information. Le plan prévoit également les modalités de l'évaluation du système. » ;

5° Sont ajoutés deux alinéas ainsi rédigés :

« Les organismes d'habitations à loyer modéré

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

aaa) (nouveau) Après le mot : « intercommunale », sont insérés les mots : « , la commune de Paris, l'établissement public territorial de la métropole du Grand Paris ~~ou le territoire de la métropole d'Aix-Marseille Provence~~ » ;

aa) (Non modifié)

a) Après la référence : « L. 441-1, », sont insérés les mots : « impliquant que tout ou partie des logements disponibles sur le territoire concerné soient portés à la connaissance du public, avec leur description et leurs conditions d'accès, sur un support commun, » ;

b) (Alinéa sans modification)

« Les bailleurs sociaux et les réservataires sont tenus de prendre les dispositions nécessaires à la mise en œuvre du système. Les choix exprimés par les demandeurs sont pris en compte lors des désignations de demandes à examiner par la commission mentionnée à l'article L. 441-2 et dans les décisions prises pour l'attribution des logements concernés. Le public et les demandeurs de logement social reçoivent une information appropriée sur le système mis en place dans le cadre du service d'accueil et d'information. Le plan prévoit également les modalités de l'évaluation du système. » ;

5° (*Supprimé*)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

aaa) Après le mot : « intercommunale », sont insérés les mots : « , la commune de Paris ou l'établissement public territorial de la métropole du Grand Paris » ;

aa) Le mot : « choisie » est remplacé par le mot : « voulue » ;

a) Après la référence : « L. 441-1, », sont insérés les mots : « impliquant que tout ou partie des logements disponibles sur le territoire concerné soient portés à la connaissance du public, avec leur description et leurs conditions d'accès, sur un support commun, » ;

b) Sont ajoutées quatre phrases ainsi rédigées :

« Les bailleurs sociaux et les réservataires sont tenus de prendre les dispositions nécessaires à la mise en œuvre du système. Les choix exprimés par les demandeurs sont pris en compte lors des désignations de demandes à examiner par la commission mentionnée à l'article L. 441-2 et dans les décisions prises pour l'attribution des logements concernés. Le public et les demandeurs de logement social reçoivent une information appropriée sur le système mis en place dans le cadre du service d'accueil et d'information. Le plan prévoit également les modalités de l'évaluation du système. » ;

5° Sont ajoutés deux alinéas ainsi rédigés :

« Les organismes d'habitations à loyer modéré

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

mentionnés à l'article L. 411-2 et les sociétés d'économie mixte de construction et de gestion de logements sociaux mentionnées à l'article L. 481-1 sont tenus de porter à la connaissance du public, avec leur description et leurs conditions d'accès, les logements sociaux vacants au plus tard le 1^{er} janvier 2020.

« Les organismes d'habitations à loyer modéré et les sociétés d'économie mixte de construction et de gestion de logements sociaux sont réputés remplir cette obligation s'ils adhèrent à un dispositif mis en place au niveau départemental, régional ou national, répondant aux conditions fixées au présent article. » ;

B. – Au deuxième alinéa du III, les mots : « Les conseils de la métropole du Grand Paris et » sont remplacés par les mots : « Le conseil » et le mot : « peuvent » est remplacé par le mot : « peut ».

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

A bis (nouveau). – La première phrase du premier alinéa du II est complétée par les mots : « ~~7~~ de l'établissement public territorial de la métropole du Grand Paris ~~ou du territoire de la métropole d'Aix-Marseille-Provence~~ » ;

B. – Le III est ainsi modifié :

1° Au premier alinéa, après le mot : « intercommunale », sont insérés les mots : « , la commune de Paris, l'établissement public territorial de la métropole du Grand Paris ~~ou le territoire de la métropole d'Aix-Marseille-Provence~~ » ;

2° Le deuxième

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

mentionnés à l'article L. 411-2 et les sociétés d'économie mixte de construction et de gestion de logements sociaux mentionnées à l'article L. 481-1 sont tenus de porter à la connaissance du public, avec leur description et leurs conditions d'accès, les logements sociaux vacants au plus tard le 1^{er} janvier 2020.

« Les organismes d'habitations à loyer modéré et les sociétés d'économie mixte de construction et de gestion de logements sociaux sont réputés remplir les obligations mentionnées aux quatrième et avant-dernier alinéas du présent I s'ils adhèrent à un dispositif mis en place au niveau départemental, régional ou national, répondant aux conditions fixées au présent article. » ;

A bis. – La première phrase du premier alinéa du II est complétée par les mots : « ou de l'établissement public territorial de la métropole du Grand Paris » ;

B. – Le III est ainsi modifié :

1° Au premier alinéa, après le mot : « intercommunale », sont insérés les mots : « , la commune de Paris ou l'établissement public territorial de la métropole du Grand Paris » ;

2° Le deuxième

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

Article 25

I. – L'article
L. 411-10 du code de la
construction et de
l'habitation est ainsi
modifié :

1° (*nouveau*) Le
premier alinéa est ainsi
modifié :

a) À la première
phrase, après le mot :
« locatifs », sont insérés les
mots : « et de leurs
occupants, » ;

b) Est ajoutée une
phrase ainsi rédigée :

« Pour les logements
locatifs dont les locataires ne
sont pas les personnes
morales mentionnées aux
articles L. 448-2-1 et
L. 442-8-1-1, cette liste
comprend le numéro
d'immatriculation au
répertoire national
d'identification des
personnes physiques de
chaque occupant majeur, que
les bailleurs sont habilités à
leur demander s'il ne figurait
pas sur la demande
mentionnée à l'article
L. 441-2-1. » ;

2° (*nouveau*) Le
huitième alinéa est ainsi
modifié :

a) La première phrase
est ainsi modifiée :

- la première
occurrence du mot : « visée »
est remplacée par le mot :
« mentionnée » ;

alinéa est supprimé.

Article 25

I. – (*Alinéa sans
modification*)

1° (*Alinéa sans
modification*)

a) Après le mot :
« locatifs », la fin de la
première phrase est ainsi
rédigée : « sociaux et leurs
occupants. » ;

a *bis*) (*nouveau*) À la
deuxième phrase, les mots :
« lesdits bailleurs » sont
remplacés par les mots : « les
bailleurs sociaux mentionnés
au deuxième alinéa » ;

b) (*Supprimé*)

2° (*Non modifié*)

alinéa est supprimé.

Article 25

I. – L'article
L. 411-10 du code de la
construction et de
l'habitation est ainsi
modifié :

1° Le premier alinéa
est ainsi modifié :

a) Après le mot :
« locatifs », la fin de la
première phrase est ainsi
rédigée : « sociaux et de
leurs occupants. » ;

a *bis*) À la deuxième
phrase, les mots : « lesdits
bailleurs » sont remplacés
par les mots : « les bailleurs
sociaux mentionnés au
deuxième alinéa » ;

b) Est ajoutée une
phrase ainsi rédigée :

« Pour les logements
locatifs dont les locataires ne
sont pas les personnes
morales mentionnées aux
articles L. 442-8-1 et
L. 442-8-1-1, cette liste
comprend le numéro
d'immatriculation au
répertoire national
d'identification des
personnes physiques de
chaque occupant majeur, que
les bailleurs sont habilités à
leur demander s'il ne figurait
pas sur la demande
mentionnée à l'article
L. 441-2-1. » ;

2° Le huitième alinéa
est ainsi modifié :

a) La première phrase
est ainsi modifiée :

- la première
occurrence du mot : « visée »
est remplacée par le mot :
« mentionnée » ;

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

—

- les mots : « ayant conclu la convention visée à l'article L. 301-5-1 » sont remplacés par les mots : « mentionnés ~~à l'avant-dernier~~ alinéa de l'article L. 441-1, à ~~eux~~ ayant conclu la convention mentionnée à l'article L. 301-5-1 du présent code, aux VI et VII de l'article L. 5219-1, ~~aux II et III de l'article L. 5218-2,~~ aux II et III de l'article L. 5217-2 du code ~~général des collectivités territoriales~~ ou à l'article L. 3641-5 ~~du même code pour~~ la métropole de Lyon, » ;

e) La deuxième phrase est remplacée par deux phrases ainsi rédigées :

« À leur demande, ils obtiennent, auprès du représentant de l'État dans la région, communication des informations rendues anonymes relatives aux occupants des logements situés sur leur territoire. À leur demande, les communes, les établissements publics de coopération intercommunale compétents en matière d'habitat et les départements obtiennent, auprès du représentant de l'État dans la région, communication des informations du répertoire relatives à chaque logement situé sur leur territoire. » ;

d) À la dernière phrase, le mot : « visé » est remplacé par le mot : « mentionné » ;

3° Après les mots : « amende de », la fin du dixième alinéa est ainsi rédigée : « 1 000 € par logement mentionné au

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

—

3° (Non modifié)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

—

- les mots : « ayant conclu la convention visée à l'article L. 301-5-1 » sont remplacés par les mots : « mentionnés au vingtième alinéa de l'article L. 441-1, ainsi qu'à la commune de Paris, aux établissements publics territoriaux de la métropole du Grand Paris et aux établissements publics de coopération intercommunale, ayant conclu la convention mentionnée à l'article L. 301-5-1 du présent code, aux VI et VII de l'article L. 5219-1 du code général des collectivités territoriales, aux II et III des articles L. 5218-2 et L. 5217-2 du même code ou, pour la métropole de Lyon, à l'article L. 3641-5 dudit code, » ;

b) La deuxième phrase est remplacée par deux phrases ainsi rédigées :

« À leur demande, ils obtiennent, auprès du représentant de l'État dans la région, communication des informations rendues anonymes relatives aux occupants des logements situés sur leur territoire. À leur demande, les communes, les établissements publics de coopération intercommunale compétents en matière d'habitat et les départements obtiennent, auprès du représentant de l'État dans la région, communication des informations du répertoire relatives à chaque logement situé sur leur territoire. » ;

c) À la dernière phrase, le mot : « visé » est remplacé par le mot : « mentionné » ;

3° Après les mots : « amende de », la fin du dixième alinéa est ainsi rédigée : « 1 000 € par logement mentionné au

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

—

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

premier alinéa, recouverte au profit du Fonds national des aides à la pierre mentionné à l'article L. 435-1. »

II. – L'article L. 442-5 du même code est ainsi modifié :

1° La première phrase du premier alinéa est complétée par les mots : « et avoir recueilli leur avis d'imposition ou de non-imposition à l'impôt sur le revenu, ainsi que le numéro d'immatriculation au répertoire national d'identification des personnes physiques de chaque occupant majeur » ;

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

II. – (Alinéa sans modification)

1° Le premier alinéa est ainsi modifié :

a) La première phrase est complétée par les mots : « et avoir recueilli l'avis d'imposition ou de non-imposition à l'impôt sur le revenu de chaque occupant majeur directement, ou avoir été destinataires du revenu fiscal de référence transmis par les services fiscaux » ;

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

premier alinéa, recouverte au profit du Fonds national des aides à la pierre mentionné à l'article L. 435-1. » ;

4° (nouveau) Il est ajouté un alinéa ainsi rédigé :

« Sans préjudice des traitements opérés en régie, l'État confie au groupement d'intérêt public mentionné à l'article L. 441-2-1, l'exploitation des données du répertoire mentionné au présent article, le cas échéant après enrichissement d'autres sources de données et traitement dans l'objectif de rendre impossible l'identification des personnes. Ce groupement assure la diffusion du résultat de ces travaux d'exploitation. »

II. – L'article L. 442-5 du même code est ainsi modifié :

1° Le premier alinéa est ainsi modifié :

a) La première phrase est complétée par les mots : « et après avoir recueilli l'avis d'imposition ou de non-imposition à l'impôt sur le revenu de chaque occupant majeur directement, ou avoir été destinataires du revenu fiscal de référence transmis par les services fiscaux, ainsi que le numéro d'immatriculation au répertoire national d'identification des personnes physiques de chaque occupant majeur » ;

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

2° Après le deuxième alinéa, sont insérés deux alinéas ainsi rédigés :

« L'Agence nationale de contrôle du logement social peut obtenir auprès des organismes d'~~habitation~~ à loyer modéré la communication de ces données dans le cadre de ses missions d'évaluation mentionnées aux articles L. 342-1 et L. 342-2.

« Les organismes d'habitations à loyer modéré traitent les données à caractère personnel recueillies à l'occasion des enquêtes mentionnées au premier alinéa du présent article en vue de créer des outils d'analyse de l'occupation sociale de leur parc contribuant au système de qualification de l'offre mentionné à l'article L. 441-2-8, à l'élaboration et à la mise en œuvre des orientations en matière d'attributions de logements ~~et de mutations~~ mentionnées à l'article L. 441-1-5, à l'élaboration des conventions d'utilité sociale prévues à l'article L. 445-1 et du programme local de l'habitat mentionné à l'article L. 302-1, ainsi qu'à l'identification des ménages en situation de précarité énergétique pour l'application de l'article L. 221-1-1 du code de l'énergie. » ;

3° Le troisième alinéa est ainsi rédigé :

« Un décret en Conseil d'État fixe les conditions d'application du présent article, notamment le

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

~~b) (nouveau) À la troisième phrase, les deux occurrences du nombre : « 7,62 » sont remplacées par le nombre : « 15 » ;~~

2° (Non modifié)

3° (Alinéa sans modification)

« Un décret en Conseil d'État ~~pris après avis de la Commission nationale de l'informatique et des~~

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

b) (~~Supprimé~~)

2° Après le deuxième alinéa, sont insérés deux alinéas ainsi rédigés :

« L'Agence nationale de contrôle du logement social peut obtenir auprès des organismes d'habitations à loyer modéré la communication de ces données dans le cadre de ses missions d'évaluation mentionnées aux articles L. 342-1 et L. 342-2.

« Les organismes d'habitations à loyer modéré traitent les données à caractère personnel recueillies à l'occasion des enquêtes mentionnées au premier alinéa du présent article en vue de créer des outils d'analyse de l'occupation sociale de leur parc contribuant au système de qualification de l'offre mentionné à l'article L. 441-2-8, à l'élaboration et à la mise en œuvre des orientations en matière d'attributions de logements mentionnées à l'article L. 441-1-5, à l'élaboration des conventions d'utilité sociale prévues à l'article L. 445-1 et du programme local de l'habitat mentionné à l'article L. 302-1, ainsi qu'à l'identification des ménages en situation de précarité énergétique pour l'application de l'article L. 221-1-1 du code de l'énergie. » ;

3° Le troisième alinéa est ainsi rédigé :

« Un décret en Conseil d'État fixe les conditions d'application du présent article, notamment le

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

contenu de l'enquête, dont la liste des données recueillies. Il précise les conditions dans lesquelles les personnes morales citées au quatrième alinéa du présent article peuvent transmettre les données recueillies rendues anonymes à des tiers, dont le représentant de l'État dans le département et dans la région, la région, le département et l'établissement public de coopération intercommunale mentionné à l'article L. 441-1-5, la métropole de Lyon ou la commune ainsi que l'Union sociale pour l'habitat regroupant les fédérations d'organismes d'habitations à loyer modéré, aux dites fédérations et aux associations régionales d'organismes d'habitations à loyer modéré, à la fédération des entreprises publiques locales, à l'Union des entreprises et des salariés pour le logement, au groupement d'intérêt public mentionné à l'article L. 441-2-1 ainsi qu'aux agences d'urbanisme dès lors qu'elles interviennent dans le cadre d'une étude définie en relation avec une collectivité territoriale. »

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

~~libertés~~ fixe les conditions d'application du présent article, notamment le contenu de l'enquête, dont la liste des données recueillies. Il précise les conditions dans lesquelles les organismes d'~~habitation~~ à loyer modéré peuvent transmettre les données recueillies rendues anonymes au représentant de l'État dans le département et dans la région, à la région, au département, à l'~~établissement public~~ de coopération intercommunale ~~mentionné~~ au vingtième alinéa de l'article L. 441-1, aux établissements publics territoriaux de la métropole du Grand Paris, ~~aux territoires de la métropole d'Aix-Marseille-Provence~~, à la métropole de Lyon, à ~~la commune~~ ainsi qu'à l'Union sociale pour l'habitat regroupant les fédérations d'organismes d'habitations à loyer modéré, aux dites fédérations et aux associations régionales d'organismes d'habitations à loyer modéré, à la fédération des entreprises publiques locales, à l'~~Union des entreprises et des salariés pour le logement~~, au groupement d'intérêt public mentionné à l'article L. 441-2-1 ainsi qu'aux agences d'urbanisme dès lors qu'elles interviennent dans le cadre d'une étude définie en relation avec une collectivité territoriale. »

II bis (nouveau). –

~~Sans préjudice des traitements opérés en régie, l'État confie au groupement d'intérêt public mentionné à l'article L. 441-2-1 du code de la construction et de l'habitation, l'exploitation des données du répertoire, le cas échéant, après enrichissement d'autres sources de données et retraitées dans l'objectif de rendre impossible~~

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

contenu de l'enquête, dont la liste des données recueillies. Il précise les conditions dans lesquelles les organismes d'habitations à loyer modéré peuvent transmettre les données recueillies rendues anonymes au représentant de l'État dans le département et dans la région, à la région, au département, aux établissements publics de coopération intercommunale mentionnés au vingtième alinéa de l'article L. 441-1, aux établissements publics territoriaux de la métropole du Grand Paris, à la métropole de Lyon, aux communes ainsi qu'à l'Union sociale pour l'habitat regroupant les fédérations d'organismes d'habitations à loyer modéré, aux dites fédérations et aux associations régionales d'organismes d'habitations à loyer modéré, à la fédération des entreprises publiques locales, à la société mentionnée à l'article L. 313-19, au groupement d'intérêt public mentionné à l'article L. 441-2-1 ainsi qu'aux agences d'urbanisme dès lors que ces agences interviennent dans le cadre d'une étude définie en relation avec une collectivité territoriale ou un groupement de collectivités territoriales. »

II bis. – (Supprimé)

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

III. – Le 2° du II du présent article s'applique aux données portant sur la situation des ménages à compter du 1^{er} janvier 2016.

Article 25 bis
(nouveau)

I. – Après l'article L. 442-3-3 du code de la construction et de l'habitation, il est inséré un article L. 442-3-5 ainsi rédigé :

« Art. L. 442-3-5. – Dans les logements mentionnés au premier alinéa de l'article L. 441-1, le locataire doit occuper les locaux loués au moins huit mois par an, dans les conditions prévues au deuxième alinéa de l'article 2 de la loi n° 89-462 du 6 juillet 1989 tendant à améliorer les rapports locatifs et portant modification de la loi n° 86-1290 du 23 décembre 1986.

« Il est interdit au locataire de sous louer son logement, meublé ou non, en dehors des cas mentionnés à l'article L. 442-8-1 du présent code, de céder son bail et de procéder contractuellement avec un tiers à un échange de son logement.

« En cas de non-respect des deux premiers alinéas du présent article, le

~~l'identification des personnes. Ce groupement assure la diffusion du résultat de ces travaux d'exploitation.~~

III. – La dernière enquête mentionnée à l'article L. 442-5 du ~~même~~ code réalisée avant ~~l'entrée en vigueur~~ de la présente loi peut être utilisée aux fins prévues par ~~ledit~~ article dans ~~la~~ rédaction ~~issue~~ de la présente loi.

Article 25 bis

I. – (Alinéa *sans modification*)

« Art. L. 442-3-5. – (Alinéa *sans modification*)

« Il est interdit au locataire de sous louer son logement, meublé ou non, en dehors des cas mentionnés à l'article L. 442-8-1 du présent code, de céder son bail et de procéder contractuellement avec un tiers à un échange de son logement sauf dans le cas prévu à l'article 9 de la loi n° 89-462 du 6 juillet 1989 précitée.

(Alinéa *sans modification*)

III. – La dernière enquête mentionnée à l'article L. 442-5 du code ~~de~~ la construction et de l'habitation réalisée avant la publication de la présente loi peut être utilisée aux fins prévues par le même article L. 442-5, dans sa rédaction résultant de la présente loi.

.....

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

bailleur peut saisir le juge
aux fins de résiliation du
bail. »

II. – Au I de l'article
L. 481-2 du même code,
après le mot : « articles », est
insérée la référence :
« L. 442-3-5, ».

CHAPITRE II
**Favoriser la mobilité dans
le parc social et l'accès des
ménages défavorisés aux
quartiers attractifs**

Article 26 A
(nouveau)

Afin d'être en mesure
d'assurer leurs missions de
service public, en particulier
la réalisation d'études
statistiques dans le domaine
du logement et de l'habitat,
les personnes chargées de
réaliser une enquête à des
fins statistiques pour le
compte de l'Institut national
de la statistique et des études
économiques et les services
statistiques ministériels ont
accès, selon des modalités
précisées par décret en
Conseil d'État, aux parties
communes des immeubles
d'habitation.

Article 26

I. – Le code de la
construction et de
l'habitation est ainsi
modifié :

1° L'article
L. 353-9-3 est ainsi modifié :

a) À la première
phrase du premier alinéa, les
références : « aux articles
L. 321-8 et L. 411-2 » sont
remplacées par la référence :
« à l'article L. 321-8 » ;

b) Les deux derniers
alinéas sont remplacés par un
alinéa ainsi rédigé :

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

II. – *(Non modifié)*

CHAPITRE II
**Favoriser la mobilité dans
le parc social et l'accès des
ménages défavorisés aux
quartiers attractifs**

Article 26 A
(Supprimé)

Article 26
(Supprimé)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

CHAPITRE II
**Favoriser la mobilité dans
le parc social et l'accès des
ménages défavorisés aux
quartiers attractifs**

Article 26 A

Afin d'être en mesure
d'assurer leurs missions de
service public, en particulier
la réalisation d'études
statistiques dans le domaine
du logement et de l'habitat,
les personnes chargées de
réaliser une enquête à des
fins statistiques pour le
compte de l'Institut national
de la statistique et des études
économiques et les services
statistiques ministériels ont
accès, selon des modalités
précisées par décret en
Conseil d'État, aux parties
communes des immeubles
d'habitation.

Article 26

I. – Le code de la
construction et de
l'habitation est ainsi
modifié :

1° L'article
L. 353-9-3 est ainsi modifié :

a) À la première
phrase du premier alinéa, les
références : « aux articles
L. 321-8 et L. 411-2 » sont
remplacées par la référence :
« à l'article L. 321-8 » ;

b) Les deux derniers
alinéas sont remplacés par un
alinéa ainsi rédigé :

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

« L'autorité administrative peut autoriser, pour une durée qu'elle détermine, un organisme à déroger aux dispositions du premier alinéa du présent article soit dans le cadre d'un plan de redressement approuvé par la Caisse de garantie du logement locatif social, soit pour une partie du patrimoine de l'organisme ayant fait l'objet d'une réhabilitation. Toutefois, d'une année par rapport à l'année précédente, la hausse de loyer est plafonnée à 5 % en sus de la variation de l'indice de référence des loyers mentionné au même premier alinéa. Sous réserve de l'accord des associations représentatives de locataires et des locataires dans les conditions fixées à l'article 42 de la loi n° 86-1290 du 23 décembre 1986 tendant à favoriser l'investissement locatif, l'accession à la propriété de logements sociaux et le développement de l'offre foncière, cette hausse peut être supérieure à ce plafond. » ;

2° Le dernier alinéa de l'article L. 442-1 est remplacé par deux alinéas ainsi rédigés :

« Les loyers pratiqués pour les logements des organismes d'habitations à loyer modéré sont révisés chaque année au 1^{er} janvier en fonction de l'indice de référence des loyers prévu au I de l'article 17-1 de la loi n° 89-462 du 6 juillet 1989 tendant à améliorer les rapports locatifs et portant modification de la loi n° 86-1290 du 23 décembre 1986. La date de l'indice de référence des loyers prise en compte pour cette révision est celle du deuxième trimestre de l'année précédente.

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

« L'autorité administrative peut autoriser, pour une durée qu'elle détermine, un organisme à déroger au premier alinéa du présent article soit dans le cadre d'un plan de redressement approuvé par la Caisse de garantie du logement locatif social, soit pour une partie du patrimoine de l'organisme ayant fait l'objet d'une réhabilitation. Toutefois, d'une année par rapport à l'année précédente, la hausse de loyer est plafonnée à 5 % en sus de la variation de l'indice de référence des loyers mentionné au même premier alinéa. Sous réserve de l'accord des associations représentatives de locataires et des locataires dans les conditions fixées à l'article 42 de la loi n° 86-1290 du 23 décembre 1986 tendant à favoriser l'investissement locatif, l'accession à la propriété de logements sociaux et le développement de l'offre foncière, cette hausse peut être supérieure à ce plafond. » ;

2° Le dernier alinéa de l'article L. 442-1 est remplacé par deux alinéas ainsi rédigés :

« Les loyers pratiqués pour les logements des organismes d'habitations à loyer modéré sont révisés chaque année au 1^{er} janvier en fonction de l'indice de référence des loyers prévu au I de l'article 17-1 de la loi n° 89-462 du 6 juillet 1989 tendant à améliorer les rapports locatifs et portant modification de la loi n° 86-1290 du 23 décembre 1986. La date de l'indice de référence des loyers prise en compte pour cette révision est celle du deuxième trimestre de l'année précédente.

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

« L'autorité administrative peut autoriser, pour une durée qu'elle détermine, un organisme à déroger à l'avant-dernier alinéa du présent article soit dans le cadre d'un plan de redressement approuvé par la Caisse de garantie du logement locatif social, soit pour une partie du patrimoine de l'organisme ayant fait l'objet d'une réhabilitation. Toutefois, d'une année par rapport à l'année précédente, la hausse de loyer est plafonnée à 5 % en sus de la variation de l'indice de référence des loyers mentionné au même avant-dernier alinéa. Sous réserve de l'accord des associations représentatives de locataires et des locataires dans les conditions fixées à l'article 42 de la loi n° 86-1290 du 23 décembre 1986 tendant à favoriser l'investissement locatif, l'accession à la propriété de logements sociaux et le développement de l'offre foncière, cette hausse peut être supérieure à ce plafond. » ;

2° bis (nouveau)

Après le mot : « familles », la fin du troisième alinéa du I de l'article L. 442-8-1 est ainsi rédigée : « , à des personnes de moins de trente ans ou à des actifs en mobilité géographique liée à l'emploi ; »

3° L'article L. 445-1 est ainsi modifié :

a) Le deuxième

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

« L'autorité administrative peut autoriser, pour une durée qu'elle détermine, un organisme à déroger à l'avant-dernier alinéa du présent article soit dans le cadre d'un plan de redressement approuvé par la Caisse de garantie du logement locatif social, soit pour une partie du patrimoine de l'organisme ayant fait l'objet d'une réhabilitation. Toutefois, d'une année par rapport à l'année précédente, la hausse de loyer est plafonnée à 5 % en sus de la variation de l'indice de référence des loyers mentionné au même avant-dernier alinéa. Sous réserve de l'accord des associations représentatives de locataires et des locataires dans les conditions fixées à l'article 42 de la loi n° 86-1290 du 23 décembre 1986 tendant à favoriser l'investissement locatif, l'accession à la propriété de logements sociaux et le développement de l'offre foncière, cette hausse peut être supérieure à ce plafond. » ;

2° bis Après le mot : « familles », la fin du troisième alinéa du I de l'article L. 442-8-1 est ainsi rédigée : « , à des personnes de moins de trente ans ou à des actifs dont la mobilité professionnelle implique un changement de secteur géographique ; »

2° ter (nouveau) À la fin du premier alinéa de l'article L. 442-12, les références : « , L. 441-4 et L. 445-4 » sont remplacées par la référence : « et L. 441-4 » ;

3° L'article L. 445-1 est ainsi modifié :

a) Le deuxième

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

alinéa est remplacé par deux
alinéas ainsi rédigés :

« Les établissements publics de coopération intercommunale, les établissements publics territoriaux et les territoires mentionnés au dix-huitième alinéa de l'article L. 441-1, la métropole de Lyon et les départements sont associés, selon des modalités définies par décret en Conseil d'État, à l'élaboration des stipulations des conventions d'utilité sociale relatives aux immeubles situés sur leur territoire. Ils sont signataires des conventions d'utilité sociale conclues par les organismes qui leur sont rattachés. Ils peuvent être signataires, à leur demande, des conventions d'utilité sociale des organismes disposant d'un patrimoine sur leur territoire. Toutefois, dans ce dernier cas, l'absence de signature de la convention d'utilité sociale par l'établissement public de coopération intercommunale, l'établissement public territorial, le territoire, la métropole de Lyon ou le département ne fait pas obstacle à sa conclusion.

« Chaque groupe de plus de 100 000 logements définit, avant la conclusion des conventions d'utilité sociale, un cadre stratégique commun aux sociétés qui le constituent. » ;

b) Le quatrième alinéa est remplacé par deux alinéas ainsi rédigés :

« - l'état de l'occupation sociale de leurs immeubles ou ensembles immobiliers établi d'après les renseignements statistiques mentionnés à l'article

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

alinéa est remplacé par deux
alinéas ainsi rédigés :

« Les établissements publics de coopération intercommunale mentionnés au vingtième alinéa de l'article L. 441-1, la commune de Paris, les établissements publics territoriaux de la métropole du Grand Paris, la métropole de Lyon et les départements sont associés, selon des modalités définies par décret en Conseil d'État, à l'élaboration des stipulations des conventions d'utilité sociale relatives aux immeubles situés sur leur territoire. Ils sont signataires des conventions d'utilité sociale conclues par les organismes qui leur sont rattachés. Ils peuvent être signataires, à leur demande, des conventions d'utilité sociale des organismes disposant d'un patrimoine sur leur territoire. Toutefois, dans ce dernier cas, l'absence de signature de la convention d'utilité sociale par l'établissement public de coopération intercommunale, la commune de Paris, l'établissement public territorial, la métropole de Lyon ou le département ne fait pas obstacle à sa conclusion.

« Chaque groupe de plus de 100 000 logements définit, avant la conclusion des conventions d'utilité sociale, un cadre stratégique commun aux sociétés qui le constituent. » ;

b) Le quatrième alinéa est remplacé par deux alinéas ainsi rédigés :

« - l'état de l'occupation sociale de leurs immeubles ou ensembles immobiliers établi d'après les renseignements statistiques mentionnés à l'article

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

L. 442-5 et décliné selon que ces immeubles ou ensembles immobiliers sont situés ou non sur le territoire d'un quartier prioritaire de la politique de la ville défini à l'article 5 de la loi n° 2014-173 du 21 février 2014 de programmation pour la ville et la cohésion urbaine ;

« - l'état du service rendu aux locataires dans les immeubles ou les ensembles immobiliers, après concertation avec les locataires dans les conditions fixées dans le plan de concertation locative prévu à l'article 44 *bis* de la loi n° 86-1290 du 23 décembre 1986 tendant à favoriser l'investissement locatif, l'accession à la propriété et le développement de l'offre foncière ; »

c) Le sixième alinéa est supprimé ;

d) Le huitième alinéa est complété par les mots : « , établi après concertation avec les locataires dans des conditions fixées dans le plan de concertation locative prévu à l'article 44 *bis* de la loi n° 86-1290 du 23 décembre 1986 précitée » ;

e) Après le huitième alinéa, sont insérés deux alinéas ainsi rédigés :

« - les modalités de la concertation locative avec les locataires, dans le cadre fixé au même article 44 *bis* ;

« - les engagements pris par l'organisme en faveur d'une concertation avec les locataires, notamment en termes de politique sociale et environnementale. » ;

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

L. 442-5 et décliné selon que ces immeubles ou ensembles immobiliers sont situés ou non sur le territoire d'un quartier prioritaire de la politique de la ville défini à l'article 5 de la loi n° 2014-173 du 21 février 2014 de programmation pour la ville et la cohésion urbaine ;

« - l'état du service rendu aux locataires dans les immeubles ou les ensembles immobiliers, après concertation avec les locataires dans les conditions fixées dans le plan de concertation locative prévu à l'article 44 *bis* de la loi n° 86-1290 du 23 décembre 1986 tendant à favoriser l'investissement locatif, l'accession à la propriété de logements sociaux et le développement de l'offre foncière ; »

c) Le sixième alinéa est supprimé ;

d) Le huitième alinéa est complété par les mots : « , établi après concertation avec les locataires dans des conditions fixées dans le plan de concertation locative prévu à l'article 44 *bis* de la loi n° 86-1290 du 23 décembre 1986 précitée » ;

e) Après le huitième alinéa, sont insérés deux alinéas ainsi rédigés :

« - les modalités de la concertation locative avec les locataires, dans le cadre fixé au même article 44 *bis* ;

« - les engagements pris par l'organisme en faveur d'une concertation avec les locataires, notamment en termes de politique sociale et environnementale. » ;

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

e bis) (nouveau) À la première phrase du neuvième alinéa, les mots : « si les » sont remplacés par les mots : « le niveau de réalisation des » et, à la fin, les mots : « ont été atteints » sont supprimés ;

e ter) (nouveau) Au dixième alinéa, après l'année : « 2010, », sont insérés les mots : « ou n'a pas signé cette convention dans les six mois suivant son dépôt, il ne peut pas bénéficier des dérogations prévues au deuxième alinéa de l'article L. 353-9-3 et au dernier alinéa de l'article L. 442-1 et » ;

f) Au treizième alinéa, le montant : « 100 € » est remplacé par le montant : « 200 € » ;

g) À la fin du quatorzième alinéa, les mots : « au bénéfice de la Caisse de garantie du logement locatif social, dans les conditions prévues à l'avant-dernier alinéa de l'article L. 452-5 » sont remplacés par les mots : « au profit du Fonds national des aides à la pierre mentionné à l'article L. 431-5 » ;

h) (nouveau) À la dernière phrase de l'avant-dernier alinéa, le mot : « dixième » est remplacé par le mot : « treizième » ;

4° L'article L. 445-2 est ainsi modifié :

a) À la fin de la première phrase du premier alinéa, les mots : « ainsi que celles relatives à la détermination des loyers » sont remplacés par les mots : « ainsi que des objectifs de mixité sociale définis au dix-huitième alinéa de l'article L. 441-1 » ;

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

e bis) À la première phrase du neuvième alinéa, les mots : « si les » sont remplacés par les mots : « le niveau de réalisation des » et, à la fin, les mots : « ont été atteints » sont supprimés ;

e ter) À la première phrase du dixième alinéa, après l'année : « 2010, », sont insérés les mots : « ou n'a pas signé la nouvelle convention dans les six mois suivant son dépôt, il ne peut pas bénéficier des dérogations prévues au deuxième alinéa de l'article L. 353-9-3 et au dernier alinéa de l'article L. 442-1 et » ;

f) Au treizième alinéa, le montant : « 100 € » est remplacé par le montant : « 200 € » ;

g) À la fin du quatorzième alinéa, les mots : « au bénéfice de la Caisse de garantie du logement locatif social, dans les conditions prévues à l'avant-dernier alinéa de l'article L. 452-5 » sont remplacés par les mots : « au profit du Fonds national des aides à la pierre mentionné à l'article L. 435-1 » ;

h) (Supprimé)

4° L'article L. 445-2 est ainsi modifié :

a) À la fin de la première phrase du premier alinéa, les mots : « ainsi que celles relatives à la détermination des loyers » sont remplacés par les mots : « ainsi que des objectifs de mixité sociale définis aux vingtième à vingt-deuxième alinéas de l'article

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

b) Les troisième et quatrième alinéas sont supprimés ;

c) Le sixième alinéa est remplacé par six alinéas ainsi rédigés :

« Il peut fixer la nouvelle politique des loyers de l'organisme. Cette politique des loyers, qui tient compte de l'état de l'occupation sociale des immeubles ou ensembles immobiliers mentionné à l'article L. 445-1 ainsi que des objectifs de mixité sociale mentionnés au premier alinéa du présent article, s'applique aux baux conclus après son entrée en vigueur. Dans ce cas, le cahier des charges détermine également :

« 1° Les plafonds de ressources applicables, dans les conditions prévues au I de l'article L. 445-3 ;

« 2° Le montant maximal de la masse des loyers de l'ensemble des immeubles de l'organisme, dans les conditions prévues au II de l'article L. 445-3 ;

« 3° Les montants maximaux de loyers applicables aux ensembles immobiliers, dans les

L. 441-1 » :

a bis) (nouveau) Le deuxième alinéa est complété par une phrase ainsi rédigée :

« Toutefois, les objectifs de mixité sociale mentionnés aux vingtième à vingt-deuxième alinéas de l'article L. 441-1 peuvent être introduits par avenant à la convention d'utilité sociale, pendant toute la durée d'application de celle-ci. » :

b) Les troisième et quatrième alinéas sont supprimés ;

c) Le sixième alinéa est remplacé par six alinéas ainsi rédigés :

« Il peut fixer la nouvelle politique des loyers de l'organisme. Cette politique des loyers, qui tient compte de l'état de l'occupation sociale des immeubles ou ensembles immobiliers mentionné à l'article L. 445-1 ainsi que des objectifs de mixité sociale définis aux vingtième à vingt-deuxième alinéas de l'article L. 441-1, s'applique aux baux conclus après son entrée en vigueur. Dans ce cas, le cahier des charges détermine également :

« 1° Les plafonds de ressources applicables, dans les conditions prévues au I de l'article L. 445-3 ;

« 2° Le montant maximal de la masse des loyers de l'ensemble des immeubles de l'organisme, dans les conditions prévues au II du même article L. 445-3 ;

« 3° Les montants maximaux de loyers applicables aux ensembles immobiliers, dans les

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

conditions prévues au III de
l'article L. 445-3 ;

« 4° Les montants
maximaux moyens de loyers
applicables aux logements de
l'ensemble immobilier, dans
les conditions prévues au IV
de l'article L. 445-3.

« Cette politique des
loyers peut être introduite par
avenant à la convention
d'utilité sociale, pendant
toute la durée de celle-ci.
Elle s'applique à compter du
1^{er} janvier de l'année civile
qui suit la signature de la
convention ou de
l'avenant. » ;

d) Les deux derniers
alinéas sont remplacés par un
alinéa ainsi rédigé :

« Les engagements
relatifs à cette nouvelle
politique des loyers se
substituent à ceux prévus par
la réglementation en vigueur
ainsi qu'aux engagements de
même nature figurant dans
les conventions conclues au
titre de l'article L. 351-2
depuis plus de six ans à la
date d'effet de cette nouvelle
politique des loyers ou de
son renouvellement. » ;

5° L'article L. 445-3
est ainsi rédigé :

« Art. L. 445-3. – I. –
Les plafonds de ressources
prévus par la nouvelle
politique des loyers
mentionnée à l'article
L. 445-2, répartis dans
chaque ensemble immobilier,
sont ceux prévus pour
l'attribution des logements
locatifs sociaux et
mentionnés à l'article
L. 441-1 ou résultant de la
réglementation en vigueur.

« II. – Le montant

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

conditions prévues au III
dudit article L. 445-3 ;

« 4° Les montants
maximaux de la moyenne
des loyers maximaux
applicables aux logements de
l'ensemble immobilier, dans
les conditions prévues au IV
du même article L. 445-3.

« Cette politique des
loyers peut être introduite par
avenant à la convention
d'utilité sociale, pendant
toute la durée d'application
de celle-ci. Elle s'applique à
compter du 1^{er} janvier de
l'année civile qui suit la
signature de la convention ou
de l'avenant. » ;

d) Les deux derniers
alinéas sont remplacés par un
alinéa ainsi rédigé :

« Les engagements
relatifs à cette nouvelle
politique des loyers se
substituent à ceux prévus par
la réglementation en vigueur
ainsi qu'aux engagements de
même nature figurant dans
les conventions conclues au
titre de l'article L. 351-2
depuis plus de six ans à la
date de prise d'effet de cette
nouvelle politique des loyers
ou de son renouvellement. » ;

5° L'article L. 445-3
est ainsi rédigé :

« Art. L. 445-3. – I. –
Les plafonds de ressources
prévus par la nouvelle
politique des loyers
mentionnée à l'article
L. 445-2 sont ceux prévus
pour l'attribution des
logements locatifs sociaux et
mentionnés à l'article
L. 441-1 ou résultant de la
réglementation en vigueur.
Un ou plusieurs plafonds de
ressources peuvent être
institués au sein de chaque
ensemble immobilier.

« II. – Le montant

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

maximal de la masse des loyers de l'ensemble des immeubles de l'organisme résultant de la nouvelle politique des loyers mentionnée à l'article L. 445-2, rapporté à la surface corrigée ou à la surface utile, ne peut excéder le montant maximal résultant, à la date d'entrée en vigueur de la nouvelle politique des loyers, des conventions mentionnées à l'article L. 351-2 ou résultant de la réglementation en vigueur ni, le cas échéant, les montants fixés dans le cahier des charges pour les immeubles ou ensembles immobiliers mentionnés à l'article L. 445-3-1. Lors du renouvellement de la nouvelle politique des loyers, ce montant ne peut être supérieur au montant maximal résultant des montants fixés dans le cahier des charges en application du III du présent article, révisés et éventuellement augmentés et, le cas échéant, dans les conventions mentionnées à l'article L. 351-2. Par dérogation au deuxième alinéa de l'article L. 445-2, le cahier des charges peut être modifié, si nécessaire, afin de prévoir un montant maximal plus élevé que celui résultant des dispositions précédentes, à la demande d'un organisme signataire d'un plan de redressement approuvé par la Caisse de garantie du logement locatif social et en vue de résoudre des difficultés dues à un déséquilibre financier grave et durable, après avis du conseil d'administration de la Caisse de garantie du logement locatif social.

« III. – Le montant maximal des loyers d'un ensemble immobilier fixé dans la nouvelle politique des loyers est exprimé en euros par mètre carré et par

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

maximal de la masse des loyers de l'ensemble des immeubles de l'organisme résultant de la nouvelle politique des loyers mentionnée à l'article L. 445-2, rapporté à la surface corrigée ou à la surface utile, ne peut excéder le montant maximal résultant, à la date de prise d'effet de la nouvelle politique des loyers, des conventions mentionnées à l'article L. 351-2 ou résultant de la réglementation en vigueur ou, le cas échéant, des montants fixés dans le cahier des charges pour les immeubles ou ensembles immobiliers mentionnés à l'article L. 445-3-1. Lors du renouvellement de la nouvelle politique des loyers, ce montant ne peut être supérieur au montant maximal résultant des montants fixés dans le cahier des charges en application du III du présent article, révisés et éventuellement augmentés et, le cas échéant, dans les conventions mentionnées à l'article L. 351-2. Par dérogation au deuxième alinéa de l'article L. 445-2, le cahier des charges peut être modifié, si nécessaire, afin de prévoir un montant maximal plus élevé que celui résultant du présent II, à la demande d'un organisme signataire d'un plan de redressement approuvé par la Caisse de garantie du logement locatif social et en vue de résoudre des difficultés dues à un déséquilibre financier grave et durable, après avis du conseil d'administration de la caisse.

« III. – Le montant maximal des loyers d'un ensemble immobilier fixé dans la nouvelle politique des loyers est exprimé en euros par mètre carré et par

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

mois. Lorsqu'il est exprimé en euros par mètre carré de surface utile, il peut être modulé en fonction de la taille moyenne des logements de l'ensemble immobilier.

« Il peut être augmenté, après accord de l'autorité administrative, en vue d'assurer l'équilibre financier d'opérations d'amélioration.

« IV. – L'organisme fixe, dans la nouvelle politique des loyers, les montants maximaux moyens de loyers, exprimés en euros par mètre carré et par mois, applicables aux logements de l'ensemble immobilier et correspondant à un ou plusieurs plafonds de ressources déterminés pour l'attribution de ces logements. À l'exception des logements financés en prêts locatifs intermédiaires ou à un niveau équivalent, le montant du loyer maximal de chaque logement est inférieur ou égal au montant du loyer maximal des logements financés en prêts locatifs sociaux.

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

mois. Lorsqu'il est exprimé en euros par mètre carré de surface utile, il peut être modulé en fonction de la taille moyenne des logements de l'ensemble immobilier.

« Il peut être augmenté, après accord de l'autorité administrative et pour une durée qu'elle détermine, en vue d'assurer l'équilibre financier d'opérations d'amélioration. D'une année par rapport à l'année précédente, la hausse du montant maximal des loyers est plafonnée à 5 % en sus de la variation de l'indice de référence des loyers prévu au I de l'article 17-1 de la loi n° 89-462 du 6 juillet 1989 tendant à améliorer les rapports locatifs et portant modification de la loi n° 86-1290 du 23 décembre 1986. La date de l'indice de référence des loyers prise en compte pour cette révision est celle du deuxième trimestre de l'année précédente.

« IV. – L'organisme fixe, dans la nouvelle politique des loyers, le montant maximal, exprimé en euros par mètre carré et par mois, de la moyenne des loyers maximaux applicables aux logements de l'ensemble immobilier. Ce montant est fixé pour chaque plafond de ressources déterminé pour l'attribution de ces logements. Les loyers maximaux ne peuvent excéder, en moyenne, la valeur ainsi déterminée. À l'exception des logements financés en prêts locatifs intermédiaires ou à un niveau équivalent, le montant du loyer maximal de chaque logement est inférieur ou égal au montant du loyer maximal des logements financés en prêts locatifs sociaux.

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

« V. – Les montants prévus aux II, III et IV du présent article sont révisés au 1^{er} janvier de chaque année en fonction de l'indice de référence des loyers prévu au I de l'article 17-1 de la loi n° 89-462 du 6 juillet 1989 tendant à améliorer les rapports locatifs et portant modification de la loi n° 86-1290 du 23 décembre 1986. La date de l'indice de référence des loyers prise en compte pour cette révision est celle du deuxième trimestre de l'année précédente.

« VI. – Les loyers applicables sont fixés librement dans la limite des loyers maximaux. Les modalités de révision et de hausse des loyers pratiqués sont fixées conformément à l'article L. 353-9-3 et aux deux derniers alinéas de l'article L. 442-1. » ;

5° bis (nouveau)

Après l'article L. 445-3, il est inséré un article L. 445-3-1 ainsi rédigé :

« Art. L. 445-3-1. –

Par dérogation aux articles L. 445-2 et L. 445-3, les engagements relatifs aux immeubles ou ensembles immobiliers dont le montant maximal de loyer a été fixé dans la convention d'utilité sociale en application de l'article L. 445-2, dans sa rédaction antérieure à la loi n° du relative à l'égalité et à la citoyenneté, sont prorogés à chaque renouvellement du cahier des charges de gestion sociale, en substitution des engagements de même nature des conventions conclues au titre de l'article L. 351-2.

« Les loyers maximaux de ces immeubles ou ensembles immobiliers sont révisés au 1^{er} janvier de chaque année en fonction de

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

« V. – Les montants prévus aux II, III et IV du présent article sont révisés au 1^{er} janvier de chaque année en fonction de l'indice de référence des loyers prévu au I de l'article 17-1 de la loi n° 89-462 du 6 juillet 1989 précitée. La date de l'indice de référence des loyers prise en compte pour cette révision est celle du deuxième trimestre de l'année précédente.

« VI. – Les loyers applicables sont fixés librement dans la limite des loyers maximaux. Les modalités de révision et de hausse des loyers pratiqués sont fixées conformément à l'article L. 353-9-3 et aux deux derniers alinéas de l'article L. 442-1. » ;

5° bis Après l'article L. 445-3, il est inséré un article L. 445-3-1 ainsi rédigé :

« Art. L. 445-3-1. –
Par dérogation aux articles L. 445-2 et L. 445-3, les engagements relatifs aux immeubles ou ensembles immobiliers dont le montant maximal de loyer a été fixé dans la convention d'utilité sociale en application de l'article L. 445-2, dans sa rédaction antérieure à la loi n° du relative à l'égalité et à la citoyenneté, sont prorogés à chaque renouvellement du cahier des charges de gestion sociale, en substitution des engagements de même nature des conventions conclues au titre de l'article L. 351-2.

« Les loyers maximaux de ces immeubles ou ensembles immobiliers sont révisés au 1^{er} janvier de chaque année en fonction de

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

l'indice de référence des loyers prévu au I de l'article 17-1 de la loi n° 89-462 du 6 juillet 1989 tendant à améliorer les rapports locatifs et portant modification de la loi n° 86-1290 du 23 décembre 1986. L'indice de référence des loyers pris en compte pour cette révision est celui du deuxième trimestre de l'année précédente. Les modalités de révision et de hausse des loyers pratiqués sont fixées conformément à l'article L. 353-9-3 et aux deux derniers alinéas de l'article L. 442-1.

« La dérogation prévue au présent article cesse de s'appliquer aux immeubles ou ensembles immobiliers qui sont intégrés dans le champ de la nouvelle politique des loyers mentionnée à l'article L. 445-2. » ;

6° L'article L. 445-4 est abrogé.

II. – Le code général des collectivités territoriales est ainsi modifié :

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

l'indice de référence des loyers prévu au I de l'article 17-1 de la loi n° 89-462 du 6 juillet 1989 tendant à améliorer les rapports locatifs et portant modification de la loi n° 86-1290 du 23 décembre 1986. L'indice de référence des loyers pris en compte pour cette révision est celui du deuxième trimestre de l'année précédente. Les modalités de révision et de hausse des loyers pratiqués sont fixées conformément à l'article L. 353-9-3 et aux deux derniers alinéas de l'article L. 442-1.

« La dérogation prévue au présent article cesse de s'appliquer aux immeubles ou ensembles immobiliers qui sont intégrés dans le champ de la nouvelle politique des loyers mentionnée à l'article L. 445-2. » ;

6° L'article L. 445-4 est abrogé ;

7° (nouveau) À la première phrase de l'article L. 472-1-6, les mots : « de la seconde phrase du quatrième alinéa » sont remplacés par les mots : « du dernier alinéa » ;

8° (nouveau) Le 11° de l'article L. 472-3 est ainsi rédigé :

« 11° Le chapitre V du titre IV du présent livre relatif aux dispositions particulières applicables aux organismes d'habitations à loyer modéré ayant conclu une convention d'utilité sociale est applicable à compter du 1^{er} janvier 2018. »

II. – Le code général des collectivités territoriales est ainsi modifié :

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

1° Le 3° du II de l'article L. 3641-5 est abrogé ;

2° Le 3° du III de l'article L. 5217-2 est abrogé ;

3° Le 3° du III de l'article L. 5218-2 est abrogé ;

4° Le 2° du VII de l'article L. 5219-1 est abrogé.

III. – Les 1° et 2° du I s'appliquent à compter du 1^{er} janvier 2017, y compris aux contrats en cours.

Les engagements des conventions d'utilité sociale en vigueur à la date de publication de la présente loi sont prorogés jusqu'au 31 décembre 2017. Avant le 1^{er} janvier 2018, les organismes d'habitations à loyer modéré transmettent au représentant de l'État du département de leur siège un projet de convention d'utilité sociale. Avant le 1^{er} juillet 2018, ils concluent avec l'État une convention d'une durée de six ans renouvelable qui prend effet au 1^{er} janvier 2018.

Les dérogations aux plafonds de ressources prévues à l'article L. 445-3 du code de la construction et de l'habitation, dans sa rédaction antérieure à la présente loi, demeurent applicables aux baux en cours à la date de publication de la présente loi.

IV (nouveau). – A. – À titre expérimental, les établissements publics de coopération intercommunale peuvent déroger aux I, II et III du présent article sous les réserves suivantes.

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

1° Le 3° du II de l'article L. 3641-5 est abrogé ;

2° Le 3° du III de l'article L. 5217-2 est abrogé ;

3° Le 3° du III de l'article L. 5218-2 est abrogé ;

4° Le 2° du VII de l'article L. 5219-1 est abrogé.

III. – Les 1° et 2° du I s'appliquent à compter du 1^{er} janvier 2017, y compris aux contrats en cours.

Les engagements des conventions d'utilité sociale en vigueur à la date de publication de la présente loi sont prorogés jusqu'au 31 décembre 2017. Avant le 1^{er} janvier 2018, les organismes d'habitations à loyer modéré transmettent au représentant de l'État du département de leur siège un projet de convention d'utilité sociale. Avant le 1^{er} juillet 2018, ils concluent avec l'État une convention d'une durée de six ans renouvelable qui prend effet le 1^{er} janvier 2018.

Les dérogations aux plafonds de ressources prévues à l'article L. 445-3 du code de la construction et de l'habitation, dans sa rédaction antérieure à la présente loi, demeurent applicables aux baux en cours à la date de publication de la présente loi.

IV. – A. – À titre expérimental, les établissements publics de coopération intercommunale peuvent mettre en place une politique de loyers qui nécessite que les organismes d'habitations à loyer modéré

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

Cette faculté est ouverte aux établissements publics de coopération intercommunale déjà engagés dans une politique volontariste en matière d'habitat, au sein desquels le droit au logement est garanti grâce à :

1° Un niveau élevé de production de logements sociaux ;

2° Une maîtrise des loyers de sortie des opérations neuves ;

3° Un système d'attribution organisé reposant sur une cotation de la demande et sur une hiérarchisation des priorités ;

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

intervenant sur leur territoire puissent déroger aux I, II et III du présent article sous les réserves suivantes :

1° Cette dérogation est ouverte aux organismes d'habitations à loyer modéré dont les patrimoines se situent, et uniquement pour leur patrimoine situé sur le territoire d'établissements publics de coopération intercommunale d'ores et déjà engagés dans une politique volontariste en matière d'habitat, au sein desquels le droit au logement y est garanti grâce à :

a) L'existence d'un programme local de l'habitat fixant des objectifs de développement de l'offre locative sociale et de maîtrise des loyers de sortie des opérations neuves ;

b) L'existence d'un plan partenarial de gestion de la demande, d'un accord collectif intercommunal d'attributions et d'une convention d'équilibre territorial fixant des objectifs d'accueil et de mixité aux organismes de logement social intervenant sur le territoire, et organisant le système d'attributions via un dispositif de hiérarchisation des priorités d'accueil, voire de cotation de la demande ;

c) Une gestion des aides à la pierre de l'État assurée par l'établissement public de coopération intercommunale dans le cadre d'une convention de délégation et un abondement de ces aides par des financements complémentaires de l'établissement public de coopération intercommunale, ceci au minimum à due concurrence des aides à la pierre de l'État ;

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

4° Une
contractualisation avec les
communes et les opérateurs
du logement social.

Cette dérogation est
permise dans l'objectif d'une
convergence de l'ensemble
des loyers pratiqués au sein
du parc locatif social vers un
niveau de loyer maîtrisé,
identique à tous les
logements d'une typologie
donnée.

B. – La mise en
œuvre de l'expérimentation
prévue au A est subordonnée
aux conditions suivantes :

1° Une redistribution
des loyers dans le cadre des
conventions d'utilité sociale,
respectant les principes
suivants :

a) La masse totale
des loyers maximaux des
conventions résultant de la
redistribution des loyers
plafonds doit être égale à la
masse totale des loyers
maximaux des conventions
antérieures à la
redistribution ;

b) Le cahier des
charges de gestion sociale
détermine les plafonds de
ressources applicables ainsi
que les montants maximaux
de loyers applicables aux
ensembles immobiliers. Il
s'applique à tous les
logements existants, quelle

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

d) Une
contractualisation des
objectifs de mise en œuvre
du programme local de
l'habitat et de tout autre
accord en vigueur ainsi que
des moyens
d'accompagnement associés,
notamment financiers, avec
les communes et les
opérateurs du logement
social intervenant sur le
territoire :

2° Cette dérogation
est permise dans l'objectif
d'une convergence de
l'ensemble des loyers
pratiqués au sein du parc
locatif social vers un niveau
de loyer maîtrisé, identique à
tous les logements d'une
typologie donnée, et prenant
en compte l'état de
l'occupation sociale des
immeubles ou ensembles
immobiliers ainsi que les
objectifs de mixité sociale
définis sur le territoire.

B. – La mise en
œuvre de l'expérimentation
prévue au A est subordonnée
aux conditions suivantes :

1° Une redistribution
des loyers dans le cadre des
conventions d'utilité sociale,
respectant les principes
suivants :

a) La masse totale
des loyers maximaux
résultant de la redistribution
des loyers plafonds doit être
égale à la masse totale des
loyers maximaux des
conventions antérieures à la
redistribution ;

b) Le cahier des
charges de gestion sociale
détermine les plafonds de
ressources applicables ainsi
que les montants maximaux
de loyers applicables aux
ensembles immobiliers. Il
s'applique à tous les
logements existants, quelle

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

que soit leur date de construction, ainsi qu'à tous les nouveaux logements livrés pendant la durée de la convention, à laquelle ils sont intégrés par avenant annuel ;

c) Le montant maximal de loyer de chaque logement est fixé en fonction de l'état de l'occupation sociale des immeubles ou ensembles immobiliers ainsi que des objectifs de mixité sociale ;

d) Le montant maximal de loyer de chaque logement est inférieur ou égal au montant maximal de loyer des logements financés en prêt locatif à usage social, à l'exception du loyer des logements financés en prêt locatif social auquel s'applique le plafond des logements financés en prêt locatif social et des loyers des logements financés en prêt locatif intermédiaire ou des logements non conventionnés auxquels s'applique le plafond des logements financés en prêt locatif intermédiaire ;

e) Le montant maximal de loyer de chaque logement n'est plus exprimé en montant par mètre carré et par mois, mais en montant par typologie et par mois ;

2° Une adaptation des modalités de révision annuelle des loyers, fondée sur :

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

que soit leur date de construction, ainsi qu'à tous les nouveaux logements livrés sur la durée de la convention ;

c) Le montant maximal de loyer de chaque logement est inférieur ou égal au montant du loyer maximal des logements financés en prêts locatifs à usage social, à l'exception des logements financés en prêts locatifs sociaux (plafond des logements financés en prêts locatifs sociaux) et des prêts locatifs intermédiaires ou logements non conventionnés (plafonds des logements financés en prêts locatifs intermédiaires) ;

d) Le montant maximal de loyer de chaque logement est exprimé en montant par mètre carré et par mois ou en montant par typologie et par mois ;

2° La pérennisation du plafonnement en masse de la révision annuelle des loyers pratiqués au 1^{er} janvier selon l'indice de référence des loyers du deuxième trimestre de l'année

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

a) La pérennisation du plafonnement en masse de la révision annuelle des loyers pratiqués au 1^{er} janvier selon l'indice de référence des loyers du deuxième trimestre de l'année précédente ;

b) La modulation de la révision annuelle ;

3° Une révision des loyers lors de la relocation ou à la suite de la réhabilitation des logements, sous réserve que l'augmentation de loyer consécutive à un programme de réhabilitation soit strictement limitée à l'application du loyer cible pratiqué défini par la nouvelle politique de loyers et que le loyer révisé soit inférieur au loyer plafond fixé par le cahier des charges de gestion sociale.

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

précédente :

3° Une révision des loyers lors de la relocation ou à la suite de la réhabilitation des logements, sous les réserves suivantes :

a) L'augmentation de loyer consécutive à un programme de réhabilitation est strictement limitée à ce programme et à l'application du loyer cible pratiqué défini par la nouvelle politique de loyers, dans la limite du loyer plafond fixé par le cahier des charges de gestion sociale ;

b) La hausse des loyers consécutive à un programme de réhabilitation est en outre plafonnée à 5 % en sus de la variation de l'indice de révision des loyers du deuxième trimestre de l'année précédente, sauf accord des associations représentatives de locataires et des locataires dans les conditions fixées à l'article 42 de la loi n° 86-1290 du 23 décembre 1986 tendant à favoriser l'investissement locatif, l'accession à la propriété de logements sociaux et le développement

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

C. – Les établissements publics de coopération intercommunale remplissant les conditions prévues au A disposent d'un délai de trois mois à compter de la publication de la présente loi pour faire part de leur volonté de participer à l'expérimentation.

D. – Un décret en Conseil d'État détermine les conditions d'application du A, notamment les conditions de la mise en œuvre et du pilotage de l'expérimentation ainsi que de son suivi par les services de l'État.

E. – La durée de l'expérimentation prévue au A est de cinq ans à compter de la publication du décret pris en application du D.

Article 26 bis
(nouveau)

Le Gouvernement remet au Parlement, dans un délai de six mois à compter de la promulgation de la présente loi, un rapport sur les conditions de mise en place d'un loyer progressif qui ne soit plus corrélé au mode de financement du logement mais aux ressources du locataire.

Article 28 bis
(nouveau)

L'article L. 443-7 du code de la construction et de l'habitation est ainsi modifié :

1° Après le deuxième alinéa, il est inséré un alinéa ainsi rédigé :

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

Article 26 bis
(Supprimé)

Article 28 bis

(Alinéa sans modification)

1° (Alinéa sans modification)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

de l'offre foncière.

C. – Les établissements publics de coopération intercommunale remplissant les conditions cumulatives prévues au 1° du A disposent d'un délai de trois mois à compter de la publication de la présente loi pour faire part de leur volonté de participer à l'expérimentation.

D. – Un décret établit la liste des établissements publics de coopération intercommunale admis à participer à l'expérimentation.

E. – La durée de l'expérimentation prévue au A est de cinq ans à compter de la publication du décret pris en application du D.

.....

Article 28 bis

L. – L'article L. 443-7 du code de la construction et de l'habitation est ainsi modifié :

1° Après le deuxième alinéa, il est inséré un alinéa ainsi rédigé :

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

« Lorsqu'une décision d'aliénation conduit à diminuer de plus de 50 % le parc de logements locatifs détenu sur les trois dernières années par un organisme d'habitations à loyer modéré, le conseil d'administration ou le directoire doit motiver cette décision et déclarer au représentant de l'État dans le département s'il a l'intention de maintenir son activité ou de demander la dissolution de l'organisme. Dans ce dernier cas, la décision d'aliénation est examinée au regard des conditions de mise en œuvre des dispositions relatives à la dissolution de l'organisme. » ;

2° Après le mot : « aliéner », la fin de l'avant-dernière phrase des troisième et cinquième alinéas est ainsi rédigée : « ou de non-respect de l'obligation prévue au troisième alinéa, lorsque cette aliénation est réalisée au bénéfice d'une personne morale, l'acte entraînant le transfert de propriété est entaché de nullité. »

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

« Lorsqu'une ou plusieurs décisions d'~~aliénation prises sur une période de vingt quatre mois~~ conduisent à diminuer de plus de 30 % le parc de logements locatifs détenu sur les trois dernières années par un organisme d'habitations à loyer modéré, le conseil d'administration ou le directoire doit motiver cette décision et déclarer au représentant de l'État dans le département s'il a l'intention de maintenir son activité ou de demander la dissolution de l'organisme. Dans ce dernier cas, la décision d'~~aliénation~~ est examinée au regard des conditions de mise en œuvre des dispositions relatives à la dissolution de l'organisme. » ;

1° *bis* (nouveau) La septième phrase du troisième alinéa est ainsi modifiée :

a) ~~Les mots~~ : « quatre mois » ~~sont remplacés par les mots~~ : « six mois » ;

b) Le mot : « opposition » est remplacé par le mot : « autorisation » ;

2° (Non modifié)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

« Lorsqu'une ou plusieurs décisions d'aliéner conduisent à diminuer de plus de 30 % le parc de logements locatifs détenu sur les trois dernières années par un organisme d'habitations à loyer modéré, le conseil d'administration ou le directoire doit motiver cette décision et déclarer au représentant de l'État dans le département s'il a l'intention de maintenir son activité ou de demander la dissolution de l'organisme. Dans ce dernier cas, la décision d'aliéner est examinée au regard des conditions de mise en œuvre des dispositions relatives à la dissolution de l'organisme. » ;

1° *bis* La septième phrase du troisième alinéa est ainsi modifiée :

a) Le mot : « quatre » est remplacé par le mot : « six » ;

b) Le mot : « opposition à » est remplacé par le mot : « autorisation de » ;

2° Après le mot : « aliéner », la fin de l'avant-dernière phrase des troisième et cinquième alinéas est ainsi rédigée : « ou de non-respect de l'obligation prévue au troisième alinéa, lorsque cette aliénation est réalisée au bénéfice d'une personne morale, l'acte entraînant le transfert de propriété est entaché de nullité. » ;

3° (nouveau) Au sixième alinéa et à la première phrase de l'avant-dernier alinéa, le mot : « cinquième » est remplacé par le mot : « sixième ».

II (nouveau). – À la

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

Article 28 ter
(nouveau)

Le code général des collectivités territoriales est ainsi modifié :

1° L'article L. 2122-22 est ainsi modifié :

a) Au 15°, après le mot : « prévues », sont insérés les mots : « à l'article L. 211-2 ou » ;

b) Le 22° est complété par les mots : « ou de déléguer l'exercice de ce droit en application des mêmes articles, dans les conditions fixées par le conseil municipal » ;

c) Après le 26°, sont insérés des 27° et 28° ainsi rédigés :

« 27° De procéder, dans les limites fixées par le conseil municipal, au dépôt des demandes d'autorisations d'urbanisme relatives à la démolition, à la transformation ou à l'édification des biens municipaux ;

Article 28 ter

(Alinéa sans modification)

1° (Non modifié)

Article 28 ter

Le code général des collectivités territoriales est ainsi modifié :

1° L'article L. 2122-22 est ainsi modifié :

a) Au 15°, après le mot : « prévues », sont insérés les mots : « à l'article L. 211-2 ou » ;

b) Le 22° est complété par les mots : « ou de déléguer l'exercice de ce droit en application des mêmes articles, dans les conditions fixées par le conseil municipal » ;

c) Après le 26°, sont insérés des 27° et 28° ainsi rédigés :

« 27° De procéder, dans les limites fixées par le conseil municipal, au dépôt des demandes d'autorisations d'urbanisme relatives à la démolition, à la transformation ou à l'édification des biens municipaux ;

première phrase de l'article L. 443-8 du même code, le mot : « cinquième » est remplacé par le mot : « sixième ».

III (nouveau). – À la première phrase de l'article L. 443-15-2-2 du même code, les mots : « cinquième à septième » sont remplacés par les mots : « sixième à huitième ».

IV (nouveau). – Au premier alinéa de l'article L. 443-15-2-3 du même code, les mots : « troisième à sixième, huitième » sont remplacés par les mots : « quatrième à septième, neuvième ».

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

« 28° D'exercer, au nom de la commune, le droit prévu au I de l'article 10 de la loi n° 75-1351 du 31 décembre 1975 relative à la protection des occupants de locaux à usage d'habitation. » ;

2° Après le 16° de l'article L. 3211-2, il est inséré un 17° ainsi rédigé :

« 17° De procéder, dans les limites fixées par le conseil départemental, au dépôt des demandes d'autorisations d'urbanisme relatives à la démolition, à la transformation ou à l'édification des biens du département. » ;

3° Après le 14° de l'article L. 4221-5, il est inséré un 15° ainsi rédigé :

« 15° De procéder, dans les limites fixées par le conseil régional, au dépôt des demandes d'autorisations d'urbanisme relatives à la démolition, à la transformation ou à l'édification des biens de la région. »

Article 28 quater A

~~I. Le deuxième alinéa du I de l'article 1388 bis du code général des~~

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

2° (*Non modifié*)

3° (*Alinéa sans modification*)

« 15° De procéder, dans les limites fixées par le conseil régional, au dépôt des demandes d'autorisations d'urbanisme relatives à la démolition, à la transformation ou à l'édification des biens de la région. » ;

4° (*nouveau*)
L'avant-dernier alinéa de l'article L. 5211-9 est ainsi modifié :

a) À la première phrase, après les mots : « ~~ou~~ ~~délégué~~ », sont insérés les mots : « , ainsi que le droit de priorité, » ;

b) À la deuxième phrase, les mots : « ce droit » sont remplacés par les mots : « ces droits ».

Article 28 quater A
(*Conforme*)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

« 28° D'exercer, au nom de la commune, le droit prévu au I de l'article 10 de la loi n° 75-1351 du 31 décembre 1975 relative à la protection des occupants de locaux à usage d'habitation. » ;

2° Après le 16° de l'article L. 3211-2, il est inséré un 17° ainsi rédigé :

« 17° De procéder, dans les limites fixées par le conseil départemental, au dépôt des demandes d'autorisations d'urbanisme relatives à la démolition, à la transformation ou à l'édification des biens du département. » ;

3° Après le 14° de l'article L. 4221-5, il est inséré un 15° ainsi rédigé :

« 15° De procéder, dans les limites fixées par le conseil régional, au dépôt des demandes d'autorisations d'urbanisme relatives à la démolition, à la transformation ou à l'édification des biens de la région. » ;

4° L'avant-dernier alinéa de l'article L. 5211-9 est ainsi modifié :

a) À la première phrase, après les mots : « de préemption », sont insérés les mots : « , ainsi que le droit de priorité, » ;

b) À la deuxième phrase, les mots : « ce droit » sont remplacés par les mots : « ces droits ».

Article 28 quater A
(*Pour coordination*)
(*Supprimé*)

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

Texte adopté par l'Assemblée nationale en première lecture

~~impôts est complété par les mots : « et d'une convention, annexée au contrat de ville, conclue avec la commune, l'établissement public de coopération intercommunale et le représentant de l'État dans le département, relative à l'entretien et à la gestion du parc, ayant pour but d'améliorer la qualité du service rendu aux locataires ».~~

~~H. — Le I s'applique à compter des impositions établies au titre de 2017.~~

Texte adopté par le Sénat en première lecture

Article 28 quater BA

(nouveau)

(Supprimé)

Article 28 quater BBA

(nouveau)

I. — L'article 1388 *bis* du code général des impôts est complété par un V ainsi rédigé :

« V. — Les I et II s'appliquent aux logements détenus, directement ou indirectement par le biais d'une filiale à participation majoritaire, par l'Établissement public de gestion immobilière du Nord-Pas-de-Calais créé par l'article 191 de la loi n° 2000-1208 du 13 décembre 2000 relative à la solidarité et au renouvellement urbains. »

II. — La perte de recettes résultant pour les collectivités territoriales du I du présent article est compensée, à due concurrence, par une majoration de la dotation globale de fonctionnement.

III. — La perte de recettes résultant pour l'État du II du présent article est compensée, à due concurrence, par la création

Texte adopté par l'Assemblée nationale en nouvelle lecture

.....

Article 28 quater BBA

I. — L'article 1388 *bis* du code général des impôts est complété par un V ainsi rédigé :

« V. — Les I et II s'appliquent aux logements détenus, directement ou indirectement par le biais d'une filiale à participation majoritaire, par l'Établissement public de gestion immobilière du Nord-Pas-de-Calais créé par l'article 191 de la loi n° 2000-1208 du 13 décembre 2000 relative à la solidarité et au renouvellement urbains. »

II. — *(Supprimé)*

III. — *(Supprimé)*

Résultat des travaux de la commission spéciale

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

~~d'une taxe additionnelle aux
droits prévus aux articles 575
et 575 A du code général des
impôts.~~

Article 28 quater BCA
(nouveau)

~~I. II est calculé,
pour chaque commune, pour
chaque établissement public
de coopération
intercommunale, pour
chaque département et pour
la métropole de Lyon, la
différence entre :~~

~~1° Les pertes de
recettes subies en 2016, telles
que définies :~~

~~— aux deuxième et
troisième alinéas de l'article
L. 2335 3 du code général
des collectivités territoriales ;~~

~~— au premier alinéa de
l'article L. 3334 17 du même
code ;~~

~~— aux premier,
deuxième et troisième alinéas
de l'article L. 5214 23 2
dudit code ;~~

~~— aux premier,
deuxième et troisième alinéas
de l'article L. 5215 35 du
même code ;~~

~~— aux premier et
deuxième alinéas de l'article
L. 5216 8 1 du même code ;~~

~~— au II de l'article 21
de la loi de finances pour
1992 (n° 91 1322 du
30 décembre 1991) ;~~

~~— au A du II de
l'article 49 de la loi
n° 2014 1655 de finances
rectificative pour 2014 ;~~

2° Les compensations
perçues en 2016 au titre des
articles L. 2335 3,
L. 3334 17, L. 5214 23 2,
L. 5215 35, L. 5216 8 1 du
code général des collectivités

Article 28 quater BCA
(Supprimé)

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

~~territoriales, au II de l'article 21 de la loi de finances pour 1992 précitée et au A du II de l'article 49 de la loi de finances rectificative pour 2014 précitée.~~

~~II. En 2017, il est institué un prélèvement sur les recettes de l'État destiné à compenser la perte de recettes supportée par les communes, les établissements publics de coopération intercommunale, les départements et la métropole de Lyon du fait de la minoration des compensations des exonérations en matière de logement social.~~

~~Son montant est égal à la somme des montants calculés en application du I. Le montant perçu par chaque commune, chaque établissement public de coopération intercommunale, chaque département et par la métropole de Lyon est égal au montant calculé en application du même I.~~

~~III. La perte de recettes résultant pour l'État du II du présent article est compensée, à due concurrence, par la création d'une taxe additionnelle aux droits prévus aux articles 575 et 575 A du code général des impôts.~~

Article 28 quater BC

(nouveau)

Le code de la construction et de l'habitation est ainsi modifié :

1° L'article L. 421-1 est ainsi modifié :

a) Après le vingt-septième alinéa, il est inséré un alinéa ainsi rédigé :

« Ces filiales peuvent

Article 28 quater BC

Le titre II du livre IV du code de la construction et de l'habitation est ainsi modifié :

1° L'article L. 421-1 est ainsi modifié :

a) Après le vingt-septième alinéa, il est inséré un alinéa ainsi rédigé :

« Ces filiales peuvent

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

également gérer des locaux à usage commercial ou professionnel, apportés par l'organisme d'habitations à loyer modéré pour la constitution du capital et à condition ~~qu'ils~~ soient annexes et accessoires aux logements locatifs intermédiaires précités. » ;

b) La première phrase du trente et unième alinéa est complétée par les mots : « et les locaux à usage commercial ou professionnel annexes et accessoires auxdits logements » ;

2° L'article L. 422-2 est ainsi modifié :

a) Après le quarante et unième alinéa, il est inséré un alinéa ainsi rédigé :

« Ces filiales peuvent également gérer des locaux à usage commercial ou professionnel, apportés par la société anonyme d'habitations à loyer modéré pour la constitution du capital et à condition ~~qu'ils~~ soient annexes et accessoires aux logements locatifs intermédiaires précités. » ;

b) La première phrase du quarante-cinquième alinéa est complétée par les mots : « et les locaux à usage commercial ou professionnel annexes et accessoires auxdits logements » ;

3° L'article L. 422-3 est ainsi modifié :

a) Après le quarante-sixième alinéa, il est inséré un alinéa ainsi rédigé :

« Ces filiales peuvent également gérer des locaux à usage commercial ou professionnel, apportés par la société anonyme coopérative de production d'habitations à

également gérer des locaux à usage commercial ou professionnel, apportés par l'organisme d'habitations à loyer modéré pour la constitution du capital et à condition que ces locaux soient annexes et accessoires aux logements locatifs intermédiaires précités. » ;

b) La première phrase du trente et unième alinéa est complétée par les mots : « et les locaux à usage commercial ou professionnel annexes et accessoires auxdits logements » ;

2° L'article L. 422-2 est ainsi modifié :

a) Après le quarante et unième alinéa, il est inséré un alinéa ainsi rédigé :

« Ces filiales peuvent également gérer des locaux à usage commercial ou professionnel, apportés par la société anonyme d'habitations à loyer modéré pour la constitution du capital et à condition que ces locaux soient annexes et accessoires aux logements locatifs intermédiaires précités. » ;

b) La première phrase du quarante-cinquième alinéa est complétée par les mots : « et les locaux à usage commercial ou professionnel annexes et accessoires auxdits logements » ;

3° L'article L. 422-3 est ainsi modifié :

a) Après le quarante-sixième alinéa, il est inséré un alinéa ainsi rédigé :

« Ces filiales peuvent également gérer des locaux à usage commercial ou professionnel, apportés par la société anonyme coopérative de production d'habitations à

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

loyer modéré pour la constitution du capital et à condition ~~qu'ils~~ soient annexes et accessoires aux logements locatifs intermédiaires précités. » ;

b) La première phrase du cinquantième alinéa est complétée par les mots : « et les locaux à usage commercial ou professionnel annexes et accessoires auxdits logements ».

Article 28 quater BD
(nouveau)

À la première phrase du premier alinéa du III de l'article L. 353-15, à la première phrase du II de l'article L. 442-6, à la première phrase de l'article L. 472-1-8 et à la première phrase de l'article L. 481-3 du code de la construction et de l'habitation, les mots : « démolition prévue par une convention visée à l'article 10 » sont remplacés par les mots : « démolition prévue par une convention mentionnée aux articles 10 ou 10-3 ».

Article 28 quater B
(nouveau)

L'article L. 621-2 du code de la construction et de l'habitation est ainsi rédigé :

« Art. L. 621-2. – Les locaux vacants ou inoccupés sont définis par décret ; celui-ci fixe également les obligations incombant aux propriétaires, aux gérants et aux occupants des lieux en ce qui concerne la tenue du fichier général, ainsi que les déclarations prévues aux articles L. 621-5 et L. 621-6.

« Les locaux insuffisamment occupés sont définis comme des locaux comportant un nombre de

Article 28 quater B
(Supprimé)

loyer modéré pour la constitution du capital et à condition que ces locaux soient annexes et accessoires aux logements locatifs intermédiaires précités. » ;

b) La première phrase du cinquantième alinéa est complétée par les mots : « et les locaux à usage commercial ou professionnel annexes et accessoires auxdits logements ».

.....

Article 28 quater B

L'article L. 621-2 du code de la construction et de l'habitation est ainsi rédigé :

« Art. L. 621-2. – Les locaux vacants ou inoccupés sont définis par décret. Ce décret fixe les obligations incombant aux propriétaires, aux gérants et aux occupants des lieux en ce qui concerne la tenue du fichier général, ainsi que les déclarations prévues aux articles L. 621-5 et L. 621-6.

« Les locaux insuffisamment occupés sont définis comme des locaux comportant un nombre de

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

pièces habitables, au sens de l'article 28 de la loi n° 48-1360 du 1^{er} septembre 1948 portant modification et codification de la législation relative aux rapports des bailleurs et locataires ou occupants de locaux d'habitation ou à usage professionnel et instituant des allocations de logement, non compris les cuisines, supérieur de plus d'un au nombre de personnes qui y ont effectivement leur résidence principale. Les pièces effectivement utilisées pour l'exercice d'une fonction publique élective ou d'une profession et indispensables à l'exercice de cette fonction ou profession ne sont pas considérées comme des pièces habitables.

« Pour la détermination des conditions d'occupation prévues au présent article, peuvent seuls être compris au nombre des personnes ayant effectivement leur résidence principale dans le local considéré :

« 1° L'occupant et son conjoint ;

« 2° Leurs parents et alliés ;

« 3° Les personnes à leur charge ;

« 4° Les personnes à leur service et affiliées de ce fait à une caisse d'assurances sociales et de compensation d'allocations familiales ;

« 5° Les personnes titulaires d'un contrat de sous-location. »

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

pièces habitables, au sens de l'article 28 de la loi n° 48-1360 du 1^{er} septembre 1948 portant modification et codification de la législation relative aux rapports des bailleurs et locataires ou occupants de locaux d'habitation ou à usage professionnel et instituant des allocations de logement, non compris les cuisines, supérieur de plus d'un au nombre de personnes qui y ont effectivement leur résidence principale. Les pièces effectivement utilisées pour l'exercice d'une fonction publique élective ou d'une profession et indispensables à l'exercice de cette fonction ou profession ne sont pas considérées comme des pièces habitables.

« Pour la détermination des conditions d'occupation prévues au présent article, peuvent seuls être compris au nombre des personnes ayant effectivement leur résidence principale dans le local considéré :

« 1° L'occupant et son conjoint ;

« 2° Leurs parents et alliés ;

« 3° Les personnes à leur charge ;

« 4° Les personnes à leur service et affiliées de ce fait à une caisse d'assurances sociales et de compensation d'allocations familiales ;

« 5° Les personnes titulaires d'un contrat de sous-location. »

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

Article 28 quater C
(nouveau)

Au troisième alinéa de l'article L. 442-9 du code

.....

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

de la construction et de l'habitation, après les mots : « loyer modéré », sont insérés les mots : « ou les sociétés d'économie mixte de construction et de gestion de logements locatifs sociaux ».

Article 28 quater D
(nouveau)

La loi n° 65-557 du 10 juillet 1965 fixant le statut de la copropriété des immeubles bâtis est ainsi modifiée :

1° Après l'article 24-9, il est inséré un article 24-10 ainsi rédigé :

« *Art. 24-10.* – Dans les communes classées dans les zones géographiques mentionnées au ~~premier alinéa~~ du I de l'article 232 du code général des impôts, en cas de réunion de plusieurs lots dont l'un au moins est d'une surface inférieure à 9 ~~m~~^m² ayant pour objet de créer un unique lot à usage d'habitation répondant aux caractéristiques du logement décent, les décisions suivantes sont acquises à la majorité prévue au ~~premier alinéa~~ du I de l'article 24 :

« ~~a~~ L'autorisation donnée à certains copropriétaires d'effectuer à leurs frais des travaux affectant les parties communes ou l'aspect extérieur de l'immeuble, et conformes à la destination de celui-ci, par dérogation au *b* de l'article 25 ;

« ~~b~~ La modification de la répartition des charges mentionnées au premier alinéa de l'article 10 rendue nécessaire par un changement de l'usage d'une ou plusieurs parties privatives, par dérogation au *e* de l'article 25.

Article 28 quater D

La loi n° 65-557 du 10 juillet 1965 fixant le statut de la copropriété des immeubles bâtis est ainsi modifiée :

1° Après l'article 24-9, il est inséré un article 24-10 ainsi rédigé :

« *Art. 24-10.* – Dans les communes classées dans les zones géographiques mentionnées au I de l'article 232 du code général des impôts, en cas de réunion de plusieurs lots, dont l'un au moins est d'une surface inférieure à 9 mètres carrés ayant pour objet de créer un unique lot à usage d'habitation répondant aux caractéristiques du logement décent, les décisions suivantes sont acquises à la majorité prévue au I de l'article 24 de la présente loi :

« 1° L'autorisation donnée à certains copropriétaires d'effectuer à leurs frais des travaux affectant les parties communes ou l'aspect extérieur de l'immeuble et conformes à la destination de celui-ci, par dérogation au *b* de l'article 25 ;

« 2° La modification de la répartition des charges mentionnées au premier alinéa de l'article 10 rendue nécessaire par un changement de l'usage d'une ou plusieurs parties privatives, par dérogation au *e* de l'article 25.

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

« Les décisions relatives aux actes d'acquisition immobilière et aux actes de disposition nécessaires pour la réunion des lots ayant l'objet prévu au premier alinéa du présent article sont acquises à la majorité de l'article 25. » ;

2° L'article 25 est ainsi modifié :

- le *b* est complété par les mots : « à l'exception des travaux réalisés dans les conditions prévues à l'article 24-10 » ;

- le *e* est complété par les mots : « à l'exception des modifications de la répartition des charges devant être effectuées en application de l'article 24-10 » ;

3° ~~Au~~ *a* de l'article 26, ~~après le mot~~ : « visés » ; sont ~~insérés~~ les mots : « à l'article 24-10 et ».

« Les décisions relatives aux actes d'acquisition immobilière et aux actes de disposition nécessaires pour la réunion des lots ayant l'objet prévu au premier alinéa du présent article sont acquises à la majorité de l'article 25. » ;

2° L'article 25 est ainsi modifié :

- le *b* est complété par les mots : « à l'exception des travaux réalisés dans les conditions prévues à l'article 24-10 » ;

- le *e* est complété par les mots : « à l'exception des modifications de la répartition des charges devant être effectuées en application de l'article 24-10 » ;

3° À la fin du *a* de l'article 26, les mots : « visés à l'article 25 *d* » sont remplacés par les mots : « mentionnés à l'article 24-10 et au *d* de l'article 25 ».

CHAPITRE II *BIS*
**Renforcer la démocratie
locative dans le logement
social**
(*Division et intitulé
nouveaux*)

Article 28 quater
(*nouveau*)

Le titre II du livre IV du code de la construction et de l'habitation est ainsi modifié :

1° Au premier alinéa de l'article L. 421-9, après le mot : « candidats », sont insérés les mots : « composées alternativement d'un candidat de chaque sexe et » ;

CHAPITRE II *BIS*
**Renforcer la
~~représentativité~~ locative
dans le logement social**

Article 28 quater
(*Alinéa sans
modification*)

1° (*Non modifié*)

CHAPITRE II *BIS*
**Renforcer la démocratie
locative dans le logement
social**

Article 28 quater

Le titre II du livre IV du code de la construction et de l'habitation est ainsi modifié :

1° Au premier alinéa de l'article L. 421-9, après le mot : « candidats », sont insérés les mots : « composées alternativement d'un candidat de chaque sexe et » ;

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

2° Au 3° du I de l'article L. 422-2-1, après le mot : « candidats », sont insérés les mots : « composées alternativement d'un candidat de chaque sexe et ».

**Article 28 quinquies
(nouveau)**

I. – Le titre II du livre IV du code de la construction et de l'habitation est ainsi modifié :

1° Au deuxième alinéa de l'article L. 421-9, après le mot : « être », sont insérés les mots : « affiliées à une organisation nationale siégeant à la Commission nationale de concertation, au Conseil national de l'habitat ou au Conseil national de la consommation et » ;

2° Au 3° du I de l'article L. 422-2-1, après le mot : « associations », sont insérés les mots : « affiliées à une organisation nationale siégeant à la Commission nationale de concertation, au Conseil national de l'habitat ou au Conseil national de la consommation, ».

II. – À l'avant-dernier alinéa de l'article L. 481-6 du même code, après le mot : « être », sont insérés les mots : « affiliées à une organisation nationale siégeant à la Commission nationale de concertation, au

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

2° Le I de l'article L. 422-2-1 est ainsi modifié :

a) Au 2°, après les mots : « les métropoles, », sont insérés les mots : « les établissements publics territoriaux de la métropole du Grand Paris, » ;

b) Au 3°, après le mot : « ~~candidats~~ », sont ~~insérés~~ les mots : « composées alternativement d'un candidat de chaque sexe et ».

**Article 28 quinquies
(Supprimé)**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

2° Le I de l'article L. 422-2-1 est ainsi modifié :

a) Au 2°, après les mots : « les métropoles, », sont insérés les mots : « les établissements publics territoriaux de la métropole du Grand Paris, » ;

b) Au 3°, le mot : « présentés » est remplacé par les mots : « composées alternativement d'un candidat de chaque sexe et présentées ».

Article 28 quinquies

I. – Le titre II du livre IV du code de la construction et de l'habitation est ainsi modifié :

1° Au deuxième alinéa de l'article L. 421-9, après le mot : « être », sont insérés les mots : « affiliées à une organisation nationale siégeant à la Commission nationale de concertation, au Conseil national de l'habitat ou au Conseil national de la consommation et » ;

2° Au 3° du I de l'article L. 422-2-1, après le mot : « associations », sont insérés les mots : « affiliées à une organisation nationale siégeant à la Commission nationale de concertation, au Conseil national de l'habitat ou au Conseil national de la consommation, ».

II. – À l'avant-dernier alinéa de l'article L. 481-6 du même code, après le mot : « être », sont insérés les mots : « affiliées à une organisation nationale siégeant à la Commission nationale de concertation, au

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

Conseil national de l'habitat
ou au Conseil national de la
consommation, être ».

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Article 28 *sexies* A
(nouveau)**

~~Le titre II du livre IV
du code de la construction et
de l'habitation est ainsi
modifié :~~

~~1° Après le troisième
alinéa de l'article L. 421 9, il
est inséré un alinéa ainsi
rédigé :~~

~~« Lorsque l'office a
du patrimoine dans plusieurs
départements, les candidats
présents sur la liste doivent
être issus au moins de deux
départements différents. » ;~~

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

Conseil national de l'habitat
ou au Conseil national de la
consommation, être ».

III (nouveau). – Le
chapitre VII de la loi
n° 86-1290 du
23 décembre 1986 tendant à
favoriser l'investissement
locatif, l'accession à la
propriété de logements
sociaux et le développement
de l'offre foncière est ainsi
modifiée :

1° À la première
phrase du premier alinéa de
l'article 44, les mots : « ou
est affiliée à une organisation
siégeant à la Commission
nationale de concertation »
sont remplacés par les mots :
« ou toute association de
locataires affiliée à une
organisation nationale
siégeant à la Commission
nationale de concertation, au
Conseil national de l'habitat
ou au Conseil national de la
consommation » ;

2° Au premier alinéa
de l'article 44 bis, après la
première occurrence du mot :
« concertation », sont insérés
les mots : « , au Conseil
national de l'habitat ou au
Conseil national de la
consommation ».

**Article 28 *sexies* A
(Supprimé)**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

~~2° Le 3° du I de
l'article L. 422-2-1 est
complété par une phrase
ainsi rédigée :~~

~~« Lorsque
l'organisme a du patrimoine
dans plusieurs départements,
les candidats présents sur la
liste doivent être issus au
moins de deux
départements. »~~

**Article 28 *sexies*
(nouveau)**

I. – Le deuxième alinéa de l'article 44 *bis* de la loi n° 86-1290 du 23 décembre 1986 tendant à favoriser l'investissement locatif, l'accession à la propriété de logements sociaux et le développement de l'offre foncière est ainsi modifié :

1° À la seconde phrase, les mots : « et financiers » sont supprimés ;

2° Sont ajoutées quatre phrases ainsi rédigées :

« Il prévoit des moyens financiers, au moins égaux à 2 € par logement du patrimoine concerné par le plan et par an, pour soutenir les actions des associations qui participent à la concertation locative. Ces moyens sont répartis entre les associations de locataires en fonction de leur résultat aux dernières élections des représentants des locataires. L'usage de ces moyens et les modalités de suivi de cet usage sont définis dans le plan de concertation locative. Un bilan annuel de l'utilisation de ces moyens est adressé par les associations bénéficiaires à l'organisme concerné. »

II. – Le I entre en vigueur le 1^{er} janvier 2019.

Article 28 *sexies*

I. – (*Non modifié*)

Article 28 *sexies*

I. – Le deuxième alinéa de l'article 44 *bis* de la loi n° 86-1290 du 23 décembre 1986 tendant à favoriser l'investissement locatif, l'accession à la propriété de logements sociaux et le développement de l'offre foncière est ainsi modifié :

1° À la seconde phrase, les mots : « et financiers » sont supprimés ;

2° Sont ajoutées quatre phrases ainsi rédigées :

« Il prévoit des moyens financiers, au moins égaux à 2 € par logement du patrimoine concerné par le plan et par an, pour soutenir les actions des associations qui participent à la concertation locative. Ces moyens sont répartis entre les associations de locataires en fonction de leur résultat aux dernières élections des représentants des locataires. L'usage de ces moyens et les modalités de suivi de cet usage sont définis dans le plan de concertation locative. Un bilan annuel de l'utilisation de ces moyens est adressé par les associations bénéficiaires à l'organisme concerné. »

II. – Le I ~~entre en~~
~~vigueur~~ lors du

II. – Le I est
applicable lors du

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

renouvellement ~~du~~ plan de concertation locative et, au plus tard, le 1^{er} janvier 2019.

renouvellement de chaque plan de concertation locative effectué après la publication de la présente loi et, au plus tard, le 1^{er} janvier 2019.

Article 28 septies A

(nouveau)

Le premier alinéa de l'article 44 *quater* de la loi n° 86-1290 du 23 décembre 1986 tendant à favoriser l'investissement locatif, l'accession à la propriété de logements sociaux et le développement de l'offre foncière est ainsi modifié :

1° À l'avant-dernière phrase, après les mots : « cette concertation est », il est inséré le mot : « également » ;

2° À la dernière phrase, les mots : « en l'absence de » sont remplacés par les mots : « après en avoir informé le » ;

3° À la même dernière phrase, après les mots : « conseil de concertation locative, », sont insérés les mots : « quand il existe ».

Article 28 septies B

(nouveau)

Après le deuxième alinéa de l'article 44 *quater* de la loi n° 86-1290 du 23 décembre 1986 tendant à favoriser l'investissement locatif, l'accession à la propriété de logements sociaux et le développement de l'offre foncière, il est inséré un alinéa ainsi rédigé :

« Les documents et les diagnostics ayant permis d'élaborer le projet sont tenus à disposition des locataires et de leurs

.....

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

Article 28 septies
(nouveau)

L'article L. 623-1 du code de la consommation est complété par un alinéa ainsi rédigé :

« Les conditions de représentativité et d'agrément mentionnées au premier alinéa ne sont pas applicables aux associations agissant afin d'obtenir la réparation des préjudices ayant pour cause commune un manquement d'un ou plusieurs professionnels du logement locatif social. »

CHAPITRE III
**Mieux répartir l'offre de
logement social sur les
territoires et favoriser le
développement des
stratégies foncières**

Article 29

I. – Le ~~chapitre II~~ du titre préliminaire du livre III du code de la construction et de l'habitation est ainsi modifié :

1° A (nouveau)
L'article L. 302-2 est ainsi modifié :

a) Au deuxième alinéa, après le mot : « que », sont insérés les mots : « le représentant des organismes mentionnés à l'article L. 411-2 du présent code qui sont propriétaires ou gestionnaires de logements situés sur le territoire couvert

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

représentants. »

Article 28 septies
(Supprimé)

CHAPITRE III
**Mieux répartir l'offre de
logement social sur les
territoires et favoriser le
développement des
stratégies foncières**

Article 29

I. – (Alinéa sans modification)

1° A (Alinéa sans modification)

a) (Non modifié)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

représentants. »

CHAPITRE III
**Mieux répartir l'offre de
logement social sur les
territoires et favoriser le
développement des
stratégies foncières**

Article 29

I. – Le titre préliminaire du livre III du code de la construction et de l'habitation est ainsi modifié :

1° AA (nouveau) À l'avant-dernier alinéa du II de l'article L. 301-5-1, les mots : « cinquième et sixième » sont remplacés par les mots : « sixième et avant-dernier » :

1° A L'article L. 302-2 est ainsi modifié :

a) Au deuxième alinéa, après le mot : « que », sont insérés les mots : « le représentant des organismes mentionnés à l'article L. 411-2 du présent code et des sociétés d'économie mixte agréées en application de l'article L. 481-1 qui sont

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

par le programme local de l'habitat, désigné par les associations placées sous le régime de la loi du 1^{er} juillet 1901 relative au contrat d'association qui les regroupent et » ;

b) Après le même deuxième alinéa, il est inséré un alinéa ainsi rédigé :

« Pendant toute la durée de son élaboration, le programme local de l'habitat peut faire l'objet d'une concertation associant les habitants et les associations locales. Dans ce cas, les objectifs poursuivis et les modalités de la concertation sont précisés par l'organe délibérant de l'établissement public de coopération intercommunale. À l'issue de la concertation, l'organe délibérant de l'établissement public de coopération intercommunale en arrête le bilan, qui est joint au projet de programme local de l'habitat. » ;

c) Au troisième alinéa, les mots : « visés à l'alinéa précédent » sont remplacés par les mots : « mentionnés au deuxième alinéa » ;

1° L'article L. 302-4 est ainsi modifié :

a) Au début du premier alinéa, est ajoutée la mention : « I. – » ;

b) Il est ajouté un II ainsi rédigé :

« II. – Par dérogation au I du présent article, le programme local de l'habitat fait obligatoirement l'objet, dans un délai de deux ans, d'une modification pour prendre en compte de nouvelles obligations

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

b) (*Supprimé*)

c) (*Supprimé*)

1° (*Alinéa sans modification*)

a) (*Non modifié*)

b) (*Supprimé*)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

propriétaires ou gestionnaires de logements situés sur le territoire couvert par le programme local de l'habitat, désigné par les associations placées sous le régime de la loi du 1^{er} juillet 1901 relative au contrat d'association qui les regroupent et » ;

b) Après le même deuxième alinéa, il est inséré un alinéa ainsi rédigé :

« Pendant toute la durée de son élaboration, le programme local de l'habitat peut faire l'objet d'une concertation associant les habitants et les associations locales. Dans ce cas, les objectifs poursuivis et les modalités de la concertation sont précisés par l'organe délibérant de l'établissement public de coopération intercommunale. À l'issue de la concertation, l'organe délibérant de l'établissement public de coopération intercommunale en arrête le bilan, qui est joint au projet de programme local de l'habitat. » ;

c) Au troisième alinéa, les mots : « visés à l'alinéa précédent » sont remplacés par les mots : « mentionnés au deuxième alinéa » ;

1° L'article L. 302-4 est ainsi modifié :

a) Au début du premier alinéa, est ajoutée la mention : « I. – » ;

b) Il est ajouté un II ainsi rédigé :

« II. – Par dérogation au I du présent article, le programme local de l'habitat fait obligatoirement l'objet, dans un délai de deux ans, d'une modification pour prendre en compte de nouvelles obligations

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

applicables aux communes de son territoire en application des articles L. 302-5 et suivants, telles que fixées aux I et III de l'article L. 302-8.

« Le projet de modification élaboré par l'établissement public de coopération intercommunale est transmis pour avis au représentant de l'État dans le département ainsi qu'aux personnes morales associées en application de l'article L. 302-2. Leur avis est réputé donné s'il n'est pas rendu dans un délai de deux mois à compter de la transmission du projet.

« Le représentant de l'État, s'il estime que le projet de modification ne prend pas ou prend insuffisamment en compte les obligations applicables aux communes mentionnées au premier alinéa du présent II, adresse, dans le délai fixé au deuxième alinéa du présent II, des demandes motivées de modifications à l'établissement public de coopération intercommunale, qui en délibère.

« Le projet de modification est approuvé par l'organe délibérant de l'établissement public de coopération intercommunale. La délibération publiée approuvant la modification devient exécutoire deux mois après sa transmission au représentant de l'État, sauf si, dans ce délai, le représentant de l'État a constaté et notifié à l'établissement public de coopération intercommunale que les demandes mentionnées au troisième alinéa du présent II n'ont pas été prises en compte.

« Lorsque, dans le délai mentionné au premier

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

applicables aux communes de son territoire en application des articles L. 302-5 et suivants.

« Le projet de modification élaboré par l'établissement public de coopération intercommunale est transmis pour avis au représentant de l'État dans le département ainsi qu'aux personnes morales associées en application de l'article L. 302-2. Leur avis est réputé favorable s'il n'est pas rendu dans un délai de deux mois à compter de la transmission du projet.

« Le représentant de l'État, s'il estime que le projet de modification ne prend pas ou prend insuffisamment en compte les obligations applicables aux communes mentionnées au premier alinéa du présent II, adresse, dans le délai fixé au deuxième alinéa du présent II, des demandes motivées de modifications à l'établissement public de coopération intercommunale, qui en délibère.

« Le projet de modification est approuvé par l'organe délibérant de l'établissement public de coopération intercommunale. La délibération publiée approuvant la modification devient exécutoire deux mois après sa transmission au représentant de l'État, sauf si, dans ce délai, le représentant de l'État a constaté et notifié à l'établissement public de coopération intercommunale que les demandes mentionnées au troisième alinéa du présent II n'ont pas été prises en compte.

« Lorsque, dans le délai mentionné au premier

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

alinéa du présent II, l'établissement public de coopération intercommunale n'a pas modifié le programme local de l'habitat, ou lorsqu'il a explicitement notifié au représentant de l'État sa volonté de ne pas procéder à la modification du programme local de l'habitat, les prélèvements opérés sur les communes de son territoire en application du premier alinéa de l'article L. 302-7 du présent code sont versés, par dérogation au septième alinéa du même article L. 302-7, à l'établissement public foncier mentionné aux huitième ou neuvième alinéas dudit article L. 302-7 ou, à défaut, au fonds national mentionné au L. 435-1. » ;

2° L'article L. 302-5 est ainsi modifié :

a) Au début du premier alinéa, est ajoutée la mention : « I. - » ;

b) Le deuxième alinéa est ainsi rédigé :

« II. - Le taux mentionné au I est fixé à 20 % pour toutes les communes mentionnées au même I appartenant à une agglomération ou à un établissement public de coopération intercommunale à fiscalité propre pour

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

2° (Alinéa sans modification)

a) (Non modifié)

a bis) (nouveau) Au même premier alinéa, les mots : « à 1 500 habitants en Île de France et 3 500 habitants dans les autres régions » sont remplacés par les mots : « à 3 500 habitants » ;

b) Les deuxième à septième alinéas sont remplacés par dix-sept alinéas ainsi rédigés :

« Elles s'appliquent également aux communes de plus de 15 000 habitants dont le nombre d'habitants a crû dans des conditions et sur une durée fixées par décret, dans lesquelles le nombre total de logements locatifs sociaux représente, au

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

alinéa du présent II, l'établissement public de coopération intercommunale n'a pas modifié le programme local de l'habitat, ou lorsqu'il a explicitement notifié au représentant de l'État sa volonté de ne pas procéder à la modification du programme local de l'habitat, les prélèvements opérés sur les communes de son territoire en application du premier alinéa de l'article L. 302-7 sont versés, par dérogation au septième alinéa du même article L. 302-7, à l'établissement public foncier mentionné aux huitième ou neuvième alinéas dudit article L. 302-7 ou, en Corse, à l'office foncier de la Corse mentionné à l'article L. 4424-26-1 du code général des collectivités territoriales, ou, à défaut, au fonds national mentionné à l'article L. 435-1 du présent code. » ;

2° L'article L. 302-5 est ainsi modifié :

a) Au début du premier alinéa, est ajoutée la mention : « I. - » ;

a bis) (**Supprimé**)

b) Le deuxième alinéa est remplacé par deux alinéas ainsi rédigés :

« II. - Le taux mentionné au I est fixé à 20 % pour toutes les communes mentionnées au même I appartenant à une agglomération ou à un établissement public de coopération intercommunale à fiscalité propre, pour

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

lesquelles le parc de logements existant ne justifie pas un effort de production supplémentaire pour répondre à la demande et aux capacités à se loger des personnes à revenus modestes et des personnes défavorisées. Un décret fixe, au moins au début de chacune des périodes triennales mentionnées au I de l'article L. 302-8, la liste des agglomérations ou des établissements publics de coopération intercommunale à fiscalité propre concernés, déterminée en fonction du nombre de demandes de logements sociaux par rapport au nombre d'emménagements annuels, hors mutations internes, dans le parc locatif social des agglomérations et des établissements publics de coopération intercommunale à fiscalité propre mentionnés au I du présent article. » ;

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

~~1^{er} janvier de l'année précédente, moins de 25 % des résidences principales et qui n'appartiennent pas à une agglomération ou à un établissement public de coopération intercommunale à fiscalité propre de plus de 50 000 habitants et comportant une commune de plus de 15 000 habitants lorsque leur parc de logements existant justifie un effort de production pour répondre à la demande des personnes mentionnées à l'article L. 414. Un décret fixe, au moins au début de chacune des périodes triennales mentionnées au I de l'article L. 302-8, la liste de ces communes en prenant en compte le nombre de demandes de logements sociaux par rapport au nombre d'emménagements annuels, hors mutations internes, dans le parc locatif social de la commune.~~

~~« H (nouveau). — La commune mentionnée au I du présent article conclut avec le représentant de l'État dans le département et, lorsque la commune appartient à un établissement public de coopération intercommunale défini aux articles L. 5215-1, L. 5216-1, L. 5217-1 et L. 5218-1 du code général des collectivités territoriales, l'établissement~~

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

lesquels le parc de logements existant ne justifie pas un effort de production supplémentaire pour répondre à la demande et aux capacités à se loger des personnes à revenus modestes et des personnes défavorisées. Un décret fixe, au moins au début de chacune des périodes triennales mentionnées au I de l'article L. 302-8, la liste des agglomérations ou des établissements publics de coopération intercommunale à fiscalité propre concernés, déterminée en fonction du nombre de demandes de logements sociaux par rapport au nombre d'emménagements annuels, hors mutations internes, dans le parc locatif social des agglomérations et des établissements publics de coopération intercommunale à fiscalité propre mentionnés au I du présent article.

« Par dérogation, le taux de 25 % mentionné au I s'applique aux communes mentionnées à la première phrase du premier alinéa du présent II, dès lors qu'elles appartiennent également à une agglomération ou à un établissement public de coopération intercommunale à fiscalité propre parmi ceux mentionnés au même I, qui n'apparaît pas dans la liste annexée au décret mentionné au même premier alinéa du présent II. » ;

(Alinéa supprimé)

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

~~public de coopération intercommunale un contrat d'objectifs et de moyens de réalisation de logements locatifs sociaux sur son territoire.~~

~~« Ce contrat d'objectifs et de moyens indique :~~

~~« 1° Le taux de logements locatifs sociaux à atteindre sur le territoire de la commune et l'échéance pour l'atteindre ;~~

~~« 2° Les objectifs de réalisation des logements locatifs sociaux que la commune s'engage à respecter lors des triennats pour atteindre le taux fixé au 1° ;~~

~~« 3° Les conditions de réalisation des logements locatifs sociaux, notamment par la réalisation de constructions neuves, l'acquisition de bâtiments existants, ou le recours à des dispositifs d'intermédiation locative ou de conventionnement dans le parc privé ;~~

~~« 4° Les typologies de logements locatifs sociaux à financer que la commune s'engage à respecter.~~

~~« Le taux de logements locatifs sociaux à atteindre sur le territoire de la commune ainsi que l'échéance pour atteindre ce taux, mentionnés au 1° du présent II, sont fixés par accord entre la commune, le représentant de l'État dans le département et, lorsque la commune appartient à un établissement public de coopération intercommunale défini aux articles L. 5215-1, L. 5216-1, L. 5217-1 et L. 5218-1 du code général des collectivités territoriales, l'établissement public de~~

(Alinéa supprimé)

(Alinéa supprimé)

(Alinéa supprimé)

(Alinéa supprimé)

(Alinéa supprimé)

(Alinéa supprimé)

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

~~coopération intercommunale.~~

~~« Ce ~~taux~~ de logements locatifs sociaux doit être compris entre 15 et 25 % des résidences principales de la commune. Pour déterminer ce ~~taux~~, sont notamment pris en considération les demandes de logements sociaux sur la commune, le ~~taux~~ de vacance du parc locatif social sur la commune et dans l'établissement public de coopération intercommunale à laquelle elle appartient, les objectifs fixés dans le programme local de l'habitat, le foncier disponible, les moyens financiers de la commune et le classement de celle-ci dans des zones géographiques définies par décret en Conseil d'État se caractérisant par un déséquilibre important entre l'offre et la demande de logements.~~

~~« En cas de désaccord entre la commune et le représentant de l'État dans le département sur le ~~taux~~ de logements sociaux mentionné au septième alinéa du présent II, ce ~~taux~~ est fixé par le comité régional de l'habitat et de l'hébergement qui statue après avoir entendu la commune, le représentant de l'État dans le département et, lorsque la commune appartient à un établissement public de coopération intercommunale défini aux articles L. 5215-1, L. 5216-1, L. 5217-1 et L. 5218-1 du code général des collectivités territoriales, l'établissement public de coopération intercommunale.~~

~~« Ce contrat conclu pour une durée de six ans peut être révisé à chaque période triennale.~~

~~« III. Un décret fixe, au moins au début de~~

(Alinéa supprimé)

(Alinéa supprimé)

(Alinéa supprimé)

(Alinéa supprimé)

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

~~chacune des périodes triennales mentionnées au I de l'article L. 302-8 du présent code, la liste des communes appartenant aux agglomérations ou aux établissements publics de coopération intercommunale à fiscalité propre mentionnés au I du présent article, pour lesquelles les dispositions de la présente section ne sont pas applicables.~~

~~« La liste de ces communes est arrêtée sur proposition des établissements publics de coopération intercommunale auxquels elles appartiennent, après avis du représentant de l'État dans la région. Cette liste ne peut porter que sur des communes :~~

~~« 1° Situées hors d'une agglomération de plus de 30 000 habitants et insuffisamment reliées aux bassins d'activités et d'emplois par le réseau de transports en commun, dans des conditions définies par décret ;~~

~~« 2° Ou situées dans une agglomération de plus de 30 000 habitants dans laquelle le nombre de demandes de logements sociaux par rapport au nombre d'emménagements annuels, hors mutations internes dans le parc locatif social, se situe en deçà d'un seuil fixé par ce même décret ;~~

~~« 3° Ou sur des communes dont plus de la moitié du territoire urbanisé est soumis à une inconstructibilité résultant d'une zone A, B ou C d'un plan d'exposition au bruit approuvé en application de l'article L. 112-6 du code de l'urbanisme ou d'une servitude de protection instituée en application des~~

(Alinéa supprimé)

(Alinéa supprimé)

(Alinéa supprimé)

(Alinéa supprimé)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

~~articles L. 515 8 à L. 515 11 du code de l'environnement, ou à une inconstructibilité de bâtiment à usage d'habitation résultant de l'application du règlement d'un plan de prévention des risques technologiques ou d'un plan de prévention des risques naturels définis, respectivement, aux articles L. 515 15 et L. 562 1 du même code, ou d'un plan de prévention des risques miniers défini à l'article L. 174 5 du code minier.~~

~~« III bis (nouveau).—~~

~~Lorsqu'au terme de la période triennale échue, les engagements figurant dans le contrat d'objectifs et de moyens mentionné au II du présent article n'ont pas été atteints, il est fait application des dispositions de l'article L. 302 9 1 du présent code.»;~~

c) Les troisième à sixième alinéas sont supprimés ;

d) Le septième alinéa est ainsi rédigé :

« Ce taux est également fixé à 20 % pour les communes de plus de 15 000 habitants dont le nombre d'habitants a crû dans des conditions et sur une durée fixées par décret et qui n'appartiennent pas à une agglomération ou à un établissement public de coopération intercommunale à fiscalité propre de plus de 50 000 habitants et comportant une commune de plus de 15 000 habitants lorsque leur parc de logements existant justifie un effort de production pour répondre à la demande des personnes mentionnées à l'article L. 411. Un décret fixe, au moins au début de chacune des périodes triennales mentionnées au I

c) (*Supprimé*)

d) (*Supprimé*)

(*Alinéa supprimé*)

c) Les troisième à sixième alinéas sont supprimés ;

d) Le septième alinéa est ainsi rédigé :

« Ce taux est également fixé à 20 % pour les communes de plus de 15 000 habitants dont le nombre d'habitants a crû dans des conditions et sur une durée fixées par décret et qui n'appartiennent pas à une agglomération ou à un établissement public de coopération intercommunale à fiscalité propre de plus de 50 000 habitants comportant une commune de plus de 15 000 habitants, lorsque leur parc de logements existant justifie un effort de production pour répondre à la demande des personnes mentionnées à l'article L. 411. Un décret fixe, au moins au début de chacune des périodes triennales mentionnées au I de l'article

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

de l'article L. 302-8, la liste de ces communes en prenant en compte le nombre de demandes de logements sociaux par rapport au nombre d'emménagements annuels, hors mutations internes, dans le parc locatif social de la commune. » ;

e) Après le même septième alinéa, sont insérés deux alinéas ainsi rédigés :

« III. – Un décret fixe, au moins au début de chacune des périodes triennales mentionnées au I de l'article L. 302-8, la liste des communes appartenant aux agglomérations ou aux établissements publics de coopération intercommunale à fiscalité propre mentionnés au I du présent article, pour lesquelles les dispositions de la présente section ne sont pas applicables.

« La liste de ces communes est arrêtée sur proposition des établissements publics de coopération intercommunale auxquels elles appartiennent, après avis du représentant de l'État dans la région et de la commission nationale mentionnée aux II et III de l'article L. 302-9-1-1. Cette liste ne peut porter que sur des communes situées hors d'une agglomération de plus de 30 000 habitants et insuffisamment reliées aux bassins d'activités et d'emplois par le réseau de transports en commun, dans des conditions définies par le décret mentionné au premier alinéa du II du présent article, ou situées dans une agglomération de plus de 30 000 habitants dans laquelle le nombre de demandes de logements sociaux par rapport au nombre d'emménagements annuels, hors mutations internes dans le parc locatif

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

e) (*Supprimé*)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

L. 302-8, la liste de ces communes en prenant en compte le nombre de demandes de logements sociaux par rapport au nombre d'emménagements annuels, hors mutations internes, dans le parc locatif social de la commune. » ;

e) Après le même septième alinéa, sont insérés deux alinéas ainsi rédigés :

« III. – Un décret fixe, au moins au début de chacune des périodes triennales mentionnées au I de l'article L. 302-8, la liste des communes appartenant aux agglomérations ou aux établissements publics de coopération intercommunale à fiscalité propre mentionnés au I du présent article, pour lesquelles la présente section n'est pas applicable.

« La liste de ces communes est arrêtée sur proposition des établissements publics de coopération intercommunale auxquels elles appartiennent, après avis du représentant de l'État dans la région et de la commission nationale mentionnée aux II et III de l'article L. 302-9-1-1. Cette liste ne peut porter que sur des communes situées hors d'une agglomération de plus de 30 000 habitants et insuffisamment reliées aux bassins d'activités et d'emplois par le réseau de transports en commun, dans des conditions définies par le décret mentionné au premier alinéa du II du présent article, ou situées dans une agglomération de plus de 30 000 habitants dans laquelle le nombre de demandes de logements sociaux par rapport au nombre d'emménagements annuels, hors mutations internes dans le parc locatif

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

social, se situe en-deçà d'un seuil fixé par ce même décret, ou sur des communes dont plus de la moitié du territoire urbanisé est soumis à une inconstructibilité résultant d'une zone A, B ou C d'un plan d'exposition au bruit approuvé en application de l'article L. 112-6 du code de l'urbanisme ou d'une servitude de protection instituée en application des articles L. 515-8 à L. 515-11 du code de l'environnement, ou à une inconstructibilité de bâtiment à usage d'habitation résultant de l'application du règlement d'un plan de prévention des risques technologiques ou d'un plan de prévention des risques naturels définis, respectivement, aux articles L. 515-15 et L. 562-1 du code de l'environnement, ou d'un plan de prévention des risques miniers défini à l'article L. 174-5 du code minier. » ;

f) Le huitième alinéa est supprimé ;

g) Au début du neuvième alinéa, est ajoutée la mention : « IV. - » ;

h) Après le 4°, il est inséré un 5° ainsi rédigé :

« 5° Les terrains locatifs familiaux en état de service, dans des conditions fixées par décret, destinés à l'installation prolongée de résidences mobiles dont la réalisation est prévue au schéma départemental d'accueil des gens du voyage et qui sont aménagés et implantés dans les conditions prévues à l'article L. 444-1 du code de l'urbanisme. » ;

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

f) *(Non modifié)*

g) Au début du neuvième alinéa, est ajoutée la mention :

« IV. - » ;

h) Après le 4°, sont insérés ~~neuf alinéas~~ ainsi rédigés :

« 5° Les ~~emplacements des aires permanentes~~ d'accueil des gens du voyage ~~mentionnées au premier alinéa du II de l'article 1^{er} de la loi n° 2000-614 du 5 juillet 2000 relative à l'accueil et à l'habitat des gens du voyage~~ ;

« 6° Les logements ~~situés dans les résidences~~

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

social, se situe en-deçà d'un seuil fixé par ce même décret, ou sur des communes dont plus de la moitié du territoire urbanisé est soumis à une inconstructibilité résultant d'une zone A, B ou C d'un plan d'exposition au bruit approuvé en application de l'article L. 112-6 du code de l'urbanisme ou d'une servitude de protection instituée en application des articles L. 515-8 à L. 515-11 du code de l'environnement, ou à une inconstructibilité de bâtiment à usage d'habitation résultant de l'application du règlement d'un plan de prévention des risques technologiques ou d'un plan de prévention des risques naturels définis, respectivement, aux articles L. 515-15 et L. 562-1 du même code, ou d'un plan de prévention des risques miniers défini à l'article L. 174-5 du code minier. » ;

f) Le huitième alinéa est supprimé ;

g) Au début du neuvième alinéa, est ajoutée la mention : « IV. - » ;

(Alinéa supprimé)

h) Après le 4°, sont insérés des 5° et 6° ainsi rédigés :

« 5° Les terrains locatifs familiaux en état de service, dans des conditions fixées par décret, destinés à l'installation prolongée de résidences mobiles dont la réalisation est prévue au schéma départemental d'accueil des gens du voyage et qui sont aménagés et implantés dans les conditions prévues à l'article L. 444-1 du code de l'urbanisme ;

« 6° (nouveau) Les logements du parc privé

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

~~universitaires des centres
régionaux des œuvres
universitaires et scolaires ;~~

faisant l'objet d'un dispositif
d'intermédiation locative qui
sont loués à un organisme
agréé en application de
l'article L. 365-4 du présent
code pour exercer des
activités d'intermédiation
locative et de gestion
locative sociale en vue de
leur sous-location, meublée
ou non, à des personnes
mentionnées au II de l'article
L. 301-1, sous réserve que le
loyer pratiqué au mètre carré
par l'association soit
inférieur ou égal à un
montant défini par arrêté du
ministre chargé du
logement. » ;

~~« À compter du
1^{er} janvier 2017 sont
assimilés aux logements
sociaux visés au présent
article, pendant dix ans à
compter de leur financement,
les logements neufs destinés
à être affectés à l'habitation
principale de personnes
physiques ;~~

(Alinéa supprimé)

~~« a) Si ces personnes
accèdent pour la première
fois à la propriété au sens du
I de l'article 244 *quater* J du
code général des impôts ;~~

(Alinéa supprimé)

~~« b) Si elles
acquièrent le terrain de
manière différée ou si elles
bénéficient d'un prêt à
remboursement différé
octroyé par un organisme
collecteur associé de l'Union
d'économie sociale pour le
logement mentionné à
l'article L. 313-18 du présent
code ;~~

(Alinéa supprimé)

~~« c) Si elles
bénéficient d'une aide à
l'accession sociale à la
propriété attribuée par une ou
plusieurs collectivités
territoriales ou un
groupement de collectivités
territoriales du lieu
d'implantation du logement ;~~

(Alinéa supprimé)

~~« d) Et si leurs~~

(Alinéa supprimé)

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

~~revenus ne dépassent pas les plafonds de ressources prévus pour les titulaires de contrat de location-accession.~~

~~« À compter du 1^{er} janvier 2017 sont assimilés aux logements sociaux mentionnés au présent article, à compter de la signature du contrat de location-accession et pendant les dix années suivant la levée d'option, les logements occupés par des titulaires de contrats de location-accession conclus dans les conditions prévues par la loi n° 84-595 du 12 juillet 1984 définissant la location-accession à la propriété immobilière, qui font l'objet, dans des conditions fixées par décret, d'une convention et d'une décision d'agrément prise par le représentant de l'État dans le département.~~

~~« À compter du 1^{er} janvier 2017, dans les communes comprenant au moins 15 % de logements sociaux, sont assimilés aux logements sociaux mentionnés au présent article pendant les dix années suivant la date de leur acquisition, les logements neufs acquis par un prêt d'accession sociale ou un prêt à taux zéro mentionné à l'article L. 3110-1 du présent code. » ;~~

~~i) Au quinzième alinéa, les mots : « neuvième alinéa » sont remplacés par les mots : « présent IV » ;~~

~~j) Le dernier alinéa est ainsi modifié :~~

i) (Non modifié)

j) (Alinéa sans modification)

(Alinéa supprimé)

(Alinéa supprimé)

i) Au quinzième alinéa, la référence : « neuvième alinéa » est remplacée par la référence : « présent IV » ;

j) Le dernier alinéa est ainsi rédigé :

« V. – Une commune nouvelle issue d'une fusion de communes et intégrant au moins une commune préexistante qui aurait été soumise à la présente section en l'absence de fusion est

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

~~— au début, est ajoutée
la mention : « V. — » ;~~

~~- après le mot :
« soumises », sont insérés les
mots : « pour la première
fois » ;~~

~~— la première
occurrence de la référence :
« premier alinéa » — est
remplacée par la référence :
« I du présent article » ;~~

~~— les mots : « du fait
de la création ou de
l'extension d'une commune
nouvelle, de la création d'un
établissement public de
coopération intercommunale
à fiscalité propre dont elles
deviennent membres, d'une
modification du périmètre de
l'établissement public de
coopération intercommunale
à fiscalité propre dont elles
sont membres, d'une fusion
de cet établissement public
ou d'une modification des
limites de communes
membres de celui-ci,
constatée dans l'inventaire
mentionné au premier alinéa~~

~~(Alinéa sans
modification)~~

~~(Alinéa supprimé)~~

~~— les mots : « Les
communes soumises à
compter du 1^{er} janvier 2015 »
sont remplacés par les mots :
« À compter du
1^{er} janvier 2015, toute
commune soumise pour la
première fois » ;~~

~~(Alinéa sans
modification)~~

~~(Alinéa sans
modification)~~

soumise à la présente section
et reprend à ce titre les
obligations qui auraient été
imputées à ladite commune
préexistante en application
des I et III de l'article
L. 302-8, sur le périmètre de
cette dernière, dans l'attente
de la réalisation de
l'inventaire mentionné au
premier alinéa de l'article
L. 302-6 sur l'ensemble du
périmètre de la commune
nouvelle. Dans ce cas, il est
fait application de la dernière
phrase du premier alinéa de
l'article L. 302-7. » ;

~~(Alinéa supprimé)~~

~~(Alinéa supprimé)~~

~~(Alinéa supprimé)~~

~~(Alinéa supprimé)~~

~~(Alinéa supprimé)~~

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

~~de l'article L. 302-6, » sont
supprimés ;~~

3° L'article L. 302-6
est ainsi modifié :

a) Le premier alinéa
est ainsi modifié :

- les mots : « à la
présente section » sont
remplacés par la référence :
« au I de l'article L. 302-5 » ;

- la référence :
« septième alinéa de l'article
L. 302-5 » est remplacée par
la référence : « second alinéa
du II du même article
L. 302-5 » ;

- après les mots : « au
sens », est insérée la
référence : « du IV » ;

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

~~— les mots : « sont
exonérées » sont remplacés
par les mots : « est
exonérée » ;~~

3° (Alinéa sans
modification)

a) (Alinéa sans
modification)

- ~~les mots : « à la
présente section, ainsi que
dans les communes de plus
de 15 000 habitants en forte
croissance démographique
mentionnées au septième
alinéa de l'article L. 302-5 »
sont remplacés par les mots :
« au premier alinéa du I de
l'article L. 302-5 ainsi que
dans les communes de plus
de 15 000 habitants en forte
croissance démographique
mentionnées au deuxième
alinéa du I du même article
L. 302-5 » ;~~

(Alinéa supprimé)

(Alinéa sans
modification)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

(Alinéa supprimé)

3° L'article L. 302-6
est ainsi modifié :

a) Le premier alinéa
est ainsi modifié :

- après la première
occurrence du mot :
« communes », sont insérés
les mots : « dont la
population est au moins
égale à 1 500 habitants en
Île-de-France et à
3 500 habitants dans les
autres régions, » ;

- la référence : « à la
présente section » est
remplacée par la référence :
« au I de l'article L. 302-5 » ;

- la référence :
« septième alinéa de l'article
L. 302-5 » est remplacée par
la référence : « dernier alinéa
du II du même article
L. 302-5 » ;

(Alinéa supprimé)

- après les mots : « au
sens », est insérée la
référence : « du IV » ;

- le mot : « préfet »

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

b) À la fin de la première phrase du quatrième alinéa, les références : « premier, au deuxième ou au septième alinéa dudit article L. 302-5 » sont remplacées par les références : « I ou aux premier ou second alinéas du II dudit article L. 302-5 » ;

4° L'article L. 302-8 est ainsi modifié :

a) Aux première et seconde phrases du premier alinéa du I, les références : « premier, au deuxième ou au septième alinéa » sont remplacées par les références : « I, ou aux premier ou second alinéas du II » ;

b) Les deux premières phrases du second alinéa du même I sont ainsi

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

b) À la première phrase du quatrième alinéa, ~~les mots : « moins que le taux mentionné, selon le cas, au premier, au deuxième ou au septième alinéa dudit article L. 302-5 » sont remplacés~~ par les mots : « ~~moins de 25% des résidences principales~~ » ;

4° (Alinéa sans modification)

a) Le premier alinéa du I est ~~supprimé~~ ;

b) (Supprimé)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

est remplacé par les mots : « représentant de l'État dans le département » ;

b) À la première phrase du quatrième alinéa, le mot : « préfet » est remplacé par les mots : « représentant de l'État dans le département » et les références : « au premier, au deuxième ou au septième alinéa » sont remplacées par les références : « aux I ou II » ;

c) (nouveau) À l'avant-dernier alinéa le mot : « préfet » est remplacé par les mots : « représentant de l'État dans le département » ;

4° L'article L. 302-8 est ainsi modifié :

a) Le premier alinéa du I est ainsi modifié :

- aux première et seconde phrases, les références : « au premier, au deuxième ou au septième alinéa » sont remplacées par les références : « aux I ou II » ;

- à la première phrase, les mots : « le conseil municipal définit » sont remplacés par les mots : « le représentant de l'État dans le département notifie à la commune » ;

- au début de la seconde phrase, le mot : « Il » est remplacé par les mots : « Cet objectif » ;

b) Les deux premières phrases du second alinéa du même I sont ainsi

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

rédigées :

« Toutefois, lorsqu'une commune appartient à un établissement public de coopération intercommunale à fiscalité propre compétent en matière de programme local de l'habitat et ayant conclu une convention mentionnée à l'article L. 301-5-1 du présent code ou au II de l'article L. 5217-2, au II de l'article L. 5218-2 ou au VI de l'article L. 5219-1 du code général des collectivités territoriales ou à la métropole de Lyon ayant conclu une convention mentionnée à l'article L. 3641-5 du même code, le programme local de l'habitat peut fixer, pour une seule période triennale, l'objectif de réalisation de logements locatifs sociaux sur le territoire de la commune, sans que cet objectif puisse être inférieur au tiers de l'objectif de réalisation mentionné au VII du présent article. L'objectif de réalisation de logements locatifs sociaux pour l'ensemble des communes de la communauté ne peut être inférieur au nombre total de logements locatifs sociaux dont la réalisation serait nécessaire, dans les communes soumises au prélèvement mentionné au premier alinéa de l'article L. 302-7, pour atteindre le taux mentionné, selon le cas, au I ou aux premier ou second alinéas du II de l'article L. 302-5, chacune de ces dernières devant se rapprocher de l'objectif ainsi fixé. » ;

c) Au II, le mot : « sixième » est remplacé par le mot : « septième » ;

d) Au début de la première phrase du III, les mots : « Si la commune n'est pas couverte par un

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

—

c) ~~Le II est abrogé ;~~

d) (*Supprimé*)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

rédigées :

« Toutefois, lorsqu'une commune appartient à un établissement public de coopération intercommunale à fiscalité propre compétent en matière de programme local de l'habitat et ayant conclu une convention mentionnée à l'article L. 301-5-1 du présent code, au II de l'article L. 5217-2, au II de l'article L. 5218-2 ou au VI de l'article L. 5219-1 du code général des collectivités territoriales, ou, pour la métropole de Lyon, ayant conclu une convention mentionnée à l'article L. 3641-5 du même code, le programme local de l'habitat peut fixer, pour une seule période triennale, l'objectif de réalisation de logements locatifs sociaux sur le territoire de la commune, sans que cet objectif puisse être inférieur au tiers de l'objectif de réalisation mentionné au VII du présent article. L'objectif de réalisation de logements locatifs sociaux pour l'ensemble des communes de la communauté ne peut être inférieur au nombre total de logements locatifs sociaux dont la réalisation serait nécessaire, dans les communes soumises au prélèvement mentionné au premier alinéa de l'article L. 302-7, pour atteindre le taux mentionné, selon le cas, aux I ou II de l'article L. 302-5, chacune de ces dernières devant se rapprocher de l'objectif ainsi fixé. » ;

c) Au II, le mot : « sixième » est remplacé par le mot : « septième » ;

d) Au début de la première phrase du III, les mots : « Si la commune n'est pas couverte par un

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

—

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

programme local de l'habitat » sont remplacés par les mots : « Pour atteindre l'objectif défini au I » ;

e) Le IV est ainsi rédigé :

« IV. – Tout programme local de l'habitat comportant au moins une commune soumise aux dispositions des I ou II de l'article L. 302-5 prend en compte les objectifs quantitatifs et de typologie définis au I et au III du présent article, sur le territoire des communes concernées. » ;

f) À la fin de l'avant-dernière phrase du VI, les mots : « au premier alinéa ci-dessus » sont remplacés par les mots : « aux I et III » ;

g) Le VII est ainsi modifié :

- à la première phrase, les mots : « premier, au deuxième ou au septième alinéa de l'article L. 302-5 » sont remplacés par les mots : « I, aux premier ou deuxième alinéas du II dudit article L. 302-5 » ;

- l'avant-dernière phrase est supprimée ;

h) Le VIII est abrogé.

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

e) *(Alinéa sans modification)*

« IV. – Tout programme local de l'habitat comportant au moins une commune soumise aux dispositions du I de l'article L. 302-5 prend en compte les objectifs quantitatifs et de typologie définis dans le contrat d'objectifs et de moyens, sur le territoire des communes concernées. » ;

f) À la fin de l'avant-dernière phrase du VI, les mots : « au premier alinéa ci-dessus » sont remplacés par les mots : « au 1^o du II de l'article L. 302-5 » ;

g) ~~Les deux premières phrases du VII sont supprimées ;~~

(Alinéa supprimé)

(Alinéa supprimé)

h) Le VIII est abrogé ;

5° *(nouveau) (Supprimé)*

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

programme local de l'habitat » sont remplacés par les mots : « Pour atteindre l'objectif défini au I » ;

e) Le IV est ainsi rédigé :

« IV. – Tout programme local de l'habitat ou document en tenant lieu comportant au moins une commune soumise aux I ou II de l'article L. 302-5 prend en compte les objectifs quantitatifs et de typologie définis aux I et III du présent article, sur le territoire des communes concernées. » ;

f) À la fin de l'avant-dernière phrase du VI, les mots : « au premier alinéa ci-dessus » sont remplacés par les références : « aux I et III » ;

g) Le VII est ainsi modifié :

- à la fin de première phrase, les références : « au premier, au deuxième ou au septième alinéa de l'article L. 302-5 » sont remplacées par les références : « aux I ou II de l'article L. 302-5 » ;

- l'avant-dernière phrase est supprimée ;

(Alinéa supprimé)

(Alinéa supprimé)

h) Le VIII est abrogé ;

5° *(Supprimé)*

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

programme local de l'habitat » sont remplacés par les mots : « Pour atteindre l'objectif défini au I » ;

e) Le IV est ainsi rédigé :

« IV. – Tout programme local de l'habitat ou document en tenant lieu comportant au moins une commune soumise aux I ou II de l'article L. 302-5 prend en compte les objectifs quantitatifs et de typologie définis aux I et III du présent article, sur le territoire des communes concernées. » ;

f) À la fin de l'avant-dernière phrase du VI, les mots : « au premier alinéa ci-dessus » sont remplacés par les références : « aux I et III » ;

g) Le VII est ainsi modifié :

- à la fin de première phrase, les références : « au premier, au deuxième ou au septième alinéa de l'article L. 302-5 » sont remplacées par les références : « aux I ou II de l'article L. 302-5 » ;

- l'avant-dernière phrase est supprimée ;

(Alinéa supprimé)

(Alinéa supprimé)

h) Le VIII est abrogé ;

5° *(Supprimé)*

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

~~6° (nouveau) Au
dernier alinéa de l'article
L. 443-15-7, le mot : « cinq »
est remplacé par le mot :
« dix ».~~

6° (Supprimé)

I bis A (nouveau) Le
livre IV du code de la
construction et de
l'habitation est ainsi
modifié :

1° À la deuxième
phrase de l'article L. 411-5,
après la référence : « 2° », est
insérée la référence :
« du IV » ;

2° À l'avant-dernier
alinéa de l'article L. 411-10,
après la référence : « 4° », est
insérée la référence :
« du IV » ;

3° À la seconde
phrase du 5° de l'article
L. 421-1, les mots :
« septième alinéa » sont
remplacés par les mots :
« dernier alinéa du II » ;

4° Au b du 3° de
l'article L. 421-4, les mots :
« septième alinéa » sont
remplacés par les mots :
« dernier alinéa du II » ;

5° À la seconde
phrase du cinquième alinéa
et au trente et unième alinéa
de l'article L. 422-2, les
mots : « septième alinéa »
sont remplacés par les mots :
« dernier alinéa du II » ;

6° Aux vingt-
deuxième et trente-quatrième
alinéas de l'article L. 422-3,
les mots : « septième alinéa »
sont remplacés par les mots :
« dernier alinéa du II ».

I bis (nouveau). – Le
livre I^{er} du code de
l'urbanisme est ainsi
modifié :

1° La section 4 du
chapitre I^{er} du titre III est

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

ainsi modifiée :

a) L'article L. 131-9
devient l'article L. 131-10 :

b) Il est rétabli un
article L. 131-9 ainsi rédigé :

« Art. L. 131-9. – Les
dispositions du plan local
d'urbanisme tenant lieu de
programme local de l'habitat
prennent en compte toute
nouvelle obligation
applicable aux communes du
territoire intercommunal en
application des articles
L. 302-5 et suivants du code
de la construction et de
l'habitation, dans un délai de
deux ans, ou de trois ans si
cette mise en compatibilité
implique une révision du
plan local d'urbanisme.
Lorsque, dans ces délais,
l'établissement public de
coopération intercommunale
n'a pas modifié ou révisé le
plan local d'urbanisme tenant
lieu de programme local de
l'habitat, ou lorsqu'il a
explicitement notifié au
représentant de l'État sa
volonté de ne pas procéder à
cette modification ou
révision, il est fait
application du dernier alinéa
du II de l'article L. 302-4 du
même code, pour les
prélèvements opérés sur les
communes du territoire
intercommunal en
application de l'article
L. 302-7 dudit code. » ;

1° bis (nouveau) Au
premier alinéa de l'article
L. 152-6, les mots :
« septième alinéa » sont
remplacés par les mots :
« dernier alinéa du II » ;

2° L'article L. 153-41
est complété par un 4° ainsi
rédigé :

« 4° Soit d'appliquer
l'article L. 131-9 du présent
code. »

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

II. – Les programmes locaux de l'habitat adoptés avant la publication de la présente loi sont adaptés, pour les années restant à courir, selon la procédure de modification prévue au II de l'article L. 302-4 du code de la construction et de l'habitation, pour tenir compte des adaptations rendues nécessaires par la présente loi.

II. – *(Supprimé)*

I ter (nouveau). – Au dernier alinéa du II des articles L. 2252-2, L. 3231-4-1 et L. 4253-2 du code général des collectivités territoriales, la référence : « septième alinéa » est remplacée par la référence : « dernier alinéa du II ».

I quater (nouveau). – Au premier alinéa de l'article 1391 D du code général des impôts, après les références : « 3° et 4° », est insérée la référence : « du IV ».

I quinquies (nouveau) . – Au III de l'article 27 de la loi n° 2013-61 du 18 janvier 2013 relative à la mobilisation du foncier public en faveur du logement et au renforcement des obligations de production de logement social, les mots : « septième alinéa » sont remplacés par les mots : « dernier alinéa du II ».

I sexies (nouveau). – Au 2° de l'article 13 de la loi n° 2015-1776 du 28 décembre 2015 relative à l'adaptation de la société au vieillissement, après la référence : « 4° », est insérée la référence : « du IV ».

II. – Les programmes locaux de l'habitat et les plans locaux d'urbanisme tenant lieu de programmes locaux de l'habitat exécutoires avant la publication de la présente loi sont adaptés, pour les années restant à courir, selon la procédure de modification prévue au II de l'article L. 302-4 du code de la construction et de l'habitation ou selon la procédure prévue à l'article L. 131-9 du code de l'urbanisme, pour tenir compte des adaptations rendues nécessaires par la présente loi.

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

II bis (nouveau). –
Les deuxième à cinquième
alinéas de l'article L. 302-5
du même code, dans sa
rédaction antérieure à la
présente loi, demeurent
applicables jusqu'à la
publication du décret
mentionné au premier alinéa
du II du même article
L. 302-5, dans sa rédaction
résultant de la présente loi.

II ter (nouveau). – Le
septième alinéa de l'article
L. 302-5 du même code, dans
sa rédaction antérieure à la
présente loi, demeure
applicable jusqu'à la
publication du décret
mentionné au deuxième
alinéa du II du même article
L. 302-5, dans sa rédaction
résultant de la présente loi.

III (nouveau). – Les
sixième et huitième alinéas
de l'article L. 302-5 du

*II bis. – (Non
modifié)*

II ter. – (Non modifié)

III. – (Non modifié)

II bis A (nouveau). –
Par dérogation à l'article
L. 302-8 du code de la
construction et de
l'habitation, les plans locaux
d'urbanisme tenant lieu de
programmes locaux de
l'habitat arrêtés ou approuvés
avant la publication de la
présente loi, ne prenant pas
en compte les objectifs
quantitatifs et de typologie
définis aux I et III du même
article L. 302-8 et
applicables aux communes
couvertes par ces plans
peuvent être rendus
exécutaires dans le délai
d'un an à compter de cette
publication. Ils doivent être
adaptés selon la procédure
définie à l'article L. 131-9 du
code de l'urbanisme dans un
délai de deux ans, ou de trois
ans si cette mise en
compatibilité implique une
révision du plan local
d'urbanisme, à compter de la
promulgation de la présente
loi.

II bis. – Les
deuxième à cinquième
alinéas de l'article L. 302-5
du même code, dans sa
rédaction antérieure à la
présente loi, demeurent
applicables jusqu'à la
publication du décret
mentionné au premier alinéa
du II du même article
L. 302-5, dans sa rédaction
résultant de la présente loi.

II ter. – Le septième
alinéa de l'article L. 302-5
du même code, dans sa
rédaction antérieure à la
présente loi, demeure
applicable jusqu'à la
publication du décret
mentionné au deuxième
alinéa du II du même article
L. 302-5, dans sa rédaction
résultant de la présente loi.

III. – Les sixième et
huitième alinéas de l'article
L. 302-5 du même code, dans

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

même code, dans sa rédaction antérieure à la présente loi, demeurent applicables jusqu'à la publication du décret mentionné au premier alinéa du III du même article L. 302-5, dans sa rédaction résultant de la présente loi.

Article 30

~~I. – La section 2 du chapitre II du titre préliminaire du livre III du code de la construction et de l'habitation est ainsi modifiée :~~

1° L'article L. 302-9-1 est ainsi modifié :

a) La première phrase du premier alinéa est ainsi modifiée :

- les mots : « au prélèvement défini à l'article L. 302-7 » sont remplacés par les mots : « aux obligations définies aux I et II de l'article L. 302-5 » ;

- les mots : « les engagements figurant dans le programme local de l'habitat n'ont pas été tenus ou, à défaut de programme local de l'habitat, » sont

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

—

Article 30

I. – *(Alinéa sans modification)*

1° *(Alinéa sans modification)*

~~a) Le début de la première phrase du premier alinéa est ainsi rédigé : «Lorsqu'au terme de la période triennale échue, les engagements figurant dans le contrat d'objectifs et de moyens mentionné au II de l'article L. 302-5 n'ont pas été atteints, le représentant de l'État dans le département informe... (le reste sans changement).» ;~~

(Alinéa supprimé)

(Alinéa supprimé)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

sa rédaction antérieure à la présente loi, demeurent applicables jusqu'à la publication du décret mentionné au premier alinéa du III du même article L. 302-5, dans sa rédaction résultant de la présente loi.

IV (nouveau). – Le V de l'article L. 302-5 du code de la construction et de l'habitation, dans sa rédaction résultant de la présente loi, est applicable aux communes nouvelles issues de fusion à compter du 1^{er} janvier 2017.

Article 30

I. – Le code de la construction et de l'habitation est ainsi modifié :

1° L'article L. 302-9-1 est ainsi modifié :

a) La première phrase du premier alinéa est ainsi modifiée :

- les mots : « au prélèvement défini à l'article L. 302-7 » sont remplacés par les mots : « aux obligations définies aux I et II de l'article L. 302-5 » ;

- les mots : « les engagements figurant dans le programme local de l'habitat n'ont pas été tenus ou, à défaut de programme local de l'habitat, » sont

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

—

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

supprimés ;

- les mots : « dernier alinéa » sont remplacés par la référence : « I » ;

- après le mot : « atteint », sont insérés les mots : « ou lorsque la typologie de financement définie au III du même article L. 302-8 n'a pas été respectée » ;

b) Le deuxième alinéa est ainsi modifié :

- à la première phrase, les mots : « du respect de l'obligation, visée à l'avant-dernier alinéa de l'article L. 302-8, de mettre en chantier, pour chaque période triennale, au moins 30 % de logements locatifs sociaux rapportés au nombre total de logements commencés, du respect de la typologie prévue au II du même article L. 302-8, » sont supprimés ;

- à la même première phrase, après le mot : « hébergement », sont insérés les mots : « et, le cas échéant, après avis de la commission mentionnée aux II et III de l'article L. 302-9-1-1 » ;

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

(Alinéa supprimé)

(Alinéa supprimé)

b) *(Alinéa sans
modification)*

(Alinéa supprimé)

- à la première phrase, ~~après le mot : « hébergement »~~, sont ~~insérés les mots : « et, le cas échéant, après avis de la commission mentionnée aux II et III de l'article L. 302-9-1-1 »~~ ;

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

supprimés ;

- les mots : « dernier alinéa » sont remplacés par la référence : « I » ;

- après le mot : « atteint », sont insérés les mots : « ou lorsque la typologie de financement définie au III du même article L. 302-8 n'a pas été respectée » ;

- le mot : « préfet » est remplacé par les mots : « représentant de l'État dans le département » ;

b) Le deuxième alinéa est ainsi modifié :

(Alinéa supprimé)

- à la première phrase, les mots : « du respect de l'obligation, visée à l'avant-dernier alinéa de l'article L. 302-8, de mettre en chantier, pour chaque période triennale, au moins 30 % de logements locatifs sociaux rapportés au nombre total de logements commencés, du respect de la typologie prévue au II du même article L. 302-8, » sont supprimés et le mot : « préfet » est remplacé par les mots : « représentant de l'État dans le département » ;

- à la même première phrase, après le mot : « hébergement », sont insérés les mots : « et, le cas échéant, après avis de la commission

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

—
- après ladite première phrase, est insérée une phrase ainsi rédigée :

« Cet arrêté prévoit, pendant toute sa durée d'application, le transfert à l'État des droits de réservation mentionnés à l'article L. 441-1, dont dispose la commune sur des logements sociaux existants ou à livrer, et la suspension ou modification des conventions de réservation passées par elle avec les bailleurs gestionnaires, ainsi que l'obligation pour celle-ci de communiquer au préfet la liste des bailleurs et des logements concernés. » ;

- à la fin de la deuxième phrase, les mots : « constructions à usage de logements » sont remplacés par les mots : « catégories de constructions ou d'aménagements à usage de logements listées dans l'arrêté » ;

- à la fin de la troisième phrase, les mots : « et après avis de la commission mentionnée au I de l'article L. 302-9-1-1 » sont supprimés ;

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

—
(Alinéa supprimé)

(Alinéa supprimé)

(Alinéa sans modification)

(Alinéa sans modification)

—est ajoutée une phrase ainsi rédigée :

« Le prélèvement majoré ne peut pas non plus avoir pour effet de faire passer l'épargne brute de ladite commune en dessous de 7,5 % par rapport au

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

—
mentionnée aux II et III de l'article L. 302-9-1-1 » ;

- après ladite première phrase, est insérée une phrase ainsi rédigée :

« Cet arrêté prévoit, pendant toute sa durée d'application, le transfert à l'État des droits de réservation mentionnés à l'article L. 441-1, dont dispose la commune sur des logements sociaux existants ou à livrer, et la suspension ou modification des conventions de réservation passées par elle avec les bailleurs gestionnaires, ainsi que l'obligation pour la commune de communiquer au représentant de l'État dans le département la liste des bailleurs et des logements concernés. » ;

- à la deuxième phrase, le mot : « préfet » est remplacé par les mots : « représentant de l'État dans le département » et les mots : « constructions à usage de logements » sont remplacés par les mots : « catégories de constructions ou d'aménagements à usage de logements listées dans l'arrêté » ;

- à la fin de la troisième phrase, les mots : « et après avis de la commission mentionnée au I de l'article L. 302-9-1-1 » sont supprimés ;

b bis A) (nouveau)
Au cinquième alinéa, le mot : « préfectoral » est remplacé par les mots : « du représentant de l'État dans le département » ;

b bis) (nouveau) Au sixième alinéa, le mot : « préfet » est remplacé par les mots : « représentant de l'État dans le département » et les mots : « premier

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

c) Le septième alinéa est ainsi rédigé :

« La commune contribue obligatoirement au financement de l'opération à hauteur d'un montant dont les modalités de calcul sont définies par décret en Conseil d'État, dans la limite de 50 000 € par logement construit ou acquis en Île-de-France et en Provence-Alpes-Côte d'Azur et de 30 000 € par logement construit ou acquis sur le reste du territoire. Cette limite peut être dépassée avec l'accord de la commune. » ;

d) Après le même septième alinéa, il est inséré un alinéa ainsi rédigé :

« Le recouvrement de la contribution communale obligatoire mentionnée au septième alinéa est opéré par voie de titre de perception émis par le préfet, dans des conditions définies par décret. » ;

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

~~compte administratif du pénultième exercice. » ;~~

c) (Alinéa sans modification)

« La commune contribue obligatoirement au financement de l'opération mentionnée au sixième alinéa à hauteur d'un montant dont les modalités de calcul sont définies par décret en Conseil d'État, dans la limite de 50 000 € par logement construit ou acquis en Île-de-France et en Provence-Alpes-Côte d'Azur et de 30 000 € par logement construit ou acquis sur le reste du territoire. Cette limite peut être dépassée avec l'accord de la commune. » ;

d) (Alinéa sans modification)

~~« Le recouvrement de la contribution communale obligatoire mentionnée au septième alinéa est opéré par voie de titre de perception émis par le représentant de l'État dans le département, dans des conditions définies par décret. » ;~~

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

alinéa » sont remplacés par la référence : « I » ;

c) Le septième alinéa est ainsi rédigé :

« La commune contribue obligatoirement au financement des opérations faisant l'objet de la convention mentionnée au sixième alinéa du présent article, à hauteur d'un montant dont les modalités de calcul sont définies par décret en Conseil d'État, dans la limite de 50 000 € par logement construit ou acquis en Île-de-France et en Provence-Alpes-Côte d'Azur, et de 30 000 € par logement construit ou acquis sur le reste du territoire. Cette limite peut être dépassée avec l'accord de la commune. La contribution communale obligatoire est versée directement à l'organisme mentionné à au même sixième alinéa, dans les conditions et selon un échéancier prévus par la convention mentionnée audit alinéa. » ;

d) Après le même septième alinéa, il est inséré un alinéa ainsi rédigé :

« Si la commune ne s'acquitte pas d'un versement dû en application des dispositions de la convention et de l'échéancier mentionnés au septième alinéa, le représentant de l'État dans le département met la commune en demeure de respecter ses obligations. À l'issue d'un délai de deux mois suivant la mise en demeure, si la commune ne s'est toujours pas acquittée du versement dû, le représentant de l'État dans le département le recouvre par voie de titre de perception émis auprès de la commune, au profit de l'organisme mentionné au sixième alinéa.

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

d *bis*) (*nouveau*)
Après le mot : « locative », la fin de la première phrase du dernier alinéa est ainsi rédigée : « permettant de loger des personnes mentionnées au II de l'article L. 301-1 soit dans des logements loués à des organismes bénéficiant de l'agrément mentionné à l'article L. 365-4 en vue de leur sous-location à ces personnes, dans les conditions prévues à l'article L. 321-10, soit dans des logements conventionnés en application des articles L. 321-4 ou L. 321-8 dont la gestion a été confiée par mandat par le propriétaire à un de ces organismes. » ;

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

d *bis*) Le dernier alinéa est ainsi modifié :

- après le mot : « locative », la fin de la première phrase est ainsi rédigée : « permettant de loger des personnes mentionnées au II de l'article L. 301-1 soit dans des logements loués à des organismes bénéficiant de l'agrément mentionné à l'article L. 365-4 en vue de leur sous-location à ces personnes, dans les conditions prévues à l'article L. 321-10, soit dans des logements conventionnés en application des articles L. 321-4 ou L. 321-8 dont la gestion a été confiée par mandat par le propriétaire à un de ces organismes. » ;

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

dans des conditions définies par décret. Dans ce cas, la somme recouvrée ne peut être déduite du prélèvement opéré sur les ressources fiscales de la commune en application de l'article L. 302-7. » ;

d *bis*) Le dernier alinéa est ainsi modifié :

- à la première phrase, le mot : « préfet » est remplacé par les mots : « représentant de l'État dans le département » ;

- après le mot : « locative », la fin de la même première phrase est ainsi rédigée : « permettant de loger des personnes mentionnées au II de l'article L. 301-1 soit dans des logements loués à des organismes bénéficiant de l'agrément mentionné à l'article L. 365-4 en vue de leur sous-location à ces personnes, dans les conditions prévues au 6° du IV de l'article L. 302-5 ou à l'article L. 321-10, soit dans des logements conventionnés en application des articles L. 321-4 ou L. 321-8 dont la gestion a été confiée par mandat par le propriétaire à un de ces organismes. » ;

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

- la seconde phrase
est ainsi ~~rédigée~~ :

« Cette convention prévoit une contribution financière obligatoire de la commune, qui est déduite du prélèvement défini à l'article L. 302-7, dans la limite du plafond mentionné au quatrième alinéa du même article L. 302-7. » ;

~~— il est ajouté une
phrase ainsi rédigée :~~

~~« La contribution
volontaire de la commune à
l'opération peut dépasser
cette limite. » ;~~

e) (Supprimé)

e) La dernière phrase
du même alinéa est ainsi
modifiée :

- les mots : « , dans la
limite du plafond mentionné
au quatrième alinéa de
l'article L. 302-7, » sont
supprimés ;

- à la fin, les mots :
« une contribution financière
de la commune, qui est
déduite du prélèvement
défini au même article
L. 302-7 » sont remplacés
par les mots et une phrase
ainsi rédigée : « une
contribution financière
obligatoire de la commune,
qui est déduite du
prélèvement défini à l'article
L. 302-7, dans la limite du
plafond mentionné au
quatrième alinéa du même
article. La contribution
volontaire de la commune à
l'opération peut dépasser

- la seconde phrase
est remplacée par trois
phrases ainsi rédigées :

« Cette convention prévoit une contribution financière obligatoire de la commune, qui est déduite du prélèvement défini à l'article L. 302-7, dans la limite du plafond mentionné au quatrième alinéa du même article L. 302-7. La contribution volontaire de la commune à l'opération peut dépasser cette limite. La contribution communale obligatoire est versée directement à l'organisme, dans les conditions et selon un échéancier prévus par la convention. » ;

(Alinéa supprimé)

(Alinéa supprimé)

e) (Supprimé)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

cette limite. » ;

f) Sont ajoutés deux alinéas ainsi rédigés :

« Le recouvrement de la contribution communale obligatoire mentionnée au dixième alinéa du présent article est opéré par voie de titre de perception émis par le préfet, dans des conditions définies par décret.

« Les conventions mentionnées au présent article sont notifiées à la commune par le préfet de département. » ;

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

f) (*Alinéa sans modification*)

~~« Le recouvrement de la contribution communale obligatoire mentionnée au dixième alinéa du présent article est opéré par voie de titre de perception émis par le représentant de l'État dans le département, dans des conditions définies par décret.~~

« Les conventions mentionnées au présent article sont notifiées à la commune par le représentant de l'État dans le département. » ;

1° bis (nouveau) ~~À la première phrase du premier alinéa du I de l'article L. 302-9-1-1, les mots : « la totalité de leur objectif triennal » sont remplacés par les mots : « les engagements figurant dans le contrat d'objectifs et de moyens mentionné au II de l'article~~

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

f) Sont ajoutés deux alinéas ainsi rédigés :

« Si la commune ne s'acquitte pas d'un versement dû en application des dispositions de la convention et de l'échéancier mentionnés au dixième alinéa du présent article, le représentant de l'État dans le département met la commune en demeure de respecter ses obligations. À l'issue d'un délai de deux mois à compter de la mise en demeure, si la commune ne s'est toujours pas acquittée du versement dû, le fonds mentionné à l'article L. 435-1 se substitue à la commune et procède au paiement correspondant à l'organisme mentionné au dixième alinéa du présent article. Dans le même temps, le représentant de l'État dans le département recouvre la somme ainsi liquidée par voie de titre de perception émis auprès de la commune, et au profit du fonds mentionné à l'article L. 435-1, dans des conditions définies par décret. Dans ce cas, la somme recouvrée ne peut être déduite du prélèvement opéré sur les ressources fiscales de la commune en application de l'article L. 302-7.

« Les conventions mentionnées au présent article sont notifiées à la commune par le représentant de l'État dans le département. » ;

1° bis (*Supprimé*)

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

2° Le II de l'article L. 302-9-1-1 est ainsi modifié :

a) Après le quatrième alinéa, il est inséré un alinéa ainsi rédigé :

« Pour les communes soumises pour la première fois au bilan triennal, à compter du bilan portant sur la sixième période triennale, si la commission considère que pour des raisons objectives, la réalisation des objectifs de rattrapage triennaux calculés par application des I, III et VII de l'article L. 302-8 ne pourra être satisfaite par la commune, elle peut proposer au ministre chargé du logement un aménagement des obligations correspondantes et leur rééchelonnement, le cas échéant au delà de la fin de l'année 2025, pour une période n'excédant pas trois ans. » ;

b) Avant le dernier alinéa, sont insérés deux alinéas ainsi rédigés :

« III. – Préalablement à la signature par les représentants de l'État dans les départements des arrêtés de carence dans les conditions définies à l'article L. 302-9-1, dans le cadre de la procédure de bilan triennal, la commission

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

~~L. 302-5 au terme de la période triennale échue.~~ ;

2° (Alinéa sans modification)

a) (Alinéa sans modification)

« Pour les communes soumises pour la première fois au bilan triennal, à compter du bilan portant sur la sixième période triennale, si la commission considère que pour des raisons objectives, la réalisation des objectifs ~~du contrat d'objectifs et de moyens~~ ne pourra être satisfaite par la commune, elle peut proposer au ministre chargé du logement un aménagement des obligations correspondantes et leur rééchelonnement. » ;

b) Avant le dernier alinéa, ~~il est inséré un III~~ ainsi rédigé :

« III. – Préalablement à la signature par les représentants de l'État dans les départements des arrêtés de carence dans les conditions définies à l'article L. 302-9-1, dans le cadre de la procédure de bilan triennal, la commission

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

2° Le II de l'article L. 302-9-1-1 est ainsi modifié :

aa) (nouveau) Au premier alinéa, les mots : « un membre du Conseil d'État » sont remplacés par les mots : « une personnalité qualifiée désignée par le ministre chargé du logement » et, après le mot : « Sénat », sont insérés les mots : « , d'un membre du Conseil d'État » ;

a) Après le quatrième alinéa, il est inséré un alinéa ainsi rédigé :

« Pour les communes soumises pour la première fois au bilan triennal, à compter du bilan portant sur la sixième période triennale, si la commission considère que pour des raisons objectives, la réalisation des objectifs de rattrapage triennaux calculés en application des I, III et VII de l'article L. 302-8 ne pourra être satisfaite par la commune, elle peut proposer au ministre chargé du logement un aménagement des obligations correspondantes et leur rééchelonnement, le cas échéant au delà de la fin de l'année 2025, pour une période n'excédant pas trois ans. » ;

b) Avant le dernier alinéa, sont insérés deux alinéas ainsi rédigés :

« III. – Préalablement à la signature par les représentants de l'État dans les départements des arrêtés de carence dans les conditions définies à l'article L. 302-9-1, dans le cadre de la procédure de bilan triennal, la commission

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

nationale peut se faire communiquer tous les documents utiles et solliciter les avis qu'elle juge nécessaires à son appréciation de la pertinence d'un projet d'arrêté de carence, de l'absence de projet d'arrêté de carence et de la bonne prise en compte des orientations nationales définies par le ministre chargé du logement. Elle peut, dans ce cadre, de sa propre initiative ou sur saisine du comité régional de l'habitat et de l'hébergement, émettre des avis et des recommandations aux représentants de l'État dans les départements. Elle transmet ses avis au ministre chargé du logement.

« De la même manière, préalablement à l'avis rendu sur l'exemption d'une commune des dispositions de la présente section, en application du deuxième alinéa du III de l'article L. 302-5, la commission nationale peut se faire communiquer tous les documents utiles et solliciter les avis qu'elle juge nécessaires à son appréciation. Elle transmet ses avis au ministre chargé du logement. » ;

c) Au dernier alinéa, la seconde occurrence du mot : « présent » est supprimée-

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

nationale peut se faire communiquer tous les documents utiles et solliciter les avis qu'elle juge nécessaires à son appréciation de la pertinence d'un projet d'arrêté de carence, de l'absence de projet d'arrêté de carence et de la bonne prise en compte des orientations nationales définies par le ministre chargé du logement. Elle peut, dans ce cadre, de sa propre initiative ou sur saisine du comité régional de l'habitat et de l'hébergement, émettre des avis et des recommandations aux représentants de l'État dans les départements. Elle transmet ses avis au ministre chargé du logement. »;

(Alinéa supprimé)

c) *(Non modifié)*

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

nationale peut se faire communiquer tous les documents utiles et solliciter les avis qu'elle juge nécessaires à son appréciation de la pertinence d'un projet d'arrêté de carence, de l'absence de projet d'arrêté de carence et de la bonne prise en compte des orientations nationales définies par le ministre chargé du logement. Elle peut, dans ce cadre, de sa propre initiative ou sur saisine du comité régional de l'habitat et de l'hébergement, émettre des avis et des recommandations aux représentants de l'État dans les départements. Elle transmet ses avis au ministre chargé du logement.

« De la même manière, préalablement à l'avis rendu sur l'exemption d'une commune des dispositions de la présente section, en application du second alinéa du III de l'article L. 302-5, la commission nationale peut se faire communiquer tous les documents utiles et solliciter les avis qu'elle juge nécessaires à son appréciation. Elle transmet ses avis au ministre chargé du logement. » ;

c) Au dernier alinéa, la seconde occurrence du mot : « présent » est supprimée ;

3° (nouveau) À la seconde phrase du 2° du II de l'article L. 435-1, le mot : « dernier » est remplacé par le mot : « dixième ».

I bis (nouveau). – Les articles L. 302-9-1 et L. 302-9-1-1 du code de la construction et de l'habitation, dans leur rédaction résultant de la présente loi, sont applicables aux communes soumises à

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

II. – Le code de l'urbanisme est ainsi modifié :

1° Le deuxième alinéa de l'article L. 210-1 est ainsi modifié :

a) (Supprimé)

b) (nouveau) La deuxième phrase est ainsi modifiée :

- après la première occurrence du mot : « code », sont insérés les mots : « , au II de l'article L. 5217-2, au II de l'article L. 5218-2 ou au VI de l'article L. 5219-1 du code général des collectivités territoriales, à la métropole de Lyon ayant conclu une convention mentionnée à l'article L. 3641-5 du code général des collectivités territoriales » ;

- après les mots : « présent code, » sont insérés les mots : « à l'office foncier de la Corse mentionné à l'article L. 4424-26-1 du code général des collectivités territoriales, » ;

1° bis (nouveau)
Après le deuxième alinéa de

II. – (*Alinéa sans modification*)

1° (*Alinéa sans modification*)

a) (Supprimé)

b) (Alinéa sans modification)

- après la première occurrence du mot : « code », sont insérés les mots : « , au II de l'article L. 5217-2, au II de l'article L. 5218-2 ou au VI de l'article L. 5219-1 du code général des collectivités territoriales, à la métropole de Lyon ayant conclu une convention mentionnée à l'article L. 3641-5 du même code » ;

- après les mots : « présent code, », sont insérés les mots : « à l'office foncier de la Corse mentionné à l'article L. 4424-26-1 du code général des collectivités territoriales, » ;

1° bis (*Alinéa sans modification*)

l'article L. 302-5 du même code à compter du 1^{er} janvier 2017.

Le bilan triennal réalisé en 2017 sur les communes soumises au même article L. 302-5, au titre de la cinquième période triennale 2014-2016 est réalisé dans les conditions prévues aux mêmes articles L. 302-9-1 et L. 302-9-1-1, en comparaison des objectifs fixés aux communes sur ladite période dans les conditions prévues à l'article L. 302-8 du même code, dans sa rédaction antérieure à la présente loi.

II. – Le code de l'urbanisme est ainsi modifié :

1° Le deuxième alinéa de l'article L. 210-1 est ainsi modifié :

a) (Supprimé)

b) La deuxième phrase est ainsi modifiée :

- après la première occurrence du mot : « code », sont insérés les mots : « , au II de l'article L. 5217-2, au II de l'article L. 5218-2 ou au VI de l'article L. 5219-1 du code général des collectivités territoriales, à la métropole de Lyon ayant conclu une convention mentionnée à l'article L. 3641-5 du même code » ;

- après les mots : « présent code, », sont insérés les mots : « à l'office foncier de la Corse mentionné à l'article L. 4424-26-1 du code général des collectivités territoriales, » ;

1° bis Après le deuxième alinéa de l'article

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

l'article L. 213-2, il est inséré un alinéa ainsi rédigé :

« Lorsque le droit de préemption est exercé par le représentant de l'État dans le département dans les conditions prévues au deuxième alinéa de l'article L. 210-1, la déclaration est transmise à ce dernier par le maire, dans un délai de sept jours ouvrés à compter de la date de sa réception. À défaut, le représentant de l'État dans le département peut informer le maire de son intention d'en faire dresser procès-verbal, par lettre recommandée avec demande d'avis de réception. Le maire dispose d'un délai de sept jours à compter de la réception de la lettre du représentant de l'État pour faire part de ses observations. À l'issue de ce délai et au vu des observations du maire, le représentant de l'État dans le département peut décider de constater l'absence de transmission de la déclaration par procès-verbal. Il est alors procédé au recouvrement d'une amende forfaitaire de 1 000 €. Cette amende est redevable par la commune, par voie de titre de perception émis par le représentant de l'État dans le département, au profit du Fonds national des aides à la pierre mentionné à l'article L. 431-5 du code de la construction et de l'habitation, lorsque la commune se situe en métropole, ou au profit du fonds régional d'aménagement foncier et urbain mentionné à l'article L. 340-2 du présent code, lorsque la commune se situe dans un département d'outre-mer. L'avis de mise en recouvrement du titre de perception de l'amende forfaitaire reçu par le maire peut faire l'objet d'un recours de pleine

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

« Lorsque le droit de préemption est exercé par le représentant de l'État dans le département dans les conditions prévues au deuxième alinéa de l'article L. 210-1, la déclaration est transmise à ce dernier par le maire, dans un délai de sept jours ouvrés à compter de la date de sa réception. À défaut, le représentant de l'État dans le département peut informer le maire de son intention d'en faire dresser procès-verbal, par lettre recommandée avec demande d'avis de réception. Le maire dispose d'un délai de sept jours à compter de la réception de la lettre du représentant de l'État pour faire part de ses observations. À l'issue de ce délai et au vu des observations du maire, le représentant de l'État dans le département peut décider de constater l'absence de transmission de la déclaration par procès-verbal. Il est alors procédé au recouvrement d'une amende forfaitaire de 1 000 €. Cette amende est redevable par la commune, par voie de titre de perception émis par le représentant de l'État dans le département, au profit du Fonds national des aides à la pierre mentionné à l'article L. 435-1 du code de la construction et de l'habitation, lorsque la commune se situe en métropole, ou au profit du fonds régional d'aménagement foncier et urbain mentionné à l'article L. 340-2 du présent code, lorsque la commune se situe dans un département d'outre-mer. L'avis de mise en recouvrement du titre de perception de l'amende forfaitaire reçu par le maire peut faire l'objet d'un recours de pleine

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

L. 213-2, il est inséré un alinéa ainsi rédigé :

« Lorsque le droit de préemption est exercé par le représentant de l'État dans le département dans les conditions prévues au deuxième alinéa de l'article L. 210-1, la déclaration est transmise à ce dernier par le maire, dans un délai de sept jours ouvrés à compter de la date de sa réception. À défaut, le représentant de l'État dans le département peut informer le maire de son intention d'en faire dresser procès-verbal, par lettre recommandée avec demande d'avis de réception. Le maire dispose d'un délai de sept jours à compter de la réception de la lettre du représentant de l'État dans le département pour faire part de ses observations. À l'issue de ce délai et au vu des observations du maire, le représentant de l'État dans le département peut décider de constater l'absence de transmission de la déclaration par procès-verbal. Il est alors procédé au recouvrement d'une amende forfaitaire de 1 000 €. Cette amende est redevable par la commune, par voie de titre de perception émis par le représentant de l'État dans le département, au profit du Fonds national des aides à la pierre mentionné à l'article L. 435-1 du code de la construction et de l'habitation, lorsque la commune se situe en métropole, ou au profit du fonds régional d'aménagement foncier et urbain mentionné à l'article L. 340-2 du présent code, lorsque la commune se situe dans un département d'outre-mer. L'avis de mise en recouvrement du titre de perception de l'amende forfaitaire reçu par le maire peut faire l'objet d'un

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

juridiction. » ;

2° Le *d* de l'article L. 422-2 est complété par les mots : « et appartenant aux catégories de constructions ou d'aménagements listées dans l'arrêté pris en application du même article L. 302-9-1, et les opérations ayant fait l'objet, pendant la durée d'application de l'arrêté ~~susvisé~~, d'une convention prise sur le fondement du sixième alinéa dudit article L. 302-9-1 » ;

3° Le *e* du même article L. 422-2 est ainsi modifié :

a) (*nouveau*) Le mot : « construits » est remplacé par les mots : « , locaux d'hébergement et résidences hôtelières à vocation sociale, construits ou exploités » ;

b) Les mots : « la majorité » sont remplacés par les mots : « au moins un tiers ».

III. – Les 2° et 3° du II du présent article s'appliquent aux demandes d'autorisation d'urbanisme déposées à compter de la publication de la présente loi.

Article 31

L'article L. 302-7 du code de la construction et de l'habitation est ainsi modifié :

1° Le premier alinéa est ainsi modifié :

a) Au début, les mots : « À compter du

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

juridiction. » ;

1° *ter* (*nouveau*) Au premier alinéa de l'article L. 213-17, le mot : « troisième » est remplacé par le mot : « quatrième » ;

2° (*Non modifié*)

3° (*Alinéa sans modification*)

a) (*Non modifié*)

b) (*Supprimé*)

III. – (*Non modifié*)

Article 31

(*Alinéa sans modification*)

1° (*Alinéa sans modification*)

a) (*Non modifié*)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

recours de pleine juridiction. » ;

1° *ter* Au premier alinéa de l'article L. 213-17, le mot : « troisième » est remplacé par le mot : « quatrième » ;

2° Le *d* de l'article L. 422-2 est complété par les mots : « et appartenant aux catégories de constructions ou d'aménagements listées dans l'arrêté pris en application du même article L. 302-9-1, et les opérations ayant fait l'objet, pendant la durée d'application de cet arrêté, d'une convention prise sur le fondement du sixième alinéa dudit article L. 302-9-1 » ;

3° Le *e* du même article L. 422-2 est ainsi modifié :

a) Le mot : « construits » est remplacé par les mots : « , locaux d'hébergement et résidences hôtelières à vocation sociale construits ou exploités » ;

b) Les mots : « la majorité » sont remplacés par les mots : « au moins un tiers ».

III. – Les 2° et 3° du II du présent article s'appliquent aux demandes d'autorisation d'urbanisme déposées à compter de la publication de la présente loi.

Article 31

I. – L'article L. 302-7 du code de la construction et de l'habitation est ainsi modifié :

1° Le premier alinéa est ainsi modifié :

a) Au début, les mots : « À compter du

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

1^{er} janvier 2002, ~~il~~ » sont
~~remplacés par le mot : « II » ;~~

b) Le taux : « 15 % »
est remplacé par le taux :
« 20 % » ;

c) Sont ajoutés les
mots : « pour les communes
mentionnées au I du même
article L. 302-5, ou 15 %
pour les communes
mentionnées au II dudit
article L. 302-5 » ;

1° bis (nouveau) Au
deuxième alinéa, la première
occurrence du taux :
« 20 % » est remplacée par le
taux : « 25 % » ;

2° La première phrase
du quatrième alinéa est ainsi

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

b) (*Supprimé*)

c) (*Supprimé*)

1° bis (*Supprimé*)

~~1° ter (nouveau) Au
deuxième alinéa, les mots :
« 25 % ou 20 % des
résidences principales, selon
que les communes relèvent
du premier, du deuxième ou
du septième alinéa de
l'article L. 302-5, et le
nombre de logements
sociaux existant dans la
commune l'année
précédente, comme il est dit
à l'article L. 302-5, » sont
remplacés par les mots : « le
taux fixé dans le contrat
d'objectifs et de moyens
mentionné au 1° du II de
l'article L. 302-5 et le
nombre de logements
sociaux existant dans la
commune l'année
précédente, comme il est dit
au même article L. 302-5, » ;~~

2° (*Alinéa sans
modification*)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

1^{er} janvier 2002, » sont
supprimés ;

b) Le taux : « 15 % »
est remplacé par le taux :
« 20 % » ;

c) Sont ajoutés les
mots et une phrase ainsi
rédigée : « pour les
communes mentionnées au I
du même article L. 302-5, ou
15 % pour les communes
mentionnées aux premier et
dernier alinéas du II dudit
article L. 302-5. À compter
du 1^{er} janvier 2015, toute
commune soumise pour la
première fois à l'application
des I ou II de l'article
L. 302-5 est exonérée de ce
prélèvement pendant les trois
premières années. » ;

1° bis Au deuxième
alinéa, la première
occurrence du taux :
« 20 % » est remplacée par le
taux : « 25 % » et les mots :
« du premier, du deuxième
ou du septième alinéa » sont
remplacés par les références :
« des I ou II » ;

1° ter (*Supprimé*)

2° La première phrase
du quatrième alinéa est ainsi

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

modifiée : —

aa) (nouveau) Après le mot : « dépollution », sont insérés les mots : « , de démolition, de désamiantage » ;

a) Après les mots : « réalisation de logements sociaux », sont insérés les mots : « ou de terrains familiaux décomptés en application du 5° du IV de l'article L. 302-5 du présent code » ;

a bis) (nouveau) Les mots : « du financement des dépenses engagées pour financer des dispositifs d'intermédiation locative dans le parc privé répondant aux conditions prévues à l'article L. 321-10 » sont remplacés par les mots : « des dépenses engagées pour financer des dispositifs d'intermédiation locative dans le parc privé permettant de loger des personnes mentionnées au II de l'article L. 301-1 soit dans des logements loués à des organismes bénéficiant de l'agrément mentionné à l'article L. 365-4 en vue de leur sous-location à ces personnes, dans les conditions prévues à l'article L. 321-10, soit dans des logements conventionnés en application des articles L. 321-4 ou L. 321-8 dont la gestion a été confiée par mandat par le propriétaire à un de ces organismes ou pour favoriser la signature de conventions mentionnées aux mêmes articles L. 321-4 ou L. 321-8 si elles sont destinées au logement de personnes mentionnées au II de l'article L. 301-1 » ;

b) Le montant : « 5 000 € » est remplacé par le montant : « 10 000 € » ;

2° bis (nouveau) À la

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

—

aa) Après le mot : « dépollution », sont insérés les mots : « , de démolition, de désamiantage » ;

a) (Supprimé)

a bis) (Non modifié)

b) (Non modifié)

2° bis (Non modifié)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

modifiée : —

aa) Après le mot : « dépollution », sont insérés les mots : « , de démolition, de désamiantage » ;

a) Après les mots : « réalisation de logements sociaux », sont insérés les mots : « ou de terrains familiaux décomptés en application du 5° du IV de l'article L. 302-5 du présent code » ;

a bis) Les mots : « du financement des dépenses engagées pour financer des dispositifs d'intermédiation locative dans le parc privé répondant aux conditions prévues à l'article L. 321-10 » sont remplacés par les mots : « des dépenses engagées pour financer des dispositifs d'intermédiation locative dans le parc privé permettant de loger des personnes mentionnées au II de l'article L. 301-1 soit dans des logements loués à des organismes bénéficiant de l'agrément mentionné à l'article L. 365-4 en vue de leur sous-location à ces personnes, dans les conditions prévues au 6° du IV de l'article L. 302-5 ou à l'article L. 321-10, soit dans des logements conventionnés en application des articles L. 321-4 ou L. 321-8 dont la gestion a été confiée par mandat par le propriétaire à un de ces organismes ou pour favoriser la signature de conventions mentionnées aux mêmes articles L. 321-4 ou L. 321-8 si elles sont destinées au logement de personnes mentionnées au II de l'article L. 301-1 » ;

b) Le montant : « 5 000 € » est remplacé par le montant : « 10 000 € » ;

2° bis À la première

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

—

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

première phrase du septième alinéa, la référence : « ou au VI de l'article L. 5219-1 » est remplacée par les références : « au VI de l'article L. 5219-1, au II de l'article L. 5218-2 » ;

3° À la fin de la seconde phrase du septième alinéa, les mots : « et, notamment dans les quartiers inscrits en contrat de ville ou dans des quartiers prioritaires de la politique de la ville, des opérations de renouvellement et de requalification urbains » sont supprimés ;

3° bis (nouveau) Au huitième alinéa, après le mot : « urbanisme », sont insérés les mots : « ou, en Corse, à l'office foncier de la Corse mentionné à l'article L. 4424-26-1 du code général des collectivités territoriales » ;

4° La première phrase de l'avant-dernier alinéa est ainsi rédigée :

« À défaut, en métropole, elle est versée au fonds national mentionné à l'article L. 435-1. » ;

5° (nouveau) Au dernier alinéa, après le mot : « fonciers », sont insérés les mots : « , l'office foncier de la Corse ».

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

3° (Non modifié)

3° bis (Non modifié)

4° (Non modifié)

5° (Non modifié)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

phrase du septième alinéa, la référence : « ou au VI de l'article L. 5219-1 » est remplacée par les références : « au VI de l'article L. 5219-1, au II de l'article L. 5218-2 » ;

3° À la fin de la seconde phrase du septième alinéa, les mots : « et, notamment dans les quartiers inscrits en contrat de ville ou dans des quartiers prioritaires de la politique de la ville, des opérations de renouvellement et de requalification urbains » sont supprimés ;

3° bis Au huitième alinéa, après le mot : « urbanisme », sont insérés les mots : « ou, en Corse, à l'office foncier de la Corse mentionné à l'article L. 4424-26-1 du code général des collectivités territoriales » ;

4° La première phrase de l'avant-dernier alinéa est ainsi rédigée :

« À défaut, en métropole, elle est versée au fonds national mentionné à l'article L. 435-1. » ;

5° Au dernier alinéa, après le mot : « fonciers », sont insérés les mots : « , l'office foncier de la Corse ».

I bis (nouveau). –
L'article L. 302-7 du code de la construction et de l'habitation, dans sa rédaction résultant de la présente loi, est applicable, à compter du 1^{er} janvier 2017, aux communes soumises à l'article L. 302-5 du même code.

II (nouveau). – En
métropole, les crédits disponibles des fonds d'aménagement urbain, institués par l'avant-dernier

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

Article 31 bis
(nouveau)

I. – Les communes faisant l'objet d'un arrêté préfectoral de carence mentionné au deuxième alinéa de l'article L. 302-9-1 du code de la construction et de l'habitation ne sont pas éligibles à la dotation mentionnée à l'article L. 2334-15 du code général des collectivités territoriales.

Article 31 bis
(Supprimé)

alinéa de l'article L. 302-7 du code de la construction et de l'habitation, dans sa rédaction antérieure à la présente loi, non engagés au moment de la publication de la présente loi sont transférés au fonds national mentionné à l'article L. 435-1 du même code.

Les mêmes fonds d'aménagement urbain continuent de s'acquitter des subventions engagées avant la date de publication de la présente loi. Les crédits engagés qui n'ont pas été consommés dans un délai de cinq ans à compter de la publication de la présente loi sont transférés au fonds national mentionné à l'article L. 435-1 du même code.

Article 31 bis

I. – Les communes faisant l'objet d'un arrêté préfectoral de carence mentionné au deuxième alinéa de l'article L. 302-9-1 du code de la construction et de l'habitation ne sont pas éligibles à la dotation mentionnée à l'article L. 2334-15 du code général des collectivités territoriales.

I bis (nouveau). – Dans un délai d'un an à compter de la promulgation de la présente loi, le Gouvernement remet un rapport au Parlement étudiant l'opportunité, pour les communes couvertes par un plan local d'urbanisme ou par un plan local d'urbanisme intercommunal qui met en place une servitude de taille de logement, de modifier les termes de la formule qui détermine le montant de l'aide définie à l'article 1^{er} du décret n° 2015-734 du 24 juin 2015 portant création d'un dispositif d'aide aux

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

II. – La perte de recettes pour les collectivités territoriales résultant du I est compensée à due concurrence par la majoration de la dotation globale de fonctionnement et, corrélativement pour l'État, par la création d'une taxe additionnelle aux droits mentionnés aux articles 575 et 575 A du code général des impôts.

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

Article 31 ter
(nouveau)

~~Au~~ cinquième alinéa de l'article L. 443-15-2-3 du code de la construction et de l'habitation, ~~les mots : « La décision d'aliéner »~~ sont ~~remplacés par les mots : « Le programme mentionné au deuxième alinéa »~~ et ~~les mots : « au moment d'aliéner »~~ sont ~~remplacés par les mots : « au moment de sa validation par le ministre chargé du logement »~~.

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

communes participant à l'effort de construction de logements, en prenant en compte la taille des logements et non plus leur nombre.

II. – La perte de recettes pour les collectivités territoriales résultant du I est compensée à due concurrence par la majoration de la dotation globale de fonctionnement et, corrélativement pour l'État, par la création d'une taxe additionnelle aux droits mentionnés aux articles 575 et 575 A du code général des impôts.

Article 31 ter

Le cinquième alinéa de l'article L. 443-15-2-3 du code de la construction et de l'habitation est ainsi modifié :

1° Au début, les mots : « La décision d'aliéner » sont remplacés par les mots : « Le programme mentionné au deuxième alinéa » :

1° bis (nouveau) Les mots : « sept premiers alinéas » sont remplacés par les références : « I ou II » :

2° Les mots : « au moment d'aliéner » sont remplacés par les mots : « au moment de sa validation par le ministre chargé du logement ».

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

Article 32

I. – Six mois au plus tard après la publication de la présente loi, l'État met à la disposition des collectivités territoriales, de leurs groupements, des établissements publics administratifs, des établissements publics mentionnés aux articles L. 143-16, L. 321-1, L. 321-14, L. 321-29, L. 321-36-1, L. 321-37, L. 324-1 et L. 326-1 du code de l'urbanisme, des agences d'urbanisme mentionnées à l'article L. 132-6 du même code, des associations d'information sur le logement mentionnées à l'article L. 366-1 du code de la construction et de l'habitation, de l'établissement public mentionné à l'article 44 de la loi n° 2013-431 du 28 mai 2013 portant diverses dispositions en matière d'infrastructures et de services de transports et des sociétés d'aménagement foncier et d'établissement rural mentionnées à l'article L. 141-1 du code rural et de la pêche maritime les données et référentiels nécessaires à la mise en place d'observatoires du foncier.

II. – L'article L. 302-1 du code de la construction et de l'habitation est ainsi modifié :

1° À la fin de la première phrase du premier alinéa du III, les mots : « de l'offre d'hébergement ainsi que l'offre foncière » sont remplacés par les mots et une phrase ainsi rédigée : « et de l'offre d'hébergement. Le diagnostic comporte notamment une analyse des marchés fonciers, de l'offre foncière et de son utilisation,

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

Article 32

I. – *(Non modifié)*

II. – *(Non modifié)*

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

Article 32

I. – Six mois au plus tard après la publication de la présente loi, l'État met à la disposition des collectivités territoriales, de leurs groupements, des établissements publics administratifs, des établissements publics mentionnés aux articles L. 143-16, L. 321-1, L. 321-14, L. 321-29, L. 321-36-1, L. 321-37, L. 324-1 et L. 326-1 du code de l'urbanisme, des agences d'urbanisme mentionnées à l'article L. 132-6 du même code, des associations d'information sur le logement mentionnées à l'article L. 366-1 du code de la construction et de l'habitation, de l'établissement public mentionné à l'article 44 de la loi n° 2013-431 du 28 mai 2013 portant diverses dispositions en matière d'infrastructures et de services de transports et des sociétés d'aménagement foncier et d'établissement rural mentionnées à l'article L. 141-1 du code rural et de la pêche maritime les données et référentiels nécessaires à la mise en place d'observatoires du foncier.

II. – L'article L. 302-1 du code de la construction et de l'habitation est ainsi modifié :

1° À la fin de la première phrase du premier alinéa du III, les mots : « de l'offre d'hébergement ainsi que l'offre foncière » sont remplacés par les mots et une phrase ainsi rédigée : « et de l'offre d'hébergement. Le diagnostic comporte notamment une analyse des marchés fonciers, de l'offre foncière et de son utilisation,

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

de la mutabilité des terrains
et de leur capacité à
accueillir des logements. » ;

2° À la fin du second
alinéa du même III, les
mots : « d'un dispositif
d'observation de l'habitat sur
son territoire » sont
remplacés par les mots : « de
dispositifs d'observation de
l'habitat et du foncier sur son
territoire » ;

3° Après le
cinquième alinéa du IV, il est
inséré un alinéa ainsi rédigé :

« - les actions à
mener en matière de
politique foncière permettant
la réalisation du
programme ; ».

III. – Avant le dernier
alinéa de l'article L. 321-1
du code de l'urbanisme, il est
inséré un alinéa ainsi rédigé :

« Les établissements
publics fonciers peuvent
appuyer les collectivités
territoriales et leurs
groupements en matière
d'observation foncière,
notamment dans le cadre du
dispositif d'observation
foncière mentionné à l'article
L. 302-1 du code de la
construction et de
l'habitation. »

IV. – Avant le dernier
alinéa de l'article L. 324-1
du même code, il est inséré
un alinéa ainsi rédigé :

« Les établissements
publics fonciers locaux
peuvent appuyer les
collectivités territoriales et
leurs groupements en matière
d'observation foncière,
notamment dans le cadre du
dispositif d'observation
foncière mentionné à l'article
L. 302-1 du code de la
construction et de
l'habitation. »

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

III. – *(Non modifié)*

IV. – *(Non modifié)*

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

de la mutabilité des terrains
et de leur capacité à
accueillir des logements. » ;

2° À la fin du second
alinéa du même III, les
mots : « d'un dispositif
d'observation de l'habitat sur
son territoire » sont
remplacés par les mots : « de
dispositifs d'observation de
l'habitat et du foncier sur son
territoire » ;

3° Après le
cinquième alinéa du IV, il est
inséré un alinéa ainsi rédigé :

« - les actions à
mener en matière de
politique foncière permettant
la réalisation du
programme ; ».

III. – Avant le dernier
alinéa de l'article L. 321-1
du code de l'urbanisme, il est
inséré un alinéa ainsi rédigé :

« Les établissements
publics fonciers peuvent
appuyer les collectivités
territoriales et leurs
groupements en matière
d'observation foncière,
notamment dans le cadre du
dispositif d'observation
foncière mentionné à l'article
L. 302-1 du code de la
construction et de
l'habitation. »

IV. – Avant le dernier
alinéa de l'article L. 324-1
du même code, il est inséré
un alinéa ainsi rédigé :

« Les établissements
publics fonciers locaux
peuvent appuyer les
collectivités territoriales et
leurs groupements en matière
d'observation foncière,
notamment dans le cadre du
dispositif d'observation
foncière mentionné à l'article
L. 302-1 du code de la
construction et de
l'habitation. »

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

V. – L'article
L. 324-2 du même code est
ainsi modifié :

1° Le premier alinéa
est complété par une phrase
ainsi rédigée :

« L'extension du
périmètre d'un établissement
public foncier est réalisée
dans les mêmes formes. » ;

2° Après le deuxième
alinéa, il est inséré un alinéa
ainsi rédigé :

« En cas de fusion
des établissements publics de
coopération intercommunale
membres de l'établissement

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

V. – Après l'article
L. 324-2 du code de
l'urbanisme, sont insérés des
articles L. 324-2-1 A à
L. 324-2-1 C ainsi rédigés :

« Art. L. 324-2-1 A. –
L'extension d'un
établissement public foncier
local ~~résulte d'une~~
~~délibération d'adhésion de~~
~~l'organe délibérant d'un~~
établissement public de
coopération intercommunale
doté de la compétence en
matière de programme local
de l'habitat ou, le cas
échéant, ~~du conseil~~
~~municipal d'une commune~~
non membre d'un
établissement public de
coopération intercommunale
doté de la compétence en
matière de programme local
de l'habitat, ~~et d'une~~
~~délibération concordante~~ de
l'établissement public
foncier local.

« ~~Dans un délai de~~
~~trois mois à compter de la~~
~~transmission de ces~~
~~délibérations, le représentant~~
de l'État dans la région ~~arrête~~
~~le nouveau périmètre de~~
l'établissement public
foncier local en conséquence.

« Art. L. 324-2-1 B. –
En cas de fusion des
établissements publics de
coopération intercommunale
membres de l'établissement
public foncier en un seul
établissement public de
coopération intercommunale,
l'établissement public
foncier est maintenu sous
réserve que l'établissement
public de coopération
intercommunale résultant de
la fusion soit doté de la
compétence en matière de
programme local de l'habitat.

« En cas de fusion
d'établissements publics de
coopération intercommunale
compétents en matière de

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

V. – Après l'article
L. 324-2 du code de
l'urbanisme, sont insérés des
articles L. 324-2-1 A à
L. 324-2-1 C ainsi rédigés :

« Art. L. 324-2-1 A. –
L'extension du périmètre
d'un établissement public
foncier local à un
établissement public de
coopération intercommunale
doté de la compétence en
matière de programme local
de l'habitat ou, le cas
échéant, à une commune non
membre d'un tel
établissement est arrêtée par
le représentant de l'État dans
la région au vu des
délibérations, d'une part, de
l'organe délibérant de cet
établissement public de
coopération intercommunale
ou du conseil municipal de
cette commune et, d'autre
part, de l'établissement
public foncier local.

« L'extension est
soumise à l'accord du
représentant de l'État dans la
région selon les conditions
prévues au premier alinéa de
l'article L. 324-2.

« Art. L. 324-2-1 B. –
En cas de fusion des
établissements publics de
coopération intercommunale
membres de l'établissement
public foncier local en un
seul établissement public de
coopération intercommunale,
l'établissement public
foncier local est maintenu,
sous réserve que
l'établissement public de
coopération intercommunale
résultant de la fusion soit
doté de la compétence en
matière de programme local
de l'habitat.

« En cas de fusion
d'établissements publics de
coopération intercommunale
compétents en matière de

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

public foncier en un seul établissement public de coopération intercommunale, l'établissement public foncier est maintenu sous réserve que l'établissement public de coopération intercommunale résultant de la fusion soit doté de la compétence en matière de programme local de l'habitat. » ;

3° Au dernier alinéa, les mots : « La décision de création comporte » sont remplacés par les mots : « Les décisions de création et d'extension comportent » et les mots : « à l'alinéa précédent » sont remplacés par les mots : « au deuxième alinéa du présent article ».

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

programme local de l'habitat ou de fusion de communes, qui sont déjà membres d'un établissement public foncier local, ~~le nouvel~~ établissement de coopération intercommunale ou la ~~nouvelle~~ commune est membre de plein droit de l'établissement public foncier local.

« Art. L. 324-2-1 C (nouveau). – En cas de fusion d'établissements publics de coopération intercommunale ~~compétents en matière de programme local de l'habitat ou de fusion de communes~~, dont l'un ou l'une au moins est membre d'un établissement public foncier local, l'établissement ~~foncier local~~ public ~~est compétent sur les seuls territoires des communes ou des établissements de coopération intercommunale qui en étaient membres avant la fusion. Dans ce cas, la qualité de membre de l'établissement public foncier local est transférée à l'établissement public de coopération intercommunale ou à la commune issu de la fusion.~~

« L'établissement public de coopération intercommunale ~~compétent en matière de programme local de l'habitat ou la commune issu de la fusion se prononce dans un délai de trois mois sur son adhésion à l'établissement public foncier local.~~ »

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

programme local de l'habitat ou de fusion de communes, qui sont déjà membres d'un établissement public foncier local, l'établissement public de coopération intercommunale ou la commune issu de la fusion est membre de plein droit de l'établissement public foncier local.

« Art. L. 324-2-1 C. – En cas de fusion d'établissements publics de coopération intercommunale à fiscalité propre dont au moins un est membre d'un établissement public foncier local, l'établissement public de coopération intercommunale issu de la fusion est membre de plein droit de cet établissement du public foncier local, à titre transitoire, sous réserve qu'il soit compétent en matière de programme local de l'habitat, pour la partie de son territoire correspondant à l'établissement ou aux établissements publics de coopération intercommunale qui en étaient membres.

« En cas de création d'une commune nouvelle dont au moins une des anciennes communes qui la constituent est membre d'un établissement public foncier local, la commune nouvelle est membre de plein droit de cet établissement, à titre transitoire, pour la partie de son territoire correspondant à la ou aux anciennes communes qui en étaient membres.

« En cas d'adhésion d'une commune membre d'un établissement public foncier local à un établissement public de

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

coopération intercommunale à fiscalité propre compétent en matière de programme local de l'habitat, ou si l'établissement public de coopération intercommunale à fiscalité propre auquel une commune appartient devient compétent en matière de programme local de l'habitat, l'établissement public de coopération intercommunale devient membre de l'établissement public foncier local, à titre transitoire, pour la partie de son territoire correspondant à la commune concernée, en lieu et place de cette dernière.

« Dans les cas mentionnés aux trois premiers alinéas, l'organe délibérant de l'établissement public de coopération intercommunale ou le conseil municipal de la commune se prononce, dans un délai de six mois, sur son adhésion à l'établissement public foncier local.

« Le représentant de l'État dans la région arrête le nouveau périmètre de l'établissement public foncier local au vu de ces délibérations. L'assemblée générale et, le cas échéant, le conseil d'administration de l'établissement public foncier local demeurent en fonction jusqu'à la première réunion de l'assemblée générale constituée dans les conditions prévues par l'arrêté du représentant de l'État dans la région.

« Par dérogation au cinquième alinéa de l'article L. 324-1, en cas de délibération défavorable de l'organe délibérant de l'établissement public de coopération intercommunale ou du conseil municipal de la commune, l'établissement public foncier local demeure

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

VI. – Le deuxième alinéa de l'article L. 211-2 du même code de l'urbanisme est ainsi modifié :

1° Après les mots : « fiscalité propre, », sont insérés les mots : « d'un établissement public territorial créé en application de l'article L. 5219-2 du code général des collectivités territoriales » ;

2° Sont ajoutées deux phrases ainsi rédigées :

« La métropole du Grand Paris est compétente de plein droit en matière de droit de préemption urbain, dans les périmètres fixés par le conseil de la métropole, pour la mise en œuvre des opérations d'aménagement d'intérêt métropolitain mentionnées à l'article

V *bis* (nouveau). – Le premier alinéa de l'article L. 324-3 du même code est complété par une phrase ainsi rédigée :

« Par dérogation, dans le cas mentionné à l'article L. 324-2-1 C, les mandats des délégués et de leurs suppléants éventuels au sein de l'établissement sont maintenus jusqu'à la désignation, par l'organe délibérant de l'établissement public de coopération intercommunale ou de la commune issu de la fusion, de leurs représentants au sein de l'établissement public foncier. »

VI. – (Non modifié)

compétent sur les seuls territoires des communes ou établissements publics de coopération intercommunale qui en étaient membres antérieurement, jusqu'à la fin du deuxième exercice budgétaire plein qui suit cette délibération. »

V *bis*. – Le premier alinéa de l'article L. 324-3 du même code est complété par une phrase ainsi rédigée :

« Par dérogation, dans les cas mentionnés à l'article L. 324-2-1 C, les mandats des délégués et de leurs suppléants éventuels au sein de l'établissement sont maintenus jusqu'à la désignation, par l'organe délibérant de l'établissement public de coopération intercommunale ou de la commune issu de la fusion, de leurs représentants au sein de l'établissement public foncier. »

VI. – Le deuxième alinéa de l'article L. 211-2 du même code de l'urbanisme est ainsi modifié :

1° Après les mots : « fiscalité propre, », sont insérés les mots : « d'un établissement public territorial créé en application de l'article L. 5219-2 du code général des collectivités territoriales » ;

2° Sont ajoutées deux phrases ainsi rédigées :

« La métropole du Grand Paris est compétente de plein droit en matière de droit de préemption urbain, dans les périmètres fixés par le conseil de la métropole, pour la mise en œuvre des opérations d'aménagement d'intérêt métropolitain mentionnées à l'article

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

L. 5219-1 du même code. Dans les périmètres ainsi identifiés, les aliénations nécessaires à la réalisation des opérations d'aménagement d'intérêt métropolitain mentionnées au même article L. 5219-1 ne sont plus soumises aux droits de préemption urbains de la commune de Paris et des établissements publics territoriaux créés en application de l'article L. 5219-2 du même code. »

VII (*nouveau*). – À l'article L. 221-1 du même code, après la référence : « L. 324-1 », sont insérés les mots : « , les bénéficiaires des concessions d'aménagement mentionnées à l'article L. 300-4, les sociétés publiques définies à l'article L. 327-1 ».

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

VII. – (*Non modifié*)

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

L. 5219-1 du même code. Dans les périmètres ainsi identifiés, les aliénations nécessaires à la réalisation des opérations d'aménagement d'intérêt métropolitain mentionnées au même article L. 5219-1 ne sont plus soumises aux droits de préemption urbains de la commune de Paris et des établissements publics territoriaux créés en application de l'article L. 5219-2 du même code. »

VII. – À l'article L. 221-1 du même code, après la référence : « L. 324-1 », sont insérés les mots : « , les bénéficiaires des concessions d'aménagement mentionnées à l'article L. 300-4, les sociétés publiques définies à l'article L. 327-1 ».

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

VIII (*nouveau*). – La première phrase de l'article L. 321-2 du même code est complétée par les mots : « , et des comités régionaux de l'habitat et de l'hébergement compétents ».

IX (*nouveau*). – L'article L. 321-6 du même code est complété par un alinéa ainsi rédigé :

« Le bilan annuel des actions de l'établissement, de ses modalités d'intervention et des moyens mis en œuvre, tels que définis dans le programme pluriannuel d'intervention, est transmis, chaque année, avant le 1^{er} juillet, au comité régional de l'habitat et de l'hébergement compétent pour la région dans laquelle l'établissement exerce son activité. »

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

X (nouveau). – Le premier alinéa de l'article L. 324-2 du même code est ainsi modifié :

1° L'avant-dernière phrase est complétée par les mots : « après avoir recueilli l'avis du comité régional de l'habitat et de l'hébergement compétent » :

2° La dernière phrase est complétée par les mots : « ainsi que sur l'avis du comité régional de l'habitat et de l'hébergement ».

XI (nouveau). – Le II de l'article L. 324-2-2 du même code est complété par un alinéa ainsi rédigé :

« Le bilan annuel des actions de l'établissement, de ses modalités d'intervention et des moyens mis en œuvre, définis dans le programme pluriannuel d'intervention, est transmis, chaque année, avant le 1^{er} juillet, au comité régional de l'habitat et de l'hébergement compétent pour la région dans laquelle l'établissement exerce son activité. »

XII (nouveau). – Un décret en Conseil d'État détermine les conditions d'application des VIII à XI du présent article.

XIII (nouveau). – Les articles L. 324-2-1 B, L. 324-2-1 C et L. 324-3 du code de l'urbanisme, dans leur rédaction résultant de la présente loi, sont applicables :

1° Aux établissements publics de coopération intercommunale à fiscalité propre créés à compter du 1^{er} janvier 2017, en application des I et III de l'article 35 de la loi n° 2015-991 du 7 août 2015 portant nouvelle organisation

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

territoriale de la République,
ou dont le périmètre a évolué
à compter de cette même
date en application du II du
même article 35 ;

2° Aux communes
nouvelles créées à compter
du 1^{er} janvier 2017, en
application de l'article
L. 2113-2 du code général
des collectivités territoriales.

Article 32 bis AA
(nouveau)

~~Au premier alinéa de
l'article 7 de l'ordonnance
n° 2004-632 du
1^{er} juillet 2004 relative aux
associations syndicales de
propriétaires, le mot :
« unanime » est remplacé par
les mots : « des deux tiers ».~~

Article 32 bis AA
(Supprimé)

Article 32 bis A
(nouveau)

Le titre préliminaire
du livre III du code de la
construction et de
l'habitation est complété par
un chapitre IV ainsi rédigé :

« Chapitre IV

« Opérations de
requalification des quartiers
anciens dégradés

« Art. L. 304-1. – Des
opérations de requalification
des quartiers anciens
dégradés peuvent être mises
en place par l'État, les
collectivités territoriales ou
leurs groupements afin de
mener une requalification
globale de ces quartiers tout
en favorisant la mixité
sociale, en recherchant un
équilibre entre habitat et
activités et en améliorant la
performance énergétique des
bâtiments.

« Ces opérations sont
menées sur un périmètre

Article 32 bis A

I. – Le titre
préliminaire du livre III du
code de la construction et de
l'habitation est complété par
un chapitre IV ainsi rédigé :

(Alinéa sans
modification)

(Alinéa sans
modification)

« Art. L. 304-1. –
(Alinéa sans modification)

(Alinéa sans
modification)

.....

Texte adopté par l'Assemblée nationale en première lecture

défini par l'État, les collectivités territoriales ou leurs groupements dans le cadre d'un projet urbain et social pour le territoire concerné ou d'une politique locale de l'habitat.

« Chaque opération fait l'objet d'une convention entre personnes publiques, dont, le cas échéant, l'opérateur chargé de la mise en œuvre est signataire, qui prévoit tout ou partie des actions suivantes :

« 1° Un dispositif d'intervention immobilière et foncière visant la revalorisation des îlots d'habitat dégradé, incluant des actions d'acquisition, de travaux et de portage de lots de copropriété ;

« 2° Un plan de relogement et d'accompagnement social des occupants, avec pour objectif prioritaire leur maintien au sein du même quartier requalifié ;

« 3° La mobilisation des dispositifs coercitifs de lutte contre l'habitat indigne ;

« 4° La mise en œuvre des actions prévues à l'article L. 303-1 ;

« 5° Le cas échéant, la mise en œuvre de plans de sauvegarde prévus à l'article L. 615-1 ainsi que de la procédure d'administration provisoire renforcée prévue à l'article 29-11 de la loi n° 65-557 du 10 juillet 1965 fixant le statut de la copropriété des immeubles bâtis ;

« 6° La mise en œuvre d'actions ou d'opérations d'aménagement, au sens de l'article L. 300-1 du code de

Texte adopté par le Sénat en première lecture

(Alinéa *sans modification*)

« 1° (Alinéa *sans modification*)

« 2° (Alinéa *sans modification*)

« 3° (Alinéa *sans modification*)

« 4° (Alinéa *sans modification*)

« 5° (Alinéa *sans modification*)

« 6° (Alinéa *sans modification*)

Texte adopté par l'Assemblée nationale en nouvelle lecture

Résultat des travaux de la commission spéciale

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

l'urbanisme, intégrant les objectifs de l'opération et l'aménagement des espaces et des équipements publics de proximité ;

« 7° La réorganisation ou la création d'activités économiques et commerciales, de services publics et de services de santé ;

« 8° La réalisation des études préliminaires et opérations d'ingénierie nécessaires à sa mise en œuvre.

« L'opération de requalification de quartiers anciens peut donner lieu à l'instauration du droit de préemption urbain renforcé prévu à l'article L. 211-4 du code de l'urbanisme. L'instauration du droit de préemption urbain renforcé peut être assortie de l'obligation de joindre un rapport relatif à la salubrité et à la sécurité du bien établi par les autorités compétentes et transmis selon les modalités prévues à l'article L. 213-2 du même code. Pour obtenir la réalisation de ce rapport, le vendeur peut se prévaloir des dispositions de l'article 25-1 A de la loi n° 2000-321 du 12 avril 2000 relative aux droits des citoyens dans leurs relations avec les administrations. »

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

« 7° (Alinéa sans modification)

« 8° La réalisation des études préliminaires et des opérations d'ingénierie nécessaires à sa mise en œuvre.

« L'opération de requalification de quartiers anciens dégradés peut donner lieu à l'instauration du droit de préemption urbain renforcé prévu à l'article L. 211-4 du même code. L'instauration du droit de préemption urbain renforcé peut être assortie de l'obligation de joindre un rapport relatif à la salubrité et à la sécurité du bien établi par les autorités compétentes et transmis selon les modalités prévues à l'article L. 213-2 dudit code. Pour obtenir la réalisation de ce rapport, le vendeur peut se prévaloir des dispositions de l'article 25-1 A de la loi n° 2000-321 du 12 avril 2000 relative aux droits des citoyens dans leurs relations avec les administrations. »

II (nouveau). – Le code de l'urbanisme est ainsi modifié :

1° À la dernière phrase du premier alinéa de l'article L. 213-2, les mots : « de l'article » sont remplacés par les mots : « des articles L. 304-1 et » ;

2° À la deuxième phrase du troisième alinéa de l'article L. 327-1, après le

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

mot : « habitation », sont insérés les mots : « réaliser les opérations de requalification des quartiers anciens dégradés prévues à l'article L. 304-1 du même code ».

Article 32 bis BA

(nouveau)

I. – Le code de la construction et de l'habitation est ainsi modifié :

1° Aux premiers alinéas des articles L. 301-5-1-1 et L. 301-5-1-2, les références : « L. 1331-22 à L. 1331-30 » sont remplacées par les références : « L. 1311-4, L. 1331-22 à L. 1331-30 et L. 1334-1 à L. 1334-12 » ;

2° Le dix-septième alinéa de l'article L. 301-5-1-1 est complété par trois phrases ainsi rédigées :

« Il est également compétent, en application de l'article L. 1334-1 du même code, pour procéder, le cas échéant, à l'enquête sur l'environnement du mineur et pour faire réaliser le diagnostic portant sur les revêtements des immeubles ou parties d'immeubles. Le contrôle prévu à l'article L. 1334-3 dudit code peut également lui être confié. Il peut demander que lui soient communiqués les constats de risque d'exposition au plomb établis en application des articles L. 1334-8 et L. 1334-8-1 du même code et proposer au président de l'établissement public de coopération intercommunale de prendre les mesures conservatoires mentionnées à l'article L. 1334-11 du même code. »

II. – Au deuxième

Article 32 bis BA

I. – Le code de la construction et de l'habitation est ainsi modifié :

1° Aux premiers alinéas des articles L. 301-5-1-1 et L. 301-5-1-2, les références : « L. 1331-22 à L. 1331-30 » sont remplacées par les références : « L. 1311-4, L. 1331-22 à L. 1331-30 et L. 1334-1 à L. 1334-12 » ;

2° Le dix-septième alinéa de l'article L. 301-5-1-1 est complété par trois phrases ainsi rédigées :

« Il est également compétent, en application de l'article L. 1334-1 du même code, pour procéder, le cas échéant, à l'enquête sur l'environnement du mineur et pour faire réaliser le diagnostic portant sur les revêtements des immeubles ou parties d'immeubles. Le contrôle prévu à l'article L. 1334-3 dudit code peut également lui être confié. Il peut demander que lui soient communiqués les constats de risque d'exposition au plomb établis en application des articles L. 1334-8 et L. 1334-8-1 du même code et proposer au président de l'établissement public de coopération intercommunale de prendre les mesures conservatoires mentionnées à l'article L. 1334-11 du même code. »

II. – Au deuxième

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

alinéa de l'article L. 1311-4 du code de la santé publique, après les mots : « le maire », sont insérés les mots : « ou, le cas échéant, le président de l'établissement public de coopération intercommunale ».

alinéa de l'article L. 1311-4 du code de la santé publique, après les mots : « le maire », sont insérés les mots : « ou, le cas échéant, le président de l'établissement public de coopération intercommunale ».

III (nouveau). – Le Gouvernement remet au Parlement, dans les six mois suivant la promulgation de la présente loi, un état des lieux sur l'ensemble des missions exercées par les services communaux d'hygiène et de santé créés en application de l'article L. 1422-1 du code de la santé publique, ainsi que les moyens humains et financiers qui y sont consacrés. Cet état des lieux examine en particulier l'exercice par ces services des attributions qui leur sont confiées en application du dernier alinéa du même article L. 1422-1, ainsi qu'en matière de lutte contre l'insalubrité et le saturnisme. Il examine également l'opportunité de transférer ces missions à un service intercommunal dédié à la lutte contre l'habitat indigne et les bâtiments dangereux, dont la création pourrait être obligatoire, ainsi que les modalités juridiques et financières d'un tel transfert.

Article 32 bis BB
(nouveau)

Le code de la construction et de l'habitation est ainsi modifié :

Article 32 bis BB

Le livre V du code de la construction et de l'habitation est ainsi modifié :

1° A (nouveau) À la deuxième phrase du dernier alinéa du I de l'article L. 521-3-1, après le mot : « maire », sont insérés les mots : « ou, le cas échéant, au président de l'établissement public de coopération intercommunale » ;

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

1° Au ~~troisième~~
~~alinéa du I de l'article~~
~~L. 521-3-1, aux I, II et VI de~~
l'article L. 521-3-2 et au
dernier alinéa des articles
L. 521-3-3 et L. 521-3-4,
après le mot : « maire », sont
insérés les mots : « ou, le cas
échéant, le président de
l'établissement public de
coopération
intercommunale » ;

2° Au V de l'article
L. 521-3-2, après les mots :
« la commune », sont insérés
les mots : « ou, le cas
échéant, l'établissement
public de coopération
intercommunale » ;

3° Au ~~quatrième~~
alinéa de l'article L. 521-3-3,
les mots : « en application du
III de l'article L. 521-3-2 »
sont remplacés par les mots :
« en application du I ou, le
cas échéant, des III ou V de
l'article L. 521-3-2 » ;

4° L'article L. 541-1
est ainsi modifié :

a) Le premier alinéa
est remplacé par quatre
alinéas ainsi rédigés :

« N'est pas
suspensive l'opposition
introduite devant le juge
administratif au titre
exécutoire émis par l'État, la
commune ou, le cas échéant,
l'établissement public de
coopération intercommunale
en paiement d'une créance
résultant :

« 1° D'une astreinte
prononcée en application ~~des~~
~~articles~~ L. 1331-29 du code
de la santé publique et des
articles L. 123-3, L. 129-2 et
L. 511-2 du présent code ;

« 2° De l'exécution
d'office de mesures prises en
application des articles

1° Aux I, II et VI de
l'article L. 521-3-2 et au
dernier alinéa des articles
L. 521-3-3 et L. 521-3-4,
après le mot : « maire », sont
insérés les mots : « ou, le cas
échéant, le président de
l'établissement public de
coopération
intercommunale » ;

2° Au V de l'article
L. 521-3-2, après les mots :
« la commune », sont insérés
les mots : « ou, le cas
échéant, l'établissement
public de coopération
intercommunale » ;

3° À la première
phrase de l'avant-dernier
alinéa de l'article L. 521-3-3,
les mots : « en application du
III de l'article L. 521-3-2 »
sont remplacés par les mots :
« en application du I ou, le
cas échéant, des III ou V de
l'article L. 521-3-2 » ;

4° L'article L. 541-1
est ainsi modifié :

a) Le premier alinéa
est remplacé par quatre
alinéas ainsi rédigés :

« N'est pas
suspensive l'opposition
introduite devant le juge
administratif au titre
exécutoire émis par l'État, la
commune ou, le cas échéant,
l'établissement public de
coopération intercommunale
en paiement d'une créance
résultant :

« 1° D'une astreinte
prononcée en application de
l'article L. 1331-29 du code
de la santé publique et des
articles L. 123-3, L. 129-2 et
L. 511-2 du présent code ;

« 2° De l'exécution
d'office de mesures prises en
application des articles

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

L. 1311-4, L. 1331-24,
L. 1331-26-1, L. 1331-28,
L. 1331-29 et L. 1334-2 du
code de la santé publique et
des articles L. 123-3,
L. 129-2, L. 129-3, L. 511-2
et L. 511-3 du présent code ;

« 3° Du relogement
ou de l'hébergement des
occupants effectué en
application de l'article
L. 521-3-2 du présent
code. » ;

b) Au ~~deuxième~~
alinéa, après ~~les mots~~ : « de
la commune », sont insérés
les mots : « ou, le cas
échéant, de l'établissement
public de coopération
intercommunale ».

Article 32 bis BC

(nouveau)

L'article L. 1331-29
du code de la santé publique
est ainsi modifié :

1° À la première
phrase du IV, après les mots :
« la commune », sont insérés
les mots : « , le cas échéant,
l'établissement public de
coopération
intercommunale » ;

2° Le V est ainsi
modifié :

a) Aux première et
deuxième phrases, après les
mots : « le maire », sont
insérés les mots : « ou, le cas
échéant, le président de
l'établissement public de
coopération
intercommunale » ;

b) Aux deuxième et
troisième phrases, après les
mots : « la commune », sont
insérés les mots : « ou, le cas
échéant, l'établissement
public de coopération
intercommunale ».

Article 32 bis BD

L. 1311-4, L. 1331-24,
L. 1331-26-1, L. 1331-28,
L. 1331-29 et L. 1334-2 du
code de la santé publique et
des articles L. 123-3,
L. 129-2, L. 129-3, L. 511-2
et L. 511-3 du présent code ;

« 3° Du relogement
ou de l'hébergement des
occupants effectué en
application de l'article
L. 521-3-2 du présent
code. » ;

b) Au second alinéa,
après le mot : « commune »,
sont insérés les mots : « ou,
le cas échéant, de
l'établissement public de
coopération
intercommunale ».

.....

Article 32 bis BD

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

(nouveau)

L'article L. 1331-28
du code de la santé publique
est ainsi modifié :

1° Le deuxième
alinéa du I est supprimé ;

2° ~~Après le deuxième
alinéa du II, il est inséré un
alinéa~~ ainsi rédigé :

« Un immeuble ou un
logement inoccupé et libre de
location ne constituant pas de
danger pour la santé et la
sécurité des voisins peut être
interdit à l'habitation par
arrêté du représentant de
l'État dans le département.
L'arrêté, le cas échéant,
précise les mesures
nécessaires pour empêcher
tout accès ou toute
occupation des lieux aux fins
d'habitation. Il précise
également les travaux à
réaliser pour que puisse être
levée cette interdiction.
L'arrêté de mainlevée est
pris dans les formes
précisées à l'article
L. 1331-28-3. »

CHAPITRE III *BIS*
**Renforcer la lutte contre
les « marchands de
sommeil » et l'habitat
indigne**

(Division et intitulé
nouveaux)

Article 32 bis BE
(nouveau)

À la première phrase
de l'article 2-10 du code de
procédure pénale, après ~~les~~
~~mots~~ : « ~~lutter contre~~ », sont

L'article L. 1331-28
du code de la santé publique
est ainsi modifié :

1° Le deuxième
alinéa du I est supprimé ;

2° Le II est ainsi
modifié :

a) Après le deuxième
alinéa, il est inséré un alinéa
ainsi rédigé :

« Un immeuble ou un
logement inoccupé et libre de
location ne constituant pas de
danger pour la santé et la
sécurité des voisins peut être
interdit à l'habitation par
arrêté du représentant de
l'État dans le département.
L'arrêté précise, le cas
échéant, les mesures
nécessaires pour empêcher
tout accès ou toute
occupation des lieux aux fins
d'habitation. Il précise
également les travaux à
réaliser pour que puisse être
levée cette interdiction.
L'arrêté de mainlevée est
pris dans les formes
précisées à l'article
L. 1331-28-3. » ;

b) (nouveau) À la
première phrase du dernier
alinéa, après le mot :
« immeuble », sont insérés
les mots : « ou le logement ».

CHAPITRE III *BIS*
(Division et intitulé
supprimés)

Article 32 bis BE

À la première phrase
de l'article 2-10 du code de
procédure pénale, après le
mot : « famille », sont insérés

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

insérés les mots : « l'habitat insalubre et l'hébergement incompatible avec la dignité humaine, » et, après la référence : « 225-2 », est insérée la référence : « , 225-14 ».

les mots : « ou contre l'habitat insalubre et l'hébergement incompatible avec la dignité humaine, » et, après la référence : « 225-2 », est insérée la référence : « , 225-14 ».

Article 32 bis D

(nouveau)

Après l'article L. 600-12 du code de l'urbanisme, sont insérés des articles L. 600-13 et L. 600-14 ainsi rédigés :

« Art. L. 600-13. – La requête introductive d'instance est caduque lorsque, sans motif légitime, le demandeur ne produit pas les pièces nécessaires au jugement de l'affaire dans un délai de trois mois à compter du dépôt de la requête ou dans le délai qui lui a été imparti par le juge.

« La déclaration de caducité peut être rapportée si le demandeur fait connaître au greffe, dans un délai de quinze jours, le motif légitime qu'il n'a pas été en mesure d'invoquer en temps utile.

~~« Art. L. 600-14. – Le juge administratif devant lequel a été formé un recours contre un permis de construire, de démolir ou d'aménager peut, d'office ou saisi d'une demande motivée en ce sens, fixer une date après laquelle des moyens nouveaux ne peuvent plus être invoqués. »~~

Article 32 bis E

(nouveau)

L'article 101 de la loi n° 2009-323 du 25 mars 2009

Article 32 bis D

(Alinéa sans modification)

« Art. L. 600-13. –
(Alinéa sans modification)

(Alinéa sans modification)

« Art. L. 600-14. –
(Supprimé)

Article 32 bis E

I. – L'article 101 de la loi n° 2009-323 du 25 mars 2009

Article 32 bis E

I. – L'article 101 de la loi n° 2009-323 du 25 mars 2009

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

_____ mobilisation pour le logement et la lutte contre l'exclusion est ainsi modifié :

~~1° Au début du premier alinéa, est ajoutée la mention : « I. » ;~~

~~2° Il est ajouté un II ainsi rédigé :~~

« II. – Il est institué, à titre expérimental, un dispositif visant à assurer la protection, la préservation et la mobilisation de locaux d'activités, industriels, artisanaux, de bureaux vacants dans le but de promouvoir notamment les initiatives citoyennes, associatives et artistiques.

~~« Ce dispositif expérimental est destiné exclusivement aux associations soumises à la loi du 1^{er} juillet 1901 relative au contrat d'association au vu de leurs compétences à porter des projets artistiques et citoyens.~~

« Les opérations conduites à ce titre font l'objet d'une convention d'occupation intercalaire entre le propriétaire, qui peut-être un organisme public ou privé, et l'association qui s'engage à protéger et à préserver lesdits locaux qui sont mis à sa disposition gratuitement et à les rendre au propriétaire libres de toute occupation à l'échéance ou lors de la survenue d'un événement définis par la convention.

« La convention d'occupation intercalaire est d'une durée maximale de vingt-quatre mois et peut-être prorogée jusqu'au 31 décembre 2018 si le propriétaire justifie que le changement de destination des locaux qui devait faire

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

_____ mobilisation pour le logement et la lutte contre l'exclusion est ainsi rédigé :

1° (*Supprimé*)

2° (*Alinéa supprimé*)

« Art. 101. – Il est institué, à titre expérimental, un dispositif visant à assurer la protection et la préservation de locaux vacants d'activités, industriels, artisanaux, de bureaux par leur mise à disposition gratuite à des associations soumises à la loi du 1^{er} juillet 1901 relative au contrat d'association.

(*Alinéa supprimé*)

« Une convention d'occupation gratuite est conclue entre le propriétaire, qui ~~peut-être~~ un organisme public ou privé, et l'association. Cette dernière s'engage à protéger et préserver les locaux qui sont mis à sa disposition et à les rendre au propriétaire libres de toute occupation à l'échéance de la convention ou lors de la survenue d'un événement défini par la convention.

« La durée maximale de la convention est de vingt-quatre mois. Elle peut toutefois être prorogée jusqu'au 31 décembre 2018 dès lors que le propriétaire justifie que le changement de destination des locaux qui devait faire suite à leur mise

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

_____ mobilisation pour le logement et la lutte contre l'exclusion est ainsi rédigé :

1° (*Supprimé*)

2° (*Alinéa supprimé*)

« Art. 101. – Il est institué, à titre expérimental, un dispositif visant à assurer la protection et la préservation de locaux vacants d'activités, industriels, artisanaux, de bureaux par leur mise à disposition gratuite à des associations soumises à la loi du 1^{er} juillet 1901 relative au contrat d'association.

(*Alinéa supprimé*)

« Une convention d'occupation gratuite est conclue entre le propriétaire, qui peut être un organisme public ou privé, et l'association. Cette dernière s'engage à protéger et préserver les locaux qui sont mis à sa disposition et à les rendre au propriétaire libres de toute occupation à l'échéance de la convention ou lors de la survenue d'un événement défini par la convention.

« La durée maximale de la convention est de vingt-quatre mois. Elle peut toutefois être prorogée jusqu'au 31 décembre 2018 dès lors que le propriétaire justifie que le changement de destination des locaux qui devait faire suite à leur mise

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

suite à l'occupation desdits locaux ne peut survenir à l'échéance du délai initialement prévu.

« Outre ses activités artistiques, sociales et citoyennes, l'association a la possibilité de proposer exclusivement à ses adhérents des espaces de vie intercalaires dans lesdits locaux mis à sa disposition. Les engagements réciproques de l'association et de chaque adhérent figurent dans un contrat de résidence intercalaire ou un règlement intérieur contresigné à des fins d'opposabilité.

« Le contrat de résidence intercalaire ou le règlement intérieur contresigné par l'adhérent est conclu ou renouvelé ou opposable pour une durée comprise entre trois mois et vingt-quatre mois, laquelle peut être éventuellement prorogée jusqu'au 31 décembre 2018. Ce dispositif donne lieu uniquement au versement par l'adhérent, à l'association qui a reçu la disposition desdits locaux, d'une participation aux frais calculée à hauteur des charges générales, dont le coût des fluides et les frais de gestion desdits locaux. La rupture anticipée de la relation contractuelle par l'association est soumise à des règles de préavis de trois mois ; cette rupture ne peut être opérée que pour un motif légitime et sérieux, notamment l'inexécution par l'adhérent de l'une des obligations lui incombant, le

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

à disposition gratuite ne peut survenir à l'échéance du délai initialement prévu.

« Lorsque la convention d'occupation le prévoit, l'association peut proposer à ses adhérents de les loger de manière temporaire dans les locaux mis à sa disposition. Les engagements réciproques de l'association et des adhérents ainsi logés figurent dans un contrat de résidence. S'il existe un règlement intérieur des locaux, une copie de celui-ci est annexée au contrat et paraphée par le résident. Ce dernier verse à l'association une participation aux frais calculée à hauteur des charges générales qu'elle supporte et qui comprend notamment le coût des fluides et les frais de gestion des locaux.

« Le contrat de résidence est conclu pour une durée comprise entre trois mois et vingt-quatre mois. Il peut être renouvelé dans la limite de vingt-quatre mois au total. Il peut toutefois être prorogé jusqu'au 31 décembre 2018 si la convention d'occupation mentionnée au deuxième alinéa du présent ~~H~~ fait elle-même l'objet d'une prorogation jusqu'à cette date.

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

à disposition gratuite ne peut survenir à l'échéance du délai initialement prévu.

« Lorsque la convention d'occupation le prévoit, l'association peut proposer à ses adhérents de les loger de manière temporaire dans les locaux mis à sa disposition. Les engagements réciproques de l'association et des adhérents ainsi logés figurent dans un contrat de résidence. S'il existe un règlement intérieur des locaux, une copie de celui-ci est annexée au contrat et paraphée par le résident. Ce dernier verse à l'association une participation aux frais calculée à hauteur des charges générales qu'elle supporte et qui comprend notamment le coût des fluides et les frais de gestion des locaux.

« Le contrat de résidence est conclu pour une durée comprise entre trois mois et vingt-quatre mois. Il peut être renouvelé dans la limite de vingt-quatre mois au total. Il peut toutefois être prorogé jusqu'au 31 décembre 2018 si la convention d'occupation mentionnée au deuxième alinéa du présent article fait elle-même l'objet d'une prorogation jusqu'à cette date.

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

—
terme de la convention ou le non-respect du règlement mentionné au cinquième l'alinéa du présent II.

« L'arrivée à terme du contrat de résidence intercalaire, du terme fixé dans le règlement opposable ou sa rupture dans les conditions susmentionnées déchoit l'adhérent de tout titre d'occupation, nonobstant toutes dispositions en vigueur, notamment celles du chapitre III du titre I^{er} du livre VI du code de la construction et de l'habitation et de la loi n°89-462 du 6 juillet 1989 tendant à améliorer les rapports locatifs et portant modification de la loi n° 86-1290 du 23 décembre 1986.

« Les conventions et contrats de résidence intercalaires passés en application du présent article ne peuvent porter effet au delà du 31 décembre 2018.

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

—
« La rupture anticipée du contrat de résidence par l'association est soumise à des règles de préavis, de notification et de motivation définies par décret ; cette rupture ne peut être opérée que pour un motif légitime et sérieux, notamment l'inexécution par l'adhérent de l'une des obligations lui incombant ~~ou le~~ terme de la convention ou le non-respect du règlement intérieur des locaux. L'arrivée à terme du contrat de résidence, du terme fixé dans le règlement intérieur annexé au contrat ou sa rupture dans les conditions susmentionnées déchoit l'adhérent de tout titre d'occupation, nonobstant toutes dispositions en vigueur, notamment celles du chapitre III du titre I^{er} du livre VI du code de la construction et de l'habitation et de la loi n° 89-462 du 6 juillet 1989 tendant à améliorer les rapports locatifs et portant modification de la loi n° 86-1290 du 23 décembre 1986.

« Les conventions et contrats de résidence passés en application du présent article ne peuvent porter effet ~~au delà~~ du 31 décembre 2018.

« Lorsque la convention d'occupation le prévoit, l'association peut accueillir du public dans les locaux mis à sa disposition. Cet accueil se fait alors dans le respect de la réglementation applicable aux établissements recevant du public.

(Alinéa) sans

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

—
« La rupture anticipée du contrat de résidence par l'association est soumise à des règles de préavis, de notification et de motivation définies par décret ; cette rupture ne peut être opérée que pour un motif légitime et sérieux, notamment l'inexécution par l'adhérent de l'une des obligations lui incombant, l'arrivée à terme de la convention ou le non-respect du règlement intérieur des locaux. L'arrivée à terme du contrat de résidence, du terme fixé dans le règlement intérieur annexé au contrat ou sa rupture dans les conditions susmentionnées déchoit l'adhérent de tout titre d'occupation, nonobstant toutes dispositions en vigueur, notamment celles du chapitre III du titre I^{er} du livre VI du code de la construction et de l'habitation et de la loi n° 89-462 du 6 juillet 1989 tendant à améliorer les rapports locatifs et portant modification de la loi n° 86-1290 du 23 décembre 1986.

« Les conventions et contrats de résidence passés en application du présent article ne peuvent porter effet au delà du 31 décembre 2018.

« Lorsque la convention d'occupation le prévoit, l'association peut accueillir du public dans les locaux mis à sa disposition. Cet accueil se fait alors dans le respect de la réglementation applicable aux établissements recevant du public.

« Dans un délai de six

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

—

Texte adopté par l'Assemblée nationale en première lecture

mois avant l'extinction du présent dispositif ~~fixé~~ au 31 décembre 2018, un rapport de suivi et d'évaluation est déposé devant le Parlement sur ledit dispositif et sur celui du présent article. »

Texte adopté par le Sénat en première lecture

modification)

II (*nouveau*). – Les conventions et les contrats de résidence conclus en application de l'article 101 de la loi n° 2009-323 du 25 mars 2009 de mobilisation pour le logement et la lutte contre l'exclusion, dans sa rédaction antérieure à la loi n° du relative à l'égalité et à la citoyenneté, portent effet pour toute la durée prévue au moment de leur conclusion et, au plus tard, jusqu'au 31 décembre 2018.

Texte adopté par l'Assemblée nationale en nouvelle lecture

mois avant l'extinction du présent dispositif, fixée au 31 décembre 2018, un rapport de suivi et d'évaluation est déposé devant le Parlement sur ledit dispositif et sur celui du présent article. »

II. – Les conventions et les contrats de résidence conclus en application de l'article 101 de la loi n° 2009-323 du 25 mars 2009 de mobilisation pour le logement et la lutte contre l'exclusion, dans sa rédaction antérieure à la loi n° du relative à l'égalité et à la citoyenneté, portent effet pour toute la durée prévue au moment de leur conclusion et, au plus tard, jusqu'au 31 décembre 2018.

Résultat des travaux de la commission spéciale

Article 32 *ter* B

(nouveau)

I. – À la fin du XII de l'article 59 de la loi n° 2015-991 du 7 août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République, l'année : « 2017 » est remplacée par l'année : « 2018 ».

II. – Le code général des collectivités territoriales est ainsi modifié :

1° La première phrase de l'avant-dernier alinéa du II de l'article L. 5219-1 est complétée par les mots : « ou après la date mentionnée au 2° du présent II pour les compétences en matière de politique locale de l'habitat » ;

Article 32 *ter* B

I. – (*Non modifié*)

II. – (*Alinéa sans modification*)

~~1° À la fin de la première phrase de l'avant-dernier alinéa du II de l'article L. 5219-1, les mots : « la création de la métropole du Grand Paris » sont remplacés par les mots : « la date mentionnée au 2° du présent II pour les compétences en matière de politique locale de l'habitat » ;~~

Article 32 *ter* B

I. – À la fin du XII de l'article 59 de la loi n° 2015-991 du 7 août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République, l'année : « 2017 » est remplacée par l'année : « 2018 ».

II. – Le chapitre IX du titre I^{er} du livre II de la cinquième partie du code général des collectivités territoriales est ainsi modifié :

1° L'article L. 5219-1 est ainsi modifié :

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

2° À la fin de la première phrase du VIII de l'article L. 5219-5, l'année : « 2017 » est remplacée par l'année : « 2018 »

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

~~2° À la fin de la première phrase du VIII de l'article L. 5219-5, l'année : « 2017 » est remplacée par l'année : « 2018 ».~~

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

a) La première phrase de l'avant-dernier alinéa du II est complétée par les mots : « ou deux ans après la date mentionnée au 2° du présent II pour les compétences en matière de politique locale de l'habitat » :

b) (nouveau) Après la troisième phrase du septième alinéa du V, est insérée une phrase ainsi rédigée :

« Il définit les principaux axes guidant les politiques d'attribution des logements locatifs sociaux au sein du territoire qu'il couvre. » :

2° L'article 5219-5 est ainsi modifié :

a) (nouveau) Le d du 1° du I est ainsi rédigé :

« d) Signature de la convention intercommunale mentionnée à l'article 8 de la loi n° 2014-173 du 21 février 2014 de programmation pour la ville et la cohésion urbaine ; »

b) (nouveau) Après le I, il est inséré un I bis ainsi rédigé :

« I bis. – Les établissements publics territoriaux et la commune de Paris mettent en œuvre la politique d'attribution des logements sociaux, de gestion de la demande de logement social et d'information des demandeurs, en application des articles L. 411-10, L. 441-1, L. 441-1-1, L. 441-1-4, L. 441-1-5, L. 441-1-5-1, L. 441-2-3, L. 441-2-6, L. 441-2-7, L. 441-2-8 et L. 442-5 du

Résultat des travaux de
la commission spéciale

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

.....
**CHAPITRE IV
Mesures de simplification**

Article 33

I. – Dans les conditions prévues à l'article 38 de la Constitution, le Gouvernement est autorisé à prendre par ordonnances toute mesure relevant du domaine de la loi pour :

1° ~~Étendre et faciliter l'application du dispositif relatif aux résidences universitaires en :~~

~~a) Donnant aux bailleurs sociaux la possibilité de réaliser et de gérer des résidences universitaires ;~~

~~b) Élargissant la possibilité de gérer des résidences universitaires à des associations dont l'objet est relatif à la vie étudiante ;~~

~~e) Ouvrant la~~

.....
**CHAPITRE IV
Mesures de simplification**

Article 33

I. – ~~(Alinéa sans modification)~~

1° ~~(Supprimé)~~

.....
**CHAPITRE IV
Mesures de simplification**

Article 33

I. – Dans les conditions prévues à l'article 38 de la Constitution, le Gouvernement est autorisé à prendre par ordonnances toute mesure relevant du domaine de la loi pour :

1° ~~(Supprimé)~~

code de la construction et de l'habitation. Les actions de cette politique sont compatibles avec les axes mentionnés au septième alinéa du V de l'article L. 5219-1. » ;

c) À la première phrase du VIII, les mots : « à compter de l'approbation du plan métropolitain de l'habitat et de l'hébergement, et » sont supprimés.

III (nouveau). – Au sixième alinéa de l'article L. 421-6 du code de la construction et de l'habitation, les mots : « à partir de l'adoption du plan métropolitain de l'habitat et de l'hébergement et » sont supprimés.

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

~~possibilité d'appliquer les dispositions de l'article L. 631-12 du code de la construction et de l'habitation aux logements gérés par les centres régionaux des œuvres universitaires et scolaires en application de l'article L. 442-8-1 du même code ;~~

~~e *bis* (nouveau)
Ouvrant la possibilité d'appliquer les dispositions de l'article L. 631-12 du code de la construction et de l'habitation aux immeubles en totalité affectés au logement des étudiants et des autres personnes mentionnées au même article L. 631-12 et conventionnés à l'aide personnalisée au logement, après agrément du projet de l'organisme et sans qu'un nouveau concours financier de l'État puisse être sollicité ;~~

~~d) Harmonisant les règles applicables en matière de récupération des charges pour les étudiants ;~~

~~2° Harmoniser les règles relatives au dépôt de garantie dans le parc social ;~~

~~3° Simplifier les modalités de publication des conventions à l'aide personnalisée au logement mentionnées aux articles L. 353-2 et suivants du code de la construction et de l'habitation ;~~

4° Procéder à une nouvelle rédaction du livre IV du code de la construction et de l'habitation afin d'en clarifier la rédaction et le plan. Cette nouvelle codification est effectuée à droit constant après intégration des dispositions législatives en vigueur à la date de la publication de l'ordonnance ou entrant en vigueur après cette date, et

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

2° (*Supprimé*)

3° (*Supprimé*)

4° (*Non modifié*)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

2° (*Supprimé*)

3° (*Supprimé*)

4° Procéder à une nouvelle rédaction du livre IV du code de la construction et de l'habitation afin d'en clarifier la rédaction et le plan. Cette nouvelle codification est effectuée à droit constant après intégration des dispositions législatives en vigueur à la date de la publication de l'ordonnance ou entrant en vigueur après cette date, sous

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

—
sous réserve des modifications qui seraient rendues nécessaires pour assurer le respect de la hiérarchie des normes et la cohérence rédactionnelle des textes, harmoniser l'état du droit et abroger les dispositions obsolètes ou devenues sans objet ;

5° Codifier dans le code de la construction et de l'habitation les dispositions propres à l'allocation de logement familiale et à l'allocation de logement sociale, y compris les dispositions relatives aux collectivités de Guadeloupe, de Guyane, de Martinique, de La Réunion, de Saint-Martin et de Saint-Barthélemy, figurant dans le code de la sécurité sociale, ainsi que les dispositions relatives à ces deux allocations applicables au Département de Mayotte. Ce changement de codification est effectué à droit constant, sous réserve des modifications qui seraient rendues nécessaires, pour assurer le respect de la hiérarchie des normes et la cohérence rédactionnelle des textes, ainsi que pour harmoniser l'état du droit et abroger les dispositions obsolètes ou devenues sans objet, et dans le respect des conditions de gestion actuelles de ces allocations par les caisses d'allocations familiales et les mutualités sociales agricoles ;

6° ~~Faciliter l'accès au logement en simplifiant le formalisme de la caution pour les personnes morales ;~~

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

—
5° Codifier dans le code de la construction et de l'habitation les dispositions propres à l'allocation de logement familiale et à l'allocation de logement sociale, y compris les dispositions relatives aux collectivités de Guadeloupe, de Guyane, de Martinique, de La Réunion, de Saint-Martin et de Saint-Barthélemy, figurant dans le code de la sécurité sociale, ainsi que les dispositions relatives à ces deux allocations applicables au Département de Mayotte. Ce changement de codification est effectué à droit constant, après intégration des dispositions législatives en vigueur à la date de publication de l'ordonnance ou entrant en vigueur après cette date, sous réserve des modifications qui seraient rendues nécessaires, pour assurer le respect de la hiérarchie des normes et la cohérence rédactionnelle des textes, ainsi que pour harmoniser l'état du droit et abroger les dispositions obsolètes ou devenues sans objet, et dans le respect des conditions de gestion actuelles de ces allocations par les caisses d'allocations familiales et les mutualités sociales agricoles ;

6° *(Supprimé)*

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

—
réserve des modifications qui seraient rendues nécessaires pour assurer le respect de la hiérarchie des normes et la cohérence rédactionnelle des textes, harmoniser l'état du droit et abroger les dispositions obsolètes ou devenues sans objet ;

5° Codifier dans le code de la construction et de l'habitation les dispositions propres à l'allocation de logement familiale et à l'allocation de logement sociale, y compris les dispositions relatives aux collectivités de Guadeloupe, de Guyane, de Martinique, de La Réunion, de Saint-Martin et de Saint-Barthélemy, figurant dans le code de la sécurité sociale, ainsi que les dispositions relatives à ces deux allocations applicables au Département de Mayotte. Ce changement de codification est effectué à droit constant, après intégration des dispositions législatives en vigueur à la date de publication de l'ordonnance ou entrant en vigueur après cette date, sous réserve des modifications qui seraient rendues nécessaires, pour assurer le respect de la hiérarchie des normes et la cohérence rédactionnelle des textes, ainsi que pour harmoniser l'état du droit et abroger les dispositions obsolètes ou devenues sans objet, et dans le respect des conditions de gestion actuelles de ces allocations par les caisses d'allocations familiales et les mutualités sociales agricoles ;

6° *(Supprimé)*

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

—

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

~~7° (Supprimé)~~

~~8° Procéder à diverses corrections des dispositions de la loi n° 2014-366 du 24 mars 2014 pour l'accès au logement et un urbanisme rénové relatives aux procédures du mandat ad hoc et d'administration provisoire applicables aux copropriétés en difficulté afin :~~

~~a) D'autoriser l'administrateur provisoire à avancer des fonds au syndicat des copropriétaires lorsque celui-ci est sous administration provisoire ;~~

~~b) De rétablir l'information donnée à certaines autorités en cas de désignation d'un mandataire ad hoc à la demande du syndicat ;~~

~~c) De clarifier l'étendue des pouvoirs du juge en termes de suspension de l'exigibilité des créances et de certaines stipulations contractuelles, et d'interdiction des poursuites et des procédures d'exécution ;~~

~~d) De mettre en cause l'administrateur provisoire désigné dans toutes les procédures en cours concernant le syndicat des copropriétaires ;~~

~~e) D'interdire la désignation de l'administrateur provisoire comme syndic de la copropriété à l'issue de sa mission ;~~

~~f) De permettre au créancier d'agir en relevé de forclusion lorsque sa défaillance n'est pas due à son fait ;~~

~~9° Procéder à toutes~~

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

~~7° (Supprimé)~~

~~8° (Supprimé)~~

~~9° (Supprimé)~~

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

~~7° (Supprimé)~~

~~8° (Supprimé)~~

~~9° (Supprimé)~~

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

~~les modifications nécessaires de la loi n° 70-9 du 2 janvier 1970 réglementant les conditions d'exercice des activités relatives à certaines opérations portant sur les immeubles et les fonds de commerce afin de :~~

~~a) Remplacer le Conseil national de la transaction et de la gestion immobilières et la commission de contrôle des activités de transaction et de gestion immobilières mentionnés aux articles 13-4 et 13-5 de la même loi par une nouvelle autorité dotée de la personnalité morale ; préciser le champ de ses attributions consultatives et lui confier les attributions disciplinaires de la commission de contrôle ; définir la composition et l'organisation de cette nouvelle autorité pour l'accomplissement de ses missions consultatives et disciplinaires en supprimant les sections spécialisées mentionnées à l'article 13-6 de ladite loi, en prévoyant notamment la présence de représentants des personnes titulaires d'une carte professionnelle délivrée en application de l'article 3 de la même loi et de personnes représentant leurs cocontractants ;~~

~~a bis) (nouveau)~~

~~Définir les modalités de financement de cette autorité publique indépendante au moyen de contributions des personnes titulaires d'une carte professionnelle délivrée en application du même article 3 ;~~

~~b) (Supprimé)~~

~~e) Redéfinir le contenu de l'information devant être délivrée à la personne mise en cause avant toute décision de la nouvelle~~

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

~~autorité afin qu'elle soit informée des griefs retenus à son encontre, redéfinir les conditions dans lesquelles les décisions disciplinaires prononçant une mesure d'interdiction temporaire peuvent être accompagnées de mesures de contrôle et de formation, redéfinir les conditions dans lesquelles la mesure de suspension provisoire peut être prononcée et préciser la nature des décisions disciplinaires devant être transmises à la chambre de commerce et d'industrie ;~~

~~d) Modifier le contenu et les accès au répertoire mentionné à l'article 13 10 de ladite loi pour assurer une plus grande efficacité dans l'exécution des sanctions et le contrôle par les chambres de commerce et d'industrie des conditions d'accès à ces professions lors de la délivrance des cartes et de leur renouvellement ;~~

~~10° Procéder à diverses adaptations du droit actuel pour prendre en compte les situations créées par les fusions d'établissements publics de coopération intercommunale à fiscalité propre au regard de la compétence relative au plan local d'urbanisme, aux documents en tenant lieu et à la carte communale ;~~

~~a) En organisant une période transitoire de cinq ans pendant laquelle des modalités adaptées seront applicables sur le territoire des établissements publics de coopération intercommunale à fiscalité propre issus d'une fusion pour faciliter le transfert et l'exercice de la compétence relative au plan local d'urbanisme, aux documents en tenant lieu et à la carte communale.~~

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

~~10° (Alinéa sans modification)~~

~~a) (Alinéa sans modification)~~

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

~~10° (Supprimé)~~

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

Il s'agit en particulier de définir les conditions dans lesquelles :

~~les communes qui n'avaient pas transféré cette compétence avant la fusion pourront faire valoir leur opposition à l'exercice immédiat de la compétence par le nouvel établissement public à fiscalité propre issu de la fusion ;~~

~~ces communes continueront dans ce cas, et jusqu'à la fin de cette période transitoire, à exercer cette compétence ;~~

~~l'établissement public issu de la fusion exercera jusqu'à cette date la compétence relative au plan local d'urbanisme, aux documents en tenant lieu et à la carte communale sur le périmètre du ou des anciens établissements publics qui exerçaient cette compétence avant la fusion ;~~

~~b) En créant un régime dérogatoire au droit commun pour certains de ces établissements publics de coopération intercommunale qui, en raison de leur grande taille et de l'ampleur de la fusion dont ils sont issus, pourront être autorisés à élaborer plusieurs plans locaux d'urbanisme intercommunaux partiels couvrant l'ensemble de leur territoire, sur des périmètres et selon un calendrier d'élaboration validés par le représentant de l'État dans le département ;~~

~~e) (nouveau) En~~

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

(Alinéa sans modification)

~~les communes qui n'avaient pas transféré cette compétence avant la fusion pourront faire valoir leur opposition à l'exercice de la compétence par le nouvel établissement public à fiscalité propre issu de la fusion, en précisant notamment les modalités d'application du II de l'article 136 de la loi n° 2014-366 du 24 mars 2014 pour l'accès au logement et un urbanisme rénové ;~~

~~ces communes continueront dans ce cas à exercer cette compétence ;~~

(Alinéa sans modification)

~~b) En créant un régime dérogatoire au droit commun pour certains de ces établissements publics de coopération intercommunale qui, en raison de leur grande taille et de l'ampleur de la fusion dont ils sont issus, sont autorisés à élaborer plusieurs plans locaux d'urbanisme intercommunaux partiels couvrant l'ensemble de leur territoire, selon un calendrier d'élaboration validé par le représentant de l'État dans le département ;~~

~~e) En prenant toutes~~

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

~~prenant toutes les mesures nécessaires pour traiter la diversité des situations en matière de plan local d'urbanisme créées par la recomposition territoriale, en particulier pour les plans locaux d'urbanisme intercommunaux tenant lieu de programme local de l'habitat ;~~

~~11° Compléter les dispositions relatives au périmètre, aux procédures et à l'autorité chargée de la procédure en matière de schéma de cohérence territoriale pour tenir compte notamment des schémas départementaux de coopération intercommunale. Il s'agit :~~

~~a) De préciser les conditions dans lesquelles les schémas de cohérence territoriale existants pourront être maintenus en vigueur et évoluer jusqu'à l'approbation d'un schéma de cohérence~~

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

~~les dispositions pour que les dispositions relatives à la politique de l'habitat des plans locaux d'urbanisme intercommunaux tenant lieu de programme local de l'habitat approuvés sur un périmètre plus petit que celui du nouvel établissement public de coopération intercommunale puissent continuer à produire leurs effets sur leur périmètre initial durant les trois ans qui suivent la création du nouvel établissement ;~~

~~d) (nouveau) En prenant toutes les dispositions pour que l'élaboration des plans locaux d'urbanisme intercommunaux tenant lieu de programme local de l'habitat arrêtés sur un périmètre plus petit que celui du nouvel établissement public de coopération intercommunale puisse être poursuivie jusqu'à son terme et que les dispositions relatives à la politique de l'habitat de ces plans locaux d'urbanisme intercommunaux puissent produire leurs effets sur le périmètre initial de l'élaboration durant les trois ans qui suivent la création du nouvel établissement ;~~

~~11° (Supprimé)~~

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

~~11° (Supprimé)~~

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

~~territoriale couvrant le
périmètre du nouvel
établissement porteur de
schéma de cohérence
territoriale ;~~

~~b) De préciser les
conditions dans lesquelles les
élaborations ou évolutions en
cours de schémas de
cohérence territoriale
pourront être menées à leur
terme par le nouvel
établissement public porteur
de schéma de cohérence
territoriale ;~~

~~e) De prendre toutes
les mesures nécessaires pour
traiter la diversité des
situations en matière de
schémas de cohérence
territoriale créées par la
recomposition territoriale ;~~

~~12° Insérer dans le
code de la construction et de
l'habitation les dispositions
nécessaires pour définir :~~

~~a) Les dispositions de
mise sur le marché des
ascenseurs et des composants
de sécurité pour ascenseurs ;~~

~~b) Le contrôle et les
sanctions applicables en cas
de non-conformité des
ascenseurs et des composants
de sécurité pour ascenseurs
aux exigences essentielles de
sécurité et de santé.~~

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

~~12° (Supprimé)~~

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

~~12° (Supprimé)~~

I bis A (nouveau). –
Le livre I^{er} du code de
l'urbanisme est ainsi
modifié :

1° L'article L. 113-2
est complété par un alinéa
ainsi rédigé :

« La délibération
prescrivant l'élaboration
d'un plan local d'urbanisme
peut soumettre à déclaration
préalable, sur tout ou partie
du territoire couvert par ce
plan, les coupes ou abattages
d'arbres isolés, de haies ou

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

I bis (nouveau). – La section 1 du chapitre III du titre IV du livre I^{er} du code de l'urbanisme est ainsi modifiée :

1° La sous-section 2 comprend l'article L. 143-10 et son intitulé est ainsi rédigé : « Extension du périmètre de l'établissement public porteur de schéma de cohérence territoriale » ;

2° Sont ajoutées :

a) Une sous-section 3 intitulée : « Réduction de périmètre de l'établissement public porteur de schéma de cohérence territoriale » et comprenant l'article L. 143-11 ;

b) Une sous-section 4 intitulée : « Couverture partielle d'~~une communauté ou métropole~~ par le périmètre d'un schéma de cohérence territoriale » et comprenant l'article L. 143-12 ;

c) Une sous-section 5 intitulée : « ~~Communauté ou métropole~~ comprenant des communes appartenant à plusieurs schémas de cohérence territoriale » et comprenant l'article L. 143-13 ;

d) Une sous-section 6 intitulée : « Fusion d'établissements publics ~~porteurs~~ de schéma de cohérence territoriale » et comprenant l'article

réseaux de haies et de plantations d'alignement. » ;

2° À l'article L. 133-4, la référence : « L. 132-2 » est remplacée par la référence : « L. 133-2 ».

I bis. – La section 1 du chapitre III du titre IV du livre I^{er} du code de l'urbanisme est ainsi modifiée :

1° La sous-section 2 comprend l'article L. 143-10 et son intitulé est ainsi rédigé : « Extension du périmètre de l'établissement public porteur de schéma de cohérence territoriale » ;

2° Sont ajoutées :

a) Une sous-section 3 intitulée : « Réduction de périmètre de l'établissement public porteur de schéma de cohérence territoriale » et comprenant l'article L. 143-11 ;

b) Une sous-section 4 intitulée : « Couverture partielle d'un établissement public de coopération intercommunale à fiscalité propre par le périmètre d'un seul schéma de cohérence territoriale » et comprenant l'article L. 143-12 ;

c) Une sous-section 5 intitulée : « Établissement public de coopération intercommunale à fiscalité propre comprenant des communes appartenant à plusieurs schémas de cohérence territoriale » et comprenant l'article L. 143-13 ;

d) Une sous-section 6 intitulée : « Fusion d'établissements publics dont au moins un est porteur de schéma de cohérence territoriale » et comprenant

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

L. 143-14 ;

e) Une sous-section 7 intitulée : « Retrait en cours de procédure » et comprenant l'article L. 143-15 ;

I ter (nouveau). – Le même chapitre III est ainsi modifié :

1° L'article L. 143-10 est ainsi rédigé :

« Art. L. 143-10. –

I. – Lorsque le périmètre de l'établissement public prévu aux 1° et 2° de l'article L. 143-16 est étendu, dans les conditions définies par le code général des collectivités territoriales ~~ou par les~~ articles L. 143-12 ou L. 143-13 du présent code, à une ou plusieurs communes ~~ou partie de communes~~ ou à un ~~ou~~ plusieurs établissements publics de coopération intercommunale, la décision d'extension emporte extension du périmètre du schéma de cohérence territoriale.

« Dans le cas prévu au 3° de l'article L. 143-16, lorsqu'une commune ou un établissement public de coopération intercommunale compétent en matière de schéma de cohérence territoriale adhère, dans les conditions définies par le code général des collectivités territoriales, au syndicat mixte pour la compétence d'élaboration, de suivi et de révision du schéma de cohérence territoriale, la décision d'adhésion emporte extension du périmètre du schéma de cohérence territoriale. Il en va de même lorsque le périmètre du syndicat mixte est étendu en application des articles

l'article L. 143-14 ;

e) Une sous-section 7 intitulée : « Retrait en cours de procédure » et comprenant l'article L. 143-15 ;

I ter. – Le même chapitre III est ainsi modifié :

1° L'article L. 143-10 est ainsi rédigé :

« Art. L. 143-10. –

I. – Lorsque le périmètre de l'établissement public prévu aux 1° et 2° de l'article L. 143-16 est étendu, dans les conditions définies par le code général des collectivités territoriales, aux articles 35 et 40 de la loi n° 2015-991 du 7 août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République ou aux articles L. 143-12 ou L. 143-13 du présent code, à une ou plusieurs communes ou à un ou plusieurs établissements publics de coopération intercommunale, la décision d'extension emporte extension du périmètre du schéma de cohérence territoriale.

« Dans le cas prévu au 3° de l'article L. 143-16, lorsqu'une commune ou un établissement public de coopération intercommunale compétent en matière de schéma de cohérence territoriale adhère, dans les conditions définies par le code général des collectivités territoriales, au syndicat mixte pour la compétence d'élaboration, de suivi et de révision du schéma de cohérence territoriale, la décision d'adhésion emporte extension du périmètre du schéma de cohérence territoriale. Il en va de même lorsque le périmètre du syndicat mixte est étendu en application des articles

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

L. 143-12 ou L. 143-13.

« II. – Dans les cas mentionnés au I du présent article, l'établissement public peut :

« 1° Achever les procédures d'élaboration et d'évolution en cours sur le ou les périmètres antérieurs à l'extension, lorsque le débat prévu à l'article L. 143-18, s'il est requis, a eu lieu avant l'extension du périmètre ;

« 2° Engager les procédures de modification ou de mise en compatibilité des schémas approuvés et dont il assure le suivi.

« L'établissement public prescrit, au plus tard lors de la délibération qui suit l'analyse des résultats de l'application du schéma en vigueur prévue à l'article L. 143-28, l'élaboration d'un schéma, ou la révision, ou la modification de l'un des schémas en vigueur, pour couvrir l'intégralité du périmètre étendu de schéma de cohérence territoriale. » ;

2° Le premier alinéa de l'article L. 143-11 est ainsi modifié :

a) À la première phrase, les références : « aux 1° et 2° de » sont ~~remplacés~~ par le mot : « à » et, après le mot : « territoriales », sont ~~ajoutés~~ les mots : « ~~ou par les~~ articles L. 143-12 ou L. 143-13 du présent code » ;

b) La seconde phrase est supprimée ;

L. 143-12 ou L. 143-13.

« II. – Dans les cas mentionnés au I du présent article, l'établissement public peut :

« 1° Achever les procédures d'élaboration et d'évolution en cours sur le ou les périmètres antérieurs à l'extension, lorsque le débat prévu à l'article L. 143-18, s'il est requis, a eu lieu avant l'extension du périmètre ;

« 2° Engager les procédures de modification ou de mise en compatibilité des schémas approuvés, dont il assure le suivi.

« L'établissement public prescrit, au plus tard lors de la délibération qui suit l'analyse des résultats de l'application du schéma en vigueur prévue à l'article L. 143-28, l'élaboration d'un schéma ou la révision, ou la modification de l'un des schémas en vigueur, pour couvrir l'intégralité du périmètre étendu de schéma de cohérence territoriale. » ;

2° Le premier alinéa de l'article L. 143-11 est ainsi modifié :

a) À la première phrase, les références : « aux 1° et 2° de » sont remplacées par le mot : « à » et, après le mot : « territoriales », sont insérés les mots : « aux articles 35 et 40 de la loi n° 2015-991 du 7 août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République ou aux articles L. 143-12 ou L. 143-13 du présent code » ;

b) La seconde phrase est supprimée ;

2° bis (nouveau) La première phrase du second alinéa du même article

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

3° L'article L. 143-12
est ainsi modifié :

a) La première phrase
est ainsi modifiée :

- les mots : « urbaine,
d'une métropole, d'une
communauté
d'agglomération ou d'une
communauté de communes
compétente en matière de
schéma de cohérence
territoriale » sont remplacés
par les mots : « ~~ou d'une~~
~~métropole~~ » ;

3° L'article L. 143-12
est ainsi modifié :

a) La première phrase
est ainsi modifiée :

- les mots : « d'une
communauté urbaine, d'une
métropole, d'une
communauté
d'agglomération ou d'une
communauté de communes
compétente en matière de
schéma de cohérence
territoriale » sont remplacés
par les mots : « d'un
établissement public de
coopération intercommunale
à fiscalité propre » ;

- la première
occurrence des mots : « la

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

- les références :
« aux 1° et 2° de » sont
remplacées par le mot :
« à » ;

- les mots : « ou si,
dans ce même délai,
l'établissement public chargé
de l'élaboration du schéma
s'oppose à l'extension » sont
supprimés ;

b) À la seconde
phrase, les mots : « Dans l'un
ou l'autre de ces cas » sont
remplacés par les mots :
« Dans ce cas » et les mots :
« ou l'opposition de
l'établissement public » sont
supprimés ;

c) Il est ajouté un
alinéa ainsi rédigé :

« ~~La communauté ou~~
~~la métropole~~ peut se
prononcer pour son
appartenance à
l'établissement public prévu
à l'article L. 143-16 avant le
terme du délai de ~~six~~ mois.
Dans ce cas, la délibération
de ~~la communauté ou de la~~
~~métropole~~ emporte extension
du périmètre du schéma de
cohérence territoriale. » ;

4° L'article L. 143-13

communauté ou la
métropole » est remplacée
par le mot : « celui-ci » ;

- les références :
« aux 1° et 2° de » sont
remplacées par le mot :
« à » ;

- la seconde
occurrence des mots : « la
communauté ou la
métropole » est remplacée
par les mots :
« l'établissement public de
coopération intercommunale
à fiscalité propre » ;

- à la fin, les mots :
« ou si, dans ce même délai,
l'établissement public chargé
de l'élaboration du schéma
s'oppose à l'extension » sont
supprimés ;

b) À la seconde
phrase, les mots : « Dans l'un
ou l'autre de ces cas » sont
remplacés par les mots :
« Dans ce cas », les mots :
« la communauté ou de la
métropole » sont remplacés
par les mots :
« l'établissement public de
coopération intercommunale
à fiscalité propre » et les
mots : « ou l'opposition de
l'établissement public » sont
supprimés ;

c) Il est ajouté un
alinéa ainsi rédigé :

« L'établissement
public de coopération
intercommunale à fiscalité
propre peut se prononcer
pour son appartenance à
l'établissement public prévu
à l'article L. 143-16 avant le
terme du délai de trois mois.
Dans ce cas, la délibération
de l'établissement public de
coopération intercommunale
à fiscalité propre emporte
extension du périmètre du
schéma de cohérence
territoriale. » ;

4° L'article L. 143-13

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

est ainsi modifié :

a) La première phrase est ainsi modifiée :

- les mots : « urbaine, d'une métropole, d'une communauté d'agglomération ou d'une communauté de communes compétente en matière de schéma de cohérence territoriale » sont remplacés par les mots : « ~~ou d'une métropole~~ » ;

- après le mot : « plusieurs », sont insérés les mots : « périmètres de » ;

- les références : « aux 1° et 2° de » sont remplacées par le mot : « à » ;

- le mot : « majorité » est remplacé par les mots : « majeure partie » ;

b) ~~À la deuxième phrase, les références : « aux 1° et 2° de » sont remplacées par le mot : « à » ;~~

est ainsi modifié :

a) La première phrase est ainsi modifiée :

- les mots : « d'une communauté urbaine, d'une métropole, d'une communauté d'agglomération ou d'une communauté de communes compétente en matière de schéma de cohérence territoriale » sont remplacés par les mots : « d'un établissement public de coopération intercommunale à fiscalité propre » ;

- après le mot : « plusieurs », sont insérés les mots : « périmètres de » ;

- les mots : « la communauté ou la métropole » sont remplacés par les mots : « cet établissement » ;

- les références : « aux 1° et 2° de » sont remplacées par le mot : « à » ;

- le mot : « majorité » est remplacé par les mots : « majeure partie » ;

- les mots : « l'organe délibérant de la communauté ou de la métropole » sont remplacés par les mots : « son organe délibérant » ;

b) La deuxième phrase est ainsi rédigée :

« Les communes appartenant à l'établissement public de coopération intercommunale à fiscalité propre sont retirées des établissements publics prévus au même article L. 143-16 dont celui-ci n'est pas devenu membre. » ;

b

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

c) Il est ajouté un
alinéa ainsi rédigé :

« ~~La communauté ou la métropole~~ peut se prononcer pour son appartenance à l'établissement public prévu à l'article L. 143-16 sur le territoire duquel est comprise la majeure partie de sa population avant le terme du délai de ~~six~~ mois. Dans ce cas, ~~la délibération de la communauté ou de la métropole~~ emporte extension du périmètre du schéma de cohérence territoriale. » ;

5° L'article L. 143-14 est ainsi rédigé :

« Art. L. 143-14. – En cas de fusion d'établissements publics prévus aux 1° et 2° de l'article L. 143-16, ~~le périmètre de~~ l'établissement public issu de la fusion devient le périmètre de schéma de cohérence territoriale. Le nouvel établissement public assure le suivi du ou des schémas antérieurement existant. Dans ~~ees~~ cas, il peut achever les procédures d'élaboration et d'évolution en cours, lorsque le débat prévu à l'article L. 143-18, s'il est requis, a eu lieu avant la ~~dissolution, le retrait ou le transfert de compétence~~. Il peut engager les procédures de modification ou de mise en compatibilité des schémas approuvés. Il prescrit, au plus tard lors de la délibération qui suit l'analyse des résultats, ~~prévues à l'article L. 143-28,~~ de l'application du premier schéma en vigueur, l'élaboration d'un schéma couvrant l'intégralité de son périmètre. » ;

~~bis) (nouveau) (Supprimé)~~

c) Il est ajouté un
alinéa ainsi rédigé :

« L'établissement public de coopération intercommunale à fiscalité propre peut se prononcer pour son appartenance à l'établissement public prévu à l'article L. 143-16 sur le territoire duquel est comprise la majeure partie de sa population avant le terme du délai de trois mois. Dans ce cas, sa délibération emporte extension du périmètre du schéma de cohérence territoriale. » ;

5° L'article L. 143-14 est ainsi rédigé :

« Art. L. 143-14. – En cas de fusion d'établissements publics prévus aux 1° et 2° de l'article L. 143-16, l'établissement public issu de la fusion est compétent dans les conditions définies par le code général des collectivités territoriales et son nouveau périmètre devient le périmètre de schéma de cohérence territoriale. Le nouvel établissement public assure le suivi du ou des schémas antérieurement existants. Dans ce cas, il peut achever les procédures d'élaboration et d'évolution en cours, lorsque le débat prévu à l'article L. 143-18, s'il est requis, a eu lieu avant la fusion. Il peut engager les procédures de modification ou de mise en compatibilité des schémas approuvés. Il prescrit, au plus tard lors de la délibération qui suit l'analyse des résultats de l'application du premier schéma en vigueur, prévues à l'article L. 143-28, l'élaboration d'un schéma couvrant l'intégralité de son périmètre. » ;

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

6° L'article L. 143-16
est ainsi modifié :

a) À l'avant-dernier
alinéa, les mots : « la
révision » sont remplacés par
les mots « l'évolution » et le
mot : « schéma » ~~est
remplacé par~~ les mots : « ou
des schémas » ;

b) Le dernier alinéa
est ainsi modifié :

- à la première
phrase, le mot : « emporte »
est remplacé par les mots :
« , le retrait ou le transfert de
sa compétence emportent »
et le mot : « schéma » est
remplacé par les mots : « ou
des schémas » ;

- la seconde phrase
est supprimée ;

c) Il est ajouté un
alinéa ainsi rédigé :

« Lorsque le
périmètre d'un établissement
public est ~~élargi~~ et intègre un
ou plusieurs schémas de
cohérence territoriale, ~~il~~ en
assure le suivi. »

6° L'article L. 143-16
est ainsi modifié :

aa) (nouveau) Au 2°
après le mot : « mixte », sont
insérés les mots : « ou un
pôle d'équilibre territorial et
rural » ;

a) À l'avant-dernier
alinéa, les mots : « la
révision » sont remplacés par
les mots « l'évolution » et,
après le mot : « schéma »,
sont insérés les mots : « ou
des schémas » ;

b) Le dernier alinéa
est ainsi modifié :

- à la première
phrase, le mot : « emporte »
est remplacé par les mots :
« , le retrait ou le transfert de
sa compétence emportent »
et le mot : « schéma » est
remplacé par les mots : « ou
des schémas » ;

- la seconde phrase
est supprimée ;

c) Il est ajouté un
alinéa ainsi rédigé :

« Lorsque le
périmètre d'un établissement
public est étendu et intègre
un ou plusieurs schémas de
cohérence territoriale, cet
établissement public en
assure le suivi. »

I quater A (nouveau).
– Le titre V du livre I^{er} du
même code est ainsi
modifié :

1° L'article L. 151-44
est ainsi modifié :

a) Au premier alinéa,
après le mot :
« intercommunale », sont
insérés les mots :
« compétent en matière
d'habitat » ;

b) Il est ajouté un
alinéa ainsi rédigé :

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

« Le plan local d'urbanisme infracommunautaire établi en application du chapitre IV du présent titre ne peut tenir lieu de programme local de l'habitat ou de plan de déplacements urbains. » ;

2° L'article L. 153-3 est ainsi rédigé :

« Art. L. 153-3. – Par dérogation aux articles L. 153-1 et L. 153-2 et pendant une période de cinq ans à compter de sa création, une communauté de communes ou d'agglomération issue d'une fusion entre un ou plusieurs établissements publics de coopération intercommunale compétents en matière de plan local d'urbanisme, document en tenant lieu et carte communale et un ou plusieurs établissements publics de coopération intercommunale ne détenant pas cette compétence peut prescrire la révision d'un plan local d'urbanisme existant sans être obligée d'engager l'élaboration d'un plan local d'urbanisme couvrant l'ensemble de son périmètre. » ;

3° L'article L. 153-6 est ainsi modifié :

a) Au début du premier alinéa, est ajoutée la mention : « I. – » ;

b) Au deuxième alinéa, après le mot : « procédure », sont ajoutés les mots : « de révision, en application de l'article L. 153-34, » ;

c) Sont ajoutés des II et III ainsi rédigés :

« II. – Dans les cas mentionnés au I du présent article, si le plan local

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

d'urbanisme tient lieu de programme local de l'habitat, l'établissement public de coopération intercommunale est considéré, pendant une durée maximale de trois ans, comme étant doté d'un programme local de l'habitat exécutoire. Si, à l'issue de ce délai de trois ans, l'établissement public de coopération intercommunale ne s'est pas doté d'un plan local d'urbanisme exécutoire tenant lieu de programme local de l'habitat ou d'un programme local de l'habitat exécutoire couvrant l'ensemble de son périmètre, il est fait application du III de l'article L. 302-4-2 du code de la construction et de l'habitation.

« Le présent II est également applicable aux plans locaux d'urbanisme tenant lieu de programme local de l'habitat arrêtés avant la création de l'établissement public et devenus exécutoires dans le délai d'un an suivant cette création.

« III. – Dans les cas mentionnés au I du présent article, le plan local d'urbanisme tenant lieu de plan de déplacements urbains continue de produire ses effets sur son périmètre antérieur pendant une durée maximale de trois ans conformément à l'article L. 1214-21 du code des transports.

« Le présent III est également applicable aux plans locaux d'urbanisme tenant lieu de plan de déplacements urbains arrêtés avant la création de l'établissement public et devenus exécutoires dans le délai d'un an suivant cette création. » ;

4° L'article L. 153-9

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

est ainsi modifié :

a) Au début, est ajoutée la mention : « I. -> » :

b) À la première phrase, les mots : « décider, après accord de la commune concernée, d' » sont supprimés :

c) Après la même première phrase, est insérée une phrase ainsi rédigée :

« Lorsque la procédure a été engagée par une commune, l'accord de celle-ci est requis. » :

d) À la seconde phrase, le mot : « II » est remplacé par les mots : « L'établissement public de coopération intercommunale » et, après le mot : « commune », sont insérés les mots : « ou à l'ancien établissement public de coopération intercommunale » :

e) Il est ajouté un II ainsi rédigé :

« II. – L'établissement public de coopération intercommunale mentionné au I de l'article L. 153-6 peut également délibérer pour étendre à la totalité de son territoire une procédure d'élaboration ou de révision, en application du 1° de l'article L. 153-31, d'un plan local d'urbanisme intercommunal engagée avant la date du transfert de cette compétence, de la modification de son périmètre ou de sa création, y compris lorsque celle-ci résulte d'une fusion. Cette possibilité est ouverte si le projet de plan local d'urbanisme intercommunal n'a pas été arrêté. Cette délibération précise, s'il y a lieu, les modifications apportées aux objectifs

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

définis dans la délibération initiale et expose les modalités de concertation complémentaires prévues. Cette délibération est notifiée aux personnes publiques associées mentionnées aux articles L. 132-7 et L. 132-9. Un débat sur les orientations du projet d'aménagement et de développement durables est organisé au sein du nouvel établissement public de coopération intercommunale à fiscalité propre compétent, dans les conditions prévues à l'article L. 153-12, avant l'arrêt du projet de plan local d'urbanisme intercommunal étendu à l'ensemble de son territoire.

« L'établissement public de coopération intercommunale peut, dans les mêmes conditions qu'au premier alinéa du présent II, fusionner deux ou plusieurs procédures d'élaboration ou de révision de plans locaux d'urbanisme intercommunaux.

« Les plan locaux d'urbanisme et les documents en tenant lieu préexistants continuent le cas échéant à bénéficier des reports de délais mentionnés aux articles L. 174-5 et L. 175-1 jusqu'à l'approbation du plan local d'urbanisme intercommunal, et au plus tard jusqu'au 31 décembre 2019. » ;

6° Il est ajouté un chapitre IV ainsi rédigé :

« Chapitre IV

« Dispositions particulières aux établissements publics de coopération intercommunale à fiscalité propre de grande taille

« Art. L. 154-1. – Par

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

dérogation à l'article L. 153-1, un établissement public de coopération intercommunale à fiscalité propre compétent peut être autorisé, dans les conditions définies au présent chapitre, à élaborer plusieurs plans locaux d'urbanisme infracommunautaires, regroupant chacun plusieurs communes ou une commune nouvelle, dont l'ensemble couvre l'intégralité de son territoire.

« Cette dérogation est ouverte aux établissements publics de coopération intercommunale à fiscalité propre compétents en matière de plan local d'urbanisme, de document d'urbanisme en tenant lieu et de carte communale sur l'ensemble de leur territoire et regroupant au moins cent communes.

« Cette dérogation n'est pas applicable dans les métropoles.

« Art. L. 154-2. – La délibération par laquelle l'organe délibérant de l'établissement public de coopération intercommunale à fiscalité propre décide de faire usage de la dérogation prévue à l'article L. 154-1 précise :

« 1° Le périmètre de chaque plan local d'urbanisme infracommunautaire :

« 2° Le calendrier prévisionnel des différentes procédures :

« 3° Le calendrier prévisionnel d'élaboration du schéma de cohérence territoriale dans le périmètre duquel est inscrit l'établissement public de coopération intercommunale à fiscalité propre, s'il n'est

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

pas déjà couvert par un
schéma de cohérence
territoriale opposable.

« Cette délibération
est notifiée au représentant
de l'État dans le département
qui dispose d'un délai de
deux mois pour donner son
accord, dans le respect des
critères mentionnés à l'article
L. 154-1.

« La dérogation ne
peut être accordée par le
représentant de l'État dans le
département que si ses
conditions de mise en œuvre,
précisées dans la
délibération, permettent le
respect des principes et
projets mentionnés à l'article
L. 132-1.

« Art. L. 154-3. –

L'établissement public de
coopération intercommunale
à fiscalité propre qui
bénéficie de la dérogation
mentionnée à l'article
L. 154-1 élabore les plans
locaux d'urbanisme
infracommunautaires dans
les conditions prévues aux
articles L. 153-11 à
L. 153-26 et selon le
calendrier et la sectorisation
prévus dans la délibération
prise en application de
l'article L. 154-2.

« Les dispositions des
plans locaux d'urbanisme
applicables avant la mise en
œuvre de la dérogation
demeurent en vigueur.
L'organe délibérant de
l'établissement public de
coopération intercommunale
à fiscalité propre peut les
modifier ou les mettre en
compatibilité jusqu'à
l'approbation d'un plan local
d'urbanisme
infracommunautaire couvrant
les secteurs concernés. Il
peut les réviser sans engager
l'élaboration d'un plan local
d'urbanisme couvrant
l'intégralité d'un secteur

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

prédéfini lorsque cette
révision s'impose pour
l'application des articles
L. 131-6 et L. 131-7 ou
qu'elle relève de l'article
L. 153-34.

« Par dérogation à
l'article L. 153-2, les plans
locaux d'urbanisme
infracommunautaires
approuvés peuvent être
révisés sans entraîner
l'engagement d'une
procédure d'élaboration d'un
plan local d'urbanisme
couvrant l'intégralité du
territoire de l'établissement
public de coopération
intercommunale à fiscalité
propre.

« L'organe délibérant
de l'établissement public de
coopération intercommunale
à fiscalité propre peut
également, à tout moment,
engager l'élaboration d'un
plan local d'urbanisme
intercommunal couvrant
l'intégralité de son territoire.

« Art. L. 154-4. – La
dérogation prévue à l'article
L. 154-1 cesse de s'appliquer
si le territoire de
l'établissement public de
coopération intercommunale
à fiscalité propre n'est pas
couvert par un schéma de
cohérence territoriale
approuvé dans un délai de six
ans à compter de l'octroi de
la dérogation.

« Lorsque la
dérogation cesse de
s'appliquer en application du
premier alinéa du présent
article ou du dernier alinéa
de l'article L. 154-3, les
dispositions des plans locaux
d'urbanisme applicables dans
le périmètre de
l'établissement public de
coopération intercommunale
à fiscalité propre demeurent
en vigueur. Ces documents
peuvent faire l'objet d'une
procédure de modification.

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

I quater (nouveau). –
Au deuxième alinéa de
l'article L. 1213-3-2 du code
des transports, les
références : « a à c » sont
remplacées par les
références : « 1° à 3° ».

de mise en compatibilité et
de révision prévue à l'article
L. 153-34, jusqu'à
l'approbation d'un plan local
d'urbanisme élaboré dans les
conditions prévues à l'article
L. 153-2.

« L'établissement
public de coopération
intercommunale à fiscalité
propre peut achever toute
procédure d'évolution d'un
plan local d'urbanisme
engagée avant que la
dérogation cesse de
s'appliquer. »

I _____ quater
B (nouveau). – Au n du 1° de
l'article L. 480-13 du code
de l'urbanisme, les
références : « 2° et 5° du III
de l'article L. 123-1-5 » sont
remplacées par les
références : « articles
L. 151-19 et L. 151-23 ».

I quater. – Au
deuxième alinéa de l'article
L. 1213-3-2 du code des
transports, les références :
« a à c » sont remplacées par
les références : « 1° à 3° ».

I quinquies (nouveau)
. – La section 1 du chapitre V
du titre II du livre I^{er} du code
de la construction et de
l'habitation est ainsi
modifiée :

1° Au début, est
ajoutée une sous-section 1
intitulée : « Dispositions
générales » :

2° Après l'article
L. 125-1, il est inséré un
article L. 125-1-1 ainsi
rédigé :

« Art. L. 125-1-1. –
Les ascenseurs ne peuvent
être mis sur le marché que
s'ils sont accompagnés d'une
déclaration « UE » de
conformité aux exigences
essentielles en matière de

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

sécurité et de santé.

« Les composants de sécurité pour ascenseurs ne peuvent être importés, détenus en vue de la vente ou de la distribution à titre gratuit, mis en vente, vendus ou distribués à titre gratuit, ni mis à disposition sur le marché que s'ils sont accompagnés d'une déclaration « UE » de conformité aux exigences essentielles en matière de sécurité et de santé.

« Le responsable de la première mise sur le marché d'un ascenseur ou d'un composant de sécurité pour ascenseurs est tenu de vérifier que cet ascenseur ou ce composant est conforme aux prescriptions en vigueur.

« À la demande du ministre chargé de la construction, il est tenu de justifier les vérifications et contrôles effectués. » ;

3° Après l'article L. 125-1-1, tel qu'il résulte du 2° du présent I *quinquies*, sont insérées des sous-sections 2 à 4 ainsi rédigées :

« Sous-section 2

« Mesures de police administrative

« Art. L. 125-1-2. –

I. – En cas de risques pour la sécurité ou la santé des personnes et, le cas échéant, pour la sécurité des biens, le ministre chargé de la construction peut, après avoir recueilli les observations de l'installateur, du fabricant ou, à défaut, du responsable de la mise sur le marché, mettre ces derniers en demeure de remédier à cette situation et de procéder à la mise en conformité de l'ascenseur ou des composants de sécurité concernés dans un délai

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

déterminé.

« II. – Si, _____ à l'expiration du délai fixé par la mise en demeure, l'opérateur n'a pas mis en œuvre les mesures prescrites, le ministre chargé de la construction peut, par arrêté :

« 1° Restreindre les conditions d'utilisation d'un ascenseur ou d'un composant de sécurité pour ascenseurs ;

« 2° Suspendre, pour une durée n'excédant pas un an, ou interdire la mise sur le marché, même à titre gratuit, du produit ;

« 3° Ordonner son retrait en tous lieux.

« III. – Le ministre chargé de la construction peut, à tout moment, en cas d'urgence ou de danger grave, prendre lui-même ou faire prendre, les mesures de prévention nécessaires pour mettre fin à cette situation.

« IV. – Les frais résultant de la mise en œuvre de ces mesures sont à la charge de l'opérateur, désigné dans l'arrêté prévu au II.

« Art. L. 125-1-3. – I. – Sans préjudice de l'article L. 125-1-2, le ministre chargé de la construction peut, après avoir recueilli les observations de l'opérateur, le mettre en demeure de mettre fin dans un délai déterminé à la non-conformité d'un ascenseur ou d'un composant de sécurité pour ascenseurs pour les raisons suivantes :

« 1° Le marquage « CE » a été apposé en violation de l'article 30 du règlement (CE) n° 765/2008 du Parlement européen et du Conseil du 9 juillet 2008

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

fixant les prescriptions relatives à l'accréditation et à la sécurité du marché pour la commercialisation des produits et abrogeant le règlement (CEE) n° 339/93 du Conseil ou des dispositions réglementaires prises pour l'application de la présente section ;

« 2° Le marquage « CE » n'a pas été apposé ;

« 3° Le numéro d'identification de l'organisme notifié a été apposé en violation des dispositions réglementaires prises pour l'application de la présente section ou n'a pas été apposé, alors que ces dispositions l'exigeaient ;

« 4° La déclaration « UE » de conformité n'a pas été établie ;

« 5° La déclaration « UE » de conformité n'a pas été établie correctement ;

« 6° La documentation technique mentionnée à l'annexe IV, parties A et B, et aux annexes VII, VIII et XI de la directive 2014/33/UE du Parlement et du Conseil du 26 février 2014 relative à l'harmonisation des législations des États membres concernant les ascenseurs et les composants de sécurité pour ascenseurs n'est pas disponible ou n'est pas complète ;

« 7° Le nom, la raison sociale ou la marque déposée ou l'adresse de l'installateur, du fabricant ou de l'importateur n'a pas été indiqué conformément aux dispositions réglementaires prises pour l'application de la présente section ;

« 8° Les informations permettant l'identification de

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

l'ascenseur ou du composant de sécurité pour ascenseurs n'ont pas été fournies conformément aux dispositions réglementaires prises pour l'application de la présente section :

« 9° L'ascenseur ou le composant de sécurité pour ascenseurs n'est pas accompagné des documents prévus par les dispositions réglementaires prises pour l'application de la présente section ou ces documents ne sont pas conformes aux exigences applicables.

« II. – Si, _____ à l'expiration du délai fixé par la mise en demeure, l'opérateur, dans le cas où la mise en conformité n'est pas possible, n'a pas pu mettre en œuvre les mesures prescrites, le ministre chargé de la construction peut, par arrêté :

« 1° Ordonner l'utilisation de l'ascenseur ou du composant de sécurité pour ascenseurs à d'autres fins :

« 2° Ordonner la réexpédition de l'ascenseur ou du composant de sécurité pour ascenseurs vers le pays d'origine :

« 3° Ordonner la destruction de l'ascenseur ou du composant de sécurité pour ascenseurs dans un délai déterminé.

« III. – Les frais résultant de la mise en œuvre de ces mesures sont à la charge de l'opérateur, responsable de la non-conformité.

« Sous-section 3

« Dispositions pénales et constatations des infractions

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

« Art. L. 125-1-4. –

Outre les officiers et agents de police judiciaire, sont habilités à rechercher et à constater les infractions prévues au présent chapitre et aux textes pris pour son application, les fonctionnaires et les agents publics commissionnés et assermentés à cet effet par le ministre chargé de la construction, dans des conditions prévues par décret en Conseil d'État.

« Art. L. 125-1-5. –

Pour rechercher et constater les infractions mentionnées à l'article L. 125-1-4, les agents mentionnés au même article L. 125-1-4 ont accès, entre 8 heures et 20 heures, aux lieux utilisés exclusivement à des fins professionnelles par le fabricant ou toute personne intervenant pour la mise sur le marché d'ascenseurs ou pour la mise à disposition sur le marché de composants de sécurité pour ascenseurs, en présence de l'occupant des lieux ou de son représentant.

« Ils peuvent également pénétrer en dehors de ces heures dans ces mêmes lieux lorsque ceux-ci sont ouverts au public ou lorsqu'à l'intérieur de ceux-ci sont en cours des activités de production, de fabrication, de conditionnement, de transport ou de commercialisation.

« Lorsque ces lieux sont également à usage d'habitation, ces contrôles ne peuvent être effectués qu'entre 8 heures et 20 heures, après autorisation du juge des libertés et de la détention du tribunal de grande instance dans le ressort duquel ils sont situés si l'occupant s'oppose à ces contrôles.

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

« Le procureur de la République est préalablement informé des opérations envisagées en vue de la recherche des infractions. Il peut s'opposer à ces opérations.

« Art. L. 125-1-6. – Les agents mentionnés à l'article L. 125-1-4 peuvent prélever des pièces ou des échantillons pour procéder à des analyses ou à des essais et exiger la communication de tout document nécessaire à l'accomplissement de leurs missions.

« Lorsque des vérifications complémentaires sont nécessaires, ces agents peuvent consigner les ascenseurs ou les composants de sécurité pour ascenseurs susceptibles de faire l'objet des sanctions administratives prévues à L. 125-1-2. Les ascenseurs ou les composants de sécurité pour ascenseurs consignés sont laissés à la garde de leur détenteur. Les agents habilités indiquent dans un procès-verbal ou un rapport les ascenseurs ou les composants de sécurité pour ascenseurs faisant l'objet de la consignation.

« La consignation, dont est immédiatement informé le procureur de la République, ne peut excéder quinze jours.

« Le délai de consignation peut être prorogé par ordonnance motivée du président du tribunal de grande instance dans le ressort duquel est situé le lieu de consignation des ascenseurs ou des composants de sécurité pour ascenseurs, ou du magistrat qu'il délègue.

« Le magistrat est

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

saisi sans formalité par les agents habilités. Il statue dans les vingt-quatre heures par ordonnance exécutoire à titre provisoire, au vu de tous les éléments d'information de nature à justifier cette mesure.

« L'ordonnance de prorogation de la mesure de consignation est notifiée par tous moyens au détenteur des ascenseurs ou des composants de sécurité pour ascenseurs consignés.

« La mainlevée de la mesure de consignation peut être ordonnée à tout moment soit par les agents ayant procédé à cette consignation ou par le procureur de la République, soit par le président du tribunal de grande instance ou le magistrat qu'il délègue à cet effet.

« Art. L. 125-1-7. – Les infractions prévues au présent chapitre sont constatées par des procès-verbaux qui font foi jusqu'à preuve contraire.

« Les procès-verbaux sont adressés, dans les cinq jours qui suivent leur clôture, au procureur de la République. Une copie du procès-verbal est transmise, dans le même délai, au fabricant ou au responsable de la mise sur le marché ou de la mise à disposition sur le marché ainsi qu'au ministre chargé de la construction.

« Sous-section 4

« Sanctions pénales

« Art. L. 125-1-8. – Est puni de 7 500 € d'amende :

« 1° Le fait de mettre sur le marché ou de mettre à disposition sur le marché un

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

ascenseur ou un composant de sécurité pour ascenseurs sans la déclaration « CE » de conformité prévue à l'article L. 125-1-1 ;

« 2° Le fait de mettre sur le marché ou de mettre à disposition sur le marché un ascenseur ou un composant de sécurité pour ascenseurs en violation des prescriptions d'un arrêté du ministre chargé de la construction pris en application du II de l'article L. 125-1-2 ;

« 3° Le fait de faire obstacle aux fonctions exercées par les fonctionnaires et agents habilités en application de l'article L. 125-1-4. » ;

4° Après le premier alinéa de l'article L. 125-2-4, il est inséré un alinéa ainsi rédigé :

« Le décret définit les exigences essentielles en matière de sécurité et de santé à respecter pour la mise sur le marché des ascenseurs et des composants de sécurité pour ascenseurs, les instructions accompagnant les ascenseurs et composants de sécurité pour ascenseurs, les procédures d'évaluation de la conformité aux exigences essentielles en matière de sécurité et de santé, la procédure de notification des organismes chargés d'effectuer le contrôle de la conformité et les obligations de ces organismes. » ;

5° Il est ajouté un article L. 125-2-5 ainsi rédigé :

« Art. L. 125-2-5. – Les opérateurs économiques et les organismes chargés d'effectuer le contrôle de la conformité sont tenus d'informer le ministre chargé

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

II. – Les ordonnances mentionnées au I sont publiées dans un délai de six mois à compter de la promulgation de la présente loi. Ce délai est porté à dix-huit mois pour les ordonnances prévues aux 7° et 9° du I et à vingt-quatre mois pour les ordonnances prévues aux 4° et 5° du I. Un projet de loi de ratification est déposé devant le Parlement dans les trois mois suivant la promulgation de chacune des ordonnances prévues au présent article.

III. – Le D du VII de l'article 41 de la loi n° 2015-992 du 17 août 2015 relative à la transition énergétique pour la croissance verte est abrogé.

IV (nouveau). –
L'ordonnance n° 2016-354 du 25 mars 2016 relative à l'articulation des procédures d'autorisation d'urbanisme avec diverses procédures relevant du code de l'environnement est ratifiée.

V (nouveau). –
L'ordonnance n° 2015-1075 du 27 août 2015 relative à la simplification des modalités d'information des acquéreurs

II. – Les ordonnances mentionnées au I du présent article sont publiées dans un délai de ~~six~~ mois à compter de la promulgation de la présente loi. ~~Ce délai est porté à vingt quatre mois pour les ordonnances prévues aux 4° et 5° du même I.~~ Un projet de loi de ratification est déposé devant le Parlement dans les trois mois suivant la promulgation de chacune ~~des~~ ordonnances ~~prévues au présent article.~~

III. – (Non modifié)

IV. – (Non modifié)

V. – (Non modifié)

de la construction concernant la conformité et les risques associés à un ascenseur ou un composant de sécurité pour ascenseurs.

« Le suivi de la mise sur le marché des ascenseurs et des composants de sécurité pour ascenseurs est assuré par le ministre chargé de la construction selon des modalités prévues par décret en Conseil d'État. »

I ~~sexies~~ (nouveau). –
Au 10° de l'article L. 161-3 du même code, le mot : « deuxième » est remplacé par le mot : « troisième ».

II. – Les ordonnances mentionnées au I du présent article sont publiées dans un délai de vingt-quatre mois à compter de la promulgation de la présente loi. Un projet de loi de ratification est déposé devant le Parlement dans les trois mois suivant la promulgation de chacune de ces ordonnances.

III. – Le D du VII de l'article 41 de la loi n° 2015-992 du 17 août 2015 relative à la transition énergétique pour la croissance verte est abrogé.

IV. – L'ordonnance n° 2016-354 du 25 mars 2016 relative à l'articulation des procédures d'autorisation d'urbanisme avec diverses procédures relevant du code de l'environnement est ratifiée.

V. – L'ordonnance n° 2015-1075 du 27 août 2015 relative à la simplification des modalités d'information des acquéreurs

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

prévues aux articles L. 721-2
et L. 721-3 du code de la
construction et de
l'habitation est ratifiée.

VI (*nouveau*). – Le
titre I^{er} du livre II de la
cinquième partie du code
général des collectivités
territoriales est ainsi
modifié :

1° Le premier alinéa
du IV de l'article L. 5214-16
est complété par les mots :
« des suffrages exprimés » ;

2° La première phrase
du dernier alinéa du I de
l'article L. 5215-20 est
complétée par les mots :
« des suffrages exprimés » ;

3° La première phrase
du III de l'article L. 5216-5
est complétée par les mots :
« des suffrages exprimés » ;

4° La première phrase
du dernier alinéa du I de
l'article L. 5217-2 est
complétée par les mots :
« des suffrages exprimés ».

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

VI. – (*Supprimé*)

VII (*nouveau*). –
L'ordonnance n° 2016-985
du 20 juillet 2016 relative au
bail réel solidaire est ratifiée.

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

prévues aux articles L. 721-2
et L. 721-3 du code de la
construction et de
l'habitation est ratifiée.

VI. – Le titre I^{er} du
livre II de la cinquième partie
du code général des
collectivités territoriales est
ainsi modifié :

1° Le premier alinéa
du IV de l'article L. 5214-16
est complété par les mots :
« des suffrages exprimés » ;

2° La première phrase
du dernier alinéa du I de
l'article L. 5215-20 est
complétée par les mots :
« des suffrages exprimés » ;

3° La première phrase
du III de l'article L. 5216-5
est complétée par les mots :
« des suffrages exprimés » ;

4° La première phrase
du dernier alinéa du I de
l'article L. 5217-2 est
complétée par les mots :
« des suffrages exprimés ».

VII. – L'ordonnance
n° 2016-985 du
20 juillet 2016 relative au
bail réel solidaire est ratifiée.

VIII (*nouveau*). – Les
plans locaux d'urbanisme
tenant lieu de programmes
locaux de l'habitat approuvés
avant la date de publication
de la présente loi par un
établissement public de
coopération intercommunale
n'étant pas compétent en
matière d'habitat ne tiennent
plus lieu de programmes
locaux de l'habitat si, dans
un délai de douze mois à
compter de cette date,
l'établissement public de
coopération intercommunale
n'a pas intégré cette
compétence dans ses statuts.

Les procédures
d'élaboration d'un plan local

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

d'urbanisme tenant lieu de programme local de l'habitat par un établissement public de coopération intercommunale n'étant pas compétent en matière d'habitat, en cours à la date de publication de la présente loi, peuvent être poursuivies. L'établissement public de coopération intercommunale dispose d'un délai de douze mois pour intégrer cette compétence dans ses statuts.

IX (nouveau). – Les articles L. 143-10 à L. 143-16, L. 153-6 et L. 153-9 du code de l'urbanisme, dans leur rédaction résultant de la présente loi, sont applicables aux établissements publics de coopération intercommunale à fiscalité propre créés à compter du 1^{er} janvier 2017, en application des I et III de l'article 35 de la loi n° 2015-991 du 7 août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République, ou dont le périmètre a évolué à compter de cette même date en application du II du même article 35.

Article 33 bis AAA
(nouveau)

À la première phrase du I de l'article 88 de la loi n° 2016-925 du 7 juillet 2016 relative à la liberté de la création, à l'architecture et au patrimoine, après les mots : « de l'habitation », sont insérés les mots : « ~~et~~ les sociétés d'économie mixte agréées au titre de l'article L. 481-1 du même code ».

Article 33 bis AAA

À la première phrase du I de l'article 88 de la loi n° 2016-925 du 7 juillet 2016 relative à la liberté de la création, à l'architecture et au patrimoine, les mots : « ainsi que » sont remplacés par le mot : « et », la deuxième occurrence du mot : « et » est remplacé par le signe : « , » et, après les mots : « de l'habitation », sont insérés les mots : « , les sociétés d'économie mixte agréées au titre de l'article L. 481-1 du même code ainsi que les sociétés d'économie mixte locales mentionnées à l'article L. 1521-1 du code général

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

Article 33 bis AA
(nouveau)

L'article 6-1 de la loi n° 89-462 du 6 juillet 1989 tendant à améliorer les rapports locatifs et portant modification de la loi n° 86-1290 du 23 décembre 1986 est complété par un alinéa ainsi rédigé :

« La ~~clause~~ ~~résolutoire~~ ~~prévoyant~~ ~~la~~ ~~résiliation~~ ~~de~~ ~~plein~~ ~~droit~~ ~~du~~ ~~contrat~~ ~~en~~ ~~cas~~ ~~d'~~ ~~inexécution~~ ~~des~~ ~~obligations~~ ~~du~~ ~~locataire~~ ~~résultant~~ ~~de~~ ~~troubles~~ ~~de~~ ~~voisinage~~ ~~constatés~~ ~~par~~ ~~décision~~ ~~de~~ ~~justice~~ ~~passée~~ ~~en~~ ~~force~~ ~~de~~ ~~chose~~ ~~jugée~~ ~~est~~ ~~réputée~~ ~~écrite~~ ~~dès~~ ~~la~~ ~~conclusion~~ ~~du~~ ~~contrat.~~ »

Article 33 bis AB
(nouveau)

I. – Le code de la construction et de l'habitation est ainsi modifié :

1° Le dernier alinéa de l'article L. 353-16 est supprimé ;

2° Au I de l'article L. 442-6, la référence : « , des alinéas 1, 2 et 3 de l'article 75 » est supprimée.

II. – Au premier alinéa du III de l'article 40 de la loi n° 89-462 du 6 juillet 1989 tendant à améliorer les rapports

des collectivités territoriales et les sociétés publiques locales mentionnées à l'article L. 1531-1 du même code lorsqu'elles interviennent en matière d'aménagement ».

Article 33 bis AA

L'article 6-1 de la loi n° 89-462 du 6 juillet 1989 tendant à améliorer les rapports locatifs et portant modification de la loi n° 86-1290 du 23 décembre 1986 est complété par un alinéa ainsi rédigé :

« Le contrat de location est résilié de plein droit, à la demande du bailleur, lorsque le locataire ou l'un des occupants du logement a fait l'objet d'une condamnation passée en force de chose jugée au titre d'une infraction sanctionnée à la section 4 du chapitre II du titre II du livre II du code pénal et concernant des faits qui se sont produits dans le logement, l'immeuble ou le groupe d'immeubles. »

.....

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

locatifs et portant
modification de la loi
n° 86-1290 du
23 décembre 1986, les
références : « , les articles
17-2 et 18 et le premier
alinéa de l'article 22 » sont
remplacées par les
références : « et les articles
17-2 et 18 ».

Article 33 bis AC

(nouveau)

I. – Au début de la
première phrase du dernier
alinéa de l'article 22-1 de la
loi n° 89-462 du
6 juillet 1989 précitée, après
le mot : « personne », il est
inséré le mot : « physique ».

Article 33 bis AC

I. – Au début de la
première phrase du dernier
alinéa de l'article 22-1 de la
loi n° 89-462 du
6 juillet 1989 précitée, après
le mot : « personne », il est
inséré le mot : « physique ».

II (nouveau). – Le II
de l'article 8-1 de la loi
n° 89-462 du 6 juillet 1989
précitée est ainsi modifié :

1° Le premier alinéa
est complété par deux
phrases ainsi rédigées :

« Par dérogation au
même article L. 111-6-1, la
surface et le volume
habitables des locaux
privatifs doivent être,
respectivement, au moins
égaux à 9 mètres carrés et à
20 mètres cubes. Les
caractéristiques de décence
du local privatif loué sont
appréciées en prenant en
compte l'ensemble des
éléments et pièces du
logement. » :

2° Le dernier alinéa
est supprimé.

Article 33 bis AD

(nouveau)

La loi n° 65-557 du
10 juillet 1965 fixant le statut
de la copropriété des
immeubles bâtis est ainsi
modifiée :

Article 33 bis AD

I. – La loi n° 65-557
du 10 juillet 1965 fixant le
statut de la copropriété des
immeubles bâtis est ainsi
modifiée :

1° A (nouveau)

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

L'article 10-1 est ainsi
modifié :

a) La seconde phrase
du b est supprimée ;

b) Après le d, il est
inséré un alinéa ainsi rédigé :

« Les sommes
perçues par le syndic au titre
de ses honoraires pour la
réalisation des prestations de
mise en demeure et de
relance après mise en
demeure mentionnées au a
du présent article ainsi que
pour la réalisation des
prestations mentionnées au b
du présent article ne peuvent
excéder, pour chacune des
prestations, un montant fixé
par décret. » ;

1° Au dernier alinéa
du II de l'article 18, après ~~les
mots~~ : « ~~syndic~~ provisoire »,
sont insérés les mots : « et de
l'administrateur provisoire
désigné en application des
articles 29-1 et 29-11 » ;

1° Au dernier alinéa
du II de l'article 18, après le
mot : « provisoire », sont
insérés les mots : « et de
l'administrateur provisoire
désigné en application des
articles 29-1 et 29-11 » ;

2° Au dernier alinéa
de l'article 29-1 A, après le
mot : « mentionnés », sont
insérés les mots : « au
premier alinéa et » ;

2° Au dernier alinéa
de l'article 29-1 A, après le
mot : « mentionnés », sont
insérés les mots : « au
premier alinéa et » ;

3° L'article 29-1 est
complété par un IV ainsi
rédigé :

3° L'article 29-1 est
complété par un IV ainsi
rédigé :

« IV. –

L'administrateur provisoire
ne peut, dans un délai de cinq
ans à compter de l'issue de
sa mission, être désigné
syndic de la copropriété. » ;

« IV. –

L'administrateur provisoire
ne peut, dans un délai de cinq
ans à compter de l'issue de
sa mission, être désigné
syndic de la copropriété. » ;

4° L'article 29-3 est
ainsi modifié :

4° L'article 29-3 est
ainsi modifié :

a) Au II, les mots :
« la suspension prévue » sont
remplacés par les mots : « les
suspensions et interdictions
prévues » ;

a) Au II, les mots :
« la suspension prévue » sont
remplacés par les mots : « les
suspensions et interdictions
prévues » ;

b) ~~À la fin du IV, les
mots~~ : « par l'administrateur

b) Au IV, le mot :
« par » est remplacé par le

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

~~provisoire~~ » sont ~~remplacés~~
par les ~~mots~~ : « de
l'administrateur
provisoire » ;

5° Le III de l'article
29-4 est complété par un
alinéa ainsi rédigé :

« Une action en
relevé de forclusion peut être
exercée par un créancier qui
établit que sa défaillance
n'est pas due à son fait, ~~dans~~
un délai et selon des
modalités fixés par décret en
Conseil d'État. » ;

6° Au premier alinéa
du III de l'article 29-5, les
mots : « la suspension de
l'exigibilité des créances
prévues » sont remplacés par
les mots : « les suspensions
et interdictions prévues ».

Article 33 bis AE
(nouveau)

I. – Le code de la
construction et de
l'habitation est ainsi
modifié :

1° L'article
L. 301-5-1 est ainsi modifié :

a) Après le mot :
« bénéficiaires », la fin du

mot : « de » ;

5° Le III de l'article
29-4 est complété par un
alinéa ainsi rédigé :

« Dans un délai et
selon des modalités fixés par
décret en Conseil d'État, une
action en relevé de forclusion
peut être exercée par un
créancier qui établit que sa
défaillance n'est pas due à
son fait. » ;

6° Au premier alinéa
du III de l'article 29-5, les
mots : « la suspension de
l'exigibilité des créances
prévues » sont remplacés par
les mots : « les suspensions
et interdictions prévues ».

II (nouveau). – Le
3° du I s'applique aux
procédures ouvertes à
compter de l'entrée en
vigueur du présent article.

Le 5° du I est
applicable aux procédures
ouvertes à compter de la date
d'entrée en vigueur du décret
en Conseil d'État mentionné
au second alinéa du III de
l'article 29-4 de la
loi n° 65-557 du 10 juillet
1965 fixant le statut de la
copropriété des immeubles
bâtis, dans sa rédaction
résultant du présent article, et
au plus tard le
1^{er} janvier 2018.

Article 33 bis AE

I. – Le code de la
construction et de
l'habitation est ainsi
modifié :

1° L'article
L. 301-5-1 est ainsi modifié :

a) Après le mot :
« bénéficiaires », la fin du

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

1° du IV est ainsi rédigée :
« et l'octroi des autorisations
spécifiques prévues aux
articles L. 441-2 et
L. 631-12 » ;

b) Après les mots :
« location-accession », la fin
de la première phrase du
deuxième alinéa du VI est
ainsi rédigée : « , ainsi que
les conditions d'octroi des
autorisations spécifiques
prévues aux articles L. 441-2
et L. 631-12 » ;

2° La deuxième
phrase du troisième alinéa de
l'article L. 301-5-2 est ainsi
rédigée :

« Elle fixe les
conditions de l'octroi des
autorisations spécifiques
prévues aux articles L. 441-2
et L. 631-12. » ;

3° Après le premier
alinéa de l'article L. 353-21,
il est inséré un alinéa ainsi
rédigé :

« Les charges
locatives accessoires au loyer
principal des logements
peuvent être récupérées par
le bailleur sous la forme d'un
forfait versé simultanément
au loyer, dont le montant et
la périodicité de versement
sont définis au contrat et qui
ne peut donner lieu à
complément ou à
régularisation ultérieure. Le
montant du forfait de charges
est fixé en fonction des
montants exigibles par le
bailleur en application de
l'article 23 de la loi n°89-462
du 6 juillet 1989 tendant à
améliorer les rapports
locatifs et portant
modification de la loi

1° du IV est ainsi rédigée :
« et l'octroi des autorisations
spécifiques prévues aux
articles L. 441-2 et
L. 631-12 ; »

b) Après les mots :
« location-accession », la fin
de la première phrase du
deuxième alinéa du VI est
ainsi rédigée : « , ainsi que
les conditions d'octroi des
autorisations spécifiques
prévues aux articles L. 441-2
et L. 631-12. » ;

2° La deuxième
phrase du troisième alinéa de
l'article L. 301-5-2 est ainsi
rédigée :

« Elle fixe les
conditions de l'octroi des
autorisations spécifiques
prévues aux articles L. 441-2
et L. 631-12. » ;

2° bis (nouveau) Au
quatrième alinéa de l'article
L. 353-20, la référence : « au
III » est remplacée par les
références : « aux III et
VIII » ;

3° Après le premier
alinéa de l'article L. 353-21,
il est inséré un alinéa ainsi
rédigé :

« Les charges
locatives accessoires au loyer
principal des logements
peuvent être récupérées par
le bailleur sous la forme d'un
forfait versé simultanément
au loyer, dont le montant et
la périodicité de versement
sont définis au contrat et qui
ne peut donner lieu à
complément ou à
régularisation ultérieure. Le
montant du forfait de charges
est fixé en fonction des
montants exigibles par le
bailleur en application de
l'article 23 de la
loi n° 89-462 du
6 juillet 1989 tendant à
améliorer les rapports
locatifs et portant

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

n° 86-1290 du
23 décembre 1986. Ce
montant ne doit pas être
manifestement
disproportionné au regard
des charges dont le locataire
ou, le cas échéant, le
précédent locataire se serait
acquitté. » ;

~~4° Après le 17° de
l'article L. 421-1, il est inséré
un 17° bis ainsi rédigé :~~

« 17° bis À titre
subsidaire, construire,
acquérir, ~~gérer et donner en~~
~~gestion~~ des résidences
universitaires dans les
conditions définies à l'article
L. 631-12 ; »

~~5° Après le trente-
cinquième alinéa de l'article
L. 422-2, il est inséré un
alinéa ainsi rédigé :~~

« Elles peuvent aussi,
à titre subsidiaire, construire,
acquérir, ~~gérer et donner en~~
~~gestion~~ des résidences
universitaires dans les
conditions définies à l'article
L. 631-12. » ;

modification de la loi
n° 86-1290 du
23 décembre 1986. Ce
montant ne doit pas être
manifestement
disproportionné au regard
des charges dont le locataire
ou, le cas échéant, le
précédent locataire se serait
acquitté. » ;

4° L'article L. 421-1
est ainsi modifié :

a) Après le 17°, il est
inséré un 17° bis ainsi
rédigé :

« 17° bis À titre
subsidaire, de construire,
acquérir et gérer des
résidences universitaires
dans les conditions définies à
l'article L. 631-12 ; »

b) (nouveau) À la
première phrase de l'avant-
dernier alinéa, les mots :
« vingt-quatrième à vingt-
sixième » sont remplacés par
les mots : « vingt-cinquième
à vingt-septième » ;

5° L'article L. 422-2
est ainsi modifié :

a) Après le trente-
cinquième alinéa, il est inséré
un alinéa ainsi rédigé :

« Elles peuvent aussi,
à titre subsidiaire, construire,
acquérir et gérer des
résidences universitaires
dans les conditions définies à
l'article L. 631-12. » ;

b) (nouveau) À la
première phrase du
cinquantième alinéa, les
mots : « trente-huitième à
quarantième » sont
remplacés par les mots :
« quarantième à quarante-
deuxième » ;

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

~~6° Après le trente-huitième alinéa de l'article L. 422-3, il est inséré un alinéa ainsi rédigé :~~

« Elles peuvent aussi, à titre subsidiaire, construire, acquérir, gérer et ~~donner en gestion~~ des résidences universitaires dans les conditions définies à l'article L. 631-12. » ;

7° Après le quatrième alinéa du I de l'article L. 442-8-1, il est inséré un alinéa ainsi rédigé :

« - à des associations dont l'objet est de favoriser le logement des étudiants et de gérer les résidences universitaires ; »

8° Le premier alinéa de l'article L. 442-8-4 est complété par trois phrases ainsi rédigées :

« Les charges locatives accessoires au loyer principal des logements peuvent être récupérées par le bailleur sous la forme d'un forfait versé simultanément au loyer, dont le montant et la périodicité de versement sont définis au contrat et qui

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

6° L'article L. 422-3 est ainsi modifié :

a) Après le trente-huitième alinéa, il est inséré un alinéa ainsi rédigé :

« Elles peuvent aussi, à titre subsidiaire, construire, acquérir et gérer des résidences universitaires dans les conditions définies à l'article L. 631-12. » ;

b) (nouveau) À la première phrase de l'avant-dernier alinéa, les mots : « quarante-troisième à quarante-cinquième » sont remplacés par les mots : « quarante-cinquième à quarante-septième » ;

7° Après le quatrième alinéa du I de l'article L. 442-8-1, il est inséré un alinéa ainsi rédigé :

« - à des associations dont l'objet est de favoriser le logement des étudiants et de gérer des résidences universitaires ; »

7° bis (nouveau) Au troisième alinéa de l'article L. 442-8-2, les références : « au I et au III » sont remplacées par les références : « aux I, III et VIII » ;

8° Le premier alinéa de l'article L. 442-8-4 est complété par trois phrases ainsi rédigées :

« Les charges locatives accessoires au loyer principal des logements peuvent être récupérées par le bailleur sous la forme d'un forfait versé simultanément au loyer, dont le montant et la périodicité de versement sont définis au contrat et qui

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

ne peut donner lieu à complément ou à régularisation ultérieure. Le montant du forfait de charges est fixé en fonction des montants exigibles par le bailleur en application de l'article 23 de la loi n°89-462 du 6 juillet 1989 tendant à améliorer les rapports locatifs et portant modification de la loi n° 86-1290 du 23 décembre 1986. Ce montant ne doit pas être manifestement disproportionné au regard des charges dont le locataire ou, le cas échéant, le précédent locataire se serait acquitté. » ;

9° Après le quatrième alinéa de l'article L. 481-1, il est inséré un alinéa ainsi rédigé :

« Elles peuvent, à titre subsidiaire, construire, acquérir, gérer et donner en gestion des résidences universitaires dans les conditions définies à l'article L. 631-12. » ;

10° L'article L. 631-12 est ainsi modifié :

a) La première phrase du deuxième alinéa est complétée par les mots et une phrase ainsi rédigée : « lorsqu'elles bénéficient d'une autorisation spécifique délivrée par le représentant de l'État dans le département. Les modalités d'octroi de cette autorisation spécifique sont définies par décret. » ;

b) Il est ajouté un alinéa ainsi rédigé :

« Les immeubles entièrement ~~dédiés aux logements~~ des étudiants, des personnes de moins de trente ans en formation ou en stage

ne peut donner lieu à complément ou à régularisation ultérieure. Le montant du forfait de charges est fixé en fonction des montants exigibles par le bailleur en application de l'article 23 de la loi n° 89-462 du 6 juillet 1989 tendant à améliorer les rapports locatifs et portant modification de la loi n° 86-1290 du 23 décembre 1986. Ce montant ne doit pas être manifestement disproportionné au regard des charges dont le locataire ou, le cas échéant, le précédent locataire se serait acquitté. » ;

9° Après le quatrième alinéa de l'article L. 481-1, il est inséré un alinéa ainsi rédigé :

« Elles peuvent, à titre subsidiaire, construire, acquérir et gérer des résidences universitaires dans les conditions définies à l'article L. 631-12. » ;

10° L'article L. 631-12 est ainsi modifié :

a) La première phrase du deuxième alinéa est complétée par les mots et une phrase ainsi rédigée : « lorsqu'elles bénéficient d'une autorisation spécifique délivrée par le représentant de l'État dans le département. Les modalités d'octroi de cette autorisation spécifique sont définies par décret. » ;

b) Il est ajouté un alinéa ainsi rédigé :

« Les immeubles entièrement consacrés au logement des étudiants, des personnes de moins de trente ans en formation ou en stage

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

et des personnes titulaires d'un contrat de professionnalisation ou d'apprentissage; et faisant l'objet, à la date de ~~promulgation~~ de la loi n° du relative à l'égalité et à la citoyenneté, d'une convention conclue en application de l'article L. 351-2 peuvent, après agrément du projet de l'organisme et sans qu'un nouveau concours financier de l'État puisse être sollicité, bénéficier du présent article. »

II. – Au 1° du I de l'article L. 3641-5, au 1° du II de l'article L. 5217-2, au 1° du II de l'article L. 5218-2 et au *a* du 1° du VI de l'article L. 5219-1 du code général des collectivités territoriales, les mots : « , l'octroi de l'autorisation spécifique prévue à l'article L. 441-2 » sont remplacés par les mots : « , l'octroi des autorisations spécifiques prévues aux articles L. 441-2 et L. 631-12 ».

III. – Les conventions conclues en application des articles L. 301-5-1 et L. 301-5-2 du code de la construction et de l'habitation ou de l'article L. 3641-5, du II de l'article L. 5217-2, du II de l'article L. 5218-2, ou du VI de l'article L. 5219-1 du code général des collectivités territoriales, dans leur rédaction antérieure à la promulgation de la présente loi, peuvent faire l'objet d'un avenant pour prendre en compte les dispositions du présent article.

et des personnes titulaires d'un contrat de professionnalisation ou d'apprentissage et faisant l'objet, à la date de publication de la loi n° du relative à l'égalité et à la citoyenneté, d'une convention conclue en application de l'article L. 351-2 peuvent, après agrément du projet de l'organisme et sans qu'un nouveau concours financier de l'État puisse être sollicité, bénéficier du présent article. »

II. – Au 1° du I de l'article L. 3641-5, au 1° du II de l'article L. 5217-2, au 1° du II de l'article L. 5218-2 et au *a* du 1° du VI de l'article L. 5219-1 du code général des collectivités territoriales, les mots : « , l'octroi de l'autorisation spécifique prévue à l'article L. 441-2 » sont remplacés par les mots : « , l'octroi des autorisations spécifiques prévues aux articles L. 441-2 et L. 631-12 ».

III. – Les conventions conclues en application des articles L. 301-5-1 et L. 301-5-2 du code de la construction et de l'habitation ou de l'article L. 3641-5, du II de l'article L. 5217-2, du II de l'article L. 5218-2, ou du VI de l'article L. 5219-1 du code général des collectivités territoriales, dans leur rédaction antérieure à la promulgation de la présente loi, peuvent faire l'objet d'un avenant pour prendre en compte les dispositions du présent article.

IV (nouveau). – Il est institué, à titre expérimental, un dispositif autorisant, par dérogation à l'article L. 631-12 du code de la construction et de l'habitation, le gestionnaire

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

d'une résidence universitaire qui n'est pas totalement occupée après le 31 décembre de chaque année à louer les locaux inoccupés, pour des séjours d'une durée inférieure à trois mois s'achevant au plus tard le 1^{er} septembre, particulièrement à des publics reconnus prioritaires par l'État au sens de l'article L. 441-1 du même code.

Lorsque les logements loués au titre du premier alinéa sont libérés, ils sont prioritairement proposés aux personnes mentionnées au premier alinéa de l'article L. 631-12 dudit code.

Le présent dispositif expérimental est prévu pour une durée de quatre ans à compter de la publication de la présente loi. L'expérimentation fait l'objet d'un rapport d'évaluation déposé au Parlement douze mois avant la fin de l'expérimentation.

Article 33 bis AF
(nouveau)

La loi n° 70-9 du 2 janvier 1970 réglementant les conditions d'exercice des activités relatives à certaines opérations portant sur les immeubles et les fonds de commerce est ainsi modifiée :

Article 33 bis AF

I. – La loi n° 70-9 du 2 janvier 1970 réglementant les conditions d'exercice des activités relatives à certaines opérations portant sur les immeubles et les fonds de commerce est ainsi modifiée :

A. – Après l'article 4-1, il est inséré un article 4-2 ainsi rédigé :

« Art. 4-2. – Sous réserve des dispositions leur imposant la divulgation de certaines informations, les personnes mentionnées à l'article 1^{er} de la présente loi et, lorsqu'il s'agit de personnes morales, leurs représentants légaux et statutaires respectent la

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

1° L'article 13-1 est
ainsi modifié :

~~a) Au premier alinéa,
après le mot :~~
« immobilières, » ~~sont~~
insérés les mots : « doté de la
personnalité morale, » ;

~~b) Avant le dernier
alinéa, il est inséré un alinéa
ainsi rédigé :~~

confidentialité des données
dont elles ont connaissance
dans l'exercice de leurs
activités. Ce principe ne fait
pas obstacle à la
communication aux
copropriétaires de tout
élément nécessaire au bon
fonctionnement du syndicat.
Il ne fait également pas
obstacle au signalement d'un
habitat manifestement
indigne au sens de l'article
1^{er}-1 de la loi n° 90-449 du
31 mai 1990 visant à la mise
en œuvre du droit au
logement au maire de la
commune concernée. » ;

B. – Au début du
premier alinéa du I de
l'article 8-3, les mots : « La
commission de contrôle des
activités de transaction et de
gestion immobilières
mentionnée à l'article 13-5 »
sont remplacés par les mots :
« Le Conseil national de la
transaction et de la gestion
immobilières mentionné à
l'article 13-1 » ;

C. – Le titre II *bis* est
ainsi modifié :

1° Le chapitre I^{er}
comprend les articles 13-1 à
13-3-2 tels qu'ils résultent du
présent I ;

2° Le chapitre III
devient le chapitre II ;

3° Le même chapitre
est ainsi modifié :

a) Il est créé une
section 1 intitulée : « De la
nature des manquements et
des sanctions disciplinaires »
et comprenant les articles
13-4 et 13-4-1 tels qu'ils
résultent du présent I ;

b) Il est créé une
section 2 intitulée : « De la
procédure disciplinaire » et
comprenant les articles 13-5
à 13-6 tels qu'ils résultent du
présent I ;

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

~~« Le conseil
comporte une commission de
contrôle des activités de
transaction et de gestion
immobilières chargée de
connaître de l'action
disciplinaire exercée à raison
de faits commis dans
l'exercice de leurs activités
par les personnes
mentionnées à l'article 1^{er} et,
lorsqu'il s'agit de personnes
morales, leurs représentants
légaux et statutaires. » ;~~

~~c) Il est complété par
un alinéa ainsi rédigé :~~

(Alinéa supprimé)

c) Il est créé une
section 3 intitulée : « Des
décisions et des voies de
recours » et comprenant les
articles 13-7 à 13-10 tels
qu'ils résultent du présent I :

D. – L'article 13-1 est
ainsi modifié :

1° Au premier alinéa,
après le mot :
« immobilières », sont
insérés les mots : « , autorité
publique dotée de la
personnalité morale, » ;

2° Au deuxième
alinéa, les mots : « au garde
des Sceaux, ministre de la
justice, et aux ministres
chargés de la consommation
et du logement » sont
supprimés ;

3° Le 5° est
supprimé ;

4° Avant le dernier
alinéa, il est inséré un alinéa
ainsi rédigé :

« Après enquête, il
prononce des sanctions
disciplinaires, dans les
conditions prévues par la
présente loi, à l'encontre des
personnes mentionnées à
l'article 1^{er} et, lorsqu'il s'agit
de personnes morales, de
leurs représentants légaux et
statutaires. » ;

E. – L'article 13-2 est

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

ainsi rédigé :

« Art. 13-2. – I. – Le
collège du Conseil national
de la transaction et de la
gestion immobilières
comprend :

« 1° Un magistrat de
l'ordre judiciaire en activité
ou un magistrat honoraire ;

« 2° Sept personnes
exerçant les activités
mentionnées à l'article 1^{er},
choisies en veillant à assurer
la représentativité de la
profession, sur proposition
d'un syndicat professionnel
ou d'une union de syndicats
professionnels, au sens des
articles L. 2133-1 et
L. 2133-2 du code du travail,
représentatifs des personnes
mentionnées à l'article 1^{er} ;

« 3° Cinq personnes
ayant cessé d'exercer ces
mêmes activités depuis au
moins deux ans à la date de
leur nomination, choisies
dans les mêmes conditions ;

« 4° Cinq
représentants des
consommateurs choisis
parmi les associations de
défense des consommateurs
œuvrant dans le domaine du
logement, agréées en
application de l'article
L. 411-1 du code de la
consommation ;

« 5° Trois
personnalités qualifiées dans
le domaine de l'immobilier,
notamment en droit des
copropriétés ou de
l'immobilier, dont l'une est
désignée présidente du
Conseil national de la
transaction et de la gestion
immobilières.

« En cas
d'empêchement du président,
il est suppléé par celle des
personnes mentionnées au
5° qui ne siège pas en

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

formation restreinte.

« II. – Le Président et les membres du collège sont nommés par arrêté conjoint du garde des Sceaux, ministre de la justice, du ministre chargé du logement et du ministre chargé de la consommation.

« Des suppléants du même sexe que les titulaires sont nommés dans les mêmes conditions pour les membres mentionnés aux 1° à 4° du I.

« L'écart entre le nombre de femmes et le nombre d'hommes ne peut être supérieur à un dans le collège et dans chaque catégorie de personnes définie aux 2° à 5° du I.

« Les membres du collège sont nommés pour une durée de trois ans renouvelable.

« En cas d'impossibilité pour un membre de mener à terme son mandat, un nouveau membre est nommé pour la durée du mandat restant à courir.

« III. – Sauf dispositions contraires, les missions confiées au Conseil national de la transaction et de la gestion immobilières sont exercées par le collège.

« IV. – En matière de sanctions disciplinaires, le Conseil national de la transaction et de la gestion immobilières statue en formation restreinte.

« La formation restreinte est composée du magistrat de l'ordre judiciaire qui en est le président, de trois membres élus parmi les membres mentionnés au 3° du I, d'un membre élu parmi les

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

membres mentionnés au 4° du I et d'un membre élu parmi les membres mentionnés au 5° du I. En cas d'empêchement de ce dernier, il est suppléé par celui des autres membres mentionnés au 5° du I qui n'est pas le président du Conseil.

« V. – Le bureau est composé du président du collège et de deux membres élus parmi les membres mentionnés aux 3° et 4° du I. Il est chargé d'exercer, en matière de sanctions disciplinaires, les attributions mentionnées aux articles 13-5-2 et 13-5-3. » ;

F. – Après l'article 13-2, il est inséré un article 13-2-1 ainsi rédigé :

« Art. 13-2-1. – Avant leur nomination, les membres mentionnés au 3° du I de l'article 13-2 établissent une déclaration d'intérêts.

« Les membres du bureau ne peuvent siéger dans la formation restreinte. » ;

G. – L'article 13-3 est ainsi rédigé :

« Art. 13-3. – Le personnel du Conseil national de la transaction et de la gestion immobilières est composé d'agents publics détachés ou mis à sa disposition, d'agents contractuels de droit public et de salariés de droit privé. » ;

H. – Après l'article 13-3, sont insérés des articles 13-3-1 et 13-3-2 ainsi rédigés :

« Le financement du conseil est assuré par le versement de cotisations

« Art. 13-3-1. – I. – Le financement du conseil est assuré par le versement

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

professionnelles acquittées
par les personnes
mentionnées à l'article 1^{er}.
Le montant de ces cotisations
est fixé ~~tous les trois ans par~~
~~arrêté du garde des sceaux,~~
~~ministre de la justice, et du~~
~~ministre chargé du logement,~~
~~après avis des représentants~~
des personnes mentionnées
au même article 1^{er} ~~siégeant~~
~~au sein du conseil prévu au~~
~~présent article.~~ » ;

de cotisations
professionnelles forfaitaires
acquittées par les personnes
mentionnées à l'article 1^{er}.
Les cotisations sont
recouvrées par le Conseil
national de la transaction et
de la gestion immobilières.
Le montant de ces cotisations
est fixé par décret, après avis
du Conseil national de la
transaction et de la gestion
immobilières et des
organisations
professionnelles
représentatives des personnes
mentionnées au même article
1^{er}, sans pouvoir excéder
cinquante euros

« II. – Le conseil
désigne un commissaire aux
comptes et un commissaire
aux comptes suppléant. Il est
soumis au contrôle de la
Cour des comptes.

« Art. 13-3-2. – Un
décret en Conseil d'État fixe
les conditions d'application
du présent chapitre. » ;

I. – Après l'article
13-4, il est inséré un article
13-4-1 ainsi rédigé :

« Art. 13-4-1. – I. –
Les sanctions disciplinaires
sont, compte tenu de la
gravité des faits reprochés :

« 1° L'avertissement ;

« 2° Le blâme ;

« 3° L'interdiction
temporaire d'exercer tout ou
partie des activités
mentionnées à l'article 1^{er} et
de gérer, diriger et
administrer, directement ou
indirectement, une personne
morale exerçant ces mêmes
activités, pour une durée
n'excédant pas trois ans ;

« 4° L'interdiction
définitive d'exercer tout ou
partie des activités
mentionnées au même article

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

1^{er} et de gérer, diriger et administrer, directement ou indirectement, une personne morale exerçant ces mêmes activités.

« L'interdiction temporaire et l'interdiction définitive peuvent être assorties du sursis. Si, dans le délai de cinq ans à compter du prononcé de la sanction disciplinaire, la personne sanctionnée a commis une infraction ou une faute ayant entraîné le prononcé d'une nouvelle sanction disciplinaire, celle-ci entraîne, sauf décision motivée de la formation restreinte, l'exécution de la première peine sans confusion possible avec la seconde.

« L'avertissement, le blâme et l'interdiction temporaire peuvent être assortis de la sanction complémentaire de l'interdiction d'être membre du Conseil national de la transaction et de la gestion immobilières pendant dix ans au plus.

« L'avertissement, le blâme et l'interdiction temporaire peuvent être accompagnés, pendant un délai d'un an, de mesures de contrôle et de formation soumettant la personne sanctionnée à des obligations particulières, fixées dans la décision de la formation restreinte. Le coût de ces mesures est supporté par la personne sanctionnée, qui ne peut le mettre à la charge de son mandant.

« II. – Lorsqu'elle prononce une sanction disciplinaire, la formation restreinte peut décider de mettre à la charge de la personne sanctionnée tout ou partie des frais occasionnés par l'action disciplinaire.

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

2° L'article 13-5 est
abrogé ;

« III. – La formation restreinte peut publier ses décisions dans les journaux ou supports qu'elle détermine. Les frais de publication sont à la charge de la personne sanctionnée. » ;

J. – L'article 13-5 est ainsi rédigé :

« Art. 13-5. – Le président du Conseil national de la transaction et de la gestion immobilières est saisi par :

« 1° Le procureur de la République ;

« 2° Le préfet ou, à Paris, le préfet de police ;

« 3° Les associations de défense des consommateurs, agréées en application de l'article L. 811-1 du code de la consommation ou ayant au moins cinq ans d'existence ;

« 4° L'observatoire local des loyers, conformément au dernier alinéa du II de l'article 5 de la loi n° 89-462 du 6 juillet 1989 tendant à améliorer les rapports locatifs et portant modification de la loi n° 86-1290 du 23 décembre 1986 ;

« 5° Les personnes mentionnées à l'article 1^{er} ;

« 6° Les cocontractants des personnes mentionnées à l'article 1^{er} dans l'exercice des opérations citées au même article 1^{er}, qui peuvent le cas échéant se faire représenter par les associations de défense des consommateurs agréées mentionnées au 3° du présent article » ;

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

K. – Après l'article 13-5, sont insérées des articles 13-5-1 à 13-5-3 ainsi rédigés :

« Art. 13-5-1. – Le Conseil national de la transaction et de la gestion immobilières dispose d'un service chargé de procéder aux enquêtes préalables à l'ouverture des procédures disciplinaires. Ce service est dirigé par le président du conseil et composé d'enquêteurs habilités par ce dernier.

« Les enquêteurs sont désignés dans des conditions propres à éviter tout conflit d'intérêt avec les personnes qui font l'objet de l'enquête.

« Ils recueillent sans contrainte, par tout moyen approprié, tous les éléments nécessaires pour mettre la formation restreinte en mesure de se prononcer. Ils peuvent à cet effet :

« 1° Obtenir de la personne intéressée et de toute autre personne tout document ou information, sous quelque forme que ce soit, relatif aux faits dénoncés dans la saisine ;

« 2° Entendre toute personne susceptible de leur fournir des informations ;

« 3° Accéder aux locaux à usage professionnel ;

« 4° Faire appel à des experts.

« Toute personne entendue pour les besoins de l'enquête peut se faire assister par un conseil de son choix.

« Au cours de l'enquête, la personne intéressée ne peut opposer le

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

secret professionnel à l'enquêteur.

« Art. 13-5-2. –

Lorsque des faits d'une particulière gravité apparaissent de nature à justifier des sanctions disciplinaires, le bureau peut prononcer, lorsque l'urgence et l'intérêt public le justifient, la suspension provisoire de l'exercice de tout ou partie des activités d'une personne mentionnée à l'article 1^{er} pour une durée qui ne peut excéder trois mois. La suspension ne peut être prononcée sans que la personne intéressée ait été mise en mesure de consulter le dossier et de présenter ses observations.

« Art. 13-5-3. – À

l'issue de l'enquête et après avoir mis la personne intéressée en mesure de présenter ses observations, l'enquêteur adresse son rapport au bureau. Lorsque les faits justifient l'engagement d'une procédure disciplinaire, le bureau arrête les griefs qui sont notifiés par l'enquêteur à la personne intéressée. La notification expose les faits passibles de sanction. Elle est accompagnée des principaux éléments susceptibles de fonder les griefs.

« La personne intéressée peut consulter le dossier et présenter ses observations. Elle peut se faire assister par un conseil de son choix à toutes les étapes de la procédure.

« L'enquêteur établit un rapport final qu'il adresse au bureau avec les observations de la personne intéressée. Le bureau décide s'il y a lieu de saisir la formation restreinte. » ;

3^o L'article 13-6 est

L. – L'article 13-6 est

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

ainsi rédigé :

« ~~Art. 13-6. – La~~
~~commission de contrôle des~~
~~activités de transaction et de~~
~~gestion immobilières~~
~~mentionnée au neuvième~~
~~alinéa de l'article 13-1~~
~~comprend :~~

« ~~1° Deux~~
~~représentants de l'État,~~
~~désignés conjointement par~~
~~le garde des sceaux, ministre~~
~~de la justice, et par le~~
~~ministre chargé du~~
~~logement ;~~

« ~~2° Un conseiller de~~
~~la Cour de cassation, en~~
~~activité ou honoraire, désigné~~
~~conjointement par le garde~~
~~des sceaux, ministre de la~~
~~justice, et par le ministre~~
~~chargé du logement, sur~~
~~proposition du premier~~
~~président de la Cour de~~
~~cassation ;~~

« ~~3° Trois personnes~~
~~ayant cessé d'exercer depuis~~
~~moins de cinq ans les~~
~~activités mentionnées à~~
~~l'article 1^{er} désignées par les~~
~~représentants des~~
~~professionnels de~~
~~l'immobilier siégeant au~~
~~conseil mentionné à l'article~~
~~13-1 ;~~

« ~~4° Six représentants~~
~~des personnes mentionnées à~~
~~l'article 1^{er} choisis en veillant~~
~~à assurer la représentativité~~
~~de la profession sur~~
~~proposition des représentants~~
~~des professionnels de~~
~~l'immobilier siégeant au~~
~~conseil mentionné à l'article~~
~~13-1 ;~~

« ~~5° Cinq~~
~~représentants des~~
~~consommateurs choisis~~
~~parmi les associations de~~
~~défense des consommateurs~~
~~œuvrant dans le domaine du~~
~~logement, agréées en~~
~~application de l'article~~
~~L. 411-1 du code de la~~

ainsi rédigé :

« Art. 13-6. – Un
décret en Conseil d'État fixe
les conditions d'application
de la présente section. » ;

« 1° (*Supprimé*)

« 2° (*Supprimé*)

« 3° (*Supprimé*)

« 4° (*Supprimé*)

« 5° (*Supprimé*)

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

~~consommation et siégeant au sein du conseil mentionné à l'article 13-1.~~

~~«Les membres de la commission sont nommés par arrêté conjoint du garde des sceaux, ministre de la justice, du ministre chargé du logement et du ministre chargé de la consommation.~~

~~«Le président de la commission de contrôle est désigné conjointement par le garde des sceaux, ministre de la justice, et par le ministre chargé du logement, parmi les personnes mentionnées au 4° du présent article.~~

~~«La commission comporte des sections spécialisées dédiées à une ou plusieurs activités mentionnées à l'article 1^{er}. Ces sections spécialisées instruisent les dossiers et formulent des avis. La commission peut prononcer l'une des sanctions prévues à l'article 13-8.~~

~~«Les modalités de fonctionnement de la commission et des sections spécialisées, ainsi que la composition de ces dernières sont fixées par décret en Conseil d'État.» ;~~

4° L'article 13-7 est ainsi rédigé :

« Art. 13-7. – La commission statue par décision motivée, dans des conditions définies par décret en Conseil d'État.

~~« Aucune sanction ne peut être prononcée sans que~~

(Alinéa supprimé)

(Alinéa supprimé)

(Alinéa supprimé)

(Alinéa supprimé)

M. – Les articles 13-7 à 13-10 sont ainsi rédigés :

« Art. 13-7. – La formation restreinte convoque la personne intéressée à une audience qui se tient deux mois au moins après la notification des griefs. La personne intéressée peut être assistée ou représentée par le conseil de son choix, consulter le dossier avant l'audience et présenter des observations écrites ou orales.

« Lorsqu'il existe une raison sérieuse de mettre en

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

~~les griefs aient été
communiqués au
représentant légal de
l'opérateur ou à la personne
mise en cause, que celui-ci
ait été mis à même de
prendre connaissance du
dossier, qu'il ait été entendu
ou dûment appelé, et qu'il ait
été invité à présenter dans un
délai de soixante jours ses
observations écrites ou
orales. »;~~

5° À la première
phrase du dixième alinéa de
l'article 13-8, les mots : « et
le blâme » sont remplacés
par les mots : « , le blâme et
l'interdiction temporaire »;

doute l'impartialité d'un
membre de la formation, sa
récusation est prononcée à la
demande de la personne
poursuivie.

« L'audience est
publique. Toutefois, d'office
ou à la demande de la
personne intéressée, le
président peut interdire au
public l'accès de la salle
pendant tout ou partie de
l'audience dans l'intérêt de
l'ordre public ou lorsque la
protection du secret des
affaires ou de tout autre
secret protégé par la loi
l'exige.

« Le président peut
décider d'entendre toute
personne dont l'audition lui
paraît utile.

« Les délibérations de
la formation restreinte sont
secrètes. Elle statue par
décision motivée. En cas de
partage des voix, celle du
président est prépondérante.

« Art. 13-8. – La
formation restreinte
communique ses décisions
exécutoires prononçant une
interdiction d'exercer à la
chambre de commerce et
d'industrie territoriale ou à la
chambre départementale
d'Île-de-France ayant délivré
la carte professionnelle de
l'intéressé ou auprès de
laquelle la déclaration
préalable d'activité prévue à
l'article 8-1 a été effectuée.

« Art. 13-9. – Les
décisions de la formation
restreinte et celles du bureau
prononçant une mesure de
suspension provisoire sont

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

~~6° L'article 13-10 est complété par un alinéa ainsi rédigé :~~

~~« Les sanctions prévues aux 3° et 4° de l'article 13-8 sont rendues publiques dans des conditions définies par décret en Conseil d'État pris après avis de la Commission nationale de l'informatique et des libertés. »~~

Article 33 bis AG
(nouveau)

Le code de la construction et de l'habitation est ainsi modifié :

susceptibles de recours de pleine juridiction devant la juridiction administrative.

« Art. 13-10. – Le Conseil national de la transaction et de la gestion immobilières crée et tient à jour un répertoire des personnes sanctionnées, avec l'indication des sanctions exécutoires. Le répertoire précise si les décisions sont définitives. Les décisions annulées ou modifiées à la suite de l'exercice d'une voie de recours sont supprimées du répertoire.

« Les modalités et le fonctionnement du répertoire sont déterminés par décret en Conseil d'État, pris après avis de la Commission nationale de l'informatique et des libertés. »

II. – Au dernier alinéa de l'article L. 615-4-2 du code de la construction et de l'habitation, la référence : « 13-8 » est remplacée par la référence : « 13-4-1 ».

III. – Au dernier alinéa du II de l'article 5 de la loi n° 89-462 du 6 juillet 1989 tendant à améliorer les rapports locatifs et portant modification de la loi n° 86-1290 du 23 décembre 1986, les mots : « la commission de contrôle mentionnée » sont remplacés par les mots : « le président du Conseil national de la transaction et de la gestion immobilières mentionné ».

Article 33 bis AG

Le titre II du livre IV du code de la construction et de l'habitation est ainsi modifié :

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

1° À la seconde phrase du 17° de l'article L. 421-1, les mots : « selon des modalités fixées par décret » sont remplacés par les mots : « dans la limite de 20 % du chiffre d'affaires global de l'activité de syndic » ;

2° À la seconde phrase du seizième alinéa de l'article L. 422-2, les mots : « selon des modalités fixées par leurs statuts » sont remplacés par les mots : « dans la limite de 20 % du chiffre d'affaires global de l'activité de syndic » ;

3° À la seconde phrase du vingt-huitième alinéa de l'article L. 422-3, les mots : « selon des modalités fixées par leurs statuts » sont remplacés par les mots : « dans la limite de 20 % du chiffre d'affaires global de l'activité de syndic ».

1° À la seconde phrase du 17° de l'article L. 421-1, les mots : « selon des modalités fixées par décret » sont remplacés par les mots : « dans la limite de 30 % du chiffre d'affaires global de l'activité de syndic » ;

2° À la seconde phrase du seizième alinéa de l'article L. 422-2, les mots : « selon des modalités fixées par leurs statuts » sont remplacés par les mots : « dans la limite de 30 % du chiffre d'affaires global de l'activité de syndic » ;

3° À la seconde phrase du vingt-huitième alinéa de l'article L. 422-3, les mots : « selon des modalités fixées par leurs statuts » sont remplacés par les mots : « dans la limite de 30 % du chiffre d'affaires global de l'activité de syndic ».

Article 33 bis A
(nouveau)

Après le mot : « sûreté », la fin du premier alinéa de l'article L. 126-3 du code de la construction et de l'habitation est ainsi rédigée : « ou en nuisant à la tranquillité des lieux est puni de l'amende prévue pour les contraventions de la quatrième classe, dont le montant peut être porté à 3 000 € en cas de récidive. »

Article 33 bis A
(Supprimé)

Article 33 bis A

I. – Après le mot : « sûreté », la fin du premier alinéa de l'article L. 126-3 du code de la construction et de l'habitation est ainsi rédigée : « ou en nuisant à la tranquillité des lieux est puni de l'amende prévue pour les contraventions de la cinquième classe, dont le montant peut être porté à 3 000 € en cas de récidive. »

II (nouveau). – Le code de procédure pénale est ainsi modifié :

1° Au 6° du I de l'article 41-1-1, le mot : « premier » est remplacé par le mot : « deuxième » ;

2° Au 7° bis de l'article 398-1, le mot : « par » est remplacé par les mots : « au deuxième alinéa

Texte adopté par l'Assemblée nationale en première lecture

Texte adopté par le Sénat en première lecture

Texte adopté par l'Assemblée nationale en nouvelle lecture

Résultat des travaux de la commission spéciale

Article 33 bis B
(nouveau)
L'article L. 351-8 du code de la construction et de l'habitation est ainsi modifié :

1° Après le premier alinéa, il est inséré un alinéa ainsi rédigé :

« Ces organismes ou services transmettent au fonds national d'aide au logement l'ensemble des données dont ils disposent relatives à la liquidation et au paiement des aides mentionnées au premier alinéa du présent article, ainsi que les informations relatives à leurs bénéficiaires permettant à l'État d'exercer sa compétence de suivi, de pilotage et d'évaluation des aides mentionnées au même alinéa. Un décret en Conseil d'État fixe la nature de ces données et leurs conditions de transmission et d'utilisation. » ;

2° Au dernier alinéa, le mot : « deuxième » est

Article 33 bis B
(Alinéa sans modification)

1° *(Alinéa sans modification)*

« Ces organismes ou services transmettent au fonds national d'aide au logement l'ensemble des données dont ils disposent relatives à la liquidation et au paiement des aides mentionnées au premier alinéa du présent article, ainsi que les informations relatives à leurs bénéficiaires permettant à l'État d'exercer sa compétence de suivi, de pilotage et d'évaluation des aides mentionnées au même premier alinéa. Un décret en Conseil d'État pris après avis de la commission nationale de l'informatique et des libertés fixe la nature de ces données et leurs conditions de transmission et d'utilisation. L'article 226-13 du code pénal n'est pas applicable aux personnes qui transmettent des informations confidentielles dans les conditions et aux fins prévues au présent alinéa. » ;

2° *(Non modifié)*

de » :

3° Au 11° du II de l'article 495, le mot : « à » est remplacé par les mots : « au deuxième alinéa de ».

III (nouveau). – Au quatrième alinéa de l'article L. 511-1 du code de la sécurité intérieure, les mots : « le délit prévu par » sont remplacés par les mots : « l'infraction prévue à ».

.....

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

remplacé par le mot :
« troisième ».

Article 33 bis C
(nouveau)

~~Les cinquième et sixième phrases du septième alinéa du II de l'article L. 441-2-3 du code de la construction et de l'habitation sont remplacées par une phrase ainsi rédigée :~~

~~« En Île de France, la désignation est faite par le représentant de l'État au niveau régional. »~~

Article 33 bis D
(nouveau)

Le chapitre unique du titre I^{er} du livre VII du code de la construction et de l'habitation est ainsi modifié :

1° À l'article L. 711-1, après le mot : « connaissance », sont insérés les mots : « des citoyens et » ;

2° Au début du IV de l'article L. 711-2, est ajoutée une phrase ainsi rédigée :

« Les informations mentionnées au II sont portées à la connaissance du public. »

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

Article 33 bis C
(Supprimé)

Article 33 bis D
(Supprimé)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

Article 33 bis C

I. – (Supprimé)

II (nouveau). – Au premier alinéa de l'article L. 300-2 du code de la construction et de l'habitation, après la première occurrence du mot : « actions », sont insérés les mots : « de diagnostic social et ».

Article 33 bis D

Le chapitre unique du titre I^{er} du livre VII du code de la construction et de l'habitation est ainsi modifié :

1° À l'article L. 711-1, après le mot : « connaissance », sont insérés les mots : « des citoyens et » ;

2° Au début du IV de l'article L. 711-2, est ajoutée une phrase ainsi rédigée :

« Les informations mentionnées au II sont portées à la connaissance du public. » ;

3° (nouveau)
L'article L. 711-3 est complété un alinéa ainsi rédigé :

« Pour faciliter

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

l'information des acquéreurs de lots de copropriété et accomplir la mission qui leur est confiée en application de l'article L. 711-5, les notaires ont accès à l'ensemble des données du registre mentionné au premier alinéa du présent article. »

Article 33 bis EA

(nouveau)

Les articles L. 153-2 et L. 153-4 du code de l'urbanisme sont complétés par les mots : « en application du 1° de l'article L. 153-31 ».

Article 33 bis EB

(nouveau)

~~L'article L. 174-3 du code de l'urbanisme est complété par un alinéa ainsi rédigé :~~

~~« Toutefois, si le projet de plan local d'urbanisme est arrêté avant le 27 mars 2017, les dispositions du plan d'occupation des sols restent en vigueur jusqu'à l'approbation du plan local d'urbanisme et, au plus tard, le 31 décembre 2017. »~~

Article 33 bis EB

(Supprimé)

Article 33 bis E

(nouveau)

L'article L. 174-5 du code de l'urbanisme est complété par un alinéa ainsi rédigé :

« Lorsqu'un établissement public de coopération intercommunale a engagé une procédure d'élaboration d'un plan local d'urbanisme intercommunal entre le 24 mars 2014 et le 31 décembre 2015 et est

Article 33 bis E

I. – Le code de l'urbanisme est ainsi modifié :

1° L'article L. 174-5 est ainsi rédigé :

« Art. L. 174-5. – Lorsqu'un établissement public de coopération intercommunale compétent en matière de plan local d'urbanisme ou de document d'urbanisme en tenant lieu a engagé une procédure

Article 33 bis E

I. – Le livre I^{er} du code de l'urbanisme est ainsi modifié :

1° L'article L. 174-5 est ainsi rédigé :

« Art. L. 174-5. – Lorsqu'un établissement public de coopération intercommunale compétent en matière de plan local d'urbanisme ou de document d'urbanisme en tenant lieu a engagé une procédure

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

concerné par une modification de son périmètre au 1^{er} janvier 2017, l'échéance de la tenue du débat sur le projet d'aménagement et de développement durables mentionnée au premier et au troisième alinéas du présent article est prorogée jusqu'au 31 décembre 2017. »

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

d'élaboration d'un plan local d'urbanisme intercommunal avant le 31 décembre 2015, les dates et délais prévus aux premier et ~~troisième~~ alinéas de l'article L. 174-1 ne s'appliquent pas aux plans d'occupation des sols applicables sur son territoire, à condition que ce plan local d'urbanisme intercommunal soit approuvé au plus tard le 31 décembre 2019.

« Ces dispositions cessent de s'appliquer à compter du 1^{er} janvier 2020 si le plan local d'urbanisme intercommunal n'a pas été approuvé.

« Le premier alinéa du présent article est également applicable sur le territoire des anciennes communautés qui ont engagé une procédure de révision ou d'élaboration d'un plan local d'urbanisme intercommunal avant le 31 décembre 2015 et dont l'ensemble des communes ont fusionné après l'engagement de ce plan local d'urbanisme intercommunal. Dans ce cas, ce plan local d'urbanisme, devenu communal, ~~devra~~ être approuvé; au plus tard; le 31 décembre 2019. » ;

2° Le titre VII ~~du~~ ~~livre I^{er}~~ est complété par un chapitre V ainsi rédigé :

« Chapitre V

« Plan local
d'urbanisme

« Art. L. 175-1. – I. –
Lorsqu'une procédure de révision ou d'élaboration d'un plan local d'urbanisme intercommunal a été engagée avant le 31 décembre 2015, les dates et délais prévus ~~au~~ ~~troisième alinéa du V de~~ ~~l'article 19 de la loi~~ ~~n° 2010 788~~ ~~du~~ ~~12 juillet 2010~~ portant

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

d'élaboration d'un plan local d'urbanisme intercommunal avant le 31 décembre 2015, les dates et délais prévus aux premier et dernier alinéas de l'article L. 174-1 ne s'appliquent pas aux plans d'occupation des sols applicables sur son territoire, à condition que ce plan local d'urbanisme intercommunal soit approuvé, au plus tard, le 31 décembre 2019.

« Ces dispositions cessent de s'appliquer à compter du 1^{er} janvier 2020 si le plan local d'urbanisme intercommunal n'a pas été approuvé.

« Le premier alinéa du présent article est également applicable sur le territoire des anciennes communautés qui ont engagé une procédure de révision ou d'élaboration d'un plan local d'urbanisme intercommunal avant le 31 décembre 2015 et dont l'ensemble des communes ont fusionné après l'engagement de ce plan local d'urbanisme intercommunal. Dans ce cas, ce plan local d'urbanisme, devenu communal, doit être approuvé au plus tard le 31 décembre 2019. » ;

2° Le titre VII est complété par un chapitre V ainsi rédigé :

« Chapitre V

« Plan local
d'urbanisme

« Art. L. 175-1. – I. –
Lorsqu'une procédure de révision ou d'élaboration d'un plan local d'urbanisme intercommunal a été engagée avant le 31 décembre 2015, les dates et délais prévus aux articles L. 131-6 et L. 131-7 ne s'appliquent pas aux plans locaux d'urbanisme ou aux documents en tenant lieu

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

~~engagement national pour l'environnement et~~ aux articles L. 131-6 et L. 131-7 du présent code ne s'appliquent pas aux plans locaux d'urbanisme ou aux documents en tenant lieu applicables sur son territoire, à condition que ce plan local d'urbanisme intercommunal soit approuvé au plus tard le 31 décembre 2019.

« Le présent I cesse de s'appliquer à compter du 1^{er} janvier 2020 si le plan local d'urbanisme intercommunal n'a pas été approuvé.

« Le présent I est également applicable sur le territoire des anciennes communautés qui ont engagé une procédure de révision ou d'élaboration d'un plan local d'urbanisme intercommunal avant le 31 décembre 2015 et dont l'ensemble des communes ont fusionné après l'engagement de ce plan local d'urbanisme intercommunal. Dans ce cas, ce plan local d'urbanisme, devenu communal, ~~devra~~ être approuvé, au plus tard, le 31 décembre 2019.

« II. – Le I est applicable à la métropole de Lyon. »

3° (*nouveau*) À la première phrase des articles L. 143-12 et L. 143-13, le mot : « six » est remplacé par le mot : « trois » ;

4° (*nouveau*)
L'article L. 144-2 est abrogé.

II (*nouveau*). – Les plans locaux d'urbanisme tenant lieu de schéma de cohérence territoriale approuvés avant la date de ~~promulgation~~ de la présente loi continuent à avoir les effets d'un schéma de cohérence territoriale. Ils

applicables sur son territoire, à condition que ce plan local d'urbanisme intercommunal soit approuvé au plus tard le 31 décembre 2019.

« Le présent I cesse de s'appliquer à compter du 1^{er} janvier 2020 si le plan local d'urbanisme intercommunal n'a pas été approuvé.

« Le présent I est également applicable sur le territoire des anciennes communautés qui ont engagé une procédure de révision ou d'élaboration d'un plan local d'urbanisme intercommunal avant le 31 décembre 2015 et dont l'ensemble des communes ont fusionné après l'engagement de ce plan local d'urbanisme intercommunal. Dans ce cas, ce plan local d'urbanisme, devenu communal, doit être approuvé, au plus tard, le 31 décembre 2019.

« II. – Le I est applicable à la métropole de Lyon. » ;

3° À la première phrase des articles L. 143-12 et L. 143-13, le mot : « six » est remplacé par le mot : « trois » ;

4° L'article L. 144-2 est abrogé.

II. – Les plans locaux d'urbanisme tenant lieu de schéma de cohérence territoriale approuvés avant la date de publication de la présente loi continuent à avoir les effets d'un schéma de cohérence territoriale. Ils sont régis par les dispositions

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

sont régis par les dispositions applicables aux plans locaux d'urbanisme.

Les procédures tenant à l'élaboration d'un plan local d'urbanisme tenant lieu de schéma de cohérence territoriale pour lequel l'accord de l'autorité administrative compétente de l'État prévu à l'article L. 144-2 du code de l'urbanisme, dans sa rédaction antérieure à la ~~promulgation de la~~ présente loi, a été notifié restent régies par les dispositions antérieures à la ~~promulgation de la~~ présente loi.

applicables aux plans locaux d'urbanisme.

Les procédures tenant à l'élaboration d'un plan local d'urbanisme tenant lieu de schéma de cohérence territoriale pour lequel l'accord de l'autorité administrative compétente de l'État prévu à l'article L. 144-2 du code de l'urbanisme, dans sa rédaction antérieure à la présente loi, a été notifié restent régies par les dispositions antérieures à la présente loi.

Article 33 bis FA
(nouveau)

À la ~~fin~~ de la seconde phrase du troisième alinéa du V de l'article 19 de la loi n° 2010-788 du 12 juillet 2010 portant engagement national pour l'environnement, l'année : « 2017 » ~~est remplacée par l'année~~ : « 2019 ».

Article 33 bis FA

À la seconde phrase de l'avant-dernier alinéa du VIII de l'article 17 et à la seconde phrase du troisième alinéa du V de l'article 19 de la loi n° 2010-788 du 12 juillet 2010 portant engagement national pour l'environnement, après le mot : « loi », sont insérés les mots : « au plus tard » et, à la fin, les mots : « et au plus tard le 1^{er} janvier 2017 » sont supprimés.

Article 33 ter
(nouveau)

I. – Le I de l'article L. 342-2 du code de la construction et de l'habitation est ainsi modifié :

1° Le *a* du 1° est complété par les mots : « et, sur saisine de la Caisse de garantie du logement locatif social ou sur saisine conjointe des ministres chargés du logement et de l'économie, le respect des

Article 33 ter

I. – (Alinéa *sans modification*)

1° (Non modifié)

Article 33 ter

I. – Le I de l'article L. 342-2 du code de la construction et de l'habitation est ainsi modifié :

1° Le *a* du 1° est complété par les mots : « et, sur saisine de la Caisse de garantie du logement locatif social ou sur saisine conjointe des ministres chargés du logement et de l'économie, le respect des

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

engagements pris pour la mise en œuvre des concours financiers mentionnés au troisième alinéa et à la première phrase du quatrième alinéa de l'article L. 452-1 » ;

2° ~~Le dernier alinéa est ainsi rédigé :~~

~~« La mission d'évaluation de l'agence est effectuée par des études sectorielles, transversales ou ciblées. Elle s'effectue également à l'occasion de contrôles thématiques portant sur un échantillon d'organismes. »~~

II. – L'article L. 342-3 du même code est ainsi modifié :

1° Le début du deuxième alinéa est ainsi rédigé : « Le ministre chargé du logement ou le représentant... (le reste sans changement). » ;

2° Le dernier alinéa est complété par les mots : « lorsqu'ils portent sur des organismes mentionnés aux 1° à 3° du II de l'article L. 342-2 ».

III. – La section 2 du chapitre II du titre IV du livre III du même code est complétée par un article L. 342-3-1 ainsi rédigé :

« Art. L. 342-3-1. – La Caisse de garantie du logement locatif social peut saisir l'Agence nationale de contrôle du logement social pour qu'elle contrôle sur place les cotisations recouvrées par la caisse. »

IV. – Au second alinéa du I de l'article L. 342-7 du même code, les mots : « sociétés qu'ils contrôlent » sont remplacés par les mots : « organismes

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

2° (*Supprimé*)

II. – (*Non modifié*)

III. – (*Non modifié*)

IV. – (*Non modifié*)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

engagements pris pour la mise en œuvre des concours financiers mentionnés au troisième alinéa et à la première phrase du quatrième alinéa de l'article L. 452-1 » ;

2° (*Supprimé*)

II. – L'article L. 342-3 du même code est ainsi modifié :

1° Le début du deuxième alinéa est ainsi rédigé : « Le ministre chargé du logement ou le représentant... (le reste sans changement). » ;

2° Le dernier alinéa est complété par les mots : « lorsqu'ils portent sur des organismes mentionnés aux 1° à 3° du II de l'article L. 342-2 ».

III. – La section 2 du chapitre II du titre IV du livre III du même code est complétée par un article L. 342-3-1 ainsi rédigé :

« Art. L. 342-3-1. – La Caisse de garantie du logement locatif social peut saisir l'Agence nationale de contrôle du logement social pour qu'elle contrôle sur place les cotisations recouvrées par la caisse. »

IV. – Au second alinéa du I de l'article L. 342-7 du même code, les mots : « sociétés qu'ils contrôlent » sont remplacés par les mots : « organismes

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

qu'elle contrôle ».

V. – L'article

L. 342-9 du même code est complété par un alinéa ainsi rédigé :

« Lorsque plus de la moitié du capital de l'organisme contrôlé est détenue par une personne morale ou lorsque l'organisme contrôlé par l'agence est contrôlé, au sens de l'article L. 233-3 du code de commerce, par une personne morale, l'agence peut communiquer les mêmes informations à cette personne, spontanément ou à la demande de cette dernière. »

VI. – L'article

L. 342-11 du même code est ainsi modifié :

1° Le premier alinéa est ainsi modifié :

a) À la première phrase, les mots : « de l'agence » sont remplacés par les mots : « ou aux demandes formulées par l'agence en application de l'article L. 342-5 » ;

b) À la fin de la dernière phrase, les mots : « l'agence » sont remplacés par les mots : « la Caisse de garantie du logement locatif social ».

VII. – L'article

L. 342-14 du même code est ainsi modifié :

1° Le 2° du I est ainsi modifié :

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

V. – (*Non modifié*)

VI. – (*Non modifié*)

VI *bis* (*nouveau*). – À la seconde phrase du dernier alinéa de l'article L. 342-13 du même code, les mots : « l'agence » sont remplacés par les mots : « la Caisse de garantie du logement locatif social ».

VII. – (*Non modifié*)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

qu'elle contrôle ».

V. – L'article

L. 342-9 du même code est complété par un alinéa ainsi rédigé :

« Lorsque plus de la moitié du capital de l'organisme contrôlé est détenue par une personne morale ou lorsque l'organisme contrôlé par l'agence est contrôlé, au sens de l'article L. 233-3 du code de commerce, par une personne morale, l'agence peut communiquer les mêmes informations à cette personne, spontanément ou à la demande de cette dernière. »

VI. – L'article

L. 342-11 du même code est ainsi modifié :

1° Le premier alinéa est ainsi modifié :

a) À la première phrase, les mots : « de l'agence » sont remplacés par les mots : « ou aux demandes formulées par l'agence en application de l'article L. 342-5 » ;

b) À la fin de la dernière phrase, les mots : « l'agence » sont remplacés par les mots : « la Caisse de garantie du logement locatif social ».

VI *bis*. – À la seconde phrase du dernier alinéa de l'article L. 342-13 du même code, les mots : « l'agence » sont remplacés par les mots : « la Caisse de garantie du logement locatif social ».

VII. – L'article

L. 342-14 du même code est ainsi modifié :

1° Le 2° du I est ainsi modifié :

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

a) À la première phrase du *a*, les mots : « d'un organisme » sont remplacés par les mots : « de l'organisme » ;

b) Le *b* est ainsi modifié :

- au premier alinéa, après le mot : « suspension », sont insérés les mots : « de la gérance, » ;

- à la dernière phrase du second alinéa, les mots : « d'un nouveau conseil d'administration » sont remplacés par les mots : « d'une nouvelle gérance, d'un nouveau conseil d'administration ou d'un nouveau conseil de surveillance et d'un nouveau directoire » ;

2° Le II est abrogé.

VIII. – Le second alinéa de l'article L. 342-15 du même code est supprimé.

IX. – À la fin de la dernière phrase du premier alinéa de l'article L. 342-16 du même code, les mots : « l'agence » sont remplacés par les mots : « la Caisse de garantie du logement locatif social ».

X. – Les 3° et 4° de l'article L. 342-21 du même code sont abrogés.

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

VIII. – *(Non modifié)*

IX. – Le premier alinéa de l'article L. 342-16 du même code est ainsi modifié :

1° À la première phrase, les références : « aux I et II » sont remplacées par la référence : « au I » ;

2° À la dernière phrase, les mots : « l'agence » sont remplacés par les mots : « la Caisse de garantie du logement locatif social ».

X. – *(Non modifié)*

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

a) À la première phrase du *a*, les mots : « d'un organisme » sont remplacés par les mots : « de l'organisme » ;

b) Le *b* est ainsi modifié :

- au premier alinéa, après le mot : « suspension », sont insérés les mots : « de la gérance, » ;

- à la dernière phrase du second alinéa, les mots : « d'un nouveau conseil d'administration » sont remplacés par les mots : « d'une nouvelle gérance, d'un nouveau conseil d'administration ou d'un nouveau conseil de surveillance et d'un nouveau directoire » ;

2° Le II est abrogé.

VIII. – Le second alinéa de l'article L. 342-15 du même code est supprimé.

IX. – Le premier alinéa de l'article L. 342-16 du même code est ainsi modifié :

1° À la première phrase, les références : « aux I et II » sont remplacées par la référence : « au I » ;

2° À la dernière phrase, les mots : « l'agence » sont remplacés par les mots : « la Caisse de garantie du logement locatif social ».

X. – Les 3° et 4° de l'article L. 342-21 du même code sont abrogés.

X bis (nouveau). –
Après le mot : « pénalités ».

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

XI. – À la première phrase des premier et troisième alinéas de l'article L. 452-4 du même code, après le mot : « mixte », sont insérés les mots : « agréées en application de l'article L. 481-1 ».

XII. – L'article L. 452-4-1 du même code est ainsi modifié :

1° À la première phrase du premier alinéa, après le mot : « mixte », sont insérés les mots : « agréées en application de l'article L. 481-1 » ;

2° Le dernier alinéa est complété par une phrase ainsi rédigée :

« Toutefois, par dérogation à la deuxième phrase du premier alinéa de l'article L. 452-5, la cotisation additionnelle est déclarée et payée à des dates fixées par arrêtés des ministres chargés du logement, de la ville, de l'économie et des finances. Ces arrêtés fixent les durées des campagnes de déclaration et de paiement, qui ne peuvent être inférieures, respectivement, à trente jours et à dix jours. »

XIII. – Le premier alinéa de l'article L. 452-5 du même code est complété par deux phrases ainsi rédigées :

« Elle est déclarée et payée à une date fixée par arrêté des ministres chargés du logement, de l'économie et des finances. Cet arrêté fixe la durée de la campagne

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

XI. – *(Non modifié)*

XII. – *(Non modifié)*

XIII. – *(Non modifié)*

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

la fin du g de l'article L. 452-3 du même code est ainsi rédigée : « et astreintes recouvrées en application des articles L. 342-11 et L. 342-13. »

XI. – À la première phrase des premier et troisième alinéas de l'article L. 452-4 du même code, après le mot : « mixte », sont insérés les mots : « agréées en application de l'article L. 481-1 ».

XII. – L'article L. 452-4-1 du même code est ainsi modifié :

1° À la première phrase du premier alinéa, après le mot : « mixte », sont insérés les mots : « agréées en application de l'article L. 481-1 » ;

2° Le dernier alinéa est complété par une phrase ainsi rédigée :

« Toutefois, par dérogation à la deuxième phrase du premier alinéa de l'article L. 452-5, la cotisation additionnelle est déclarée et payée à des dates fixées par arrêtés des ministres chargés du logement, de la ville, de l'économie et des finances. Ces arrêtés fixent les durées des campagnes de déclaration et de paiement, qui ne peuvent être inférieures, respectivement, à trente jours et à dix jours. »

XIII. – Le premier alinéa de l'article L. 452-5 du même code est complété par deux phrases ainsi rédigées :

« Elle est déclarée et payée à une date fixée par arrêté des ministres chargés du logement, de l'économie et des finances. Cet arrêté fixe la durée de la campagne

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

de déclaration et de paiement, qui ne peut être inférieure à trente jours. »

XIV. – L'article L. 452-6 du même code est ainsi rédigé :

« Art. L. 452-6. – La Caisse de garantie du logement locatif social contrôle sur place ou sur place les cotisations ou prélèvements qu'elle recouvre. L'organisme contrôlé est averti du contrôle sur place dont il fait l'objet avant l'engagement des opérations de contrôle.

« Les personnels de la Caisse chargés du contrôle sur place et habilités à cet effet par le ministre chargé du logement ont accès à tous documents, données ou justifications nécessaires à l'exercice du contrôle des cotisations. Ils sont astreints au secret professionnel, dans les conditions prévues aux articles 226-13 et 226-14 du code pénal. Ce secret ne peut être levé, sauf par les auxiliaires de justice.

« Lorsque le contrôle sur place est effectué par l'Agence nationale de contrôle du logement social en application de l'article L. 342-3-1, la Caisse de garantie du logement locatif social est destinataire des éléments recueillis sur place nécessaires à la vérification et au recouvrement des cotisations ou prélèvements qui lui sont dues. »

Article 33 quinquies
(nouveau)

Après le 1° de l'article L. 421-6 du code de la construction et de l'habitation, sont insérés des

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

XIV. – (*Non modifié*)

Article 33 quinquies

I. – L'article L. 421-6 du code de la construction et de l'habitation est ainsi modifié :

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

de déclaration et de paiement, qui ne peut être inférieure à trente jours. »

XIV. – L'article L. 452-6 du même code est ainsi rédigé :

« Art. L. 452-6. – La Caisse de garantie du logement locatif social contrôle sur pièces ou sur place les cotisations ou prélèvements qu'elle recouvre. L'organisme contrôlé est averti du contrôle sur place dont il fait l'objet avant l'engagement des opérations de contrôle.

« Les personnels de la Caisse chargés du contrôle sur place et habilités à cet effet par le ministre chargé du logement ont accès à tous documents, données ou justifications nécessaires à l'exercice du contrôle des cotisations. Ils sont astreints au secret professionnel, dans les conditions prévues aux articles 226-13 et 226-14 du code pénal. Ce secret ne peut être levé, sauf par les auxiliaires de justice.

« Lorsque le contrôle sur place est effectué par l'Agence nationale de contrôle du logement social en application de l'article L. 342-3-1, la Caisse de garantie du logement locatif social est destinataire des éléments recueillis sur place nécessaires à la vérification et au recouvrement des cotisations ou prélèvements qui lui sont dues. »

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

1° *bis* et 1° *ter* ainsi rédigés :

« 1° *bis* À un syndicat mixte, au sens du titre I^{er} du livre VII de la cinquième partie du code général des collectivités territoriales, constitué à cet effet par des établissements publics de coopération intercommunale compétents en matière d'habitat ;

« 1° *ter* À un syndicat mixte, au sens du titre II du même livre VII, constitué à cet effet par un département et un ou plusieurs établissements publics de coopération intercommunale compétents en matière d'habitat ; ».

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

1° Après le 1°, sont insérés des 1° *bis* et 1° *ter* ainsi rédigés :

« 1° *bis* (*Alinéa sans modification*)

« 1° *ter* À un syndicat mixte, au sens du titre II du même livre VII, constitué à cet effet par un département et un ou plusieurs établissements publics de coopération intercommunale compétents en matière d'habitat ; »

2° (*nouveau*) Après le 3°, il est inséré un 4° ainsi rédigé :

« 4° À la commune de Paris. » ;

3° (*nouveau*) Le sixième alinéa est complété par les mots : « , sauf dans le cas de la commune de Paris. »

II (*nouveau*). – La première phrase du VIII de l'article L. 5219-5 du code général des collectivités territoriales est complétée par les mots : « , sauf dans le cas de la commune de Paris. »

**Article 33 septies AA
(nouveau)**

~~Le titre II du~~ livre IV du code de la construction et de l'habitation est ainsi modifié :

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

Article 33 septies AA

I. – Le livre IV du code de la construction et de l'habitation est ainsi modifié :

1° A (*nouveau*) Après

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

1° L'article L. 421-2 est complété par un 7° ainsi rédigé :

« 7° Des parts d'organismes de foncier solidaire définis à l'article L. 329-1 du code de l'urbanisme lorsque les activités définies dans leurs statuts ~~respectent les missions~~ du service d'intérêt ~~économique~~ général définies à l'article L. 411-2 du présent code. » ;

le troisième alinéa de l'article L. 411-3, il est inséré un alinéa ainsi rédigé :

« - aux logements vendus par les organismes d'habitations à loyer modéré à un organisme de foncier solidaire en application du septième alinéa de l'article L. 443-11 ; »

1° L'article L. 421-2 est complété par un 7° ainsi rédigé :

« 7° Des parts d'organismes de foncier solidaire définis à l'article L. 329-1 du code de l'urbanisme lorsque les activités définies dans leurs statuts font partie du service d'intérêt général défini à l'article L. 411-2 du présent code. » ;

1° bis (nouveau)
Après le 6° de l'article L. 421-4, il est inséré un 6° bis ainsi rédigé :

« 6° bis À titre de complément normal de leurs missions d'intérêt général, adhérer à tout organisme sans but lucratif, notamment à toute association, fondation ou fonds de dotation dont l'objet ou les activités se rapportent à la réalisation d'actions d'insertion professionnelle et sociale ainsi que d'assistance aux personnes âgées locataires ; »

1° ter (nouveau) Le même article L. 421-4 est complété par un 8° ainsi rédigé :

« 8° Réaliser des prestations de services pour le compte des organismes de foncier solidaire définis à l'article L. 329-1 du code de l'urbanisme, dès lors que celles-ci font partie du service d'intérêt général

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

2° ~~Avant le vingtième~~
alinéa de l'article L. 422-2, il
est inséré un alinéa ainsi
rédigé :

« - de souscrire ou
d'acquérir des parts
d'organismes de foncier
solidaire définis à l'article
L. 329-1 du code de
l'urbanisme lorsque les
activités définies dans leurs
statuts ~~respectent les~~
~~missions~~ du service d'intérêt
~~économique~~ général ~~définies~~
à l'article L. 411-2 du
présent code ; »

3° Après le 13° de
l'article L. 422-3, ~~il est inséré~~

défini à l'article L. 411-2 du
présent code. » ;

1° *quater (nouveau)*
Après le onzième alinéa de
l'article L. 422-2, il est inséré
un alinéa ainsi rédigé :

« - à titre de
complément normal de leurs
missions d'intérêt général,
d'adhérer à tout organisme
sans but lucratif, notamment
à toute association, fondation
ou fonds de dotation dont
l'objet ou les activités se
rapportent à la réalisation
d'actions d'insertion
professionnelle et sociale
ainsi que d'assistance aux
personnes âgées locataires ; »

2° Après le dix-
neuvième alinéa du même
article L. 422-2, il est inséré
un alinéa ainsi rédigé :

« - de souscrire ou
d'acquérir des parts
d'organismes de foncier
solidaire définis à l'article
L. 329-1 du code de
l'urbanisme lorsque les
activités définies dans leurs
statuts font partie du service
d'intérêt général défini
à l'article L. 411-2 du présent
code ; »

2° *bis (nouveau)*
Après le trente-troisième
alinéa dudit article L. 422-2,
il est inséré un alinéa ainsi
rédigé :

« Elles peuvent aussi
réaliser des prestations de
services pour le compte des
organismes de foncier
solidaire définis à l'article
L. 329-1 du code de
l'urbanisme, dès lors que
celles-ci font partie du
service d'intérêt général
défini à l'article L. 411-2 du
présent code. » ;

3° Après le 13° de
l'article L. 422-3, sont

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

~~un~~ 14° ainsi rédigé :

« 14° De souscrire ou d'acquérir des parts d'organismes de foncier solidaire définis à l'article L. 329-1 du code de l'urbanisme lorsque les activités définies dans leurs statuts ~~respectent les missions~~ du service d'intérêt ~~économique~~ général définies à l'article L. 411-2 du présent code. »

insérés des 14° et 15° ainsi rédigé :

« 14° De souscrire ou d'acquérir des parts d'organismes de foncier solidaire définis à l'article L. 329-1 du code de l'urbanisme lorsque les activités définies dans leurs statuts font partie du service d'intérêt général défini à l'article L. 411-2 du présent code ;

« 15° (nouveau) À titre de complément normal de leurs missions d'intérêt général, adhérer à tout organisme sans but lucratif et notamment à toute association, fondation ou fonds de dotation dont l'objet ou les activités se rapportent notamment à la réalisation d'actions d'insertion professionnelle et sociale ainsi que d'assistance aux personnes âgées locataires. » ;

3° bis (nouveau)
Après le trentième alinéa du même article L. 422-3, il est inséré un alinéa ainsi rédigé :

« Elles peuvent aussi réaliser des prestations de services pour le compte des organismes de foncier solidaire définis à l'article L. 329-1 du code de l'urbanisme, dès lors que celles-ci font partie du service d'intérêt général défini à l'article L. 411-2 du présent code. » ;

4° (nouveau) À la première phrase du septième alinéa de l'article L. 443-11 et à la seconde phrase du dernier alinéa de l'article L. 443-12, après la référence : « L. 365-2 », sont insérés les mots : « , ou à un organisme de foncier solidaire défini à l'article L. 329-1 du code de

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

l'urbanisme en vue de la conclusion d'un bail réel solidaire tel que défini aux articles L. 255-1 et suivants, » ;

5° (nouveau) À la première phrase du dernier alinéa de l'article L. 443-12, après la référence : « L. 365-2 », sont insérés les mots : « ou un organisme de foncier solidaire défini à l'article L. 329-1 du code de l'urbanisme en vue de la conclusion d'un bail réel solidaire tel que défini aux articles L. 255-1 et suivants, ».

II (nouveau). – Après le premier alinéa de l'article L. 329-1 du code de l'urbanisme, il est inséré un alinéa ainsi rédigé :

« Le représentant de l'État dans la région peut agréer un organisme existant et exerçant par ailleurs d'autres missions que celles définies au présent article. »

Article 33 octies AA
(nouveau)

~~Le chapitre III du titre III du livre VI du code de la construction et de l'habitation est ainsi modifié :~~

~~1° Le deuxième alinéa de l'article L. 633-2 est complété par une phrase ainsi rédigée :~~

~~« Par dérogation aux dispositions précédentes, les modalités de facturation des consommations réelles d'eau excédant le seuil fixé par le II de l'article R. 353-158 du présent code peuvent faire l'objet d'une inscription au règlement intérieur de l'établissement ; dans ce cas,~~

Article 33 octies AA
(Supprimé)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

~~Les modalités de facturation
sont applicables aux contrats
en cours à compter de la
notification dudit règlement
intérieur aux résidents. » ;~~

2° À ~~l'article
L. 633 4 1, après le mot :
« contrat », sont insérés les
mots : « , les modalités de
facturation d'eau ».~~

Article 33 octies A
(nouveau)

Le I de l'article 63 de la loi n° 93-121 du 27 janvier 1993 portant diverses mesures d'ordre social est complété par un alinéa ainsi rédigé :

« Une fraction du capital de la société Adoma peut être détenue par des personnes morales de droit privé, sans que celles-ci disposent d'une capacité de contrôle ou de blocage, ni exercent une influence décisive sur ladite société. »

Article 33 octies
(nouveau)

Le chapitre II du titre I^{er} du livre IV du code des procédures civiles d'exécution est ainsi modifié :

1° À l'intitulé, les mots : « locaux d'habitation ou » sont remplacés par les mots : « lieux habités ou locaux » ;

Article 33 octies A

Le I de l'article 63 de la loi n° 93-121 du 27 janvier 1993 portant diverses mesures d'ordre social est ainsi rédigé :

« I. – L'État détient une participation d'au moins un tiers du capital de la société anonyme d'économie mixte dénommée "Adoma". L'État, les établissements publics et les entreprises publiques détiennent au moins la majorité du capital. Une fraction du capital de cette société est détenue par des organismes privés possédant ou gérant, directement ou indirectement, des parcs de logements locatifs sociaux, sans que ~~eux-ci~~ disposent d'une capacité de contrôle ou de blocage, ni exercent une influence décisive sur la société Adoma. »

Article 33 octies
(Supprimé)

Article 33 octies A

Le I de l'article 63 de la loi n° 93-121 du 27 janvier 1993 portant diverses mesures d'ordre social est ainsi rédigé :

« I. – L'État détient une participation d'au moins un tiers du capital de la société anonyme d'économie mixte dénommée « Adoma ». L'État, les établissements publics et les entreprises publiques détiennent au moins la majorité du capital. Une fraction du capital de cette société est détenue par des organismes privés possédant ou gérant, directement ou indirectement, des parcs de logements locatifs sociaux, sans que ces organismes disposent d'une capacité de contrôle ou de blocage, ni qu'ils exercent une influence décisive sur la société Adoma. »

Article 33 octies

Le chapitre II du titre I^{er} du livre IV du code des procédures civiles d'exécution est ainsi modifié :

1° À l'intitulé, les mots : « locaux d'habitation ou » sont remplacés par les mots : « lieux habités ou locaux » ;

Texte adopté par l'Assemblée nationale en première lecture

2° À la première phrase de l'article L. 412-1, les mots : « local affecté à l'habitation principale de la personne expulsée ou de » sont remplacés par les mots : « lieu habité par la personne expulsée ou par » ;

3° Au premier alinéa de l'article L. 412-3, les mots : « locaux d'habitation ou » sont remplacés par les mots : « lieux habités ou de locaux » ;

4° Au second alinéa de l'article L. 412-6, le mot : « locaux » est remplacé par le mot : « lieux ».

Texte adopté par le Sénat en première lecture

Article 33 *nonies* A
(nouveau)

À l'article L. 103-1 du code de l'urbanisme, les références : « L. 120-1 à L. 120-2 » sont remplacées par les références : « L. 123-19-1 à L. 123-19-6 ».

Article 33 *undecies*

I. – (Alinéa *sans modification*)

1° (Non modifié)

2° (Alinéa *sans modification*)

« - les actions et opérations d'accueil et d'habitat destinées aux personnes dites gens du

Texte adopté par l'Assemblée nationale en nouvelle lecture

2° À la première phrase de l'article L. 412-1, les mots : « local affecté à l'habitation principale de la personne expulsée ou de » sont remplacés par les mots : « lieu habité par la personne expulsée ou par » ;

3° Au premier alinéa de l'article L. 412-3, les mots : « locaux d'habitation ou » sont remplacés par les mots : « lieux habités ou de locaux » ;

4° Au second alinéa de l'article L. 412-6, le mot : « locaux » est remplacé par le mot : « lieux ».

Article 33 *undecies*

I. – L'article L. 302-1 du code de la construction et de l'habitation est ainsi modifié :

1° Au second alinéa du II, après le mot : « défavorisées », sont insérés les mots : « , du schéma départemental d'accueil des gens du voyage » ;

2° Après le sixième alinéa du IV, il est inséré un alinéa ainsi rédigé :

« - les actions et opérations d'accueil et d'habitat destinées aux personnes dites gens du

Résultat des travaux de la commission spéciale

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

permanent est
traditionnellement constitué
de résidences mobiles ; ».

II. – La loi n° 90-449
du 31 mai 1990 visant à la
mise en œuvre du droit au
logement est ainsi modifiée :

1° À l'intitulé du
chapitre I^{er} et à la première
phrase du dernier alinéa de
l'article 2, le mot : « locaux »
est remplacé par le mot :
« départementaux » ;

2° Au premier alinéa
de l'article 2, au I, à la
première phrase du premier
alinéa du II et au dernier
alinéa du IV de l'article 4,
aux premier et dernier
alinéas de l'article 5, à la
première phrase du septième
alinéa de l'article 6, à la
seconde phrase du premier
alinéa des articles 6-1 et 6-2
et au deuxième alinéa de
l'article 7-1, le mot :
« local » est remplacé par le
mot : « départemental » ;

3° L'article 2 est ainsi
modifié :

a) Après le mot :
« schéma », la fin du
troisième alinéa est ainsi
rédigée : « régional d'accueil
des demandeurs d'asile ainsi
que les modalités de son
suivi. » ;

b) Au sixième alinéa,
les mots : « de couverture de
l'offre de » sont remplacés
par les mots :
« départemental de la » ;

4° Le 2° du IV de
l'article 4 est complété par
les mots : « ainsi que, le cas
échéant, une offre d'habitat
adapté destinée aux
personnes dont l'habitat
permanent est
traditionnellement constitué
de résidences mobiles » ;

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

voyage ; ».

II. – (*Alinéa sans
modification*)

1° (*Non modifié*)

2° Au premier alinéa
de l'article 2, à la première
phrase du I, à la première
phrase du premier alinéa du
II et au dernier alinéa du IV
de l'article 4, aux premier et
dernier alinéas de l'article 5,
à la première phrase du
septième alinéa de l'article 6,
à la seconde phrase du
premier alinéa des articles
6-1 et 6-2 et au deuxième
alinéa de l'article 7-1, le
mot : « local » est remplacé
par le mot :
« départemental » ;

3° (*Alinéa sans
modification*)

a) (*Non modifié*)

b) À l'avant-dernier
alinéa, les mots : « de
couverture de l'offre de »
sont remplacés par les mots :
« départemental de la » ;

4° Le 2° du IV de
l'article 4 est complété par
les mots : « ainsi que, le cas
échéant, une offre d'habitat
adapté destinée aux
personnes dites gens du
voyage » ;

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

voyage ; ».

II. – La loi n° 90-449
du 31 mai 1990 visant à la
mise en œuvre du droit au
logement est ainsi modifiée :

1° À l'intitulé du
chapitre I^{er} et à la première
phrase du dernier alinéa de
l'article 2, le mot : « locaux »
est remplacé par le mot :
« départementaux » ;

2° Au premier alinéa
de l'article 2, à la première
phrase du I, à la première
phrase du premier alinéa du
II et au dernier alinéa du IV
de l'article 4, aux premier et
dernier alinéas de l'article 5,
à la première phrase du
septième alinéa de l'article 6,
à la seconde phrase du
premier alinéa des articles
6-1 et 6-2 et au deuxième
alinéa de l'article 7-1, le
mot : « local » est remplacé
par le mot :
« départemental » ;

3° L'article 2 est ainsi
modifié :

a) Après le mot :
« schéma », la fin du
troisième alinéa est ainsi
rédigée : « régional d'accueil
des demandeurs d'asile ainsi
que les modalités de son
suivi. » ;

b) À l'avant-dernier
alinéa, les mots : « de
couverture de l'offre de »
sont remplacés par les mots :
« départemental de la » ;

4° Le 2° du IV de
l'article 4 est complété par
les mots : « ainsi que, le cas
échéant, une offre d'habitat
adapté destinée aux
personnes dites gens du
voyage » ;

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

5° Après le mot : « habitation », la fin de la première phrase du premier alinéa de l'article 4-1 est supprimée.

III. – Au I de l'article L. 312-5-3 du code de l'action sociale et des familles, le mot : « local » est remplacé par le mot : « départemental ».

IV. – Le code de la construction et de l'habitation est ainsi modifié :

1° À la deuxième phrase du premier alinéa de l'article L. 111-6-1-1, à la seconde phrase du quatrième alinéa de l'article L. 301-3, à la première phrase du deuxième alinéa de l'article L. 301-5-2, au second alinéa du II de l'article L. 302-1, à la troisième phrase du premier alinéa de l'article L. 303-1, au premier alinéa du 12° et aux 13° et 14° de l'article L. 421-1, aux douzième à quatorzième alinéas de l'article L. 422-2, au premier alinéa du 6° *ter* et aux 6° *quater* et 6° *quinquies* de l'article L. 422-3, au troisième alinéa et à la première phrase du cinquième alinéa de l'article L. 441-1-1, au deuxième alinéa et à la première phrase du dernier alinéa de l'article L. 441-1-2, à l'article L. 441-1-4, à la seconde phrase du quatrième alinéa du II, à la première phrase du V et à la seconde phrase du dernier alinéa du VII de l'article L. 441-2-3, aux premier et dernier alinéas du I de l'article L. 442-8-1-1, à la première phrase du I de l'article L. 634-1, à la deuxième phrase du I de l'article L. 635-1 et à l'article L. 635-10, les mots : « plan local » sont remplacés par les mots : « plan départemental » ;

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

5° (*Non modifié*)

III. – (*Non modifié*)

IV. – (*Alinéa sans modification*)

1° À la deuxième phrase du premier alinéa de l'article L. 111-6-1-1, à la seconde phrase du quatrième alinéa de l'article L. 301-3, à la première phrase du deuxième alinéa de l'article L. 301-5-2, au second alinéa du II de l'article L. 302-1, à la troisième phrase du premier alinéa de l'article L. 303-1, au premier alinéa du 12° et aux 13° et 14° de l'article L. 421-1, aux douzième à quatorzième alinéas de l'article L. 422-2, au premier alinéa du 6° *ter* et aux 6° *quater* et 6° *quinquies* de l'article L. 422-3, au ~~troisième alinéa~~ et à la première phrase du cinquième alinéa de l'article L. 441-1-1, à la première phrase du dernier alinéa de l'article L. 441-1-2, à la seconde phrase du quatrième alinéa du II, à la première phrase du V et à la seconde phrase du dernier alinéa du VII de l'article L. 441-2-3, aux premier et dernier alinéas du I de l'article L. 442-8-1-1, à la première phrase du I de l'article L. 634-1, à la deuxième phrase du I de l'article L. 635-1 et à l'article L. 635-10, les mots : « plan local » sont remplacés par les mots : « plan départemental » ;

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

5° Après le mot : « habitation », la fin de la première phrase du premier alinéa de l'article 4-1 est supprimée.

III. – Au I de l'article L. 312-5-3 du code de l'action sociale et des familles, le mot : « local » est remplacé par le mot : « départemental ».

IV. – Le code de la construction et de l'habitation est ainsi modifié :

1° À la deuxième phrase du premier alinéa de l'article L. 111-6-1-1, à la seconde phrase du quatrième alinéa de l'article L. 301-3, à la première phrase du deuxième alinéa de l'article L. 301-5-2, au second alinéa du II de l'article L. 302-1, à la troisième phrase du premier alinéa de l'article L. 303-1, au premier alinéa du 12° et aux 13° et 14° de l'article L. 421-1, aux douzième à quatorzième alinéas de l'article L. 422-2, au premier alinéa du 6° *ter* et aux 6° *quater* et 6° *quinquies* de l'article L. 422-3, à la première phrase du cinquième alinéa de l'article L. 441-1-1, à la première phrase du dernier alinéa de l'article L. 441-1-2, à la seconde phrase du quatrième alinéa du II, à la première phrase du V et à la seconde phrase du dernier alinéa du VII de l'article L. 441-2-3, aux premier et dernier alinéas du I de l'article L. 442-8-1-1, à la première phrase du I de l'article L. 634-1, à la deuxième phrase du I de l'article L. 635-1 et à l'article L. 635-10, les mots : « plan local » sont remplacés par les mots : « plan départemental » ;

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

2° Au premier alinéa du III de l'article L. 301-5-1, la première occurrence du mot : « locaux » est remplacée par le mot : « départementaux ».

V. – À la première phrase du dernier alinéa du I et du premier alinéa du III de l'article 24 de la loi n° 89-462 du 6 juillet 1989 tendant à améliorer les rapports locatifs et portant modification de la loi n° 86-1290 du 23 décembre 1986, le mot : « local » est remplacé par le mot : « départemental ».

VI. – Au 2° du VIII de l'article L. 3211-7 du code général de la propriété des personnes publiques, la référence : « premier alinéa du » est supprimée.

Article 33 duodecies
(nouveau)

Au 1° de l'article L. 102-1 du code de l'urbanisme, après le mot : « modestes », sont insérés les mots : « , à l'accueil des gens du voyage ».

Article 33 terdecies
(nouveau)

Le *d* du 3° du I de l'article L. 3641-1, le 4° du I de l'article L. 5214-16, le 7° du I de l'article L. 5215-20, le 13° du I de l'article L. 5215-20-1, le 6° du I de l'article L. 5216-5, le *d* du 3° du I de l'article L. 5217-2 et le *d* du 2° du II de l'article L. 5219-1 du code général des collectivités territoriales sont complétés par les mots : « et des terrains familiaux locatifs ».

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

2° (Non modifié)

V. – (Non modifié)

VI. – (Non modifié)

Article 33 duodecies
(Supprimé)

Article 33 terdecies

Le *d* du 3° du I de l'article L. 3641-1, le 4° du I de l'article L. 5214-16, le 7° du I de l'article L. 5215-20, le 13° du I de l'article L. 5215-20-1, le 6° du I de l'article L. 5216-5, le *d* du 3° du I de l'article L. 5217-2 et le *d* du 2° du II de l'article L. 5219-1 du code général des collectivités territoriales sont complétés par les mots : « et des terrains familiaux locatifs ~~tels que définis au~~ II de l'article 1^{er} de la loi n° 2000-614 du 5 juillet 2000 relative à l'accueil et à

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

2° Au premier alinéa du III de l'article L. 301-5-1, la première occurrence du mot : « locaux » est remplacée par le mot : « départementaux ».

V. – À la première phrase du dernier alinéa du I et du premier alinéa du III de l'article 24 de la loi n° 89-462 du 6 juillet 1989 tendant à améliorer les rapports locatifs et portant modification de la loi n° 86-1290 du 23 décembre 1986, le mot : « local » est remplacé par le mot : « départemental ».

VI. – Au 2° du VIII de l'article L. 3211-7 du code général de la propriété des personnes publiques, la référence : « premier alinéa du » est supprimée.

.....

Article 33 terdecies

Le *d* du 3° du I de l'article L. 3641-1, le 4° du I de l'article L. 5214-16, le 7° du I de l'article L. 5215-20, le 13° du I de l'article L. 5215-20-1, le 6° du I de l'article L. 5216-5, le *d* du 3° du I de l'article L. 5217-2 et le *d* du 2° du II de l'article L. 5219-1 du code général des collectivités territoriales sont complétés par les mots : « et des terrains familiaux locatifs définis aux 1° à 3° du II de l'article 1^{er} de la loi n° 2000-614 du 5 juillet 2000 relative à l'accueil et à

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Article 33 quaterdecies
(nouveau)**

La loi n° 2000-614 du 5 juillet 2000 relative à l'accueil et à l'habitat des gens du voyage est ainsi modifiée :

~~1° Les I à III de l'article 1^{er} sont ainsi rédigés :~~

~~« I. – Les communes participent à l'accueil des personnes dites gens du voyage et dont l'habitat traditionnel est constitué de résidences mobiles installées sur des aires d'accueil ou des terrains prévus à cet effet.~~

« Ce mode d'habitat est pris en compte par les politiques et les dispositifs d'urbanisme, d'habitat et de logement adoptés par l'État et par les collectivités territoriales.

« II. – Dans chaque département, au vu d'une évaluation préalable des besoins et de l'offre existante, notamment de la fréquence et de la durée des séjours des gens du voyage, de l'évolution de leurs modes de vie et de l'ancrage, des possibilités de scolarisation des enfants, d'accès aux soins et d'exercice des activités économiques, un schéma départemental prévoit les secteurs géographiques d'implantation et les communes où doivent être

Article 33 quaterdecies

I. – La loi n° 2000-614 du 5 juillet 2000 relative à l'accueil et à l'habitat des gens du voyage est ainsi modifiée :

1° (Alinéa sans modification)

« I. – (Alinéa sans modification)

(Alinéa sans modification)

« II. – (Alinéa sans modification)

Article 33 quaterdecies

I. – La loi n° 2000-614 du 5 juillet 2000 relative à l'accueil et à l'habitat des gens du voyage est ainsi modifiée :

1° L'article 1^{er} est ainsi modifié :

a) Le I est ainsi modifié :

- sont ajoutés les mots : « installées sur des aires d'accueil ou des terrains prévus à cet effet » ;

- il est ajouté un alinéa ainsi rédigé :

« Ce mode d'habitat est pris en compte par les politiques et les dispositifs d'urbanisme, d'habitat et de logement adoptés par l'État et par les collectivités territoriales. » ;

b) Le II et le III sont ainsi rédigés :

« II. – Dans chaque département, au vu d'une évaluation préalable des besoins et de l'offre existante, notamment de la fréquence et de la durée des séjours des gens du voyage, de l'évolution de leurs modes de vie et de leur ancrage, des possibilités de scolarisation des enfants, d'accès aux soins et d'exercice des activités économiques, un schéma départemental prévoit les secteurs géographiques d'implantation et les communes où doivent être

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

réalisés :

« 1° Des aires permanentes d'accueil, ainsi que leur capacité ;

« 2° Des terrains familiaux locatifs aménagés et implantés dans les conditions prévues à l'article L. 444-1 du code de l'urbanisme et destinés à l'installation prolongée de résidences mobiles, le cas échéant dans le cadre des mesures définies par le plan départemental d'action pour le logement et l'hébergement des personnes défavorisées, ainsi que le nombre et la capacité des terrains ;

« 3° Des aires de grand passage, destinées à l'accueil des gens du voyage se déplaçant collectivement à l'occasion des rassemblements traditionnels ou occasionnels, ainsi que la capacité et les périodes d'utilisation de ces aires.

« Le schéma départemental définit les conditions dans lesquelles l'État intervient pour assurer le bon déroulement des rassemblements traditionnels ou occasionnels et des grands passages.

« Les communes de plus de 5 000 habitants figurent obligatoirement au schéma départemental. Celui-ci définit la nature des actions à caractère social destinées aux gens du voyage.

« Deux annexes au schéma départemental recensent les terrains privés aménagés dans les conditions

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

« 1° (*Alinéa sans modification*)

« 2° (*Alinéa sans modification*)

« 3° (*Alinéa sans modification*)

(Alinéa supprimé)

« Les communes de plus de 5 000 habitants figurent obligatoirement au schéma départemental. ~~Les communautés de communes ne comprenant pas une telle commune n'y figurent pas.~~

« Le schéma départemental définit la nature des actions à caractère social destinées aux gens du voyage.

(*Alinéa sans modification*)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

réalisés :

« 1° Des aires permanentes d'accueil, ainsi que leur capacité ;

« 2° Des terrains familiaux locatifs aménagés et implantés dans les conditions prévues à l'article L. 444-1 du code de l'urbanisme et destinés à l'installation prolongée de résidences mobiles, le cas échéant dans le cadre des mesures définies par le plan départemental d'action pour le logement et l'hébergement des personnes défavorisées, ainsi que le nombre et la capacité des terrains ;

« 3° Des aires de grand passage, destinées à l'accueil des gens du voyage se déplaçant collectivement à l'occasion des rassemblements traditionnels ou occasionnels, ainsi que la capacité et les périodes d'utilisation de ces aires.

« Le schéma départemental définit les conditions dans lesquelles l'État intervient pour assurer le bon déroulement des rassemblements traditionnels ou occasionnels et des grands passages.

« Les communes de plus de 5 000 habitants figurent obligatoirement au schéma départemental. Celui-ci définit la nature des actions à caractère social destinées aux gens du voyage.

(Alinéa supprimé)

« Deux annexes au schéma départemental recensent les terrains privés aménagés dans les conditions

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

prévues à l'article L. 444-1 du code de l'urbanisme pour l'installation de résidences mobiles et les terrains mis à la disposition des gens du voyage par leurs employeurs, notamment dans le cadre d'emplois saisonniers.

« Le schéma départemental tient compte de l'existence de sites inscrits ou classés sur le territoire des communes concernées. La réalisation des aires permanentes d'accueil doit respecter la législation applicable, selon les cas, à chacun de ces sites.

« III. – Le schéma départemental est élaboré par le représentant de l'État dans le département et le président du conseil départemental. Après avis du conseil municipal des communes concernées et de la commission consultative prévue au IV, il est approuvé conjointement par le représentant de l'État dans le département et le président du conseil départemental dans un délai de dix-huit mois à compter de la publication de la présente loi. Passé ce délai, il est approuvé par le représentant de l'État dans le département. Il fait l'objet d'une publication.

« À l'initiative du représentant de l'État dans le département ou du président du conseil départemental, le schéma départemental est révisé selon la même procédure au moins tous les six ans à compter de sa publication. » ;

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

« Le schéma départemental tient compte de l'existence de sites inscrits ou classés sur le territoire des communes concernées. La réalisation des aires ~~et terrains mentionnés au présent II~~ doit respecter la législation applicable, selon les cas, à chacun de ces sites.

« III. – Le schéma départemental est élaboré par le représentant de l'État dans le département et le président du conseil départemental. Après avis de l'organe délibérant des communes et des établissements publics de coopération intercommunale concernés et de la commission consultative prévue au IV, il est approuvé conjointement par le représentant de l'État dans le département et le président du conseil départemental dans un délai de dix-huit mois à compter de la publication de la présente loi. Passé ce délai, il est approuvé par le représentant de l'État dans le département. Il fait l'objet d'une publication.

(Alinéa *sans*
modification)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

prévues à l'article L. 444-1 du code de l'urbanisme pour l'installation de résidences mobiles et les terrains mis à la disposition des gens du voyage par leurs employeurs, notamment dans le cadre d'emplois saisonniers.

« Le schéma départemental tient compte de l'existence de sites inscrits ou classés sur le territoire des communes concernées. La réalisation des aires permanentes d'accueil doit respecter la législation applicable, selon les cas, à chacun de ces sites.

« III. – Le schéma départemental est élaboré par le représentant de l'État dans le département et le président du conseil départemental. Après avis de l'organe délibérant des communes et des établissements publics de coopération intercommunale concernés et de la commission consultative prévue au IV, il est approuvé conjointement par le représentant de l'État dans le département et le président du conseil départemental dans un délai de dix-huit mois à compter de la publication de la présente loi. Passé ce délai, il est approuvé par le représentant de l'État dans le département. Il fait l'objet d'une publication.

« À l'initiative du représentant de l'État dans le département ou du président du conseil départemental, le schéma départemental est révisé selon la même procédure au moins tous les six ans à compter de sa publication. » ;

c) (nouveau) À la première phrase du premier alinéa du IV, le mot : « concernées » est remplacé

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

2° L'article 2 est ainsi
modifié :

a) Le I est ainsi
modifié :

- après le mot :
« voyage », la fin de la
deuxième phrase est ainsi
rédigée : « les aires
permanentes d'accueil
aménagées et entretenues, les
terrains familiaux locatifs et
les aires de grand passage
dont le schéma
départemental a prévu la
réalisation sur leur
territoire. » ;

- à la dernière phrase,
les mots : « d'accueil » sont
remplacés par les mots :
« permanentes d'accueil,
terrains familiaux locatifs ou
aires de grand passage, » ;

- est ajoutée une
phrase ainsi rédigée :

« Un établissement
public de coopération

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

2° (Alinéa sans
modification)

a) ~~Les I et II sont~~
ainsi rédigés :

~~« I. Les communes
figurant au schéma
départemental et les
établissements publics de
coopération intercommunale
compétents sont tenus, dans
un délai de deux ans suivant
la publication de ce schéma,
de participer à sa mise en
œuvre.~~

~~« Les communes
remplissent leurs obligations
en :~~

~~« 1° Accueillant en
leur sein les aires ou les
terrains mentionnés au II de
l'article 1^{er} et en contribuant,
le cas échéant, au
financement de leur
aménagement, de leur
entretien ou de leur gestion ;~~

~~« 2° Contribuant au
financement de
l'aménagement, de
l'entretien ou de la gestion
des aires ou terrains situés
dans une commune
appartenant au même
établissement public de
coopération intercommunale.~~

« Les établissements
publics de coopération

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

par les mots : « et des
établissements public de
coopération intercommunale
concernés » :

d) (nouveau) Le V est
complété par une phrase
ainsi rédigée :

« Il coordonne
l'action de l'État sur les
grands passages. » :

2° L'article 2 est ainsi
modifié :

a) Le I est ainsi
modifié :

- après le mot :
« voyage », la fin de la
deuxième phrase est ainsi
rédigée : « les aires
permanentes d'accueil
aménagées et entretenues, les
terrains familiaux locatifs et
les aires de grand passage
dont le schéma
départemental a prévu la
réalisation sur leur
territoire. » :

(Alinéa supprimé)

- après le mot :
« aires », la fin de la dernière
phrase est ainsi rédigée : « et
terrains dans le cadre de
conventions
intercommunales. » :

- sont ajoutées deux
phrases ainsi rédigées :

« 2° (Alinéa
supprimé)

« Un établissement
public de coopération

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

intercommunale compétent pour mettre en œuvre les dispositions du schéma départemental peut retenir un terrain d'implantation pour une aire permanente d'accueil, une aire de grand passage ou un terrain familial locatif situé sur le territoire d'une commune membre autre que celle figurant audit schéma, à la condition qu'elle soit incluse dans le même secteur géographique d'implantation, ou contribuer financièrement à l'aménagement et à l'entretien d'une aire ou d'un terrain dans le cadre de conventions entre établissements publics de coopération intercommunale. » ;

b) Au II, après le mot : « aires », sont insérés

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

~~intercommunale remplissent leurs obligations en :~~

~~« 1° Aménageant, entretenant et assurant la gestion des aires ou terrains situés sur leur territoire ;~~

~~« 2° Contribuant au financement de l'aménagement, de l'entretien ou de la gestion des aires ou terrains situés sur le territoire d'un autre établissement public de coopération intercommunale.~~

~~« II. — Les établissements publics de coopération intercommunale compétents assurent la gestion de ces aires et terrains ou la confient par convention à une personne publique ou privée. » ;~~

b) *(Supprimé)*

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

intercommunale chargé de mettre en œuvre les dispositions du schéma départemental peut également contribuer financièrement à l'aménagement et à l'entretien d'aires permanentes d'accueil aménagées et entretenues, de terrains familiaux locatifs et d'aires de grand passage dans le cadre de conventions entre établissements publics de coopération intercommunale. Un établissement public de coopération intercommunale compétent pour mettre en œuvre les dispositions du schéma départemental peut retenir un terrain d'implantation pour une aire permanente d'accueil, une aire de grand passage ou un terrain familial locatif situé sur le territoire d'une autre commune membre que celle figurant au schéma départemental à la condition qu'elle soit incluse dans le même secteur géographique d'implantation prévu par le schéma départemental. » ;

« 1° *(Supprimé)*

« 2° *(Supprimé)*

« II. — *(Supprimé)*

b) Au II, après le mot : « aires », sont insérés

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

les mots : « et terrains » ;

c) Après le II, il est inséré un II *bis* ainsi rédigé :

« II *bis*. – Un décret en Conseil d'État détermine :

« 1° Les règles applicables à l'aménagement, à l'équipement, à la gestion et à l'usage des aires permanentes d'accueil, des terrains familiaux locatifs et des aires de grand passage et les conditions de leur contrôle périodique ;

« 2° Les modalités de coordination locale des périodes de fermeture temporaire des aires permanentes d'accueil ;

« 3° Les modalités de calcul du droit d'usage des aires permanentes d'accueil et des aires de grand passage et de la tarification des prestations fournies ;

« 4° Des règlements intérieurs types pour les différentes catégories d'aires. » ;

d) Après le mot : « réhabilitation », la fin du deuxième alinéa du III est ainsi rédigée : « de l'aire permanente d'accueil, des terrains familiaux locatifs ou de l'aire de grand passage ; »

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

c) (*Supprimé*)

d) Après le mot : « réhabilitation », la fin du deuxième alinéa du III est ainsi rédigée : « ~~des aires et terrains mentionnés au II de l'article 1^{er}~~ ; »

e) (*nouveau*) – Le IV est ainsi modifié :

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

les mots : « et terrains » :

c) Après le II, il est inséré un II *bis* ainsi rédigé :

« II *bis*. – Un décret en Conseil d'État détermine :

« 1° En ce qui concerne les aires permanentes d'accueil : les règles applicables à leur aménagement, leur équipement, leur gestion, leur usage et les conditions de leur contrôle périodique, les modalités de coordination locale des périodes de fermeture temporaire, les modalités de calcul du droit d'usage et de la tarification des prestations fournies, le règlement intérieur type ;

« 2° En ce qui concerne les terrains familiaux locatifs : les règles applicables à leur aménagement, leur équipement, leur gestion et leur usage ;

« 3° En ce qui concerne les aires de grand passage : les règles applicables à leur aménagement, leur équipement, leur gestion et leur usage, les modalités de calcul du droit d'usage et de la tarification des prestations fournies, le règlement intérieur type. » ;

d) Après le mot : « réhabilitation », la fin du deuxième alinéa du III est ainsi rédigée : « de l'aire permanente d'accueil, des terrains familiaux locatifs ou de l'aire de grand passage ; »

e) (*Supprimé*)

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

3° L'article 3 est ainsi rédigé :

« Art. 3. – I. – Si, à l'expiration des délais prévus à l'article 2, une commune ou un établissement public de coopération intercommunale auquel a été transféré l'exercice de la compétence afférente n'a pas rempli les obligations mises à sa charge par le schéma départemental en matière d'aménagement, d'entretien et de gestion des aires permanentes d'accueil, des aires de grand passage et des terrains familiaux locatifs aménagés dans les conditions prévues à l'article L. 444-1 du code de l'urbanisme, le représentant de l'État dans le département met en demeure la commune ou l'établissement public de coopération intercommunale de prendre les mesures nécessaires selon un calendrier déterminé, en évaluant le montant des dépenses afférentes.

« Si la commune ou l'établissement public de coopération intercommunale n'a pas pris les mesures nécessaires dans les délais prévus par le calendrier, le représentant de l'État dans le département peut lui ordonner de consigner entre les mains d'un comptable public les sommes correspondant au montant de ces dépenses. Ces sommes sont restituées au fur et à mesure de l'exécution de ces mesures.

« Il est procédé au

~~— après les mots : « prévu au III », sont insérés les mots : « du présent article » ;~~

~~— après les mots : « conditions fixées au », il est inséré le mot : « même » ;~~

3° (*Alinéa sans modification*)

« Art. 3. – I. – Si, à l'expiration des délais prévus à l'article 2, une commune ou un établissement public de coopération intercommunale n'a pas rempli les obligations mises à sa charge par le schéma départemental, le représentant de l'État dans le département met en demeure la commune ou l'établissement public de coopération intercommunale de prendre les mesures nécessaires selon un calendrier déterminé ~~et dans un délai qui ne peut être inférieur à trois mois~~, en évaluant le montant des dépenses afférentes.

(*Alinéa supprimé*)

(*Alinéa supprimé*)

3° L'article 3 est ainsi rédigé :

« Art. 3. – I. – Si, à l'expiration des délais prévus à l'article 2, une commune ou un établissement public de coopération intercommunale auquel a été transféré l'exercice de la compétence afférente n'a pas rempli les obligations mises à sa charge par le schéma départemental en matière d'aménagement, d'entretien et de gestion des aires permanentes d'accueil, des aires de grand passage et des terrains familiaux locatifs aménagés dans les conditions prévues à l'article L. 444-1 du code de l'urbanisme, le représentant de l'État dans le département met en demeure la commune ou l'établissement public de coopération intercommunale de prendre les mesures nécessaires selon un calendrier déterminé, en évaluant le montant des dépenses afférentes.

« Si la commune ou l'établissement public de coopération intercommunale n'a pas pris les mesures nécessaires dans les délais prévus par le calendrier, le représentant de l'État dans le département peut lui ordonner de consigner entre les mains d'un comptable public les sommes correspondant au montant de ces dépenses. Ces sommes sont restituées au fur et à mesure de l'exécution de ces mesures.

« Il est procédé au

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

recouvrement de ces sommes comme en matière de créances de l'État étrangères à l'impôt et au domaine. L'opposition devant le juge administratif à l'état exécutoire pris en application d'une mesure de consignation ordonnée par le représentant de l'État dans le département n'a pas de caractère suspensif.

« II. – Si, à l'expiration d'un délai de six mois à compter de la consignation des sommes prévue au I, la commune ou l'établissement public de coopération intercommunale n'a pas pris toutes les mesures nécessaires, le représentant de l'État dans le département peut mettre à nouveau en demeure la commune ou l'établissement public de coopération intercommunale de prendre ces mesures, selon un calendrier déterminé.

« Si la commune ou l'établissement public de coopération intercommunale n'a pas obtempéré dans les délais prévus par le calendrier, l'État peut acquérir les terrains nécessaires, réaliser les travaux d'aménagement et gérer les aires ou les terrains aménagés au nom et pour le compte de la commune ou de l'établissement public.

« Le représentant de l'État dans le département peut faire procéder d'office, en lieu et place et aux frais de la commune ou de l'établissement public de coopération intercommunale, à l'exécution des mesures nécessaires. Les sommes consignées en application du I peuvent être utilisées pour régler les dépenses ainsi engagées.

« Le représentant de

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

« II. – Si la commune ou l'établissement public de coopération intercommunale n'a pas ~~rempli ses obligations dans les délais prévus par le calendrier,~~ l'État ~~peut acquérir les terrains nécessaires, réaliser les travaux d'aménagement et gérer les aires ou les terrains aménagés au nom et pour le compte de la commune ou de l'établissement public.~~

(Alinéa supprimé)

« Le représentant de l'État dans le département peut faire procéder d'office, en lieu et place et aux frais de la commune ou de l'établissement public de coopération intercommunale, à l'exécution des mesures nécessaires.

(Alinéa sans

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

recouvrement de ces sommes comme en matière de créances de l'État étrangères à l'impôt et au domaine. L'opposition devant le juge administratif à l'état exécutoire pris en application d'une mesure de consignation ordonnée par le représentant de l'État dans le département n'a pas de caractère suspensif.

« II. – Si, à l'expiration d'un délai de six mois à compter de la consignation des sommes prévue au I, la commune ou l'établissement public de coopération intercommunale n'a pas pris toutes les mesures nécessaires, le représentant de l'État dans le département peut mettre à nouveau en demeure la commune ou l'établissement public de coopération intercommunale de prendre ces mesures, selon un calendrier déterminé.

« Si la commune ou l'établissement public de coopération intercommunale n'a pas obtempéré dans les délais prévus par le calendrier, l'État peut acquérir les terrains nécessaires, réaliser les travaux d'aménagement et gérer les aires ou les terrains aménagés au nom et pour le compte de la commune ou de l'établissement public.

« Le représentant de l'État dans le département peut faire procéder d'office, en lieu et place et aux frais de la commune ou de l'établissement public de coopération intercommunale, à l'exécution des mesures nécessaires. Les sommes consignées en application du I peuvent être utilisées pour régler les dépenses ainsi engagées.

« Le représentant de

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

l'État dans le département peut se substituer à l'ensemble des organes de la commune ou de l'établissement public de coopération intercommunale pour faire procéder d'office à l'exécution des mesures nécessaires. Il peut procéder à la passation de marchés publics, selon les règles de procédures applicables à l'État.

« À compter de l'achèvement des travaux d'aménagement, la commune ou l'établissement public de coopération intercommunale devient de plein droit propriétaire des aires ou terrains aménagés en application du présent II.

« III. – Les dépenses d'acquisition, d'aménagement, d'entretien et de gestion des aires et terrains d'accueil des gens du voyage constituent des dépenses obligatoires, au sens des articles L. 1612-15 et L. 2321-2 du code général des collectivités territoriales, pour les communes ou les établissements publics de coopération intercommunale auxquels a été transféré l'exercice de cette compétence. » ;

4° L'article 4 est ainsi modifié :

a) À la première phrase du premier alinéa, les mots : « prévues au premier alinéa » sont remplacés par les mots : « permanentes d'accueil prévues au 1° » ;

b) À la première phrase du deuxième alinéa, les mots : « destinées à répondre aux besoins de déplacement des gens du voyage en grands groupes à l'occasion des rassemblements traditionnels ou occasionnels, avant et

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

modification)

*(Alinéa sans
modification)*

« III. – Les dépenses d'acquisition, d'aménagement, d'entretien et de gestion des aires et terrains d'accueil des gens du voyage constituent des dépenses obligatoires, au sens des articles L. 1612-15 et L. 2321-2 du code général des collectivités territoriales, pour les communes ou les établissements publics de coopération intercommunale. » ;

4° *(Alinéa sans
modification)*

a) (Non modifié)

b) À la première phrase du deuxième alinéa, les mots : « destinées à répondre aux besoins de déplacement des gens du voyage en grands groupes à l'occasion des rassemblements traditionnels ou occasionnels, avant et

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

l'État dans le département peut se substituer à l'ensemble des organes de la commune ou de l'établissement public de coopération intercommunale pour faire procéder d'office à l'exécution des mesures nécessaires. Il peut procéder à la passation de marchés publics, selon les règles de procédures applicables à l'État.

« À compter de l'achèvement des travaux d'aménagement, la commune ou l'établissement public de coopération intercommunale devient de plein droit propriétaire des aires ou terrains aménagés en application du présent II.

« III. – Les dépenses d'acquisition, d'aménagement, d'entretien et de gestion des aires et terrains d'accueil des gens du voyage constituent des dépenses obligatoires, au sens des articles L. 1612-15 et L. 2321-2 du code général des collectivités territoriales, pour les communes ou les établissements publics de coopération intercommunale auxquels a été transféré l'exercice de cette compétence. » ;

4° L'article 4 est ainsi modifié :

a) À la première phrase du premier alinéa, les mots : « prévues au premier alinéa » sont remplacés par les mots : « permanentes d'accueil prévues au 1° » ;

b) À la première phrase du deuxième alinéa, les mots : « destinées à répondre aux besoins de déplacement des gens du voyage en grands groupes à l'occasion des rassemblements traditionnels ou occasionnels, avant et

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

après ces rassemblements,
prévues au troisième alinéa »
sont remplacés par les mots :
« prévues au 3° ».

Article 33 quinquies
(nouveau)

La loi n° 2000-614 du
5 juillet 2000 relative à
l'accueil et à l'habitat des

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

après ces rassemblements,
prévues au troisième alinéa »
sont remplacés par les mots :
« prévues au 3° » ;

5° (nouveau) — Après
l'article 9 1, il est inséré un
article 9 2 ainsi rédigé :

« Art. 9 2. — Afin
d'organiser l'accueil des
personnes dites gens du
voyage, tout stationnement
d'un groupe de plus de cent
cinquante résidences mobiles
est notifié au représentant de
l'État dans la région de
destination, au représentant
de l'État dans le département
et au président du conseil
départemental concernés
trois mois au moins avant
l'arrivée sur les lieux pour
permettre l'identification
d'une aire de stationnement
correspondant aux besoins
exprimés.

« Le représentant de
l'État dans le département
concerné informe le maire de
la commune sur laquelle est
située l'aire désignée pour
cet accueil deux mois au
moins avant son occupation
et des conditions de celle-
ci. »

II (nouveau). — Après
le 3° de l'article L. 2215-1 du
code général des collectivités
territoriales, il est inséré un
3° bis ainsi rédigé :

« 3° bis — Le
représentant de l'État dans le
département a la charge du
bon ordre des grands
passages et des grands
rassemblements traditionnels
ou occasionnels des
personnes dites gens du
voyage ; ».

Article 33 quinquies

I. — La loi
n° 2000-614 du 5 juillet 2000
relative à l'accueil et à

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

après ces rassemblements,
prévues au troisième alinéa »
sont remplacés par les mots :
« prévues au 3° » ;

5° (Supprimé)

II. — (Supprimé)

Article 33 quinquies

I. — La loi
n° 2000-614 du 5 juillet 2000
relative à l'accueil et à

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

gens du voyage est ainsi
modifiée :

1° L'article 9 est ainsi
modifié :

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

l'habitat des gens du voyage
est ainsi modifiée :

1° (*Alinéa sans
modification*)

aa (*nouveau*)— Les
deux premiers alinéas du I
sont remplacés par six
alinéas ainsi rédigés :

« I. Dès lors qu'un
établissement public de
coopération intercommunale
remplit les obligations qui lui
incombent en application de
l'article 2, son président, le
maire de la commune
concernée ou, à Paris, le
préfet de police peuvent, par
arrêté, interdire en dehors des
aires d'accueil aménagées le
stationnement sur le territoire
de la commune des
résidences mobiles
mentionnées à l'article 1^{er} :

« Le premier alinéa
du présent I est également
applicable :

« aux communes
qui remplissent, à leur
échelle, les obligations qui
leur incombent en
application de l'article 2 ;

« aux communes
non inscrites au schéma
départemental mais dotées
d'une aire d'accueil ;

« aux communes
qui décident, sans y être
tenues, de contribuer au
financement d'une telle aire ;

« aux communes
qui bénéficient du délai
supplémentaire prévu au III
du même article 2 jusqu'à la
date d'expiration de ce délai
ainsi qu'aux communes
disposant d'un emplacement
provisoire faisant l'objet
d'un agrément par le préfet,
dans un délai fixé par le
préfet et ne pouvant excéder
six mois à compter de la date
de cet agrément. » ;

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

l'habitat des gens du voyage
est ainsi modifiée :

1° L'article 9 est ainsi
modifié :

aa (*Supprimé*)

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

ab) (*nouveau*)—Le H
est ainsi modifié :

ab) (*Supprimé*)

—à la fin du premier
alinéa, les mots : « les lieux »
sont remplacés par les mots :
« le territoire de la commune
ou, le cas échéant, de
l'établissement public de
coopération intercommunale
compétent, à l'exception des
aires et terrains mentionnés
au H de l'article 1^{er} » ;

—le deuxième alinéa
est complété par des mots et
une phrase ainsi rédigée :
« ou si le représentant de
l'État dans le département
propose un nombre suffisant
d'emplacements disponibles
dans une aire ou sur un
terrain d'accueil situé dans
un périmètre de cinquante
kilomètres au plus de la
commune sur laquelle est
situé le terrain illicitement
occupé. Elle peut également
intervenir en cas
d'occupation d'un terrain
affecté à une activité
économique, y compris
agricole, lorsque cette
occupation est de nature à
entraver ladite activité. » ;

—à la première phrase
du troisième alinéa, le mot :
« inférieur » est remplacé par
le mot : « supérieur » ;

—après la même
première phrase, est insérée
une phrase ainsi rédigée :

« Si un stationnement
illicite par les mêmes
occupants, sur le territoire de
la commune ou d'une autre
commune du département, a
déjà été constaté au cours de
l'année écoulée, la mise en
demeure est assortie d'un
délai d'exécution qui ne peut
être supérieur à six
heures. » ;

—après le même
troisième alinéa, il est inséré

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

a) Après le troisième alinéa du II, il est inséré un alinéa ainsi rédigé :

« Cette mise en demeure reste applicable lorsque la résidence mobile se retrouve, dans un délai de sept jours à compter de sa notification aux occupants, en situation de stationnement en violation du même arrêté prévu au I et de nature à porter la même atteinte à la salubrité, à la sécurité ou à la tranquillité publiques. » ;

b) À la dernière phrase du II *bis*, le mot : « soixante-douze » est remplacé par le mot : « quarante-huit » ;

~~un alinéa ainsi rédigé :~~

~~« Cette mise en demeure reste applicable lorsque la résidence mobile se retrouve, dans un délai de quinze jours à compter de sa notification aux occupants, en situation de stationnement en violation du même arrêté prévu au I et de nature à porter la même atteinte à la salubrité, à la sécurité ou à la tranquillité publiques. » ;~~

a) *(Supprimé)*

b) ~~Le II *bis* est ainsi modifié :~~

~~— à la première phrase, après les mots : « fixé par celle-ci », sont insérés les mots : « dans la limite de quarante huit heures à compter de sa notification, » ;~~

~~— à la dernière phrase, le mot : « soixante douze » est remplacé par le mot : « quarante huit » ;~~

a) Après le troisième alinéa du II, il est inséré un alinéa ainsi rédigé :

« Cette mise en demeure reste applicable lorsque la résidence mobile se retrouve à nouveau, dans un délai de sept jours à compter de sa notification aux occupants, en situation de stationnement illicite sur le territoire de la commune ou de tout ou partie du territoire de l'intercommunalité concernée en violation du même arrêté du maire ou, s'il est compétent, du président de l'établissement public de coopération intercommunale prévu au I et de nature à porter la même atteinte à la salubrité, à la sécurité ou à la tranquillité publiques. » ;

b) À la dernière phrase du II *bis*, le mot : « soixante-douze » est remplacé par le mot : « quarante-huit » ;

(Alinéa supprimé)

(Alinéa supprimé)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

c) Le III est ainsi
modifié :

- le 2° est abrogé ;

- à la fin du 3°, la
référence : « L. 443-3 » est
remplacée par la référence :
« L. 444-1 » ;

2° La première phrase
du second alinéa de l'article
9-1 est supprimée.

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

c) (*Alinéa sans
modification*)

(*Alinéa sans
modification*)

- à la fin du 3°, la
référence : « L. 443-3 ~~du
même code~~ » est remplacée
par la référence : « L. 444-1
~~du code de l'urbanisme~~ » ;

d) (*nouveau*)—~~À la~~
~~première phrase du IV, après~~
~~les mots : « caractère~~
~~économique, », sont insérés~~
~~les mots : « y compris~~
~~agricole, » ;~~

2° L'article 9-1 est
ainsi modifié :

a) (*nouveau*)—~~À la fin~~
~~du premier alinéa, les mots :~~
~~« de nature à porter atteinte à~~
~~la salubrité, la sécurité ou la~~
~~tranquillité publiques » sont~~
~~supprimés ;~~

b) La première phrase
du second alinéa est
supprimée.

II (*nouveau*). –
(*Supprimé*)

III (*nouveau*). –
L'article 322-4-1 du code
pénal est ainsi modifié :

1° ~~Au premier alinéa,~~
~~le mot : « six » est remplacé~~
~~par le mot : « douze » et le~~
~~montant : « 3 750 euros » est~~
~~remplacé par le montant :~~
~~« 7 500 euros » ;~~

2° ~~Le même premier~~
~~alinéa est complété par une~~
~~phrase ainsi rédigée :~~

~~« Le juge peut, en~~
~~outre, prescrire aux~~
~~occupants, le cas échéant~~
~~sous astreinte d'un montant~~
~~maximal de 1 000 euros par~~

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

c) Le III est ainsi
modifié :

- le 2° est abrogé ;

- à la fin du 3°, la
référence : « L. 443-3 » est
remplacée par la référence :
« L. 444-1 » ;

d) (*Supprimé*)

2° L'article 9-1 est
ainsi modifié :

a) (*Supprimé*)

b) La première phrase
du second alinéa est
supprimée.

II. – (*Supprimé*)

III. – Au premier
alinéa de l'article 322-4-1 du
code pénal, les mots : « par
l'article 2 » sont remplacés
par les mots : « à l'article
1^{er} ».

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

~~jour et par véhicule, de
quitter les lieux.» ;~~

~~3° Le second alinéa
est ainsi rédigé :~~

~~« Lorsque
l'installation s'est faite au
moyen de véhicules
automobiles, il peut être
procédé à leur saisie en vue
de leur confiscation par la
juridiction pénale. Les
véhicules destinés à
l'habitation sont transférés
sur tout terrain aménagé
disponible dans le
département. »~~

Article 33 *sexdecies* A
(nouveau)

~~L'article 1013 du
code général des impôts est
ainsi modifié :~~

~~1° Le IV est ainsi
modifié :~~

~~a) À la première
phrase, le montant : « 150 »
est remplacé par le montant :
« 200 » ;~~

~~b) À la seconde
phrase, le montant : « 100 »
est remplacé par le montant :
« 150 » ;~~

~~2° Le VI est ainsi
rédigé :~~

~~« VI. Le récépissé
mentionné au V est délivré
sous une forme permettant au
redevable de l'apposer de
manière visible sur son
véhicule servant de résidence
mobile terrestre. Cette
apposition est obligatoire. » ;~~

~~3° Au VIII, les mots :
« de présentation » sont
remplacés par les mots :
« d'apposition ».~~

Article 33 *sexdecies* A
(Supprimé)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

Article 33 *sexdecies*
(nouveau)

À l'article L. 3211-6 du code général de la propriété des personnes publiques, après le mot : « construction », sont insérés les mots : « et pour les cessions réalisées dans les conditions prévues à l'article L. 3211-7 lorsqu'elles comptent plus de 50 % de logements sociaux ».

Article 33 *septdecies*
(nouveau)

I. – L'article 24 de la loi n° 89-462 du 6 juillet 1989 tendant à améliorer les rapports locatifs et portant modification de la loi n° 86-1290 du 23 septembre 1986 est ainsi modifié :

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

Article 33 *sexdecies*

I. – Le code général de la propriété des personnes publiques est ainsi modifié :

1° L'article L. 3211-6 ~~est complété par un alinéa ainsi rédigé :~~

~~« Ces immeubles peuvent également être cédés à l'amiable dans les conditions prévues à l'article L. 3211-7 lorsqu'ils sont destinés à la réalisation de programmes comportant plus de 50 % de logements sociaux. » ;~~

2° Au ~~cinquième alinéa du V de l'article L. 3211-7~~, les mots : « , qui porte sur un périmètre de plus de cinq hectares, et » sont supprimés.

~~II (nouveau). – Le 2° du I du présent article est applicable aux conventions mentionnées au cinquième alinéa du V de l'article L. 3211-7 du code général de la propriété des personnes publiques conclues avant la promulgation de la présente loi.~~

Article 33 *septdecies*

I. – (Alinéa *sans modification*)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

Article 33 *sexdecies*

I. – Le code général de la propriété des personnes publiques est ainsi modifié :

1° À l'article L. 3211-6, après le mot : « construction », sont insérés les mots : « et pour les cessions réalisées dans les conditions prévues à l'article L. 3211-7 lorsqu'elles comptent plus de 50 % de logements sociaux » ;

(Alinéa *supprimé*)

2° (Supprimé)

II. – (Supprimé)

Article 33 *septdecies*

I. – L'article 24 de la loi n° 89-462 du 6 juillet 1989 tendant à améliorer les rapports locatifs et portant modification de la loi n° 86-1290 du 23 septembre 1986 est ainsi modifié :

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

1° L'avant-dernier
alinéa du I est ainsi modifié :

a) À la deuxième
phrase, les mots : « , par
simple lettre reprenant » sont
remplacés par les mots : « . Il
reprend » ;

b) La dernière phrase
est ainsi rédigée :

« Il s'effectue par
voie électronique par
l'intermédiaire du système
d'information prévu au
dernier alinéa du même
article 7-2. » ;

2° La dernière phrase
du II est ainsi rédigée :

« Cette saisine
s'effectue par voie
électronique par
l'intermédiaire du système
d'information prévu au
dernier alinéa de l'article 7-2
de la loi n° 90-449 du
31 mai 1990 précitée. » ;

3° Le III est ainsi
modifié :

a) À la première
phrase, les mots : « , par
lettre recommandée avec
demande d'avis de
réception, » sont supprimés ;

b) Après la première
phrase, est insérée une phrase
ainsi rédigée :

« Cette notification
s'effectue par voie
électronique par
l'intermédiaire du système
d'information prévu au
dernier alinéa de l'article 7-2
de la même loi. » ;

c) Au début de la
deuxième phrase, les mots :
« Cette saisine » sont
remplacés par les mots : « La
saisine de l'organisme
susmentionné ».

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

1° (*Non modifié*)

2° (*Non modifié*)

3° (*Alinéa sans
modification*)

a) (*Non modifié*)

b) Après la même
première phrase, est insérée
une phrase ainsi rédigée :

(*Alinéa sans
modification*)

c) Au début de la
deuxième phrase, les mots :
« Cette saisine » sont
remplacés par les mots : « La
saisine de l'organisme
mentionné à la première
phrase du présent III ».

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

1° L'avant-dernier
alinéa du I est ainsi modifié :

a) À la deuxième
phrase, les mots : « , par
simple lettre reprenant » sont
remplacés par les mots : « . Il
reprend » ;

b) La dernière phrase
est ainsi rédigée :

« Il s'effectue par
voie électronique par
l'intermédiaire du système
d'information prévu au
dernier alinéa du même
article 7-2. » ;

2° La dernière phrase
du II est ainsi rédigée :

« Cette saisine
s'effectue par voie
électronique par
l'intermédiaire du système
d'information prévu au
dernier alinéa de l'article 7-2
de la loi n° 90-449 du
31 mai 1990 précitée. » ;

3° Le III est ainsi
modifié :

a) À la première
phrase, les mots : « , par
lettre recommandée avec
demande d'avis de
réception, » sont supprimés ;

b) Après la même
première phrase, est insérée
une phrase ainsi rédigée :

« Cette notification
s'effectue par voie
électronique par
l'intermédiaire du système
d'information prévu au
dernier alinéa de l'article 7-2
de la même loi. » ;

c) Au début de la
deuxième phrase, les mots :
« Cette saisine » sont
remplacés par les mots : « La
saisine de l'organisme
mentionné à la première
phrase du présent III ».

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

II. – Le livre IV du code des procédures civiles d'exécution est ainsi modifié :

1° À la fin du second alinéa de l'article L. 412-5, les mots : « peuvent s'effectuer par voie électronique, selon des modalités fixées par décret » sont remplacés par les mots : « s'effectuent par voie électronique par l'intermédiaire du système d'information prévu au dernier alinéa de l'article 7-2 de la loi n° 90-449 du 31 mai 1990 précitée » ;

2° Le chapitre I^{er} du titre III est complété par un article L. 431-2 ainsi rédigé :

« Art. L. 431-2. – En matière d'expulsion, lorsqu'il requiert le concours de la force publique, l'huissier de justice chargé de l'exécution procède par voie électronique par l'intermédiaire du système d'information prévu au dernier alinéa de l'article 7-2 de la loi n° 90-449 du 31 mai 1990 visant à la mise en œuvre du droit au logement. »

III. – Les I et II entrent en vigueur à la date de mise en œuvre opérationnelle des modules concernés du système d'information prévu au dernier alinéa de l'article 7-2 de la loi n° 90-449 du 31 mai 1990 visant à la mise en œuvre du droit au logement, qui est fixée par arrêté du ministre de l'intérieur, et au plus tard le 31 décembre 2017, ou le 30 juin 2018 s'agissant du 2° du I.

IV. – Le I de l'article 1^{er} de l'ordonnance n° 2005-1516 du 8 décembre 2005 relative aux

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

II. – (*Alinéa sans modification*)

1° (*Non modifié*)

2° (*Supprimé*)

III. – Les I et II entrent en vigueur à la date de mise en œuvre opérationnelle des modules concernés du système d'information prévu au dernier alinéa de l'article 7-2 de la loi n° 90-449 du 31 mai 1990 visant à la mise en œuvre du droit au logement, qui est fixée par arrêté du ministre de l'intérieur et, au plus tard, le 30 juin 2018.

IV. – (*Non modifié*)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

II. – Le livre IV du code des procédures civiles d'exécution est ainsi modifié :

1° À la fin du second alinéa de l'article L. 412-5, les mots : « peuvent s'effectuer par voie électronique, selon des modalités fixées par décret » sont remplacés par les mots : « s'effectuent par voie électronique par l'intermédiaire du système d'information prévu au dernier alinéa du même article 7-2 » ;

2° Le chapitre I^{er} du titre III est complété par un article L. 431-2 ainsi rédigé :

« Art. L. 431-2. – En matière d'expulsion, lorsqu'il requiert le concours de la force publique, l'huissier de justice chargé de l'exécution procède par voie électronique par l'intermédiaire du système d'information prévu au dernier alinéa de l'article 7-2 de la loi n° 90-449 du 31 mai 1990 visant à la mise en œuvre du droit au logement. »

III. – Les I et II entrent en vigueur à la date de mise en œuvre opérationnelle des modules concernés du système d'information prévu au dernier alinéa de l'article 7-2 de la loi n° 90-449 du 31 mai 1990 visant à la mise en œuvre du droit au logement, qui est fixée par arrêté du ministre de l'intérieur, et au plus tard le 31 décembre 2017, ou le 30 juin 2019 s'agissant du 2° du I.

IV. – Le I de l'article 1^{er} de l'ordonnance n° 2005-1516 du 8 décembre 2005 relative aux

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

échanges électroniques entre les usagers et les autorités administratives et entre les autorités administratives est complété par les mots : « ainsi que les commissions de coordination des actions de prévention des expulsions locatives prévues à l'article 7-2 de la loi n° 90-449 du 31 mai 1990 visant à la mise en œuvre du droit au logement ».

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

échanges électroniques entre les usagers et les autorités administratives et entre les autorités administratives est complété par les mots : « ainsi que les commissions de coordination des actions de prévention des expulsions locatives prévues à l'article 7-2 de la loi n° 90-449 du 31 mai 1990 visant à la mise en œuvre du droit au logement ».

V (nouveau). – Le livre VII du code de la consommation est ainsi modifié :

1° L'article L. 722-5 est ainsi modifié :

a) Au premier alinéa, les mots : « autre qu'alimentaire » sont supprimés :

b) Après le même premier alinéa, il est inséré un alinéa ainsi rédigé :

« Cette interdiction ne s'applique ni aux créances alimentaires, ni aux créances locatives lorsqu'une décision judiciaire a accordé des délais de paiement au débiteur en application du V de l'article 24 de la loi n° 89-462 du 6 juillet 1989 tendant à améliorer les rapports locatifs et portant modification de la loi n° 86-1290 du 23 décembre 1986. » :

2° L'article L. 733-9 est complété par deux alinéas ainsi rédigés :

« Lorsque ces mesures prévoient des délais et modalités de paiement d'une dette locative, ces délais et modalités se substituent à ceux qui ont été antérieurement accordés par une décision judiciaire en application du V de l'article 24 de la loi n° 89-462 du

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

6 juillet 1989 tendant à améliorer les rapports locatifs et portant modification de la loi n° 86-1290 du 23 décembre 1986. Pendant le cours des délais accordés par la commission, les effets de la clause de résiliation de plein droit sont suspendus ; ces délais et les modalités de paiement accordées ne peuvent affecter l'exécution du contrat de location et notamment suspendre le paiement du loyer et des charges. Si le locataire se libère de sa dette locative dans les délais et selon les modalités fixées par la commission, la clause de résiliation de plein droit est réputée ne pas avoir joué ; dans le cas contraire, elle reprend son plein effet. La fin de la période de suspension de l'exigibilité de la créance prévue au 4° de l'article L. 733-1 emporte rétablissement des mesures décidées par le juge d'instance en matière de paiement de la dette locative.

« Dans l'hypothèse mentionnée au deuxième alinéa, le bailleur est informé expressément des conséquences de l'absence de contestation de la décision de la commission, dans des conditions fixées par décret en Conseil d'État. » ;

3° L'article L. 733-13 est complété par un alinéa ainsi rédigé :

« Lorsque les mesures prises par le juge prévoient des délais et modalités de paiement d'une dette locative, ces délais et modalités se substituent à ceux qui ont été antérieurement accordés par une décision judiciaire en application du V de l'article 24 de la loi n° 89-462 du 6 juillet 1989 tendant à

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

améliorer les rapports locatifs et portant modification de la loi n° 86-1290 du 23 décembre 1986. Pendant le cours des délais accordés par le juge du surendettement, les effets de la clause de résiliation de plein droit sont suspendus ; ces délais et les modalités de paiement accordées ne peuvent affecter l'exécution du contrat de location et notamment suspendre le paiement du loyer et des charges. Si le locataire se libère de sa dette locative dans les délais et selon les modalités fixées par le juge du surendettement, la clause de résiliation de plein droit est réputée ne pas avoir joué ; dans le cas contraire, elle reprend son plein effet. La fin de la période de suspension de l'exigibilité de la créance prévue au 4° de l'article L. 733-1 emporte rétablissement des mesures décidées par le juge d'instance en matière de paiement de la dette locative. » :

4° L'article L. 741-2 est complété par un alinéa ainsi rédigé :

« Lorsqu'une décision judiciaire a antérieurement accordé des délais de paiement sur le fondement du V de l'article 24 de la loi n° 89-462 du 6 juillet 1989 tendant à améliorer les rapports locatifs et portant modification de la loi n° 86-1290 du 23 décembre 1986, les effets de la clause de résiliation de plein droit demeurent alors suspendus pendant un délai de deux ans suivant la date de la décision imposant les mesures d'effacement. Si le locataire paye le loyer et les charges aux termes convenus, la clause de

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

résiliation de plein droit est réputée ne pas avoir joué au terme de ce délai. Dans le cas contraire elle reprend son plein effet. Le bailleur est informé expressément des conséquences de l'absence de contestation de la décision de la commission, dans des conditions fixées par décret en Conseil d'État. » :

5° L'article L. 741-6 est complété par un alinéa ainsi rédigé :

« Le second alinéa de l'article L. 741-2 est applicable. » :

6° L'article L. 742-22 est complété par un alinéa ainsi rédigé :

« Le second alinéa de l'article L. 741-2 est applicable à compter de la date du jugement de clôture. »

VI (nouveau). – Le dernier alinéa du V de l'article 24 de la loi n° 89-462 du 6 juillet 1989 tendant à l'amélioration des rapports locatifs et portant modification de la loi n° 86-1290 du 23 décembre 1986 est complété par les mots : « , sous réserve des dispositions contraires relatives au traitement des situations de surendettement des particuliers ».

VII (nouveau). – Les V et VI entrent en vigueur le 1^{er} janvier 2018. Ils sont applicables aux dossiers déposés à compter de cette date auprès de la commission de surendettement des particuliers, en application de l'article L. 721-1 du code de la consommation.

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**TITRE III
POUR L'ÉGALITÉ
RÉELLE**

CHAPITRE I^{ER}

**Dispositions relatives aux
conseils citoyens**

Article 34

L'article 6 de la loi n° 2014-173 du 21 février 2014 de programmation pour la ville et la cohésion urbaine est complété par un ~~V~~ ainsi rédigé :

« ~~V~~. – Les conseils citoyens mentionnés à l'article 7 de la présente loi peuvent saisir le représentant de l'État dans le département des difficultés particulières rencontrées par les habitants.

« Cette saisine fait l'objet d'une transmission au maire, au président de l'établissement public de coopération intercommunale et aux signataires du contrat de ville.

« Lorsque la nature et l'importance des difficultés rencontrées le justifient, le représentant de l'État dans le département soumet au comité de pilotage du contrat de ville le diagnostic et les actions qu'il préconise pour y remédier.

« En vue de l'actualisation du contrat de ville, un débat sur ce diagnostic, sur ces propositions et sur l'avis des membres du comité de pilotage est inscrit à l'ordre du jour du conseil municipal et, le cas échéant, de l'assemblée délibérante de l'établissement public de coopération intercommunale ainsi qu'à celui des assemblées délibérantes des

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**TITRE III
POUR L'ÉGALITÉ
RÉELLE**

CHAPITRE I^{ER}

**Dispositions relatives aux
conseils citoyens**

**Article 34
(Supprimé)**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**TITRE III
POUR L'ÉGALITÉ
RÉELLE**

CHAPITRE I^{ER}

**Dispositions relatives aux
conseils citoyens**

Article 34

L'article 6 de la loi n° 2014-173 du 21 février 2014 de programmation pour la ville et la cohésion urbaine est complété par un VI ainsi rédigé :

« VI. – Les conseils citoyens mentionnés à l'article 7 de la présente loi peuvent saisir le représentant de l'État dans le département des difficultés particulières rencontrées par les habitants.

« Cette saisine fait l'objet d'une transmission au maire, au président de l'établissement public de coopération intercommunale et aux signataires du contrat de ville.

« Lorsque la nature et l'importance des difficultés rencontrées le justifient, le représentant de l'État dans le département soumet au comité de pilotage du contrat de ville le diagnostic et les actions qu'il préconise pour y remédier.

« En vue de l'actualisation du contrat de ville, un débat sur ce diagnostic, sur ces propositions et sur l'avis des membres du comité de pilotage est inscrit à l'ordre du jour du conseil municipal et, le cas échéant, de l'assemblée délibérante de l'établissement public de coopération intercommunale ainsi qu'à celui des assemblées délibérantes des

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

autres _____ collectivités
territoriales signataires du
contrat de ville. »

Article 34 bis
(nouveau)

L'article 6 de la loi
n° 2014-173 _____ du
21 février 2014 précitée est
complété par un VII ainsi
rédigé :

« VII. – À la suite de
la saisine du conseil citoyen
prévue au V et lorsque la
nature et l'importance des
difficultés le justifient, le
représentant de l'État dans le
département peut, après
consultation du maire de la
commune et, le cas échéant,
du _____ président
de
l'établissement public de
coopération intercommunale
compétent en matière de
politique de la ville,
demander la nomination d'un
délégué du Gouvernement
qui lui est directement
rattaché.

« Le délégué du
Gouvernement, _____ après
consultation de l'ensemble
des signataires du contrat de
ville, établit, dans un délai de
trois mois, un diagnostic et
une liste des actions à mener.
Ces propositions sont
présentées au comité de
pilotage du contrat de ville
ainsi qu'au conseil citoyen.
Un débat sur le diagnostic et
sur les actions proposées est
inscrit à l'ordre du jour du
conseil municipal et, le cas
échéant, de l'assemblée
délibérante _____ de
l'établissement public de
coopération intercommunale
ainsi qu'à celui des
assemblées délibérantes des
autres _____ collectivités
territoriales signataires du
contrat de ville.

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

Article 34 bis
(Supprimé)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

autres _____ collectivités
territoriales signataires du
contrat de ville. »

Article 34 bis

L'article 6 de la loi
n° 2014-173 _____ du
21 février 2014 précitée est
complété par un VII ainsi
rédigé :

« VII. – À la suite de
la saisine du conseil citoyen
prévue au VI et lorsque la
nature et l'importance des
difficultés le justifient, le
représentant de l'État dans le
département peut, après
consultation du maire de la
commune et, le cas échéant,
du _____ président
de
l'établissement public de
coopération intercommunale
compétent en matière de
politique de la ville,
demander la nomination d'un
délégué du Gouvernement
qui lui est directement
rattaché.

« Le délégué du
Gouvernement, _____ après
consultation de l'ensemble
des signataires du contrat de
ville, établit, dans un délai de
trois mois, un diagnostic et
une liste des actions à mener.
Ces propositions sont
présentées au comité de
pilotage du contrat de ville
ainsi qu'au conseil citoyen.
Un débat sur le diagnostic et
sur les actions proposées est
inscrit à l'ordre du jour du
conseil municipal et, le cas
échéant, de l'assemblée
délibérante _____ de
l'établissement public de
coopération intercommunale
ainsi qu'à celui des
assemblées délibérantes des
autres _____ collectivités
territoriales signataires du
contrat de ville.

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

« Pour la mise en œuvre de ces actions, il bénéficie du concours des services de l'État et de ses opérateurs, du comité de pilotage du contrat de ville et des services des collectivités territoriales signataires dudit contrat. »

Article 34 ter
(nouveau)

À la dernière phrase du II de l'article 1388 *bis* du code général des impôts, après le mot : « ville », sont insérés les mots : « et au conseil citoyen ».

CHAPITRE II
**Dispositions relatives à la
langue française**

Article 35

I. – Le code du travail est ainsi modifié :

1° Le second alinéa de l'article L. 6111-2 est ainsi rédigé :

« Les actions de lutte contre l'illettrisme et en faveur de l'apprentissage et de l'amélioration de la maîtrise de la langue française ainsi que des compétences numériques font partie de la formation professionnelle tout au long de la vie. Tous les services publics, les collectivités territoriales et leurs groupements, les entreprises et leurs institutions sociales, les associations et les organisations syndicales et professionnelles concourent à l'élaboration et la mise en œuvre de ces actions dans leurs domaines d'action respectifs. Le fait d'organiser des actions de formation professionnelle en langue régionale ne peut être

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

Article 34 ter
(Supprimé)

CHAPITRE II
**Dispositions relatives à la
langue française dans la
formation professionnelle**

Article 35

I. – (Alinéa sans modification)

1° (Alinéa sans modification)

« Les actions de lutte contre l'illettrisme et en faveur de l'apprentissage et de l'amélioration de la maîtrise de la langue française ainsi que des compétences numériques font partie de la formation professionnelle tout au long de la vie. » ;

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

« Pour la mise en œuvre de ces actions, il bénéficie du concours des services de l'État et de ses opérateurs, du comité de pilotage du contrat de ville et des services des collectivités territoriales signataires dudit contrat. »

Article 34 ter

À la dernière phrase du II de l'article 1388 *bis* du code général des impôts, après le mot : « ville », sont insérés les mots : « et au conseil citoyen ».

CHAPITRE II
**Dispositions relatives à la
langue française dans la
formation professionnelle**

Article 35

I. – Le code du travail est ainsi modifié :

1° Le second alinéa de l'article L. 6111-2 est ainsi rédigé :

« Les actions de lutte contre l'illettrisme et en faveur de l'apprentissage et de l'amélioration de la maîtrise de la langue française ainsi que des compétences numériques font partie de la formation professionnelle tout au long de la vie. Tous les services publics, les collectivités territoriales et leurs groupements, les entreprises et leurs institutions sociales, les associations et les organisations syndicales et professionnelles concourent à l'élaboration et la mise en œuvre de ces actions dans leurs domaines d'action respectifs. » ;

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

Texte adopté par l'Assemblée nationale en première lecture

appréhendé comme une mesure de discrimination. » ;

2° À la fin du 13° de l'article L. 6313-1, les mots : « l'apprentissage de la langue française » sont remplacés par les mots : « en faveur de l'apprentissage et de l'amélioration de la maîtrise de la langue française et des langues régionales, notamment au moyen de dispositifs de lecture en faveur des personnes en situation de handicap » ;

3° Au 6° de l'article L. 5223-1, après les mots : « d'apprentissage », sont insérés les mots : « et d'amélioration de la maîtrise ».

~~II. – Le présent article est applicable sur l'ensemble du territoire de la République, sans préjudice des compétences exercées par les collectivités d'outre-mer régies par l'article 74 de la Constitution et la Nouvelle-Calédonie.~~

CHAPITRE III

Dispositions relatives à la fonction publique

Article 36 A
(nouveau)

Le Gouvernement publie un rapport biennal sur la lutte contre les discriminations et la prise en compte de la diversité de la société française dans la fonction publique de l'État, la fonction publique territoriale et la fonction publique hospitalière.

Article 36

I. – L'article 19 de la loi n° 84-16 du 11 janvier 1984 portant

Texte adopté par le Sénat en première lecture

2° À la fin du 13° de l'article L. 6313-1, les mots : « l'apprentissage de la langue française » sont remplacés par les mots : « en faveur de l'apprentissage et de l'amélioration de la maîtrise de la langue française » ;

3° *(Non modifié)*

II. – *(Supprimé)*

CHAPITRE III

Dispositions relatives à la fonction publique

Article 36 A
(Supprimé)

Article 36

I. – *(Alinéa sans modification)*

Texte adopté par l'Assemblée nationale en nouvelle lecture

2° À la fin du 13° de l'article L. 6313-1, les mots : « l'apprentissage de la langue française » sont remplacés par les mots : « en faveur de l'apprentissage et de l'amélioration de la maîtrise de la langue française » ;

3° Au 6° de l'article L. 5223-1, après les mots : « d'apprentissage », sont insérés les mots : « et d'amélioration de la maîtrise ».

II. – *(Supprimé)*

CHAPITRE III

Dispositions relatives à la fonction publique

Article 36 A

Le Gouvernement publie un rapport biennal sur la lutte contre les discriminations et la prise en compte de la diversité de la société française dans la fonction publique de l'État, la fonction publique territoriale et la fonction publique hospitalière.

Résultat des travaux de la commission spéciale

.....

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

dispositions statutaires relatives à la fonction publique de l'État est ainsi modifié :

1° Après la première occurrence des mots : « l'une », la fin du premier alinéa est ainsi rédigée : « au moins des modalités ci-après : » ;

2° Le 3° est ainsi modifié :

a) La première phrase du 3° est ainsi rédigée :

« Des concours ouverts, dans les conditions prévues par les statuts particuliers, aux candidats justifiant de l'exercice, pendant une durée déterminée, d'une ou de plusieurs activités professionnelles, quelle qu'en soit la nature, d'un ou de plusieurs mandats de membre d'une assemblée élue d'une collectivité territoriale ou d'une ou de plusieurs activités en qualité de responsable, y compris bénévole, d'une association. » ;

b) La dernière phrase est ainsi rédigée :

« Les statuts particuliers fixent la durée des activités requises. » ;

c) Il est ajouté un alinéa ainsi rédigé :

« La durée du contrat d'apprentissage auprès d'un employeur public ainsi que celle de tout autre contrat d'apprentissage sont décomptées dans le calcul de la durée d'activité professionnelle exigée pour se présenter aux concours prévus au premier alinéa du présent 3°. »

II. – L'article 36 de la

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

1° (*Non modifié*)

2° (*Alinéa sans modification*)

a) (*Non modifié*)

b) (*Non modifié*)

c) (*Alinéa sans modification*)

« La durée du contrat d'apprentissage et celle du contrat de professionnalisation sont décomptées dans le calcul de la durée d'activité professionnelle exigée pour se présenter aux concours prévus au premier alinéa du présent 3°. »

II. – (*Alinéa sans*

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

loi n° 84-53 du
26 janvier 1984 portant
dispositions statutaires
relatives à la fonction
publique territoriale est ainsi
modifié :

1° Après la première
occurrence des mots :
« l'une », la fin du premier
alinéa est ainsi rédigée : « au
moins des modalités ci-
après : » ;

2° Le 3° est ainsi
modifié :

a) La première phrase
du premier alinéa est ainsi
rédigée :

« Un troisième
concours ouvert, dans les
conditions fixées par les
statuts particuliers, aux
candidats justifiant de
l'exercice, pendant une durée
déterminée, d'une ou de
plusieurs activités
professionnelles, quelle
qu'en soit la nature, d'un ou
de plusieurs mandats de
membre d'une assemblée
élue d'une collectivité
territoriale ou d'une ou de
plusieurs activités en qualité
de responsable, y compris
bénévole, d'une
association. » ;

b) L'avant-dernière
phrase du même premier
alinéa est ainsi rédigée :

« Les statuts
particuliers fixent la durée
des activités requises. » ;

c) Le second alinéa
est ainsi rédigé :

« La durée du contrat
d'apprentissage auprès d'un
employeur public ainsi que
celle de tout autre contrat
d'apprentissage sont
décomptées dans le calcul de
la durée d'activité
professionnelle exigée pour
se présenter aux concours

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

modification)

1° *(Non modifié)*

2° *(Alinéa sans
modification)*

a) *(Non modifié)*

b) *(Non modifié)*

c) *(Alinéa sans
modification)*

« La durée du contrat
d'apprentissage et celle du
contrat de
professionnalisation sont
décomptées dans le calcul de
la durée d'activité
professionnelle exigée pour
se présenter aux concours
prévus au premier alinéa du

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

prévus au premier alinéa du
présent 3°. »

III. – L'article 29 de
la loi n° 86-33 du
9 janvier 1986 portant
dispositions statutaires
relatives à la fonction
publique hospitalière est
ainsi modifié :

1° Après la première
occurrence des mots :
« l'une », la fin du premier
alinéa est ainsi rédigée : « au
moins des modalités ci-
après : » ;

2° Le 3° est ainsi
modifié :

a) La première phrase
est ainsi rédigée :

« Des concours
ouverts, dans les conditions
prévues par les statuts
particuliers, aux candidats
justifiant de l'exercice,
pendant une durée
déterminée, d'une ou de
plusieurs activités
professionnelles, quelle
qu'en soit la nature, d'un ou
de plusieurs mandats de
membre d'une assemblée
élue d'une collectivité
territoriale ou d'une ou de
plusieurs activités en qualité
de responsable, y compris
bénévole, d'une
association. » ;

b) La dernière phrase
est ainsi rédigée :

« Les statuts
particuliers fixent la durée
des activités requises. » ;

c) Il est ajouté un
alinéa ainsi rédigé :

« La durée du contrat
d'apprentissage auprès d'un
employeur public ainsi que
celle de autre contrat
d'apprentissage sont
décomptées dans le calcul de
la durée d'activité

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

présent 3°. »

III. – (*Alinéa sans
modification*)

1° (*Non modifié*)

2° (*Alinéa sans
modification*)

a) (*Non modifié*)

b) (*Non modifié*)

c) (*Alinéa sans
modification*)

« La durée du contrat
d'apprentissage et celle du
contrat de
professionnalisation sont
décomptées dans le calcul de
la durée d'activité
professionnelle exigée pour

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

professionnelle exigée pour se présenter aux concours prévus au premier alinéa du présent 3°. »

Article 36 bis A
(nouveau)

L'article L. 611-5 du code de l'éducation est ainsi modifié :

1° Le premier alinéa est complété par une phrase ainsi rédigée :

« Il informe les étudiants sur les métiers existant dans la fonction publique et les accompagne dans l'identification et la préparation des voies d'accès à la fonction publique. » ;

2° À la dernière phrase du deuxième alinéa, après le mot : « entreprises », sont insérés les mots : « et les organismes publics ».

Article 36 bis B
(nouveau)

Après l'article 16 de la loi n° 83-634 du 13 juillet 1983 portant droits et obligations des fonctionnaires, il est inséré un article 16 bis ainsi rédigé :

« Art. 16 bis. – En complément des données nécessaires à la gestion des recrutements de fonctionnaires, les administrations mentionnées à l'article 2 demandent aux candidats de fournir des données relatives à leur formation et leur environnement social ou professionnel afin de produire des études et statistiques sur l'accès aux emplois mentionnés à l'article 3. Ces données ne peuvent être de celles mentionnées à l'article 8 de

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

se présenter aux concours prévus au premier alinéa du présent 3°. »

Article 36 bis A

(Alinéa sans modification)

1° (Non modifié)

2° À la dernière phrase du deuxième alinéa, après le mot : « entreprises », sont insérés les mots : « , associations et les organismes publics ».

Article 36 bis B
(Supprimé)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

Après l'article 16 de la loi n° 83-634 du 13 juillet 1983 portant droits et obligations des fonctionnaires, il est inséré un article 16 bis ainsi rédigé :

« Art. 16 bis. – En complément des données nécessaires à la gestion des recrutements de fonctionnaires, les administrations mentionnées à l'article 2 demandent aux candidats de fournir des données relatives à leur formation et leur environnement social ou professionnel afin de produire des études et statistiques sur l'accès aux emplois mentionnés à l'article 3. Ces données ne peuvent être de celles mentionnées à l'article 8 de

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

la loi n° 78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés. Ces données ne sont pas communiquées aux membres du jury.

~~« Ces données sont versées au dossier mentionné à l'article 18 selon des modalités garantissant leur confidentialité, sous réserve de leur consultation par les personnes autorisées à y accéder. »~~

« Un décret en Conseil d'État, pris après avis motivé et publié de la Commission nationale de l'informatique et des libertés, fixe les modalités de collecte et la liste des données collectées. »

Article 36 bis C
(nouveau)

I. – L'article 22 bis de la loi n° 84-16 du 11 janvier 1984 portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique de l'État est ainsi modifié :

1° Au premier alinéa, les mots : « de seize à vingt-cinq ans révolus » sont remplacés par les mots : « âgés de vingt-huit ans au plus » ;

2° À la fin du quatrième alinéa, les mots : « , suivre son parcours de formation et organiser son activité dans le service » sont remplacés par les mots : « et suivre son parcours de

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

Article 36 bis C

I. – (Alinéa sans modification)

1° (Non modifié)

2° Le quatrième alinéa est ainsi rédigé :

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

la loi n° 78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés. Ces données ne sont pas communiquées aux membres du jury.

(Alinéa supprimé)

« Un décret en Conseil d'État, pris après avis motivé et publié de la Commission nationale de l'informatique et des libertés, fixe les modalités de collecte et la liste des données collectées ainsi que les modalités de leur conservation. »

Article 36 bis C

I. – L'article 22 bis de la loi n° 84-16 du 11 janvier 1984 portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique de l'État est ainsi modifié :

1° Au premier alinéa, les mots : « de seize à vingt-cinq ans révolus » sont remplacés par les mots : « âgés de vingt-huit ans au plus » ;

1° bis (nouveau) À la première phrase du troisième alinéa, les mots : « au premier alinéa de l'article L. 981-5 » sont remplacés par les mots : « aux articles L. 6325-8 et L. 6325-9 » ;

2° Le quatrième alinéa est ainsi rédigé :

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

formation ».

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

« Dans le cadre des contrats mentionnés au présent article, un tuteur est désigné pour accueillir et guider l'intéressé dans l'administration d'emploi, lui apporter tout conseil utile pour son activité dans le service et suivre son parcours de formation. L'administration ~~permet~~ au tuteur ~~de dégager sur son temps de travail les~~ disponibilités nécessaires à l'accompagnement de l'intéressé. Elle veille à ce ~~que le tuteur~~ bénéficie de formations lui permettant ~~d'exercer correctement sa mission.~~ » ;

3° (*nouveau*) Avant le dernier alinéa, sont insérés ~~trois~~ quatre alinéas ainsi rédigés :

« Peuvent bénéficier dans les mêmes conditions de la procédure de recrutement instituée par le présent article, les personnes en situation de chômage de longue durée, âgées de quarante-cinq ans et plus et bénéficiaires :

« - du revenu de solidarité active, de l'allocation de solidarité spécifique ou de l'allocation aux adultes handicapés ;

« - ou du revenu minimum d'insertion ou de l'allocation de parent isolé dans les départements d'outre-mer et les collectivités de Saint-Barthélemy, Saint-Martin et Saint-Pierre-et-Miquelon. »

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

« Dans le cadre des contrats mentionnés au présent article, un tuteur est désigné pour accueillir et guider l'intéressé dans l'administration d'emploi, lui apporter tout conseil utile pour son activité dans le service et suivre son parcours de formation. L'administration accorde au tuteur la disponibilité nécessaire à l'accomplissement de sa mission. Elle veille à ce qu'il bénéficie d'une formation au tutorat. » ;

3° Avant le dernier alinéa, sont insérés quatre alinéas ainsi rédigés :

« Peuvent bénéficier dans les mêmes conditions de la procédure de recrutement instituée par le présent article, les personnes en situation de chômage de longue durée, âgées de quarante-cinq ans et plus et bénéficiaires :

« - du revenu de solidarité active, de l'allocation de solidarité spécifique ou de l'allocation aux adultes handicapés ;

« - ou du revenu minimum d'insertion ou de l'allocation de parent isolé dans les départements d'outre-mer et les collectivités de Saint-Barthélemy, Saint-Martin et Saint-Pierre-et-Miquelon.

« Le nombre de postes offerts, au titre d'une année, au recrutement par la voie prévue au présent article ne peut être inférieur à 20 %, arrondi à l'entier inférieur, du nombre total de postes à pourvoir par cette voie et au

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

II. – L'article 38 *bis* de la loi n° 84-53 du 26 janvier 1984 portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique territoriale et l'article 32-2 de la loi n° 86-33 du 9 janvier 1986 portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique hospitalière sont ainsi modifiés :

1° Au premier alinéa, les mots : « de seize à vingt-cinq ans révolus » sont remplacés par les mots : « âgés de vingt-huit ans au plus » ;

2° Au quatrième alinéa, les mots : « son activité dans le service et » sont supprimés.

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

II. – L'article 38 *bis* de la loi n° 84-53 du 26 janvier 1984 portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique territoriale est ainsi modifié :

1° (*Non modifié*)

2° Le quatrième alinéa est ainsi rédigé :

« Dans le cadre des contrats mentionnés au présent article, un tuteur est désigné pour accueillir et guider l'intéressé dans l'administration d'emploi, lui apporter tout conseil utile pour son activité dans le service et suivre son parcours de formation. L'administration ~~permet~~ au tuteur ~~de dégager sur son temps de travail les disponibilités nécessaires~~ à l'~~accomplissement~~ de l'intéressé. Elle veille à ce ~~que le tuteur~~ bénéficie de ~~formations lui permettant d'exercer correctement sa mission.~~ » ;

3° (*nouveau*) Avant le

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

recrutement sans concours mentionné au c de l'article 22. »

II. – L'article 38 *bis* de la loi n° 84-53 du 26 janvier 1984 portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique territoriale est ainsi modifié :

1° Au premier alinéa, les mots : « de seize à vingt-cinq ans révolus » sont remplacés par les mots : « âgés de vingt-huit ans au plus » ;

1° bis (nouveau) À la première phrase du troisième alinéa, les mots : « au premier alinéa de l'article L. 981-5 » sont remplacés par les mots : « aux articles L. 6325-8 et L. 6325-9 » ;

2° Le quatrième alinéa est ainsi rédigé :

« Dans le cadre des contrats mentionnés au présent article, un tuteur est désigné pour accueillir et guider l'intéressé dans l'administration d'emploi, lui apporter tout conseil utile pour son activité dans le service et suivre son parcours de formation. L'administration accorde au tuteur la disponibilité nécessaire à l'accomplissement de sa mission. Elle veille à ce qu'il bénéficie d'une formation au tutorat. » ;

3° Avant le dernier

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

dernier alinéa, sont insérés ~~trois~~ alinéas ainsi rédigés :

« Peuvent bénéficier dans les mêmes conditions de la procédure de recrutement instituée par le présent article, les personnes en situation de chômage de longue durée, âgées de quarante-cinq ans et plus et bénéficiaires :

« - du revenu de solidarité active, de l'allocation de solidarité spécifique ou de l'allocation aux adultes handicapés ;

« - ou du revenu minimum d'insertion ou de l'allocation de parent isolé dans les départements d'outre-mer et les collectivités de Saint-Barthélemy, Saint-Martin et Saint-Pierre-et-Miquelon. »

III (nouveau). –
L'article 32-2 de la loi ~~n°86-33~~ du 9 janvier 1986 portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique hospitalière est ainsi modifié :

1° Au premier alinéa, les mots : « de seize à vingt-cinq ans révolus » sont

alinéa, sont insérés quatre alinéas ainsi rédigés :

« Peuvent bénéficier dans les mêmes conditions de la procédure de recrutement instituée par le présent article, les personnes en situation de chômage de longue durée, âgées de quarante-cinq ans et plus et bénéficiaires :

« - du revenu de solidarité active, de l'allocation de solidarité spécifique ou de l'allocation aux adultes handicapés ;

« - ou du revenu minimum d'insertion ou de l'allocation de parent isolé dans les départements d'outre-mer et les collectivités de Saint-Barthélemy, Saint-Martin et Saint-Pierre-et-Miquelon.

« Le nombre de postes offerts, au titre d'une année, au recrutement par la voie prévue au présent article ne peut être inférieur à 20 %, arrondi à l'entier inférieur, du nombre total de postes à pourvoir par cette voie et au recrutement sans concours mentionné au d de l'article 38 dans les régions, les départements, les communes et les établissements publics de coopération intercommunale à fiscalité propre de plus de 40 000 habitants ainsi que dans les établissements publics assimilés. »

III. – L'article 32-2 de la loi n° 86-33 du 9 janvier 1986 portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique hospitalière est ainsi modifié :

1° Au premier alinéa, les mots : « de seize à vingt-cinq ans révolus » sont

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

remplacés par les mots :
« âgés de vingt-huit ans au
plus » ;

remplacés par les mots :
« âgés de vingt-huit ans au
plus » ;

1° bis (nouveau) À la
première phrase du troisième
alinéa, les mots : « au
premier alinéa de
l'article L. 981-5 » sont
remplacés par les mots :
« aux articles L. 6325-8 et
L. 6325-9 » ;

2° Le quatrième
alinéa est ainsi rédigé :

2° Le quatrième
alinéa est ainsi rédigé :

« Dans le cadre des
contrats mentionnés au
présent article, un tuteur est
désigné pour accueillir et
guider l'intéressé dans
l'administration d'emploi, lui
apporter tout conseil utile
pour son activité dans le
service et suivre son parcours
de formation.
L'administration ~~permet~~ au
tuteur ~~de dégager sur son
temps de travail les~~
~~disponibilités nécessaires~~ à
l'~~accompagnement~~ de
l'intéressé. Elle veille à ce
~~que le tuteur~~ bénéficie de
~~formations lui permettant~~
~~d'exercer correctement sa~~
~~mission.~~ »

« Dans le cadre des
contrats mentionnés au
présent article, un tuteur est
désigné pour accueillir et
guider l'intéressé dans
l'administration d'emploi, lui
apporter tout conseil utile
pour son activité dans le
service et suivre son parcours
de formation.
L'administration accorde au
tuteur la disponibilité
nécessaire à
l'accomplissement de sa
mission. Elle veille à ce qu'il
bénéficie d'une formation au
tutorat. » ;

3° (nouveau) Avant le
dernier alinéa, sont insérés
~~trois~~ alinéas ainsi rédigés :

3° Avant le dernier
alinéa, sont insérés quatre
alinéas ainsi rédigés :

« Peuvent bénéficier
dans les mêmes conditions
de la procédure de
recrutement instituée par le
présent article, les personnes
en situation de chômage de
longue durée, âgées de
quarante-cinq ans et plus et
bénéficiaires :

« Peuvent bénéficier
dans les mêmes conditions
de la procédure de
recrutement instituée par le
présent article, les personnes
en situation de chômage de
longue durée, âgées de
quarante-cinq ans et plus et
bénéficiaires :

« - du revenu de
solidarité active, de
l'allocation de solidarité
spécifique ou de l'allocation
aux adultes handicapés ;

« - du revenu de
solidarité active, de
l'allocation de solidarité
spécifique ou de l'allocation
aux adultes handicapés ;

« - ou du revenu
minimum d'insertion ou de
l'allocation de parent isolé

« - ou du revenu
minimum d'insertion ou de
l'allocation de parent isolé

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

dans les départements
d'outre-mer et les
collectivités de Saint-
Barthélemy, Saint-Martin et
Saint-Pierre-et-Miquelon. »

dans les départements
d'outre-mer et les
collectivités de Saint-
Barthélemy, Saint-Martin et
Saint-Pierre-et-Miquelon.

« Le nombre de
postes offerts, au titre d'une
année, au recrutement par la
voie prévue au présent article
ne peut être inférieur à 20 %,
arrondi à l'entier inférieur,
du nombre total de postes à
pourvoir par cette voie et au
recrutement sans concours
mentionné au c de l'article
32. »

Article 36 bis
(nouveau)

L'article 7 de la loi
n° 84-594 du 12 juillet 1984
relative à la formation des
agents de la fonction
publique territoriale et
complétant la loi n° 84-53 du
26 janvier 1984 portant
dispositions statutaires
relatives à la fonction
publique territoriale est ainsi
modifié :

1° Au premier alinéa,
la référence : « et 3° » est
remplacée par les
références : « , 3° et 5° » ;

2° Après le même
alinéa, il est inséré un alinéa
ainsi rédigé :

« Le plan de
formation est présenté à
l'assemblée délibérante. »

Article 36 quinquies
(nouveau)

~~I. Avant le dernier
alinéa de l'article 19 de la loi
n° 84-16 du 11 janvier 1984
portant dispositions~~

Article 36 bis

(Alinéa sans
modification)

1° (Non modifié)

2° (Supprimé)

Article 36 quinquies
(Supprimé)

Article 36 bis

L'article 7 de la loi
n° 84-594 du 12 juillet 1984
relative à la formation des
agents de la fonction
publique territoriale et
complétant la loi n° 84-53 du
26 janvier 1984 portant
dispositions statutaires
relatives à la fonction
publique territoriale est ainsi
modifié :

1° Au premier alinéa,
la référence : « et 3° » est
remplacée par les
références : « , 3° et 5° » ;

2° Après le même
premier alinéa, il est inséré
un alinéa ainsi rédigé :

« Le plan de
formation est présenté à
l'assemblée délibérante. »

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

~~statutaires relatives à la
fonction publique de l'État, il
est inséré un alinéa ainsi
rédigé :~~

~~« Les avis de
concours mentionnés aux 1^o,
2^o et 3^o du présent article, les
avis des concours et examens
professionnels définis aux
articles 26 et 58 ainsi que les
avis pour le recrutement sans
concours mentionné à
l'article 22 comprennent la
mention suivante : « Le
recrutement des
fonctionnaires obéit au
principe de l'égal accès des
citoyens aux emplois publics
et au respect des garanties
mentionnées aux articles 6 et
6 bis de la loi n° 83-634 du
13 juillet 1983 portant droits
et obligations des
fonctionnaires. » »~~

~~H. L'article 36 de la
loi n° 84-53 du
26 janvier 1984 portant
dispositions statutaires
relatives à la fonction
publique territoriale est
complété par un alinéa ainsi
rédigé :~~

~~« Les avis de
concours mentionnés aux 1^o,
2^o et 3^o du présent article, les
avis des concours et examens
professionnels définis aux
articles 39 et 79 ainsi que les
avis pour le recrutement sans
concours mentionné à
l'article 38, comprennent la
mention suivante : « Le
recrutement des
fonctionnaires obéit au
principe de l'égal accès des
citoyens aux emplois publics
et au respect des garanties
mentionnées aux articles 6 et
6 bis de la loi n° 83-634 du
13 juillet 1983 portant droits
et obligations des
fonctionnaires. » »~~

~~III. L'article 29 de
la loi n° 86-33 du
9 janvier 1986 portant
dispositions statutaires~~

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

~~relatives à la fonction
publique hospitalière est
complété par un alinéa ainsi
rédigé :~~

~~« Les avis de
concours mentionnés aux 1^o,
2^o et 3^o du présent article, les
avis des concours et examens
professionnels définis aux
articles 35 et 69 ainsi que les
avis pour le recrutement sans
concours mentionné à
l'article 32 comprennent la
mention suivante : « Le
recrutement des
fonctionnaires obéit au
principe de l'égal accès des
citoyens aux emplois publics
et au respect des garanties
mentionnées aux articles 6 et
6 bis de la loi n° 83-634 du
13 juillet 1983 portant droits
et obligations des
fonctionnaires. » »~~

~~IV. À la première
phrase du V de l'article 18 de
la loi n° 2012-347 du
12 mars 2012 relative à
l'accès à l'emploi titulaire et
à l'amélioration des
conditions d'emploi des
agents contractuels dans la
fonction publique, à la lutte
contre les discriminations et
portant diverses dispositions
relatives à la fonction
publique, les mots : « au
dernier » sont remplacés par
les mots : « à l'avant-
dernier ».~~

Article 36 *sexies*
(nouveau)

I. – Le premier alinéa
de l'article 20 de la loi
n° 84-16 du 11 janvier 1984
portant dispositions
statutaires relatives à la
fonction publique de l'État
est complété par les mots :
« , dans le respect du
principe de l'égalité de
traitement et des garanties
mentionnées aux articles 6 et
6 bis de la loi n° 83-634 du
13 juillet 1983 portant droits
et obligations des

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

—

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

—

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

—

Article 36 *sexies*
(Supprimé)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

fonctionnaires ».

II. – La première phrase du premier alinéa de l'article 44 de la loi n° 84-53 du 26 janvier 1984 portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique territoriale est complétée par les mots : « , dans le respect du principe de l'égalité de traitement et des garanties mentionnées aux articles 6 et 6 *bis* de la loi n° 83-634 du 13 juillet 1983 portant droits et obligations des fonctionnaires ».

III. – La première phrase du deuxième alinéa de l'article 31 de la loi n° 86-33 du 9 janvier 1986 portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique hospitalière est complétée par les mots : « , dans le respect du principe de l'égalité de traitement et des garanties mentionnées aux articles 6 et 6 *bis* de la loi n° 83-634 du 13 juillet 1983 portant droits et obligations des fonctionnaires ».

Article 36 septies
(nouveau)

~~L'article 23 de la loi n° 84-16 du 11 janvier 1984 portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique de l'État est ainsi rétabli :~~

« Art. 23. – Les personnes sans emploi âgées de vingt-huit ans au plus peuvent, à l'issue d'une procédure de sélection, être recrutées dans des emplois du niveau de la catégorie B ou de la catégorie A relevant des administrations mentionnés à l'article 2 de la présente loi par des contrats de droit public ayant pour objet de leur permettre, par une formation en alternance avec leur activité professionnelle, de se

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

Article 36 septies

(Alinéa supprimé)

À titre expérimental et pour une durée de six ans à compter de l'entrée en vigueur de la présente loi, les personnes sans emploi âgées de vingt-huit ans au plus peuvent, à l'issue d'une procédure de sélection, être recrutées dans des emplois du niveau de la catégorie B ou de la catégorie A, par des contrats de droit public ayant pour objet de leur permettre, par une formation en alternance avec leur activité professionnelle, de se

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

Article 36 septies

(Alinéa supprimé)

À titre expérimental et pour une durée de six ans à compter de l'entrée en vigueur de la présente loi, les personnes sans emploi âgées de vingt-huit ans au plus peuvent, à l'issue d'une procédure de sélection, être recrutées dans des emplois du niveau de la catégorie B ou de la catégorie A par des contrats de droit public ayant pour objet de leur permettre, par une formation en alternance avec leur activité professionnelle, de se

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

présenter au concours prévu au 1° de l'article 19 de la présente loi pour accéder au corps dont relève cet emploi.

« Ne peuvent bénéficier du recrutement prévu par le présent article les candidats ayant la qualité d'agent public.

« La sélection des candidats est opérée sur la base de leurs aptitudes et de leur motivation à rejoindre le service public par une commission créée à cet effet comprenant au moins un représentant des organismes concourant au service public de l'emploi et une personnalité extérieure à l'administration qui recrute. À aptitude égale, la commission de sélection donne la priorité aux candidats qui résident soit dans un quartier prioritaire de la politique de la ville, au sens de l'article 5 de la loi n° 2014-173 du 21 février 2014 de programmation pour la ville et la cohésion urbaine, ou dans une zone de revitalisation rurale au sens de l'article 1465 A du code général des impôts, soit dans les départements d'outre-mer, à Saint-Barthélemy, à Saint-Martin ou à Saint-Pierre-et-Miquelon, soit dans les territoires dans lesquels les jeunes connaissent des difficultés particulières d'accès à l'emploi.

« Le candidat s'engage à exécuter les tâches qui lui sont confiées, à suivre la formation qui lui est dispensée et à se présenter au concours de recrutement mentionné au premier alinéa du présent article. Il

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

présenter ~~au~~ concours administratif pour accéder ~~au~~ corps ou cadre d'emplois de la fonction publique de l'État, de la fonction publique territoriale et de la fonction publique hospitalière.

Ne peuvent bénéficier du recrutement prévu au présent article les ~~candidats~~ ayant la qualité d'agent public.

La sélection des candidats est opérée sur la base de leurs aptitudes et de leur motivation à rejoindre le service public. Les organismes concourant au service public de l'emploi sont associés à la procédure de sélection. À aptitude égale, la commission de sélection donne la priorité aux candidats qui résident ~~soit~~ dans un quartier prioritaire de la politique de la ville, au sens de l'article 5 de la loi n° 2014-173 du 21 février 2014 de programmation pour la ville et la cohésion urbaine, ~~ou~~ dans une zone de revitalisation rurale au sens de l'article 1465 A du code général des impôts, ~~soit~~ dans ~~les départements d'outre-mer~~, à Saint-Barthélemy, à Saint-Martin ~~ou~~ à Saint-Pierre-et-Miquelon, ~~soit~~ dans les territoires définis par décret en Conseil d'État dans lesquels les jeunes connaissent des difficultés particulières d'accès à l'emploi.

Le candidat s'engage à exécuter les tâches qui lui sont confiées, à suivre la formation qui lui est dispensée et à se présenter au concours de recrutement mentionné au premier alinéa du présent article. Un tuteur

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

présenter à un concours administratif pour accéder à un corps ou cadre d'emplois de la fonction publique de l'État, de la fonction publique territoriale et de la fonction publique hospitalière.

Ne peuvent bénéficier du recrutement prévu au présent article les personnes ayant la qualité d'agent public.

La sélection des candidats est opérée sur la base de leurs aptitudes et de leur motivation à rejoindre le service public. Les organismes concourant au service public de l'emploi et une personnalité extérieure à l'administration qui recrute sont associés à la procédure de sélection. À aptitude égale, la commission de sélection donne la priorité aux candidats qui résident dans un quartier prioritaire de la politique de la ville, au sens de l'article 5 de la loi n° 2014-173 du 21 février 2014 de programmation pour la ville et la cohésion urbaine, dans une zone de revitalisation rurale au sens de l'article 1465 A du code général des impôts, dans une collectivité régie par l'article 73 de la Constitution, à Saint-Barthélemy, à Saint-Martin, à Saint-Pierre-et-Miquelon, ou dans les territoires définis par décret en Conseil d'État dans lesquels les jeunes connaissent des difficultés particulières d'accès à l'emploi.

Le candidat s'engage à exécuter les tâches qui lui sont confiées, à suivre la formation qui lui est dispensée et à se présenter au concours de recrutement mentionné au premier alinéa du présent article. Un tuteur

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

bénéficie d'un tuteur pour superviser sa formation et le guider dans le service.

« La durée du contrat ne peut être inférieure à douze mois. Toutefois, ce contrat peut être renouvelé, dans la limite d'un an, lorsque la personne a échoué aux épreuves du concours auquel elle s'est présentée.

« Le contrat peut être prolongé dans la limite de la durée des congés pour maternité ou adoption et des congés de paternité et d'accueil de l'enfant, de maladie et d'accident du travail dont a bénéficié le titulaire du contrat.

« En cas de réussite au concours, la personne souscrit avant sa titularisation un engagement de servir.

« Un décret en Conseil d'État fixe les conditions d'application du présent article. »

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

est désigné pour accueillir et guider l'intéressé dans l'administration d'emploi, lui apporter tout conseil utile pour son activité dans le service et suivre son parcours de formation.

L'administration ~~permet à ce tuteur de dégager sur son temps de travail les disponibilités nécessaires à l'accompagnement de l'intéressé. Elle veille à ce que le tuteur bénéficie de formations lui permettant d'exercer correctement sa mission.~~

La durée du contrat ~~est calculée en fonction de la fréquence du concours et~~ ne peut être inférieure à douze mois. Ce contrat peut être renouvelé, dans la limite d'un an, lorsque la personne a échoué aux épreuves du concours auquel elle s'est présentée.

Le contrat peut être prolongé dans la limite de la durée des congés pour maternité ou adoption et des congés de paternité et d'accueil de l'enfant, de maladie et d'accident du travail dont a bénéficié le titulaire du contrat.

Peuvent bénéficier de la procédure de recrutement instituée par le présent article pour l'accès à la fonction publique de l'État, à la fonction publique territoriale et à la fonction publique hospitalière, les personnes en situation de chômage de longue durée, âgées de quarante-cinq ans et plus et bénéficiaires :

- du revenu de solidarité active, de l'allocation de solidarité spécifique ou de l'allocation aux adultes handicapés ;

- ou du revenu

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

est désigné pour accueillir et guider l'intéressé dans l'administration d'emploi, lui apporter tout conseil utile pour son activité dans le service et suivre son parcours de formation.

L'administration accorde au tuteur la disponibilité nécessaire à l'accomplissement de sa mission. Elle veille à ce qu'il bénéficie d'une formation au tutorat.

La durée du contrat ne peut être inférieure à douze mois ni supérieure à deux ans. Ce contrat peut être renouvelé, dans la limite d'un an, lorsque la personne a échoué aux épreuves du concours auquel elle s'est présentée.

Le contrat peut être prolongé dans la limite de la durée des congés pour maternité ou adoption et des congés de paternité et d'accueil de l'enfant, de maladie et d'accident du travail dont a bénéficié le titulaire du contrat.

Peuvent bénéficier de la procédure de recrutement instituée par le présent article pour l'accès à la fonction publique de l'État, à la fonction publique territoriale et à la fonction publique hospitalière, les personnes en situation de chômage de longue durée, âgées de quarante-cinq ans et plus et bénéficiaires :

- du revenu de solidarité active, de l'allocation de solidarité spécifique ou de l'allocation aux adultes handicapés ;

- ou du revenu

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

minimum d'insertion ou de l'allocation de parent isolé dans les ~~départements~~ ~~d'outre-mer~~ et les collectivités de Saint-Barthélemy, Saint-Martin et Saint-Pierre-et-Miquelon.

minimum d'insertion ou de l'allocation de parent isolé dans les collectivités régies par l'article 73 de la Constitution et les collectivités de Saint-Barthélemy, Saint-Martin et Saint-Pierre-et-Miquelon.

Article 36 octies
(nouveau)

L'ordonnance n° 45-2283 du 9 octobre 1945 relative à la formation, au recrutement et au statut de certaines catégories de fonctionnaires et instituant une direction de la fonction publique et un conseil permanent de l'administration civile est ainsi modifiée :

1° Le second alinéa de l'article 5 est supprimé ;

2° L'article 8 est ainsi rétabli :

« Art. 8. – ~~Le jury du~~ concours d'entrée à l'École nationale d'administration ~~comprend notamment un député et un sénateur de sexe différent.~~ »

Article 36 octies

(Alinéa *sans* *modification*)

1° (Non modifié)

2° (Supprimé)

Article 36 octies

L'ordonnance n° 45-2283 du 9 octobre 1945 relative à la formation, au recrutement et au statut de certaines catégories de fonctionnaires et instituant une direction de la fonction publique et un conseil permanent de l'administration civile est ainsi modifiée :

1° Le second alinéa de l'article 5 est supprimé ;

2° L'article 8 est ainsi rétabli :

« Art. 8. – Les jurys des concours d'entrée à l'École nationale d'administration comprennent une personnalité qualifiée dans le domaine des ressources humaines et cinq personnalités qualifiées n'ayant pas la qualité de fonctionnaire de l'État choisies en raison de leur expérience. »

Article 36 nonies
(nouveau)

I. – Le I de l'article 97 de la loi n° 84-53 du 26 janvier 1984 portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique territoriale est ainsi modifié :

1° À la deuxième phrase du deuxième alinéa, le mot : « initiale » est remplacé par les mots :

Article 36 nonies

I. – Le I de l'article 97 de la loi n° 84-53 du 26 janvier 1984 portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique territoriale est ainsi modifié :

1° À la deuxième phrase du deuxième alinéa, le mot : « initiale » est remplacé par les mots :

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

« correspondant à l'indice
détenu dans son grade » ;

2° À la première
phrase du quatrième alinéa,
les ~~mots~~ : « et 80 et de la
dernière phrase de l'article
78 » sont remplacés par les
~~mots~~ : « , 78 et 80 » ;

II. – Pour les
fonctionnaires pris en charge
par le Centre national de la
fonction publique territoriale
ou un centre de gestion en
application de l'article 97 de
la loi n° 84-53 du
26 janvier 1984 portant
dispositions statutaires
relatives à la fonction
publique territoriale depuis
deux ans ou plus ~~avant~~
l'entrée en vigueur du
présent article, la réduction
de ~~cinq pour cent~~ par an de la
rémunération, prévue au
deuxième alinéa du I du
même article 97, débute à la
date d'entrée en vigueur du

« correspondant à l'indice
détenu dans son grade » ;

2° À la première
phrase du quatrième alinéa,
les références : « et 80 et de
la dernière phrase de l'article
78 » sont remplacés par les
références : « , 78 et 80 » ;

3° (nouveau) Le
quatrième alinéa est
complété par une phrase
ainsi rédigée :

« Par dérogation au
deuxième alinéa du présent I,
il perçoit pendant
l'accomplissement de ces
missions la totalité de la
rémunération correspondant
à l'indice détenu dans son
grade, sans que cette période
soit exclue de la période de
référence servant, à l'issue de
cette période de mission, au
calcul de sa rémunération en
application du même
deuxième alinéa ; lorsque ces
missions sont effectuées à
temps partiel, la dérogation
ne porte que sur la fraction
de la rémunération
correspondant à la quotité de
temps travaillée, le
fonctionnaire percevant pour
la quotité de temps restante
la rémunération prévue en
application dudit deuxième
alinéa. »

II. – Pour les
fonctionnaires pris en charge
par le Centre national de la
fonction publique territoriale
ou un centre de gestion en
application de l'article 97 de
la loi n° 84-53 du
26 janvier 1984 portant
dispositions statutaires
relatives à la fonction
publique territoriale depuis
deux ans ou plus à la date
d'entrée en vigueur du
présent article, la réduction
de 5 % par an de la
rémunération, prévue au
deuxième alinéa du I du
même article 97, débute à la
date d'entrée en vigueur du

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

CHAPITRE IV
**Dispositions améliorant la
lutte contre le racisme et les
discriminations**

CHAPITRE IV
**Dispositions améliorant la
lutte contre le racisme et les
discriminations**

CHAPITRE IV
**Dispositions améliorant la
lutte contre le racisme et les
discriminations**

Section 1
**Dispositions modifiant la loi
du 29 juillet 1881 sur la
liberté de la presse et le
code pénal**

Section 1
**Dispositions modifiant la loi
du 29 juillet 1881 sur la
liberté de la presse et le
code pénal**

Section 1
**Dispositions modifiant la loi
du 29 juillet 1881 sur la
liberté de la presse et le
code pénal**

Article 37

Article 37

Article 37

I (*nouveau*). – Le
code pénal est ainsi modifié :

I. – (*Supprimé*)

I. – Le code pénal est
ainsi modifié :

1° À la première
phrase du premier alinéa de
l'article 131-5-1, les mots :
« de ~~citoyenneté~~ » sont
remplacés par les mots :
« d'apprentissage des valeurs
de la République et des
devoirs du citoyen » ;

1° À la première
phrase du premier alinéa de
l'article 131-5-1, les mots :
« dont les modalités, la durée
et le contenu sont fixés par
décret en Conseil d'État, et
qui a pour objet de lui
rappeler les valeurs
républicaines de tolérance et
de respect de la dignité
humaine sur lesquelles est
fondée la société » sont
remplacés par les mots et une
phrase ainsi rédigée :
« tendant à l'apprentissage
des valeurs de la République
et des devoirs du citoyen.
Les modalités et le contenu
de ce stage sont fixés par
décret en Conseil d'État. » ;

2° Au ~~4°~~ de l'article
222-45, les mots : « de
~~citoyenneté~~ » sont remplacés
par les mots :
« d'apprentissage des valeurs
de la République et des
devoirs du citoyen » ;

2° (*Supprimé*)

3° Au ~~6°~~ de l'article
225-19, les mots : « de
~~citoyenneté~~ » sont remplacés

3° (*Supprimé*)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

par ~~les~~ mots :
« d'apprentissage des valeurs
de la République et des
devoirs du citoyen » ;

4° Au ~~6° du I de~~
l'article ~~312 13~~, les mots :
« de citoyenneté » sont
remplacés par les mots :
« d'apprentissage des valeurs
de la République et des
devoirs du citoyen » ;

5° Au ~~5° du I de~~
l'article ~~322 15~~, les mots :
« de citoyenneté » sont
remplacés par les mots :
« d'apprentissage des valeurs
de la République et des
devoirs du citoyen » ;

I *bis* (nouveau). – À
la première phrase de
l'article ~~20 4 1~~ de
l'ordonnance n° 45 174 du
2 février 1945 relative à
l'enfance délinquante, les
mots : « de citoyenneté »
sont remplacés par les mots :
« d'apprentissage des valeurs
de la République et des
devoirs du citoyen » ;

II. – La loi du
29 juillet 1881 sur la liberté
de la presse est ainsi
modifiée :

1° L'article 24 est
complété par un alinéa ainsi
rédigé :

« 3° La peine de stage
d'apprentissage des valeurs
de la République et des
devoirs du citoyen prévue à
l'article 131-5-1 du code
pénal. » ;

2° L'article 32 est

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

—

—

—

I *bis*. – (Supprimé)

II. – (Alinéa sans
modification)

1° L'article 24 est
~~complété par un 3°~~ ainsi
rédigé :

« 3° La peine de stage
de citoyenneté prévue à
l'article 131-5-1 du code
pénal. » ;

2° L'article 32 est

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

—

4° (Supprimé)

5° (Supprimé)

I *bis*. – (Supprimé)

II. – La loi du
29 juillet 1881 sur la liberté
de la presse est ainsi
modifiée :

1° L'article 24 est
ainsi modifié :

a) (nouveau) Au
huitième alinéa, les mots :
« ou identité sexuelle » sont
remplacés par les mots :
« sexuelle ou identité de
genre » ;

b) Il est ajouté
3° ainsi rédigé :

« 3° La peine de stage
de citoyenneté prévue à
l'article 131-5-1 du code
pénal. » ;

2° L'article 32 est

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

complété par un alinéa ainsi
rédigé :

« 2° La peine de stage
d'apprentissage des valeurs
de la République et des
devoirs du citoyen prévue à
l'article 131-5-1 du code
pénal. » ;

3° L'article 33 est
ainsi modifié :

a) Au troisième
alinéa, les mots : « de six
mois d'emprisonnement et de
22 500 euros d'amende »
sont remplacés par les mots :
« d'un an d'emprisonnement
et de 45 000 € d'amende » ;

b) Au même

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

ainsi modifié :

~~a) (nouveau) Après le
troisième alinéa, il est inséré
un alinéa ainsi rédigé :~~

~~« Lorsque l'un des
faits mentionnés aux
deuxième et troisième alinéas
a été commis par une
personne dépositaire de
l'autorité publique ou
chargée d'une mission de
service public dans l'exercice
ou à l'occasion de l'exercice
de ses fonctions ou de sa
mission, l'infraction est
punie de trois ans
d'emprisonnement et de
45 000 euros d'amende. » ;~~

~~b) (nouveau) À
l'avant dernier alinéa, les
mots : « par les deux alinéas
précédents » sont remplacés
par les mots : « aux
deuxième à quatrième alinéas
du présent article » ;~~

c) Il est ajouté un
2° ainsi rédigé :

« 2° La peine de stage
de citoyenneté prévue à
l'article 131-5-1 du code
pénal. » ;

3° (Alinéa sans
modification)

a) (Non modifié)

b) (Supprimé)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

ainsi modifié :

a) (Supprimé)

b) (Supprimé)

b bis) (nouveau) Au
troisième alinéa, les mots :
« ou identité sexuelle » sont
remplacés par les mots :
« sexuelle ou identité de
genre » ;

c) Il est ajouté un
2° ainsi rétabli :

« 2° La peine de stage
de citoyenneté prévue à
l'article 131-5-1 du code
pénal. » ;

3° L'article 33 est
ainsi modifié :

a) Au troisième
alinéa, les mots : « de six
mois d'emprisonnement et de
22 500 euros d'amende »
sont remplacés par les mots :
« d'un an d'emprisonnement
et de 45 000 euros
d'amende » ;

b) Au même

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

troisième alinéa, les mots :
« , dans les conditions
prévues à l'alinéa
précédent, » sont remplacés
par les mots : « par les
mêmes moyens » ;

c) Il est ajouté un
2° ainsi rédigé :

« 2° La peine de stage
d'apprentissage des valeurs
de la République et des
devoirs du citoyen prévue à
l'article 131-5-1 du code
pénal. » ;

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

b bis) (nouveau)
Après le quatrième alinéa, il
est inséré un alinéa ainsi
rédigé :

« Lorsque l'un des
faits mentionnés aux
troisième et quatrième
alinéas a été commis par une
personne dépositaire de
l'autorité publique ou
chargée d'une mission de
service public dans l'exercice
ou à l'occasion de l'exercice
de ses fonctions ou de sa
mission, l'infraction est
punie d'un an
d'emprisonnement et de
45 000 euros d'amende. » ;

b ter) (nouveau) — À
l'avant dernier alinéa, les
mots : « par les deux alinéas
précédents » sont remplacés
par les mots : « aux troisième
à cinquième alinéas du
présent article » ;

c) (Alinéa sans
modification)

« 2° La peine de stage
de citoyenneté prévue à
l'article 131-5-1 du code
pénal. » ;

3° bis) (nouveau)
L'article 46 est ainsi rédigé :

« Art. 46. — Tout
dommage résultant d'une
faute commise, même
lorsqu'elle n'est pas
constitutive d'une infraction

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

troisième alinéa, les mots :
« , dans les conditions
prévues à l'alinéa
précédent, » sont remplacés
par les mots : « par les
mêmes moyens » ;

b bis) (Supprimé)

b ter) (Supprimé)

b quater) (nouveau)
Au quatrième alinéa, les
mots : « ou identité
sexuelle » sont remplacés par
les mots : « sexuelle ou
identité de genre » ;

c) Il est rétabli un
2° ainsi rédigé :

« 2° La peine de stage
de citoyenneté prévue à
l'article 131-5-1 du code
pénal. » ;

3° bis) (Supprimé)

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

~~de la présente loi, peut être
réparé devant une juridiction
civile sur le fondement des
articles 1240 et suivants du
code civil.~~

~~« Le présent article
ne s'applique pas aux
journalistes professionnels, y
compris aux pigistes et aux
correspondants de presse, qui
adhèrent à une charte
déontologique, mentionnés
au deuxième alinéa de
l'article 2 bis de la présente
loi. » ;~~

~~3° ter (nouveau)
L'article 49 est abrogé ;~~

~~3° quater (nouveau)
À la fin de l'article 50, les
mots : « à peine de nullité du
réquisitoire de ladite
poursuite » sont supprimés ;~~

4° À l'article 50-1,
après la référence : « 24
bis », sont insérées les
références : « , par les
deuxième et troisième alinéas
de l'article 32 et par les
troisième et quatrième
alinéas de l'article 33 » ;

5° Le second alinéa
de l'article 51 est complété
par une phrase ainsi rédigée :

« Il en est de même
pour la saisie des tracts ou
des affiches dans les cas
prévus aux septième et
huitième alinéas de l'article
24, aux deuxième et
troisième alinéas de l'article
32 et aux troisième et
quatrième alinéas de l'article
33. » ;

4° (Non modifié)

5° (Non modifié)

~~5° bis (nouveau) — La
dernière phrase de l'article~~

3° ter (Supprimé)

3° quater (Supprimé)

3° quinquies (nouveau
) Au premier alinéa de
l'article 48-4, les mots : « ou
identité sexuelle » sont
remplacés par les mots :
« sexuelle ou identité de
genre » ;

4° À l'article 50-1,
après la référence : « 24
bis », sont insérées les
références : « , par les
deuxième et troisième alinéas
de l'article 32 et par les
troisième et quatrième
alinéas de l'article 33 » ;

5° Le second alinéa
de l'article 51 est complété
par une phrase ainsi rédigée :

« Il en est de même
pour la saisie des tracts ou
des affiches dans les cas
prévus aux septième et
huitième alinéas de l'article
24, aux deuxième et
troisième alinéas de l'article
32 et aux troisième et
quatrième alinéas de l'article
33. » ;

5° bis (Supprimé)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

6° Après l'article 54,
il est inséré un article 54-1
ainsi rédigé :

« Art. 54-1. – En cas
de poursuites engagées en
application des articles 50 ou
53 sous la qualification
prévue soit au septième
alinéa de l'article 24, soit au
deuxième alinéa de l'article
32, soit au troisième alinéa
de l'article 33, la juridiction
de jugement peut, dans le
respect du principe du
contradictoire, requalifier
l'infraction sur le fondement
de l'une de ces dispositions.

« En cas de
poursuites engagées en
application des articles 50 ou
53 sous la qualification
prévue soit au huitième
alinéa de l'article 24, soit au
troisième alinéa de l'article
32, soit au quatrième alinéa
de l'article 33, la juridiction
de jugement peut, dans le
respect du principe du
contradictoire, requalifier
l'infraction sur le fondement
de l'une de ces
dispositions. » ;

7° L'article 55 est
complété par un alinéa ainsi
rédigé :

« En cas de
poursuites engagées sous la
qualification prévues aux
septième ou huitième alinéas
de l'article 24 ou aux
troisième ou quatrième
alinéas de l'article 33, le
présent article est également
applicable devant la
juridiction de jugement si
celle-ci requalifie l'infraction
sous la qualification prévue

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

~~53 est supprimée ;~~

~~5° ter (nouveau) – À la
fin du premier alinéa de
l'article 54, les mots : « outre
un jour par cinq myriamètres
de distance » sont
supprimés ;~~

6° (Alinéa sans
modification)

« Art. 54-1. – En cas
de poursuites engagées en
application des articles 50 ou
53, la juridiction de jugement
peut, dans le respect du
principe du contradictoire,
requalifier l'infraction. » ;

(Alinéa supprimé)

7° (Alinéa sans
modification)

« Le présent article
est également applicable
devant la juridiction de
jugement si celle-ci
requalifie l'infraction. » ;

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

5° ter (Supprimé)

6° Après l'article 54,
il est inséré un article 54-1
ainsi rédigé :

« Art. 54-1. – En cas
de poursuites engagées en
application des articles 50 ou
53 sous la qualification
prévue soit au septième
alinéa de l'article 24, soit au
deuxième alinéa de l'article
32, soit au troisième alinéa
de l'article 33, la juridiction
de jugement peut, dans le
respect du principe du
contradictoire, requalifier
l'infraction sur le fondement
de l'une de ces dispositions.

« En cas de
poursuites engagées en
application des articles 50 ou
53 sous la qualification
prévue soit au huitième
alinéa de l'article 24, soit au
troisième alinéa de l'article
32, soit au quatrième alinéa
de l'article 33, la juridiction
de jugement peut, dans le
respect du principe du
contradictoire, requalifier
l'infraction sur le fondement
de l'une de ces
dispositions. » ;

7° L'article 55 est
complété par un alinéa ainsi
rédigé :

« En cas de
poursuites engagées sous la
qualification prévues aux
septième ou huitième alinéas
de l'article 24 ou aux
troisième ou quatrième
alinéas de l'article 33, le
présent article est également
applicable devant la
juridiction de jugement si
celle-ci requalifie l'infraction
sous la qualification prévue

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

aux deuxième et troisième
alinéas de l'article 32. » ;

8° L'article 65-3 est
complété par un alinéa ainsi
rédigé :

« Pour ces délits, le
deuxième alinéa de l'article
65 n'est pas applicable. » ;

9° Après l'article
65-3, il est inséré un article
65-4 ainsi rédigé :

« Art. 65-4. – Les
articles 54-1 et 65-3 et le
dernier alinéa de l'article 55
sont applicables aux
contraventions prévues par le
code pénal réprimant les faits
prévus aux septième et
huitième alinéas de
l'article 24, aux deuxième et
troisième alinéas de l'article
32 et aux troisième et
quatrième alinéas de l'article
33 lorsque ces faits ne sont
pas commis publiquement. »

Article 38

I. – Le code pénal est
ainsi modifié :

1° L'article 132-76
est ainsi rédigé :

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

~~7° bis (nouveau) — Le
premier alinéa de l'article 65
est complété par une phrase
ainsi rédigée :~~

~~« Lorsque les
infractions auront été
commises par l'intermédiaire
d'un service de
communication au public en
ligne, sauf en cas de
reproduction du contenu
d'une publication diffusée
sur support papier, l'action
publique et l'action civile se
prescrivent par une année
révolue, selon les mêmes
modalités. » ;~~

8° (Non modifié)

9° (Non modifié)

Article 38

I. – (Alinéa sans
modification)

1° ~~Le chapitre II du
sous-titre II du titre I^{er} du
livre II est complété par un
article 215-5 ainsi rédigé :~~

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

aux deuxième et troisième
alinéas de l'article 32. » ;

~~7° bis (Supprimé)~~

8° L'article 65-3 est
complété par un alinéa ainsi
rédigé :

« Pour ces délits, le
deuxième alinéa de l'article
65 n'est pas applicable. » ;

9° Après l'article
65-3, il est inséré un article
65-4 ainsi rédigé :

« Art. 65-4. – Les
articles 54-1 et 65-3 et le
dernier alinéa de l'article 55
sont applicables aux
contraventions prévues par le
code pénal réprimant les faits
prévus aux septième et
huitième alinéas de
l'article 24, aux deuxième et
troisième alinéas de l'article
32 et aux troisième et
quatrième alinéas de l'article
33 lorsque ces faits ne sont
pas commis publiquement. »

Article 38

I. – Le code pénal est
ainsi modifié :

1° L'article 132-76
est ainsi rédigé :

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

—

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

« Art. 132-76. –

Lorsque qu'un crime ou un délit est précédé, accompagné ou suivi de propos, écrits, images, objets ou actes de toute nature qui soit portent atteinte à l'honneur ou à la considération de la victime ou d'un groupe de personnes dont fait partie la victime pour des raisons racistes ou à raison de son appartenance ou de sa non-appartenance, vraie ou supposée, à une ethnie, une nation ou une religion déterminée, soit établissent que les faits ont été commis contre la victime pour l'une de ces raisons, le maximum de la peine privative de liberté encourue est relevé ainsi qu'il suit :

« 1° Il est porté à la réclusion criminelle à perpétuité lorsque l'infraction est punie de trente ans de réclusion criminelle ;

« 2° Il est porté à trente ans de réclusion criminelle lorsque l'infraction est punie de vingt ans de réclusion criminelle ;

« 3° Il est porté à vingt ans de réclusion criminelle lorsque l'infraction est punie de quinze ans de réclusion criminelle ;

« 4° Il est porté à quinze ans de réclusion criminelle lorsque l'infraction est punie de dix ans d'emprisonnement ;

« 5° Il est porté à dix ans d'emprisonnement lorsque l'infraction est punie de sept ans d'emprisonnement ;

« 6° Il est porté à sept ans d'emprisonnement lorsque l'infraction est punie de cinq ans

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

« Art. 215-5. –

~~Lorsqu'ils sont commis à raison de l'appartenance ou de la non-appartenance, vraie ou supposée, de la victime à une ethnie, une nation, une race, une religion déterminée ou à raison de son sexe ou de son orientation sexuelle, les crimes prévus au présent sous titre sont punis de la réclusion criminelle à perpétuité.~~ » ;

« 1° (*Supprimé*)

« 2° (*Supprimé*)

« 3° (*Supprimé*)

« 4° (*Supprimé*)

« 5° (*Supprimé*)

« 6° (*Supprimé*)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

« Art. 132-76. –

Lorsque qu'un crime ou un délit est précédé, accompagné ou suivi de propos, écrits, images, objets ou actes de toute nature qui soit portent atteinte à l'honneur ou à la considération de la victime ou d'un groupe de personnes dont fait partie la victime à raison de sa non-appartenance, vraie ou supposée, à une prétendue race, une ethnie, une nation ou une religion déterminée, soit établissent que les faits ont été commis contre la victime pour l'une de ces raisons, le maximum de la peine privative de liberté encourue est relevé ainsi qu'il suit :

« 1° Il est porté à la réclusion criminelle à perpétuité lorsque l'infraction est punie de trente ans de réclusion criminelle ;

« 2° Il est porté à trente ans de réclusion criminelle lorsque l'infraction est punie de vingt ans de réclusion criminelle ;

« 3° Il est porté à vingt ans de réclusion criminelle lorsque l'infraction est punie de quinze ans de réclusion criminelle ;

« 4° Il est porté à quinze ans de réclusion criminelle lorsque l'infraction est punie de dix ans d'emprisonnement ;

« 5° Il est porté à dix ans d'emprisonnement lorsque l'infraction est punie de sept ans d'emprisonnement ;

« 6° Il est porté à sept ans d'emprisonnement lorsque l'infraction est punie de cinq ans

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

d'emprisonnement ;

« 7° Il est porté au double lorsque l'infraction est punie de trois ans d'emprisonnement au plus.

« Le présent article n'est pas applicable lorsque cette circonstance constitue déjà l'un des éléments constitutifs de l'infraction. » ;

2° L'article 132-77 est ainsi rédigé :

« Art. 132-77. – Lorsque qu'un crime ou un délit est précédé, accompagné ou suivi de propos, écrits, images, objets ou actes de toute nature qui soit portent atteinte à l'honneur ou à la considération de la victime ou d'un groupe de personnes dont fait partie la victime à raison de son sexe, son orientation sexuelle ou identité de genre vraie ou supposée, soit établissent que les faits ont été commis contre la victime pour l'une de ces raisons, le maximum de la peine privative de liberté encourue est relevé ainsi qu'il suit :

« 1° Il est porté à la réclusion criminelle à perpétuité lorsque l'infraction est punie de trente ans de réclusion criminelle ;

« 2° Il est porté à trente ans de réclusion criminelle lorsque l'infraction est punie de vingt ans de réclusion criminelle ;

« 3° Il est porté à

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

« 7° (*Supprimé*)

(*Alinéa supprimé*)

~~2° La section 1 du chapitre 1^{er} du titre II du livre II est complétée par un article 221-5-6 ainsi rédigé :~~

« Art. ~~221-5-6~~. – Lorsque ~~les infractions prévues aux articles 221-5 et 221-5-1 sont commises à~~ raison de l'appartenance ou de la ~~non appartenance, vraie ou supposée,~~ de la victime à ~~une~~ ~~ethnie, une nation, une~~ ~~race, une religion déterminée~~ ou à raison de son sexe ou de son orientation sexuelle, le maximum de la peine privative de liberté encourue est relevé ainsi qu'il suit :

« 1° (*Alinéa sans modification*)

« 2° Il est porté à ~~quinze~~ ans de réclusion criminelle lorsque l'infraction est punie de ~~dix~~ ans ~~d'emprisonnement~~. » ;

« 3° (*Supprimé*)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

d'emprisonnement ;

« 7° Il est porté au double lorsque l'infraction est punie de trois ans d'emprisonnement au plus.

« Le présent article n'est pas applicable aux infractions prévues aux articles 222-13, 225-1 et 432-7 du présent code, ou au septième alinéa de l'article 24, au deuxième alinéa de l'article 32 et au troisième alinéa de l'article 33 de la loi du 29 juillet 1881 sur la liberté de la presse. » ;

2° L'article 132-77 est ainsi rédigé :

« Art. 132-77. – Lorsque qu'un crime ou un délit est précédé, accompagné ou suivi de propos, écrits, images, objets ou actes de toute nature qui soit portent atteinte à l'honneur ou à la considération de la victime ou d'un groupe de personnes dont fait partie la victime à raison de son sexe, son orientation sexuelle ou identité de genre vraie ou supposée, soit établissent que les faits ont été commis contre la victime pour l'une de ces raisons, le maximum de la peine privative de liberté encourue est relevé ainsi qu'il suit :

« 1° Il est porté à la réclusion criminelle à perpétuité lorsque l'infraction est punie de trente ans de réclusion criminelle ;

« 2° Il est porté à trente ans de réclusion criminelle lorsque l'infraction est punie de vingt ans de réclusion criminelle ;

« 3° Il est porté à

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

vingt ans de réclusion
criminelle lorsque
l'infraction est punie de
quinze ans de réclusion
criminelle ;

« 4° Il est porté à
quinze ans de réclusion
criminelle lorsque
l'infraction est punie de dix
ans d'emprisonnement ;

« 5° Il est porté à dix
ans d'emprisonnement
lorsque l'infraction est punie
de sept ans
d'emprisonnement ;

« 6° Il est porté à sept
ans d'emprisonnement
lorsque l'infraction est punie
de cinq ans
d'emprisonnement ;

« 7° Il est porté au
double lorsque l'infraction
est punie de trois ans
d'emprisonnement au plus.

« Le présent article
n'est pas applicable lorsque
la circonstance mentionnée
au premier alinéa constitue
déjà l'un des éléments
constitutifs de
l'infraction. » ;

3° Les 6° et 7° de
l'article 221-4, les 5° bis et
5° ter des articles 222-3,
222-8, 222-10 et 222-12,
l'article 222-18-1, le 9° de

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

« 4° (*Supprimé*)

« 5° (*Supprimé*)

« 6° (*Supprimé*)

« 7° (*Supprimé*)

(*Alinéa supprimé*)

3° Le ~~paragraphe 2 de
la section 1 du chapitre II du
titre II du livre II est
complété par un article
222-16 4 ainsi rédigé :~~

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

vingt ans de réclusion
criminelle lorsque
l'infraction est punie de
quinze ans de réclusion
criminelle ;

« 4° Il est porté à
quinze ans de réclusion
criminelle lorsque
l'infraction est punie de dix
ans d'emprisonnement ;

« 5° Il est porté à dix
ans d'emprisonnement
lorsque l'infraction est punie
de sept ans
d'emprisonnement ;

« 6° Il est porté à sept
ans d'emprisonnement
lorsque l'infraction est punie
de cinq ans
d'emprisonnement ;

« 7° Il est porté au
double lorsque l'infraction
est punie de trois ans
d'emprisonnement au plus.

« Le présent article
n'est pas applicable aux
infractions prévues aux
articles 222-13, 222-33,
225-1 et 432-7 du présent
code, ou au huitième alinéa
de l'article 24, au troisième
alinéa de l'article 32 et au
quatrième alinéa de l'article
33 de la loi du 29 juillet 1881
sur la liberté de la presse, ni
lorsque l'infraction est déjà
aggravée soit parce qu'elle
est commise par le conjoint,
le concubin de la victime ou
le partenaire lié à celle-ci par
un pacte civil de solidarité,
soit parce qu'elle est
commise contre une
personne afin de la
contraindre à contracter un
mariage ou à conclure une
union ou en raison de son
refus de contracter ce
mariage ou cette union. » ;

3° Les 6° et 7° de
l'article 221-4, les 5° bis et
5° ter des articles 222-3,
222-8, 222-10 et 222-12,
l'article 222-18-1, le 9° de

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

l'article 222-24, le 6° de
l'article 222-30, l'article
225-18, le 9° de l'article
311-4, le 3° de l'article 312-2
et le 3° de l'article 322-8
sont abrogés ;

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

~~« Art. 222-16-4. —
Lorsque les délits prévus
aux articles 222-14-2 et
222-14-4 à 222-16 sont
commis à raison de
l'appartenance ou de la non-
appartenance, vraie ou
supposée, de la victime à une
ethnie, une nation, une race,
une religion déterminée ou à
raison de son sexe ou de son
orientation sexuelle, le
maximum de la peine
privative de liberté encourue
est relevé ainsi qu'il suit :~~

~~« 1° Il est porté à sept
ans d'emprisonnement
lorsque l'infraction est punie
de cinq ans
d'emprisonnement ;~~

~~« 2° Il est porté à six
ans d'emprisonnement
lorsque l'infraction est punie
de trois ans
d'emprisonnement ;~~

~~« 3° Il est porté à
deux ans d'emprisonnement
lorsque l'infraction est punie
d'un an
d'emprisonnement. » ;~~

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

l'article 222-24, le 6° de
l'article 222-30, l'article
225-18, le 9° de l'article
311-4, le 3° de l'article 312-2
et le 3° de l'article 322-8
sont abrogés ;

~~« Art. L. 222-16-4. –
(Alinéa supprimé)~~

~~« 1° (Supprimé)~~

~~« 2° (Supprimé)~~

~~« 3° (Supprimé)~~

3° bis (nouveau)
L'article 222-13 est ainsi
modifié :

a) Au 5° bis, le mot :
« race » est remplacé par les
mots : « prétendue race » ;

b) Le 5° ter est ainsi
rédigé :

« 5° ter À raison du
sexe, de l'orientation
sexuelle ou de l'identité de
genre vraie ou supposée de la
victime ; »

3° ter (nouveau) Au
premier alinéa de l'article

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

4° Le dernier alinéa de l'article 322-2 est supprimé ;

5° (*nouveau*) À la fin du 3° de l'article 222-18-2, les références : « , 222-18 et 222-18-1 » sont remplacées par la référence : « et 222-18 » ;

6° (*nouveau*) Les quatre premiers alinéas de l'article 225-18-1 sont remplacés par un alinéa ainsi rédigé :

« Les personnes morales déclarées responsables pénalement, dans les conditions prévues à l'article 121-2, de l'infraction définie à l'article 225-17 encourent, outre l'amende suivant les modalités prévues à l'article 131-38, les peines mentionnées aux 1° à 9° de l'article 131-39. »

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

4° Le 9° de l'article 222-24 est ainsi rédigé :

« 9° Lorsqu'il a été commis à raison de l'appartenance ou de la non-appartenance, vraie ou supposée, de la victime à une ethnie, une nation, une race, une religion déterminée ou à raison de son sexe ou de son orientation sexuelle ; »

5° Après le premier alinéa de l'article 222-25, il est inséré un alinéa ainsi rédigé :

« Lorsqu'il a été commis à raison de l'appartenance ou de la non-appartenance, vraie ou supposée, de la victime à une ethnie, une nation, une race, une religion déterminée ou à raison de son sexe ou de son orientation sexuelle, le crime est puni de la réclusion criminelle à perpétuité. » ;

6° L'article 222-28 est complété par un 10° ainsi rédigé :

« 10° Lorsqu'elle est commise à raison de l'appartenance ou de la non-appartenance, vraie ou supposée, de la victime à une ethnie, une nation, une race, une religion déterminée ou à raison de son sexe ou de son orientation sexuelle. » ;

7° (*nouveau*) Le 6° de l'article 222-30 est ainsi

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

226-19, les mots « ou identité sexuelle » sont remplacés par les mots : « sexuelle ou à l'identité de genre » ;

4° Le dernier alinéa de l'article 322-2 est supprimé ;

« 9° (*Supprimé*)

5° À la fin du 3° de l'article 222-18-2, les références : « , 222-18 et 222-18-1 » sont remplacées par la référence : « et 222-18 » ;

(Alinéa supprimé)

6° Les quatre premiers alinéas de l'article 225-18-1 sont remplacés par un alinéa ainsi rédigé :

« Les personnes morales déclarées responsables pénalement, dans les conditions prévues à l'article 121-2, de l'infraction définie à l'article 225-17 encourent, outre l'amende suivant les modalités prévues à l'article 131-38, les peines mentionnées aux 1° à 9° de l'article 131-39. » ;

7° (*Supprimé*)

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

rédigé :

~~« 6° Lorsqu'elle a été commise à raison de l'appartenance ou de la non-appartenance, vraie ou supposée, de la victime à une ethnie, une nation, une race, une religion déterminée ou à raison de son sexe ou de son orientation sexuelle ; »~~

~~8° (nouveau) Le III de l'article 222-33 est complété par un 6° ainsi rédigé :~~

~~« 6° Sur une personne à raison de son appartenance ou de sa non appartenance, vraie ou supposée, à une ethnie, une nation, une race, une religion déterminée ou à raison de son sexe ou de son orientation sexuelle. » ;~~

~~9° (nouveau) L'article 222-33-2 est complété par un alinéa ainsi rédigé :~~

~~« Lorsque l'infraction a été commise à raison de l'appartenance ou de la non-appartenance, vraie ou supposée, de la victime à une ethnie, une nation, une race, une religion déterminée ou à raison de son sexe ou de son orientation sexuelle, la peine est portée à quatre ans d'emprisonnement. » ;~~

~~10° (nouveau) Après le 4° de l'article 222-33-2, il est inséré un 5° ainsi rédigé :~~

~~« 5° Lorsqu'ils ont été commis à raison de l'appartenance ou de la non-appartenance, vraie ou supposée, de la victime à une ethnie, une nation, une race, une religion déterminée ou à raison de son sexe ou de son orientation sexuelle. » ;~~

~~11° (nouveau) La section 7 du chapitre III du~~

8° (Supprimé)

9° (Supprimé)

10° (Supprimé)

11° (Supprimé)

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

~~titre II du livre II est
complétée par un article
223-21 ainsi rédigé :~~

~~« Art. 223-21. —~~

~~Lorsque les infractions
prévues au présent chapitre
sont commises à raison de
l'appartenance ou de la non-
appartenance, vraie ou
supposée, de la victime à une
ethnie, une nation, une race,
une religion déterminée ou à
raison de son sexe ou de son
orientation sexuelle, le
maximum de la peine
privative de liberté encourue
est relevé ainsi qu'il suit :~~

~~« 1° Il est porté à
trente ans de réclusion
criminelle lorsque
l'infraction est punie de vingt
ans de réclusion criminelle ;~~

~~« 2° Il est porté à
vingt ans de réclusion
criminelle lorsque
l'infraction est punie de
quinze ans de réclusion
criminelle ;~~

~~« 3° Il est porté à dix
ans d'emprisonnement
lorsque l'infraction est punie
de sept ans
d'emprisonnement ;~~

~~« 4° Il est porté à sept
ans d'emprisonnement
lorsque l'infraction est punie
de cinq ans
d'emprisonnement ;~~

~~« 5° Il est porté à six
ans d'emprisonnement
lorsque l'infraction est punie
de trois ans
d'emprisonnement ;~~

~~« 6° Il est porté à
quatre ans d'emprisonnement
lorsque l'infraction est punie
de deux ans
d'emprisonnement ;~~

~~« 7° Il est porté à
deux ans d'emprisonnement
lorsque l'infraction est punie
d'un an~~

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

~~d'emprisonnement.» ;~~

12° (*nouveau*)—Après le 5° de l'article 224-1-C, il est inséré un 6° ainsi rédigé :

«6° Lorsque le crime est commis à raison de l'appartenance ou de la non-appartenance, vraie ou supposée, de la victime à une ethnie, une nation, une race, une religion déterminée ou à raison de son sexe ou de son orientation sexuelle.» ;

13° (*nouveau*)—Au premier alinéa de l'article 224-5-2, après le mot : « organisée », sont insérés les mots : « ou à raison de l'appartenance ou de la non-appartenance, vraie ou supposée, de la victime à une ethnie, une nation, une race, une religion déterminée ou à raison de son sexe ou de son orientation sexuelle » ;

14° (*nouveau*)—Le I de l'article 225-4-2 est complété par un 8° ainsi rédigé :

«8° Lorsque l'infraction est commise à raison de l'appartenance ou de la non-appartenance, vraie ou supposée, de la victime à une ethnie, une nation, une race, une religion déterminée ou à raison de son sexe ou de son orientation sexuelle.» ;

15° (*nouveau*)
L'article 225-12-6 est complété par un 8° ainsi rédigé :

«8° À raison de l'appartenance ou de la non-appartenance, vraie ou supposée, de la victime à une ethnie, une nation, une race, une religion déterminée ou à raison de son sexe ou de son orientation sexuelle.» ;

16° (*nouveau*)—Le premier alinéa de l'article 225-15 est complété par les

12° (*Supprimé*)

13° (*Supprimé*)

14° (*Supprimé*)

15° (*Supprimé*)

16° (*Supprimé*)

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

~~mots : « ou à raison de
l'appartenance ou de la non-
appartenance, vraie ou
supposée, de la victime à une
ethnie, une nation, une race,
une religion déterminée ou à
raison de son sexe ou de son
orientation sexuelle » ;~~

17° (nouveau)

~~L'article 225 16 2 est
complété par un alinéa ainsi
rédigé :~~

~~« Elle est punie des
mêmes peines lorsqu'elle est
commise à raison de
l'appartenance ou de la non-
appartenance, vraie ou
supposée, de la victime à une
ethnie, une nation, une race,
une religion déterminée ou à
raison de son sexe ou de son
orientation sexuelle. » ;~~

18° (nouveau) — À

~~l'article 225 18, les mots :
« ou une religion
déterminée » sont remplacés
par les mots : « , une religion
déterminée ou à raison de
leur sexe ou de leur
orientation sexuelle » ;~~

19° (nouveau) — La

~~section 7 du chapitre VI du
titre II du livre II est
complétée par un article
226 33 ainsi rédigé :~~

~~« Art. 226 33. —~~

~~Lorsque les infractions
prévues au présent chapitre
sont commises à raison de
l'appartenance ou de la non-
appartenance, vraie ou
supposée, de la victime à une
ethnie, une nation, une race,
une religion déterminée ou à
raison de son sexe ou de son
orientation sexuelle, le
maximum de la peine
privative de liberté encourue
est relevé ainsi qu'il suit :~~

~~« 1° Il est porté à sept
ans d'emprisonnement
lorsque l'infraction est punie
de cinq ans
d'emprisonnement ;~~

17° (Supprimé)

18° (Supprimé)

19° (Supprimé)

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

~~« 2° Il est porté à six ans d'emprisonnement lorsque l'infraction est punie de trois ans d'emprisonnement ;~~

~~« 3° Il est porté à quatre ans d'emprisonnement lorsque l'infraction est punie de deux ans d'emprisonnement ;~~

~~« 4° Il est porté à deux ans d'emprisonnement lorsque l'infraction est punie d'un an d'emprisonnement. » ;~~

~~20° (nouveau) — La section 6 du chapitre VII du titre II du livre II est complétée par un article 227-32-1 ainsi rédigé :~~

~~« Art. 227-32-1. — Lorsque les infractions prévues aux articles 227-18 à 227-25 sont commises à raison de l'appartenance ou de la non appartenance, vraie ou supposée, de la victime à une ethnie, une nation, une race, une religion déterminée ou à raison de son sexe ou de son orientation sexuelle, le maximum de la peine privative de liberté encourue est relevé ainsi qu'il suit :~~

~~« 1° Il est porté à quinze ans de réclusion criminelle lorsque l'infraction est punie de dix ans d'emprisonnement ;~~

~~« 2° Il est porté à dix ans d'emprisonnement lorsque l'infraction est punie de sept ans d'emprisonnement ;~~

~~« 3° Il est porté à sept ans d'emprisonnement lorsque l'infraction est punie de cinq ans d'emprisonnement ;~~

~~« 4° Il est porté à six ans d'emprisonnement~~

20° (Supprimé)

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

~~lorsque l'infraction est punie
de trois ans
d'emprisonnement ;~~

~~« 5° Il est porté à
quatre ans d'emprisonnement
lorsque l'infraction est punie
de deux ans
d'emprisonnement ;~~

~~« 6° Il est porté à
deux ans d'emprisonnement
lorsque l'infraction est punie
d'un an
d'emprisonnement. » ;~~

~~21° (nouveau) — Le
9° de l'article 311 4 est ainsi
rédigé :~~

~~« 9° Lorsqu'il est
commis à raison de
l'appartenance ou de la non-
appartenance, vraie ou
supposée, de la victime à une
ethnie, une nation, une race
ou une religion déterminée,
ou à raison de son sexe ou de
son orientation sexuelle ; »~~

~~22° (nouveau) — Le
3° de l'article 312 2 est ainsi
rédigé :~~

~~« 3° Lorsqu'elle est
commise à raison de
l'appartenance ou de la non-
appartenance, vraie ou
supposée, de la victime à une
ethnie, une nation, une race
ou une religion déterminée,
ou à raison de son sexe ou de
son orientation sexuelle ; »~~

~~23° (nouveau) — La
section 3 du chapitre II du
titre I^{er} du livre III est
complétée par un article
312 16 ainsi rédigé :~~

~~« Art. 312 16. —
Lorsque les infractions
prévues aux articles 312 10 à
312 12 1 sont commises à
raison de l'appartenance ou
de la non appartenance, vraie
ou supposée, de la victime à
une ethnie, une nation, une
race, une religion déterminée
ou à raison de son sexe ou de~~

21° (*Supprimé*)

22° (*Supprimé*)

23° (*Supprimé*)

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

~~son orientation sexuelle, le maximum de la peine privative de liberté encourue est relevé ainsi qu'il suit :~~

~~« 1° Il est porté à dix ans d'emprisonnement lorsque l'infraction est punie de sept ans d'emprisonnement ;~~

~~« 2° Il est porté à sept ans d'emprisonnement lorsque l'infraction est punie de cinq ans d'emprisonnement ;~~

~~« 3° Il est porté à un an d'emprisonnement lorsque l'infraction est punie de six mois d'emprisonnement. » ;~~

~~24° (nouveau) —Après le 5° de l'article 313 2, il est inséré un 6° ainsi rédigé :~~

~~« 6° À raison de l'appartenance ou de la non-appartenance, vraie ou supposée, de la victime à une ethnie, une nation, une race, une religion déterminée ou à raison de son sexe ou de son orientation sexuelle. » ;~~

~~25° (nouveau)
L'article 314 2 est complété par un 5° ainsi rédigé :~~

~~« 5° Au préjudice d'une personne à raison de son appartenance ou de sa non-appartenance, vraie ou supposée, à une ethnie, une nation, une race, une religion déterminée ou à raison de son sexe ou de son orientation sexuelle. » ;~~

~~26° (nouveau) —Après le 8° de l'article 322 3, il est inséré un 9° ainsi rédigé :~~

~~« 9° Lorsqu'elle est commise à raison de l'appartenance ou de la non-appartenance, vraie ou supposée, de la victime à une ethnie, une nation, une race,~~

24° (*Supprimé*)

25° (*Supprimé*)

26° (*Supprimé*)

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

~~une religion déterminée ou à
raison de son sexe ou de son
orientation sexuelle.» ;~~

27° (nouveau) — Le
3° de l'article 322-8 est ainsi
rédigé :

« 3° Lorsqu'elle est
commise à raison de
l'appartenance ou de la non-
appartenance, vraie ou
supposée, de la victime à une
ethnie, une nation, une race,
une religion déterminée ou à
raison de son sexe ou de son
orientation sexuelle. » ;

28° (nouveau) — La
section 1 du chapitre I^{er} du
titre III du livre IV est
complétée par un article
431-2-1 ainsi rédigé :

« Art. 431-2-1. —
Lorsque les infractions
prévues à l'article 431-1 sont
commises à raison de
l'appartenance ou de la non-
appartenance, vraie ou
supposée, de la victime à une
ethnie, une nation, une race,
une religion déterminée ou à
raison de son sexe ou de son
orientation sexuelle, le
maximum de la peine
privative de liberté encourue
est relevé ainsi qu'il suit :

« 1° Il est porté à six
ans d'emprisonnement
lorsque l'infraction est punie
de trois ans
d'emprisonnement ;

« 2° Il est porté à
deux ans d'emprisonnement
lorsque l'infraction est punie
d'un an
d'emprisonnement. » ;

29° (nouveau) — Le
dernier alinéa de l'article
322-2 est ainsi rédigé :

« Lorsque l'infraction
définie au premier alinéa de
l'article 322-1 est commise à
raison de l'appartenance ou
de la non appartenance, vraie

27° (Supprimé)

28° (Supprimé)

29° (Supprimé)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

II (nouveau). – À l'article 2-17 du code de procédure pénale, la référence : « et 225-18 » est supprimée.

III (nouveau). – Le dernier alinéa de l'article L. 114-2 du code du patrimoine est supprimé.

IV (nouveau). – Au 1° des articles 1^{er} et 19 de la loi n° 2001-504 du 12 juin 2001 tendant à renforcer la prévention et la répression des mouvements sectaires portant atteinte aux droits de l'homme et aux libertés fondamentales, la référence : « et 225-18 » est supprimée.

Article 38 bis
(nouveau)

Le code pénal local applicable dans les départements du Bas-Rhin, du Haut-Rhin et de la Moselle est ainsi modifié :

1° L'article 166 est abrogé ;

2° À la fin de l'article 167, les mots : « d'un emprisonnement de trois ans au plus » sont remplacés par les mots : « de la peine d'amende prévue pour les

~~ou supposée, de la victime à une ethnie, une nation, une race, une religion déterminée ou à raison de son sexe ou de son orientation sexuelle, les peines encourues sont également portées à trois ans d'emprisonnement et à 45 000 euros d'amende.»~~

II. – (Supprimé)

III. – L'article L. 114-2 du code du patrimoine est ainsi rédigé :

~~« Art. L. 114-2. – Les infractions relatives aux destructions, dégradations et détériorations du patrimoine sont sanctionnées par les peines prévues aux articles 322 1 et 322 2 du code pénal.»~~

IV. – (Supprimé)

Article 38 bis

(Alinéa sans modification)

1° (Non modifié)

2° L'article 167 est ainsi rédigé :

II. – À l'article 2-17 du code de procédure pénale, la référence : « et 225-18 » est supprimée.

III. – Le dernier alinéa de l'article L. 114-2 du code du patrimoine est supprimé.

« Art. L. 114-2. – (Supprimé)

IV. – Au 1° des articles 1^{er} et 19 de la loi n° 2001-504 du 12 juin 2001 tendant à renforcer la prévention et la répression des mouvements sectaires portant atteinte aux droits de l'homme et aux libertés fondamentales, la référence : « et 225-18 » est supprimée.

.....

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

contraventions de cinquième
classe et d'un
emprisonnement de deux
mois ».

Article 38 quater
(nouveau)

Le second alinéa de
l'article 48-1 de la loi du
29 juillet 1881 sur la liberté
de la presse est complété par
les mots : « ou si elle justifie
que ces personnes ne
s'opposent pas aux
poursuites ».

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

« Art. 167. – Les
articles 31 et 32 de la loi du
9 décembre 1905 concernant
la séparation des Églises et
de l'État sont applicables. »

Article 38 quater
(Supprimé)

Article 38 quinquies
(nouveau)

L'article 40 de la loi
du 29 juillet 1881 sur la
liberté de la presse est ainsi
modifié :

1° Les mots : « , en
matière criminelle et
correctionnelle, ainsi qu'une
transaction prévue à l'article
529-3 du code de procédure
pénale » sont remplacés par
les mots : « , des amendes
forfaitaires, des amendes de
composition pénale ou des
sommes dues au titre des
transactions prévues par le
code de procédure pénale ou
par l'article 28 de la loi
organique n° 2011-333 du
29 mars 2011 relative au
Défenseur des droits » ;

2° Il est ajouté un
alinéa ainsi rédigé :

« Le fait d'annoncer
publiquement la prise en
charge financière des
amendes, frais, dommages-
intérêts et autres sommes

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

Article 38 quater

Le second alinéa de
l'article 48-1 de la loi du
29 juillet 1881 sur la liberté
de la presse est complété par
les mots : « ou si elle justifie
que ces personnes ne
s'opposent pas aux
poursuites ».

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

mentionnés au premier alinéa
du présent article est
sanctionné des mêmes
peines. »

Article 38 *sexies*
(nouveau)

~~Le second alinéa de
l'article 3 de la loi
n° 2010-1192 du
11 octobre 2010 interdisant
la dissimulation du visage
dans l'espace public est ainsi
modifié :~~

~~1° Les mots : « peut
être » sont remplacés par le
mot : « est » ;~~

~~2° Est ajoutée une
phrase ainsi rédigée :~~

~~« L'intégralité du
coût inhérent au stage est
entièrement à la charge de la
personne verbalisée. »~~

Article 38 *sexies*
(Supprimé)

Article 39

L'article 48-2 de la
loi du 29 juillet 1881 sur la
liberté de la presse est ainsi
rédigé :

« Art. 48-2. – Toute
association régulièrement
déclarée depuis au moins
cinq ans à la date des faits
qui se propose, par ses
statuts, de défendre les
intérêts moraux et l'honneur
de la Résistance ou des
déportés, d'assister les
victimes de crimes de guerre
ou de crimes contre
l'humanité, de défendre leur
mémoire ou de lutter contre
les discriminations peut
exercer les droits reconnus à
la partie civile en ce qui
concerne :

Article 39

L'article 48-2 de la
loi du 29 juillet 1881 sur la
liberté de la presse est ainsi
rédigé :

« Art. 48-2. – Toute
association régulièrement
déclarée depuis au moins
cinq ans à la date des faits
qui se propose, par ses
statuts, de défendre les
intérêts moraux et l'honneur
de la Résistance ou des
déportés, d'assister les
victimes de crimes de guerre
ou de crimes contre
l'humanité, de défendre leur
mémoire ou de lutter contre
les discriminations peut
exercer les droits reconnus à
la partie civile en ce qui
concerne :

« 1° L'apologie des
crimes de guerre, des crimes
contre l'humanité ou des
crimes ou délits de
collaboration avec l'ennemi
mentionnée au cinquième

Article 39

(Alinéa sans
modification)

« Art. 48-2. – Toute
association régulièrement
déclarée depuis au moins
cinq ans à la date des faits
qui se propose, par ses
statuts, de défendre les
intérêts moraux et l'honneur
de la Résistance ou des
déportés, d'assister les
victimes de crimes de guerre
ou de crimes contre
l'humanité ~~ou~~ de défendre
leur mémoire peut exercer
les droits reconnus à la partie
civile en ce qui concerne :

« 1° (Alinéa sans
modification)

« 1° L'apologie des
crimes de guerre, des crimes
contre l'humanité ou des
crimes ou délits de
collaboration avec l'ennemi
mentionnée au cinquième

Texte adopté par l'Assemblée nationale en première lecture

alinéa de l'article 24, lorsque ces crimes ou délits ont donné lieu à une ou plusieurs condamnations prononcées par une juridiction française ou internationale ;

« 2° L'infraction prévue à l'article 24 *bis*. »

Article 39 bis
(nouveau)

Le chapitre V du titre II du livre II du code pénal est ainsi modifié :

1° Après l'article 225-1-1, il est inséré un article 225-1-2 ainsi rédigé :

« Art. 225-1-2. – Constitue une discrimination toute distinction opérée entre les personnes parce qu'elles ont subi ou refusé de subir des faits de bizutage définis à l'article 225-16-1 ou témoigné de tels faits. » ;

2° L'article 225-2 est ainsi modifié :

a) Au premier alinéa, la référence : « et 225-1-1 » est remplacée par les références : « , 225-1 à 225-1-2 » ;

b) À la fin des 4° et 5°, la référence : « à l'article 225-1-1 » est remplacée par les références : « aux articles 225-1-1 ou 225-1-2 » ;

3° À l'article 225-16-1, après le mot : « scolaire », il est inséré le mot : « , sportif ».

Article 40

Les articles 37 à 39 de la présente loi sont applicables en Nouvelle-Calédonie, en Polynésie française, dans les îles Wallis et Futuna et dans les Terres

Texte adopté par le Sénat en première lecture

« 2° (Alinéa *sans modification*)

Article 39 bis
(Supprimé)

Article 40
(Supprimé)

Texte adopté par l'Assemblée nationale en nouvelle lecture

alinéa de l'article 24, lorsque ces crimes ou délits ont donné lieu à une ou plusieurs condamnations prononcées par une juridiction française ou internationale ;

« 2° L'infraction prévue à l'article 24 *bis*. »

Article 39 bis

Le chapitre V du titre II du livre II du code pénal est ainsi modifié :

1° Après l'article 225-1-1, il est inséré un article 225-1-2 ainsi rédigé :

« Art. 225-1-2. – Constitue une discrimination toute distinction opérée entre les personnes parce qu'elles ont subi ou refusé de subir des faits de bizutage définis à l'article 225-16-1 ou témoigné de tels faits. » ;

2° L'article 225-2 est ainsi modifié :

a) Au premier alinéa, la référence : « et 225-1-1 » est remplacée par les références : « , 225-1 à 225-1-2 » ;

b) À la fin des 4° et 5°, la référence : « à l'article 225-1-1 » est remplacée par les références : « aux articles 225-1-1 ou 225-1-2 » ;

3° À l'article 225-16-1, après le mot : « scolaire », il est inséré le mot : « , sportif ».

Résultat des travaux de la commission spéciale

.....

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

—
australes et antarctiques
françaises.

Article 40 bis
(nouveau)

Sont homologuées, en application de l'article 21 de la loi organique n° 2004-192 du 27 février 2004 portant statut d'autonomie de la Polynésie française, les peines d'emprisonnement prévues en Polynésie française par les articles LP 1^{er} et LP 4 de la loi du pays n° 2016-14 du 11 mai 2016 relative à l'outrage public au drapeau, aux armes et à l'hymne de la Polynésie française.

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

—

Article 40 bis

Sont homologuées, en application de l'article 21 de la loi organique n° 2004-192 du 27 février 2004 portant statut d'autonomie de la Polynésie française, les peines d'emprisonnement prévues en Polynésie française :

1° À l'article 5-1 de la délibération n° 84-1030 AT du 23 novembre 1984 portant approbation du drapeau et des armes de la Polynésie française, dans sa rédaction résultant de l'article LP 1^{er} de la loi du pays n° 2016-14 du 11 mai 2016 relative à l'outrage public au drapeau, aux armes et à l'hymne de la Polynésie française ;

2° À l'article LP 2 de la délibération n° 93-60 AT du 10 juin 1993 portant adoption de l'hymne territorial de la Polynésie française, dans sa rédaction résultant de l'article LP 4 de la loi du pays n° 2016-14 du 11 mai 2016 relative à l'outrage public au drapeau, aux armes et à l'hymne de la Polynésie française.

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

—

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

—

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

Section 2

**Dispositions modifiant la loi
n° 2008-496 du 27 mai 2008
portant diverses
dispositions d'adaptation
au droit communautaire
dans le domaine de la lutte
contre les discriminations**

Article 41

~~I. – La loi n° 2008-496 du 27 mai 2008 portant diverses dispositions d'adaptation au droit communautaire dans le domaine de la lutte contre les discriminations est ainsi modifiée :~~

1° Au premier alinéa de l'article 1^{er}, les mots : « son appartenance ou de sa non-appartenance, vraie ou supposée, à une ethnie ou une race, sa religion, ses convictions, son âge, sa perte d'autonomie, son handicap, son orientation ou identité sexuelle, son sexe ou son lieu de résidence » sont remplacés par les mots : « son origine, de son sexe, de sa situation de famille, de sa grossesse, de son apparence physique, de la particulière vulnérabilité résultant de sa situation économique, apparente ou connue de son auteur, de son patronyme, de son lieu de résidence, de son état de santé, de sa perte d'autonomie, de son handicap, de ses caractéristiques génétiques, de ses mœurs, de son orientation sexuelle, de son identité de genre, de son âge, de ses opinions politiques, de ses activités syndicales, de sa capacité à s'exprimer dans une langue autre que le français, de son appartenance ou de sa non-appartenance, vraie ou supposée, à une ethnie, une nation, une prétendue race ou une religion déterminée » ;

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

Section 2

**Dispositions modifiant la loi
n° 2008-496 du 27 mai 2008
portant diverses
dispositions d'adaptation
au droit communautaire
dans le domaine de la lutte
contre les discriminations**

Article 41

~~I. – (Alinéa sans modification)~~

~~1° Au premier alinéa de l'article 1^{er}, les mots : « sur le fondement de son appartenance ou de sa non-appartenance, vraie ou supposée, à une ethnie ou une race, sa religion, ses convictions, la particulière vulnérabilité résultant de sa situation économique, apparente ou connue de son auteur, son âge, sa perte d'autonomie, son handicap, son orientation ou identité sexuelle, son sexe ou son lieu de résidence » sont remplacés par les mots : « à raison de son appartenance ou de sa non appartenance, vraie ou supposée, à une ethnie, une nation, une race, une religion déterminée, ou à raison de son origine, de ses opinions politiques, de ses activités syndicales, de ses mœurs, de son sexe, de son orientation sexuelle, de son âge, de son état de santé, de sa perte d'autonomie, de son handicap, de sa situation de famille, de sa grossesse, de ses caractéristiques génétiques, de son apparence physique, de la particulière vulnérabilité résultant de sa situation économique, apparente ou connue de son auteur, de son patronyme ou~~

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

Section 2

**Dispositions modifiant la loi
n° 2008-496 du 27 mai 2008
portant diverses
dispositions d'adaptation
au droit communautaire
dans le domaine de la lutte
contre les discriminations**

Article 41

~~I. – (Supprimé)~~

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

~~2° (Supprimé)~~

~~3° (Supprimé)~~

I bis (nouveau). –
L'article 225-1 du code
pénal est ainsi modifié :

1° Au premier alinéa, les mots : « à raison de leur origine, de leur sexe, de leur situation de famille, de leur grossesse, de leur apparence physique, de leur patronyme, de leur lieu de résidence, de leur état de santé, de leur handicap, de leurs caractéristiques génétiques, de leurs mœurs, de leur orientation ou identité sexuelle, de leur âge, de leurs opinions politiques, de leurs activités syndicales, de leur appartenance ou de leur non-appartenance, vraie ou supposée, à une ethnie, une nation, une » sont remplacés par les mots : « sur le fondement de leur origine, de leur sexe, de leur situation de famille, de leur grossesse, de leur apparence physique, de la particulière vulnérabilité résultant de leur situation économique, apparente ou connue de son auteur, de leur patronyme, de leur lieu de résidence, de leur état de santé, de leur perte d'autonomie, de leur handicap, de leurs caractéristiques génétiques, de leurs mœurs, de leur orientation sexuelle, de leur identité de genre, de leur âge, de leurs opinions politiques, de leurs activités syndicales, de leur capacité à s'exprimer dans une langue autre que le français, de leur appartenance ou de leur non-appartenance, vraie ou supposée, à une ethnie, une nation, une prétendue » ;

2° Au second alinéa, les mots : « à raison de l'origine, du sexe, de la

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

~~de son lieu de résidence » ;~~

~~2° (Supprimé)~~

~~3° (Supprimé)~~

I bis. – (Alinéa sans
modification)

~~1° Après les mots :
« à raison de leur », la fin du
premier alinéa est ainsi
rédigée : « appartenance ou
non appartenance, vraie ou
supposée, à une ethnie, une
nation, une race, une religion
déterminée, ou à raison de
leur origine, de leurs
opinions politiques, de leurs
activités syndicales, de leurs
mœurs, de leur sexe, de leur
orientation sexuelle, de leur
âge, de leur état de santé, de
leur perte d'autonomie, de
leur handicap, de leur
situation de famille, de leur
grossesse, de leurs
caractéristiques génétiques,
de leur apparence physique,
de la particulière
vulnérabilité résultant de leur
situation économique,
apparente ou connue de son
auteur, de leur patronyme ou
de leur lieu de résidence. » ;~~

~~2° Après les mots :
« à raison de », la fin du
second alinéa est ainsi~~

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

I bis. – (Supprimé)

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

situation de famille, de l'apparence physique, du patronyme, du lieu de résidence, de l'état de santé, du handicap, des caractéristiques génétiques, des mœurs, de l'orientation ou identité sexuelle, de l'âge, des opinions politiques, des activités syndicales, de l'appartenance ou de la non-appartenance, vraie ou supposée, à une ethnie, une nation, une » sont remplacés par les mots : « sur le fondement de l'origine, du sexe, de la situation de famille, de la grossesse, de l'apparence physique, de la particulière vulnérabilité résultant de la situation économique, apparente ou connue de son auteur, du patronyme, du lieu de résidence, de l'état de santé, de la perte d'autonomie, du handicap, des caractéristiques génétiques, des mœurs, de l'orientation sexuelle, de l'identité de genre, de l'âge, des opinions politiques, des activités syndicales, de la capacité à s'exprimer dans une langue autre que le français, de l'appartenance ou de la non-appartenance, vraie ou supposée, à une ethnie, une nation, une prétendue ».

I ter (nouveau). –

Après la première occurrence des mots : « en raison de », la fin de l'article L. 1132-1 du code du travail est ainsi rédigée : « l'un des motifs énoncés à l'article 1^{er} de la loi n° 2008-496 du 27 mai 2008 précitée. »

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

~~rédigée : « l'appartenance ou de la non appartenance, vraie ou supposée, à une ethnie, une nation, une race, une religion déterminée, ou à raison de l'origine, des opinions politiques, des activités syndicales, des mœurs, du sexe, de l'orientation sexuelle, de l'âge, de l'état de santé, de la perte d'autonomie, du handicap, de la situation de famille, de la grossesse, des caractéristiques génétiques, de l'apparence physique, de la particulière vulnérabilité résultant de leur situation économique, apparente ou connue de son auteur, du patronyme ou du lieu de résidence des membres ou de certains membres de ces personnes morales. »~~

I ter. – (Non modifié)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

I ter. – La première partie du code du travail est ainsi modifiée :

1° Après le mot : « orientation », la fin de l'article L. 1132-1 est ainsi rédigée : « sexuelle, de son identité de genre, de son âge, de sa situation de famille ou de sa grossesse, de ses caractéristiques génétiques, de la particulière vulnérabilité résultant de sa

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

~~II. – Les I et I bis sont applicables dans les îles Wallis et Futuna, en Polynésie française, en Nouvelle-Calédonie et dans les Terres australes et antarctiques françaises dans toutes les matières que la loi organique ne réserve pas à la compétence de leurs institutions.~~

Article 42
(nouveau)

Après le premier alinéa de l'article 4 de la loi n° 2008-496 du 27 mai 2008 portant diverses dispositions d'adaptation au droit communautaire dans le domaine de la lutte contre les discriminations, il est inséré un alinéa ainsi rédigé :

~~II. – (Supprimé)~~

Article 42
(Supprimé)

situation économique, apparente ou connue de son auteur, de son appartenance ou de sa non-appartenance, vraie ou supposée, à une ethnie, une nation ou une prétendue race, de ses opinions politiques, de ses activités syndicales ou mutualistes, de ses convictions religieuses, de son apparence physique, de son nom de famille, de son lieu de résidence ou en raison de son état de santé, de sa perte d'autonomie ou de son handicap, de sa capacité à s'exprimer dans une langue autre que le français. » ;

2° (nouveau) Après la première occurrence du mot : « raison », la fin du 3° de l'article L. 1321-3 est ainsi rédigée : « d'un des critères mentionné à l'article L. 1132-1. » ;

3° (nouveau) Après le mot : « fondées », la fin du 1° de l'article L. 1441-23 est ainsi rédigée : « sur un des critères mentionné à l'article L. 1132-1 ; ».

~~II. – (Supprimé)~~

Article 42

Après le premier alinéa de l'article 4 de la loi n° 2008-496 du 27 mai 2008 portant diverses dispositions d'adaptation au droit communautaire dans le domaine de la lutte contre les discriminations, il est inséré un alinéa ainsi rédigé :

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

« La responsabilité de la partie défenderesse est engagée même si l'agissement ou l'injonction mentionnés aux 1^o et 2^o de l'article 1^{er} cause un préjudice à une ou plusieurs personnes ayant poursuivi l'objectif de démontrer l'existence de la discrimination, dès lors que la preuve en est établie. »

Article 43
(nouveau)

I. – Après l'article 9 de la loi ~~n° 2008-496 du 27 mai 2008 portant diverses dispositions d'adaptation au droit communautaire dans le domaine de la lutte contre les discriminations~~, il est inséré un article 9-1 ainsi rédigé :

« Art. 9-1. – I. – Le Haut Conseil à l'égalité entre les femmes et les hommes a pour missions d'assurer la concertation avec la société civile et d'animer le débat public sur les grandes orientations de la politique des droits des femmes et de l'égalité, notamment en ce qui concerne la lutte contre les violences de genre, la place des femmes dans les médias et la diffusion de stéréotypes sexistes, la santé génésique, l'égal accès aux fonctions publiques et électives et la dimension internationale de la lutte pour les droits des femmes.

« À cette fin, le Haut Conseil :

« 1^o Formule des recommandations et des avis et propose des réformes au Premier ministre ;

« 2^o Contribue à l'évaluation des politiques publiques conduites en matière de droits des femmes et d'égalité entre les femmes et les hommes dans tous les

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

Article 43

I. – (Alinéa *sans* modification)

« Art. 9-1. – I. – Le Haut Conseil à l'égalité entre les femmes et les hommes est placé auprès du Premier ministre. Il a pour mission d'animer le débat public sur les grandes orientations de la politique des droits des femmes et de l'égalité entre les femmes et les hommes.

(Alinéa *sans* modification)

« 1^o (Alinéa *sans* modification)

« 2^o Contribue à l'évaluation des politiques publiques conduites en matière de droits des femmes et d'égalité entre les femmes et les hommes dans tous les

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

« Le fait que la victime ait seulement poursuivi l'objectif de démontrer l'existence d'un agissement ou d'une injonction discriminatoire n'exclut pas, en cas de préjudice causé à cette personne, la responsabilité de la partie défenderesse. »

Article 43

I. – Après l'article 9 de la même loi, il est inséré un article 9-1 ainsi rédigé :

« Art. 9-1. – I. – Le Haut Conseil à l'égalité entre les femmes et les hommes est placé auprès du Premier ministre. Il a pour mission d'animer le débat public sur les grandes orientations de la politique des droits des femmes et de l'égalité entre les femmes et les hommes.

« À cette fin, le Haut Conseil :

« 1^o Formule des recommandations et des avis et propose des réformes au Premier ministre ;

« 2^o Contribue à l'évaluation des politiques publiques conduites en matière de droits des femmes et d'égalité entre les femmes et les hommes dans tous les

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

champs de la vie sociale. Il met en exergue les écarts entre les objectifs et les résultats mesurés, au regard notamment des engagements internationaux de la France, dont ceux de la convention internationale sur l'élimination de toutes les formes de discrimination à l'égard des femmes, ouverte à la signature à New York le 1^{er} mars 1980, et de la convention du Conseil de l'Europe sur la prévention et la lutte contre la violence à l'égard des femmes et la violence domestique du 12 avril 2011 ;

« 3° Assure, après leur publication, en ce qui concerne les aspects relatifs à l'égalité entre les femmes et les hommes, l'évaluation des études d'impact des textes législatifs et, le cas échéant, des textes réglementaires et des documents d'évaluation préalable des lois de finances et des lois de financement de la sécurité sociale ;

« 4° Recueille, fait produire et diffuse les données, analyses, études et recherches sur les droits des femmes et l'égalité entre les femmes et les hommes, aux niveaux national, européen et international.

« Le Haut Conseil mène librement ses travaux, formule librement ses recommandations et adresse librement ses communications.

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

champs de la vie sociale au regard des objectifs fixés par la loi et les engagements internationaux de la France ;

« 3° Assure, après leur publication, l'évaluation des études d'impact des textes législatifs et, le cas échéant, des textes réglementaires et des documents d'évaluation préalable des lois de finances et des lois de financement de la sécurité sociale, en ce qui concerne les aspects relatifs à l'égalité entre les femmes et les hommes ;

« 4° Recueille, fait produire et diffuse les données, analyses, études et recherches sur les droits des femmes et l'égalité entre les femmes et les hommes, aux niveaux national, européen et international ;

« 5° (*nouveau*)
Remet, tous les ~~deux~~ ans, un rapport ~~général~~ au Premier ministre et au ministre chargé des droits des femmes. Ce rapport est rendu public ~~et présenté au Parlement par le ministre chargé des droits des femmes.~~

(*Alinéa sans modification*)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

champs de la vie sociale au regard des objectifs fixés par la loi et les engagements internationaux de la France ;

« 3° Assure, après leur publication, l'évaluation des études d'impact des textes législatifs et, le cas échéant, des textes réglementaires et des documents d'évaluation préalable des lois de finances et des lois de financement de la sécurité sociale, en ce qui concerne les aspects relatifs à l'égalité entre les femmes et les hommes ;

« 4° Recueille, fait produire et diffuse les données, analyses, études et recherches sur les droits des femmes et l'égalité entre les femmes et les hommes, aux niveaux national, européen et international ;

« 5° Remet, tous les ans, au Premier ministre et au ministre chargé des droits des femmes un rapport sur l'état du sexisme en France. Ce rapport est rendu public.

« Le Haut Conseil mène librement ses travaux, formule librement ses recommandations et adresse librement ses communications.

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

« Le Haut Conseil peut être saisi de toute question par le Premier ministre ou le ministre chargé des droits des femmes. Il peut se saisir de toute question de nature à contribuer aux missions qui lui sont confiées.

~~« II. – Le Haut Conseil à l'égalité entre les femmes et les hommes remet, tous les deux ans, un rapport général au Premier ministre et au ministre chargé des droits des femmes. Ce rapport est rendu public et présenté au Parlement par le ministre chargé des droits des femmes.~~

~~« Le Haut Conseil remet également, tous les deux ans, un rapport sur l'état du sexisme en France au Premier ministre et au ministre chargé des droits des femmes. Ce rapport est rendu public.~~

« III. – Le Haut Conseil à l'égalité entre les femmes et les hommes est composé d'élus, de représentants des associations et des personnes morales de droit public ou privé, autres que l'État et les collectivités territoriales, concourant à l'égalité entre les femmes et les hommes, de personnalités qualifiées choisies à raison de leur compétence et de leur expérience dans les domaines des droits des femmes et de l'égalité entre les femmes et les hommes, de personnalités qualifiées en raison de leurs travaux de recherche, d'expertise ou d'évaluation sur les questions intéressant le haut conseil et de représentants de l'État, de membres de droit. Il est composé en nombre égal d'hommes et de femmes.

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

« Le Haut Conseil peut être saisi par le Premier ministre ~~et les ministres intéressés par ses avis~~. Il peut se saisir de toute question de nature à contribuer aux missions qui lui sont confiées.

« II. – *(Supprimé)*

« III. – Le fonctionnement et la composition, en nombre égal de femmes et d'hommes, du Haut Conseil à l'égalité entre les femmes et les hommes, sont fixés par décret.

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

« Le Haut Conseil peut être saisi par le Premier ministre ou par le ministre chargé des droits des femmes. Il peut se saisir de toute question de nature à contribuer aux missions qui lui sont confiées.

« II. – *(Supprimé)*

« III. – Le fonctionnement et la composition, en nombre égal de femmes et d'hommes, du Haut Conseil à l'égalité entre les femmes et les hommes, sont fixés par décret.

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

—
« IV. – ~~Un décret en conseil des ministres précise la composition et fixe les modalités d'organisation et de fonctionnement du Haut Conseil à l'égalité entre les femmes et les hommes.~~ »

II. – Les membres du Haut Conseil à l'égalité entre les femmes et les hommes en exercice au moment de la publication de la présente loi demeurent en fonction jusqu'au terme de leur mandat.

Section 3
**Dispositions relatives au
droit des médias**
*(Division et intitulé
nouveaux)*

Article 44 A
(nouveau)

Après la deuxième phrase du troisième alinéa de l'article 3-1 de la loi n° 86-1067 du 30 septembre 1986 relative à la liberté de communication, est insérée une phrase ainsi rédigée :

« Il veille à ce que la diversité de la société française soit représentée dans les programmes des services de communication audiovisuelle et que cette représentation soit exempte de préjugés. »

Article 44 B
(nouveau)

Après la première phrase du premier alinéa de l'article 14 de la loi n° 86-1067 du 30 septembre 1986 précitée, est insérée une phrase ainsi rédigée :

« Il veille notamment à l'image des femmes qui

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

—
« IV. – *(Supprimé)* »-

II. – *(Non modifié)*

Section 3
**Dispositions relatives au
droit des médias**

Article 44 A
(Supprimé)

Article 44 B

Après la première phrase du premier alinéa de l'article 14 de la loi ~~n° 86-1067~~ du ~~30 septembre 1986~~ relative à ~~la liberté de communication~~, est insérée une phrase ainsi rédigée :

« Il veille au respect de la dignité de toutes les

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

—
« IV. – *(Supprimé)* »

II. – Les membres du Haut Conseil à l'égalité entre les femmes et les hommes en exercice au moment de la publication de la présente loi demeurent en fonction jusqu'au terme de leur mandat.

Section 3
**Dispositions relatives au
droit des médias**

Article 44 A

Après la deuxième phrase du troisième alinéa de l'article 3-1 de la loi n° 86-1067 du 30 septembre 1986 relative à la liberté de communication, est insérée une phrase ainsi rédigée :

« Il veille à ce que la diversité de la société française soit représentée dans les programmes des services de communication audiovisuelle et que cette représentation soit exempte de préjugés. »

Article 44 B

Après la première phrase du premier alinéa de l'article 14 de la même loi, est insérée une phrase ainsi rédigée :

« Il veille au respect de la dignité de toutes les

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

—

Texte adopté par l'Assemblée nationale en première lecture

apparaît dans ces émissions publicitaires. »

Article 44
(nouveau)

Le premier alinéa de l'article 20-1 A de la loi n° 86-1067 du 30 septembre 1986 relative à la liberté de communication est ainsi modifié :

1° À la première phrase, les mots : « et les violences faites aux femmes » sont remplacés par les mots : « , les violences faites aux femmes et les préjugés liés à la diversité de la société française » ;

2° La deuxième phrase est ainsi modifiée :

a) Après le mot : « quantitatifs », sont insérés les mots : « sur l'effectivité de ces contributions et » ;

b) Après le mot : « hommes », la fin est ainsi rédigée : « et de la diversité de la société française dans leurs programmes et permettant d'apprécier le respect des objectifs fixés aux troisième et quatrième alinéas de l'article 3-1. »

Article 45
(nouveau)

Le premier alinéa du 2° bis de l'article 28 de la même loi est complété par une phrase ainsi rédigée :

« Les œuvres musicales interprétées dans une langue régionale en usage en France constituent au minimum 4 % de cette proportion d'œuvres musicales d'expression française. »

Texte adopté par le Sénat en première lecture

personnes qui apparaissent dans ces émissions publicitaires. »

Article 44
(Supprimé)

Article 45
(Supprimé)

Texte adopté par l'Assemblée nationale en nouvelle lecture

personnes et à l'image des femmes qui apparaissent dans ces émissions publicitaires. »

Article 44

Le premier alinéa de l'article 20-1 A de la même loi est ainsi modifié :

1° À la première phrase, les mots : « et les violences faites aux femmes » sont remplacés par les mots : « , les violences faites aux femmes et les préjugés liés à la diversité de la société française » ;

2° (Supprimé)

.....

Résultat des travaux de la commission spéciale

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

Section 4

**Dispositions relatives à
l'éducation** (*Division et
intitulé nouveaux*)

Article 47
(*nouveau*)

Le chapitre I^{er} du titre III du livre I^{er} de la première partie du code de l'éducation est complété par un article L. 131-13 ainsi rédigé :

« *Art. L. 131-13. –*

L'inscription à la cantine des écoles primaires, lorsque ce service existe, est un droit pour tous les enfants scolarisés. Il ne peut être établi aucune discrimination selon leur situation ou celle de leur famille. »

Article 47 bis
(*nouveau*)

Après l'article L. 124-2 du même code, il est inséré un article L. 124-2-1 ainsi rédigé :

« *Art. L. 124-2-1. –*

Chaque académie comporte au moins un pôle de stages qui associe aux établissements publics locaux d'enseignement les acteurs du monde éducatif, professionnel et associatif. Il accompagne les élèves des classes de troisième des collèges et des lycées professionnels dans la recherche de lieux de stages et de périodes de formation en milieu professionnel et leur assure un accès équitable et de qualité à ces stages et périodes. »

Section 4

**Dispositions relatives à
l'éducation**

Article 47
(*Supprimé*)

Article 47 bis
(*Supprimé*)

Section 4

**Dispositions relatives à
l'éducation**

Article 47

Le chapitre I^{er} du titre III du livre I^{er} de la première partie du code de l'éducation est complété par un article L. 131-13 ainsi rédigé :

« *Art. L. 131-13. –*

L'inscription à la cantine des écoles primaires, lorsque ce service existe, est un droit pour tous les enfants scolarisés. Il ne peut être établi aucune discrimination selon leur situation ou celle de leur famille. »

Article 47 bis

Après l'article L. 124-2 du même code, il est inséré un article L. 124-2-1 ainsi rédigé :

« *Art. L. 124-2-1. –*

Chaque académie comporte au moins un pôle de stages qui associe aux établissements publics locaux d'enseignement les acteurs du monde éducatif, professionnel et associatif. Il accompagne les élèves des classes de troisième des collèges et des lycées professionnels dans la recherche de lieux de stages et de périodes de formation en milieu professionnel et leur assure un accès équitable et de qualité à ces stages et périodes. »

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

Article 47 quinquies
(nouveau)

Chaque année, le recteur d'académie présente devant le conseil départemental de l'éducation nationale l'évolution de la mixité sociale et scolaire de tous les établissements scolaires de chaque district.

Section 4 bis
**Égal accès à une
alimentation saine et de
qualité pour les citoyens sur
les territoires**
(Division et intitulé
nouveaux)

Article 47 sexies
(nouveau)

À la première phrase du cinquième alinéa de l'article L. 225-102-1 du code de commerce, après le mot : « durable », sont insérés les mots : « , de l'alimentation durable ».

Article 47 septies
(nouveau)

Après l'article L. 230-5 du code rural et de la pêche maritime, il est inséré un article L. 230-5-1 ainsi rédigé :

« Art. L. 230-5-1. –
I. – Dans le respect des objectifs de la politique de l'alimentation définie à l'article L. 1, l'État, les collectivités territoriales et les établissements publics incluent dans la composition des repas servis dans les restaurants collectifs dont ils ont la charge un volume de :

« 1° 40 % de produits sous signe d'identification de la qualité et de l'origine ou sous mentions valorisantes, définis à l'article L. 640-2 du code rural et de la pêche

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

Article 47 quinquies
(Supprimé)

Section 4 bis
**Égal accès à une
alimentation saine et de
qualité pour les citoyens sur
les territoires**

Article 47 sexies
(Supprimé)

Article 47 septies
(Supprimé)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

Article 47 quinquies

Chaque année, le recteur d'académie présente devant le conseil départemental de l'éducation nationale l'évolution de la mixité sociale et scolaire de tous les établissements scolaires de chaque district.

Section 4 bis
**Égal accès à une
alimentation saine et de
qualité pour les citoyens sur
les territoires**

Article 47 sexies

À la première phrase du cinquième alinéa de l'article L. 225-102-1 du code de commerce, après le mot : « durable », sont insérés les mots : « , de l'alimentation durable ».

Article 47 septies

Après l'article L. 230-5 du code rural et de la pêche maritime, il est inséré un article L. 230-5-1 ainsi rédigé :

« Art. L. 230-5-1. –
I. – Dans le respect des objectifs de la politique de l'alimentation définie à l'article L. 1, l'État, les collectivités territoriales et les établissements publics incluent dans la composition des repas servis dans les restaurants collectifs dont ils ont la charge un volume de :

« 1° 40 % de produits sous signe d'identification de la qualité et de l'origine ou sous mentions valorisantes, définis à l'article L. 640-2, de produits provenant

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

~~maritime~~, de produits
provenant
d'approvisionnements en
circuits courts ou répondant à
des critères de
développement durable,
notamment la saisonnalité
des produits ;

« 2° 20 % de produits
issus de l'agriculture
biologique ou de surfaces
agricoles en conversion, au
sens de l'article 17 du
règlement (CE) n° 834/2007
du Conseil du 28 juin 2007
relatif à la production
biologique et à l'étiquetage
des produits biologiques et
abrogeant le règlement (CE)
n° 2092/91.

« II. – Le I s'applique
aux contrats conclus à
compter du 1^{er} janvier 2020
qui sont des marchés publics,
au sens de l'ordonnance
n° 2015-899 du
23 juillet 2015 relative aux
marchés publics, ainsi
qu'aux contrats de
concession, au sens de
l'ordonnance n° 2016-65 du
29 janvier 2016 relative aux
contrats de concession. »

Section 5

**Dispositions relatives à
l'abrogation de la loi
n° 69-3 du 3 janvier 1969
relative à l'exercice des
activités ambulantes et au
régime applicable aux
personnes circulant en
France sans domicile ni
résidence fixe (*Division et
intitulé nouveaux*)**

Article 48
(nouveau)

I. – Au début de
l'article L. 264-3 du code de
l'action sociale et des
familles, il est ajouté un
alinéa ainsi rédigé :

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

~~de~~
~~d'approvisionnements en~~
~~circuits courts ou répondant à~~
~~des critères de~~
~~développement durable,~~
~~notamment la saisonnalité~~
~~des produits ;~~

« 2° 20 % de produits
issus de l'agriculture
biologique ou de surfaces
agricoles en conversion, au
sens de l'article 17 du
règlement (CE) n° 834/2007
du Conseil du 28 juin 2007
relatif à la production
biologique et à l'étiquetage
des produits biologiques et
abrogeant le règlement (CE)
n° 2092/91.

« II. – Le I s'applique
aux contrats conclus à
compter du 1^{er} janvier 2020
qui sont des marchés publics,
au sens de l'ordonnance
n° 2015-899 du
23 juillet 2015 relative aux
marchés publics, ainsi
qu'aux contrats de
concession, au sens de
l'ordonnance n° 2016-65 du
29 janvier 2016 relative aux
contrats de concession. »

Section 5

**Dispositions relatives à
l'abrogation de la loi
n° 69-3 du 3 janvier 1969
relative à l'exercice des
activités ambulantes et au
régime applicable aux
personnes circulant en
France sans domicile ni
résidence fixe**

Article 48

I. – ~~Après l'article 40~~
~~de la loi n° 2000-614 du~~
~~5 juillet 2000 relative à~~
~~l'accueil et à l'habitat des~~
~~gens du voyage, il est inséré~~
~~un article 10-1 ainsi rédigé :~~

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

d'approvisionnements en
circuits courts ou répondant à
des critères de
développement durable,
notamment la saisonnalité
des produits ;

« 2° 20 % de produits
issus de l'agriculture
biologique ou de surfaces
agricoles en conversion, au
sens de l'article 17 du
règlement (CE) n° 834/2007
du Conseil du 28 juin 2007
relatif à la production
biologique et à l'étiquetage
des produits biologiques et
abrogeant le règlement (CE)
n° 2092/91.

« II. – Le I s'applique
aux contrats conclus à
compter du 1^{er} janvier 2020
qui sont des marchés publics,
au sens de l'ordonnance
n° 2015-899 du
23 juillet 2015 relative aux
marchés publics, ainsi
qu'aux contrats de
concession, au sens de
l'ordonnance n° 2016-65 du
29 janvier 2016 relative aux
contrats de concession. »

Section 5

**Dispositions relatives à
l'abrogation de la loi
n° 69-3 du 3 janvier 1969
relative à l'exercice des
activités ambulantes et au
régime applicable aux
personnes circulant en
France sans domicile ni
résidence fixe**

Article 48

I. – Au début de
l'article L. 264-3 du code de
l'action sociale et des
familles, il est ajouté un
alinéa ainsi rédigé :

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

« Le lieu d'exercice des droits civils d'une personne sans domicile stable est celui où elle a fait élection de domicile dans les conditions prévues à l'article L. 264-1. »

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

~~« Art. 10 1. I. Les personnes dites gens du voyage sollicitent leur rattachement à une commune.~~

~~« Le rattachement est prononcé par le préfet après avis motivé du maire et une attestation est délivrée aux personnes concernées.~~

~~« II. Le nombre des personnes dites gens du voyage rattachées à une commune ne doit pas dépasser 3 % de la population municipale telle qu'elle a été dénombrée au dernier recensement.~~

~~« Lorsque ce pourcentage est atteint, le préfet invite le déclarant à choisir une autre commune de rattachement. Une dérogation peut être accordée par le préfet, dans des conditions fixées par décret en Conseil d'Etat et notamment pour assurer l'unité des familles.~~

~~« Le choix de la commune de rattachement est effectué pour une durée minimale de deux ans. Une dérogation peut être accordée par le préfet lorsque des circonstances d'une particulière gravité le justifient. Toute demande de changement doit être accompagnée de pièces justificatives, attestant l'existence d'attaches que l'intéressé a établies dans une autre commune de son choix.~~

~~« III. Le rattachement prévu aux alinéas précédents produit tout ou partie des effets attachés au domicile, à la résidence ou au lieu de travail, dans des conditions déterminées par un décret en~~

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

« Le lieu d'exercice des droits civils d'une personne sans domicile stable est celui où elle a fait élection de domicile dans les conditions prévues à l'article L. 264-1. »

(Alinéa supprimé)

« II. – (Supprimé)

« III. – (Supprimé)

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

~~Conseil d'État, en ce qui
concerne :~~

~~« 1° La célébration
du mariage ;~~

~~« 2° L'inscription sur
la liste électorale ;~~

~~« 3° L'accomplisse-
ment des obligations fiscales ;~~

~~« 4° L'accomplisse-
ment des obligations prévues
par les législations de
sécurité sociale et la
législation sur l'aide aux
travailleurs sans emploi ;~~

~~« 5° L'obligation du
service national.~~

~~« Le rattachement à
une commune ne vaut pas
domicile fixe et déterminé. Il
ne saurait entraîner un
transfert de charges de l'État
sur les collectivités
territoriales, notamment en
ce qui concerne les frais
d'aide sociale.~~

~~« IV. L'accès aux
aires et terrains mentionnés
au II de l'article 1^{er} est
conditionné à la présentation
de l'attestation prévue au I
du présent article. »~~

« IV. – (*Supprimé*)

II. – Le chapitre I^{er} du
titre III du livre I^{er} de la
première partie du code de
l'éducation est ainsi
modifié :

II. – (*Alinéa sans
modification*)

II. – Le chapitre I^{er} du
titre III du livre I^{er} de la
première partie du code de
l'éducation est ainsi modifié :

1° L'article L. 131-3
est ainsi modifié :

1° (*Alinéa sans
modification*)

1° L'article L. 131-3
est ainsi modifié :

a) Après le mot :
« fixées », la fin du premier
alinéa est ainsi rédigée : « à
l'article L. 552-4. » ;

a) Après le mot :
« fixées », la fin du premier
alinéa est ainsi rédigée : « à
l'article L. 552-4 du code de
la sécurité sociale. » ;

a) Après le mot :
« fixées », la fin du premier
alinéa est ainsi rédigée : « à
l'article L. 552-4 du code de
la sécurité sociale. » ;

b) Les deuxième à
dernier alinéas sont
supprimés ;

b) (*Non modifié*)

b) Les deuxième à
dernier alinéas sont
supprimés ;

2° Avant le dernier
alinéa de l'article L. 131-5, il

2° (*Non modifié*)

2° Avant le dernier
alinéa de l'article L. 131-5, il

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

est inséré un alinéa ainsi rédigé :

« Le statut ou le mode d'habitat des familles installées sur le territoire de la commune ne peut être une cause de refus d'inscription d'un enfant soumis à l'obligation scolaire. Lorsque la famille n'a pas de domicile stable, l'inscription dans un établissement public ou privé peut être cumulée avec l'inscription auprès du service public du numérique éducatif et de l'enseignement à distance prévu à l'article L. 131-2. »

III. – L'article L. 552-5 du code de la sécurité sociale est abrogé.

IV. – Au deuxième alinéa de l'article L. 123-29 du code de commerce, les mots : « n'ayant ni domicile ni résidence fixes de plus de six mois au sens de l'article 2 de la loi n° 69-3 du 3 janvier 1969 relative à l'exercice des activités ambulantes et au régime applicable aux personnes circulant en France sans domicile ni résidence fixe, » sont remplacés par les mots : « sans domicile stable, mentionnée à l'article L. 264-1 du code de l'action sociale et des familles, ».

V. – Le premier alinéa de l'article L. 15-1 du code électoral est ainsi rédigé :

« Les personnes sans domicile stable sont, à leur demande, inscrites sur la liste électorale de la commune où est situé l'organisme auprès duquel elles ont élu domicile en application de l'article L. 264-1 du code de l'action sociale et des familles : ».

VI. – Le 2 du II de l'article 1647 D du code

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

III. – *(Non modifié)*

IV. – Au deuxième alinéa de l'article L. 123-29 du code de commerce, les mots : « n'ayant ni domicile ni résidence fixes de plus de six mois au sens de l'article 2 de la loi n° 69-3 du 3 janvier 1969 relative à l'exercice des activités ambulantes et au régime applicable aux personnes circulant en France sans domicile ni résidence fixe, » sont remplacés par les mots : « sans domicile stable ».

V. – *(Non modifié)*

VI. – *(Supprimé)*

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

est inséré un alinéa ainsi rédigé :

« Le statut ou le mode d'habitat des familles installées sur le territoire de la commune ne peut être une cause de refus d'inscription d'un enfant soumis à l'obligation scolaire. Lorsque la famille n'a pas de domicile stable, l'inscription dans un établissement public ou privé peut être cumulée avec l'inscription auprès du service public du numérique éducatif et de l'enseignement à distance prévu à l'article L. 131-2. »

III. – L'article L. 552-5 du code de la sécurité sociale est abrogé.

IV. – Au deuxième alinéa de l'article L. 123-29 du code de commerce, les mots : « n'ayant ni domicile ni résidence fixes de plus de six mois au sens de l'article 2 de la loi n° 69-3 du 3 janvier 1969 relative à l'exercice des activités ambulantes et au régime applicable aux personnes circulant en France sans domicile ni résidence fixe, » sont remplacés par les mots : « sans domicile stable ».

V. – Le premier alinéa de l'article L. 15-1 du code électoral est ainsi rédigé :

« Les personnes sans domicile stable sont, à leur demande, inscrites sur la liste électorale de la commune où est situé l'organisme auprès duquel elles ont élu domicile en application de l'article L. 264-1 du code de l'action sociale et des familles : ».

VI. – Le 2 du II de l'article 1647 D du code

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

général des impôts est ainsi
modifié :

1° Les mots : « de
rattachement » sont
remplacés par les mots :
« d'élection de domicile, au
sens de l'article L. 264-1 du
code de l'action sociale et
des familles, » ;

2° Après la
référence : « 302 *octies* »,
sont insérés les mots : « du
présent code ».

VII. – L'article 79 de
la loi n° 2002-73 du
17 janvier 2002 de
modernisation sociale est
abrogé.

Article 49
(nouveau)

I. – Par dérogation à
la première phrase du
premier alinéa de
l'article L. 264-2 et au
premier alinéa de l'article
L. 264-4 du code de l'action
sociale et des familles,
pendant une durée de deux
ans à compter de la
promulgation de la présente
loi, les personnes
précédemment rattachées à
une commune en application
de la loi n° 69-3 du
3 janvier 1969 relative à
l'exercice des activités
ambulantes et au régime
applicable aux personnes
circulant en France sans
domicile ni résidence fixe et
qui n'ont pas établi de
domicile ou de domiciliation

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

VII. – À l'article 79
de la loi n° 2002-73 du
17 janvier 2002 de
modernisation sociale, ~~la~~
~~référence : « article 10 de la~~
~~loi n° 69-3 du 3 janvier 1969~~
~~relative à l'exercice des~~
~~activités ambulantes et au~~
~~régime applicable aux~~
~~personnes circulant en~~
~~France sans domicile ni~~
~~résidence fixe » est~~
~~remplacée par la référence :~~
~~« article 10 1 de la loi~~
~~n° 2000-614 du 5 juillet 2000~~
~~relative à l'accueil et à~~
~~l'habitat des gens du~~
~~voyage ».~~

Article 49

I. – *(Supprimé)*

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

général des impôts est ainsi
modifié :

1° Les mots : « de
rattachement » sont
remplacés par les mots :
« d'élection de domicile, au
sens de l'article L. 264-1 du
code de l'action sociale et
des familles, » ;

2° Après la
référence : « 302 *octies* »,
sont insérés les mots : « du
présent code ».

VII. – L'article 79 de
la loi n° 2002-73 du
17 janvier 2002 de
modernisation sociale est
abrogé.

Article 49

I. – Par dérogation à
la première phrase du
premier alinéa de
l'article L. 264-2 et au
premier alinéa de l'article
L. 264-4 du code de l'action
sociale et des familles,
pendant une durée de deux
ans à compter de la
promulgation de la présente
loi, les personnes
précédemment rattachées à
une commune en application
de la loi n° 69-3 du
3 janvier 1969 relative à
l'exercice des activités
ambulantes et au régime
applicable aux personnes
circulant en France sans
domicile ni résidence fixe et
qui n'ont pas établi de
domicile ou de domiciliation

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

auprès d'un autre organisme sont de droit domiciliées auprès du centre communal d'action sociale de cette commune ou du centre intercommunal d'action sociale dont dépend cette commune.

II. – Pour l'enregistrement au registre du commerce et des sociétés ou au répertoire des métiers et la délivrance de la carte permettant l'exercice d'une activité ambulante, les livrets spéciaux de circulation et les livrets de circulation qui ont été délivrés en application de la loi n° 69-3 du 3 janvier 1969 précitée sont acceptés comme pièces justificatives, à la demande du détenteur, pendant une durée de deux ans à compter de la promulgation de la présente loi.

III. – Un décret en Conseil d'État détermine, en tant que besoin, les conditions d'application des I et II du présent article.

.....

Section 6

Dispositions relatives aux emplois soumis à condition de nationalité (*Division et intitulé nouveaux*)

.....

Article 54
(nouveau)

Avant le 31 mars 2017, le Gouvernement remet au Parlement un rapport sur la possibilité de lever la condition de nationalité empêchant les étrangers non ressortissants d'un État membre de l'Union européenne d'accéder au

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

—

II. – (*Non modifié*)

III. – Un décret en Conseil d'État détermine, ~~en tant que de besoin,~~ les conditions d'application du présent article.

.....

Section 6

Dispositions relatives aux emplois soumis à condition de nationalité

.....

Article 54
(*Supprimé*)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

auprès d'un autre organisme sont de droit domiciliées auprès du centre communal d'action sociale de cette commune ou du centre intercommunal d'action sociale dont dépend cette commune.

II. – Pour l'enregistrement au registre du commerce et des sociétés ou au répertoire des métiers et la délivrance de la carte permettant l'exercice d'une activité ambulante, les livrets spéciaux de circulation et les livrets de circulation qui ont été délivrés en application de la loi n° 69-3 du 3 janvier 1969 précitée sont acceptés comme pièces justificatives, à la demande du détenteur, pendant une durée de deux ans à compter de la promulgation de la présente loi.

III. – Un décret en Conseil d'État détermine les conditions d'application du présent article.

.....

Section 6

Dispositions relatives aux emplois soumis à condition de nationalité

.....

Article 54

Avant le 31 mars 2017, le Gouvernement remet au Parlement un rapport sur la possibilité de lever la condition de nationalité empêchant les étrangers non ressortissants d'un État membre de l'Union européenne d'accéder au

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

—

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

statut d'agent au cadre permanent de la SNCF.

Article 54 bis
(nouveau)

Le Gouvernement remet au Parlement, avant le 31 mars 2017, un rapport sur les conditions d'emploi des étrangers extra-communautaires dans la fonction publique.

Section 7

Égalité entre les femmes et les hommes et dispositions renforçant la lutte contre le sexisme

(Division et intitulé nouveaux)

Article 56 ter
(nouveau)

À la première phrase du dernier alinéa de l'article L. 431-2 ~~du même code~~, les mots : « conjugales de la part de son conjoint » sont remplacés par le mot : « familiales ou conjugales ».

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

Article 54 bis
(Supprimé)

Section 7

Égalité entre les femmes et les hommes et dispositions renforçant la lutte contre le sexisme

Article 56 ter

(Alinéa supprimé)

Article 56 quater
(nouveau)

Au premier alinéa de l'article L. 1144-1 du code du travail, les références : « L. 1142-1 et L. 1142-2 » sont remplacées par les références : « L. 1142-1,

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

statut d'agent au cadre permanent de la SNCF.

Article 54 bis

Le Gouvernement remet au Parlement, avant le 31 mars 2017, un rapport sur les conditions d'emploi des étrangers extra-communautaires dans la fonction publique.

Section 7

Égalité entre les femmes et les hommes et dispositions renforçant la lutte contre le sexisme

Article 56 ter

Le code de l'entrée et du séjour des étrangers et du droit d'asile est ainsi modifié :

1° (nouveau) À la seconde phrase de l'article L. 314-5-1, les mots : « conjugales qu'il a subies de la part de son conjoint » sont remplacés par les mots : « familiales ou conjugales » :

2° À la première phrase du dernier alinéa de l'article L. 431-2, les mots : « conjugales de la part de son conjoint » sont remplacés par les mots : « familiales ou conjugales ».

Article 56 quater
(Supprimé)

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

~~L. 1142-2 et L. 1142-2-1 ».~~

Article 56 quinquies
(nouveau)

Pour les nominations intervenant à compter du 1^{er} janvier 2018, une proportion minimale de 40 % de personnes de chaque sexe s'applique à la désignation des membres des commissions ou instances, ~~qui~~ au sein des établissements publics placés sous la tutelle du ministre chargé de la culture ou placés auprès de ses services déconcentrés, sont consultées sur l'attribution de subventions ou d'aides financières, sur la sélection, l'acquisition ou la commande d'œuvres, sur l'attribution d'agrèments, ou lors de sélections en vue de compétitions internationales.

Lorsque la commission ou l'instance est composée au plus de huit membres, l'écart entre le nombre de membres de chaque sexe ne peut être supérieur à deux.

Toute nomination intervenue en violation des dispositions du présent article et n'ayant pas pour effet de remédier à l'irrégularité de la composition de la commission ou de l'instance est nulle. Cette nullité ~~n'entraîne pas celle des avis auxquels a pris part le membre de la commission ou de l'instance irrégulièrement nommé.~~

Un décret fixe la liste des commissions ou instances mentionnées au premier alinéa.

Article 56 quinquies

Pour les nominations intervenant à compter du 1^{er} janvier 2018, une proportion minimale de 40 % de personnes de chaque sexe s'applique à la désignation des membres des commissions ou instances qui, au sein des établissements publics placés sous la tutelle du ministre chargé de la culture ou placés auprès de ses services déconcentrés, sont consultées sur l'attribution de subventions ou d'aides financières, sur la sélection, l'acquisition ou la commande d'œuvres, sur l'attribution d'agrèments, ou lors de sélections en vue de compétitions internationales.

Lorsque la commission ou l'instance est composée au plus de huit membres, l'écart entre le nombre de membres de chaque sexe ne peut être supérieur à deux.

Toute nomination intervenue en violation des dispositions du présent article et n'ayant pas pour effet de remédier à l'irrégularité de la composition de la commission ou de l'instance est nulle. Cette nullité est constatée par le président de la commission ou de l'instance à l'ouverture de ses travaux.

Un décret fixe la liste des commissions ou instances mentionnées au premier alinéa.

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

Section 8

**Dispositions relatives à la
procédure pénale**

(Division et intitulé
nouveaux)

Article 57 bis
(nouveau)

Au premier alinéa de
l'article 2-6 et à l'article 807
~~du même code, chacune des~~
~~occurrences des~~ mots : « ou
l'identité sexuelle » est
~~remplacée~~ par les mots :
« sexuelle ou de l'identité de
genre »-

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

Section 8

**Dispositions relatives à la
procédure pénale**

Article 57 bis
(Supprimé)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

Section 8

**Dispositions relatives à la
procédure pénale**

Article 57 bis

I. – Le code de
procédure pénale est ainsi
modifié :

1° Au premier alinéa
de l'article 2-6 et au second
alinéa de l'article 807, les
mots : « ou sur l'orientation
ou l'identité sexuelle » sont
remplacés par les mots : « ,
sur l'orientation sexuelle ou
sur l'identité de genre » et les
mots : « ou de l'orientation
ou l'identité sexuelle » sont
remplacés par les mots : « ,
de l'orientation sexuelle ou
de l'identité de genre » ;

2° (nouveau) Au
3° de l'article 695-9-17, au
5° de l'article 695-22 et au
4° des articles 713-20 et
713-37, les mots : « ou
identité sexuelle » sont
remplacés par les mots :
« sexuelle ou identité de
genre ».

II (nouveau). – Au
premier alinéa de l'article
L. 332-18 et au dernier alinéa
de l'article L. 332-19 du
code du sport, les mots : « ou
identité sexuelle » sont
remplacés par les mots :
« sexuelle ou identité de
genre ».

III (nouveau). – Au
3° de l'article L. 1321-3 et au
1° de l'article L. 1441-23 du
code du travail, les mots :
« ou identité sexuelle » sont
remplacés par les mots :
« sexuelle ou identité de
genre ».

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

Article 58
(nouveau)

Après l'article 2-23 du même code, il est inséré un article 2-24 ainsi rédigé :

« Art. 2-24. – Toute association régulièrement déclarée depuis au moins cinq ans à la date des faits ayant pour objet statutaire la défense ou l'assistance des étudiants et élèves d'établissements d'enseignement victimes de bizutage peut exercer les droits reconnus à la partie civile en ce qui concerne les infractions prévues à la section 3 *bis* du chapitre V du titre II du livre II du code pénal.

« Toutefois, l'association n'est recevable dans son action que si elle justifie avoir reçu l'accord de la victime ou, si celle-ci est un mineur ou un majeur protégé, celui de son représentant légal. »

Article 58

Après l'article 2-23 du code de procédure pénale, il est inséré un article 2-24 ainsi rédigé :

« Art. 2-24. – Toute association régulièrement déclarée depuis au moins cinq ans à la date des faits ayant pour objet statutaire la défense ou l'assistance des étudiants et élèves d'établissements d'enseignement victimes de bizutage, ~~si elle a été agréée à cette fin,~~ peut exercer les droits reconnus à la partie civile en ce qui concerne les infractions prévues à la section 3 *bis* du chapitre V du titre II du livre II du code pénal ~~lorsque l'action publique a été mise en mouvement par le ministère public ou la partie lésée.~~

(Alinéa *sans*
modification)

Article 58

Après l'article 2-23 du code de procédure pénale, il est inséré un article 2-24 ainsi rédigé :

« Art. 2-24. – Toute association régulièrement déclarée depuis au moins cinq ans à la date et des faits et ayant pour objet statutaire la défense ou l'assistance des étudiants et élèves d'établissements d'enseignement victimes de bizutage peut exercer les droits reconnus à la partie civile en ce qui concerne les infractions prévues à la section 3 *bis* du chapitre V du titre II du livre II du code pénal.

« Toutefois, l'association n'est recevable dans son action que si elle justifie avoir reçu l'accord de la victime ou, si celle-ci est un mineur ou un majeur protégé, celui de son représentant légal. »

IV (nouveau). – À l'article L. 032-1 du code du travail applicable à Mayotte, les mots : « ou identité sexuelle » sont remplacés par les mots : « sexuelle ou identité de genre ».

V (nouveau). – Au deuxième alinéa de l'article 6 de la loi n° 83-634 du 13 juillet 1983 portant droits et obligations des fonctionnaires, les mots : « ou identité sexuelle » sont remplacés par les mots : « sexuelle ou identité de genre ».

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

Article 59
(nouveau)

L'article 230-19 du même code est complété par un 17° ainsi rédigé :

« 17° Les interdictions prévues aux 1° et 2° de l'article 515-11 du code civil. »

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

Article 59

(Alinéa sans modification)

« 17° Les interdictions prévues aux 1° et 2° de l'article 515-11 du code civil et celles prévues par une mesure de protection en matière civile ordonnée dans un autre État membre de l'Union européenne reconnue et ayant force exécutoire en France en application du règlement (UE) n° 606/2013 du Parlement européen et du Conseil du 12 juin 2013 relatif à la reconnaissance mutuelle des mesures de protection en matière civile. »

Article 59 bis A
(nouveau)

L'article 227-4-2 du code pénal est complété par un alinéa ainsi rédigé :

« Les mêmes peines sont applicables à la violation d'une mesure de protection en matière civile ordonnée dans un autre État membre de l'Union européenne reconnue et ayant force exécutoire en France en application d'un instrument mettant en œuvre le principe de reconnaissance mutuelle. »

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

.....

.....

.....

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

Section 9

**Dispositions relatives au
droit du travail**

*(Division et intitulé
nouveaux)*

Article 60

(nouveau)

Après l'article
L. 1134-3 du code du travail,
il est inséré un article
L. 1134-3-1 ainsi rédigé :

~~« Art. L. 1134-3-1. —~~

~~I. Les organisations
syndicales de salariés
représentatives et les
associations régulièrement
déclarées depuis au moins
cinq ans et intervenant dans
la lutte contre les
discriminations ou œuvrant
dans le domaine du handicap
peuvent agir devant une
juridiction civile afin
d'obtenir la cessation de la
discrimination et la
réparation des préjudices
individuels subis par des
salariés victimes de pratiques
discriminatoires. »~~

~~« II. L'action de
groupe ne peut porter que sur
la réparation des préjudices
subis par les victimes de
discriminations à l'embauche
ou dans l'emploi. »~~

~~« III. Toute somme
reçue par les associations ou
les organisations syndicales
mentionnées au I au titre de
l'indemnisation des salariés
lésés est immédiatement
versée en compte de dépôt à
la Caisse des dépôts et
consignations ou sur un
compte ouvert par un avocat
auprès de la caisse des
règlements pécuniaires des
avocats du barreau dont il
dépend. »~~

Article 60 bis

(nouveau)

Le premier alinéa du

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

Section 9

**Dispositions relatives au
droit du travail**

Article 60

(Supprimé)

Article 60 bis

(Supprimé)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

Section 9

**Dispositions relatives au
droit du travail**

Article 60

I. — L'article
L. 1134-7 du code du travail
est complété par un alinéa
ainsi rédigé :

« Pour l'application
du présent article,
l'organisation syndicale
mentionnée au premier alinéa
peut, si elle le souhaite,
recueillir l'aide d'une
association mentionnée au
deuxième alinéa. »

II. — (Supprimé)

Article 60 bis

Le premier alinéa du

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

I de l'article 38 de l'ordonnance n° 2015-899 du 23 juillet 2015 est complété par une phrase ainsi rédigée :

« Elles peuvent aussi prendre en compte la politique menée par l'entreprise en matière de lutte contre les discriminations. »

Article 61

(nouveau)

~~L'article L. 3133-1 du code du travail est complété par un alinéa ainsi rédigé :~~

~~« Avec l'accord de l'employeur, le jour férié mentionné au 6° peut être converti en congés payés. La période de prise de ce congé payé est décidée par le bénéficiaire. »~~

Article 61 bis

(nouveau)

Le chapitre I^{er} du titre I^{er} du livre III de la première partie du même code est complété par un article L. 1131-2 ainsi rédigé :

« Art. 1131-2. – Dans toute entreprise employant au moins cinquante salariés et dans toute entreprise spécialisée dans le recrutement, les employés chargés des missions de recrutement reçoivent une formation à la non-discrimination à l'embauche au moins une fois tous les cinq ans. »

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

—

Article 61

(Supprimé)

Article 61 bis

(Supprimé)

Article 61 ter A

(nouveau)

~~À la seconde phrase de l'article L. 4622-3 du code du travail, après les mots : « de leur travail », sont insérés les mots : « ou~~

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

I de l'article 38 de l'ordonnance n° 2015-899 du 23 juillet 2015 relative aux marchés publics est complété par une phrase ainsi rédigée :

« Elles peuvent aussi prendre en compte la politique menée par l'entreprise en matière de lutte contre les discriminations. »

.....

Article 61 bis

Le chapitre I^{er} du titre III du livre I^{er} de la première partie du code du travail est complété par un article L. 1131-2 ainsi rédigé :

« Art. L. 1131-2. – Dans toute entreprise employant au moins trois cents salariés et dans toute entreprise spécialisée dans le recrutement, les employés chargés des missions de recrutement reçoivent une formation à la non-discrimination à l'embauche au moins une fois tous les cinq ans. »

Article 61 ter A

(Supprimé)

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

—

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

Article 61 ter
(nouveau)

Afin d'assurer l'inclusion économique des personnes résidant dans les quartiers prioritaires de la politique de la ville, en particulier l'inclusion des jeunes diplômés de l'enseignement supérieur, le représentant de l'État dans la région identifie des potentiels d'embauche par bassin d'emploi, en concertation notamment avec les collectivités territoriales, les branches professionnelles, Pôle emploi et l'institution chargée de l'amélioration du fonctionnement du marché de l'emploi des cadres créée par l'accord national interprofessionnel du 12 juillet 2011 relatif à l'association pour l'emploi des cadres.

Afin de réaliser ces objectifs, Pôle emploi et l'institution chargée de l'amélioration du fonctionnement du marché de l'emploi des cadres créée par l'accord national interprofessionnel du 12 juillet 2011 relatif à l'association pour l'emploi des cadres accompagnent sur chaque territoire les entreprises dans le processus de recrutement des personnes mentionnées au premier alinéa, le cas échéant en partenariat avec des acteurs spécialisés publics et privés.

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

~~du fait de violences subies
par des femmes au travail».~~

Article 61 ter
(Supprimé)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

Article 61 ter

Afin d'assurer l'inclusion économique des personnes résidant dans les quartiers prioritaires de la politique de la ville, en particulier l'inclusion des jeunes diplômés de l'enseignement supérieur, le représentant de l'État dans la région identifie des potentiels d'embauche par bassin d'emplois, en concertation notamment avec les collectivités territoriales, les branches professionnelles, Pôle emploi et l'institution chargée de l'amélioration du fonctionnement du marché de l'emploi des cadres créée par l'accord national interprofessionnel du 12 juillet 2011 relatif à l'association pour l'emploi des cadres.

Afin de réaliser ces objectifs, Pôle emploi et l'institution chargée de l'amélioration du fonctionnement du marché de l'emploi des cadres créée par l'accord national interprofessionnel du 12 juillet 2011 relatif à l'association pour l'emploi des cadres accompagnent sur chaque territoire les entreprises dans le processus de recrutement des personnes mentionnées au premier alinéa, le cas échéant en partenariat avec des acteurs spécialisés publics et privés.

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

Section 10

**Dispositions diverses et
finales**

*(Division et intitulé
nouveaux)*

Article 62

(nouveau)

I. – ~~La section 3 du
chapitre V du titre II du livre
II du code de commerce est
ainsi modifiée :~~

~~1° Après l'article
L. 225 100 2, il est inséré un
article L. 225 100 2 1 ainsi
rédigé :~~

~~« Art. L. 225 100 2 1.
— Lorsqu'une société établit
des comptes consolidés en
application de l'article
L. 233 16 et que l'ensemble
des entreprises comprises
dans la consolidation
emploient plus de cinq cents
salariés, le rapport consolidé
de gestion inclut une
déclaration non financière
comprenant des
informations, dans la mesure
nécessaire à la
compréhension de
l'évolution des affaires, des
performances et de la
situation de l'ensemble des
entreprises comprises dans la
consolidation et des
incidences de leur activité,
relatives au moins aux
questions environnementales,
aux questions sociales, de
personnel, de respect des
droits de l'homme, de lutte
contre la corruption, de lutte
contre les discriminations et
de prise en compte de la
diversité de la société
française. Cette déclaration
comprend notamment :~~

~~« 1° Une brève
description du modèle
commercial de l'ensemble
des entreprises comprises
dans la consolidation ;~~

~~« 2° Une description~~

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

Section 10

**Dispositions diverses et
finales**

Article 62

(Supprimé)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

Section 10

**Dispositions diverses et
finales**

Article 62

I. – *(Supprimé)*

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

~~des politiques appliquées par
l'ensemble des entreprises
comprises dans la
consolidation en ce qui
concerne ces questions, y
compris pour les procédures
de diligence raisonnable
mises en œuvre ;~~

~~« 3° Les résultats de
ces politiques ;~~

~~« 4° Les principaux
risques liés à ces questions
en rapport avec les activités
de l'ensemble des entreprises
comprises dans la
consolidation, y compris,
lorsque cela s'avère pertinent
et proportionné, les relations
d'affaires, les produits ou les
services de cet ensemble, qui
sont susceptibles d'entraîner
des incidences négatives
dans ces domaines, et la
manière dont le groupe gère
ces risques ;~~

~~« 5° Les indicateurs
clés de performance de
nature non financière
concernant les activités en
question.~~

~~« Lorsque l'ensemble
des entreprises comprises
dans la consolidation
n'applique pas de politique
concernant une ou plusieurs
de ces questions, la
déclaration non financière
consolidée comprend une
explication claire et motivée
des raisons le justifiant.~~

~~« La déclaration non
financière contient, le cas
échéant, des renvois aux
montants indiqués dans les
états financiers annuels et
des explications
supplémentaires en relation
avec ces derniers.~~

~~« L'omission
d'informations portant sur
des évolutions imminentes
ou des affaires en cours de
négociation est possible si,
de l'avis dûment motivé des~~

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

~~membres des organes
d'administration, de gestion
et de surveillance, agissant
dans le cadre des
compétences qui leur sont
dévolues et au titre de leur
responsabilité collective, la
communication de ces
informations nuirait
gravement à l'entreprise, à
condition que cette omission
ne fasse pas obstacle à une
compréhension juste et
équilibrée de l'évolution des
affaires, de ses performances,
de la situation de l'ensemble
des entreprises comprises
dans la consolidation et des
incidences de son activité.~~

~~« Un décret en
Conseil d'État précise les
modalités d'application du
présent article. » ;~~

~~2° Le cinquième
alinéa de l'article
L. 225-102-1 est ainsi
modifié :~~

~~a) Après la première
phrase, est insérée une phrase
ainsi rédigée :~~

~~« Il comprend aussi
une description de la
politique de diversité
appliquée aux organes
d'administration, de gestion
et de surveillance de
l'entreprise ainsi qu'une
description des objectifs de
cette politique de diversité,
de ses modalités de mise en
œuvre et des résultats
obtenus au cours des
précédents exercices. » ;~~

~~b) À la seconde
phrase, le mot : « deux » est
remplacé par le mot :
« trois » ;~~

~~3° Après l'article
L. 225-102-1, il est inséré un
article L. 225-102-1-1 ainsi
rédigé :~~

~~« Art. L. 225-102-1-1.
— I. Dans les entreprises de~~

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

plus de cinq cents salariés, le rapport mentionné à l'article L. 225-102 inclut une déclaration non financière comprenant des informations, dans la mesure nécessaire à la compréhension de l'évolution des affaires, des performances et de la situation de l'entreprise et des incidences de son activité, relatives au moins aux questions environnementales, aux questions sociales, de personnel, de respect des droits de l'homme, de lutte contre la corruption, de lutte contre les discriminations et de prise en compte de la diversité de la société française. Cette déclaration comprend notamment :

« 1° Une brève description du modèle commercial de l'entreprise ;

« 2° Une description des politiques appliquées par l'entreprise en ce qui concerne ces questions, y compris les procédures de diligence raisonnable mises en œuvre ;

« 3° Les résultats de ces politiques ;

« 4° Les principaux risques liés à ces questions en rapport avec les activités de l'entreprise, y compris, lorsque cela s'avère pertinent et proportionné, les relations d'affaires, les produits ou les services de l'entreprise, qui sont susceptibles d'entraîner des incidences négatives dans ces domaines, et la manière dont l'entreprise gère ces risques ;

« 5° Les indicateurs clés de performance de nature non financière concernant les activités en question.

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

~~« Lorsque l'entreprise n'applique pas de politique en ce qui concerne une ou plusieurs de ces questions, la déclaration non financière comprend une explication des raisons le justifiant.~~

~~« La déclaration non financière contient, le cas échéant, des renvois aux montants indiqués dans les états financiers annuels et des explications supplémentaires en relation avec ces derniers.~~

~~« L'omission d'informations portant sur des évolutions imminentes ou des affaires en cours de négociation est possible si, de l'avis dûment motivé des membres des organes d'administration, de gestion et de surveillance, agissant dans le cadre des compétences qui leur sont dévolues et au titre de leur responsabilité collective, la communication de ces informations nuirait gravement à l'entreprise, à condition que cette omission ne fasse pas obstacle à une compréhension juste et équilibrée de l'évolution des affaires, des performances et de la situation de l'entreprise et des incidences de son activité.~~

~~« II. Une entreprise est dispensée de l'obligation énoncée au I si son activité est comprise dans une déclaration non financière consolidée prévue à l'article L. 225-100-2-1.~~

~~« III. Un décret en Conseil d'État précise les modalités d'application du présent article. »~~

~~II. - Le I entre en vigueur un an après la promulgation de la présente loi.~~

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

II. - *(Supprimé)*

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

III. – Dans les conditions prévues à l'article 38 de la Constitution, le Gouvernement est autorisé à prendre par voie d'ordonnance, dans un délai de six mois à compter de la promulgation de la présente loi, les dispositions relevant du domaine de la loi nécessaires à la transposition de la directive 2014/95/UE du Parlement européen et du Conseil du 22 octobre 2014 modifiant la directive 2013/34/UE en ce qui concerne la publication d'informations non financières et d'informations relatives à la diversité par certaines grandes entreprises et certains groupes, ainsi que les mesures d'adaptation de la législation liées à cette transposition.

Un projet de loi de ratification est déposé devant le Parlement dans un délai de trois mois à compter de la publication de l'ordonnance.

Article 63
(nouveau)

Il est institué un fonds de participation au financement de l'action de groupe, chargé d'apporter une aide financière dans le cadre d'une action de groupe exercée en justice et ~~alimenté par le prélèvement d'une fraction des sommes issues de la réparation des préjudices ordonnée par le juge dans le cadre d'une action de groupe.~~

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

—

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

III. – Dans les conditions prévues à l'article 38 de la Constitution, le Gouvernement est autorisé à prendre par voie d'ordonnance, dans un délai de six mois à compter de la promulgation de la présente loi, les dispositions relevant du domaine de la loi nécessaires à la transposition de la directive 2014/95/UE du Parlement européen et du Conseil du 22 octobre 2014 modifiant la directive 2013/34/UE en ce qui concerne la publication d'informations non financières et d'informations relatives à la diversité par certaines grandes entreprises et certains groupes, ainsi que les mesures d'adaptation de la législation liées à cette transposition.

Les informations publiées portent notamment sur les questions de lutte contre les discriminations et de prise en compte de la diversité de la société française dans les grandes entreprises et les groupes mentionnés au premier alinéa.

Un projet de loi de ratification est déposé devant le Parlement dans un délai de trois mois à compter de la publication de l'ordonnance.

Article 63

I. – Il est institué un fonds de participation au financement de l'action de groupe, chargé d'apporter une aide financière dans le cadre d'une action de groupe exercée en justice et doté de la personnalité morale.

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

—

Article 63
(*Alinéa supprimé*)

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

Les règles d'organisation et de fonctionnement du fonds, les conditions d'octroi de l'aide financière ~~et la fraction des sommes constituant ses recettes~~ sont déterminées par décret en Conseil d'État.

(Alinéa supprimé)

Lorsque l'action de groupe mentionnée à l'article 60 de la loi n° 2016-1547 du 18 novembre 2016 de modernisation de la justice du XXI^e siècle est exercée devant une juridiction répressive, la peine d'amende prononcée, à l'exception d'une amende forfaitaire, peut faire l'objet d'une majoration, dans la limite de 20 % du montant prévue par la loi, perçue lors du recouvrement. Cette majoration, prononcée dans les conditions prévues à l'article 707-6 du code de procédure pénale, est destinée à alimenter le fonds prévu au premier alinéa du présent I.

Les règles d'organisation et de fonctionnement du fonds et les conditions d'octroi de l'aide financière sont déterminées par décret en Conseil d'État.

II (nouveau). –

L'article 707-6 du code de procédure pénale est ainsi modifié :

1° Au premier alinéa, après les mots : « code pénal », est insérée la référence : « et à l'article 63 de la loi n° du relative à l'égalité et à la citoyenneté » :

2° Après le même premier alinéa, il est inséré un alinéa ainsi rédigé :

« Lorsque le juge a été saisi de l'action civile par une action de groupe mentionnée à l'article 60 de la loi n° 2016-1547 du 18 novembre 2016 de modernisation de la justice du XXI^e siècle, il ne peut faire application du dernier alinéa de l'article 132-20 du code pénal. » :

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

Article 63 bis
(nouveau)
Le code civil est ainsi
modifié :

1° L'article 21 16 est
complété par un alinéa ainsi
rédigé :

« Toutefois, par
dérogação au premier alinéa
du présent article, et sous
réserve que la demande soit
formalisée dans le délai de
six mois à compter de la
publication de la loi n° du
relative à l'égalité et à la
citoyenneté, peuvent être
naturalisés les étrangers qui,
n'ayant pas leur résidence en
France, répondent aux
conditions prévues au 8° de
l'article 21 19. » ;

2° L'article 21 19 est
complété par un 8° ainsi
rédigé :

« 8° L'étranger qui
répond aux trois conditions
suivantes :

« a) Être né dans un
territoire alors sous
souveraineté française, de
parents qui y sont eux-
mêmes nés ;

« b) Ne pas avoir été
saisi par la loi de nationalité
de ce territoire lorsqu'il a
accédé à son indépendance,
ni avoir acquis sa nationalité
ou tout autre nationalité ;

« c) Résider au
moment de la demande de
naturalisation dans un État
ou un territoire dont la
langue officielle ou l'une des
langues officielles est le

Article 63 bis
(Supprimé)

3° Le début du
second alinéa est ainsi
rédigé : « Ces majorations ne
sont pas applicables
lorsque... (le reste sans
changement). »

.....

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

français. »

.....

Article 66

(nouveau)

~~Le Gouvernement remet au Parlement un rapport relatif à l'abrogation du décret n° 29 du 24 novembre 1849 relatif à la répartition de l'indemnité coloniale et de l'article 5 du décret du 27 avril 1848 relatif à l'abolition de l'esclavage dans les colonies et les possessions françaises.~~

.....

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

—

.....

Article 66

(Supprimé)

Article 67 bis

(nouveau)

I. – Après le 5° de l'article L. 143-1 du code de la sécurité sociale, il est inséré un 6° ainsi rédigé :

« 6° Aux décisions du président du conseil départemental mentionnées à l'article L. 241-3 du code de l'action sociale et des familles relatives aux mentions "invalidités" et "priorité". »

II. – Après le V de l'article L. 241-3 du code de l'action sociale et des familles, ~~dans sa rédaction résultant de la loi n° du pour une République numérique,~~ il est inséré un V *bis* ainsi rédigé :

« V *bis*. – Les décisions prises par le président du conseil départemental, sur le fondement du présent article, peuvent faire l'objet d'un recours devant le juge judiciaire, lorsque la demande concerne la mention "invalidité" ou

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

—

.....

Article 67 bis

I. – Après le 5° de l'article L. 143-1 du code de la sécurité sociale, il est inséré un 6° ainsi rédigé :

« 6° Aux décisions du président du conseil départemental mentionnées à l'article L. 241-3 du code de l'action sociale et des familles relatives aux mentions "invalidités" et "priorité". »

II. – Après le V de l'article L. 241-3 du code de l'action sociale et des familles, il est inséré un V *bis* ainsi rédigé :

« V *bis*. – Les décisions prises par le président du conseil départemental sur le fondement du présent article peuvent faire l'objet d'un recours devant le juge judiciaire lorsque la demande concerne la mention « invalidité » ou « priorité »

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

—

.....

Texte adopté par l'Assemblée nationale en première lecture

Texte adopté par le Sénat en première lecture

Texte adopté par l'Assemblée nationale en nouvelle lecture

Résultat des travaux de la commission spéciale

«priorité» de la carte.

« Les décisions prises par le président du conseil départemental, sur le fondement du présent article, peuvent faire l'objet d'un recours devant le juge administratif, lorsque la demande concerne la mention «stationnement» de la carte. »

III. – Après le 5° de l'article L. 142-1 B du code de la sécurité sociale, dans sa rédaction résultant de la loi n° du de modernisation de la justice du XXIème siècle, il est inséré un 6° ainsi rédigé :

« 6° Aux décisions du président du conseil départemental mentionnées à l'article L. 241-3 du code de l'action sociale et des familles relatives aux mentions «invalidité» et «priorité». »

IV. – Les I et II entrent en vigueur le 1^{er} janvier 2017.

Le III entre en vigueur à la date fixée par le décret mentionné au premier alinéa du I de l'article [54] de la loi n° du de modernisation de la justice du XXIème siècle, et au plus tard le 1^{er} janvier 2019.

Article 68
(nouveau)

Le deuxième alinéa de l'article 371-1 du code civil est complété par les mots : « et à l'exclusion de tout traitement cruel, dégradant ou humiliant, y compris tout recours aux violences corporelles ».

Article 69
(nouveau)

~~La première phrase de l'article 2 de la loi~~

Article 68
(Supprimé)

Article 69
(Supprimé)

de la carte.

« Les décisions prises par le président du conseil départemental sur le fondement du présent article peuvent faire l'objet d'un recours devant le juge administratif lorsque la demande concerne la mention « stationnement » de la carte. »

III. – Après le 5° de l'article L. 142-1 B du code de la sécurité sociale, dans sa rédaction résultant de la loi n° du de modernisation de la justice du XXIème siècle, il est inséré un 6° ainsi rédigé :

« 6° Aux décisions du président du conseil départemental mentionnées à l'article L. 241-3 du code de l'action sociale et des familles relatives aux mentions «invalidité» et «priorité». »

IV. – Les I et II entrent en vigueur le 1^{er} janvier 2017.

Le III entre en vigueur à la date fixée par le décret mentionné au premier alinéa du I de l'article [54] de la loi n° du de modernisation de la justice du XXIème siècle, et au plus tard le 1^{er} janvier 2019.

Article 68

Le deuxième alinéa de l'article 371-1 du code civil est complété par les mots : « et à l'exclusion de tout traitement cruel, dégradant ou humiliant, y compris tout recours aux violences corporelles ».

.....

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

~~n° 90-615 du 13 juillet 1990
tendant à réprimer tout acte
raciste, antisémite ou
xénophobe est complétée par
les mots : « , l'antisémitisme,
la xénophobie, les actes anti-
roms, antimusulmans et ceux
portant atteinte aux
personnes d'ascendance
africaine. »~~

Article 70
(nouveau)

L'article 140 de la loi
n° 98-657 du 29 juillet 1998
d'orientation relative à la
lutte contre les exclusions est
ainsi modifiée :

1° Après le mot :
« familial », la fin de la
seconde phrase du deuxième
alinéa est ainsi rédigée : « ,
par l'organisation du départ
en vacances des personnes en
situation d'exclusion et par
leur accès aux pratiques
artistique et sportive et à
l'offre culturelle locale. » ;

2° À la fin de l'avant
dernier alinéa, les mots : « et
culturelles » sont remplacés
par les mots : « , sportives et
culturelles, pour les besoins
desquelles ils mettent en
place des actions spécifiques
pour les personnes en
situation d'exclusion ».

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

Article 70
(Supprimé)

TITRE IV
**APPLICATION OUTRE-
MER**

(Division et intitulé
nouveaux)

Article 71
(nouveau)

I. – ~~À l'article 711-1
du code pénal et au premier
alinéa de l'article 804 du
code de procédure pénale, la
référence : « loi n° 2016-987
du 21 juillet 2016 prorogeant
l'application de la loi
n° 55-385 du 3 avril 1955
relative à l'état d'urgence et~~

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

L'article 140 de la loi
n° 98-657 du 29 juillet 1998
d'orientation relative à la
lutte contre les exclusions est
ainsi modifié :

1° Après le mot :
« familial », la fin du
deuxième alinéa est ainsi
rédigée : « , par
l'organisation du départ en
vacances des personnes en
situation d'exclusion et par
leur accès aux pratiques
artistique et sportive et à
l'offre culturelle locale. » ;

2° À la fin de l'avant-
dernier alinéa, les mots : « et
culturelles » sont remplacés
par les mots : « , sportives et
culturelles, pour les besoins
desquelles ils mettent en
place des actions spécifiques
pour les personnes en
situation d'exclusion ».

TITRE IV
**APPLICATION OUTRE-
MER**

Article 71

I. – L'article 711-1 du
code pénal est ainsi rédigé :

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

~~portant mesures de
renforcement de la lutte
antiterroriste~~ est remplacée
par la référence : « loi n° du
relative à l'égalité et à la
citoyenneté ».

« Sous réserve des
adaptations prévues au
présent titre, les livres I^{er} à V
du présent code sont
applicables en Nouvelle-
Calédonie, en Polynésie
française et dans les îles
Wallis et Futuna, dans leur
rédaction résultant de la loi
n° du relative à l'égalité et à
la citoyenneté. »

I bis. – Le premier
alinéa de l'article 804 du
code de procédure pénale est
ainsi rédigé :

« Le présent code est
applicable en Nouvelle-
Calédonie, en Polynésie
française et dans les îles
Wallis et Futuna, dans sa
rédaction résultant de la loi
n° du relative à l'égalité et à
la citoyenneté, sous réserve
des adaptations prévues au
présent titre, et aux seules
exceptions : ».

~~II. – Le second alinéa
des articles L. 4341-1,
L. 4351-1 et L. 4361-1 du
code de la défense est ainsi
modifié :~~

1° Les références :
« L. 4211-1, L. 4221-1,
L. 4221-3, L. 4221-7 et
L. 4241-1 » sont remplacées
par les références :
« L. 4221-1, L. 4221-3 et
L. 4221-7 » ;

2° ~~Les articles
L. 4211-1, L. 4241-1 et
L. 4241-2 sont applicables
dans leur rédaction résultant
de la loi n° du relative à
l'égalité et à la citoyenneté.~~

II. – Les articles
L. 4341-1, L. 4351-1 et
L. 4361-1 du code de la
défense sont ainsi modifiés :

1° Au second alinéa,
les références : « L. 4211-1,
L. 4221-1, L. 4221-3,
L. 4221-7 et L. 4241-1 » sont
remplacées par les
références : « L. 4221-1,
L. 4221-3 et L. 4221-7 » ;

2° Il est ajouté un
alinéa ainsi rédigé :

« Les articles
L. 4211-1, L. 4241-1 et
L. 4241-2 sont applicables

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

III. – Les articles L. 445-1, L. 446-1 et L. 447-1 du code de la sécurité intérieure sont ainsi modifiés :

1° Au premier alinéa, la référence : « loi n° 2016-987 du 21 juillet 2016 prorogeant l'application de la loi n° 55-385 du 3 avril 1955 relative à l'état d'urgence et portant mesures de renforcement de la lutte antiterroriste » est remplacée par la référence : « loi n° du relative à l'égalité et à la citoyenneté » ;

2° Le 3° est ainsi modifié :

- au premier alinéa, les références : « L. 411-13, L. 411-14, L. 433-5 et L. 433-6 » sont remplacées par les références : « L. 411-13 et L. 411-14 » ;

- au second alinéa, les mots : « le volontaire du service volontaire citoyen de la police et de la gendarmerie nationales » sont remplacés par les mots : « le réserviste citoyen de la police nationale » et les mots : « le service volontaire citoyen de la police et de la gendarmerie nationales » sont remplacés par les mots : « la réserve citoyenne de la police nationale » ;

3° Au 4°, la référence : « L. 433-2 » est remplacée par la référence : « L. 411-19 ».

IV. – Le code de l'éducation est ainsi

dans leur rédaction résultant de la loi n° du relative à l'égalité et à la citoyenneté. »

III. – Les articles L. 445-1, L. 446-1 et L. 447-1 du code de la sécurité intérieure sont ainsi modifiés :

1° Au premier alinéa, la référence : « loi n° 2016-987 du 21 juillet 2016 prorogeant l'application de la loi n° 55-385 du 3 avril 1955 relative à l'état d'urgence et portant mesures de renforcement de la lutte antiterroriste » est remplacée par la référence : « loi n° du relative à l'égalité et à la citoyenneté » ;

2° Le 3° de l'article L. 445-1 et le 2° des articles L. 446-1 et L. 447-1 sont ainsi modifiés :

- au premier alinéa, les références : « L. 411-13, L. 411-14, L. 433-5 et L. 433-6 » sont remplacées par les références : « L. 411-13 et L. 411-14 » ;

- au second alinéa, les mots : « le volontaire du service volontaire citoyen de la police et de la gendarmerie nationales » sont remplacés par les mots : « le réserviste citoyen de la police nationale » et les mots : « le service volontaire citoyen de la police et de la gendarmerie nationales » sont remplacés par les mots : « la réserve citoyenne de la police nationale » ;

3° Au 4° de l'article L. 445-1 et au 3° des articles L. 446-1 et L. 447-1, la référence : « L. 433-2 » est remplacée par la référence : « L. 411-19 ».

IV. – Le code de l'éducation est ainsi

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

modifié :

1° (*Supprimé*)

2° (*Supprimé*)

3° À l'article L. 971-1 et au premier alinéa des articles L. 973-1 et L. 974-1, après la référence : « L. 911-5 », sont insérés les mots : « L. 911-6-1, dans sa rédaction résultant de la loi n° du relative à l'égalité et à la citoyenneté ».

V. - (*Supprimé*)

modifié :

1° Les articles L. 261-1, L. 263-1 et L. 264-1 sont complétés par les mots : « du présent code, dans leur rédaction résultant de la loi n° du relative à l'égalité et à la citoyenneté » ;

2° Aux articles L. 771-1, L. 773-1 et L. 774-1, les mots : « l'ordonnance n° 2015-24 du 14 janvier 2015 portant extension et adaptation dans les îles Wallis et Futuna, en Polynésie française et en Nouvelle-Calédonie de la loi n° 2013-660 du 22 juillet 2013 relative à l'enseignement supérieur et à la recherche » sont remplacés par les mots : « la loi n° du relative à l'égalité et à la citoyenneté » ;

3° L'article L. 971-1 et le premier alinéa des articles L. 973-1 et L. 974-1 sont complétés par une phrase ainsi rédigée :

« Est également applicable l'article L. 911-6-1, dans sa rédaction résultant de la loi n° du relative à l'égalité et à la citoyenneté. »

V. - L'article L. 950-1 du code de commerce est ainsi modifié :

1° Le 1° du I est complété par un alinéa ainsi rédigé :

« L'article L. 123-16-2 est applicable dans sa rédaction résultant de la loi n° du relative à l'égalité et à la citoyenneté ; »

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture**

**Texte adopté par le Sénat
en première lecture**

**Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture**

**Résultat des travaux de
la commission spéciale**

VI. – L'article
L. 120-34 du code du service
national est ainsi modifié :

1° Après le 1°, il est
inséré un 1° *bis* ainsi rédigé :

« 1° *bis* Les
deuxième à septième alinéas
de l'article L. 120-4 ne sont
pas applicables dans les îles
Wallis et Futuna, en
Polynésie française et en
Nouvelle-Calédonie ; »

2° Il est ajouté un
6° ainsi rédigé :

« 6° Le 3° du II de
l'article L. 120-1 ne
s'applique pas à Saint-Pierre-
et-Miquelon, en Nouvelle-
Calédonie et dans les îles
Wallis et Futuna. »

VII. – À la fin de
l'article 69 de la loi du
29 juillet 1881 sur la liberté
de la presse, les mots : « loi
n° du visant à renforcer la
liberté, l'indépendance et le
pluralisme des médias » sont
remplacés par les mots : « loi
n° du relative à l'égalité et à
la citoyenneté ».

VIII. – À la fin du
premier alinéa de l'article
108 de la loi n° 86-1067 du
30 septembre 1986 relative à
la liberté de communication,
les mots : « loi n° du visant à
renforcer la liberté,
l'indépendance et le
pluralisme des médias » sont
remplacés par les mots : « loi
n° du relative à l'égalité et à
la citoyenneté ».

VI. – L'article
L. 120-34 du code du service
national est ainsi modifié :

1° Après le 1°, il est
inséré un 1° *bis* ainsi rédigé :

« 1° *bis* Les
deuxième à septième alinéas
de l'article L. 120-4 ne sont
pas applicables dans les îles
Wallis et Futuna, en
Polynésie française et en
Nouvelle-Calédonie ; »

2° Il est ajouté un
6° ainsi rédigé :

« 6° Le 3° du II de
l'article L. 120-1 ne
s'applique pas à Saint-Pierre-
et-Miquelon, en Nouvelle-
Calédonie et dans les îles
Wallis et Futuna. »

VII. – À la fin de
l'article 69 de la loi du
29 juillet 1881 sur la liberté
de la presse, les mots : « loi
n° du visant à renforcer la
liberté, l'indépendance et le
pluralisme des médias » sont
remplacés par les mots : « loi
n° du relative à l'égalité et à
la citoyenneté ».

VIII. – À la fin du
premier alinéa de l'article
108 de la loi n° 86-1067 du
30 septembre 1986 relative à
la liberté de communication,
les mots : « loi n° du visant à
renforcer la liberté,
l'indépendance et le
pluralisme des médias » sont
remplacés par les mots : « loi
n° du relative à l'égalité et à
la citoyenneté ».

2° Aux trois dernières
lignes de la seconde colonne
du tableau constituant le
second alinéa du 2° du II, les
mots : « l'ordonnance
n° 2016-315 du
17 mars 2016 relative au
commissariat aux comptes »
sont remplacées par les
mots : « la loi n° du relative à
l'égalité et à la citoyenneté ».

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
première lecture

Texte adopté par le Sénat
en première lecture

Texte adopté par
l'Assemblée nationale en
nouvelle lecture

Résultat des travaux de
la commission spéciale

IX. – (*Supprimé*)

X. – A. – Les articles 12, 12 *ter* et 13 et le I de l'article 41 sont applicables dans les îles Wallis et Futuna, en Polynésie française, en Nouvelle-Calédonie et dans les Terres australes et antarctiques françaises dans les matières que la loi organique ne réserve pas à la compétence de leurs institutions.

B. – Les articles 1^{er} à 5, 7, 15 *sexies* et le III de l'article 38 sont applicables dans les îles Wallis et Futuna, en Polynésie française et en Nouvelle-Calédonie.

C. – L'article 8 *quater* est applicable dans les îles Wallis et Futuna.

D. – L'article 15 *bis* A est applicable en Polynésie française et en Nouvelle-Calédonie.

E. – ~~L'article 56 *bis* est applicable~~ à Saint-Barthélemy et à Saint-Martin.

IX. – Au premier alinéa de l'article 26 de la loi n° 87-571 du 23 juillet 1987 sur le développement du mécénat, après le mot : « loi », sont insérés les mots : « , dans leur rédaction résultant de la loi n° du relative à l'égalité et à la citoyenneté. ».

X. – A. – Les articles 12, 12 *ter*, 13, 15 et le I de l'article 41 sont applicables dans les îles Wallis et Futuna, en Polynésie française, en Nouvelle-Calédonie et dans les Terres australes et antarctiques françaises dans les matières que la loi organique ne réserve pas à la compétence de leurs institutions.

B. – Les articles 1^{er} à 5, 7 et 15 *sexies* et le III de l'article 38 sont applicables dans les îles Wallis et Futuna, en Polynésie française et en Nouvelle-Calédonie.

C. – L'article 8 *quater* est applicable dans les îles Wallis et Futuna.

C *bis* (nouveau). – (*Supprimé*)

D. – L'article 15 *bis* A est applicable en Polynésie française et en Nouvelle-Calédonie.

E. – Les articles 56 *bis* et 56 *ter* sont applicables à Saint-Barthélemy et à Saint-Martin.

†

†

†

Annexe

←	L. 820 1 à L. 821 2	l'ordonnance n° 2016 315 du 17 mars 2016 relative au commissariat aux comptes	-
-	L. 821 3	la loi n° du relative à l'égalité et à la citoyenneté	-
-	L. 821 3 1 à L. 821 4	l'ordonnance n° 2016 315 du 17 mars 2016 relative au commissariat aux comptes	-
-	L. 821 6	l'ordonnance n° 2016 315 du 17 mars 2016 relative au commissariat aux comptes	-
-	L. 821 6 1	la loi n° du relative à l'égalité et à la citoyenneté	-
-	L. 821 7 à L. 822 13	l'ordonnance n° 2016 315 du 17 mars 2016 relative au commissariat aux comptes	-
-	L. 822 14	la loi n° du relative à l'égalité et à la citoyenneté	-
-	L. 822 15 à L. 824 16	l'ordonnance n° 2016 315 du 17 mars 2016 relative au commissariat aux comptes	»